

质检员年终述职 质检员述职报告(模板5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

水电维修承包合同篇一

委托代理人(姓名)：_____ 民族：_____

住所：_____ 身份证号：_____

承包方(以下简称乙方)：_____

营业执照号：_____

建筑资质等级证书号：_____

水电维修承包合同篇二

分包方(乙方)：_____

根据、及其他有关文件法律、法规。本着相互信任、相互尊重、平等互利、友好合作原则，达成如下协议，特签订本工程分包合同，双方共同遵照执行。

第一条：工程名称：

第二条：工程地点：

第三条:工程内容及范围:工程的给排水工程、强弱电气、防雷工程安装。

第四条:承包方式:甲方将所有给排水工程、强弱电气、防雷工程安装工程采取包清工的方式承包给乙方。

第五条:结算方式:以建筑面积为准。

第六条:工期

总工期按建设方、甲方的要求执行。施工期间预留预埋与土建结构同步。

第七条:工程质量

合格,达到设计和国家现行质量验收的规范要求;

第八条:工程款支付

按甲方和建设方签订的主合同工程款支付方式执行。

第九条:设备材料供应

- 1、工程所需要材料、辅料由甲方组织施工。
- 2、乙方提前十天提出材料计划。

第十条:文明施工

- 2、甲乙双方应严格遵守云南省人民政府关于加强承包生产和工程中的安全规定,坚持承包生产必须承包安全的原则。甲方应向乙方人员进行入场安全教育,并就安全技术措施等有关事宜,向乙方负责人交底。
- 3、乙方进入承包施工现场的施工人员必须事先登记注册,并

符合建委等相关政府职能部门对岗位证书的要求。报甲方备案，对承包的劳务工程乙方应制定出具体的安全技术措施方案，确定专人负责安全工作。

4、凡乙方施工人员进入现场，必须遵守国家及甲方有关安全生产规章制度。甲方在检查生产和安全时发现不安全因素。应立即向乙方代表提出，监督整改。

5、凡有不适应高处作业者(心脏病、高血压、癫痫病、贫血病等)以及16周岁以下未成年者、50周岁以上的老年工及女工，不准随队入场施工，违者自行负责。

第十一条:乙方职责

1、乙方必须服从甲方的质量、生产进度和安全等方面的工作安排，施工中严格按甲方提供的施工图(含设计变更通知单、技术变更核定单)和技术交底要求进行施工。对现场管理人员和监理人员、建设单位提出的整改意见认真落实整改。

2、乙方有责负责配合其它各工种的施工，不得影响后续工序施工，并为后续工序的施工创造条件。

3、乙方有责任配合甲方施工现场的安全文明施工和现场各种材料的管理工作。

4、乙方必须保证所承担的工程项目的质量符合国家施工验收规范和质量检验标准。

5、乙方负责和建设单位办理乙方承担工程的结...

水电维修承包合同篇三

法定代表人：沙_x

住址：平凉市_x

乙方：

第一章物业基本情况

第一条本物业名称：西景园·新港湾；坐落位路：平凉市崆峒区域西路1号新港湾楼单元室；物业(房屋)类型：住宅、商房、车库；建筑面积：平方米。物业区域四至：东依公路局家属院城墙、南至西景园8#、27#楼、北西沿城西路；物业服务企业：平凉市兴盛物业管理有限责任公司。

第二条根据有关法律法规和商品房买卖合同，业主享有以下共有部位、公用设施设备的共有权：

(三)由物业管理区域内全体业主共有的共用部位和共用的设施设备，

包括围墙、各类水电管线及管沟、池井、水泵、照明设施，监控设施、消防设施、计入公摊的露天停车场、公用设施设备使用的房屋、园林景观、计入公摊的花园、道路、垃圾中转站、业主委员会用房、传达室、警卫室等。

第三条在本物业管理区域内，根据商品房买卖合同，以下部位和设施设备为开发建设单位所有：

1、地下车库；2、不计入公摊的露台；3、不计入公摊的花园；4、不计入公摊的露天车场；5、不计入公摊的门卫及大门；6、建设单位及物业服务企业办公楼、设施设备；7、开发建设单位所持有的其他设施设备。

