

2023年鸟儿的迁徙教案(优质7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

设备租赁协议书篇一

甲方：（出租人） 乙方：

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，就备用监控设备租赁事宜双方达成如下协议：

第一条：本合同为单台设备(包括主设备与其辅助设备)的一次性租用合同。乙方向甲方租赁的主设备：品名为 富士分析仪。

第二条：租期与租金

设备租赁期从 20xx 年 7 月 25 日起，到乙方退租日截止 20xx 年 10 月 24 日。租赁期间租金为每日 150 元，共计 13800 元，租金交付时间为 ，租金支付方式为 转账 。

第三条：甲方的权利和义务

1、租用监控设备运输至乙方后，甲方在12小时内对租用监控设备进行安装、调试以及联网至正常使用。

2、甲方向乙方交付的租用监控设备应符合第一条所列条件的合同设备。

3、甲方免费为乙方提供租赁设备的维护，甲方按照双方在20xx年7月1日签订的《山西省重点污染源自动监控设施运营监管合同(在线监测类)》合同约定对租用设备进行正常运营，并且保证为乙方提供运营服务时配备的运营人员具备上岗资格。

4、租赁期间内设备出现故障时，由甲方提供维修服务；备机运营期间出现的一切问题由甲方承担。

第四条：乙方的权利及义务

1、乙方应为租用监控设备的安装及运行提供必要的协助。2、设备租赁期间，乙方应妥善保管租赁备用监控设备，维持租用监控设备原状；乙方应为甲方对租赁备用监控设备进行检修和维护保养提供便利；乙方不得擅自进入监控站房。

3、乙方不得转卖、变卖、抵押、典当、转借、转租租赁备用监控设备。

4、乙方仅承担其所属市域范围内的租用设备运输费用，乙方所在市域范围以外的运输费用由甲方承担；乙方承担租用设备的拆装费用；乙方按照合同约定的时间及租金交付方式向甲方交付租金。

第五条：违约责任

1、双方因不可抗力不能履行合同的，应及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失。因乙方不履行或不及时履行通知义务而给对方造成的损失，由负有通知义务的乙方赔偿。

2、双方出现违约行为时，因违约行为而造成对方的损失，由违约方承担。

第六条：合同效力

本合同自双方签字、盖章日生效，甲方两份、乙方三份，具有同等法律效力。

第七条：争议的解决

双方对于本合同的一切争议，协商解决，经充分协商后仍未解决的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

设备租赁协议书篇二

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》，遵循平等、自愿、公正和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商同等，订立条约。

一、工程表面：

工程名称：

工程地点：

工程范围：

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：详见附件一(工程价格汇总表)

条约金额：

工程在本监控系统工程接纳总价包干的形式，一次包干；超出本监控系统工程范围内的项目若有现实需要增加的，由双方协商定价。

三、产物质量及安装调试要求：

一、乙方须按附表一要求向甲方提供符合国家产物质量尺度的正品设备，不得以任何来由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方赞同，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，及格证，阐明书，相干软件等资料。

二、乙方所提供条约内设备应保证产物表里包装完好无损，若不克不及达到要求，甲方有权要求乙方立刻调换及格产物。由此带来的一切损失由乙方卖力。

三、在签订条约后，乙方按照甲方要求卖力设备安装、调试，要求做到布局合理，布线范例，便于使用及维护，符合国家有关技术尺度。

四、由甲方提供安装园地及电源。

四、技术尺度及质量保证

(一) 布线尺度：乙方监控系统布线施工，严酷遵照国际《民用闭路监控电视系统技术范例》gb五零一九八-九四。

(二) 乙方所供设备均以消费厂家提供的产物技术资料为技术尺度。

(三) 乙方保证项目所供产物均为条约中指定的产物，且包装为原包装。产物出场时提供供货证明，经甲方验收落伍行施工。

(四) 乙方对监控布线、设备质保见附件一(工程价格汇总表质保阐明)

五、工程项目建设期限：

条约签定后()日内出场施工，整个施工工期()天。 年 月

日开工, 年 月 日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。)

