

# 最新答谢宴邀请函 客户答谢宴邀请函(汇总5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 耕地租地合同协议书篇一

卖方：（简称甲方）

身份证号码：

买方：（简称乙方）

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规之规定，甲乙双方在\*等.自愿.协商一致的基础上，就乙方向甲方购买车位(库)签定本合同，以资共同信守执行。

第一条.乙方同意购买甲方拥有的坐落在（市 区 区 ），车位面积为 \*米，（ 号）。

第二条上述的交易价格为：单价：人民币 元/\*方米，总价人民币 元整(大写： 佰 拾 万 仟 佰 拾 元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币 元整，作为购买定金。

第三条甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付全额车位款(含定金)人民币 拾 万 仟 佰 拾 元整给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全款之日起 天内将交易的车位全部交付给乙方使用，并保证各个部位功能完好，在交付当日将物业管理费，管理费. 及其它等费用结清。

第五条. 税费分担：甲乙双方应遵守国家房地产政策. 法规，并按规定交纳办理产权过户手续所需缴纳的税费。

第六条违约责任

若一方未履行本合同规定，另一方有权单方面解除本合同。

如甲方违约，应双倍返还乙方已付的定金，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。

如乙方违约，所付定金不予退还，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。

第七条甲方保证所售该套车位产权清楚，无纠纷，未设定任何他项权利。

第八条本合同一式三份。甲方产权人壹份，乙方壹份，房地产部门壹份。

第九条本合同在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力第十一条. 补充条款：

出卖方(甲方)：

身份证号码：

电 话：

日期： 年 月 日

购买方(乙方)：

身份证号码： 电 话： 日期： 年 月 日

## 耕地租地合同协议书篇二

乙方： \_\_\_\_\_

双方同意就下列房基地房屋买卖事项订此合同，共同遵守。

一、 甲乙自愿将坐落在张村村东的宅基地房屋一套出售给乙方。（240\*方米，以实际测量为准）

二、 甲方保证宅基地手续清楚（以张寿富家人农业户口前的名字，前三年宅基地手续档案，全权委托乙方，另立协议，签订合同之日起120天办完）

三、 甲乙双方议定上述房产成交价为每\*米1500元（壹仟伍佰元）年限67年，乙方从签订合同之日起一次性付款总房价（60%）元，余款在甲方交付房屋宅基地手续后一次付清。

四、 若发生与双方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任，由此给乙方造成的损失由甲方赔偿。

五、 外墙北立面为瓷砖，南立面为水泥拉毛，内墙为毛墙毛地，前后两个门，所有门窗都为塑钢门窗，甲方负责楼上楼下上下水接通到位。乙方如需加盖部分，需向甲方支付费用，具体协商。

六、 如遇拆迁征用，地面附属物及赔偿都归乙方。

七、违约责任：乙方中途违约，乙方应向甲方支付总房价5%的违约金，甲方中途违约，甲方应向乙方在10天内退还所有房款并向乙方支付总房价5%违约金。

乙方不能按期向甲方付清房款或甲方不能按期向乙方交付房产，每逾期一日需向对方支付房价2%滞纳金。

八、本合同在履行中若发生争议，甲乙双方应采取协商办法解决，协议不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

九、宅基地手续费用为3万元，甲乙双方各壹半。

十、宅基地手续未亩超出部分归乙方所有

十一、本合同未尽事项，甲乙双方另行议定，其补充议定书经双方签字盖章后与本合同具有同等效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 耕地租地合同协议书篇三

乙方：\_\_\_\_\_的\_身份证号：\_\_\_\_\_

根据《农村土地承包法》及有关法律、法规和政策的规定，经双方协商同意，就农村土地承包经营权的流转达成如下协议：

一、土地流转的方位、面积和方式

流转土地所在方位：\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_。流转的面积为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_亩，以实际丈量面积为准。流转方式为租赁。

