

最新楼顶补洞防水方法 校园楼顶防水维修合同(精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

楼顶补洞防水方法篇一

法定代表人： _____

住址： _____

邮编： _____

乙方： _____

法定代表人： _____

住所： _____

邮编： _____

乙方接受甲方委托，乙方为保证甲方办公设备的正常使用，对甲方的协议设备进行维修服务，为保护甲乙双方的合法权益，根据《_合同法》，甲乙双方友好协商签订本协议。初次签协议前，设备应正常运转情况下，方可签订协议。

第一条乙方义务

1. 乙方根据甲方协议设备出现故障的报修通知，乙方优先安排上门维修。在周一至周五的法定工作日内， _____

市_____以内的用户，乙方8个小时内到达现场；_____市区_____以外的用户，乙方24个小时内到达现场。

2. 乙方上门维修不收取上门费及工时费。
3. 乙方上门维修没有次数限制。
4. 乙方维修只收取配件费，并且保证配件费持*或低于厂商统一价格。
5. 乙方为甲方提供的更换部件必须保证为原装部件，如有特殊情况，乙方需在与甲方协商认同后更换与原部件应用功能与技术指标相近的部件。
6. 如果乙方为甲方更换的部件在三个月保修期内损坏，乙方需为甲方免费更换、维修。
7. 乙方根据甲方合同设备情况制定设备维护计划，并报之甲方。在没有甲方报修通知的情况下，乙方按维计划，对甲方合同设备进行上门维护。一般情况下，每四个月一次上门维护保养服务。

第二条甲方义务

1. 甲方在协议设备出现故障后，及时通知乙方。
2. 甲方不能使用未经乙方认可的，非原厂的零配件、消耗品，否则产生的设备故障，乙方不承担责任。
3. 未经乙方认可，甲方不得邀请第三方单位对协议设备进行维修，否则乙方不承担由此产生的后果和责任。
4. 甲方不得对合同设备进行私自拆卸，否则由甲方承担所造成的全部损失。

5. 协议设备合同发生故障，需要更换配件时，甲方承担配件费用。

6. 协议设备发生转移或转让时，甲方应及时通知乙方。

第三条 结算金额及方式

1. 甲方按_____为单位时间，维修费共计为_____元人民币，在协议签字生效后一周内，向乙方一次性支付维护费。

2. 由于维修配件数量及型号具有不确定性，所以甲方按为单位时间的实际发生维修配件金额为依据，向乙方支付维修费。支付时间是在单位时间之后的1周内完成。

甲方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年_____月_____日

乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年_____月_____日

【篇二】20xx年维修合同范文

一、该合同所包括的信息产品如下：

产品名称：

维修项目：

金额：（人民币）

备注：

二、由乙方为甲方提供信息产品免送维修服务，相应服务条款如下：

- 1、合同有效期内，乙方只对本合同所列产品实施维修，如需更换零件甲方应承担零件费用。
- 2、如果乙方认为该产品需要取回修理，则乙方技术人员将直接前往甲方处取机。
- 3、合同有效期内，乙方将对本合同所列产品进行两次免费清洁。

楼顶补洞防水方法篇二

*方：

乙方：

- 一、*方同意将房屋维修工程委托乙方。
- 二、乙方负责全部维修所需材料以及施工。
- 三、维修时间：自协议签订之日起天完成。
- 四、维修要求：
 - 1、维修项目质量符合国家相关验收规范。
 - 2、乙方自行负责施工安全。
 - 3、未尽施工细节之处，由双方协商提出方案确定。

