

最新夜间出发工作总结 夜间城市保障工作 总结实用(精选5篇)

围绕工作中的某一方面或某一问题进行的专门性总结，总结某一方面的成绩、经验。写总结的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家带来的总结书优秀范文，希望大家可以喜欢。

夜间出发工作总结篇一

一、基本情况

截至目前，我区有物业服务企业xx家，全部属三级资质□x家物业管理商业街□x家物业管理商务酒店□x家物业管理政府、企业办公楼，另有x家物业服务企业属于国企后勤服务中心，无资质。全区共有住宅小区xxx个，其中纳入物业管理的小区xx个，无物业管理的小区xxx个。从整体上看，全区广大物业服务企业在为居民群众安居乐业、维护社会安定、创建良好人居环境等方面做了大量工作，付出了艰辛的努力，得到了大多数居民的认可。但是，随着居民生活水平、居住条件和维权意识的逐步提高，对物业服务的要求也逐步提高。加之设施老化，维修难度和维修成本逐步增加，物业服务成本也随之逐步加大等原因。

二、目前我区物业工作开展情况

x□有效推行“四位一体”的物业管理模式。为进一步有效推进辖区住宅小区的物业管理，使小区整体工作水平提升，今年我局将“四位一体”的物业管理模式列为了重点工作，实行街道办事处、居委会、物业公司、业主委员会“四位一体”的管理机制，制定了月计划进度表并完成了以下工作：一是对所管辖物业服务企业进行了培训，进一步规范物业服

务企业的管理活动，提高辖区物业管理行业从业人员的整体素质和服务技能，为探索“四位一体”管理模式做好基础。二是制定了“四位一体”物业管理实施细则和实施方案。三是在各社区和物业服务企业开展了相关宣传工作。四是在各办事处开展摸底调查工作，对各小区业主、业主委员会、物业情况进行详细调查，了解街道办事处、社区居委会、物业公司、业主委员会对推行“四位一体”物业管理模式的意见和建议。五是确定了试点小区，召开街道办事处、社区居委会、物业公司、业主委员会及居民代表座谈会，开展试点工作。“四位一体”物业管理模式的实施，将加强我区物业与社区和业主委员会的互相沟通，互相支持，密切配合，对加强社区建设与物业服务的联合互动，推动物业服务与社区建设工作的共同发展，将发挥重要作用，使物业服务意识不断增强，创新推出规范化、人性化、制度化等服务，全面提升物业服务企业管理水平。

x□认真做好规范化住宅小区治安责任追究机制试点工作。根据自治区住房和城乡建设厅、公安厅、民政厅关于印发《规范化住宅小区建立实施物业公司治安责任追究机制工作方案》要求□x区住房保障和城市管理局长深入调查研究，扎实推进规范化住宅小区建立实施物业公司治安责任追究试点工作。一是成立领导机构，保障工作顺利推进。成立了由 x区住房保障和城市管理局长任组长□x区住房保障和城市管理局副局长□x区民政局副局长任副组长□x辖区内各街道办事处主任为成员的工作领导小组，领导小组下设办公室，具体负责日常工作的组织协调。各相关部门、单位根据各自职责，密切配合，形成合力，确保住宅小区治安防控和责任追究工作顺利推进。二是广泛开展宣传活动。召开了全市规范化住宅小区物业公司治安责任追究机制工作动员大会，传达学习《规范化住宅小区物业公司治安责任追究机制工作方案》、《物业服务规范年活动实施方案》和自治区《规范化住宅小区物业公司治安责任追究办法》，号召相关部门、辖区物业服务企业全面开展物业服务规范年活动、规范化住宅小区物业公司

治安责任追究机制工作，充分利用了报纸、电视等新闻媒体大力进行宣传。三是深入调查研究，合理选定试点小区。组织辖区各物业服务企业认真学习自治区住房和城乡建设厅、公安厅、民政厅关于印发《规范化住宅小区建立实施物业公司治安责任追究机制工作方案及□x市物业管理实施细则》等有关规定，深入辖区住宅小区调查研究，了解居民生活期盼，分析物业服务工作、治安防范工作的现状和居民的要求，在全面掌握x区实施规范化物业服务住宅小区情况的基础上，从实际出发，坚持“试点先行，典型引路”的原则，选定x市汉唐物业服务有限公司□x市皓天物业服务有限公司□x市润安物业服务有限公司□x市静安物业服务有限公司x家物业服务企业提供的汉唐庭院、颐和名邸、府佑水乡、塞上水乡作为试点小区。四是制定工作方案，明确各个部门职责。按照□x市物业管理条例实施细则》和自治区《规范化住宅小区物业公司治安责任追究办法》，充分发挥各自职能作用，组织和督促各街道办事处和各物业服务公司，有效开展治安防范群防群治活动，做到人防、物防、技防相结合，最大限度地堵塞各类违法犯罪漏洞，为居民小区营造良好的社会治安环境。

