

# 2023年混班区域活动反思 幼儿园大班区域活动教学反思(实用5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 机修工思想汇报篇一

甲方：（以下简称甲方）

代表人：

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据市《公有住宅售后管理暂行办法》和《关于出售公有住房的暂行办法》及相关文件的有关条款，就甲方购买的住房管理维修等事项订立本合同。

一、甲方同意将坐落于市 区（县） 路（街） 弄（新村） 支弄 号室，建筑面积 平方米的房屋维修委托乙方。

二、乙方将甲方提供的首期住房维修基金和房屋出售单位一次性提供的住房维修基金按规定合并存储，专项用于甲方住房共用部位和共用设备的维修更新，合理地使用住房维修基金。甲方负有监督责任。

三、甲方同意按照公有住宅售后管理暂行办法和出售公有住房实施细则的规定，按照社会化管理的要求， 年按月向乙方缴付管理费 元。乙方用于管理人员经费和办公费用。

四、对不属于住房维修基金使用的部位或设备，乙方提供优

质有偿服务。甲方同意按规定支付维修费用，并为乙方修理提供方便（包括公用部位和相邻户室）。

五、乙方对甲方住房维修负责，确保共用部位和共用设施的正常使用。共用设备以及共用设施凡属人为损坏的，由损坏人负责修复或赔偿。

六、甲方同意按住宅售后管理暂行办法的规定，在住房维修基金不足支付维修费用时，按面积支付住房维修基金。如甲方拖延维修基金支付，使乙方不能及时修复房屋和设备的，乙方不承担由此产生的经济赔偿责任。

七、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，乙方管理部门一份。本合同经甲乙双方签章后生效。

八、其他需要补充事项：

甲方： 乙方：

代表：

签订日期： 年 月 日

## 机修工思想汇报篇二

立合同人：

甲方： \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方： \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲乙双方根据市《公有住宅售后管理暂行办法》和《关于出售公有住房的暂行办法》及相关文件的有关条款，就甲方购买的住房管理维修等事项订立本合同。

一、甲方同意将坐落于市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_路(街)\_\_\_\_\_弄(新村)\_\_\_\_\_支弄\_\_\_\_\_号室,建筑面积\_\_\_\_\_平方米的房屋维修委托乙方。

二、乙方将甲方提供的首期住房维修基金和房屋出售单位一次性提供的住房维修基金按规定合并存储,专项用于甲方住房共用部位和共用设备的维修更新,合理地使用住房维修基金。甲方负有监督责任。

三、甲方同意按照公有住宅售后管理暂行办法和出售公有住房实施细则的规定,按照社会化管理的要求,按月向乙方缴付管理费\_\_\_\_\_元。乙方用于管理人员经费和办公费用。

四、对不属于住房维修基金使用的部位或设备,乙方提供优质有偿服务。甲方同意按规定支付维修费用,并为乙方修理提供方便(包括公用部位和相邻户室)。

五、乙方对甲方住房维修负责,确保共用部位和共用设施的正常使用。共用设备以及共用设施凡属人为损坏的,由损坏人负责修复或赔偿。

六、甲方同意按住宅售后管理暂行办法的规定,在住房维修基金不足支付维修费用时,按面积支付住房维修基金。如甲方拖延维修基金支付,使乙方不能及时修复房屋和设备的,乙方不承担由此产生的经济赔偿责任。

七、本合同一式三份,甲、乙双方各执一份,乙方管理部门一份。本合同经甲乙双方签章后生效。

八、其他需要补充事项:

甲方: \_\_\_\_\_ 乙方: \_\_\_\_\_

代表: \_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 机修工思想汇报篇三

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲乙双方根据市《公有住宅售后管理暂行办法》和《关于出售公有住房的暂行办法》及相关文件的有关条款，就甲方购买的住房管理维修等事项订立本合同。

一、甲方同意将坐落于\_\_\_\_\_市  
区(县)\_\_\_\_\_路(街)弄(新村)\_\_\_\_\_支  
弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室，建筑面  
积\_\_\_\_\_平方米的房屋维修委托乙方。

二、乙方将甲方提供的首期住房维修基金和房屋出售单位一次性提供的住房维修基金按规定合并存储，专项用于甲方住房共用部位和共用设备的维修更新，合理地使用住房维修基金。甲方负有监督责任。

三、甲方同意按照公有住宅售后管理暂行办法和出售公有住房实施细则的规定，按照社会化管理的要求，年按月向乙方缴付管理费\_\_\_\_\_元。乙方用于管理人员经费和办公费用。

