

# 最新买蜜糖的吸引语 汽车购买合同(实用8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 买蜜糖的吸引语篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲方将一辆牌照为\_\_\_\_\_车辆卖给乙方，经甲乙双方共同协商在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日达成以下协议：

- 1、甲方在卖车之前的所有债务与乙方无关。
- 2、卖车之后的一切债务与甲方无关。
- 3、甲方将车辆卖给乙方以后车辆所发生的一切事故由乙方自己承担，与甲方无关。
- 4、该车辆需办理过户事宜，过户费由甲方承担，过户时双方应主动配合办理转户手续。该车自交车之日起，该车以后所需费用均由乙方负责购买(包括年审费及保险费等)。
- 5、因双方交易车辆为旧机动车车辆，故双方签订协议时均对车身及发动机工作状态表示认同。
- 6、甲方将车辆卖给乙方的价格为\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。

此协议一式两份，双方各一份，双方签字盖章即日生效。

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 买蜜糖的吸引语篇二

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国\_\_\_\_市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

### 第一条：内容约定

(1) 乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_拥有的住宅房产，建筑面积为平方米。

(详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_号)。

(2) 出售房屋的所有权证号： 出售房屋的共有使用权证号：

(3) 该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并转让。

(4) 该房屋的相关权益随该房屋一并转让。

(5) 出卖的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

第二条：甲方保证已如实陈述上述房屋权属状况和其他具体状况，保证该房屋不受他人合法追索。

第三条：乙方在签订二手房购置合同签订时付给甲方定金(人民币)(大写)元，(小写)元。

第四条：上述房产的交易总价为：人民币\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)。

本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)，作为购房定金。

第五条：付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以一次性付款方式付款。

甲、乙双方定于日内向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。

2、经双方协商，该房屋交易发生的过户登记费、契税、印花税及其他税费按有关法律规定，由乙方承担。

甲方有责任与义务负责协助配合乙方办理产权过户登记手续。

3、甲、乙双方约定在收到\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区房地产交易中心出具的房屋产权交割回执单的三天内将房款一次付清给甲方。

第六条：交付与支付

1、甲方在正式交付房屋前七天内腾空该房屋，并在三天内一次性结清本套房屋，物业管理、水、电、有线电视、通讯等费用，并保证上述房屋不存在任何费用及滞纳金与违约金的前提下，将。

保证上述房屋的结构、室内的装修、洁具、厨柜等物品的完好性与正常使用功能。

2、甲方承诺在收到乙方全额房款当日将交易的房产全部交付给乙方使用，并将全部门锁钥匙、电费、自来水费、有线电视等交费证件。

## 第七条：违约责任

1、甲、乙双方合同签订后，若甲方中途违约，应及时电话通知乙方，并自违约之日起应以乙方所付定金的双倍返还给乙方。

若乙方交房中途违约，应及时电话通知甲方，乙方的已付购房定金归甲方所有。

2、如因甲方原因不能办理房产过户手续，甲方承诺乙方已交付的一次性房款按商业银行同期同类贷款双倍利率计付。

## 第八条：本合同主体

1、甲方是\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2、乙方是\_\_\_\_\_。

## 第九条本合同一式四份。

经双方确认并签章后生效，甲乙双方各一份，甲方委托代理人一份，

\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区房地产交易中心一份。

第十条本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条双方约定的其他事项：

甲方(卖方)： 乙方(买方)：

身份证号： 身份证号：

住址： 住址：

电话： 电话：

## 买蜜糖的吸引语篇三

卖方：（简称甲方）

身份证号码：

买方：（简称乙方）

身份证号码：

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买车位(库)签定本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意购买甲方拥有的坐落在（市 区 区 ），车位面积为 平方米，（ 号）。

第二条上述的交易价格为：单价：人民币 元/平方米，总价人民币 元整（大写： 佰 拾 万 仟 佰 拾 元整）。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币 元整，作为购买定金。

第三条甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付全额车位款（含定金）人民币 拾 万 仟 佰 拾 元整给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全款之日起 天内将交易的车位全部交付给乙方使用，并保证各个部位功能完好，在交付当日将物业管理费，管理费。及其它等费用结清。

