

# 检讨书报告格式 检讨报告格式(大全6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 建设工程施工合同示本篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方就乙方承建甲方围墙事宜，为明确双方的权利、义务，经协商一致，签订本合同：

### 一、工程范围及内容：

- 1、乙方承建甲方位于 地块的施工围墙工程，围墙长度约1950米左右。
- 2、该围墙的建筑施工按照甲乙双方确认的施工图进行。
- 3、由于本地块地质原因，乙方必须对围墙基础进行处理并承担一切费用，以保证围墙的安全建设和使用。
- 4、乙方在围墙施工的同时，要做好围墙的排水系统，保证围墙的正常使用。

### 二、工程质量：

- 1、乙方按图施工，要求外形美观，工程质量达到验收标准。
- 2、乙方对工程所需主要材料经甲方确认后方可进场施工。
- 3、乙方所承建围墙在甲方正常使用中必须保证不跨塌，墙身不裂缝。

三、 工期□20xx年\_\_月\_\_日20xx年\_\_月\_\_日。

#### 四、 工程价款及支付：

1、甲乙双方协商确定，围墙承建单价为每米 元(全部费用包干)。

2、本工程无预付款，工程款按进度分阶段支付给乙方(甲方不接受乙方任何形式的委托付款或转付款要求)。具体如下：

a□工程款按每完成500米验收合格后支付已完成工程量的80%进度款；

c□留工程决算总价的5%作为保修金。保修金在保修期满乙方履行全部保修责任后一月内支付(保修期为两年，自工程验收合格次日起算)。

#### 五、 成品及半成品保护：

2、乙方应制订出具体的措施作好成品、半成品保护工作。

3、乙方应协助甲方搞好项目周边的工作，杜绝发生各种纠纷。如果出现纠纷，乙方应自行与有关责任方协商解决，确保工程项目正常进行。

#### 六、 施工管理及协调：

- 1、乙方应针对本工程特点制定施工方案(具体工期安排)交甲方审核
- 2、为加强现场管理，其施工负责人应随时在现场与甲方保持联系。
- 3、乙方应加强其施工人员的安全、文明施工教育，自觉遵守地方政府的有关规定，自觉服从甲方有关现场安全文明施工的各项规定，杜绝安全事故、治安、刑事案件的发生，维护好现场文明施工形象。若发生上述事件，乙方应自行与责任方协商解决。
- 4、在乙方施工过程中，如果发生安全事故，由乙方自己承担责任，与甲方无关。
- 5、在施工过程中，若因乙方原因导致整个工程项目产生不良影响，甲方有权向乙方索赔，其损失按实计算(直接、间接损失)，其费用直接从工程款中扣除。

#### 七、工程质量保修与售后服务：

在保修期内，所发生的故障，由乙方负责无偿返修，乙方应在接到甲方电话通知24个小时内上门维修，并在五天内排除故障，超过此时间限制，乙方承担此项维修费用的双倍违约赔偿金。在保修期内围墙垮塌导致人身伤亡事故，由乙方承担全部责任。

#### 八、违约责任：

- 1、乙方未按合同条件规定的质量要求施工，甲方有权暂扣相关部分工程款直至乙方返工符合质量要求，乙方自行承担返工费用，且工期不得顺延，还应承担给甲方造成的经济损失(费用按实计算)。

2、若因乙方原因而致围墙工程工期延误，则每延迟一天乙方应向甲方支付违约金1000 元。工程质量未达国家市政工程验收标准合格等级，其价格按总价下浮10%结算。并赔偿由此给甲方造成的全部损失(包括直接损失和间接损失)。甲方有权直接解除合同。

