

# 国际贸易实务合同样式(实用10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 国际贸易实务合同样式篇一

本合同书由(以下简称“业主”)与(以下简称“设计人”)于  
日签署，

设计合同补充协议范本。

设计人按先前签订的合同要求完成了工程的初步设计和施工图设计，并配合完成了相关专题论证和第三方审查工作。现因建设地点附近拟建，对本工程影响较大，属于重大设计变更，需易地重新设计，为此，双方经友好协商，就原合同形成补充协议如下：

一、鉴于工作量和成本变化较大，经双方协商决定在原合同基础上，增加设计费人民币。

三、付款方式：本协议书的总金额是完成协议书所规定义务的一切费用。由设计人包干使用，业主将按进度分期支付。

1、在签订协议书后3天内业主预付总费用的20%作为预付款；

2、设计人完成施工图设计文件，并提交业主后3天内业主支付总费用的40%；

3、施工图设计文件通过业主和上级主管部门审查、修改批准后支付总费用的40%；

4、本协议书费用为补充费用，不重复留质量保证金，原合同约定的质量保证金不变。

四、本协议书未尽事宜由双方协商解决。

五、本协议书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，本协议书作为原合同的补充件，与原合同具有同等效用。

六、本协议书一式六份，正本两份，双方各执一份，副本四份，双方各执两份。

业主：\_\_\_\_\_设计人：\_\_\_\_\_

## 国际贸易实务合同样式篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 年 月 日签订的《合同/协议》（下称“原协议”）中的定义相同。鉴于：甲方和乙方于 年 月 日共同签署了《合同/协议》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《合同/协议》中未尽事项特订立以下补充协议。合同内容补充部分：

其它事项说明：

本协议生效：

本协议生效后，即成为《合同/协议》不可分割的组成部分，与《合同/协议》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人 法定代表人

（或授权代表）： （或授权代表）：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

通讯地址： 通讯地址：

联系人： 联系人：

联系电话： 联系电话：

传真： 传真：

甲方（全称）

乙方（全称）

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，于 2013 年 7月1日特订立以下补充协议。

一、协议内容：

1、甲方与乙方约定的位于甲方外立面南门及西南位置的广告位的租金，由甲方和乙方的相关广告业务合作中所产生的费用中进行抵扣，不足部分乙方补齐，超额部分乙方可以作为下一年度的租金进行抵扣。

2、乙方因广告位的申请事宜在相关政府部门所缴费用，甲方外立面南面及西南面广告位所产生的相关费用，由乙方自

行承担，西面及西北面广告位由甲方承担。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：      乙方：

（公章）      （公章）

法定代表人或委托代理人      法定代表人或委托代理人

年 月 日      年 月 日

### **国际贸易实务合同样式篇三**

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

根据双方签署的《建筑工程总承包合同》的约定，本着遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程保证金的支付达成补充合同供双方遵守执行：

一. 乙方机械设备(包括塔吊安装)进场，支付首期保证金人民币100万元整。

二. 工程项目完成招投标程序，甲乙双方签署正式建筑工程施

工合同后，支付剩余保证金人民币200万元整。

本补充合同只是对工程保证金支付时间节点的补充说明，关于工程保证金的权利义务违约责任等内容仍以双方签署的《建筑工程总承包合同》为准，双方遵守执行。

本补充合同双方签字盖章后正式生效，此合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，同等具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 国际贸易实务合同样式篇四

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规之规定，鉴于双方于20xx年7月31日共同签署了《土地出租合同》，现本着互利互惠的原则，经友好协商，就《土地出租合同》中未尽事项特订立以下补充协议。

1、具体地址。

2、后附：厂房具体情况一份和设备的清单一份。

、装修、新建厂房或者增设附属设施和设备。

1、乙方根据实际生产经营需求新建厂房，对甲方现有厂房进

行装修，增设、增加附属设施和设备，但是必须告知甲方。

、在租赁期内乙方保证合法生产经营，乙方具有自主经营权、管理权、决策权，但是乙方在经营过程中有重大决策时，甲方有知情权。

、甲方保证其所提供的土地使用权合法，并且能够正常使用，保证其提供的厂房、房屋及设备 etc 享有完全所有权，并保证厂房、房屋和设备等的使用安全，若因此产生纠纷给乙方造成损失，甲方按乙方的实际损失进行赔偿。

