

物业员工签订劳务合同(大全7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

物业员工签订劳务合同篇一

乙方：姓名： _____

住址： _____

1. 甲方自_____年___月___日起录用乙方为兼职员工，并依人事管理规章及甲方所订之规则办理。

2. 甲.乙双方经共同协议并取得同意时，乙方须遵守上列第一项之规定。

3. 雇用期间：自_____年___月___日起

至_____年___月___日止

4. 契约期满时，双方希望继续维持契约关系时，则须另行订立新契约。

7. 薪资：时薪.日薪

8. 奖金：采不定额（视工作绩效表现）发放。

9. 异动：若因业务上执行之必要时，可予以调整。

10. 年度有薪休假：服务年资满一年以上者为6日，每服务满一年时，则增加一日，但以增加至二十日为限。

甲方□xxx□签章)

乙方□xxx□签章)

_____年____月____日

物业员工签订劳务合同篇二

农民工劳动合同

*方(用人单位)名称_____

*质_____

地址_____

乙方(劳动者)姓名_____

*别_____出生年月

*号码_____

户口所在地_____省____县(市、区)____乡____村
根据《中华*共和国劳动法》和有关规定,*乙双方经平等协商
一致,自愿签订本合同,共同遵守本合同所列条款,农民工劳
动合同范本。

一、劳动合同期限

经*乙双方协商一致,劳动合同期限采取下列第____种形式:

1、有固定期限劳动合同本合同于____年____月____日生

效，于____年____月____日终止。其中试用期自____年____月____日始，至____年____月____日止。

2、无固定期限。其中试用期自____年____月____日始，至____年____月____日止。

3、以完成一定工作为期限。本合同生效日期为____年____月____日；以乙方完成_____工作（任务）为合同终止时间。

二、工作内容和工作时间

三、劳动保护和劳动条件

4、*方应当在乙方上岗前进行安全生产教育，对从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种的乙方进行岗前培训，乙方取得相应的*作*书方可上岗。

5、*方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。其中建筑施工现场要符合《建筑施工现场环境与卫生标准》。

6、*方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守*方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害，合同范本《农民工劳动合同范本》。

四、*待遇和保险待遇

7、乙方在试用期间的月*（或日*）为____元，试用期满后月*（或日*）为____元。双方约定的*不得低于当地最低*标准。

8、*方安排乙方加班加点，应按照国家《劳动法》等规定支付加

班加点*。

9、*方应在每月_____日发放乙方的*，并由乙方签字确认。*方在劳动合同终止、解除后应当一次*付清乙方的*。*乙双方对*支付的其他约定

10

*乙双方依法参加社会保险。

11、乙方患职业病或因工负伤或因工死亡的有关待遇，按照国家、省有关规定执行。

五、劳动纪律和劳动合同的解除、终止

12、乙方应严格遵守*方的各项规章制度、劳动纪律和安全生产技术*作规程。

13、*方有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳动合同：

（一）在试用期内的；

（二）*方以**、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

（三）*方侮辱、体罚、殴打、非法搜查和拘禁乙方的；

（四）*方未按照国家规定和劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动安全、卫生条件的。

14、乙方有下列情形之一的，*方可以随时解除劳动合同：

（一）在试用期内被*不符合录用条件的；

（二）有打架斗殴、偷窃、赌博、擅自停工等严重违纪行为；

（三）严重失职或者营私舞弊，对*方利益造成重大损害的；

(四) 被劳动教养或被追究刑事责任的;

(五) 不服从*方正当工作安排的;

(六) 严重违反总包单位和*方的施工现场安全管理规定的。

15、乙方解除本合同,应当提前____日(不超过30天)以书面形式通知*方,不得擅自离职。

16、期满或双方约定的劳动合同终止条件出现的,本合同即行终止。

六、经济补偿和法律责任

17、因*方原因解除劳动合同,*方应按照国家、省有关规定支付经济补偿金。

18、乙方在履行劳动合同期间,因个人失职给*方造成损失的,应当承担赔偿责任。

七、当事人约定的其他内容

八、劳动争议处理及其它

20、双方因履行本合同发生争议,应当自劳动争议发生之日起60日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

21、*方的规章制度及_____作为本劳动合同的附件,与劳动合同具有同等法律效力。

22、本合同未尽事宜或与国家、省规定相悖的,按照有关规定执行。

23、本合同一式二份,*乙双方各执一份。本合同自双方盖章签字之日起生效。

*方（公章）

乙方（签字或盖章）

鉴*机关（签章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）

年月日

物业员工签订劳务合同篇三

乙方：_____

根据《^v^民法通则》和《^v^合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条本合同期限为_____年。本协议于_____年_____月_____日生效，至_____年_____月_____日终止。