3、以上违约金甲方可直接从应付工程款中扣除。

4、超出双方确认工期十天视乙方严重违约，甲方有权变更或解除合同。

九、本合同一式四份，双方各执贰份。其中村委会作为乙方的担保方与乙方共同承担责任和义务。经双方盖章后生效。

十、相关未尽事宜可由双方另定补充协议确认，补充协议、本合同附件与本合同具同等法律效力。补充协议由双方加盖公章，设计变更和签证应由甲方加盖公章。

十一、双方在履行本合同及补充协议过程中发生争议，应协商解决，若协商未果，当事人一方可向本合同履行地(即工程所在地)人民法院提起诉讼。

## 建设工程施工合同示范本篇二

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点： \_\_\_\_\_

工程内容： \_\_\_\_\_

工程立项批准文号： \_\_\_\_\_

资金来源： \_\_\_\_\_

## 二、工程承包范围

承包范围： \_\_\_\_\_

## 三、合同工期：

开工日期： \_\_\_\_\_

竣工日期： \_\_\_\_\_

合同工期总日历天数天。

## 四、质量标准

合格。

## 五、合同价款

金额（大写）： \_\_\_\_\_元（人民币）（小写）： \_\_\_\_\_元（人民币）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

### 1、本合同协议书

- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、招标文件及答疑澄清
- 6、投标文件
- 7、工程建设标准、规范及有关技术文件
- 8、图纸
- 9、工程量清单
- 10、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

本合同双方约定签字盖章后生效。本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 建设工程施工合同示范篇三

甲方（发包方）：

委托代理人：

乙方（承包方）：

委托代理人：

依照《\_\_\_\_\_》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，乙方承揽甲方安装工程，经双方友好协商达成共识，签订本合同。

### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

二、工程范围：

三、材质要求：

四、技术要求：

五、工程说明：

六、施工方式：包工包料，预留端口符合相关技术要求。

七、工程质量及要求

1、本工程质量必须达到供电部门优良工程标准。

## 2、材料供应

(1) 本安装工程中所需的主要材料、主要部件和设备，由乙方自行购买，但质量必须符合合同要求和现行国家标准。

(2) 乙方应按照工程设计要求和国家规定的有关技术标准采购材料；所购的材料乙方必须提供合格证、化验单等有关证明文件，并对材料质量负责。

(3)、乙方所使用的材料应确保无假冒伪劣产品，否则，乙方承担全部责任，并赔偿由此给甲方造成的损失。

## 八、工程工期

1、准备工期：\_\_\_\_\_个日历天。

2、安装工期：\_\_\_\_\_个日历天。

3、制作工期自合同预付款支付之日起计算。安装开始时间由甲方提前3天通知乙方，乙方必须在规定时间内到达施工现场，开始施工。因天气不可抗拒因素工期相应顺延。

## 九、工程价款与支付方式

1、工程总价：\_\_\_\_\_元整。大写\_\_\_\_\_。

2、本工程所有款项采用银行承兑方式支付。

3、合同生效后，甲方一次性支付合同总价款的95%作为预付工程款，剩余5%作为质保金，验收合格经确认无质量问题，乙方出具同价款真实有效的增值税发票后付清余款。

## 十、工程验收



1、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向供电部门和甲方提供完整竣工资料，并组织验收，依通过电力部门验收为准，但违法违规通过验收的除外。

2、验收不合格的部分，乙方应采取修理、更换等补救措施。若工程达不到合同要求，但不影响正常使用，可采取折价措施。若工程难以实现合同目的，乙方除退还甲方已支付的工程款外，还应赔偿甲方相应损失。

