

# 2023年场地搭建合同(通用7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 场地搭建合同篇一

甲方：

乙方：

甲方在建钢构房屋一栋，建筑总面积层，约平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

采用包工不包料方式承包。

乙方按照设计图纸或甲方提出的`要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、地面、门前台阶砼垫层；同时作好防渗透水处理。

每平方米人民币元（大写：），建筑面积按每层楼内使用面积平方数计算。施工范围包括所有支撑体及墙体。

工程全部完工，经验收合格后一次付清余下款项。

1、乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工节约材料，并保管好材料，不得丢失。

2、甲方负责原材料。

3、房屋修建过程中，如乙方施工人员出现工伤，或者因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不承担任何责

任和费用。

乙方应当按照国家规定及甲方要求的房屋质量标准组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

1、主体工程工期为天，乙方所需材料，应在两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。

1、其他未尽事宜，由双方协商解决

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

日期： 日期：

## 场地搭建合同篇二

甲 方：

承包方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围和内容：

四、工程造价：

单价□ m2/元， 工程总面积 m2;总造价 元。

五、工期：本合同签订后 天内完成。

## 六、工程质量

1、本工程质量经双方研究要求达到：合格。

2、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

## 七、工程价款的支付与结算

本合同签订后 日内，甲方支付不少于合同总价的 %备料款，计人民币 元;承包方在工程竣工验收后 天内，将剩余款项一次结清。

## 八、双方责任

承包方的责任：工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金;工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

甲方的责任：未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失;工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

## 九、附 则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效；工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

甲方：（签字盖章）

承包方：（签字盖章）

20\_年\_月\_日

## 场地搭建合同篇三

房主人(甲方)：

承建人(乙方)：

根据中华人民共和国合同法、建筑法，结合本房屋修建工程的具体情况，甲方将自己的私人住宅修建工程中的木工工程承包给乙方，为明确甲乙双方权利、义务，经双方协商同意签定本合同。

一、建筑项目：私房建设工程木工(一楼一底)

二、建设地点：四川省高县大窝镇龙洞村二组

三、承建方式及施工准备

1、甲方将其住宅修建的木工工程以包工的方式承包给乙方修建。

2、乙方须自带建筑所需的一切工具，并负责修建工程中木工所需的一切材料。

四、承建工程价款

梁按每米30元计算，平板按每平方米20元计算。

五、甲方要求：如底楼大梁出现修改由乙方负责修改。甲乙双方因履行本合同发生争议，应耐心协商解决。如经协商仍无法解决的，双方同意提请劳动仲裁委员会进行仲裁。

六、安全责任：在施工过程中产生一切安全责任事故，由乙方全权负责。

七、合同的生效与终止

1、本合同一式二份，甲乙双方当事各执一份。

2、本合同自甲乙双方签字之日起生效。

3、乙方在本工程竣工验收合格将房屋交付甲方时，甲方付清全部工程款。

七、以上合同，甲乙双方必须共同遵守。如有未尽事宜，经双方协商同意可签定补充合同，补充合同与该合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 场地搭建合同篇四

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据国务院《关于促进流通业发展的若干意见》精神，商务部提出在全国农村实施“万村千乡市场工程”，目标是构建顺畅的农村现代商品流通网络，把现代商品流通理念引入农村，切实解决农民消费“不安全”、“不方便”、“不实惠”的问题。这项工程，已成为国家“\_\_\_\_\_”发展的专项规划，是社会主义新农村建设的重要措施之一。

乙方是“万村千乡市场工程”实施企业，计划在\_\_\_\_\_镇开办一座乡级直营超市，服务于当地群众，需要租赁甲方所属\_\_医药\_\_分公司院内空闲地，经双方协商，达成以下合同条款，共同遵守。

### 一、租赁标的物：

- 1、甲方向乙方出租用于开办乡级直营超市的场地面积大约664平方米。同时提供院内库房两栋\_\_\_\_\_间，不作为租赁标的物，无偿由乙方使用\_\_\_\_\_年。
- 2、进院大门及通道、水井、厕所双方共用，维修费和卫生费，双方共同承担。