二、流转的期限为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_年。

即自\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_日止。

三、流转土地的用途：桂花等花木的栽培及购销。

四、流转费标准及支付方式。

1、转包的租金为每亩每年\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_元。

2、甲方于合同规定期内到乙方所在地领取转让金。

五、协议生效以后，乙方每年的`转让金在\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_日支付给甲方。甲方逾期未领取转让金而使合同无效，后果由甲方承担。

六、乙方在租赁期间涉及到劳务用工，在同等条件下应该优先使用甲方。

七、甲方的权利和义务

1、有权监督乙方按时履行本合同规定的各项义务。

2、不得干预乙方依法、合理的生产经营活动。

3、协助处理好与周边、地边等方面的关系。

4、不得干预乙方在转包土地上所种树木出售时合理使用土球。

八、乙方的权利和义务

- 1、依法享有经营自主权、产品处分权和收益权。
- 2、按时向甲方支付流转费。
- 3、乙方在经营所需的情况下可以在转包的土地上进行房屋、道路、沟渠等建设。
- 4、乙方在转包后不得长期弃耕抛荒。

#### 九、双方约定的其他条款

- 1、流转期内，如流转的土地被国家依法征用、占用，土地的补偿归集体，附属物补偿归乙方。
- 2、流转期内，甲方不得随意进入土地进行其他活动。
- 3、乙方在合同期满后，对土地的耕作造成破坏致使不能正常耕作的，乙方必须负责恢复土地正常使用。

十、合同期满，乙方要求续签合同的，甲方在同等条件下可优先承租。

#### 十一、违约责任

流转期内，如一方违约，造成损失的，依法予以赔偿(按地面附属物的三倍以上价格赔偿)。

#### 十二、纠纷解决办法

流转期内，如双方发生纠纷，先由县(市)乡(镇)农村土地承包主管部门进行调解。调解不成的，向县人民法院起诉。

十二、本合同自签订之日起生效。

十三、本合同如有未尽事宜，由双方共同协商，作出补充约

定。补充约定与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，村土地流转服务中心一份

甲方代表(签字)：\_\_\_\_\_

乙方代表(签字)：\_\_\_\_\_

签订日期：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 耕地租地合同协议书篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方自愿商定，甲方愿意将自己位于承包耕地\_\_\_\_\_亩租给乙方种树，具体就承租该耕地的相关事宜制定如下合同：

一、土地承包期为\_\_\_\_\_年，在承包期内，乙方挖完该耕地上的树苗，明确告知甲方不在种树，本合同自行终止，但甲方树未挖完，甲方必须将地继续租给乙方。

二、耕地承包费为每年每亩\_\_\_\_\_元（亩每年共计元。）承包费按\_\_\_\_\_年一付，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月前，乙方付给甲方。在承包期内，甲乙双方不得随意变更承包费用。

三、租赁期满后，乙方有优先的承租权。

四、甲方不得向乙方收取约定租金以外的费用。

五、乙方在卖树或移植树时所带土球，甲方不得干涉或收取任何费用。

六、承包期间，国家对土地的相关补贴归乙方，甲方不得干涉，如遇国家征用该土地，征得土地补偿款归甲方，苗子补偿款归乙方，合同自征完土地自行解除。

七、在合同期内，甲乙双方都不得违约。甲方违约，应返还乙方全部租金，并偿还乙方包括在该耕地上的投资成本，预计产生的效益在内的全部损失。乙方违约，应赔偿甲方相关损失，同时乙方应对该耕地合法经营，否则甲方有权收回土地。

八、本合同连一式三份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 耕地租地合同协议书篇五

甲方：身份证号码：

常住地址：

联系方式：

乙方：身份证号码：

常住地址：

联系方式：

甲、乙双方就合作购买土地事宜，经\*等协商订立本协议，以资共同遵守：

一、甲、乙双方协商一致同意共同出资购买位于的地块的土地使用权；土地面积\*方米，土地使用性质为：。使用年限至年月日。

二、双方约定以甲方名义和第三方签订协议，甲方与第三方签订的协议乙方予以认可，并依据本协议的约定和甲方共同承担对第三方的义务。双方共同购买上述土地使用权支付给出卖人的对价为人民币元。甲方出资元，占50%股份；乙方出资元，占50%股份。

