

外墙劳务分包合同(汇总5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

外墙劳务分包合同篇一

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程项目

工程名称： 工程地点： 承包范围和-content： 室内给排水及供暖系统 计划施工面积 平方米，单价： 平方米，合计 元，工程造价 元，最终结算以实测建筑面积为准。

第二条 工程期限

1、本合同总工期为： 天

2、本工程开工期为： 年 月 日，竣工日期 年月 日。

3、如遇下列情况，经双方同意后，工期相应顺延并以书面协议为准。

(1)按施工准备规定，不能提供施工场地的(经乙方验收不符合要求)，障碍物未能清除，影响施工进行的。

(2) 甲方负责提供的条件未能保证施工需要或因交验时发现缺陷，需要修、配、代、换而影响进度。

(3) 不属于包干系统范围内的重大设计变更，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度。

5、甲方未按合同规定付款而影响施工进度的

第三条工程质量和检查验收

2、工程竣工后，由甲方组织有关单位和人员进行检验，检验合格，双方签署交工验收文件，将工程移交给甲方管理。施工完毕后五日内甲方无故不予验收的默认合格。

3、本工程自竣工验收后，一次_付使用。

第四条双方负责事项

1、甲方

(1) 在合同签订时向乙方提供完整施工图一套

(2) 如甲方因工程需要变更材料和施工工艺、甲方需出具变更合同，并以甲方确认为准

(3) 提供施工条件及施工所需的场地和工地代表人员

(4) 负责协调与其他施工单位的关系

2、乙方

(1) 负责本工程合同约定的施工内容及施工所需的施工组织设计，提供材料进货来源

(2) 严格按图纸与说明书进行施工，确保工程质量按合同期

限竣工和交付使用

外墙劳务分包合同篇二

单位名称：

住所：

法定代表人：

劳动者姓名：

身份证号：

家庭住址：

紧急联系人：

根据《劳动法》以及有关法律、法规、规章和政策的规定，经双方平等协商，乙方为甲方合同制职工，并订立本合同。

本合同为有固定期限的劳动合同。

合同期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。其中试用期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

（一）乙方的工作岗位：_____，在试用期间，甲方根据工作需要和乙方工作能力，有权对乙方进行调岗。

（二）乙方的工作任务（量化）和考核办法：按公司规定执行。

（三）乙方的岗位职责：_____。

（四）在本合同有效期内，如果乙方业绩、考勤、开展业务行为不符合甲方关于业务人员考核和聘任的有关规定，甲方有权依据甲方的有关制度及本合同约定，调整乙方工作岗位、薪酬待遇和依法解除本合同。

（一）双方同意按_____工时制度执行：

1、标准工时制。乙方每天工作不超过____小时，每周工作不超过____小时。甲方由于工作需要，经与工会或者乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过1小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。

2、综合计算工时制。应事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。平均每日工作时间不得超过____小时，平均每周工作时间不得超过____小时。

3、不定时计算工时制。应事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。工作时间和休息休假自行安排。

（二）甲方延长乙方工作时间的，应依法安排乙方同等时间补休或支付加班费。但是，因销售系列员工岗位的特点，乙方自愿在节假日等工作时间之外进行市场调研、客户资料整理等工作，未经甲方确认加班的，甲方不支付加班费。

（一）乙方试用期月工资包括基本工资和其他绩效报酬，其中月基本工资为_____元，其他报酬及考核详见甲方依法制定的企业规章制度。

（二）工资发放日为每月_____日，甲方不得无故拖欠。如遇节假日或休息日，则调整到相近的工作日支付。

（三）试用期内，乙方提出解除本合同，须提前七个工作日向甲方提出书面申请，与甲方协商后，需将客户转交于公司，

办理好相关离职手续方可离职。如未办理离职手续，公司有权按企业规章制度进行薪资结算。

（四）甲方根据企业的经营状况和依法制定的工资分配办法调整乙方工资，乙方在60天内未提出异议的，视为同意。

（一）经甲乙双方协商同意，可以变更或解除本合同。

（二）乙方具有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同。

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的。
- 2、严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的。
- 3、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的。
- 4、同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方工作任务可能产生影响，或者经甲方提出，拒不改正的。
- 5、泄露甲方商业秘密，给甲方造成经济损失的，或因乙方故意或重大过失行为给甲方造成经济损失的，甲方保有追偿权利。
- 6、以欺诈、胁迫或者乘人之危，使甲方在违背真实意愿的情况下订立或变更本合同，致使本合同无效的。
- 7、被依法追究刑事责任的。
- 8、法律法规规定的其他情形。

