

最新饭馆工作总结报告 小饭馆转让合同(精选6篇)

随着个人素质的提升，报告使用的频率越来越高，我们在写报告的时候要注意逻辑的合理性。报告的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀报告范文，希望大家能够喜欢！

饭馆工作总结报告篇一

转让方(甲方)：

身份证号：

顶让方(乙方)：

身份证号：

甲、乙、双方经友好协商，就饭馆转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于 街(路) (原为：)转让给乙方使用，建筑面积为 平方米。

二、租期到 年 月 日止，年租金为 元人民币 日之前交清。押金 元。饭馆交给乙方后，乙方同意履行该租赁合同，保证经营项目符合国家法规 。交纳水电费等各项经营使用费用，该合同期满后由乙方领回交纳的押金 元，该押金归乙方所有。

三、现有装修、装饰、设备(包括)在甲方收到乙方转让金后无偿归乙方使用，租赁期内乙方有转让权(但不能破坏店内基本使用布局，水电 墙面 地砖完整性)。

四、 乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)

共计人民币大写 元。

五、租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭馆及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭馆，有关补偿归乙方。

七、合同期满 乙方有优先续约权。

八、本合同一式两份，双方各执一份，签字之日起生效。

甲方身份证号：

乙方 身份证号：

xx年x月x日

饭馆工作总结报告篇二

身份证号码： _____

联系方式： _____

乙方(出租方)： _____

身份证号码： _____

联系方式： _____

经甲乙双方本着公平、公正、诚信、自愿的原则，就房屋租赁事项达成如下合同。

一、甲方将位于_____出租给乙方经营餐厅使用，乙方对甲方出租的房屋做了充分了解，愿意承担。

二、租期：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、履约保证金

签订房屋租赁合同时，乙方向甲方交纳履约保证金人民币_____元整，合同到期后乙方无违约现象，甲方无息无条件退还保证金给乙方。

四、房屋租金

甲乙双方议定该房屋前一、二年度，年租金为_____元(人民币)，第三年度租金为_____元(人民币)。

五、租金交纳方式和时间甲乙双方议定为_____个月交1次。续交租金须在到达日期前_____日至_____日为限。

六、乙方有下列情形之一者，甲方有权终止合同，收回房屋使用权，履约保证金不予退还：

- 1、未经甲方同意随意改造房屋结构，破坏房屋基础设施的。
- 2、利用房屋进行非法经营，损害公共利益的。
- 3、乙方转租给第三方使用的。
- 4、乙方不按期交纳租金的。

七、乙方若对房屋进行装修、改动等，应征得来自租房合同书甲方和市场管理部门的同意，费用由乙方承担，装修工程的产权属甲方，乙方在合同期内享有使用权。

八、甲乙双方在租赁合同期内，乙方如有无力经营或经营不善的情况下，乙方有权将正在经营的餐厅物品及经营权转让给第三方，但前提是须经过甲乙双方及第三方完成，租金及交纳方式须按合同所列条款执行。

九、乙方在经营期限内，所有税费自行承担。

十、乙方在经营期限内引起纠纷所受的各种处罚均由乙方自行承担。

十一、甲方的义务

甲方协助乙方协调市场关系。在乙方承租期间，不干涉乙方的正常经营。

十二、甲方双方在本合同到期后，乙方享有续租本房屋的绝对优先权，甲方对续租租金根据市场行情做适当调整。

十三、以上合同条款甲乙双方不得单面随意违反，否则，都要给双方予以经济赔偿。甲方违约，退还乙方双倍保证金。乙方违约，乙方应向甲方赔偿双倍保证金。

十四、如遇国家政策、政府行为和其它不可抗据的因素，导致致本合同不能履行，甲方不负违约责任。

十五、争议解决方式

双方在履行合同过程中，如有争议应友好协商，如果不能协商解决，可请求_____仲裁机构仲裁。

十六、本合同经甲乙双方签字或盖章后生效，并具有法律效力。

十七、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(签字或盖章): _____

签订日期: _____年____月____日

签订地点: _____

乙方(签字或盖章): _____

签订日期: _____年____月____日

签订地点: _____

饭馆工作总结报告篇三

- 2、负责对员工着装，士气与精神面貌进行检查
- 3、负责对员工服务规范进行监督
- 4、负责监督员工目标完成进度
- 5、负责店铺形象日常维护与管理
- 6、负责店铺内外环境卫生的检查与监督
- 7、负责每日交接班工作记录与盘点
- 8、负责日常维修申请及处理
- 9、负责店铺突发事件的处理
- 10、10负责店内防火防盗等安全控制

