

# 机床设备租赁合同下载(优秀7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 机床设备租赁合同下载篇一

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

根据有关法律法规,甲乙双方经友好协商一致达成如下厂房设备租赁合同条款,以供遵守。

第一条租赁物位置、面积、功用

1.1甲方出租给乙方的厂房座落在镇号,租赁建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。厂房类型为\_\_\_\_\_结构。(详见附件1)。

1.2设备一宗(详见附件2)

1.3租赁物业用途

1.乙方承租的厂房用途为:生产和销售企业经营范围的产品及相关生产活动。

2.甲方同意乙方将租赁物业作为乙方或乙方关联公司注册或营业地点使用。

3.在租赁期间,乙方按照上述用途使用厂房,甲方不得干预。乙方在使用厂房期间,应严格遵守本合同(包含各合同附件)

及中国法律、法规的规定。

## 第二条 租赁期限

2.1 物业租赁期限自月日起至年月日止，除双方另有约定，租赁开始日即为计租日。

2.2 如乙方在租期届满后续租，需在本租期结束前日内向甲方提出申请，双方另行签订租赁合同；如在本合同期满前乙方未提出续租申请或双方不能就新的租赁合同达成一致，则本合同到期时将自行终止。

2.3 本合同租期届满，甲方继续出租该厂房的，乙方在同等条件下有优先承租权。

## 第三条 厂房租赁费用及相关事项

3.1. 租金标准为：至年度租金人民币万。

3.2. 上述租金标准，还包含所租赁厂房占用的相应土地的土地使用权租赁费用、土地使用费、相关公共设施、本合同附件2附属设施使用费用以及全部税费。

3.3. 上述租金不包括乙方在租赁物业期间发生的水电通讯等各种能源通讯费用。

3.4 本合同期内如果土地使用税上调超过100%以上，则乙方须承担乙方使用面积的上调超出部分的50%税金。

3.5 甲方提供的条件：

1. 甲方为乙方免费提供kva变压器一台，并于移交时过户至乙方，移交后产生的使用费用由乙方承担(使用权在合同期内归乙方，产权仍归甲方)。

2. 厂房内属于甲方的设施、设备、装修、装置及物品，应优先由乙方挑选使用经甲、乙双方共同清点后开具清单，并经双方签字确认，作为本合同有效附件2，租赁期间，该附件所列物品(以下称附属设施)与厂房一并出租给乙方使用。

3. 在签署本合同前，乙方须对租赁物业及附属设施进行现场查验详尽了解，双方均确认租赁物业以现状为准进行出租。

4. 由于厂房土地等产权问题引起的相关问题，由甲方处理，如导致乙方无法正常生产，甲方应双倍返还当年租金(如有国家重大政策调整，则按照国家相关规定执行)。

5. 甲乙双方均不得偷窃对方产品配方工艺，更不可生产与另一方相同档次的产品。

6. 甲方所有物业管理及相关服务人员人事费用由甲方自行承担。

### 3.6 定金

乙方应当在本合同签订后向甲方交付定金计人民币万元，本合同生效时记入年度租金。

## 第四条 租赁物业交接

4.1 甲方应于在本合同签订且乙方交付定金后将租赁物及相关设施设备交付乙方。

4.2 双方在对接时对租赁物及相关设施设备共同进行清点检验，并签字确认、交付厂房钥匙，交付标准以双方在本合同中确定的租赁物业状况为准(详见附件2)。租赁物及相关设施设备的保管责任自交接之日起由乙方承担。

4.3 甲方应在合同签订后日内将租赁物内所有甲方物资清离租

赁区。

4.4甲方迟延交付租赁物业的，租赁期限相应顺延。

## 第五条费用的支付

5.2租赁期间，乙方应自行承担因其使用厂房设施设备而发生的水、电、电话、网络等各项能源通讯费用，并按照有关管理部门的规定按时如数交纳。

## 第六条厂房的安装改造及免租期

6.1乙方需对所租厂房进行改造、装修、安装设施设备的，改造装修工程由乙方自行实施。乙方应在施工前征得甲方同意。改造、装修工程所发生的一切费用由乙方自行承担。施工过程中使用甲方材料的相关改造，租赁期满后归甲方所有。