### 二、期限及日期：

#### 1、租赁期限叁拾年：

2、其中有一栋库房间，因现在占用，于\_\_\_\_\_年十月底交付乙方使用，每延期一月，租赁期无偿顺延一个月，依次类推。

3、合同期满后，乙方如继续经营，应提前3个月告知甲方，甲方应准予续租，费用可调整。

### 三、用途：

乙方自行投资，在该地方建设一座直营超市，且具有经营权和房产处置权。

#### 四、租赁费及付费方式：

1、\_\_\_\_年每年租赁费为\_\_万\_\_仟\_\_佰元，后\_\_\_\_年每年租赁费为\_\_万\_\_仟元。

2、\_\_\_\_年的租赁费\_\_\_\_万元整，分两次付清：合同签订后付\_\_万元，施工放线时付清余款。

3、合同满\_\_\_\_年后，乙方再次付给甲方后\_\_\_\_年的租赁费\_\_\_\_万元整。

#### 五、几项具体事宜：

1、甲方给乙方提供用电、用水的方便，乙方按实际抄表数付费，价格按国家规定执行。

2、合同期限满后，乙方若不能继续经营所建超市，根据年折旧率5 %计算\_\_年后的残值协商处理给甲方。

3、甲方所提供的\_\_间库房，同时无条件归还甲方。\_\_年内，库房如需维修，由乙方承担，不能维修和继续使用时，可提前归还甲方。

4、甲方应给乙方提供方便，协调外围关系，确保乙方正常建筑施工和经营。因建筑施工引起的政府职能部门和当地村组收费，由甲方承担。相关批准手续由甲方负责办理。

5、乙方在经营过程中应遵守所在地的乡规民约，积极维护安全、稳定。

#### 六、法律责任：

1、本协议不因双方负责人的变更、不因企业改制而变更或终止及解除。

2、本协议一式四份，双方各执一份，主管部门一份，乙方法律顾问一份。

3、若因甲方原因造成合同无法继续履行，则应赔偿乙方所有损失，包括建房费用\_\_万\_仟元。

4、经双方单位盖章、法定代表人签字生效，即具有法律效力。任何一方违约，支付对方违约金\_\_万元。

甲方：

乙方：

## 场地搭建合同篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方在共同遵守《xxx合同法》的前提下，本着平等互利的原则，经双方协商一致，就场地租赁事宜现达成以下一致意见，并共同遵守执行。

### 一、租用地点

甲方为乙方提供位于\_\_\_\_\_会议室，给乙方举行 等会议活动。

### 二、使用期限

### 三、服务费用

按甲方会议室使用收费标准另行计取费用。

#### 四、使用费用支付期限

乙方须在签定本协议的同时一次性付清使用服务费用。

#### 五、乙方责任

- 1、 不影响甲方的正常业务活动，遵守甲方制定的管理制度。
- 2、 保持会议中安静，严禁在会议室内及公共场所大声喧哗，嬉戏打闹。
- 3、 保持使用场地的清洁卫生，严禁在会议室范围内乱吐痰、乱扔垃圾，未经甲方同意不能在使用场地内搭设棚架。
- 4、 不得损坏使用场地的墙体、地面、镶嵌物及其他物品等，如有损坏照价赔偿。
- 5、 乙方参加人员未经甲方准许，不得使用会议室其它的设备、设施。否则因此造成损坏的，照价赔偿。
- 6、 须在签定本协议的同时向甲方付清租用服务费、其他费用，否则此协议无效。
- 7、 需提供会议活动方案、场地布置方案、营业执照和工商许可证;任何申报手续由甲方自理。
- 8、 保持会议室的空气清新，严禁在会议室内或其它非吸烟区吸烟。
- 9、 请于使用前如实提供会议内容，不得在会议室内进行非法违纪活动，如发现即停止服务并做报警处理。

#### 六、甲方责任

- 1、 甲方在双方议定的租用期限内向乙方提供场地，并提供照明等使用必备条件。
- 2、 乙方要求提供其他特别服务，甲方视具体情况尽力予以协助，并收取相关费用。
- 3、 凡乙方放置在甲方管辖范围内的物品，甲方一律不承担保管责任。
- 4、 参加乙方会议或活动人员的人身安全(特别是老年人)由乙方全权负责。

## 七、违约责任

- 1、 任何一方如需更改使用地点及使用日期，均须提前一天书面通知对方，否则，违约方须向对方支付该场地三天的会议场使用费用作为违约金。
- 2、 签订协议后，乙方如取消使用，甲方不退回乙方所交费用。
- 3、 如因乙方违法行为造成甲方损失，全部由乙方承担责任。

## 八、争议解决方式

本协议在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，也可以由有关部门调解；协商或调解不成，由乙方所在地人民法院管辖。

## 九、其他

- 1、 双方应严格执行协议，如有异议或未尽事宜双方协商解决。本协议书未作规定的按照《xxx合同法》规定执行。

2、本协议一式二份，具有同等法律效力，自双方盖章签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 场地搭建合同篇六