一、乙方须按附表一要求向甲方提供符合国家产物质量尺度的正品设备, 不得以任何来由以次充好, 如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方赞同, 不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书, 及格证, 阐明书, 相干软件等资料。

六、售后服务:

一、乙方所提供条约内设备, 从验收之日起, 全部产物及零配件质保期按规定管理。在质保期内, 若有产物质量题目, 由乙方卖力免费调换或维修。质保期满后, 设备维修时, 乙方按本钱费计算。调换的产物必须是新的, 且质保期限从当时算起。

二、凡由产物质量题目引起的各类故障, 乙方在接到甲方故障报修关照后, 在四小时内响应, 二四小时内解决故障, 若在二四小时内不克不及排除故障的, 则应由乙方提供不低于原设备尺度的备用产物保证甲方的正常使用。

三、乙偏向甲方免费培训一-二名设备操作管理人员, 要求达到能正确使用与维护条约的设施、设备。

七、竣工验收及付款方式: 经典诗句

项目施工安装、调试完毕, 由乙方关照甲方组织验收, 并提供相干资料。乙方自书面关照之日起, 一零天内由于甲方耽搁不验收视为工程验收及格。项目施工安装、调试完毕后, 并签注验收结论。自条约签定起五日内支付条约总金额的二零%(\$), 工程进行到安装监控器时付总金额二零%(\$)(此部分资金不计算利息), 验收及格后付清余款, 逾期不付按零. 授权委托书一%支付滞纳金。

八、约定事项

(一) 为确保工期, 争取提前竣工, 由甲乙双方配合组成工程实施小组。

(三) 附件一作为条约要件, 乙方必须遵照执行, 否则视为违约。

(二) 条约如需变更, 甲、乙双方另行协商确定变更事宜, 双方签章生效, 并作为条约的附件。

设备租赁协议书篇三

承租方: 乙(方)x有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定, 为明确出租方与承租方的权利与义务关系, 经双方协商, 签订本合同:

第一条: 租赁设备名称、数量、价值

设备名称: _____米摇臂

规格型号:

价值: _____万

数量: _____台

状况: 优

第二条: 租赁期限

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止合计_____天。

第三条: 租金及结算

1、采用储值卡方式, 乙方只需要租用本公司设备, 按次数扣

除费用。

3、本公司不定期更新设备，紧密性合作客户(乙方)可享受更好的折扣优惠。

4、紧密性合作客户一经跟本公司签定协议，就可以成为本公司vip会员。

第四条：设备使用时间，每天工作10小时。

1器材租用以天为计，期中，无论租用者是否使用器材均以提货时起到回库时止。

第五条：双方责任和义务

甲方责任和义务：

1、甲方派操作手2名到拍摄现场操作服务，服从乙方正常作息安排。

2、甲方设备的使用遵守乙方现场拍摄指挥。但当乙方违章指挥使用或超出设备租赁范围，甲方操作手有权拒绝服务。

3、甲方有义务向乙方提供操作手培训。

乙方责任和义务：

1、在拍摄现场，乙方应做好甲方设备的保护工作，解决协调好地方关系。

2、由乙方负责解决甲方操作手的住宿，就餐等问题。

3、有义务协助甲方操作手，做好设备的维护保养工作。

4、使用结束后，乙方要按甲方提供影视租赁表登记。完好退

还到甲方指定地点。

5、器材的搬运、运输、运费由乙方自付。

第六条：合同期满后，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同

第七条：甲乙双方在租赁期间，出现问题双方协商解决。

第八条：争议解决方式：双方协商。

本合同一式二份，合同双方各执一份。

未尽事宜，双方通过协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

出租方(章)：

单位地址：

法人代表：

委托代理人：

电 话：

承租方(章)：

单位地址：

法人代表：

委托代理人：

电 话：

有效期限： 年 月 日至 年 月 日止

设备租赁协议书篇四

出租方：（甲方）：

承租方：（乙方）：

为了明确双方权利义务关系，甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着自愿、公平、平等互利、诚实守信的原则，经双方协商，就乙方向甲方承租机电设备（周转料具）签订如下合同：