## 十一、工程质保期

2、合同质保期满后的维修，由甲方购置材料，乙方负责维修、更换，发生费用由双方协商解决。

## 十二、双方责任

### 1、甲方

(1) 负责施工场地及场外线路通道的赔青、协调工作，满足安装施工条件。

(2) 派驻现场工程师对工程进度、工程质量进行监督。

(3) 负责用电前的（用电协议、调度管理协议、用电合同、用电储蓄）四项手续办理。

### 2、乙方

(1) 合同签订后3日内乙方应根据施工要求，与其他专业沟通做好预埋及施工指导工作。

(2) 负责施工场地的临时生活设施安排，材料进入工地后负责卸车和保管。

(3) 在施工中乙方应经常进行安全施工教育，若发生工伤事

故，由乙方自行负责。

(4) 及时向甲方提供开工通知书、施工进度表、竣工验收资料。

(5) 现场工程材料和安装的设备在交付甲方使用之前负责保管，并清理好场地。

(6) 按照有关规定提供竣工验收资料，办理竣工验收报告，并承担验收所发生的一切费用。

(8) 协助甲方办理用电前的（用电协议、调度管理协议、用电合同、用电储蓄）四项手续。

### 十三、违约责任

1、因乙方的原因，工程延期交工，每日向甲方赔偿工程总造价万分之五的逾期违约金。

2、其他违约本合同有约定的依照约定，无约定的按《\_\_\_\_\_》执行，违约方承担对方的经济损失。

### 十四、合同争议的解决方式

凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好协商解决。如不能解决，双方同意通过\_\_\_\_\_委员会进行\_\_\_\_\_。该\_\_\_\_\_委员会作出的裁决是最终的，甲乙双方均应受其约束，任何一方不得向法院或其它机关申请变更，除非\_\_\_\_\_委员会指定。\_\_\_\_\_费由败诉方承担。

### 十五、附则

1、本合同双方签字盖章后生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份。

3、本合同履行地点：\_\_\_\_\_。

甲方：（公章）

委托代理人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：（公章）

委托代理人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建设工程施工合同示范本篇四

乙方：建池户(村)电话：\_\_

甲乙双方于x年x月x日在\_就承建沼气池一事进行协商签订本合同。具体条文如下：

一、建池标准及价格：沼气池按国标(gb475084)建设。全包单价\_元\座，总价\_元。包工不包料单价\_元\座，总价\_元。

二、甲方责任权力：

1、负责完成池体建造、灶具安装和沼气池的正常启动。

2、为乙方发放《农村户用沼气池安全管理和使用》技术卡片，指导乙方学会沼气池的日常操作管理和安全使用基本知识。

3、按全县统一价格收取建池费用，并开据县沼气办印发的统一收据。

4、承担沼气池建后质量保修责任。沼气池主体x年内出现坍塌、漏气的(因不可抗拒的自然灾害或人为毁坏的除外),灶具及配件x年内出现质量问题的(乙方自行购置的除外),负责修复或调换。

### 三、乙方责任权力:

1、为甲方施工创造良好的环境,并与甲方搞好施工配合。

2、按甲方指导认真学习沼气池安全使用操作规程,加强安全防范。进出料口要加盖保护,防止人畜掉进池内造成伤亡,不得在池口试火,不得开口自修,如有故障,要及时报服务站人员检修,杜绝出现安全事故。

3、向甲方提供户主姓名及身份证号,以便填写《x县农村户用沼气池建设情况登记表》。并妥善保存好统一收据,以备兑现补助。

4、模具到位一次付清施工费用。如发生建池质量纠纷,报县乡沼气办组织鉴定,沼气办负责协调甲方限期修复。

5、保障甲方施工期间的设备安全。施工期间设备交由乙方保管,乙方因保管不善,每丢失模具一片赔偿300元,施工后乙方不得以任何理由阻止甲方模具运转,否则,每耽误一天赔偿损失费100元。

### 四、未尽事宜,双方协商后再定。

五、本合同一式四份,甲乙双方各执一份,县沼气办、乡镇政府各备案一份。

甲方: \_\_

乙方: \_\_

x年x月x日

## 建设工程施工合同示范本篇五

立合同双方：

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

甲方为了加快推进霍邱\_\_\_\_项目区b厂区基础设施建设。经\_\_\_\_区指挥部统一规划安排□b厂区需要开挖，经\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竞争性谈判，乙方中标。根据《中华人民共和国民法典》，经\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲乙双方共同协商，现将该工程施工的有关事项协议如下：

一、开挖\_\_\_\_位置：本工程位于甲方厂区内

第二条厂区道路以南、105国道以东地块。

二、具体工程量及工程总价：经测量总工程量为278000立方米，其中挖坚石43560立方米，挖坚土76440立方米，挖松土158000立方米。工程总价为伍拾壹万捌仟元整(元)。

三、甲方责任：甲方负责开挖区的土地征用及附属物的清除、协调有关土地纠纷，有权监督乙方施工质量，按时支付工程款。

四、乙方责任：乙方负责施工中所有人员机械材料按时进场，严格按施工质量要求施工，设好路障和安全警示牌，严格安全生产制度。石x爆破要有专业人员负责实施，爆破器材(雷管、炸药)要有专人负责、分库保管，做到台账明确。爆破时间要明确公示，爆要有专人瞭望，以免不必要的事故发生。