五、维修费用：

六、维修工程完成后，经*方验收合格后，按照公司工程付款流程支付工程款。

七、保修条款：在国家规定的质保期限内出现质量问题仍由乙方维修。

九、其他未尽事宜，双方友好协商解决。（亲子活动安全协议书）

十、本合同经*乙双方协商签字后生效，合同一式三份，*乙双方各执一份，公司备案一份。房顶维修协议书房顶维修协议书。

乙方签字：联系方式：*方签字：

工程师：联系方式：项目管理部经理：工程管理部副经理：
工程管理部经理：分管副总：

2012年月日

楼顶补洞防水方法篇三

甲方：

广告发布单位名称（乙方）：

甲乙双方根据《^v^广告管理条例》及有关规定，签订本合同，并共同遵守。

一、甲方委托乙方于年月日至年月日期间发布广告。

二、广告发布媒介为：

三、单位广告规格为：

四、广告采用样稿（样带），未经甲方同意，乙方不得改动广告样稿（样带）。

五、乙方有权审查广告内容和表现形式，对不符合法律、法规的广告内容和表现形式，乙方应要求甲方作出修改。甲方作出修改前，乙方有权拒绝发布。

六、广告样稿（样带）为合同附件，与本合同一并保存。

七、广告单价元，加急费元，其他费用元，扣除优惠元，扣除代理费元，播出次数元，总计元。

八、甲方应在年月日前将广告发布费付给乙方，付款方式：

九、违约责任：

十、合同纠纷解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。协商不成，当事人双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人双方未在合同中约定仲裁机构，事后也未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

十一、其他□xx

广告客户或代理单位名称（甲方）：

广告发布单位名称（乙方）：

日期：

楼顶补洞防水方法篇四

*方：

乙方：

经*乙双方协商，本着节约能源·保护环境·互惠互利的原则，就太阳能销售安装工程事宜，达成如下协议：

一、工程概况：

本工程共安装太阳能 台

工程造价：

项目：太阳能

单价： 计量单位： 台 数量： 台

总计造价：

二、结算方式：

1.*方自本合同签订之日起日内向乙方支付工程总价%预付款，计**（大写）元。

2. 设备安装完成投入使用后支付合同总价 %工程款，计**（大写）元。其余工程款半年内付清。

三、售后服务：

1. 乙方提供的产品，主机终生保修，其它附件五年内保修，在保修期内凡属产品质量问题，出现故障造成维修所发生的一切费用，均由乙方承担。

2. 保修期内，非产品质量问题造成的维修及保修期外的维修，乙方及时上门服务，维修所发生的材料及服务费用由*方承担。

3. 因不可抗力造成的故障·事故*乙双方协商解决。

四、双方责任和义务

1. *方责任和义务：免费提供存放工具·物品的场所，保*施工人员正常出入施工场地。负责保护好太阳能的一切物品。
2. 乙方责任：乙方保*其提供是经检测·实验合格的产品，并在各方面符合合格规定的质量·规格和*能要求。

五、合同纠纷解决方式

双方因履行本合同发生争议，应友好协商解决，协商不成活不愿协商时，双方一致同意提交乙方住所地*法院诉讼解决。

六、合同终止·合同变更与修改

1. 当合同履行结束且合同双方完成合同规定的责任和义务，合同自动终止。

*方： 乙方：

年月日

需方： （以下简称*方）

供方： （以下简称乙方）

根据《中华*共和国合同法》等有关法律法规的规定，在平等、自愿的基础上，*乙双方就乙方安装太阳能热水器达成如下协议：

第一条、所需列表

第二条、质量标准及乙方对质量的要求

质量标准及乙方质量的要求达到乙方企业标准中规定的质量，

技术要求且不低于国家标准行业标准。

第三条、交货时间及付款方式

1、乙方调试完成(*方应保*具备施工条件)。

2、*方在签定合同后即付总造价的定金,即**,小乙方安装完毕经*方验收合格后交付总造价的65%即**,小写 元;剩下的5%**作为质保金,1年对应日付清,即**,小写元。乙方安装完毕后,通知*方,当天进行验收,如三天内不进行验收,则视工程验收合格,后期改动则应付相关费用。

第四条、保修条款:

乙方保*所出售之标的具有约定及法律规定之品质,并同意太阳能主机免费包修期为3年(主机包括:太阳能热水器水箱、整体架、真空集热管),配件为期1年(配件包括:上下水管、太阳能控制仪表),终生维护(包修期外如出现故障,乙方可适当收取人工、材料费)。在包修期内,设备出现质量问题由乙方负责免费维修或更换,乙方在收到*方通知后,应在24小时内给予维修(具体保修内容见保修卡)