三、甲、乙双方根据投资比例对该地块享有上述权能。包括基于该地块土地使用权权属以及衍生的占有、使用、处分、收益等权能由双方共同行使；发生的费用由双方共同承担。

四、乙方应当在本协议签订后日内将出资款项以现金形式给付甲方或汇入甲方指定的账户。

如果乙方未能按时将上述款项给付甲方，应当按照万分之的利率支付迟延履行利息；超过日未能支付，甲方有权解除本协议。

五、双方明确：共同出资购买该地块土地使用权的用途是：。

六、甲、乙双方出让各自土地使用权份额需得到另一方的同意，另一方有优先购买权。

七、甲、乙双方在履行本协议过程中如发生争议，应协商解决。协商不成时，任何一方均可向属地人民法院提起诉讼。

八、本协议未尽事宜，甲、乙双方另行协商，所达成的协议作为本协议的附件，与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式两份，经双方签字盖章后生效，双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

见证人：

签订时间：

## 耕地租地合同协议书篇六

承租人： \_\_\_\_\_，身份证号： \_\_\_\_\_。

根据《\_民法典》等有关法律、法规的规定及双方本着平等、自愿、合法、自愿、诚实信用原则，就租赁土地事宜经协商达成如下协议：

### 第一条： 租赁土地范围及用途

乙方承租甲方土地面积\_\_\_\_\_平方米，用以\_\_\_\_\_。

### 第二条： 租赁土地期限

租赁开始时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，结束时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。若土地租赁期限已满，为保证乙方用地，乙方要求延长租赁期限，甲方无条件延长租期；租赁费按年计算。

### 第三条： 租赁土地租金

本协议租金实行支付制，租金总额\_\_\_\_\_租金支付方式为。

#### 第四条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权按本协议约定向乙方收取相关的租金。
- 2、协议签订后一天内提供场地。
- 3、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的生产经营活动。
- 4、乙方完工退场时，甲方不得以任何理由增加费用，干扰乙方退场。
- 5、甲方应负责协调相邻土地所有人之间的关系及周边道路的使用，相邻土地所有人不得以任何理由阻碍乙方施工生产。
- 6、甲方应提供出租权的有效证明、身份证、户口本等有效证件，经乙方验证后复印其文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

#### 第五条：乙方的权利和义务

- 1、乙方有权根据需要在承租的土地上新建、扩建、改建永久性或临时性建筑物、构筑物以保证生产，以及种植，如：种树、农作物，和养殖等。
- 2、乙方不得将租赁的土地使用权，进行转让和抵押给第三方。
- 3、乙方有义务按本协议约定的时间、方式和数量向甲方支付租金。
- 4、乙方如果需要改变土地用途的，应事先征得甲方同意并由甲方按有关规定报批后，重新协商。

#### 第六条：协议的解除

- 1、本协议期限满后。
- 2、本协议有效期限内双方达成终止协议。
- 3、本协议任何一方因地震、风暴、水灾、战争等不可抗力丧失继续履行本协议的能力。

#### 第七条：免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使土地不适于使用或租用时，甲方应协调解决，满足乙方正常使用。如果协调解决不了的，由此造成的损失由甲方承担。

#### 第八条：租赁场地的交还

租赁期满或协议因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或协议终止后5日内将租赁的场地交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

#### 第九条：争议解决方式

协议履行中发生的争议，由双方协商或镇政府有关部门协调解决。

#### 第十条：附则

本协议一式二份，甲方一份，乙方一份。自签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 耕地租地合同协议书篇七

卖方：(简称甲方)

身份证号码：

买方：(简称乙方)