x□为加强物业管理工作，提高物业服务质量和水平。一是按照自治区住房和城乡建设厅《关于印发物业服务规范年活动方案的通知》□□□x市物业管理实施细则》和市委、政府

《关于加强和创新社会管理实施意见》的相关要求，在x辖区内开展了“物业服务规范年”活动。召开了全市物业服务规范年活动动员大会，明确各个部门职能，落实工作责任，并组织物业服务企业进行了现场观摩学习，充分发挥了先进企业典型引路，以点带面的示范带动作用，制定并下发了《物业服务规范年活动实施方案》，号召相关部门、辖区各物业服务企业全面开展物业服务规范年活动。并通过报纸、电视等新闻媒体进行了广泛宣传，扩大了居民对物业管理和服务工作的认识与了解。

二是为了加强辖区物业服务企业管理，进一步规范物业服务企业的管理活动，提高辖区物业管理行业从业人员的整体素质和服务技能，以满足行业快速发展和广大业主对物业管理服务的需求，提升我市物业管理整体水平，对辖区物业服务企业从业人员进行了培训。三是为加强物业管理，规范物业服务，维护业主及物业管理各方的合法权益，优化物业行业发展环境，扩大物业服务管理覆盖面，对照《x市物业管理实施细则》、《关于扶持物业服务企业发展意见》的要求，抽调街道、社区有关人员，对辖区物业服务企业进行了第一、二季度考核。四是为贯彻落实区委、区政府关于创建全国文明城市提出的总体目标和具体要求，成立了创城工作领导小组对辖区物业服务企业接管的住宅小区进行了督促检查。为确保我区创城工作各项指标落实到位，提出了坚持以“一年强基础、做安排，二年上台阶、见实效，三年提水平、达目标”的工作思路。在督查过程中，对物业服务工作存在的一般性问题，现场告知物业企业负责人，责令其必须整改。对检查中存在的突出问题，当场下发书面《督办通知书》xx份。针对个别不重视创城工作和通过督查不及时整改的物业服务企业，我局及时的向x区创城工作办公室汇报情况，并加大了督查力度，通过不间断的督查和指导，物业服务企业均能做到按照我局的布署，迅速行动，积极投入到创城工作当中，不断提升了我区物业管理整体水平。

三、物业管理存在的主要问题

x区物业行业整体服务水平有待提高。部分物业管理企业管理质量低下，一部分物业管理企业没有规范的管理和运作机制，存在着管理人员专业技能水平低，收费不合理不规范，经营服务水平较低等问题。由于我区物业企业都是由开发企业派生，形成了房地产企业成立——新建小区——物业企业成立的发展链条；物业小区基本属自建自管、各自为政；物业服务队伍整体素质偏低，物业企业尚未实现由“管理”向“服务”的转变，普遍存在重管理、轻经营，重收费、轻服务等

现象；物业服务行业自律尚未形成，缺乏长远发展思路，短期内不能形成规范化、规模化发展效应。

x[]开发建设遗留问题是诱发矛盾的主要原因。由于缺乏对新建小区房屋质量和配套设施建设方面的监管，加之新建小区综合验收机制没有充分发挥整体联动作用，致使开发建设中规划变更、房屋质量、配套设施不全等遗留问题成为投诉和引发矛盾的主要原因。部分开发商为了追求利益最大化，在新建小区道路、路灯、环卫设施，甚至水、电、气、供暖等公共设施没有按照规划要求配套建设的情况下，就匆忙安排拆迁户回迁入住，由于拆迁中遗留的各种问题、配套设施不健全、物业管理不到位等各种矛盾交叉，导致居民意见很大，甚至拒交物业费，即使物业管理成为一句空话，也使前期物业成为弃管的理由，结果把矛盾推给了政府去处理。虽然xxxx年底物业管理部分职能移交我区后，区政府先后制定通过了加强和改善物业管理的办法和意见，但限于监管职责职权有限，上级房地产行政主管部门又缺乏相应的监管机制，造成物业监管的力度不大，协调处理问题困难较多。

夜间出发工作总结篇二

利用多种宣传渠道特别是x月x日测绘法宣传日广泛宣传，结合实际，继续做好测量标志保护工作的宣传教育。宣传教育的重点对象是各级领导、各有关部门、职工群众和在测量标志分布区域内建设施工单位等，使各级领导和各族群众提高对测量标志保护工作重要性的认识，积极支持测量标志保护工作。

xx市在测量标志普查组织机构基础上，建立由当地政府领导牵头，测绘、财政、公安、司法、交通、军队、武警、城建等部门领导参加的测量标志保护工作联席会议制度。通过建立测量标志维护保护工作机制，定期通报情况，研究当地测量标志保护相关工作，协调解决有关问题。形成政府领导、