第五条。税费分担：甲乙双方应遵守国家房地产政策。法规，并按规定交纳办理产权过户手续所需缴纳的税费。

## 第六条违约责任

1. 若一方未履行本合同规定，另一方有权单方面解除本合同。
2. 如甲方违约，应双倍返还乙方已付的定金，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。
3. 如乙方违约，所付定金不予退还，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。

第七条甲方保证所售该套车位产权清楚，无纠纷，未设定任何他项权利。

第八条本合同一式三份。甲方产权人壹份，乙方壹份，房地产部门壹份。

第九条本合同在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力第十一条。补充条款：

出卖方(甲方)：

身份证号码：

电 话：

日期： 年 月 日

## 买蜜糖的吸引语篇四

法定代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

资产管理人（以下称管理人）： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

鉴于：

委托人愿将其自有资产的一部分委托管理人进行资产管理，同时，管理人愿意接受委托人的委托。

双方经过平等协商，就委托事项达成如下协议：

### 1、释义

（1）委托资产：指委托人具有所有权并依法可以用于国债投资的资产，即本合同第2条所述之资产。

（2）剩余资产：指委托期限终止时，本合同第5条第1项所确定的资产管理帐户的余额所表示的资产。

（3）年收益率：指委托期限终止时，以年度计算的投资收益与期初委托资产之比率。

（4）管理佣金：指管理人按委托资产的比率收取的服务费用。

（5）业绩奖励：指管理人根据委托资产的收益情况从委托资产的收益当中按比率提取的奖励金。

## 2、委托资产及其评估

(1) 委托人愿将下列\_\_\_\_\_项资产交付管理人进行国债投资管理。

a  人民币资金，（大写）\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_）。

b  股票，（名称）\_\_\_\_\_，（代码）\_\_\_\_\_，（数量大写）\_\_\_\_\_。

c  债券，（名称）\_\_\_\_\_，（代码）\_\_\_\_\_，（数量大写）\_\_\_\_\_。

d  外汇，（币种）\_\_\_\_\_，（金额大写）\_\_\_\_\_。

e  其他，\_\_\_\_\_。

## 3、委托资产的投资范围

(1) 管理人应根据委托人的投资意愿制订投资方案，征得委托人同意以后，将委托资产投资于深沪两市已上市和拟上市的国债品种。

(2) 如果本合同有效期内出现影响或限制管理人进行约定的资产管理的法律，法规及政策，双方应立即对投资意愿和投资方案进行协商和修改。

## 4、资产管理期限

(1) 委托人将委托资产委托管理人管理的期限即资产管理期限，该期限自委托资产到达管理人指定的银行帐户且委托人对资产管理账户进行有效授权之日起算。

(2) 本合同的资产管理期限为12个月；若本合同依照第13条



的规定得以延期，则该期限也相应延长。

## 5、帐户管理

(1) 在资产管理期限内按下列第\_\_\_\_\_种方式开立资产管理帐户：

a  以委托人名义开设国债帐户和资金帐户

b  由管理人开设资产管理专户

(2) 委托人自本合同签订之日起3日内，应将委托资产划入前款所确定的帐户。

(3) 管理人对(1)项所确定的帐户有完全的交易操作权，但不拥有除正常交易结算外的资金划拨权。

## 6、委托人的声明与承诺

(1) 委托人保证委托资产是委托人的自有资产，资产来源及用途符合国家的有关规定，同时保证委托资产上没有设定质押或其他第三方权利，也没有任何限制性条件妨碍委托人对该项资产的所有权，监控权以及管理人对该项财产的操作权。

(2) 委托人将委托资产交付管理人进行投资管理的行为不违反委托人自身的商务决策程序，是合法，有效的。

## 7、管理人的声明与承诺

(1) 管理人承诺将选派具有证券从业资格的专业人员负责委托资产的管理工作，在国家有关法律，法规，政策允许的范围内进行有效的投资运做，遵照诚信原则，尽最大努力，运用科学手段控制市场风险，力争委托资产的. 保值和升值。

