

最新安防工程合同书样本(汇总7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

安防工程合同书样本篇一

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，双方本着平等互利原则，以严守合同、信誉至上为准则，经充分协商签订以下合同。

第一条甲方同意将下列表中应由乙方支付给甲方费用租赁物资租赁给乙方使用，其租赁数量以甲方收、发货明细表实数为准，租金计算以收、发货明细表或出库单、花码单签收时间为起止时间。

- 1、所租物资须按每米钢管配一套扣件进行配套。
- 2、赔偿费如不执行上表单价，结算时钢管可按重庆xx公司(即二监狱)销售价赔偿，损坏扣件按市场价赔偿，运费、下车费则按实际结算。

第二条乙方所租上表物资，须向甲方提供盖有鲜章营业执照复印件、法人委托书(或担保书)、受托人(或经办人)身份证复印件，并按租赁物数量多少向甲方缴纳押金元(大写：)。押金不得中途抵扣租金，不计利息，办理结算时在完清各项手续后方能退还。

第三条租赁期限不得少于一个月，但最长不得超过乙方当时

单个工程结束时间。租赁期不足一个月按一个月(30天)计算,一个月及其以上按实际天数计算,法定节假日除春节三天不计租金外,其余照计。

第四条乙方每月底必须向甲方以转账或现金方式付清当月全部租金,不得拖欠,否则,甲方有权终止合同,收回租赁各种物资,原租金、赔偿费、上下车费,乙方应按实支付。

第五条乙方对甲方出库物资应进行当场检查验收,凡不符质量标准物资应当场拒收,否则,由此而造成大小安全事故或其它经济损失与甲方无关。

第六条违约责任

1、甲乙双方违反本合同有关规定均属违约,违约方应按租金总额30%支付违约金给守约方。

2、乙方应在每月底前按时支付租金,反之则从次月起每天按应付租金总额3%向甲方支付违约金。

第七条赔偿约定

1、乙方不得私自转借、转租甲方物资,一经发现,其租金按原租金五倍赔偿。

第一条表列物资约定赔偿价格赔偿或按归还当时市场价赔偿。

3、租赁物资送还时,乙方必须按本合同

第一条表列金额向甲方赔偿一次性维修费(如除锈、清污、机油、防锈漆、人工费及原材料费等)。

4、乙方未还清所租物资前,不论使用与否,均视为在租,不能中断租金,须续算至还清甲方物资或照价全额赔偿其短少数量后为止。

第八条乙方提货或返还物资时，必须提前一天通知甲方，乙方在甲方指定地点自提或交还，其上、下车搬运费按每吨钢管元，扣件元，由乙方承担。

第九条其它：

第十条本合同一式二份，每份共2页，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。更改之处需经双方签章认可，否则无效。本合同纠纷由双方协商解决，直至诉讼到甲方所在地人民法院。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

安防工程合同书样本篇二

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、建设工程及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、工程名称： 拆除工程 二、工程地点：

三、承包内容：

四、承包形式： 乙方包工包料

五、工程总造价人民币(大写) (元)。

一、甲方：

1、区域以外的“三通一平”，负责施工区域以外进场道路的畅通。

2、开工前三日内由甲方对拆除区域内的水、电、汽、煤气进行断离。

二、乙方：

1、负责施工区域的临时道路、临时设施、水、电管线的铺设、管理、使用和维修工作；

2、组织施工管理人员、材料、施工机械进场；

3、编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划；

4、按照建筑物爆破规范要求做好烟囱爆破的安全防护措施，并按有关法规要求办理相关手续。

一、该项工程工期为 天(日历天)，自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

二、开工前 天，乙方向甲方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：不可抗力的因素而延误工期。

一、乙方必须严格按照国家颁发的建筑拆除工程施工规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

二、乙方在施工过程中必须遵守下列条款：

1、必须对拆除区域进行围护，拉运垃圾车辆必须加盖篷布，垃圾不得沿路抛洒；

3、拆除工程所产生的建筑垃圾，由乙方按照环保要求自找垃圾排放点，并自行清理；

5、按照附表规定及乙方拆除的部分设备及建筑钢筋折价处理给乙方，其折价款为1700元/吨；吨位计量以甲方计量磅单为准。

该项拆除工程所需的材料、设备均由乙方采购。

一、本合同造价结算方式：

三、工程竣工验收合格后，甲方按照审计后的工程总造价乙方给甲方正式税票进行结算，一次付清。

工程竣工验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国务院有关部门制订的竣工验收规定及甲方要求为依据。

