

最新自助洗车招租合同 洗车行转让合同(模板7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

自助洗车招租合同篇一

乙方：_____（受让方），身份证号码：_____

根据《合同法》，就甲方将位于_____的洗车场，转让给乙方一事，甲乙双方经友好协商，就店面转让达成以下协议：

第一条，甲方于_____年_____月_____日前将位于_____的洗车场（面积_____平米）转让给乙方使用。

第二条，该店铺现有装修，装饰，工具，设备全部无偿归乙方使用，该合同期满后，不动产归丙所有，其它归乙方所有。

第三条，乙方一次性向甲方支付人民币大写_____万元整（小写：_____元）作为转让费，此后甲方不得向乙方索取任何其它费用。

第四条，遇到国家征用店铺，有关赔偿归乙方。

第五条，甲方将现有店铺的经营手续交给乙方，更名事宜及费用由乙方自行承担。

第六条，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法

律效力。

第七条，双方协商补充如下：

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日

自助洗车招租合同篇二

乙方：_____（受让方）身份证号码：_____

根据《合同法》就甲、乙双方将位于_____的`洗车场转让给乙方一事，达成店面转让协议如下：

第一条：甲方于_____年_____月_____日起将位于_____，面积_____平米的洗车场转让给乙方经营使用，其中包括_____年_____月_____日至_____年_____月_____日的房屋租金及该店铺现有装修、装饰、工具及全部设备、设施。

第二条：甲方将有关本店铺经营的全部手续交给乙方，甲方并负责协助乙方完成更名过户手续，更名费用由乙方自行承担，甲方必须保证本店铺房屋租金年满后续交时租金壹拾贰万叁仟元的价格不变，如原房主涨价，涨余部分由甲方支付。

第三条：甲方应将现有会员卡用户卡内未使用余额留返于乙方。

第四条：转让费首付大写_____小写_____，待更名交接全部完成后，付余额大写_____小写_____。

第五条：本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日

自助洗车招租赁合同篇三

本店铺(以下简称甲方)，现聘用(以下简称乙方)为甲方店堂员工，甲、乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 合同期限

合同期限一年。试用期30天。

第二条 工作岗位

甲方安排乙方从事后厨、收银、店堂服务工作。

甲方有权根据业务经营需要及乙方的能力、表现调整乙方的工作，乙方有反映本人意见的权利，但未经甲方批准，乙方须服从甲方的管理和安排。

乙方应按时，按质，按量完成甲方指派的任务。

第三条 工作条件的劳动保护

甲方根据乙方岗位实际情况，按照甲方规定向乙方提供必要的劳动防护用品。乙方要按照甲方的规定安全作业。

第四条 教育培训

在乙方被聘用期间，甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、安全生产及各种规章制度的教育和训练。

第五条 工作时间

按照乙方所在岗位调整，根据派遣店堂的地点工作时段要求。

每月休息 天，每天工作 小时，加班 小时。

工作餐每天2餐，标准为每月500元

第六条 劳动报酬

工资以综合工资体现包括基础工资、加班、节假补贴、社保补助等，第一次实发到卡的工资为月综合工资。法定节假日11天三倍工资补助分摊到每月综合工资中 $50*3*11/12=130$ 元。其中含社保补助350元，乙方的基本工资按温州市最低标准计算，扣除工作餐后工作岗位综合工资 元，岗位变动时，乙方工资待遇按甲方规定予以调整。

甲方发薪日期为每月15日结算上月工资，实行先工作后付薪。

第七条 社会保险费

社会保险费，由试用期满之日起办理，办理社保之日起，取消社保补助，综合工资相应降低，乙方应缴纳的社会保险费由甲方在乙方的工资中代扣代缴。乙方在试用期满一个月后的30天不办理社保，甲方按照乙方意见，不再办理社保，延续发放含社保补助的岗位工资。

第八条 劳动争议

双方履行本合同和因辞退、除名、开除乙方而发生劳动争议时，不能协商解决的，可由争议的一方向企业所在地的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十条 其他