测绘行政部门主管、各有关部门齐抓共管的测量标志维护保护工作机制。

严格测量标志拆迁审批，对未经审批擅自拆迁测量标志的要依法查处。对一些由于年久失修自然损毁和人为破坏造成濒临垮塌的三角点地面规标，视具体情况并经市国土资源局、自治区^v^审核批准后可进行拆除，但要采取科学有效的措施保护好地面和地下的标石。依法监督测绘人员使用永久性测量标志，查验测绘人员的测绘工作证件，防止因使用不当造成测量标志损毁。

xx市国土资源局依法认真履行职责，运用行政、经济和司法手段，依法查处破坏测量标志的案件，尤其要对近期发生的破坏测量标志的案件及时进行查处。测绘行政执法人员要加强业务学习，提高依法履行职责的水平。向社会公布举报电话，建立社会公众举报破坏测量标志案件的机制。

xx市测量标志维护保护工作计划、工作情况及时上报自治区^v^遇到的问题及时向自治区^v^请示汇报。

在进行测量标志巡查日常维护和拆除濒危测量规标工作中要坚持“安全第一”的原则，采取措施，杜绝事故的发生。

xx市国土资源局

二〇xx年x月x日

夜间出发工作总结篇三

6月11日-17日是全国第28个节能宣传周，今年的主题是“节能降耗保卫蓝天”。近日□xx中学开展了以“节能降耗保卫蓝天”为主题的教育活动。

一、开展了一次以“节能降耗保卫蓝天”为主题的班队会活

动。活动中，同学们以讲节能小故事、讲演讲比赛、交流会等形式广泛宣传珍惜自然资源、促进生态*衡的重要意义。

二、利用校园电视台集中观看以“怎样节约能源”为主要内容的.视频，全体师生树立了自觉爱护水电设施、节约一滴水、一度电的意识，在公共场所自觉养*走灯关、水关，节约用水用电的良好习惯。

三、在升*仪式上向全体师生发出倡议：呼吁全体师生共同来关心人类的能源问题，树立正确的人生观、资源观、环境观以及可持续发展观念，并进行了倡议签名活动。

四、开展“环保小手牵大手”活动，让学生把环保理念和知识传递给家长，带回家庭，带入社区，劝导他们尽量少使用一次性用品，引导全社会环保健康生活。

经过努力，该校节能宣传周活动取得了一定成果，学生们的节能环保意识增强了，节能环保行动也多了，大家都在积极为节能环保作出自己的贡献。

夜间出发工作总结篇四

为确保我市中高考工作的顺利进行，给广大莘莘学子营造一个安静的学习、休息和考试环境，宿州市大气办严格噪声管控，2021年5月26日，宿州市大气办根据《^v^噪声污染防治法》及《安徽省环境保护条例》中的相关规定，印发了《关于进一步加强中高考和学业水平考试期间环境噪声污染监督管理的通知》(宿大气办函〔2021〕9号)，对中高考期间采取的限制性措施、各部门应履行的职责进行了部署，进一步建立健全了部门联动工作机制。各相关管理单位严格按照相关规定，各司其职，密切配合，切实加强对环境噪声污染的监督管理力度。宿州市生态环境局在城区安排六个巡查组24小时全天候开展噪声管控，各分局按方案要求抽调专人值守。从6月1日禁噪令开始实施，共计出动执法力量1800余人次，

派发禁噪宣传单1000余份，处理群众噪声投诉50余起，有力的保障了我市三考工作的顺利进行。

2、积极筹备更新声环境功能区划

3、交通运输噪声监督管理

4、建筑施工噪声监督管理

针对建筑工地施工场所噪声环境影响的时段性、瞬间性和振动性等主要特点，宿州市严格执行夜间施工的审批，根据《环境噪声污染防治法》的有关规定，建筑施工工地因生产工艺上要求或特殊工艺需要必须进行夜间施工作业的必须提前两天取得住建部门的证明同时向生态环境部门、城管部门报备并告知周边居民，且两次夜间施工的工作间隔不得少于24小时。市城市管理综合执法局积极配合市生态环境局、住建局对城区建筑、拆迁工地进行走访宣传，发放关于噪声污染防治的相关通知，要求各施工单位严格按照要求加强工地施工现场管理。

5、社会生活噪声监督管理

夜间出发工作总结篇五

交通噪声污染防治及管理措施

采取管理措施和技术手段的线路长度、敏感建筑物的户数

投入治理经费（万元）

禁鸣、限行、限速、安装机动车违法鸣笛抓拍系统

1300

低噪声路面

3200

轨道减振降噪设备设施

声屏障

隔声窗

.....

城市2

禁鸣、限行、限速、安装机动车违法鸣笛抓拍系统

低噪声路面

轨道减振降噪设备设施

声屏障

隔声窗

.....

.....

.....