6.2甲方同意将自签订合同且乙方交付定金之日起至年月日止的期限作为乙方的装修免租期，无论在该期限内乙方是否完成装修，该期限届满后均开始计算租金。

6.3本合同期满或提前终止时，乙方对厂房实施的改造、装修归甲方所有，安装的设施设备，应在向甲方交还房屋之前进行拆除。

## 第七条房屋的修缮和保养

7.2乙方可以根据自己对房屋进行改造，但不能对主体造成伤害，由此造成的后果由乙方负责。

7.3应由甲方承担的维修责任事项乙方通知3天后甲方推诿乙方代为维修的，维修费用和因延误维修给乙方造成的损失由甲方承担，并在下一年度租金里扣除。

## 第八条保险

租赁物内甲方负责购买租赁房屋的保险，乙方负责购买租赁物内乙方的财产保险。若双方未购买上述保险，由此产生的所有赔偿和损失，由双方各自承担。

## 第九条合同的解除、终止

9.1有下列情形之一的，甲方有权解除合同：

1. 乙方在租赁物在从事违法行为的。
2. 乙方不按约定交付租金经协商无果的

9.2有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

1. 甲方违反本合同约定，不能及时修复租赁物及相关设施设备，给乙方生产造成影响的。
2. 甲方私自将租赁物或相关设施设备出售、出租、移作他用，影响乙方生产的。

9.3本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物，并将其返还甲方。

9.4. 发生下列情形之一的，本合同自动解除，任何一方无需向另一方赔偿或履行本合同的义务：

1. 政府决定征收租赁物业所在土地而需拆除租赁物业的；但如该征收获得政府补偿，乙方可按国家规定获得应由乙方享有的补偿。
2. 租期届满，乙方未行使续租权或乙方行使续租权但未就续租条件与甲方达成一致的。
3. 因发生火灾、爆炸及其他事故导致租赁物业无法继续租赁

且3个月内无法修复的。

4. 双方达成书面合同，一致同意提前终止本合同的。

5. 任何一方出现违约行为，经对方催告在合理期限内仍未能履行至符合合同约定的，对方均有权终止本合同，且有权要求对方赔偿因违约行为遭受的实际损失。

6. 由于不可抗力或其他双方不能预见并且不能控制的原因造成不能履行本合同所规定的义务，得免除遭受不可抗力的一方不履行合同的责任，但遭受不可抗力的一方应当及时将情况通知另一方，双方应当尽快协商决定解除合同、部分解除合同或延期履行合同。

7. 任何一方违约，而另一方不行使本合同规定的终止本合同的权利，违约方应承担守约方为纠正该等违约行为而产生的全部费用(包括但不限于仲裁费用、律师费用、装修费用和维修费用)，并承担赔偿责任。

8. 本合同终止不影响合同约定的违约及赔偿责任的承担。

## 第十条适用法律

本合同受中华人民共和国法律的管辖，本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，则通过仲裁程序解决。

## 第十一条其它条款

11.1 租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，应赔偿乙方双倍当年租金。

11.2 租赁合同签订后，如企业名称变更，可由甲乙双方盖章签字确认，原租赁合同条款不变，继续执行到合同期满。

11.3本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

## 第十二条合同效力

本合同一式肆份，双方各执贰份，合同经盖章签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 机床设备租赁合同下载篇二

因我曾为\*移动终端公司陕西分公司上朴路店称提供服务和履行职务，知悉上朴路店的全部或部分商业秘密（包括技术秘密和经营秘密）。为有效保护本店商业秘密和商业利益，本人在此庄重承诺：

一、对以下商业信息绝对保密：技术方案、技术指标、客户信息，店内信息、客户资料、营销计划、定价政策、数据库、相关的函电、各种购销合同、进货渠道、财务资料、财务数据、员工信息、人力资源文件、各种协议、企业注册信息、法律文件、项目资料、会议记录、产品指标及说明书等包括但不限于以上信息。

二、以上保密信息的载体包括但不限于：书面、视频、音频、

电子文档、照片等任何载体。

三、我承诺，未经\*移动终端公司陕西分公司上朴路店书面同意，绝不泄露、告知、公布、发布、传授、转让或者以其他方式使任何第三方（包括按照本公司保密制度规定的不得知悉该项秘密的其他职员）。

如我因违反上述承诺，给陕西移动分公司上朴路店造成损失的，我愿赔偿相关损失，造成犯罪的，本人自愿接受惩罚。

承诺人签名□xx

年 月 日

## 机床设备租赁合同下载篇三

委托方：（以下简称甲方）

受托方：（以下简称乙方）

甲、乙双方本着诚实信用、平等自愿的原则，根据<sup>v</sup>有关法律、法规和规范性文件，就甲方委托乙方办理甲方的股权转让事宜，协商一致，签订如下委托代理协议：