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。和同期满自然中止，乙方不服从管理违反员工手册甲

方可以单方面中止合同。春节前45天内不允许辞职。 本合同未尽事宜，按照《劳动法》、《浙江省劳动合同规定》和甲方的有关规定执行。

甲方：（签章） 乙方：（签字）

年 月 日 年 月 日

自助洗车招租赁合同篇四

乙方：_____身份证号：_____

甲方自有富锦市第三小学道西嘉汉精品洗车行转让给乙方，现甲乙双方自愿协商达成以下出兑转让合同内容：

一、甲乙双方自协商一致，甲方将嘉汉精品洗车行转让出兑给乙方，双方协议转让费为人民币_____元（大写：_____元整）包括两个月房租（3月26日—5月25日）和洗车设备共计_____元。乙方于签主合同时一次性付清。乙方经营期间，乙方发生的一切税费都由乙方承担，从交接之日起所有的物业费、供暖费都有乙方承担。因水、电、火等发生的事故损失，发生纠纷均由乙方负责。甲方门市房前后电动拉门乙方保证到期后完好，如有损坏，按价赔偿。

二、甲方保证乙方经营租期到5月25日中途如不租给乙方，加倍支付乙方租金损失。乙方不行用此房从事违法活动。如乙方续租，提前一个月通知房东，与房东协商第二年的房租价格。

三、如乙方中途经营不善转让转租情况下，通过房东同意转让出兑转租，所有事宜都与房东联系。

此合同签订均系甲、乙双方真实意思表示订立，一式两份，双方签字后生效。

甲方：_____联系电话：_____

乙方：_____联系电话：_____

_____年_____月_____日

自助洗车招租合同篇五

出租方(以下简称甲方)：_____

地址：_____

注册地点：_____

授权代表：_____

联系电话：_____

承租方(以下简称乙方)：_____

授权代表：_____

联系电话：_____

第二条 专卖店位置、建筑面积、经营商号、经营范围

专卖店位置：_____

出租面积：_____

经营商号：_____

经营范围：以高尔夫球具、高尔夫服装用品等为主，如有增加其它与高尔夫不相关项目，需经甲方书面同意。

第三条 租金、水电费

月租金：_____

押金：_____

水电费：_____

结账方式：_____

第四条 租赁期间

双方同意本合同期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

承租期限_____年。

第五条 甲乙双方权利与责任

乙方在租赁期间内应按本合同规定的租金标准、期限交纳租金。如不能按时交付，拖欠一天按每月租金的百分之二每天加收滞纳金，拖欠个月，甲方有权无条件收回承租场地并没收押金。

在练习场内甲方不得开设与乙方相类似之高尔夫专卖店。

甲方客人可在乙方店内享受所购商品折优惠。甲方可提供服装、旧球放在乙方场地代售(价格面议)。

乙方不得破坏甲方所提供的有关高尔夫店内设备。租约到期时，应完整交还甲方(更多精彩文章来自“秘书不求人”)，有损坏，照价赔偿。

甲方提供电话设施，但每月电话费均由乙方自行支付。

甲方负责安排乙方卖店工作人员住宿，水电费自行支付，乙方工作人员必须遵守甲方员工宿舍制度。（入住工作人员不得超过人）

乙方未经甲方书面同意，不得任意将承租场地转租他人。

第六条 合同的履行、调解方式

本协议是唯一的有效合同。一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力，自签字盖章之日起生效。

遇到甲方场地发生变动(如转让、整体出租等)，甲方只需提前一个月向乙方提出解约，乙方则无条件配合甲方解除合约。

遇有不可抗拒原因，如战争、自然灾害，由双方友好协商解决外，甲乙双方不得在合同期内，随意收(退)回商铺或违约。

甲方代表：_____ 乙方代表：_____

日期：_____ 日期：_____

看了“商铺招租合同范本”的人还看了：

5. 个人商铺出租合同范本

自助洗车招租合同篇六

甲方： 身份证：

乙方： 身份证：

根据《劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方担任临时岗位工作。合同期限为一年，自 年 月 日至 年 月 日。

二、甲方的权利与义务

1. 负责乙方的日常工作管理；
2. 负责支付乙方工资，发薪时间为次月15日前；
3. 给予乙方发放年终奖(具体数额根据甲方实际盈利状况来定)；
4. 负责乙方技能培训所产生的培训费。