、租金的支付方式。

双方经过协商，1、双方签订协议生效后第一年，免收租金；第二年租金按乙方净利润的22%计算，第三年租金按乙方净利润的24%计算，第四年租金按乙方净利润的26%计算，第五年租金按乙方净利润的28%计算，第六年至合同终止时租金一律按乙方净利润的30%计算；每年12月底结算租金。

、租赁期内，甲方委派xx代表甲方与乙方协商、处理相关事宜，并进行财务年度审核，按双方约定代表甲方收取租金。

、租赁期内乙方自主经营、自负盈亏，其债权债务与甲方无关。

、甲方任何时期的债权债务与乙方无关，若因甲方原因致使厂房、设备、设施被执行，甲方按乙方的实际损失给乙方进行赔偿。

租赁期内，水、电费由乙方承担；

、租赁期内，甲方保证乙方的水、电正常使用、路畅通，并出面协调和处理相邻关系和村民委员会关系，若甲方怠于履行或不履行义务给乙方造成的损失，甲方按乙方实际损失进

行赔偿。

、甲方若出售该租赁物，须提前三个月书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

、租赁期间，乙方书面放弃优先购买权的，甲方有权依照法定程序转让该租赁房屋。转让后，本合同对新的所有人和乙方继续有效(即租赁物发生所有权变动，不影响合同效力)。

、租赁期内，乙方可对厂房进行装修，装修风格、装修材料及装修施工人员由乙方自行选定，甲方不得干预;合同终止，属不可拆除部分归甲方所有，乙方增添的经营设施、设备及动产部分及可拆除的不动产归乙方所有。

、租赁期内，因甲方的原因或甲方需提前收回租赁物的，应提前日通知乙方，将已收取的租金余额退还乙方并按乙方的实际损失进行赔偿。

、租赁期内，因不可抗力、政府行为、不可归责于任何一方的原因，导致财产或房屋毁损，双方承担各自的损失，互不赔偿。

、租赁期内，遇到政府征收、征用等行为，根据被征收、征用的财产的所有权来确定赔偿的受益人。

合同生效之日甲方应交付租赁物。

其他：

、本合同自双方签字(甲、乙方以加盖合同专用章为准)之日起生效。本补充协议及合同附件是合同不可分割的一部分，与合同具有同等法律效力。

、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，

由双方当事人协商解决;协商或调解不成的,按下列第种方式解决(以下两种方式只能选择一种,未选择时默认为第2种方式)1、提交仲裁委员会仲裁;2、依法向人民法院起诉。

、本合同用中文制作,合同的书写和印刷文字具有同等效力。

、本合同正本壹式贰份,双方各执壹份,具同等法律效力。

甲方:

法定代表:

乙方:

法定代表:

年 月 日

## 国际贸易实务合同样式篇五

甲方(合作单位):

乙方(合作单位):

经甲乙双方友好协商,在平等互利诚实信用的原则下,就\*\*\*\*\*有限公司开发的“\*\*\*\*\*广场”\*\*\*\*\*等建设项目达成一致合作意见,订立本协议,具体如下:

### 一、合作内容

本协议所包含的合作工程内容为:“\*\*\*\*广场”\*\*\*\*五星级酒店(用地50亩左右,规划建筑面积5.5万平方米左右)具体规模以相关项目施工图纸为准。工程地点在\*\*\*\*天北新区。

### 二、合作方式



双方确定本协议合作内容的合作方式：“\*\*\*\*广场”西区工程项目由乙方垫资实施。

### 三、工程支付方式

- 1、本工程无工程预付款。
- 2、本工程施工完成三层时甲方支付乙方已完工程量的75%工程款。
- 3、本工程施工完成主体封顶时甲方支付乙方总工程量的75%工程款。
- 4、本工程施工完成全部工程量甲方支付乙方总工程量的15%工程款。
- 5、本工程竣工验收合格甲方支付乙方总工程量的5%工程款。
- 6、剩余5%工程款为质量保修金，保修期两年届满付清工程款。本协议签订后，乙方向甲方支付工程履约保证金\*佰万元整，本工程完成至正负零时甲方向乙方返还全部的工程履约保证金。

### 四、施工期

- 1、\*\*\*\*年\*\*月\*\*日施工人员进场，西区项目动工。
- 2、\*\*\*\*年\*\*月开始对西区其他项目建设施工。
- 3、本协议所有项目于\*\*\*\*年\*\*月\*\*日完工。