(2) 管理人保证其工作人员严格遵守有关法律和职业道德规范，不挪用委托人的委托资产，不以获取佣金为目的进行不必要的证券买卖。

## 8、委托人的权利和义务

(1) 委托人有权取得管理人出具的资产管理报告及其他必要信息，随时查询了解委托资产的操作情况，并监督资产运营状况。

(2) 委托人有权根据本合同的规定取得委托资产清算后的剩余资产和收益。

(3) 委托人应按照本合同的规定及时全部地将委托资产交与管理人管理。

(4) 委托人应向管理人提供关于自身财务状况和投资目标的基本文件资料，并承担委托资产在委托管理人管理之前的一切风险和相关的法律责任。

(5) 委托人应按照本合同的规定向管理方全额支付管理佣金，并承担在资产管理过程中发生的交易手续费和依法可能对证券交易征收的有关税费。

(6) 委托人向管理人发出的指示和通知，必须以书面形式做出，委托人有义务保证该指示或通知上的签名及印章合法，真实，有效。

## 9、管理人的权利和义务

(2) 在本合同第4条规定的资产管理期限届满时，管理人有权按照本合同第10条的规定收取管理佣金和业绩奖励，并有义务将清算后的所有剩余资产和收益及时返还委托人。

(3) 为保证委托资产的安全，管理人的自营业务，经纪业务与资产管理业务在人员，财务，帐户上应严格分开，不得混合操作。

## 10、管理佣金

(1) 委托人按委托资产总额的1%，向管理人支付委托资产管理佣金。

(2) 当委托资产年收益率超过一定指标时，管理人可以获得业绩奖励；具体的奖励方式和办法可由双方另行约定。

(3) 管理佣金和业绩奖励由管理人在双方协商的清算日或资产管理期限届满之日从剩余资产和收益中一次扣划。

## 11、委托资产的清算

(1) 在资产管理期限届满前，双方可以约定具体的清算日；如无约定，资产管理期限届满之日即为清算日。

(2) 清算日后的3个工作日内，管理人应在扣划约定的管理佣金和业绩奖励后，根据委托人的资金划转指令将剩余资产和收益一次划转到委托人指定的银行帐户。

## 12、保密事项

(1) 委托人和管理人在此承诺，对于依据本合同所获得的所有关于委托人资产状况，经营状况，委托资产运作状况的书面和非书面资料，以及关于管理人的资产管理方案，投资策略和公司经营状况的书面和非书面资料，双方均严格保密，并责成任何有可能接触到上述资料的人员保守秘密。未经对方事先书面同意，任何一方不得向第三方披露，但国家司法机关或证券监管部门要求披露的除外。

### 13、合同的期限与转让

(1) 本合同自双方签字盖章之日起成立，自委托人委托资产到达管理人指定帐户且委托人对资产管理账户进行有效授权之日生效。期满后可续签。

(2) 双方应在本合同到期前一个月就合同是否延期开始协商，以便管理人安排正在进行的交易并确定合同延期后的新的投资策略。

(3) 双方经过协商决定延期的，应在合同终止前签订书面《补充协议》对延期事宜加以约定。

(4) 任何一方未经对方书面同意，不得转让本合同项下的全部或部分权利和义务。

### 14、合同的修改和解除

(1) 本合同非经双方书面同意，不得予以修改。

(2) 如果本合同任何条款因与现行法律不符而无效，不影响本合同其他条款的效力。在出现这种情况时，双方应立即协商，谈判修改该条款。

(3) 如果因自然灾害，战争，罢工，国家政策法律环境发生重大变故，电信部门原因造成的通讯中断，交易所原因造成的计算机信息系统故障等不可抗力或意外情况，导致本合同无法履行，任何一方均可解除本合同，双方互不承担违约责任。但受到影响的一方应及时将事件的发生通知另一方，并采取适当措施防止损失的扩大。

(4) 依据前款规定解除合同的，视同资产管理期限提前届满，双方仍享有和承担本合同规定的各项权利义务，但管理人的管理佣金应按照已履行期间占约定的资产管理期限的比例计

收。解除合同的一方应向对方发出书面通知，并协商确定委托资产的清算日，比照本合同第11.2款的规定办理清算事宜。

(5) 如管理人因重大违法，违规行为，被中国证监会暂停或取消资产管理业务资格，从而造成合同不能履行，则合同自动解除，管理人应将截止合同解除之日的全部剩余资产和收益返还委托人，不得要求支付管理佣金。如剩余资产少于委托资产本金，则管理人应补偿委托人的损失，但该补偿以补足委托资产本金并支付截止合同解除之日的同期银行活期存款利息为限。