四、对不属于住房维修基金使用的部位或设备，乙方提供优质\_\_\_\_\_。甲方同意按规定支付维修费用，并为乙方修理提供方便(包括公用部位和相邻户室)。

五、乙方对甲方住房维修负责，确保共用部位和共用设施的正常使用。共用设备以及共用设施凡属人为损坏的，由损坏人负责修复或赔偿。

六、甲方同意按住宅售后管理暂行办法的规定，在住房维修基金不足支付维修费用时，按面积支付住房维修基金。如甲方拖延维修基金支付，使乙方不能及时修复房屋和设备的，乙方不承担由此产生的经济赔偿责任。

七、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，乙方管理部门一份。本合同经甲乙双方签章后生效。

八、其他需要补充事项：

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 机修工思想汇报篇四

乙方：\_\_\_\_\_

一、甲方同意将房屋维修工程委托乙方。

二、乙方负责全部维修所需材料以及施工。

三、维修时间：自协议签订之日起天完成。

四、维修要求：

1、维修项目质量符合国家相关验收规范。

2、乙方自行负责施工安全。

3、未尽施工细节之处，由双方协商提出方案确定。

五、维修费用：\_\_\_\_\_。

六、维修工程完成后，经甲方验收合格后，按照公司工程付

款流程支付工程款。

七、保修条款：在国家规定的质保期限内出现质量问题仍由乙方维修。

八、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

九、本合同经甲乙双方协商签字后生效，合同一式三份，甲乙双方各执一份，

公司备案一份。

## 机修工思想汇报篇五

甲方：交通运输局路政管理站x大队（某某单位）

乙方：（施工方）

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋修缮，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：交通运输局路政管理站x办公室

二、形式结构：七间平房

三、工程项目：

1、交通运输局路政管理站x大队办公室自建队以来，房屋多年未进行修缮，每临雨季各房间均有不同程度的漏水情况，因工作需要需对我队七间平房进行房屋修补工作。七个房间（七间办公室）屋顶修补。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证维修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），以及施工期间工人午餐供应；施工期间发生任何安全问题，由乙方负责与甲方无关。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，维修质量不得低于同一施工类型的维修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：工程材料（工程材料明细表附后）由甲方提供，工程材料共计：.00元；甲方支付乙方维修人工费：施工人员x人，每人每天.00元，共施工x天，共.00元。材料费、人工费共计：.00元。

七、付款方式：为确保工程质量，甲方暂扣3000.00元押金□x年xx月xx日至x年x月xx日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方签字（盖章）： 乙方签字（盖章）：

年月日年月日

## 机修工思想汇报篇六

县城关镇政府：

我叫\* \* \*，全家五口人，家住蒙城县\* \* \*路与\* \* \*路交叉口，东侧\* \* \*路，\* \* \*路，房屋北侧和东侧呈圆弧状。房屋于20xx年建造，一层框架结构，二层、三层为砖混结构，有房产证。

由于房屋在建造期间分三次，又是三个建筑队所建，故存在严重的安全隐患，房屋情况如下：由于一层顶具有悬挑梁，约悬挑1.5米至2米，二层、三层都在悬挑的端部砌有墙体，从而增加了悬挑端部的线荷载，由于年久失修，二层和三层楼面出现断裂，墙体开裂，二层悬挑端构造柱剪切破坏。房屋损毁情况归结为以下内容：

隐患如下：(1)二楼的主卧室在悬挑端部的墙体出现裂缝，呈现东高西低裂缝，长1.4m□宽3mm；一层顶板在悬挑的根部出现南北裂缝长0.6米，宽2mm□(2)二层客厅东西墙体在悬挑位置东西裂缝长达1.7m□宽3mm；客厅南北墙体裂缝达0.45m宽度2mm；客厅地板裂缝呈东南西北方向长1.5m□宽2mm□与一层悬挑根部方向一致；(3)二层储藏室东侧圆弧墙体悬挑端部两窗户之间的构造柱顶部水平裂缝长1m□宽2mm□构造柱呈水平剪切破坏，并且在悬挑梁的根部存在裂缝与客厅的地板裂缝在一条线上，客厅地板裂缝延长至储藏室延长长度1m□宽2mm□严重影响我们的居住安全。(4)二层次卧地板悬挑梁根部存在裂缝，长3.1m□宽2mm□并且与储藏室相连，次卧室的北侧有一窗户，窗户上方外墙裂缝呈东西方向长达4.2m，宽4mm□三楼墙体与二楼墙体损害情况极其相似。

造成影响：1. 外墙面的裂缝造成每次下雨，室内都不同程度的阴水，墙面局部有发霉现象；2. 每次庄子大道上过重车时室内都有明显的震感，引起家人的居住恐慌。

鉴于以上情况，为彻底解决安全隐患，故呈此申请，对我危房进行加固维修，恳请领导恩准，深表感激！

附 1：房产证复印件一份。

2：房屋问题图片 \* \* 张。

申请人： \* \* \*



20xx年x月x日

## 机修工思想汇报篇七

发包人（全称）：（以下简称甲方）

承包人（全称）：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，将宁乡经济开发区怡宁新村商住楼及水平安置房的维修承包给乙方并达成如下几点：