1、名称：

2、规格：

3、型号：

4、数量：

5、使用地点及工程项目：

变更使用的工程项目、地点或续租设备，乙方应提前5日通知甲方或续签合同。

1、甲方对租赁物拥有所有权，拥有租赁机电设备（周转料具）的经营管理和租赁权。

2、乙方仅在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该租赁物的使用权。

元/月（不含税款），大写：

1、租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日。自本协议签订之日起

至乙方通知退场之日止，租赁期间如有特殊情况，甲乙双方需提前通知对方。租赁期满乙方将租赁物完好交给甲方并及时办理租费结算手续。

2、经甲乙双方商定，甲方收取乙方保证金壹万元整，作为履行本协议的保证金。

3、乙方自签订合同之日向甲方交纳保证金、办理提货手续后，每月月底（25日）必须提前交付本月租金，租赁期间不得以保证金做租金。租赁期满后甲方扣除应付租赁物缺损的赔偿金和租赁物后，将保证金余额退还乙方。

1、租赁物在交货地点，由甲方向乙方（或代理人）交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁物延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应在收货时检查验收租赁的机电设备（周转料具），同时将签字后的'租赁物验收收据交给甲方。

1、租赁机电设备的进场费用、（1300元，大写：壹仟叁佰元整。）安装费由乙方全部承担。

2、乙方应负责租赁设备的日常油料、维修及保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

3、租赁物在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用均由乙方承担。

1、甲方权利：

1) 甲方有权根据租赁物使用说明书提出维修、保养要求。

2) 甲方有权检查租赁物的使用和完好情况，乙方应提供一切便利。甲方有权对乙方在使用过程中出现的问题提出合理建

议。

3) 当乙方不按时支付租金，经双方协商无果时，有权停止乙方使用该租赁物。

甲方：

乙方：

设备租赁协议书篇五

承租方：（以下简称甲方）

租赁方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方友好协商，乙方受甲方委托，提供各项服务事宜如下：

一、租赁设备：乙方为甲方提供音响租赁服务，此次活动为 天（不含设备安装时间）周期，乙方提供调音人员，并服从甲方指挥，积极配合甲方主持人。设备晚间放在甲方提供的房间内。电源、场地等请甲方准备。（乙方所列设备清单为合同的有效附件）。

二、租用时间：自 20xx 年 月 日 至 20xx 年 月 日 止。

三、租用地点：

乙方按甲方的要求于 20xx 年 月 日 时，将上述设备送至甲方指定的地点，乙方在安装调试完毕后，甲方投入使用。在甲方使用设备过程中，乙方同时增派技术人员（调音员）进行现场调音。

四、设备租金及预付款

1: 设备租赁费已包含人员服务费。

2: 此次租赁设备费用为: 元。(含税, 是?否?)运输费用为: 元。 3: 甲乙双方签订协议后, 甲方以现金(或支票)向乙方支付设备租赁总款的20%作为订金, 约为 元。乙方到达现场安装音响设备并调试完毕后甲方向乙方交付设备租赁总款的50%, 约为 元, 使用完毕当日或次日交付其余款项即为: 元。(具体付款方式或付款比例可以协商)

五、责任、违约条款:

1、双方在签订合同之后, 如甲方退订, 乙方扣留预付款, 作为甲方违约金。若甲方交付定金后, 乙方不能提供相关器械, 甲方有权要求返还2倍定金。

2、如遇甲方人为原因使活动不能举行或中途中断, 甲方仍需向乙方支付全额租赁费用。

4、乙方保证向甲方提供有足够声压级的专业音响设备, 保证活动过程中音色优美顺畅, 在活动过程中, 音响出现断音(指话筒)现象应不超过三次/天(次数不累计), 特别说明: 话筒使用条件一定要在距话筒接收机25米范围以内, 如果有人阻挡在话筒与接收机之间, 产生频率阻隔致使话筒断音, 或因无线电频率干扰产生的噪声, 乙方无责。否则甲方有权扣留总金额的的20%款项。

5、若为多天活动, 设备需放置在活动地点, 甲、乙方协商设备的保管, 甲乙双方协商解决。(此条款不适用于一天的租赁活动)