乙方的责任：

二、承包人有下列情况之一者，承包人自愿向发包人支付该项工程总价款10%的违约金：

1、在接到甲方的开工令后7日内未进场施工；

2、无视甲方的书面警告，不履行合同规定其义务；

3、不经甲方同意，私自分包。

甲方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方由此造成的实际损失。

二、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

三、乙方验收通知书送达10日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金3%。

执行本合同发生争议后，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向合同签约地人民法院提起诉讼。

一、本合同正本一式四份，副本一式两份。甲、乙双方各执正本两份、副本一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。三、本合同签订后，如发生变更，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：（盖章）：

乙方：（盖章）

年月日：

安防工程合同书样本篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》，结合本工程具体情况，经双方洽商，达成如下合同条款：

第一条 工程概况

1.1 工程名称： 1.2 工程地点：

1.3 工程内容： 桩基施工所用的大型机械的进出场及安装拆卸、桩孔定位放线、破桩头、放点、材料常规试验、桩体浇筑，技术资料整编。

1.4 合同单价：

1.4.1 cfg 桩综合承包包死价(含税3，工程量计算依据施工图纸，即图纸设计根数、图纸设计有效桩长+虚桩长、设计桩径计算混凝土方量。

1.4.2. 由于图纸变更引起的工作量变化，由现场确认并即刻进行签证。

第二条 付款方式

2.1 本工程无预付款

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期： 本工程计划以进入现场的日期为开工日期。

3.2 本工程工期为： 试桩施工天完成，试桩检测完毕后，工程桩程内容。该工期不含桩基砼凝固期和分次桩基检测期；在工程桩完成后天内完成。若由于乙方原因导致工期拖延，每拖延一天，乙方应向甲方支付元作为违约金。

3.3本工程上述的施工工期，在实际施工中如遇设计变更增加工作量及不可抗拒力因素影响正常施工时，经甲方确认书面后工期应予以顺延、签证。

3.4本工程结束后三十五天内，乙方向甲方提交工程竣工报告书一式伍份。

第四条材料供应

工程所需商品砼均由甲方组织采供，其余与工程相关的内容均由乙方负责。

第五条质量标准

乙方施工中应严格按照国家颁发的施工验收规范及工程设计图纸要求进行施工，工程质量经检测应达到合格标准。乙方保证桩基本身的完整性、内在质量良好、砼强度达标、桩基检测合格。

第六条双方责任事项

6.1甲方负责将水、电源引至现场附近，并应满足施工要求；在施工中乙方负责将水、电源引入施工基坑内，并按规定架设线缆、安置配电柜，保证施工安全；施工中所用水、电费均由甲方承担。

6.2甲方负责在该合同签订后及时向乙方提供桩基施工蓝图。并向乙方进行桩基图纸交底和书面将有关基准点及有关测量放线必需数据，应以文字形式向乙方进行技术交底。

6.3现场施工中所用的小挖掘机由甲方提供。

6.4根据定额、设计要求及现场实际发生的工作量及时办理签证手续。

6.5乙方负责材料进场的复试报验、承担砼试块的现场制作，并定期养护和报送检测，并及时将各种材料的每次复检报告报送甲方。

6.6乙方在施工中，因违章操作(如电、机械等)造成人员安全事故，乙方必须无条件承担所产生的费用，并根据事故的大小接受甲方处罚。

6.7不得浪费材料，提供材料需购量，结算时以图纸结算为准，甲方提供的主要材料的现场使用量以《20xx陕西省建筑装饰工程消耗量定额》定额含量为准(甲方书面认可的合理用量情况除外)，超出定额量部分计为浪费材料。超用或浪费将在结算时扣除其费用，并处以两倍罚款。

第七条质量与验收

7.2整个工程施工过程必须坚持按程序签字验收制度，上道工序不合格，不签字，下道工序不能施工。认真填写各种检验表格，并按程序及时给工程监理部报验。

7.3对工程质量有争议，应由质量监督部门认定，认定费用及因此造成的损失由责任方负担。

7.4乙方在施工中若不听从甲方、监理方管理，违章操作施工，工程质量粗制滥造，经甲方提出，乙方拒不纠正，甲方有权令其停工或更换单位，其费用乙方自负，且乙方应向甲方支付合同总价款5%作为违约金。。

7.5桩基工程竣工后，乙方应及时上报甲方进行桩基工程竣工验收，届时由甲方、监理方、乙方、设计四方及时组织工程竣工验收。桩基工程检测合格后，且甲、乙双方在限定的时间内审定完工程决算后，乙方应按规定整理上交甲方完整的施工技术资料一式四份(装订成册)。

