

2023年幼儿园教师教学春季工作计划表(优秀5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

宾馆转让合同免费篇一

出让方：

（以下简称甲方）

受让方：

（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，本着平等、自愿、协商一致的原则，达成本租赁合同，约定如下：

1. 地点：

2. 商铺位置：铺位。

3. 商铺面积：该商铺套内面积为：平方米。

1. 甲方将特定商铺经营权永久出让给乙方，乙方在出让期限内对该商铺享有使用和收益的权利。其中包括所有剩余货品以及所有期货以及订货货款等。

2. 经营业态规划：乙方经营范围为：产品。

3. 乙方的经营活动必须遵守国家的法律法规，并按规定依法纳税和缴纳工商、卫生防疫等管理费用。

出让价款：该商铺经营权出让总价款为人民币圆整（小写□rmb□□

3. 合同之日起乙方先付款□rmb□万元整。甲方将店面交由乙方经营。余款于日之内付清。

1. 乙方改变经营项目经营，提前退租、歇业、转租、合租或用商铺做抵押。所有后果和由乙方自行处理于甲方无关。

2. 甲方与乙方签订合同并且乙方已按照合同履行所有条款后，甲方未按期向乙方移交所出让商铺时，属甲方违约，乙方有权向甲方索回延误期的租金，或将延误期顺延。

1. 本合同履约期间如因自然灾害、战争等不可抗力的原因而造成的一切损失，甲乙双方均无权向对方提出赔偿要求。

2. 如遇到国家和政府整体性改造和商场重大改扩建须拆除该商铺时，本合同可以随即终止，甲方应将未履约完的剩余出让金（不计利息）退还乙方，并按照市场折旧酌情补偿乙方的铺位装修成本。

2. 本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议；合同补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同共计五页，一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后合同生效。

甲方：乙方：身份证号码：身份证号码：电话：电话：

甲方银行帐号：

合同签订日期：年月日

宾馆转让合同免费篇二

身份证号码：_____

顶让方（乙方）_____

身份证号码：_____

加盟店总商（丙方）_____

营业执照号：_____

根据相关规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法加盟的丙方的商铺转让给乙方的相关事宜订立本协议书。

一、丙方同意甲方将位于济南市区_____街（路）_____号的加盟分店转让给乙方继续使用，加盟分号为：_____；并保证乙方同等享有甲方在原有加盟协议书中所享有的权利与义务，在甲方加盟期满后，丙方直接与乙方签订加盟协议书，同时废止本协议书。

二、丙方与甲方已签订了加盟协议书，加盟期到_____年_____月_____日止，加盟费为_____元人民币，乙方将加盟费（大写：）于_____年_____月_____日支付给甲方，同时甲方给予乙方开具收据并交付商铺钥匙（甲方与乙方另行签订房屋租赁协议书）。

三、甲和丙方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件、但相关费用由乙方负责。

四、乙方接手前即本协议书签订之日前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及其产生的债权、债务由乙方负责。

五、若乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的作为违约金，逾期日的，甲方有权解除协议书，并且乙方必须按照转让费的向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的作为违约金。

六、丙方不得在与甲方签订的原加盟协议书之外以任何理由作出增加乙方义务限定乙方权利的行为和决定，同时乙方也应当同意并履行甲方与丙方所签订的加盟协议书中的相关义务。

七、在签订本协议书的同时，甲方与丙方应当将其双方所签订的加盟协议书（或复印件）一份交付乙方保存。

八、本协议书未约定之事宜，可以参照甲乙双方所签订的加盟协议书。

九、本协议书一式三份，三方各执一份。

身份证号码：_____

顶让方（乙方）_____

身份证号码：_____

加盟店总商（丙方）_____

营业执照号：_____

日期：____年__月__日

宾馆转让合同免费篇三

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国农村土地承包法》及《第二轮农村土地承包》《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关政策的规定及有偿土地转让条款，经丙方协商促进地方经济发展，带动农民增收，甲方将闲置承包地转让乙方使用为了保护双方利益，经丙方出面协商甲乙双方同意签订本合同。