身份证号码：

根据《民法典》及其他有关法律法规之规定，甲乙双方在\*等。自愿。协商一致的基础上，就乙方向甲方购买车位(库)签定本合同，以资共同信守执行。

第一条。乙方同意购买甲方拥有的坐落在市区区)，车位面积为\*米，(号)。

第二条上述的交易价格为：单价：人民币\_\_\_\_\_元/\*方米，总价人民币\_\_\_\_\_元整(大写：佰拾万仟佰拾元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元整，作为购买定金。

第三条甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付全额车位款(含定金)人民币拾万仟佰拾元整给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全款之日起天内将交易的车位全部交付给乙方使用，并保证各个部位功能完好，在交付当日将物业管理费，管理费。及其它等费用结清。

第五条。税费分担：甲乙双方应遵守国家房地产政策。法规，并按规定交纳办理产权过户手续所需缴纳的税费。

第六条违约责任

若一方未履行本合同规定，另一方有权单方面解除本合同。

如甲方违约，应双倍返还乙方已付的定金，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。

如乙方违约，所付定金不予退还，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。

第七条甲方保证所售该套车位产权清楚，无纠纷，未设定任何他项权利。

第八条本合同一式三份。甲方产权人壹份，乙方壹份，房地产部门壹份。

第九条本合同在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力第十一条。补充条款：

出卖方(甲方)：

身份证号码：

电话：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

购买方(乙方)：

身份证号码：

电话：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 耕地租地合同协议书篇八

甲方：

乙方：

一)甲方负责聘请土地局、农业局等有关部门专家、研究员根据土地情况，测土施肥、制定种植计划;并定期免费为乙方做技术培训，并帮助乙方建立田间生产管理档案。

二)甲方免费派技术人员到基地现场指导、监督、检查乙方在地膜覆盖、施肥、灌溉、施药等农事方面活动。

三)甲方全部收购乙方符合标准的无公害大蒜。既甲方指定的乙方种植基地种植的，符合无公害质量标准的大蒜。乙方农户增加的农膜费用、减产等农资费用，甲方承诺补贴农每亩150元左右的补偿，在协议有效期的每年10月31日前结清一次。

一)乙方提供亩耕地全部用于种植无公害大蒜，自 年 月 日起至 年 月 日止，共期限五年，落实甲方要求的无公害大蒜种植。

二)乙方按甲方指定的品种种植，必须严格按照无公害生产操作规程、各项标准进行操作，并完整的记录存档(甲方监督)。

三)乙方所种植的大蒜全部接受无公害生产操作规程管理，服从统一布置，按甲方要求使用有机肥，少用尿素等无机肥，保证不在大蒜基地使用无公害农产品生产禁用药品，使用由甲方技术中心指定的农资站统一供应的专用药品肥料，限度满足甲方所要求的无公害蔬菜之目标。

四)乙方生产出符合甲方质量要求的无公害大蒜，无其他原因必须全部售予甲方。

一)若甲方技术中心认为乙方所种植大蒜不符合质量标准，或发现乙方使用禁用药品，甲方有权拒收乙方的产品，本协议撤销。

二)乙方施用有机肥，少用尿素等无机肥，未满足甲方所要求的无公害蔬菜之目标，甲方有权拒收乙方的产品，本协议撤销。

三)甲方未及时结清款项于乙方，乙方有保留销给其他客户的权利。

四)若与不可抗力造成的损失，应尽快向对方通报理由。在提供证明后允许延期履行、部分履行或不履行。协议双方各自承担相应的责任，其解释权归甲方。

五)协议双方因履行本合同发生的纠纷，不能通过协商解决的可依法提起诉讼。

本合同自甲乙双方代表签字，单位盖章后生效。有效期到 年 月 日。本合同一式两份，甲乙双方各一份，具有同等法律效力。本合同未尽事宜，由甲乙双方本着公平、公正的原则友好协商解决或提交法院仲裁。

甲方：

乙方：

日期：