

# 房屋质量整治工作总结报告 房屋隐患整治工作总结(大全5篇)

在当下这个社会，报告的使用成为日常生活的常态，报告具有成文事后性的特点。怎样写报告才更能起到其作用呢？报告应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的报告文章怎么写，我们一起来看看吧。

## 房屋质量整治工作总结报告篇一

20xx年我局深入贯彻落实《消防法》《xx省火灾隐患排查整治若干规定》等法律法规，进一步落实消防安全责任制，加大公园景区消防安全检查和整改火灾隐患力度，加强消防基础设施建设，落实以防火安全责任制为主要内容的各项措施，确保了20xx年全区园林系统的消防安全稳定。现将20xx年火灾隐患排查整治工作总结如下。

为确保全区园林系统火灾隐患排查整治工作深入有效开展，调整xx区园林系统火灾隐患排查整治工作领导小组，组长由林忠局长担任，副组长由蔡颖副局长、吴汛舟科长、柳琛科长担任，成员由各相关科室、下属单位负责人组成，办公室设在区园林局办公室。领导小组负责组织、指导、协调全区园林系统开展火灾隐患排查整治工作。

区属公园：城市园林绿地内因城市绿化景观工程导致堵塞、占用消防车通道、消防登高场地等问题。

### （一）认真开展消防安全台帐的检查

- 1、成立了区属公园消防安全领导小组，负责辖区内的消防安全；
- 2、逐级签订消防安全责任状，做到层层有人抓；

3、设立岗位防火责任制，明确消防重点部位的管理人员责任，做到处处有人管；

4、制订健全的各项安全制度，包括门卫、巡逻、逐级防火检查、用火、用电、易燃易爆物品管理，消防器材维护保养、以及火灾事故报告、调查、处理等制度。同时结合实际，制订完善的消防安全应急预案。

5、做好内业资料存档，做好详细的消防安全检查记录，对隐患问题，做到及时发现、登记立案，抓紧整改，形成闭环管理。同时及时向有关部门上报全区消防安全排查整治情况统计表、消防安全“不放心”单位（场所）汇总表、福州市a级旅游景区防雷安全隐患自查表。

## （二）认真开展消防安全检查

1、每月组织对公园内的绿化带、卫生间、公共设施、商家、建筑物进行仔细认真的安全排查工作，检查消防器材是否配备完全，有无过期与坏损，以及商家的用水用电检查，包括商家的消防水泵房、给水管道、储水设施检查、防烟排烟系统检查、灭火器检查、消防控制室检查、防火分隔检查、火灾自动报警系统检查，同时要求商家安全出口、疏散通道、楼梯间保持畅通，不得锁闭，无任何物品堆放，控制设备能正确显示故障报警信号，工作人员应掌握消防知识，提升安全生产与应急管理水平。对排查出的火灾隐患立即督促落实整改，切实提升消防安全整体水平。

2、在台风、暴雨等各种自然灾害来临前，工作人员和公园电工队伍等人员对区属公园内路灯、灯箱、景观灯、高压配电房、管理房、厕所等用电、供电设备进行全面巡检工作，对路灯景观亮化设施进行地毯式安全检查，对线路故障及时处理，确保公园用电供电正常运行。

3、绿化管理科加强对区管绿地及绿化景观工程的巡查，及时

发现城市园林绿地内因城市绿化景观工程导致堵塞、占用消防车通道、消防登高场地等问题。今年我局未发现此类问题。

### （三）认真开展群防群治，持续提升园区防控火灾能力

1、我局利用区属公园园区宣传栏、电子显示屏，以及图片展、发放宣传材料等形式对干部职工及广大人民群众进行消防安全宣传教育，并在公园重点地段悬挂警示牌，强调园内严禁明火、抽烟及携带火种入园。20xx年10月，在区消防大队的指导下，我局通过景观提升、造型小品、宣传栏制作、现场模拟体验、彩绘等多种方式在牛岗山儿童乐园打造全省第一个户外消防主题公园，传播消防安全常识，加强消防安全宣传。