## 15、违约和赔偿

(1) 除14条(3)(5)规定的情形外，任何一方未经对方同意，不得提前解除合同，否则应向对方支付相当于委托资产5%的违约金，且违约方丧失依据本合同要求投资收益或资产管理佣金的权利。

(2) 管理人未按本合同第11条(2)款的规定及时划转剩余资产和收益的，每延滞一天，应向委托方支付相当于委托资产万分之三的补偿金。

(3) 如委托资产被司法机关或其他政府机构扣押或查封，除非得到委托人的书面授权，管理人将没有义务代表委托人在针对委托资产提起的司法或行政程序中进行答辩。因代表委托方处理上述争议事项所产生的费用由委托方承担。

## 16、法律适用和争议解决

(1) 本合同受中华人民共和国法律管辖并依其解释。

(2) 对由于本合同引起或与本合同有关的任何争议，双方应尽最大努力通过友好协商解决。如协商不成，任何一方有权向管理人所在地的人民法院提起诉讼。

## 17、附则

(1) 本合同所有附件及日后双方签署的任何补充协议均为本合同不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

(2) 除非以书面形式申明放弃某项权利，任何一方未能按本合同规定行使或及时行使该权利，并不构成对该权利的放弃。

(3) 本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

委托人（盖章）：\_\_\_\_\_ 管理人（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

附件

补充协议

鉴于既有的良好合作关系，双方谨就\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《委托购买国债合同》达成补充协议，并承诺共同遵守下列条款：

一、委托人根据《委托购买国债合同》的规定划入委托人购买国债的帐户的资金为人民币（大写）\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_），事实上为委托人委托管理人进行证券投资的本金。

二、管理人承诺上述资产到帐后至委托到期日，保证委托资产的安全与完整。使委托人委托资金的收益率为8%（包括购买国债账户收益），如果委托资金年收益率不足8%（包括购买国债账户收益）由管理人负责补足，超额部分作为业绩奖励归管理人所有。

三、委托人在委托管理人进行资产管理期限内，同意把国债帐户的国债托管到管理人指定的席位上，委托人的国债帐户

授权管理人管理并承诺该国债账户和对应的资金帐户不转户，不销户，不转托管，撤销指定交易和回购指定交易，否则，委托人应向管理人支付相当于委托资产5%的违约金，且委托人丧失依据本协议第二条要求投资收益的权利。

四、委托人若因特殊原因需提前收回投资本金，经管理人同意提前终止本协议的，管理人不承担本协议第二条约定收益，只给予委托人本金，并按同期活期存款利率计算支付委托人投资收益，一年按365天计算。

五、管理人同意不向委托人收取《委托购买国债合同》第10条第一款内容的管理佣金。

六、本协议如与《委托购买国债合同》中的条款有冲突之处，以本协议为准。本协议未涉及事宜，双方均遵照《委托购买国债合同》的有关约定履行。

六、本协议经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖单位公章后成立，从主合同第二条约定的委托资产达到指定账户之日起生效。

七、本协议未尽事宜，双方协商解决。

八、本协议一式两份，双方各执一份，委托人与管理人于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签署。

委托人（公章）：\_\_\_\_\_ 管理人（公章）：\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_ 授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

## 买蜜糖的吸引语篇五

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方经过友好协商，依据《\_\_\_\_\_》，本着相互信任，真诚合作的原则，就乙方向甲方提供证券营业部\_\_\_\_\_系统达成以下协议，双方共同遵守。

## 第一章 合同标的

### 一、乙方负责向甲方提供以下产品

\_\_\_\_\_系统，开发费为\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_元整。

## 第二章 双方责任

### 一、甲方责任

- 1、按乙方要求提供合同所规定的软件产品所需的硬件设备及硬件环境，并有责任为乙方提供便利的工作条件。
- 2、有责任为乙方的实施工作进行内部各部门、各营业部的协调，调动相关资源，配合乙方按进度完成项目实施。有责任按乙方要求与相关第三方沟通。
- 3、按乙方所提供的相关软件的操作手册进行操作，以确保系统运行安全可靠。
- 4、按具体合同所规定的付款方式进行付款及按期交纳技术支持费用。
- 5、按照合同的约定履行收货义务并按照约定的验收标准及程序切实履行验收义务。