第八条安全施工

8.3、乙方应按有关规定严格采取有效的安全防护措施，在本工程中如发生安全事故，应立即向甲方报告，重大伤亡事故要按规定上报有关部门。双方约定：由于本合同劳务提供方的管理责任，一旦发生安全事故，事故的全部责任及经济损失(包括各项罚款)由乙方承担。

第九条合同约定

9.1与本合同有关双方确认的书面文件等均为本合同之附件，与本合同具有同等法律效力。

9.2任何一方单方违背本合同任何条款时均视为违约，如单方违约时，应承担因违约行为给对方造成的一切损失。

9.3此合同未尽事宜，双方友好协商解决。如协商未果，由工程所在地有管辖权的人民法院裁决。

9.4本合同一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，具有同等法律效力。此合同由双方签字或盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

安防工程合同书样本篇四

甲方：

乙方：

针对武汉市轨道交通三号线一期工程项目有未尽事宜，经双方协商后特签订以下协议：

1、鉴于甲方所订购家具系招标项目程项目，此项目甲方以乙

方名义参与投标并中标。

2、甲方与项目方签订的合同(简称a合同),甲方向乙方采购的合同(以下统称b合同)。

3.乙方只履行b合同中标的货物相关责任(数量、材质、五金件、交货期等),甲方自行采购货物的质量等相关责任全部由甲方负责。由此产生的关联责任及费用全部由甲方承担。

4、乙方常规生产的产品都达到国家环保标准,如项目方需另行送检所需费用由甲方承担。

5、如甲方与项目方产生的任何经济纠纷问题,由此产生的责任及费用全部由甲方承担。

6、甲方所外购部分产品需经乙方同意,且外购产品需满足乙方在质量、环保等方面的认同,同时外购产品公司的社会信誉度需得到乙方认可;否则乙方有权指定另外的供应商予以生产供货,甲方与原供应商产生的经济纠纷均与乙方无关。

7、甲方需在项目投标之前向乙方支付人民币5万元合作押金,当甲方中标后,需按照合同清单,将实木类、软体类、胶版类产品下单到乙方生产。如发现甲方不经乙方同意,就私自进行采购的,则乙方有权对合作意向金予以没收。

8、甲方支付的人民币5万元合作押金,将在此项目最后一批货款中予以抵货款。

9、乙方开具给甲方的授权书有效期:按招标文件中的`投标有效期。

10、未尽事宜双方友好协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

安防工程合同书样本篇五

立合同单位：_____

承包方（以下简称乙方）_____

为了明确责任，按质、按量、按时完成任务，依据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规和政策的规定，结合本工程具体情况，经双方协商，签订如下条款，共同遵守。

第一条 工程概况

第二条 承包方式

本工程采取下列第_____项方式承包。

- 1、按施工图预算加签证、加政策性调整结算；
- 2、包工不包料；
- 3、包工包料。

如采取全部包干金额，一般不得调整。但遇设计变更或政策性调整引起设备、材料价格的调整及人力不可抗拒的自然灾害，可调整合同工程价格。

第三条 价款支付与结算

一、工程款支付方式：

二、由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

三、工程结算依据

第四条 工程变更

本工程在施工中，任何一方不得任意变更设计。如确需变更时，双方协商，签证协议后方可变更。

第五条 工程验收

一、工程竣工后，双方组织有关人员及时验收。

二、工程竣工验收后，甲方方可使用。未经验收而使用则视为合格工程。

第六条 保修条件及期限

保修期_____个月，在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修(因甲方使用不当及人为损坏，不在无偿保修范围内)。

第七条 双方责任

甲方：

一、工程开工前，应交给乙方施工图纸_____份，地质勘察报告_____份，并组织原设计单位向乙方进行技术交底和图纸会审。

二、做好施工区域内“三通一平”(水通、电通、路通、场地平)及地下原有管道、电路及其他障碍物的清理迁移工作。

三、确保乙方施工中的工作、生活环境，协助乙方协调当地群众关系。

乙方：

二、负责施工现场布置，指定电源、水源、道路和材料堆放位置；

三、严格按照施工图和技术说明书进行施工，确保工程质量。按合同规定时间，如期完工并交付验收，如遇不可抗拒因素，合同工期顺延。

第八条 违约责任

乙方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程未按合同规定的工期交付使用的，每逾期1天，按工程造价万分之_____付违约金。

甲方的责任：

四、乙方验收通知书送达3日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金；

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款方法规定的延付金额每日万分之_____偿付乙方赔偿金。