6、如有未尽事宜, 双方需另拟书面协议或依有关法规办理。如发生双方不能协商解决的, 将依照中华人民共和国有关法律, 通过有关机构解决。此书面协议可作为参考依据。

7、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章，即时生效。

设备租赁协议书篇六

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

甲乙双方在自愿、平等、协商的基础上，达成如下协议：

一、甲方将位于邯郸市鸡毛山四厂家属院大众浴池的两楼房承租给乙方经营洗浴使用，设备和物品经双方清点后建立清单。

二、租赁期为3年,20xx年9月1日 -20xx年8月30日止。

三、每年租金为叁万元整租金一次付清(于合同签订并办理移交手续后乙方将租金付给甲方);合同期满甲乙双方共同协商续租事宜。

四、甲方允许乙方在不损坏房屋结构的情况下，可根据经营需要进行室内外的自由装修改造，增添设施和服务项目。装修改造以及增补物品等费用由乙方承担，装修改造以及增补物品合同期满乙方不得擅自拆除。

五、在乙方承租经营期间，设备的损坏都有乙方修复。

六、甲方原来售出的月票乙方必须延续使用(不超过100张)。

七、租赁期间，乙方能继续使用的设备、物品可以无偿使用，乙方认为已不能继续使用的需要更新换代的可自行更换，更换下来的设备物品，由甲方收回。

八、甲方不得擅自解除租赁合同，不得干涉乙方正常经营活动；如由于甲方原因导致使合同解除的，甲方应返还乙方已经交付的剩余期限的租金。

九、乙方保证依法经营，不得发生违法违纪行为，如发生则由乙方承担全部法律责任。

十、乙方不得将房屋转租，如因乙方其他原因导致合同解除，则甲方不返还乙方已经交纳的租金。

十一、如果因城市规划或城市改造等行为，需要对该楼进行拆除或拆迁，甲方应返还剩余期限的租金，拆除的设备和和其他物品归甲方所有。

十二、如因不可抗拒的原因使租赁房屋及设备损坏的，双方互不承担赔偿责任，但甲方应返还乙方剩余期限的租金。

十三、租赁期满后乙方有优先承租权。如果乙方不在继续承租该房屋，则乙方投入的所有装修改造物品，租赁期满后统一归甲方所有。

十四、乙方承租期间，如遇工商、税务交费，城管、环保部门罚款交费，由甲方出面解决。如遇外来力量(如冰雹)造成屋顶太阳能设备损坏，乙方不负任何责任，且由甲方负责修复。

十五、乙方租赁期间如不想继续租赁应提前通知甲方，合同终止。甲乙双方不负任何责任。

十六、甲方以前遗留的一切事故与责任，与乙方无关。

十七、本合同未尽事宜，经双方协商解决。

十八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律

效力，自双方签字后生效。

设备租赁协议书篇七

甲方：（租赁）

乙方：（承租）

为保护耕地租赁合同双方当事人的合法权益，规范耕地管理和承包地种植经营行为，按照生态优先、优化种植结构，发展避灾高产、优质高效、标准化生产、产业化经营的现代生态农业的原则，根据有关法律法规规定，经甲乙双方协商，订立如下合同。

第一条 耕地的使用管理

为对耕地进行科学、合理、统一、严格管理，甲方对乙方租赁的全部耕地属于成都市龙泉驿区规划确定并纳入国家的基本农田，实行最严格的基本农田保护制度。允许乙方自主决定种植品种和耕种方式，以市场为导向，实行宜粮则粮，宜经则经，充分提高耕地产出效益，鼓励以水为中心的基本农田改造，提高耕地单产效益。

第二条 租赁面积、位置

甲方租赁给乙方耕地位于成都市 区 ，总面积约2019亩，四至界限分别为（以实际标注为准）。

第三条 租赁期限

租赁时间共2019年，从20 年2月1日起至2027年1月31日止，如遇国家政策性调整，另行议定。

第四条 租赁费用的数额和缴纳方式

按照先缴费后使用，一年一交，三年一议价的方式缴纳租赁费，租赁费头两年每年800元/亩，于每年12月10日前将下一年租赁费以现金方式全部结清，20年至22年租赁费为1200元/年、亩。三年重新议价时，不涉及经营权变更。