三、乙方的权利与义务

2. 在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定；

四、保证金：

五、聘用合同的变更、解除、终止

(一)乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同，须提前2天以书面形式通知：

1. 甲方撤并或减缩编制需要减员，经双方协商就调整岗位达不成协议的；
2. 患病后，乙方不能从事原工作；

(二)乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

2. 无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作

秩序和社会秩序的；

3. 贪污、盗窃、营私舞弊情节严重的；

4. 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；

5. 伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的；

6. 在工作期间被劳教、判刑、依法追究刑事责任的；

7. 完不成甲方下达的工作任务、不服从甲方管理；

8. 旷工；

(三) 合同期内，乙方要求违约解除劳动合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

(四) 有下列情况之一，本合同自行终止：

1. 合同期限届满；

2. 乙方按国家规定应征入伍的；

六、请事假扣除当天工资100%。

七、请病假扣除当天工资100%。

八、其他事项(另见规章附件)规章附件同具法律效力

九、违反合同的责任和争议解决：

合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合本合同解除条件的，单方解除合同的一方要承担违约责任。因解除

合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

十、其他

本合同经双方签字后生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(签名)

年 月 日 年 月 日

自助洗车招租赁合同篇七

x公司(以下简称甲方)

x公司(以下简称乙方)

按照《^v^经济合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

工程名称： 工程 工程地点： 工程内容： 承包范围： 包工包料 开工日期□ x年xx月xx日 竣工日期□ x年xx月xx日 合同工期总日历天数： 40天 质量等级： 合格 合同价款(大写)：

第二条 图纸

一、图纸提供日期□ x年xx月xx日

二、图纸提供套数： 两套

第三条 驻工地代表

- 一、甲方驻工地代表及委派人员名单：
- 二、实行社会监理的总监理工程师姓名及其被授权范围(如果有)： 无
- 三、乙方驻工地代表：

第四条 甲方工作

一、乙方施工所需要的场地，由甲方在乙方进入现场前三日内清除干净，使施工现场具备施工条件，并在开工后继续负责解决施工现场遗留的问题。

二、在乙方进入现场前三日内将施工所需要的水、电源、线路从施工场地外部接至施工现场内指定地点，并保证施工期间的需要。施工期间所需水电费用由甲方负责。

一、乙方根据甲方提供的施工图纸进行施工。

二、乙方提供营业执照、组织机构代码证、施工资质、安全生产许可证、法人授权委托书。

三、向甲方代表提供工程进度计划的时间和份数：乙方进入现场二日内，一份。

四、负责在交工前清理施工现场。

第六条 检查和返工

乙方应随时接受甲方代表对施工质量的检查，如因质量问题需要乙方返工、修改，乙方应承担由返工、修改而增加的费用；如因甲方不正确纠正或其它非乙方原因而引起的经济支出，由甲方承担。

第七条 工程质量等级:合格.

第八条 验收标准:

第九条 工程价款与支付

一、 总造价:

二、 付款方式:

1、 合同签订日起, 甲方支付给乙方总造价40%预付款。

2、 施工进度完成80%支付总造价35%工程款, 验收合格再支付总造价20%工程款。

3、 一年后支付总造价5%质保金。

第十条 乙方采购材料设备

一、 乙方采购材料、设备的要求: 经甲方代表验收达到质量标准后方可投入施工。

二、 材料要求:

第十一条 竣工验收

乙方提供验收报告的时间: 工程竣工验收后二日内。

一、 工程竣工后, 由乙方于工程竣工验收合格后三日内, 向甲方代表提交结算报告, 并由甲方代表批准。

第十三条 保修

一、 保修期从甲方代表在最终验收记录上签字之日起计算, 保修期为壹年。

二、由乙方提供的工程安装，因产品及施工质量问题，乙方在接到甲方通知后二日内派人修理。

第十四条 争议

在履行合同中，如甲乙双方发生争议，其解决的程序为：自行调解、申请、提出起诉，在争议未果之前应保持施工连续，同时甲乙双方都要保护好已完工程。

第十五条 安全施工

一、在施工期间，由乙方自行承担所发生的一切安全事故责任。

二、乙方应遵守甲方厂规厂纪。

第十六条 其它

一、本合同自协议条款约定后双方签字之日起生效，合同有效期为二年。

二、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

三、本合同内的未尽事宜，经甲乙双方共同协商后另签协议，与本合同具有同等效力。

甲方：（章） 乙方：（章）

年月日：