（三）甲乙双方解除或者终止本合同时，乙方应当向甲方指定的个人交接工作，归还其占有的甲方办公用品、文件、设备资产，向甲方完全移交载有甲方重要信息的任何载体，与甲方清理双方之间的债权债务，办理离职手续及其他未了结事项。

（一）甲乙双方解除本合同时，甲方按国家有关规定执行。

（二）乙方违反国家有关规定或者本合同约定解除本合同，对甲方造成损失的，乙方应当赔偿甲方下列损失：

1、甲方招收录用乙方所支出的费用。

2、乙方在职期间（含转岗），由甲方出资进行职业技术培训，当乙方在甲方未满约定服务年限解除本合同时，甲方可以按照实际支付的培训费（包括培训期间的工资）计收赔偿金，其标准为每服务一年递减实际支付的培训费总额的80%、双方若另有培训协议约定的，按照培训协议办理。

3、对甲方经营和工作造成的直接经济损失。

4、其他乙方应当赔偿的费用。

（三）乙方尚未与甲方解除本合同，又与其他用人单位建立劳动关系的，给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

（四）由于甲乙任何一方的过错造成本合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担法律责任。如属双方过错，根据实际情况，由双方分别承担各自的法律责任。

（五）甲乙任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。

包括但不限于员工手册、岗位职责、培训协议、竞业限制协议、安全准则、薪酬制度、考核制度、考勤制度等公司相关管理办法，均属本合同的主要附件。

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方（签字）：

签约日期：_____年_____月_____日

外墙劳务分包合同篇三

乙方：_____

鉴于甲方业务发展的需要，雇佣乙方为_____有限公司供给劳务服务，经双方协商订立正式《劳务雇佣合同书》如下：

一、合同期限

第一条本合同于_____年_____月_____日生效，期限_____年，其中试用期至_____年_____月_____日止。

如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签劳务雇佣合同。如合同期已满，双方不再续签合同，但受雇方从事的有关工作和业务尚未结束，则合同应顺延至有关工作业务结束。

二、甲、乙双方的义务和职责

第二条乙方同意根据甲方工作需要，承担_____岗位（工种）工作。

第三条乙方工作应到达甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之规定。

第四条乙方每周工作时间为_____天，每一天工作_____小时；乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条乙方应理解甲方的绩效考核。

第六条未经甲方许可，乙方不得承接与乙方职责相关的个人业务。

第七条甲方应向乙方供给乙方所承担工作中必需的工作条件。

第八条按国家有关规定缴纳的各类社会劳动保险费用及乙方档案，均由乙方原单位保管缴纳。

第九条乙方应严格遵守本合同的附加条款。

三、劳务报酬

第十条甲方每月11日前以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为_____元月或按董事会拟定的标准额执行。

乙方在试用期间的劳务报酬为转正后的80%-90%或双方约定。

甲乙双方对劳务报酬的其他约定_____。

甲方在以下情景有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：

1. 因乙方的过失给甲方造成经济损失的；
2. 乙方违反公司管理制度的；
3. 双方约定的其他情景。

四、合同的终止与解除

第十一条合同期满如未续签，则视为《劳务雇佣合同书》自行终止，双方应及时办理相关手续。

第十二条经甲乙双方协商一致，本合同能够解除。

第十三条乙方有下列情形之一，甲方能够解除本合同：

- （一）在试用期间被证明不贴合录用条件的；
- （二）严重违反甲方有关规定及按照本合同约定能够解除劳务合同的；
- （三）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- （四）被依法追究刑事职责的。