2、定期召开安全会议，分析消防安全问题，督促消防安全工作落实。

3、组织干部职工进行消防知识培训，通过培训让每位干部职工普遍掌握消防基本常识、懂得消防设施器材使用方法和逃生自救技能。

4、加强区属公园值班值守工作，及时处理涉及园区消防安全和稳定的各类事件，及时做好上情下达、下情上报工作，严禁迟报、漏报和隐瞒不报，保证信息畅通。

20xx年，我局将进一步加强领导，严格落实消防安全职责，认真开展防火安全检查，消除火灾隐患，坚决遏制重特大火灾事故发生，保护人民群众生命财产安全。

## 房屋质量整治工作总结报告篇二

按照省、市有关工作部署要求，xx区自全面开展农房安全隐患排查整治工作以来，在各镇、办的共同努力下，到目前为止，我区农房安全隐患排查整治工作正在稳步推进。

一是我区共有行政村42个，除拆迁或改为社区的7个外，数据录入35个，尚有0个村未录入，录入覆盖率100%。

二是根据农村房屋综合信息管理平台数据，截至xx月xx日，全区共排查各类农村房屋25681座，其中用作经营自建房20xx座、未用作经营自建房20561座，非自建房3026座。

三是重点房屋的鉴定整治情况：已排查的用作经营自建房中，初判疑似存在安全隐患的房屋7座，已完成整治7座，整治率100%；已排查未用作经营自建房，初判疑似存在安全隐患的房屋103座，已完成鉴定103座，鉴定率100%。

### （一）加强组织领导。

为认真贯彻落实省、市关于开展农村房屋安全隐患排查整治工作的决策部署，扎实推进我区农村房屋安全隐患排查整治工作，保障人民群众生命财产安全，xx区政府对农村房屋安全隐患排查整治工作高度重视：

二是于20xx年xx月xx日召开会议部署工作；

三是成立了以xxx副区长为指挥长的xx区农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组，明确各成员单位主要职责，确保工作落到实处。

### （二）积极推进落实。

二是开展农村房屋安全隐患排查整治工作培训会，指导各涉农办事处、xxx镇明确此次农村房屋安全隐患排查范围、重点、方法、步骤等，指导基层录入人员把握现场排查和农村房屋安全信息采集app登记录入要求。

### （三）认真排查录入，及时开展鉴定。

一是我区共有行政村42个，除拆迁或改为社区的7个外，数据录入35个，尚有0个村未录入，录入覆盖率100%。

二是根据农村房屋综合信息管理平台数据，截至7月16日，全区共排查各类农村房屋25681座，其中用作经营自建房20xx座、未用作经营自建房20561座，非自建房3026座。

三是重点房屋的鉴定整治情况：已排查的用作经营自建房中，初判疑似存在安全隐患的房屋7座，已完成整治7座，整治率100%；已排查未用作经营自建房，初判疑似存在安全隐患的房屋103座，已完成鉴定103座，鉴定率100%。

#### （四）积极开展“回头看”工作。

按照省、市有关农村房屋安全隐患排查整治“回头看”工作安排，xx区农村房屋安全隐患排查领导小组各成员单位组成三个小组，共抽查xx区9个村，现场核查各村农村房屋排查是否彻底、录入情况是否准确完整、安全隐患整治是否及时有效等。

排查工作在取得进展的同时，仍存在一些问题：

##### （一）群众房屋安全意识有待提高。

目前农民群众对农村房屋安全隐患排查工作认识仍不到位，对农村房屋安全意识、农村房屋建房安全质量重视仍不足，对发现存在隐患的房屋整治紧迫性有待加强。

##### （二）信息录入不准确。

不少基层排查录入人员对房屋性质和用途定位不准确、对系统使用不熟练，在录入信息是出现有的对填报信息多次更改，有的对整改完成的房屋信息误删等情况。

### （三）信息更新滞后情况。

在录入农村房屋信息时是未用作经营的自建房，可能在录入后农村房屋用途用作经营，但农房信息系统中未及时更新。

对于存在问题，检查组现场提出整改意见，加大农村房屋安全意识，加强政策宣传；再次全面核查农村房屋安全隐患排查信息，确保农村房屋安全隐患排查信息录入全面、完整、准确；加强农村房屋安全隐患动态管理，对于农村房屋信息出现变更的要及时更新系统信息。

加快农村房屋安全隐患排查整治工作，建立工作台账，实行销号管理。

xx区农房建设管理相关制度文件正在拟定。

#### （一）把牢时间节点，按时完成任务。

非用作经营的自建房已全部完成鉴定，其中鉴定结果为cd级的房屋抓紧时间，按照工作时间节点要求，实行销号管理，确保整治措施落实到位，确保消除安全隐患。

#### （二）广泛宣传发动，提高安全意识。

有效利用报纸、电视、网络等媒体，加强政策解读和安全教育，不断增强农民群众的安全意识，营造全社会支持农村房屋安全隐患排查整治工作、重视农村房屋安全问题的舆论氛围。

#### （三）提升农房质量，建立长效机制。

## 房屋质量整治工作总结报告篇三

为了迎接卫生厅火灾隐患普查整治工作领导小组督导检查工

作，配合地区卫生系统火灾隐患工作，根据[20xx]68号《转发卫生厅办公室关于开展火灾隐患普查整治督导检查工作的通知》文件精神，切实消除火灾隐患，提高公共安全水平，预防和遏制火灾事故发生，我院开展年底全院火灾隐患普查整治工作，总结如下：