### 第一条 委托事项

1、委托标的：（此处为合同款或代理费）

2、转让底价：人民币 元（下称委托标的总额）。

3、委托期限： 年 月 日至 年 月 日。

4、委托事项的完成：乙方依据甲方委托的事项，在买受人签署资产转让协议确认书、付清款项，即为完成委托事项。



## 5、委托的其他事项

### 第二条 甲方承诺

甲方委托乙方出让项目的股权权属明晰，无任何瑕疵，经相关主管部门核准可予转让，甲方拥有无可争议的处分权，并对此承担法律责任。

对本合同标的所涉及的一切资产状况债权、债务、人员安置等问题均按确认后的资产转让协议处理。

在委托期限内不得再与第三方订立同一标的转让的委托合同，否则有次引起的法律后果由甲方负责。

### 第三条 费用及支付方式

1、费用：乙方按甲方委托标的成交总额的 %，收取差旅费等费用。

2、支付方式：甲方在委托合同签署后三个工作日内预付 万元前期费用，余款在甲方与买受人签订资产转让协议时一并付清。

### 第四条 权利和义务

#### (一) 甲方的义务：

1、有权随时了解委托标的转让活动的进展情况，要求乙方提供相关材料；

2、遵守相关法律法规；

4、应积极配合乙方，根据客户的合理需要，为现场察看，资料查阅提供方便；

5、根据合同约定按时支付交易佣金及其他相关费用；

7、甲方应积极地协助买受人依法办理变更、过户手续，因甲方的原因造成产权不能实现转移，甲方应承担法律责任和由此产生的经济损失。

## (二) 乙方的权利和义务：

1、相关法律法规规定。

2、按照甲方的委托内容、权限要求和期限完成委托事项。

3、对甲方提供的相关材料承担保密义务。未经甲方同意，不得提供给第三方，否则承担所产生的一切法律后果和经济损失。

## 第五条 合同解除和违约责任

1、除因不可抗力事由外，提前提出解除合同一方应按委托标的总额的 %向另一方支付赔偿金。

2、若甲方提前提出解除合同的，已支付给乙方的委托费用乙方不予退还；若是乙方提前提出解除合同的，乙方还应全额退还已收取的委托费用。

## 第六条 争议的解决

本合同履行过程中如发生争议，甲乙双方应协商解决，如协商不成的，任何一方均可向法院提起诉讼。

## 第七条 其他约定事项

1、合同标的转让过程中所发生的变更、登记等相关税费，根据国家相关规定向甲方、买受人各自承担。

2、甲方委托股权转让业务成交后，应由甲方与买受人签订相应合同，并严格履行，由此产生的权利、义务均由甲方与买受人自行承担。乙方不承担任何连带责任。

3、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商，签订补充合同。

4、本合同一式 份，甲乙双方各执 份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行账号： 开户银行账号：

签订时间： 签订时间：

## 机床设备租赁合同下载篇四

甲方（经销商）：

乙方（订购方）：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方协商一致达成协议如下：

第一条：甲方设计人员上门测量尺寸前，乙方需付定金\_\_\_元，此款可抵充货款。

第二条：甲方在测量尺寸后\_\_\_\_\_天内提供设计图（如需出具效果图的，由双方协商）。乙方根据甲方出具的设计图纸完成厨房基础工程（即天花、墙地砖、水电气布置）后，通

知甲方复测并修改图纸。经甲乙双方签字确认的图纸为最后的设计图。

第三条：图纸确认后不得随意更改。如有一方需对已确定的设计图进行较修改，必须征得另一方的同意并经双方签字确认，按实际情况增减费用，安装时间相应顺延。

第四条：付款方式

甲乙双方签字确认后，可选择下列第\_\_\_\_\_种方式付款：

(1) 乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日付清全部货款，计人民币\_\_\_\_\_元，最后根据尺寸（见附件：材料结算清单）具实结算。

(2) 乙方与\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向甲方预付款的\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_元；待甲方送货上门，乙方验收货物后，向甲方支付货款的\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_元；最后安装完工后，乙方按照双方签字确认的设计图进行验收，验收合格后，即付清货款的\_\_\_\_%余额，计人民币\_\_\_\_\_元（根据尺寸具实结算）。

(3) 其他方式：

第五条：交货期限

甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交货，甲方送货安装必须提前\_\_\_\_天通知乙方。