五、质量要求:土方开挖,要挖填到位(具体以甲方提供的高程点为准),坚石开挖边坡比为1:0.4,并保持坡脚尽量在一条线上,所有场地平整要达到建设厂房要求。

六、本工程要求从签订合同之日起130天内完成。

七、施工安全:乙方施工期间必须严格按照操作程序施工,如出现安全或施工事故、损坏公私财物,一切后果均由乙方承担,甲方概不负责。

八、付款方式:乙方完成工程量的百分之五十时,甲方付给乙方工程总价的百分之三十,乙方完成全部工程,经甲方验收合格,甲方再付给乙方工程总价的百分之六十,其余百分之十工程款以工程验收合格开始,半年后一次性付清。

九、此合同经甲乙双方共同协商完成,为更好地履行合同,在此合同生效之时,乙方向甲方支付履约金壹拾万元,如无违约,工程完成合格验收后,甲方无息全额退还。如单方违约,由违约方赔偿另一方经济损失壹拾万元整。

十、本合同一式叁份,报\_\_\_\_区指挥部一份,甲、乙双方各执一份,恐后无凭,立此合同为据。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 建设工程施工合同示本篇六

劳务发包人(简称甲方):

劳务承包人(简称乙方):

依据《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国合同法》及有关行政法规,经甲乙双方协商达成一致订立本合同,其有关事宜如下:

## 第一部分：工程概况

(1)本工程属二层基础，一层商品住宅楼，前后和东山墙为37cm砖，西山墙为24cm砖，开挖深1.6m□宽1.2m□要求40cm素土□30cm三七灰土，楼顶为楼板棚顶，上面用架木做造型，上楼板属于甲方。

(2)上下水、暖、电、刮瓷、油顶、不属于本合同范围，白灰属于乙方，室内房心土由甲方供应。

(3)建筑面积按前墙的长乘以面积的宽为平方米，其中前墙长为 米乘宽 米，另加前后出檐 公分，一层面积共计工程总造价为人民币大写 元整( 元)