我院于20xx年12月十五日成立了医院火灾隐患普查整治工作领导小组名单：

组长：

副组长：

成员：

医院火灾隐患普查整治工作领导小组下设办公室，办公

室设在医院办公室，具体负责组织、协调和指导各科室普查整治工作及信息汇总、报送工作。

（一）领导高度重视，加强了普查整治工作的组织领导，印发了《关于开展人民医院火灾隐患普查整治工作的通知》。

（二）责任落实追究到人。火灾隐患普查整治工作领导小组深入各科室及消防安全重点科室，督促各科室积极开展火灾隐患普查整治，发现对工作不力，消极应付的科室和人员，现场批评，限期责令整改。并在医院印发的字[20xx]68号文件里明确规定：对失职渎职、导致重特大火灾事故发生的，要严格追究相关科室和人员的行政及法律责任。

（二）各科室提高认识，积极配合，加强自查力度。各科室深知火灾的破坏性，在不耽误医疗工作的同时，由科室相应人员组成专门普查小组，加强普查力度，彻底消除火灾隐患，切实把火灾隐患普查整治工作落到实处，针对当前存在消防

安全的突出问题，深入普查，加强整改，对发现的问题，及时采取坚决果断的措施加以消除。

（三）及时上报普查结果整改措施。各科室于12月19日前上报整改措施，对普查整治中遇到的一般性问题提出了整改措施，无重大问题存在。

按照卫生局关于火灾隐患排查和人员密集场所消防安全专项整治工作的具体要求，医院排查整治工作领导小组统一组织，全面部署。对可能存在火灾隐患和安全弊端的建筑、场所、设备进行了全面、细致的检查，将排查整治工作落到了实处。此次排查的重点是人员较为密集的场所。检查的具体内容包括应急疏散通道是否通畅，应急救援装置是否完备、可用等方面，具体如下：

1、常用灭火设施器材方面：，经检查消火栓压力充足、配件齐全，灭火器数量、型号均达到标准。

2、安全疏散设施方面：经过普查整改后，安全出口和疏散通道现均无封堵、分隔、占用、锁闭现象，应急照明全可正常运行。

3、区域方面：在领导小组的监督和督办下，药品库房、一次性耗材存储点、配电室、锅炉房、食堂、集体职工宿舍、供应室、住院部、氧气房、医疗废物焚烧炉等建筑群可存在火患方面已全部整改完毕，为医疗安全创造了优良环境。

4、设备方面：对电路、电器、120急救车、夜间照明灯线路等进行了自检和维修，目前均无火灾隐患。

医院火灾隐患普查整治工作领导小组积极发挥作用，确保了我院火灾普查整治工作顺利进行、取得实效，为医疗活动提供了安全保障。



## 房屋质量整治工作总结报告篇四

为了进一步改善我校消防安全条件，预防和遏制群死群伤恶性火灾事故发生，根据《重庆市永川区教育委员会关于深入开展火灾隐患排查整治专项行动的通知》精神（永教办〔20xx〕203号），我校深入开展了火灾隐患排查整治专项工作，现将开展情况总结如下：

为了加强对火灾隐患排查整治专项工作的领导，我校成立了专项治理工作领导小组，将火灾隐患排查整治专项工作作为当前安全工作的一项重要工作来抓，针对消防安全现状制定了切实可行的治理工作方案，确保了治理工作有计划、有组织、有步骤地开展。

组长 x

副组长 x

成员 x x x x 和各班主任

为了营造良好的治理环境，我们深入地开展了消防宣传。一是针对上海发生的火灾为教育题材，以消防安全，从我做起为主题，各班组织开展主题班会，以11.9消防宣传日为契机，组织全体师生员工认真学习《消防法》和《安全生产法》，通过学习，增强了广大教职工的法律意识，提高了他们依法管理、依法治校，依法治教的自觉性。二是开展了消防知识进学校进课堂活动。根据不同年龄阶段学生的生理、心理特点和接受能力，有针对性地开展消防安全法制教育，广泛宣传消防法律法规和防火灭火及逃生自救知识。三是采取悬挂消防安全标语，利用黑板报等形式，宣传消防法律法规，增强了广大师生的消防安全意识和参与意识，提高了自我防范能力。四是组织全校师生员工开展针对消防安全的应急演练。提高了初中生的防火灭火知识和逃生自救能力。