一、甲方转让位于三和乡南侧属村民的承包土地给乙方从事节能保温建材厂生产加工使用。

二、转让地界

三、转让期限、金额及支付办法。

1、转让的土地承包经营权年限为乙方永久性拥有本土地的使用权及所有权。

3、付款办法：乙方签合同时一次付清给甲方。

四、承包经营权转让和使用的特别约定：

1、乙方获得土地经营权后，承包期内依法享有该土地的使用、经营决策、产品处置和收益等权利。乙方生产所需要的人员必须从四店村聘用60%。

2、合同签订后，五天内要将乙方租用地的界址范围处理清楚，以利于乙方使用。

3、若国家及其他单位将该地开发占用，土地的一切赔偿属乙方所有，与甲方无关。

4、若国家及其他单位将该地开发占用，乙方所建设的厂房及附属建筑物等设施的赔偿属乙方所有，与甲方无关。

5、乙方获得土地经营权后，如国家对该租用土地以及厂房出售的货物、产品收取各种税款，一切由乙方负担。

五、违约责任

本合同签定生效后双方应本着诚信的原则严格履行相关义务。如有一方当事人违约，向守约方支付违约金，造成的一切损失由违约方赔偿。

六、争议条款

因本合同的. 订立、效力、履行、变更及终止等发生争议时，双方应协商积极，协商不成的按下列第 种方式解决：

1、提请村民委员会、乡人民政府、农业承包合同管理机关调解。

2、提请仲裁委员会仲裁。

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、其他条款

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式三份，由甲乙双方、鉴证方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

宾馆转让合同免费篇四

甲方:

乙方:

为充分发挥山场最佳经济效益,甲方在稳定所有权,搞清经营权的前提下,经双方协商同意将该户座落在泾县昌桥元店村谭村组大对门山两块山场约14亩转让给乙方经营。

一、第一块山场东至谭至勇交界沟,南至山岗,西至王根友交界沟,北至山脚;第二块山场东至王根友交界沟,南至山岗,西至卫家湾交界沟,北至山脚。

二、转让期五十年,自20xx年9月30日起至20xx年9月30日止。

三、转让金:两块共计人民币陆仟伍佰元整。自合同签订生效之日起一次性付清。

四、在转让经营期限内山场一切经营权和经营方式由乙方自行安排,甲方不得以任何理由和任何方式阻挠和干涉,乙方并享有继承权和转让权。

五、在经营期间内乙方享有经营权、收益权、处分权、继承权甲方不得以任何理由和借口向乙方索要财物。

六、乙方经营期满后,如果山场树木没采伐完,按市场价格转给甲方。

七、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，昌桥林业站一份。

甲方：乙方：

年月日

经营权转让合同锦集八篇

经营权转让合同锦集五篇

经营权转让合同锦集七篇

宾馆转让合同免费篇五

流出方(以下简称甲方)：

法定负责人：

身份证号：

住所：

流入方(以下简称乙方)：

法定代表人：

住所：

为促进社会主义新农村建设，带动农民增收致富，实现地方经济和企业共同发展，在各级党委、政府的领导和推动下，乙方决定以可里村委会为核心区域投资开发集低产林改造、种养殖经营、生态农业及生态旅游等于一体的森林资源综合开发项目。现根据《中华人民共和国森林法》，《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等自愿、互利互惠的原则，经协商，甲方自愿将其集体山林、

已分到各农户山林（商品林）联合整体转让给乙方。为明确双方权利义务，特签定本合同，以资共同遵守。

（宗地一）：甲方将承包经营的林地转让给乙方，坐落：勤丰（镇）可里村委会组，名称（小地名）：，面积_____亩，林权证号：，宗地编号：。

宗地四至

60年，自年月日至_____年月日。

山林转让期60年，转让费260元/亩，合计人民币万元（大写：元整）。本合同生效后，乙方在10日内按甲方实际转让亩数一次性付清甲方的全部林地转让费。

（一）、转让后，林地所有权不变。乙方享有受让林地使用权、林木所有权和使用权。甲方确认上述转让给乙方的林地林木产权清晰，没有林权纠纷；不是甲方债务的抵押物。如林地林木在转让后发生权属纠纷，由甲方负责处理。

（二）办理林权证相关费用由乙方承担，甲方协助办理。

（三）在乙方开发项目启动时，甲方享有劳务输出优先权，在同等条件下，乙方用工可以优先考虑安排甲方的劳力；但甲方要教育管理好村民，做好村民的协调工作，维护乙方正常的生产、经营秩序和正当的权益，要负责乙方用水、用电、通讯和交通等项目建设的相关协调工作。但乙方不能占用甲方现有的水和设施取用水，乙方根据项目规划逐年开发，在开发过程中，根据公司经营情况应积极支持当地公益事业和地方经济发展。