第六条：送货、安装及质量保证

甲方承担\_\_\_\_\_（地区）的运输费用、搬运费用，但乙方所属物业管理部门收费由乙方承担。甲方保证所提供的产品质量1年内包修，终生维护（收取材料费）。

第七条：双方责任

## （一）甲方责任

- 1、乙方支付定金后，甲方没有在约定时间内提供设计图，甲方应向乙方双倍退还定金。
- 2、甲方应严格根据双方确定的设计图进行加工制造，如因甲方原因导致成品与合同约定不符的，责任由甲方承担。承担方式：\_\_\_\_\_。
- 3、甲方延迟交货的，每延期一天，应按货款总值的\_\_\_\_\_ % 向乙方支付逾期交货的违约金\_\_\_\_\_元。

## （二）乙方责任

- 1、乙方应该自行规范完成厨房基础工程（即天花、墙地砖、水电气布置）
- 2、如甲方提交设计图后，则不予退还定金。
- 3、乙方付款后，甲方即开始生产，如乙方提出退货要求，则所付款不退，作为原材料的损耗。
- 4、乙方逾期付款，每延期一天应按货款总额的\_\_\_\_\_ % 承担违约金。

第八条：甲、乙双方如确因不可抗力的原因，不能履行或需延期履行本合同的，应及时通知对方，并说明不能履行或需延期履行的原因。

第九条：本合同在执行中如发生争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成时，可按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

- 1、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向人民\*\*。

第十条：本合同在执行期间，如有未尽事宜，由双方协商，另订附则于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

第十一条：本合同一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执一份，副本\_\_\_\_\_份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 机床设备租赁合同下载篇五

甲方（出租人）：

乙方（承租人）：

甲乙双方经充分协商，同意就下列房屋租赁事项，订立本合同，共同遵守。

一、甲方自愿将坐落在青岛市城阳区 路 号的房屋（其中厂房一个、办公室两间、厨房两间、宿舍两间）以及厂房中设备（详见设备目录）出租给乙方使用。

二、租赁期限：租赁期限 年，自 年 月 日至 年 月 日。

三、租金及支付方式：甲乙双方签定合同之日乙方缴纳定金 元乙方投产后10日内一次性支付全年剩余房租 元。第二年的房租分次支付，于第二年 月 日前支付。

四、乙方生产产品的出口、报关、商检等手续，由甲方按乙

方要求负责给予办理。

五、乙方产品出口所产生税费由乙方负责，海关退税到甲方帐号，甲方应当在退税后3日内支付给乙方，逾期应当承担按日3%支付违约金。

六：甲方权利义务：

1、甲方负责为乙方提供用水和电力的供应，并负责为乙方另行安装水表和电表。由乙方按照电表和水表的计数缴纳费用。

2、甲方应当保证来乙方的车辆进出无阻。

3、甲方在乙方合法经营的情况下，协助乙方做好治安工作。

4、甲方未经乙方同意不得擅自自己或者允许他人使用乙方所承租的房屋顶部。

5、上述房屋及设备符合出租使用要求，且保证产权明确无误。

6、合同到期后，甲方不得扣留乙方设备、原材料以及产品，否则应当承担违约责任。

7、甲方出租房屋及设备后，不得随意干涉乙方正常生产经营。

七：乙方权利义务：

1、房屋的改造装修以及设备的添加由乙方负责并出资，新增设备产权归乙方所有。

2、乙方应当爱护建筑物及设施，如需改建、扩建，在不影响建筑整体安全情况下乙方自行施工，但需通知甲方。改建、扩建的设施，在合同终止时不得拆除，设备除外。空地未经甲方同意不得擅自挪做他用。未经甲方同意不得转租他人。

3、合理使用电器、房屋及其它设备，不得人为造成房屋设施的损坏。如因乙方的过失造成甲方财产损失的，由乙方承担全部责任。

4、乙方根据工作、生产及生活的需要，在不影响建筑整体结构的情况下，可以进行安排装修施工。

5、乙方保证从事合法生产经营，不得利用甲方条件从事非法活动，否则应当赔偿因此给甲方造成的损失。

#### 八、违约责任：

1、甲乙双方在本合同执行期间，如因乙方原因造成合同违约，乙方应赔偿甲方当年租赁费的10%作为经济赔偿，但因逾期付款每逾期一日则按照银行贷款利率承担违约金。

2、甲方不履行合同义务或者法律规定的义务，给乙方造成经济损失应当赔偿全部损失。

(1) 甲方不得擅自终止未到期合同，否则应当赔偿乙方全部损失包括但所接订单无法按期交货的经济损失、利润损失、聘请律师的费用损失，如以上损失难以计算，乙方可以要求甲方赔偿两年总房租的 %作为违约金。