### 二、乙方责任

- 1、按合同规定的内容提供相关软件产品及相应的技术文档。



- 2、有责任对甲方相关人员进行管理、操作、使用及技术培训。
- 3、若有需要，有责任协助甲方与相关第三方沟通。
- 4、若有需要，有责任协助甲方完成与项目有关的各种设备和系统软件的准备工作。
- 5、负责对甲方长期的技术支持及售后服务。

### 第三章 付款方式

#### 一、付款方式

本合同涉及的软件产品及服务实施完毕，一次申购业务完成一周后的三日内，营业部一次性支付合同的全部金额即\_\_\_\_\_元整给乙方。

### 第四章 逾期责任

一、甲方应按合同约定支付价款，逾期支付超过10天的，甲方应按迟延付款金额的万分之四，每日向乙方支付违约金。

二、如因乙方的原因造成不能按合同期限完成实施，超过10天的，乙方按迟延一日支付合同金额万分之四向甲方支付违约金，但承担额不超过合同金额的5%。

### 第五章 版权

一、对乙方提供的技术资料，甲方应负责保密并保证以本合同约定的方式使用，甲方的此项责任并不因本合同的终止及无效而解除。

二、乙方对合同涉及的软件产品及相关文档拥有独立版权。甲方不得许可第三方使用或作他用，并不得向第三方公开及转让。

三、甲方不得自行复制、仿制相关软件产品，并不得使用于本合同未涉及的其它地点。

四、甲方不得对软件自行修改，对修改后软件的使用效果乙方不作质量保证，并且甲方亦不得向任何第三方提供修改后的版本。

## 第六章 验收

一、甲方应在系统实施完毕后一周内进行验收。若甲方届时未提出拒绝验收的合理理由，则视为甲方已验收合格。

二、验收标准：验收的内容及功能以乙方提供的手册为准。

## 第七章 售后服务和技术支持

一、乙方承诺对甲方提供24小时不间断电话技术支持服务。

二、当出现电话技术支持及远程维护所不能解决的交易系统重大事故时，乙方相应技术支持人员应当在最短时间内进行现场处理。

三、若甲方将来改用或增用第三方产品，乙方应提供必要的支持。甲方改用第三方产品时，本合同即终止。

## 买蜜糖的吸引语篇六

卖方（转让方）：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_

甲、乙双方经共同协商,本着平等互利、自愿的原则,就房屋买卖有关事项订立本合同。

一、房屋具体情况：

1. 位置：\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_号。

2. 房屋套型\_\_\_\_\_, 建筑面积\_\_\_\_\_平方米, 结构\_\_\_\_\_楼层\_\_\_\_\_, 用途\_\_\_\_\_。

3. 该房屋的销售价格为每平方米\_\_\_\_\_元人民币, 总计房价\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。

4. 二、乙方销售该房屋应具备合法的《房屋所有权证》, 如买卖该房屋引发产权纠纷, 概由乙方负责处理。

《房屋所有权证》书证号:

四、本合同经甲、乙双方签章, 交成都市房地产交易中心登记后, 由甲方一次性向乙方支付总房价款的\_\_\_\_\_% , 计\_\_\_\_\_元的定金或\_\_\_\_\_元的预付款, 其余\_\_\_\_\_% , 计\_\_\_\_\_元价款则交成都市房地产交易中心代存, 代办完房屋产权过户手续乙方将房屋腾空并连同该房屋有关图纸、资料、房屋钥匙等交给甲方后, 甲、乙双方同时到房地产交易中心由乙方凭甲方出具的书面证明领取售房余款。

五、甲、乙双方互相监督, 不得隐瞒买卖成交价额。甲方协助乙方办理产权过户手续, 其税费按规定各自交纳。

六、本合同甲、乙双方签章并由成都市房地产交易中心登记。双方均不得违约。如甲签章违约, 乙方不退还定金; 乙方违约, 则双倍退还甲方定金; 违约方还应承担产权转回已缴和应缴纳的税费和造成的经济损失。

七、乙方卖给甲方的房屋, 在办理过户手续期间, 如因不可抗力原因而不能进行交易的, 甲方提出撤消合同时, 乙方应当同意, 并如数退还甲方定金。

八、其他决定事项：

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

九、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲方执存\_\_\_\_\_份，乙方执存\_\_\_\_\_份，成都市房地产交易中心执存\_\_\_\_\_份。