饭馆工作总结报告篇四

在我们当今社会里可以说竞争相当激烈，毕业生日益的增多，

就业也成了毕业生的最头疼的事了。可以这么说在社会里你要时时准备好接受拒绝。碰壁那是家常便饭了。我是在校生，我很少接触社会，但是我有个哥哥，只比我大一岁，但是已经在社会里闯荡了几年了。可以说有了一定的社会经验了。其实在哥哥的身上我学到了很多也看到了很多，也了解了当今社会的形势和创业的艰难。

都集中起来，然后在平均分给每个人，但是感以肯定的是贫富还是照样的出现，富裕的还是富裕，贫穷的还是贫穷，为什么呢？可以这么解释，其实在这个社会里金钱就漂浮在你的身边，并且充满了整个世界，就看你伸不伸那个手去抓钱。也可以这样说在这个社会上机会对每个人都一样平等，机会永远关照那些努力的人”。

别人的经验永远也跑不大你的身上，只有亲身体会的经验才真正的属于自己。虽然我从别人身上看到了很多，也了解到了现在的社会是一个什么样的社会，但是我从来就没有自己实际的亲身体会，所以我在寒假也深入社会亲自品尝了当今伟岸的社会。

自从走进了大学，就业问题就似乎总是围绕在我们的身边，成了说不完的话题。在现今社会，招聘会上的大字报都总写着“有经验者优先”，可还在校园里面的我们这班学子社会经验又会拥有多少呢？为了拓展自身的知识面，扩大与社会的接触面，增加个人在社会竞争中的经验，锻炼和提高自己的能力，以便在以后毕业后能真正真正走入社会，能够适应国内外的经济形势的变化，并且能够在生活和工作中很好地处理各方面的问题，我开始了我这个假期的社会实践一走进了一所休闲餐厅。

实践，就是把我们在学校所学的理论知识，运用到客观实际中去，使自己所学的理论知识有用武之地。只学不实践，那么所学的就等于零。理论应该与实践相结合。另一方面，实践可为以后找工作打基础。通过这段时间的实习，学到一些

在学校里学不到的东西。因为环境的不同，接触的人与事不同，从中所学的东西自然就不一样了。要学会从实践中学习，从学习中实践。而且在中国的经济飞速发展，又加入了世贸，国内外经济日趋变化，每天都不断有新的东西涌现，在拥有了越来越多的机会的同时，也有了更多的挑战，前天才刚学到的知识可能在今天就已经被淘汰掉了，中国的经济越和外面接轨，对于人才的要求就会越来越高，我们不只要学好学校里所学到的知识，还要不断从生活中，实践中学其他知识，不断地从各方面武装自己，才能在竞争中突出自己，表现自己。

一点，因为包厢的顾客都比较挑剔一点，特别是有些包厢有最低消费。卫生搞完后如有多余时间且你的餐桌或是包厢没来客，你就可以稍稍休息直到11：30开始站岗，迎客。“欢迎光临”“请问几号台（包厢）”“请问几位”“这边请”之类的话开始在菜馆里四处飞扬。拆碗、加茶、拿饮料、倒酒、上菜、打饭紧接着而来，完全可以让你忙得焦头烂额。特别是当你一个人看几个桌子时，若几桌人同时叫服务员，你会觉得特别痛苦，然后就是忙上忙下，跑进跑出，东倒茶、西添酒的。让你再一次明白什么才叫真正的“供不应求”，是呀，这里的服务员真的不多，好些人都是嫌太累时间太长，而薪水又很少，走了，所以在职的便特别辛苦。“您请慢走”“欢迎下次再来”“请带好随身物品”送走了一批客人，在你收拾客人“残局”时，还要提心吊胆地担心会不会又来一桌。待客人走的只剩1、2桌时，厨房的大厨们开始用餐，然后等你这桌吃饭的人到齐了，你才可以动筷，每天几乎都要到2点多才有饭吃。饭后整理好自己的工作区就可以下班了，下午4：30准时上班，再就重复上午的事情直到晚上9点多，吃完员工餐，点完名便可下班，但值班人员要等所有的顾客走完，所有的包厢、大厅卫生搞干净，洗手间、走廊冲洗好才能走。我就试过和同伴晚上9：30才离开菜馆。