### 一、维修工程内容及要求

- 1、乙方接到甲方或小区物业公司的维修联系单后，在条件容许的情况下，1天之内组织人员或设备进行维修，维修完毕邀请甲方和物业公司共同验收，并形成验收文件用于结算。
- 2、对已入住的客户维修，要求维修完毕后客户签字认定。
- 3、承包人不在约定期限内派人维修的，发包人可以委托他人修理。
- 4、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

### 二、工程质量保修范围和内容

承包人按相关规定对已维修工程进行保修，在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担已维修工程质量保修责任，按建设部《房屋建筑工程质量保修办法》执行并约定已维修工程（同一位置）的质量保修期如下：

1、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房屋和外墙面的防渗漏为5年；

3、装修工程为2年；

4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

5、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；

7、其它项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程验收合格之日起计算。

### 三、甲乙双方的权利与义务

#### （一）甲方的权利与义务

1、由甲方工程师共同配合乙方施工，行使合同约定的职权，向乙方发出指令及其签证，确保工程的顺利进行。

2、现场确定施工范围核实工程量。

3、组织相关单位进行验收，评定质量标准。

4、按合同约定的期限支付工程款。

5、负责各部门的关系协调。

#### （二）乙方的权利与义务

1、提供相关的施工方案。

2、按建筑规范进行施工管理，严格按已定方案及施工操作规

范施工，确保工程质量。

3、抓好安全生产，严防事故发生，因安全事故或责任事故所造成的损失和影响由乙方负责。

4每日完工后必须保证环境整洁、干净。

#### 四、维修计价及费用支付

维修按每处单独计价，费用由甲方会同物业参考市场行情进行共同定价，每月汇总后进行结算，预留5%作为质保金，验收合格一个月复查合格后支付。

#### 五、维修费用

维修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、违约责任

甲乙双方务必严格履行合同的所有条款，不得违约，否则，

另一方有权利追求其违约责任，并处以工程总价款的10%作为违约赔偿。

下列情况为违约：

- 1、不按规定的方案和质量标准施工，造成质量低劣。
- 2、不能在规定的期限内完成工程任务。
- 3、现场管理混乱，受到有关职能部门的批评处罚。

七、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，甲乙双方签字或盖章生效，本项工程全面竣工验收合格并结清工程款帐目后自行终止。

# 机修工思想汇报篇八

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方指定乙方为维修车辆的定点单位，订立如下协议：

## 一、服务范围

车辆大修、各级维护、小修、中修和其他有关汽车维修的服务项目及交通事故车辆维修。

## 二、维修费用

- (1) 维修费用应包括：工时费、材料费和税金。
- (2) 工时费包括小修、大修项目收取工时费的标准。
- (3) 材料费即材料价格。

## 三、结算方式

每月30日前结算一次，甲方根据维修费用清单据实支付维修费用。

## 四、质量保证

- 1、在甲、乙双方约定的质量保证里程和时间内，因维修质量造成的机械事故和经济损失，由乙方全部负责。
- 2、乙方应对维修合格出厂的车辆提供质量保证。
- 3、乙方应保证维修所用材料符合国家规定的质量和性能的要

求。乙方应保证使用的配件材料在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具有满意的性能。维修车辆移交甲方后，在质量保证期内，乙方应对由于维修技术、工艺或配件材料的缺陷以及其他由于乙方的原因而发生的任何不足或故障负责，费用由乙方负担。

## 五、乙方服务

- 1、乙方应实行24小时全天候服务，并接受甲方的监督。
- 2、乙方应严格执行合同中规定的各项维修工时费定额和收费标准及配件价格，接受甲方定期或不定期的对汽车配件、维修质量、车辆档案、服务等检查。

## 六、合同的解除

1、如有下列情况发生，甲方可向乙方发出终止合同的书面通知书：

- (1) 经乙方维修出厂的车辆存在质量问题达3次以上的；
- (2) 未经甲方同意，乙方将送修车辆交由其他维修厂家修理的；
- (3) 无论在任何情况下，乙方以旧件换取送修车辆零部件的；
- (4) 因乙方维修质量问题，导致送修车辆出现事故造成重大损失的。

2、甲方未按规定与乙方结算的，经催告仍未结算的，乙方有权单方面终止合同，并向甲方追究经济赔偿。

## 七、合同履行期限

本合同的有效期为自年月日至年月日。

## 八、合同成立

- 1、本合同自双方签字并加盖公章后成立。
- 2、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。
- 3、如需修改或补充合同内容，应经甲方、乙方协商，共同签署书面修改或补充协议。该协议将作为本合同不可分割的一部分，具同等法律效力。

甲方(单位盖章)： 乙方(单位盖章)：

代表人□\_x代表人□\_x

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日