### 五、工程计价及结算

- 1、本协议合作内容所含工程项目工程造价按20xx年国家统一定额及20xx年\*\*\*\*建筑安装工程费用定额进行计价、结算。

- 2、执行二类工程上限取费。
- 3、施工合同签订采用可调价+经济签证+材料差价合同形式。
- 4、材差按市场价计入（计取税金、运费及材保费）
- 5、人工工资调差按同时期当地政府相关文件执行。
- 6、经济签证累计超过贰拾万元的随工程进度款支付。
- 7、工程竣工四个月之内完成该工程的结算内容。

## 六、违约责任

### 违约金。

- 2、因乙方原因工程质量未达到合格要求，则乙方赔偿该工程的实际全部损失。
- 3、因甲方责任（如前期施工手续或三通一平等），使乙方无法完成合作内容所约定的工程项目，造成的逾期由甲方按照违约责任第1、条的相关金额支付给乙方，并相应顺延施工工期。
- 4、甲方未按本协议支付工程款，每逾期一天，则甲方支付乙方应付款额每日千分之二违约金。
- 5、施工临时排污费、临时设施管理费、环保费等需乙方办理的相关费用由乙方承担，甲方配合办理。民工工资保证金由甲方统一交纳，支付乙方进度款和结算款时分期扣返。扣返时甲方须提供乙方相应发票。

七、甲、乙双方招标程序完成，另行签订施工合同，合同内容如和本协议有冲突的以本协议为准。

八、本协议一式肆份，甲乙双方各持贰份。自双方签字盖章、乙方支付保证金后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日 \*\*\*\*年\*\*月\*\*日

## 国际贸易实务合同样式篇六

委托方(以下简称甲方):

承接方(以下简称乙方):

按照《中华人民共和国合同法》和《建设工程勘察设计合同条例》的原则，结合本工程设计的具体情况，在甲、乙双方签定的设计合同前提下，双方达成如下补充协议。

第1条 乙方愿意调度优势力量承接本工程的设计任务，并承诺本项目作为乙方一号重点项目。

第2条 乙方承诺确保该项目方案按时顺利通过，并作为合同实施的前提。

第3条 乙方人员分工明确及撤换须经甲方同意。

第4条 设计进度控制。

4.1报批方案文本:

4.2一期施工图完成:

4.3后期施工图: 按工程进展情况另定。

第5条 设计成本控制。

5.1乙方对甲方的合理化建议应无条件修改。

5.2甲方有对设计有功人员的奖励建议权(总设计费的5-10%)。

5.3成本控制考核指标如下：

第6条 本协议作为主合同的补充，与主合同同时有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 国际贸易实务合同样式篇七

甲方(全称)：

乙方(全称)：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于20xx年5月20日签订合同编号为的《合作协议 合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于： 公司发展及日常管理需要

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议补充内容：

1、由甲方向乙方提供土地：种植大棚20个、露天土地30亩。

后续公司发展乙方有权无偿向甲方继续追加土地20亩。

2、甲方以办公场所、土地、大棚作、资金为入股条件。作价102万、占股51%。乙方以团队、资金、技术、一年劳动报酬入股。作价98万、占股49% 乙方注册资本由甲方提供。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 国际贸易实务合同样式篇八

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_

### (1) 房屋租期及租金

1、乙方继续租赁甲方房屋五年，租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、租金：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，每年租

金\_\_\_\_\_元(大写捌拾万元), 包括\_\_\_\_\_元消费卡。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止, 每年租金\_\_\_\_\_元(大写捌拾万\_\_\_\_\_元), 包括\_\_\_\_\_元消费卡。

## (2) 租金支付期限

乙方应于每年到期前一个月的\_\_\_\_\_日前(即每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前)付租金的\_\_\_\_\_%，剩余租金应在每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清。

## (3) 违约责任

乙方逾期支付应支付租金, 自逾期之日起每日按应交付租金的千分之一向甲方支付违约金。乙方如拖欠租金达一个月以上, 甲方有权单方终止合同, 有权收回房屋并追究乙方违约责任。

## (4) 其他事项

本协议自双方签字之日起生效。

本协议生效之日起为《房屋租赁合同》不可分割的组成部分与《房屋租赁合同》具有同等法律效力。除本协议明确所作修改的条款外, 原合同的其余部分完全继续有效。

# 国际贸易实务合同样式篇九

甲 方: ( “出租方” )