（四）在本合同约定的山林转让期间，乙方有权行使对山林的占有、使用、收益、处置、抵押林地及相关开发项目，但要按合同约定向甲方足额交纳山林转让费。

（五）在山林转让期内，乙方允许甲方在转让山林区域内合理放牧，但甲方的放牧等不得对造成对乙方山林的毁坏，不得损害乙方的合法权益。

（六）在转让期内，凡属于国家政策规定补给甲方林地的款项归甲方所有，乙方争取到的项目优惠政策和扶持资金归乙方所有；若因乙方项目建设需征占用林地，甲方必须协调和支持，并协助乙方办理征占用的相关手续；乙方投资的建筑物、构筑物、地上附着物及其他涉及项目开发中的补偿、补助属乙方所有。

（七）甲方村民除每年度护林防火期限外，可适量在双方指定的期间、区域进行自用烧柴砍伐（间砍），房屋修补所用木材，但不准进行商品性采伐和销售。甲方不得自行或允许他人 在转让标的物的范围内开荒、采石等破坏林地资源的活动。乙方允许甲方村民采摘乙方受让林地范围内的野生菌，但因乙方生产经营，项目建设确定的区域除外。

（八）甲方可以在原有墓地进行民间埋葬活动，但不允许在乙方开发区内进行埋葬活动

（九）如乙方开发需修道路，由乙方投资，所占用土地由甲方无偿提供。

（十）在合同约定的山林转让期间，乙方有权行使对山林的经营管理和开发利用。

（十一）乙方享有山林自主经营权，在合同约定范围内自主经营管理、自主开发山林，自主开展项目建设和营运的各项活动。甲方不得干涉乙方正常的生产经营活动。乙方在开展项目建设，开发山林中不得损害村民利益。

（十二）转让期间，、甲方有责任对山林进行管护及森林防火工作，项目建设由乙方自主投资，享有因此带来的全部利

益，并承担相应法律性、政策性和经济性风险。

（十三）转让期间，乙方在山林及山林地上投资形成的资产所有权归乙方。在转让期间由于较大矛盾和纠纷造成合同提前终止的，属于乙方原因造成的，乙方不再享有完全的资产处置权；由于甲方原因造成的，甲方按市场价格补偿乙方；由于国家及第三方原因造成的，乙方享有受偿权。

（十四）转让期满，在同等条件下，乙方享有山林转让续期的优先权。山林续期的价格、范围等由双方另行协商。若不能续期，乙方要将已开发利用的山林地（已征土地除外）完成更新改造后归还甲方。