第五条、合同的解除条款

如出现下列情况,*方可解除合同。乙方所提供的设备无法达到合同所约定的质量与*能,或乙方无法在故障出现后修好因设备本身出现的质量问题,*方可退货或解除合同。

第六条、施工责任

*方负责保护,保护期间如发生损坏、丢失,由*方负责。

2、乙方施工期间自行做好安全防护措施,如造成乙方自身、*方或其它第三方人身、财产损失的,由乙方承担一切赔偿责

任。

第七条、争议的解决

第八条、合同正本及合同生效

1、本合同一式两份，*乙双方各执一份。

2、本合同自双方签定之日起生效，合同如有变更，经双协商后制成合同附件，双方代理人签字或盖公章后有效。

*方： 乙方： 领导签字： 领导签字： 开户银行： 开户银行：
账号： 账号： 电话：

楼顶补洞防水方法篇五

总包方：（以下简称甲方）

分包方：（以下简称乙方）

依照《_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、城乡_《建筑安装工程总分包实施办法》有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条 工程项目

一、工程名称：龙湘烟叶有限责任公司成品晾晒房工程

二、工程地点：黑龙江省勃利县

三、分包工程范围及工程量

新建厂房的钢结构及屋面保温彩钢板和部分不保温彩钢板、阳光板安装。工程量以现场实际发生量为准。

四、分包工程期限20xx年9月20日开工[]20xx年9月 日竣工。施工过程中如遇不可抗力因素导致的工程延误，或由于甲方原因(如吊车，脚手架搭设，电等不能达到乙方施工要求)造成的工期延误，乙方不承担责任，工期顺延。因此造成的损失由甲方承担。

第二条 工程计价方式：钢结构安装人工费 元/吨(包括钢梁、钢柱、檩条、拉条、

隅撑等，其中发生的吊车吊装费用由甲方承担。重量暂定 50吨);彩钢板和阳光板人工费25 元/平米(包括自攻钉，发泡胶等附料。面积暂定2400平米)。现场发生的其他不在以上条款内的费用(如现场埋件的安装等，按照现场发生的实际工时计算人工费)。

第三条 工程付款方式：人员进场支付工程合同总价的10%，进场后开工支付20%。钢结构安装完成再支付工程合同总价30%，剩下工程合同总价的40%彩钢板安装完成后一次付清。

第四条 工程质量甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸，精心组织施工，保证工程质量。

第五条 安全生产

一、 甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生活设施，乙方经检查合格方可使用。施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责，。并派专职安全员执证上岗。

二、 劳动保护用品及施工中属个人使用的带电操作用具如绝缘手套，胶靴等，由乙方自行解决。

三、 在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。必须使用风焊的时候，需经过甲方同意后方可操作，并考虑防火措施。

第六条 生活管理

一、乙方工人进场后，由甲方提供住宿条件及水电。

二、生活需用之粮食、油类，由乙方自理，甲方应在医疗、卫生等方面提供方便，乙方工人如有疾病，经其负责人签字同意，可在甲方就医，医疗费用由乙方负责按月付清。

第七条 材料供应管理由甲方负责。乙方施工中用料浪费及不合理的超出限额部分，由乙方负责。

第八条 施工机具

一、脚手架及脚手架搭设由甲方负责；吊车由甲方提供，并保证正常使用需要。以上费用由甲方承担。

二、手持操作工具，由乙方负责。

三、对甲方负责供应的机具，乙方应认真保管爱护，如有丢失损坏，乙方负责赔偿。

第九条 现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，本工程乙方应投入足够的现场技术人员及劳动力。在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划进度，材料供应等工作双方应密切配合，确保工期。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产，爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严格偷拿现场用料，如违反现场管理制度和不法行为，甲方有权采取必要措施，

乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

三、分包人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

四、甲方现场人员应积极配合乙方的机械调配和脚手架搭设，并保证材料的及时进场，以确保工期的完成。

第十条 违约责任

一、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲

二、乙方必须按合同规定的工期及质量要求按期完成，否则每逾期一天，应偿付给甲方按分包工程人工费4%的逾期违约金。如按约定工期每提前一天，甲方奖励乙方分包人工费的1%。

三、甲乙双方不得借故拖欠各种应负款项，如拖欠不付，按银行短期贷款利率，偿付

第十一条 附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门进行调解，解决不了的，可向建筑物所在地的区、县经济合同仲裁委员会申请仲裁，或直接向人民法院起诉。

二、本合同一式三份。甲方两份，乙方一份。

三、本合同自双方盖章之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后失效。

总包单位：(盖章) 身份证： 电 话：

分包单位：(盖章)身份证：

电 话： 法人或委托代理人： 法人或委托代理人：