租赁期间乙方全部投入建设大棚温室种植地的，甲方不增收租赁费，如国家、地方投入配套建设的按实际情况适当增收租赁费，具体费用增收事宜由补充合同约定。

第五条 甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、对承包所有耕地行使租赁权、监督权。
- 2、有权收回乙方不按合同约定经营的耕地。
- 3、制止乙方实施损害耕地资源和其它资产的行为。
- 4、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。
- 5、在租赁期终止后，有权提出新的租赁标准，选择确定新的承租方。
- 6、耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以甲方作为受益主体，但龙泉驿区政府另有规定的除外。
- 7、维护乙方相关合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、依法享有对租赁的耕地资源经营使用和收益的权利。如在租赁期内对所租赁的耕地进行了基本农田改造，对改造形成的资产如电网、水利设施等由乙方全部投入建设的，在租赁合同到期后享有处置权。

- 2、乙方对耕地可依据市场需求，自主安排生产经营方式。
- 3、租赁期内不得对耕地进行流转，在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权。
- 4、按本合同的约定缴纳租赁费。
- 5、执行龙泉驿区耕地管理政策，保护和合理利用耕地资源，防止沙化退化，不得越界经营，滥垦草原。
- 6、自合同签订之日起7日内到管理区工商行政管理部门注册规范的企业法人执照及相关手续。经营时要按照区示范农场标准进行建设。

第六条 违约责任

- 1、在租赁期间，除合同约定和国家、四川省及成都市政策调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力的因素，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。
- 2、乙方违约不按时缴纳租赁费的，甲方有权解除租赁合同。
- 3、乙方违约私自对耕地进行流转的，甲方有权解除合同。
- 4、乙方有违反国家、自治区及管理区耕地管理政策行为的，甲方有权解除合同，同时交由农业执法部门依法进行处理，构成犯罪的依法追究刑事责任。
- 5、乙方如果在规定期限内(7日内)不能办理相关的企业规范注册手续，在取消租赁资格的同时，按所缴纳保证金的10%收

取违约手续费。

6、乙方如果在二年内不能达到区现行生态农业示范标准的，年租赁费按正常标准上浮30%收取。

第七条 解决争议的办法

在合同履行过程中，如发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可以向上级主管部门申请调解或直接向当地人民法院起诉。

第八条 其它事项

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

附件：耕地租赁示意图

甲方代表人(签字盖章)： 乙方代表人(签字盖章)： 签订时间： 年 月 日

设备租赁协议书篇八

乙方： _____

甲乙双方近友好协商，乙方受甲方委托，提供各项服务事宜如下：

音响设备租赁协议。电源、场地等请甲方准备。

二、服务日期： _____年_____月_____日_____时至_____年_____月_____日_____时止。如活动时间为一天，甲方需提供乙方午餐及饮料。

三、服务地点：_____.

四、服务性质：_____.

五、租金支付：全款总额_____元人民币。此为不含税价(如开发票需交4%税金)。如甲方负责运输，则按双方约定的时间到乙方公司接人员及设备，并在活动结束后负责运回。在活动当天，服务人员与设备全部运到并安装调试后，甲方需全款结给乙方，作为劳务报酬，如为多天活动，则需另议。

六、违约条款：

1、双方在签订合同之后，如一方无故取消，需赔偿违约金，为实际损失。

2、如遇天气和人为原因使活动不能举行或中途中断，责任由甲方负责。

3、如为多天活动，设备需放置在活动地点，甲方负责设备的保管，如发生设备损坏、丢失等情况，甲方需照价赔偿给乙方。

七、本合同按照中华人民共和国有关法律拟定，如有未尽事宜，双方需另拟书面协议或依有关法令法规办理。如发生争执，双方不得圆满解决，将依照中华人民共和国有关法律，通过有关机构解决。

八、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章，即时生效。

九、对于此次活动的配音师有何评定：优良中差原因_____.

十、对于此次活动的音响设备有何评价：优良中差原

因_____.

十一、补充规定：现金结算。

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____