第九条 安全、文明施工

乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

乙方应文明施工，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

第十条 附则

二、甲方指定_____为工地代表;乙方指定_____为工地代表。

三、本合同未尽事宜, 双方另行解决。

四、本合同一式_____份, 甲、乙双方各执_____份。

甲方(签章): _____乙方(签章): _____

_____年_____月_____日

安防工程合同书样本篇六

乙方(承包人): 重庆爱默生电梯有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》等有关法律、法规、规章、部门及行业规定、标准等的规定, 并结合本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲乙双方经友好协商, 签订本合同。

1.1甲方将本次所有电梯的改造、调试并负责通过质检部门的验收等工作委托乙方进行工程实施, 乙方将免费为甲方进行此次电梯改造。

重庆市立源地物业管理有限责任公司

2.1甲方负责协调乙方与电梯供单位对所改造电梯进行移交。交验完成后的保管、卸装责任乙方负责。乙方应按甲方在上述指定的安装地点对所改造电梯进行交验。

2.2乙方自行承担安装验收合格交付甲方前的一切费用和 risk。

3.1本合同安装工期: 双方约定合同总工期为 10 日(以日历日计算)。因乙方原因导致电梯无法按时完成安装, 全部违约责任由乙方承担。

3.2 电梯进场开始安装时间暂定为 20xx 年 12 月 30 日，乙方安装队伍进场提前一周通知甲方，待甲方确认后方可进场安装。如开始安装时间有变化，以甲方通知时间为准，工期不变。

4.1 gb7588[20xx]《电梯制造与安装安全规范》；

4.2 gb10060[1997]《电梯安装验收规范》；

5.1 甲方责任：

5.1.4 负责安装施工期间与其他工程单位交叉作业时的协调工作；

5.1.5 土建修改和安装完毕后的填充及整修工作。

5.2 乙方责任：

5.2.6 电梯设备进入工地后一直到电梯安装验收合格前，负责保管电梯设备；

5.2.9 遵守施工现场的有关规章制度；

培训内容（包括并不限于）：电梯的工作原理、基本机构和功能，电梯部件的分解和修理，整机的操作、保养、调整和故障判断及排除，电梯日常管理和紧急情况处理。

5.3 双方责任：

5.3.1 在合同设备预计安装日期的前日，甲方应与乙方联系，乙方派代表赴现场查看工地，乙方依据双方合同确认的土建设计图进行测量检查。发现不符合要求的，甲方应整改，并排除污水杂物。

5.3.2甲方协助乙方按当地建委及质量技术监督部门、消防部门等政府主管部门的要求办理安装施工报批及有关安全施工手续，申报需交纳的费用由乙方承担。安装完成经乙方自检后，由甲、乙双方共同赴政府主管部门预约验收，验收费用由乙方承担。

5.3.3 经政府监管部门验收合格，为安装验收合格日，在政府部门出具合格证后日内，乙方应向甲方办理电梯移交手续。甲方接受乙方移交后，即安排专门人员负责设备的日常管理，制订相关的安全使用管理制度、制订乘客须知。

7.1合同履行过程中，所有变更均须甲、乙双方书面签字盖章确认。变更内容在签字盖章确认后即成为原合同的一部分，与原合同具有同等法律效力。

8.1甲方招标文件及其附件、招标答疑、乙方投标文件、招标议标期间的往来函件和由乙方提供、经甲方认可的企业规范、标准、产品说明书（包括规格、质量、检测依据及结果、原材料产地、货物产地、包装、使用功能、验收方式）、图纸等资料均为本合同的附件，各文件不一致之处，质量标准以较高的标准为准，其他的以形成在后的为准。

8.2本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具同等法律效力。未尽事宜，协商解决。

8.3本合同由双方代表签字并加盖双方公章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

安防工程合同书样本篇七

发包方(甲方):

承包方(乙方):

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定,融合本工程具体情况,双方达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称: _____

2、工程地点: _____

3、承包范围: 按双方证实的设计方案、图纸和预算项目的装修工程内容。

4、承包方式: 包工包料(部份材料由甲方提供)

5、工期: 天。(按甲方通报进场工程当日计, 即从____年____月____日起计)

6、工程质量: 按图纸保质保量工程、合乎环保要求、并达到合格级别, 。

7、合同工程价款(人民币大写): _____

二、甲方工作

1、动工前, 向乙方进行作法说明了和现场交接交底, 交出可施工现场。

2、为乙方提供工程所需的室内水、电源。

- 3、指派为甲方驻工地代表，负责管理合同履行，办理内部验收、更改、登记手续及其他事宜。
- 4、协调办理有关的手续，解决问题与乙方工程的涉及其他有关问题。
- 5、如必须拆改建筑物结构或电子设备管线，负责管理办理相应手续，协调物业管理公司与装修之间的明确问题。