(4)本合同承包为包工不包料形式，所有建筑用料由甲方提供，且甲方需保证三通，水通、电通、路通、包括用料的保障。

## 第二部分：付款方式及开竣工日期

(1)开工时预付40%的工程款及其生活费：

(2)一层顶封后预付40%的工程费。

(3)其余20%的工程款项在工程竣工验收后一次性付清。 第三部分：工程质量

(1)本工程质量归双方研究要求达成合格，内墙为砂灰墙面。

(2)本工程按图纸施工，中途需改动的地方必须经双方协商一致方可操作。

(3)由于甲方材料不合格，造成的质量问题由甲方承担，乙方造成的质量不合格问题由乙方承担。

#### 第四部分：乙方责任

(1)乙方有责任教育工人严格控制执行操作规程，安全施工，防火，防盗。

(2)在施工过程中，因甲方材料不足，水不通，电不通，造成的务工损失由甲方负责。

(3)安全问题由甲方造成的安全问题由甲方负责，由乙方造成的安全问题由乙方负责。

#### 第五部分：甲方责任

(2)工程未验收，甲方提前使用，由此而发生的质量或其它问题由甲方承担责任。

#### 第六部分：本合同的生效及终止

(1)本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

(2)本合同自签订之日起生效。

(3)本合同待工程结束后由甲方付款剩余款项而自行终止

### 建设工程施工合同示范本篇七

乙方：\_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条工程概况。

1.1工程名称：\_\_\_\_\_



工程地点： \_\_\_\_\_

工程内容： \_\_\_\_\_

承包范围： \_\_\_\_\_

1.2 开工日期： \_\_\_\_\_

竣工日期： \_\_\_\_\_

总日历日期： \_\_\_\_\_

1.3 质量等级： \_\_\_\_\_

1.4 合同价款： \_\_\_\_\_

第2条合同文件及解释顺序。

第3条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律。

3.1 合同语言： \_\_\_\_\_

3.2 适用法律法规： \_\_\_\_\_

3.3 适用标准、规范： \_\_\_\_\_

第4条图纸。

4.1 图纸提供日期

4.2 图纸提供套数： \_\_\_\_\_

4.3 图纸特殊保密要求和费用： \_\_\_\_\_

第5条甲方驻工地代表。

5.1甲方驻工地代表及委派人员名单：\_\_\_\_\_

第6条乙方驻工地代表

第7条甲方工作。

第8条乙方工作。

第9条进度计划。

9.2甲方代表批准的时间。

第10条延期开工。

第11条暂停施工。

第12条工期延误。

第13条工期提前。

第14条检查和返工。

第15条工程质量等级。

15.1工程质量等级要求的经济支出：\_\_\_\_\_

15.2质量评定仲裁部门名称：\_\_\_\_\_

第16条隐蔽工程、中间验收。

16.1中间验收部位和时间：\_\_\_\_\_

第17条试车。

第18条验收和重新检验。

第19条合同价款及调整。

第20条工程预付款。

20.4甲方不按时付款应承担的违约责任：\_\_\_\_\_

第21条工程量的核实确认。

21.1乙方提交工程量报告的时间和要  
求：\_\_\_\_\_

第22条工程款支付。

第23条甲方供应材料设备。

23.1甲方供应材料、设备的要求(附清  
单)：\_\_\_\_\_

第24条乙方采购材料设备。

第25条设计变更。

第26条确定变更价款。

第27条竣工验收。

27.1乙方提交竣工资料和验收报告的时  
间：\_\_\_\_\_

第28条竣工结算。

28.4甲方将拨款通知送达经办银行的时  
间：\_\_\_\_\_

第29条保修。

第30条争议。

第31条违约。

第32条索赔。

第33条安全施工。

第34条专利技术、特殊工艺和合理化建议。

第35条地下障碍和文物。

第36条工程分包。

第37条不可抗力。

第38条保险。

第39条工程停建或缓建。

第40条合同生效与终止。

40.1 合同生效日期：\_\_\_\_\_

第41条合同份数：

41.1 合同副本份数：\_\_\_\_\_

41.2 合同副本的分送责任：\_\_\_\_\_

41.3 合同书制定费用：\_\_\_\_\_

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

鉴(公)证意见： \_\_\_\_\_

经办人： \_\_\_\_\_

鉴(公)证机关(章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 建设工程施工合同示范文本八

甲方：

乙方：

按着《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的原则，就住宅小区防水工程情况，双方达成如下施工承包协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：小区屋面防水工程

2、工程地点：小区

二、合同价款：施工面积约15000平方米，每平方米元，合同价款约为。最终结算按现场实际测量面积计算。

三、施工用料由乙方自行采购，货到现场时经甲方验货后方可使用。

四、付款方式：的工程款的以房抵工程款，现金，预留5%质保金，工程款全额垫付，年底结算工程款。开具等额工程款发票。

## 五、工程验收

1、工程验收：工程完工后，由质量监督部门进行核定合格后验收，验收标准按现行建筑工程施工规范，经过泌水试验合格后签署验收意见再进行结算。

2、工程验收应提交的技术资料：材料出厂质量证明文件（合格证）、复试报告，所有材料检试验费用由乙方自付。

## 六、工程期限

工程期限根据甲方现场要求开工和竣工。如因甲方原因影响工期，工期顺延，如因乙方原因造成工期拖延，按乙方结算的总价值中扣除10%的误工费。

## 七、保修

1、保修内容、范围：屋面隔气、防水层。

2、保修期限：五年（从防水工程验收合格交由业主开始之日起）

3、验收后，由甲方预留总造价5%的保修金。保修期过后帐款结清后本合同失效。

## 八、安全施工

乙方进入施工现场，必须对其工人进行安全教育，施工过程中的一切安全管理及措施由乙方自行负责，在现场如发生一切安全事故由乙方负责，甲方概不负责。

## 九、合同生效与终止

合同自双方签字之日起生效，工程款至保修期结束之日失效。本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。

甲方： 乙方： 法人或委托代理人： 法人或委托代理人：

项目部： 现场负责人及电话：

201年月日