第二条甲方安排乙方从事_____工作。甲方因经营需要和乙方的能力表现，可变更乙方的工作。乙方有反映本人意见的权利，但未经甲方批准，必须服从。

第三条乙方提供劳务的方式为：

第四条乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第五条乙方负有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密主要包括：乙方从甲方获得的与工作有关或因

工作产生的任何商业、营销、客户、运营数据或其他性质的资料，无论以何种形式或何种载体，无论在披露时是否以口头、图像或以书面方式表明其具有保密性。

第六条按甲方现行的利润回扣制度支付乙方。甲方发薪日以回扣制度为标准。

第七条乙方依法缴纳个人所得税。

第八条发生下列情形之一，本协议提前终止：

- 1、发生甲方或乙方不可抗拒的因数，造成一方或双方不能继续履行合同的；
- 2、双方就解除本协议协商一致的；

第九条符合下列情况之一的，甲方可以解除本合同，辞退乙方

- 1、乙方因严重违反劳动纪律，按甲方员工守则及奖惩办法规定可以辞退的。

第十条乙方有以下行为，甲方有权立即通报开除乙方并追究由此造成的损失：

- 1、虚报帐目，帐目不清，弄虚作假，贪污货款。
- 2、偷盗财物，散布影响公司及同事形象的谣言。

第十一条乙方同意医疗费用自理，且自愿放弃各项社保福利。医疗期内甲方不支付劳务费。

第十二条本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十三条甲、乙双方若单方面解除本协议，需提前一个月通知另一方。

第十四条因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请甲方所在地仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。任何一方不服仲裁裁决的，可继续向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十五条本合同首部甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

第十六条本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方就此合同内容向第三方保密。

甲方(盖章)： _____

乙方： _____

代表人(签字)： _____

身份证号码： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

物业员工签订劳务合同篇四

名称： _____

地址： _____

法定代表人： _____

乙方 _____

姓名： _____

性别： _____ 民族： _____

文化程度： _____ 国籍： _____

身份证号码： _____

住址： _____

根据《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国合同法》和有关法律、法规，甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守。

第1条

乙方同意在被聘用期间，根据甲方工作需要，在公司从事 _____ 工作。

乙方应按照甲方的要求，尽职尽责完成甲方规定的工作内容，并达到规定的质量标准和考核要求。

第2条 合同期限

本合同有效期自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，期限为 _____ 年(月)。期满后，经双方同意，可以续约。

本合同没有试用期。

第3条 劳动时间

乙方在被聘用期间执行非全日制工作制，即在保证完成甲方安排工作任务情况下工作时间有乙方自行安排。

第4条 劳动条件和劳动纪律

乙方在聘用期间，应遵守甲方的各项规章制度及劳动纪律，严格遵守劳动安全卫生、操作规程和工作规范，爱护甲方的财产，遵守职业道德。

乙方违反劳动纪律及各项规章制度的，甲方可视情节轻重，给予扣薪、调职、降薪等处理，或解除劳动关系并要求赔偿损失。

第5条 兼职劳动报酬

乙方完成本合同约定的工作内容后，甲方应当以货币形式向乙方支付劳动报酬，劳动报酬标准为：每年 元(大写 万 仟 佰 拾元整)。

甲方于每年12月31日前以人民币现金形式一次性向乙方支付劳动报酬。

甲方不承担乙方其他任何、福利待遇，不负责承担乙方的任何医疗费用。

第6条 保密义务

合同期内，乙方须在甲方许可之范围内使用甲方商业信息；合同期内以及合同终止后，乙方必须为甲方之一切商业信息保守秘密，不得以任何方式向甲方以外的第三方泄露、给予或转让。

第7条 合同终止

以下情形发生时，本合同终止：

合同期限届满；

在合同有效期内，甲、乙双方都可以随时提出解除劳动合同，但需要提前3日通知对方。

乙方在本合同有效期间，被依法追究刑事责任，甲方可以单方终止合同，且无需再通知乙方。

第8条 其他

本协议自双方签订之日起生效。

本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： _____

乙方(签字)： _____

法定代表人： _____

_____年____月____日

物业员工签订劳务合同篇五

法定代表人_____

单位住所_____

乙方： _____

姓名： _____

现居住地地址： _____

居民身份证号码： _____

根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关规定，甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签定本合同，以便共同遵守。