一是认真摸底调查，准确掌握学校消防安全现状。今年11月，学校领导亲自带头，组织保卫干部和校园保安，对学校每幢建筑特和各室的消防现状进行了拉网式调查了解。二是认真研究，确定专项治理工作重点。我校专项治理的重点主要有四个方面：

1、在禁止使用易燃、可燃装修材料的场所使用易燃、可燃装修材料的；

3、集体宿舍、疏散通道、疏散楼梯、安全出口锁闭、封堵或占用的；

4、电线电缆老化、容易发生火灾事故的。

为了把火灾隐患排查整治专项工作落到实处，取得实效，巩固治理成果。我校建立了《消防安全应急预案》、《消防安全责任制》、《消防安全报告制》等制度，签订消防安全管理责任书，将各室的消防安全责任落实到人头，并公示上墙，逐步建立起了消防安全工作长效机制，确保安全工作万无一失。

总之，安全责任重于泰山，消防安全工作专项治理，查找出了存在的问题，加强了师生消防安全教育，拟定了整改措施，排除了火灾隐患，建立了消防安全长效机制，从源头上杜绝了新的火灾隐患的产生。保证了广大师生生命财产安全。我们决心在今后的工作中进一步创新工作思路，加大工作力度，开创工作深度，把学校消防安全工作做得更扎实，更有成效，为保障广大师生员工生命财产安全和社会稳定做出更大的贡献。

## 房屋质量整治工作总结报告篇五

为贯彻落实xx市教育局《关于印发全市教育系统继续打好清剿火患战役工作方案的通知》（晋教执〔xx〕14号）要求，加

强学校安全隐患排查体系建设，巩固“清剿火患”战役成果，进一步强化我校火灾隐患的。排查整治力度，有效预防和减少火灾事故，确保全体师生的生命财产安全和学校教育工作的顺利开展，学校积极开展“清剿火患”战役。现将上半年工作情况小结如下：

按照教育局文件统一部署，进一步深入排查学校火灾隐患，开展“回头看”活动，采取积极可行的措施，深入排查校园及周边环境火灾隐患，全面整治火灾隐患和消防安全问题，采取行政、法律、社会监督等手段，有效控制动态火灾隐患，杜绝源头性火灾隐患，通过开展“清剿火患”专项工作，全面消除一般火灾隐患，特别是群死群伤火灾事故，彻底整治重大火灾隐患，确保学校安全形势稳定和学校教育教学秩序正常。

1、根据上级文件要求，结合我校实际情况，于5月12日召开专题会议，陈校长亲自进行工作部署，并在行政会议、教师大会上工作进行布置。

2、开展全面排查，以教学楼为单元，逐一明确责任人员，逐个楼层开展排查。对校园及周边环境进行进行排查，及时发现并整改火灾隐患。认真梳理没有纳入监管视线的区域和场所，确保全部排查到位。对学校消防安全重点部位、重点区域要加大火灾隐患排查整治力度，彻底消除消防栓损坏、灭火器喷雾剂过期、安全疏散不符合消防技术规范、违章用火用电用气、安全出口堵塞等火灾隐患。

3、对排查出的火灾隐患分类处理。能够当场整改的，要立即整改；不能当场整改的，要落实整改措施和责任人，限期整改到位；对构成火灾隐患的，每月对我校校园及周边环境进行1—2次的排查，对学校安全重点部位，进行不定期的检查，并督促相关人员彻底负起责任，确保校园安全。

4、按照“标本兼治、重在治本”的原则，认真落实火灾排查

长效措施，明确岗位任务，落实管理职责，努力实现校园“零火灾”的目标。组织召开消防安全责任人和管理人会议，督促开展消防安全自查自改。

5、利用早会、班会、宣传栏等，对全校师生进行防火安全教育，加强师生的防火安全教育，增强师生的自我防范意识和自救能力。

6、假日期间，由学校行政带队值班，加强节日火灾安全隐患的检查，确保节假日校园的安全。

7、建立学校消防安全应急预案。

通过开展“清剿火患”活动，进一步增强了广大师生对安全生产工作重要性的认识，提高了安全意识和安全素质，推进消防安全大排查、大整治，构筑社会消防安全“防火墙”工程，为学校发展创造了一个安全、健康、稳定的环境。