(2) 合同到期后，乙方有权自由搬迁甲方不得阻挠，否则应当赔偿乙方损失，损失计算参照本合同第八条第2款第(1)项执行。

九、免责条件如因不可抗力的自然灾害造成合同不能执行，造成双方经济损失，双方不承担责任。

十、合同终止和续约1、合同到期视为本合同自行终止。

2、合同到期，乙方如续约，必须在合同到期前一个月通知甲



方，在同等条件下，乙方有优先承租权。

十一、争议的解决方式本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向原告地法院诉讼。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自甲乙双方签字之日起生效。

附：设备目录

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## 机床设备租赁合同下载篇六

出租方：（简称甲方）

承租方：\_\_\_\_（简称乙方）

甲、乙双方根据“中国工商银行××市信托部设备租赁业务试行办法”的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向\_\_\_\_购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于\_\_年\_\_季交货。由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为\_\_\_\_年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币\_\_\_\_元(包括手续费\_\_\_\_%)，分\_\_\_\_期交付，每期租赁金\_\_\_\_元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币\_\_\_\_元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位\_\_\_\_同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其它损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本\_\_\_\_份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

## 机床设备租赁合同下载篇七

出租方(甲方):

地址：

邮码：

电话：

法定代表人：

地址： \_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

第一条 租赁设备的名称，型号，规格及数量

第二条 租赁方式及所有权

2-1 租赁方式：本设备的租赁由甲方配备一名操作人员，负责设备的操作和维护保养工作。设备每天工作时间应小于12小时。如超过12小时连续运作，应有2小时保养时间。每隔15天应进行一次例行维护。

2-2 租赁设备的所有权：租赁设备的所有权属于甲方，乙方对租赁设备只享有租赁期间的使用权，不得以任何理由转让或作为财产抵押。

2-3 未经甲方同意，乙方不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

第三条 租赁期限

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_天。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十日内，重新签订合同或办理续租手续，否则甲方有权将设备另行安排。

#### 第四条 租费签认

4-1 租赁价格：本设备按每天(人民币大写)\_\_\_\_\_元收取租赁费。

#### 4-2 租赁计费起止时间

4-2-1 设备\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日为本次设备租赁的计费开始时间(含当日)。如果设备到达工作地点后乙方仍不开工，租赁时间照常计算。

4-2-2 在设备租赁期间，因乙方原因或自然原因造成的设备停工，也按日历天数照常计算，乙方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算设备租赁计费时间。

4-2-3 设备退租时，乙方须提前3天向甲方发出通知，甲方接到通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

#### 第五条 付款方式

设备交付使用前，乙方须预先向甲方一次性付清租金(人民币大写)：\_\_\_\_\_元和交付押金(人民币大写)：\_\_\_\_\_元。设备归还时甲方在确保租赁物完好并验收后即全额退还乙方押金。

#### 第六条 双方义务和责任

6-1 甲方负责配备一名维护人员，负责设备操作、维护保养和故障的处理，确保设备技术状态完好。

6-2 乙方免费提供甲方操作人员的食宿。承担其加班费及补助。

## 第七条 租赁设备的毁损和丢失

7-1 乙方承担在租赁期内发生的租赁设备的毁损(正常损耗不在此内)和丢失的风险。由不可抗力的原因造成损失时双方根据实际情况协商解决。

7-2 在租赁设备发生毁损和丢失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：

7-2-1 将租赁设备复原或修理至完全能正常使用的状态。

7-2-2 更换与租赁设备同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

7-2-3 当租赁设备毁损或丢失至无法修理的程度时，乙方应按合同附件一之规定的损失赔偿金额，赔偿甲方。

7-3以下情况属于乙方负责：病毒造成主板或硬盘的损坏；人为因素造成的硬件损坏；用户用电系统未能良好接地，因雷击或其他用电系统造成的故障。

## 第八条 违约责任

未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

## 第九条 本合同的附件

本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件包括租赁合同附件一：租赁

设备发运及到达签认收据，双方签认的设备租赁费。

第十条 本合同签字，盖章生效，合同一式二份，双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_