乙 方: ( “承租方” )

第一条 租赁区域的地位和用处

## 1、区域的位置

## 2、广告位的用途

乙方承租广告位用于经营广告宣扬。

## 3、广告位的改造

乙方办理结束改造该广告位的政府审批手续后，复印件交与甲方存案。

## 第二条 租期

## 第三条 租金

### 1、租金标准

如该广告位经由改造后，租金产生变更，乙方自向甲方递交《广告位改造计划》之日起，按改造后租金标准向甲方支付房钱（以改革后年租金尺度除以365日盘算）。

### 2、期限和方式

#### （1）支付期限

#### （2）支付方式

甲方指定银行帐户如下：

开户行：

户 名：

帐 号：

#### 第四条 履约保证金

甲乙双方签署本协议时，乙方须向甲方支付履约保证金人民币 / 元整（? / 元）。如乙方未能依照本协议之商定，向甲方支付各项用度及实行乙方应承担的义务跟任务，甲方有权扣留履约保证金冲抵。

本协议终止后，在乙方完整履行本协议项下责任的条件下，甲方应在5个工作日内无息退还。

#### 第五条 电费

#### 第六条 续租

- 1、本协议期满后，然后如乙方持续承租该广告位须于租期终止日前一个月申请。
- 2、如乙方续租，甲方有权依据市场情形调剂租金的收费标准。

#### 第七条 广告位的使用

- 1、乙方自行办理广告位的宣布及政府相干部分的审批手续，然后并提供应甲方予以备案。
- 2、乙方在应用广告位时，如需装置或后期调换广告画面及保护时，然后应将该广告的内容、计施工等以书面情势，提前5个工作日向甲方提出申请，并经甲方批准后方可实行。

#### 第八条 所有权

乙方承租区域内由甲方所供给的广告位，所有权均由甲方代所有人持有，乙方不得随便整改或拆除。

#### 第九条 广告位的偿还



任何原因导致本协议终止，乙方均应在本协议终止后三日内将全体的广告位全部奉还给甲方。

## 第十条 其他费用

广告位的改造、制造、安装、维护、保险等，及政府报批和其他有关手续及费用、责任均由乙方承担。该广告位在畸形使用状况下，因为其余起因导致乙方不能正常经营，责任由乙方自行承担。乙方不得以此为由拒付、延付租金。

## 第十一条 提前解除及其他违约责任

1、如乙方改造广告位，未按本协议约定的递交《广告位改造方案》确当日向甲方支付改造后金，甲方有权提前解除本协议，收回广告位，乙方应向甲方支付相称于改造后租金总额50%的违约金。

2、如乙方未按本协议约定的租金支付期限向甲方支付租金或其它敷衍费用，每延期一日，需按应付未付费用总额的千分之五，向甲方支付滞纳金；延期付款达3天，甲方有权提前解除本协议，乙方除应抵偿甲方因而遭遇的实际丧失外，还应该按照改造后租金总额的20%向甲方支付违约金。

## 第十二条 其他

1、本协议经双方加盖公章，授权代表签字后生效。

2、本协议一式两份，双方各执一份，存在等同法律效率。

甲 方：

乙 方：

年 月 日 年 月 日

# 国际贸易实务合同样式篇十

发包方：（以下简称甲方）

设计方：（以下简称乙方）

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月签订的《建设工程设计合同》（下称“原合同”）中的定义相同。

鉴于：

发包方和设计方于20xx年6月共同签署了《建设工程设计合同》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，就《建设工程设计合同》中未尽事项特订立以下补充协议：

1. 所有单体工程施工图必须在20xx年2月15日前完成，以保证工程项目顺利进行。
2. 因功能改变等原因造成的设计变动，施工图纸应保证不影响工程正常进行（包括地库、地下室增层、阁楼、机房变动等）。
3. 钢结构的二次设计由发包方发包，并由设计方进行审核。
4. 设计方须派驻设计代表，保证及时、有效的解决施工过程中的一切设计问题。
5. 因出图时间延误，施工过程中设计问题解决不及时等原因造成的一切损失，按工程实际发生的费用由设计方负责赔偿。

本协议生效

本协议生效后，即成为《建设工程设计合同》不可分割的组

成部分，与《建设工程设计合同》具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改的条款之外，原协议的其余部分应完全继续有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日