（十五）为了实现林地的统一开发，甲方剩余的山林地在同等条件下乙方优先。乙方开发需要征占这部分山林地时，甲方应予以支持，具体条件双方另行商定。

在林地承包后，不能违反国家法律法规（如：大面积采伐等）。

（一）甲方违约

1. 合同签订后，甲方不转让此山林给乙方，由甲方按本合同总金额的两倍赔偿乙方。
2. 甲方在乙方项目建设期间单方面终止合同，由甲方负责赔偿乙方全部经济损失。

（二）乙方违约

1. 乙方不受让本合同约定的山林，所交转让费不退，全部归甲方所有。
2. 乙方在项目建设期间单方面终止合同，所造成的经济损失

由乙方自行承担。

甲方代表： 乙方代表：

本合同于年月日签于

实用的经营权转让合同三篇

店铺经营权转让合同

商铺经营权转让合同的范本

经营权转让合同四篇

经营权转让合同五篇

经营权转让合同八篇

经营权转让合同三篇

宾馆转让合同免费篇六

甲方：

乙方：

为充分发挥山场最佳经济效益，甲方在稳定所有权，搞清经营权的前提下，经双方协商同意将该户座落在泾县昌桥元店村谭村组大对门山两块山场约14亩转让给乙方经营。

一、第一块山场东至谭至勇交界沟，南至山岗，西至王根友交界沟，北至山脚；第二块山场东至王根友交界沟，南至山岗，西至卫家湾交界沟，北至山脚。

二、转让期五十年，自20xx年9月30日起至20xx年9月30日止。

三、转让金：两块共计人民币陆仟伍佰元整。自合同签字生效之日起一次性付清。

四、在转让经营期限内山场一切经营权和经营方式由乙方自行安排，甲方不得以任何理由和任何方式阻挠和干涉，乙方并享有继承权和转让权。

五、在经营期间内乙方享有经营权、收益权、处分权、继承权甲方不得以任何理由和借口向乙方索要财物。

六、乙方经营期满后，如果山场树木没采伐完，按市场价格转给甲方。

七、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，昌桥林业站一份。

甲方： 乙方：

年月日

经营权转让合同范文合集九篇

经营权转让合同范文合集四篇

经营权转让合同范文合集七篇

经营权转让合同合集四篇

经营权转让合同合集六篇

经营权转让合同范文八篇

宾馆转让合同免费篇七

乙方：（转出方）身份证号：

丙方：(转入方)身份证号：

经甲乙丙三方友好协商，就店面转让达成以下协议，并共同遵守：

第一条乙方于年____月____日前将位于店铺(面积____平方米)转让给丙方使用。

第二条门面产权属于甲方，甲方与乙方签订了租赁使用合同，现甲、乙、丙三方另签订《合同主体变更协议》，将甲乙双方签订的租赁使用合同所规定的权利和义务转至甲丙双方。

第三条丙方在年月日前一次性向乙方支付转让费人民币大写元整(小写：元)，上述费用包括乙方交给甲方的押金两万元及该店铺装修和购买设备的费用。该店铺现有装修，装饰，设备(包括：书架、玻璃门、电脑桌3张、柜子3个、凳子5张、复印机1台、打印机2台、传真机1台、电脑1台、照相机1台)全部归丙方所有。

第四条剩余房租费(20x年4月25号至20x年5月30号)及店面内的宽带费，书籍、杂志等的批发费用合计元由丙方在年月日前支付给乙方，之后全部货物归丙方所有。

第五条乙方在丙方支付全部费用后，需将乙方经营时所欠批发商的书款和之前的水电费、卫生费全部结清，丙方接手后一切费用与乙方无关。

第六条合同一式两份，自签字之日起生效。

甲方(公章)： 甲方负责人(签章)：

乙方(签章)：

丙方(签章)：

年月日

宾馆转让合同免费篇八

甲方(出让方):

家庭地址:

乙方(受让方):

家庭地址:

根据《中华人民共和国农村土地承包法》及相关规定,经+++村第村民小组同意,本着自愿、平等、有偿、诚信的原则,经甲、乙双方协商,就承包土地经营权、林地转让事宜达成一致意见,并订立以下条款。

一、流转地块:甲方将位于的承包土地亩,位于的柴山地亩,位于的绿化林亩的经营权流转给乙方使用;四至界限见附图。

二、流转时限及用途:甲方于年月日起将上述土地和林地经营权长期转让给乙方,并按有关规定协助乙方办理土地经营权转让手续,乙方将承包地用于农业生产,柴山地用于采集家庭燃料之用,绿化林地用于自用材采集。

三、流转价格及付费事宜:上述承包地、柴山地及绿化林地转让费为元,大写万元整;乙方于月日现金支付经营权转让费,甲方另立收据。

四、甲方向乙方移交流转证件:

1. 《农村土地承包经营权证书》(编号:)一本;
2. 《林权证书》(编号:)一本;

3. 《退耕还林合同书》(编号:)一本;
4. 《财政补贴一折通》(编号:)(粮食直补贴金)一本。

五、其他约定:

1. 甲方若对承包地界指界有误而造成的乙方经济损失的由甲方承担全部责任;
2. 流转合同生效后因国家对土地承包经营政策进行调整的,乙方享有优先承包权;
3. 国家给予的各种政策性补贴由方享受,相关农业政策性保险由乙方缴纳,并享受保险赔偿款项。
4. 合同未尽事宜,由甲、乙双方共同协商达成一致意见,形成书面补充协议
5. 合同自双方签字之日起生效;
6. 合同一式五份,甲方、乙方、村民小组、镇农村土地承包管理机构各执一份,报县农业局备案一份。

六、合同纠纷处理:若双方发生合同纠纷,甲、乙双方应共同协商解决,协商不成的,按《合同法》、《民法通则》、《农村土地承包法》、《农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》和《物权法》等法律法规和有关农村土地流转管理政策执行。首先请求村民委员会、镇人民政府调解解决;调解不成的,向县农村土地承包经营纠纷仲裁机构申请仲裁或直接向县人民法院提起诉讼。

七、违约责任:

2. 乙方违背合同规定,给甲方造成损失的,乙方赔偿全部损失。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____