在学校里也许有老师分配说今天做些什么，明天做些什么，但在这里，不一定有人会告诉你这些，你必须自觉地去

而且要尽自己的努力做到最好，一件工作的效率就会得到别人不同的评价。在学校，只有学习的氛围，毕竟学校是学习的场所，每一个学生都在为取得更高的成绩而努力。而这里是工作的场所，每个人都会为了获得更多的报酬而努力，无论是学习还是工作，都存在着竞争，在竞争中就要不断学习别人先进的地方，也要不断学习别人怎样做人，以提高自己的能力！记得老师曾经说过大学是一个小社会，但我总觉得校园里总少不了那份纯真，那份真诚，尽管是大学高校，学生还终归保持着学生的身份。而走进企业，接触各种各样的客户、同事、上司等等，关系复杂，但我得去面对我从未面对过的一切。

记得在我校举行的招聘会上所反映出来的其中一个问题是，学生的实际操作能力与在校理论学习有一定的差距。在这次实践中，这一点我感受很深。在学校，理论的学习很多，而且是多方面的，几乎是面面俱到；而在实际工作中，可能会遇到书本上没学到的，又可能是书本上的知识一点都用不上的情况。或许工作中运用到的只是很简单的问题，只要套公式似的就能完成一项任务。有时候我会埋怨，实际操作这么简单，但为什么书本上的知识让人学得这么吃力呢？这是社会与学校脱轨了吗？也许老师是正确的，虽然大学生生活不像踏入社会，但是总算是社会的一个部分，这是不可否认的事实。但是有时也要感谢老师孜孜不倦地教导，有些问题有了在课堂上地认真消化，有平时作业作补充，我比一部人具有更高的起点，有了更多的知识层面去应付各种工作上的问题，作为一名新世纪的大学生，应该懂得与社会上各方面的人交往，处理社会上所发生的各方面的事情，这就意味着大学生要注意到社会实践，社会实践必不可少。毕竟，3年之后，我已经不再是一名大学生，是社会中的一分子，要与社会交流，为社会做贡献。只懂得纸上谈兵是远远不及的，以后的人生旅途是漫长的，为了锻炼自己成为一名合格的、对社会有用的人才。

在这个社会里拼的就是勤奋与刻苦，只要你去努力，只要你

伸出你那随时可以伸出的手，周围的机会就会随时可能属于你。

饭馆工作总结报告篇五

2. 负责不断研习提高店铺销售业绩的方法并带领员工勇于实践
3. 对当天发生的主要事情进行记录并及时处理和总结报告
4. 负责店铺每日收银现金的正确
5. 做好货品的补充计划和调拨管理
6. 建立顾客资源档案
7. 要求每个店员对其销售的顾客做回访，保持电话和短信联系
8. 关注顾客所需款式到货情况，有新款上市及时通知客户

饭馆工作总结报告篇六

1.1丙方向甲方做出租赁设备余值回购承诺，具体回购金额随乙方偿付租金余额及设备使用时间长短变动，具体见本合同第三条。

1.2在甲方依照本合同约定出具《回购通知》的情况下，丙方的回购行为是无条件的，不可撤销的，丙方放弃对甲方行使丙方对乙方、乙方对甲方以及丙方对甲方享有的有关实体及程序的抗辩权。

1.3乙方连续两期或累计三期未按《融资租赁合同》约定支付租金，丙方即承担租赁设备余值回购义务。

1.3.1发生上述回购情形时，甲方向丙方发出《回购通知》，明确告知丙方履行回购义务的期限及应支付的设备余值回购款金额。

1.3.2丙方收到甲方回购通知后，应当在《回购通知》中甲方要求丙方履行回购义务的期限内（即自甲方向丙方发出回购通知之日起 日内）足额支付回购款。甲方在收到丙方回购款之日起 个工作日内将回购款的收款收据开具给乙方。

1.4丙方须向甲方提供丙方的董事会、股东会或有权决议机构关于批准丙方向甲方回购的决议或承诺。

1.5如甲方将《融资租赁合同》项下权利转让给第三方，则第三方有权以自己名义行使甲方在本合同中要求丙方履行支付回购价款义务的权利，丙方应按第三方的要求支付回购价款。丙方依据第三方的要求足额支付回购款项后，甲方视为丙方已履行本合同项下的回购义务。甲方应积极向丙方进行租赁标的物所有权的转移并负责办理相关转移手续。