承租人(乙方)：\_\_\_\_\_

1、甲方出租给乙方场地面积约\_\_\_\_\_平方米。

2、租赁场地用途：\_\_\_\_\_

3、租赁期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，为期一年。

4、租金：小写：\_\_\_\_\_元/月；大写：人民币\_\_\_\_\_元/月。

5、押金：\_\_\_\_\_万元，签订合同时一次付清。合同期满后，双方无续约意向，押金退还乙方(不计息)。如继续出租，乙方有优先权。

6、租、押金支付方式：押一付一，现金支付。乙方应于每月\_\_\_\_\_日前交付给甲方租金。没延迟交付一天，甲方将向乙方收取月租金的\_\_\_\_\_%作为违约滞纳金，以此类推。

7、合同期间，乙方必须遵守国家法律法规、法律法规许可的条件下从事经营活动。乙方自主经营、自负盈亏。甲方不承

担任何经济纠纷和民事责任。

8、乙方负责承担并支付出租场地的水费、电费、电话费及相关税费。

9、乙方不得擅自对租赁场地进行装修，改造或转租，如需进行装修须报请甲方同意后方可进行。

10、合约期满，乙方不再续租时，乙方应在\_\_\_\_\_日内返还租赁场地以及甲方提供的电脑、桌椅、电话机等办公设备，并保证完好无损。如有损坏，甲方有权从押金中扣除相应费用。

## 11、合约解除

(1)乙方发生下列情况之一，甲方有权单方面提前终止本合同；

1)乙方不按约定支付租金的；

2)乙方不按时交付水、电、电话等其他乙方应付费用的；

3)乙方在租赁场所内进行违法活动的。

(2)乙方根据自身经营状况，需要退租，需提前一个月向甲方提出书面申请。否则，甲方有权不返还上述押金，但乙方最少要保证租赁\_\_\_\_\_个月以上。

## 12、合同生效

本合同自甲乙双方那个签字盖章后生效。合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 场地搭建合同篇七

出租人：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租人：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，出租人与承租人就租赁场地从事\_\_\_\_\_的有关事宜经协商达成如下协议：

### 第一条租赁场地的情况

出租人将\_\_\_\_\_租赁于承租人使用，具体包括：。  
双方确认租赁场地面积为\_\_\_\_\_平方米。

### 第二条租赁期限

1、租赁期限为月，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、租赁期满后，承租人在同等条件下对租赁物享有优先租赁权。

### 第三条租金

租金共计\_\_\_\_\_元，按（一年/半年/季/月）支付制，以（现金/支票/汇票）为租金支付方式。

### 第四条双方权利义务

1、出租人应按约定为承租人提供场地及相关配套设施和经营

条件，保障承租人正常使用，承租人应爱护并合理使用场地内的各项设施。

2、除该合同有明确约定外，出租人不得干涉承租人正常的经营活动。

3、出租人保证所出租的租赁场地不存在任何现有或可能的法律缺陷，若因此问题给承租人的生产经营造成损失的，出租人应向承租人赔偿由此造成的一切损失。

4、除租金外，出租人不得向承租人收取其他任何费用。向有关部门缴纳的诸如：治安联防费、绿化费、道路硬化费、管理费、土地使用费等一切与承租人生产经营无关的费用均由出租人全部承担。

5、承租人有权监督出租人履行合同约定的各项义务。

6、承租人应按约定支付租金。

## 第五条合同的解除

1、出租人未按约定履行本合同义务致使承租人不能正常使用的，应减收相应租金，承租人有权解除本合同，并要求出租人赔偿相应的损失。

2、承租人因自身原因需提前解除协议的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知出租人，经协商一致后办理解除租赁手续。

3、在合同期内，出租人不能擅自解除该合同。

## 第六条专用设施、场地的维修、保养

1、出租人应负责其提供的租赁场地及专用设施的维护，保证其符合承租人租赁使用的需要。

2、承租人对租赁场地及附属物负有妥善使用责任。

3、在租赁期限内承租人根据生产经营的需要，在不影响现有房屋结构的前提下有权对租赁物进行装修、改建、扩建，且无需征得出租人的同意。

## 第七条租赁场地的交还

1、租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，承租人应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_\_日内将租赁场地及出租人提供的配套设施交还出租人。

2、承租人在交还租赁场地时，不需要对租赁场地恢复原状，对处于租赁场地内属于承租人所有的物品应由承租人负责清理。

## 第八条保密

出租人保证对从承租人处取得的商业秘密（包括技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。违反保密义务的，出租人应承担承租人因此所受的全部损失。

## 第九条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，出租人应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，出租人应退还承租人相应费用，双方互不承担违约责任。

## 第十条争议的处理

本合同在履行过程中发生争议，首先由双方当事人协商解决，协商不成或不愿协商的，依法向安徽省合肥铁路运输法院起诉。

## 第十一条补充与附件

本合同未尽事宜，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 第十二条附则

- 1、本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。
- 2、本合同一式\_\_\_\_\_份，出租方\_\_\_\_\_份，承租方\_\_\_\_\_份。

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日