三、乙方工作

- 1、参与甲方的组织的作法说明了的现场交接，制订工程方案和工程进度计划，按甲方要求迟迟动工。对各班组施工人员做好技术和安全交底。
- 2、指派为乙方驻工地代表，负责管理合同履行，的组织工程，保质、保量、按期工程，解决问题由乙方负责管理的各项事宜。
- 3、严格执行工程规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严苛按照图纸或作法说明了进行工程，作好各项质量检查记录，编制工程结算。
- 4、遵从国家或地方政府及有关部门对施工现场管理工作的规定，作好施工现场保卫和垃圾清扫工作。
- 5、工程中未经甲方表示同意或有关部门批准后，不得随便拆改原建筑物结构及各种电子设备管线。
- 6、工程完工未接管甲方之前，负责管理对现场的一切设施和工程成品进行保护。
- 7、进场前办妥施工人员的工地出入证，接受工程安全教育。
- 8、进场人员必需备齐证件，随时接受甲方及有关人员检验。

9、乙方必需作好工程安全措施，工程安全乙方负责管理，甲方有权督促。若工程中再次发生安全事故由乙方负责管理。

四、关于工期的约定

- 1、因一方责任，负面影响工期，一切责任由责任方负责管理。
- 2、因乙方责任，无法按期动工或中途无故停工，负面影响工期，工期无法延后。
- 3、因甲方逾期缴付，逾期交场馆，负面影响工期，工期延后。
- 4、因设计变更或非乙方原因导致的电力供应、停电及不可抗力因素负面影响，造成停工，工期相应延后。

五、关于工程质量及验收的约定

- 1、本工程质量应达到国家质量评定合格标准，本工程保修期一年。
- 2、甲、乙方应第一时间办理隐蔽工程和中间工程的检验与验收手续。甲方如不按时参与隐蔽工程和中间工程验收，乙方在征得甲方表示同意后可另行验收，甲方应予宣称。若甲方要求复验，复验合格，甲方应分担复验费用，由此导致停工，工期延后；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方分担，但工期也予延后。
- 3、工程完工后，乙方通报甲方验收，甲方自收到验收通报三天内的组织验收，验收合格后办理验收、接管手续。

六、关于工程价款及结算的约定

- 1、双方商定本工程结算以实际工程量及参照预算单价为准。
- 2、在预算项目内有再次发生工程已完成才结算，没有做的项

目不结算。

3、提高的工程项目按甲方签认计算。

4、工程款的缴纳方式：

(1)甲、乙双方签订合同后，甲方缴纳%工程款。

(2)乙方吊顶、水、线管布线竣工，甲方缴纳____%工程款。

(3)乙方木工和泥工基本竣工、漆工进场，甲方缴纳____%工程款。

(4)余款在工程竣工通过验收，在双方确认结算先天内，甲方缴纳5%工程款。

5、本工程项目的增减约定

工程所再次发生的在预算项目之外的工程项目，均须双方商定并办理签认确认手续，才能进行结算。甲方确认不做的项目无法结算。

七、有关材料供给的约定

1、工程施工所需材料由乙方采购供应至施工现场，如商定需由甲方订购的材料由甲方供给至施工现场。

2、甲、乙双方如一方对材料电子设备有异议，可进行检测。

八、有关安全制造和防火的约定

1、乙方在工程期间严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

2、由于乙方在工程制造过程中违背有关安全操作规程、消防条例，造成再次发生安全或火灾事故，乙方应分担由此产生的一切经济损失及法律责任。

九、违约责任、争议或纠纷处理

1、因一方原因，合同无法继续履行时，应通报对方，办理合同中止协议，并由责任方赔偿对方由此导致的经济损失。

2、本合同在履行期间，双方再次发生争议时，在不负面影响工程进度的前提下，双方应采行协商解决问题或请有关部门进行调停。

3、当事人不愿通过协商、调停解决问题或者协商、调停不成时，本合同在执行中再次发生的争议双方同意可向当地人民控告。

十、附则

1、乙方在工程过程中除接受甲方督导外还应遵从物业管理公司的管理工作。

2、本合同正、副文本各两份，双方各执二份，具同等效力。

3、本合同从双方签定之日起执行至合同履行已完成后自动中止。

甲方(签署)： 乙方(签署)：

法定代表人(签署或盖章)： 法定代表人(签署或盖章)：

____年____月____日____年____月____日