一、乙方的岗位（工种）为_____。

二、本合同期限自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止，其中包括试用期_____个月。

三、工资标准采取下列第（ ）种形式：

1、实行计时工资制。试用期月工资为人民币_____元；试用期满后的月工资为人民币_____元。

2、实行提成工资制。具体提成标准按甲方的薪酬制度执行。

四、甲方支付给乙方的劳动报酬中已包括甲方应承担的社会保险费用，社会保险由乙方自行缴纳。

五、乙方应当保守甲方的商业秘密和与知识产权相关的秘密，乙方利用或泄露甲方的商业秘密、知识产权相关的秘密给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

六、合同期内，甲方有下列情形之一的，乙方可以随时解除本合同：

（一）未按照本合同约定及时足额支付乙方工资的；

（二）其他依法可以解除的情形。

七、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同：

（一）在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二) 严重违反甲方规章制度的;

(四) 被依法追究刑事责任、行政拘留或劳动教养的;

(五) 其他依法可以解除的情形。

八、有下列情形之一的,甲方提前三十日以书面形式通知乙方后,无需额外支付乙方一个月工资后,即可解除本合同:

(一) 乙方患病或者非因工负伤,连续_____天无法从事由甲方安排的工作的;

(三) 甲方已经聘用或拟聘用其他人员替代乙方岗位的;

(四) 甲方认为乙方已经完成由甲方安排的工作的。

九、本合同期限届满,乙方愿续订合同的,乙方应当在合同期限届满前30日内向甲方书面提出。

甲乙双方未能在合同期限届满前续订合同的,不视为本合同自动续约,双方权利义务终止。

十、本合同解除或终止,乙方应与甲方及时办妥离职手续,理清与甲方的债权债务。

十一、本合同一式三份,甲方执二份,乙方执一份。

甲方: _____ 乙方: _____

物业员工签订劳务合同篇六

劳务分包人:(以下简称乙方)

依照《_合同法》和《建筑安装工程承包合同条理》及其他有关法律、行

一、施工目标

1、工期目标：年月日开工，年月日竣工

2、质量标准：检验批、分项工程、分部工程、单位工程一次验收合格率1%。

3、安全生产目标：工亡事故为零，杜绝重大安全事故，一般轻伤事故控制在1‰以内。

5、文明施工目标：强化现场科学管理，满足现场文明施工要求，争创“自治州级文明工地”

6、服务目标：与项目部协同配合，完成项目管理目标责任书，创建业主满意工程。

二、承包指标：

2、劳务报酬：实行包干工资，土建班组按建筑面积/2包交工。
(大

3、进入施工现场的每个工人必须参加保险。

4、室外配套的增减工程量，由乙方负责完成，以实际发生工程量另行计酬。

三、甲方权利和义务：

物业员工签订劳务合同篇七

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

身份证号码/护照号码：

现住址：

甲、乙双方就劳务服务相关事宜，协商一致签订本合同，以资遵守。

第一条合同的前提条件

本合同为劳务合同，双方当事人不具备劳动合同法律关系的权利义务。

乙方向甲方保证，在本劳务合同签订之时，向甲方提供的乙方信息都是真实的。

第二条提供劳务期限

劳务期限从日起，至_____年_____月_____日止。

如本合同签订的起始日期与实际提供劳务之日不一致，则甲、乙双方的劳务关系自实际用工之日起建立。

第三条劳务内容及工作地点

乙方以自身专业优势，为甲方提供工作。

乙方至其他城市工作。

第四条工作时间

第五条劳务报酬

乙方保质保量完成一次服务的标准报酬为。

甲方发报酬时为次月日至日。甲方有合理解释迟延支付劳务报酬的，不属于拖欠乙方报酬。

第六条工作纪律

甲方制定的各项工作规章制度及授课制度等将及时予以公示，乙方认真阅读相关内容，以保证及时了解掌握甲方的各项信息。

乙方应妥善保管甲方财物，乙方因任何原因离职时，均须归还甲方财物。如乙方疏忽丢失或蓄意损坏，应予以赔偿。

第七条其他事项

本合同未尽事宜，双方另有约定的从约定；双方没有约定的，遵照相关法律、法规、规章执行；法律、法规、规章没有规定的，双方应遵循平等自愿、协商一致的原则，另行签订协议作为本合同的补充协议。

因履行本合同产生的争议，甲、乙双方应友好协商，协商不成的，任何一方都可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

本合同一式两份，经双方签字、盖章后生效，双方各执一份。

乙方确认：

1. 劳务合同期内，乙方现居住地址、联系方式等发生变化，应当3日内及时告知甲方。如乙方以上事项变更事宜，没有及时通知甲方，甲方依此信赖送达法律文书，将视为已经送达。
2. 乙方在签订本劳务合同时，已详细阅看，对合同内容予以全面理解，并已知晓甲方的规章制度。

甲方： 乙方：

法定代表人或授权代理人：