五、双方约定的其他资料

第十四条甲乙双方约定本合同增加以下资料：

- （一）乙方有义务向甲方供给真实的个人信息与相关证明，并如实填写《劳务人员登记表》，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。
- （二）甲方有权对公司的有关规定进行修改、完善。修改后的资料对本合同具有同等效力。
- （三）甲方能够在合同有效期内，根据需要调整乙方的岗位职责和工作范围，劳务报酬等事项也将做出相应调整。乙方愿意服从甲方的安排。
- （四）乙方在合同期内承担的甲方工程项目中的工作及职责的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自离职。
- （五）甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。
- （六）本合同到解除日期时，乙方应按照

《_____有限公司员工手册》中的离职制度办理
离职手续，否则甲方有权扣除或拒绝支付乙方劳务报酬。

第十五条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）：_____

签字或盖章：_____

乙方（签字）：_____

签订日期：_____

外墙劳务分包合同篇四

劳动者（乙方）：_____

性别：_____

年龄：_____

籍贯：_____

身份证号码：_____

电话：_____

住址：_____

甲乙双方选择第_____种

1、以完成一定工作为期限的合同

2、有固定期限劳动合同

(2) 劳动合同期满前_____个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同、

3、执行标准工时制度的，按照国家有关规定执行、

4、甲方对乙方实行的休假制度按照国家有关规定执行、

2、甲方每月_____日前以货币形式支付乙方工资，并出具工资支付凭证、

甲乙双方解除、终止劳动合同应当依照《_劳动合同法》和国家及地方有关规定执行、

乙方在聘用期间有下列情形之一的，甲方可随时解除合同：

1、有违法的行为，被依法追究刑事责任的；

2、在试用期内被证明不符合聘用条件的；

3、严重违反甲方规章制度或劳动纪律达到解聘条件的；

4、签订合同时采取欺骗手段隐瞒个人重要事项的；

5、故意不履行岗位职责，造成重大损害的；

有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳动合同：

1、在试用期内；

2、甲方以暴力、威胁或其他非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方未按合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的、

乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，

应当承担赔偿责任、

1、本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准、

甲方（盖章）： _____

乙方（签字）： _____

代表人（签字）： _____

身份证号： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

外墙劳务分包合同篇五

工程承包人（施工总承包人）：

住所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

账号：

劳务分包人：

住所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

账号：

依照《_____》、《_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于_____（以下简称为“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

1、劳务分包人资质情况

资质证书号码：

发证机关：

资质专业及等级：

复审时间及有效期：

2、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：

工程地点：

分包范围：

提供分包劳务内容：

3、分包工作期限

开始工作日期：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日结束，总历时_____天。

4、质量标准

工程质量：按总（分）包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定_____等级。

5、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同；
- (2) 本合同附件；
- (3) 本工程施工总承包合同；
- (4) 本工程施工专业承（分）包合同。

6、标准规范

除本工程总（分）包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

□1□_____□

□2□_____□

7、总（分）包合同

(1) 工程承包人应提供总（分）包合同（有关承包工程的价格细节除外），供劳务分包人查阅。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务分包人提供一份总包合同或专业分包合同

(有关承包工程的价格细节除外) 的副本或复印件。

(2) 劳务分包人应全面了解总(分)包合同的各项规定(有关承包工程的价格细节除外)。

8、图纸工程承包人应在劳务分包工作开工_____天前, 向劳务分包人提供图纸套, 以及与本合同工作有关的标准图套。

9、项目经理

(1) 工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为_____, 职务_____, 职称_____。

(2) 劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为_____, 职务_____, 职称_____。

10、工程承包人义务

(2) 除非本合同另有约定, 工程承包人完成劳务分包人施工前期的下列工作并承担相应费用:

在_____年_____月_____日前向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地, 具备开工条件的施工场地交付要求为: _____。

在_____年_____月_____日前完成水、电、热、电讯等施工管线和施工道路, 并满足完成本合同劳务作业所需的能源供应、通讯及施工道路畅通的时间和质量要求。