十、买卖双方情况

买方

姓名（签章）： \_\_\_\_\_

现户籍所在地： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

工作单位： \_\_\_\_\_

电话号码： \_\_\_\_\_

登记人： \_\_\_\_\_

共有人： \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_

卖方

登记人：\_\_\_\_\_

共有人：\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 买蜜糖的吸引语篇七

供方（乙方）：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，就原料买卖签定如下条款：

1、合同一年一签，本合同期限为一年。原则上在此期限内乙方供应甲方的原料不低于25000吨。为确保甲方生产需要，乙方根据甲方要货计划及通知，积极组织货源和运力，保障甲方需求。若客观上造成了甲方生产计划延误，乙方必须承担相应经济责任。

2、原材料的质量：原料包括树皮、薪材、竹尾、竹屑、竹片，乙方不能以次充好。上述材料含水量控制在30%以下，如超过30%，甲方有权扣除相应吨位；如含泥沙量超过2%则甲方有权要求乙方自行拖回，费用乙方自负。

3、价格以益阳电厂上述材料的收购价上调\_\_\_\_\_元每

吨为合同价格，即收购价为\_\_\_\_\_元每吨。如益阳电厂价格发生变化，甲乙双方应及时调整收购价格，否则甲方有权终止合同。

4、此合同价格包括原料成本、运输费用及装卸费。原料到达现场必须服从甲方现场调度人员的调度，并按要求卸货，如给甲方造成转运费用及麻烦由乙方负责。

5、结算方式：原则上为天结，从供货之日开始乙方必须押一车货款作为合同保证金，甲方开除正规的收款收据并盖好公章。此款在合同结束后即日退还。

6、甲方提供充足的材料堆场，保证堆场内的道路畅通，乙方负责材料运输装卸过程中的安全。

7、违约责任：甲乙双方不得单方违约，如有违约由此引起的纠纷可协商解决。同时具有上诉法律的权利。

8、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**买蜜糖的吸引语篇八**

甲方(卖方):

身份证号码: 电话:

乙方(买方):

身份证号码: 电话:

甲、乙双方就房屋买卖事项,经协商一致,达成以下合同条款:

一、甲方自愿将楼房出卖给乙方。

二、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写肆拾叁万元整;大写肆拾叁万元整;即人民币小写430000.00元。

三、乙方于向甲方支付定金:大写贰万元整,即小写xx0.00元。

四、乙方第二次付款大写叁万元整,即小写30000.00元。

五、经甲乙双方同意,甲方将该楼房购房合同及楼房一并交付给乙方所有,乙方届时将剩余款项一并付给乙方(乙方在付款时,为确保在以后的房产过户顺利,将暂时暂扣叁仟元购房款,小写3000.00元,待该楼房的房产证顺利过户给乙方时,乙方再把此叁仟元款项付给甲方)。

六、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权(已交纳土地出让金)。甲方保证在该楼过户时积极提供协助,若因甲方原因造成产权不能过户的,产生的一切费用及法律后果由甲方承担。

七、办理房产证手续所产生的有关税费由乙方承担。甲方应将该房产交付乙方;

八、届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用；无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、网费、有线电视费等。

九、本合同签订后，如一方违反本合同条款，该方应向对方支付元的违约金；一方如不能按规定交付房产或按规定支付房款，每逾期一日，应向对方支付五十元罚金，逾期\*\*日视为毁约；如因政府及银行规定，本合同涉及房产手续客观上不能办理过户或银行不能办理按揭导致合同解除，不适用本条款。

十、经双方确认，乙方把剩余购房款一次性付给甲方时，甲方届时将该楼房及全部楼房钥匙和此楼购楼的售楼合同及购楼收据全部一并交给乙方。交付该房产时甲方不得损坏该房产的结构、地面和墙壁及不适移动的物件。

十一、双方违约责任如下：甲方如违反本协议，则双倍返还乙方所付购楼款项。乙方如违反本协议，返还乙方所付购楼款项。则甲方不予退还购楼订金。

十二、附加条款：

甲方(卖方)：

身份证号：住址：电话：

乙方(买方)：

身份证号：住址：电话：

丙方(见证人)：

身份证号：住址：电话：

签定日期：



签定地点：