开发建设单位行使以上部位和设施设备的所有权，不得影响购房人正常使用物业。

第二章物业管理服务项目

第四条按照物业管理政策法规，甲方物业管理服务的项目有：

1、常规性的公共服务。2、针对性的专项服务(指业主专有部位的服务，统一制定收费标准，向业主公开，业主自行选择)。3、委托性的特约服务(费用双方协商确定)。具体管理服务项目如下：

(一)共用部位维护：承担房屋建筑本体共用部位的维修、养护和管理，包括：屋顶、梁、柱、墙体和基础等承重结构部位，外墙面、楼梯间、走廊通道、门厅、设备机房。

(二)共用设备维护：承担房屋公用设备的维修、养护、管理和运行服务，

包括：建筑本体共用的上水主管道(立管)、污水主管道(立管)、雨水排放主管道、通风主道、排烟主道、共用照明、加压供水设备、业主电表箱之外至供电部门接入端头之间的配电设施、楼宇共用消防设施设备、供暖主管道(立管)、公益性文体设施。

(三)公用设施养护：承担小区内的公用设施的维修、养护和管理。包括：道路、通道、室外给排水管道、化粪池、检查井、泵房、路灯、门房及自行车棚(库)。

水电维修承包合同篇四

承租方(以下简称乙方)___;根据《中华人民共和国合同法》的规定，经协商一致，订立本合同。

一、乙方租借甲方座落于。

四、付款方式为_____。如拖欠房租，甲方有权收回房屋。

五、乙方应注意爱惜房屋内部设施，如有损坏需照常赔偿；

七、租赁期间乙方不得将房屋转租给第三方，否则甲方有权收回；

八、争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、甲方向乙方提供以下设施、设备：

1、家具型号及数量：

2、燃气管道；

3、房子状况：

十、水表起用吨数____，电表起用度数____，燃气表起用度数____，暖气方。

甲方签字：

乙方签字：

水电维修承包合同篇五

转租方(甲方)：_____

受转租方(乙方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方方向甲方支付租金等事宜、

订立本合同。

第一条 转租房屋的情况

1. 甲方依法承租的座落于_____ (区/县) _____路_____ 弄(新村) _____号_____室的_____ (公有居住/非公有居住)房屋已(书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意), 由甲方将上述承租房屋_____ (全部/部分)即_____号_____室(以下简称该房屋)转租给乙方。该房屋的建筑面积_____平方米。该房屋平面图见本合同附件(一)。

2. 该房屋的共用或合同部位的使用范围、条件的要求;现有装修、附属设施和设备状况, 由甲、乙双方在本合同附件(二)、(三)中予以明确。甲、乙双方同意附件(二)、(三)作为甲方向乙方交付该房屋和乙方在本合同转租期满向甲方交还该房屋时的验收依据。

第二条 租赁用途

1. 甲方已向乙方出示该房屋_____ (租赁合同登记备案证明/租用公房赁证)(编号_____)。该房屋的用途为_____, 乙方承诺按_____ (租赁合同登记备案证明/租用公房赁证)所载明的用途使用该房屋。

2. 乙方保证, 在转租期间未事先书面通知甲方, 并由甲方按租赁合同的约定取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前, 不得擅自改变该房屋使用用途。

第三条 转租期限及交付日期

1. 甲、乙双方约定, 甲方于_____年_____月_____日前向乙方交付该房屋。转租期为_____个月。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。甲方保证该转租期限未超

出_____ (租赁合同/前一个转租合同)的租期。

2. 转租期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内，乙方需继续承租该房屋的，则应于转租期届满前____个月向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订转租合同。

第四条 租金、支付方式和期限

1. 甲、乙双方约定，该房屋每日每平方米建筑面积租金为(____币)_____元，月租金总计为(____币)_____元。(大写：_____万_____千_____百_____拾_____元_____角整)。该房屋租金_____ (年/月)内不变。自第_____ (年/月)起，双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由_____ (甲/乙)双方在补充条款中约定。

2. 乙方应于每月_____日前向甲方交付租金。逾期支付的，每逾期一日，则乙方需按日租金的_____%支付违约金。

3. 乙方支付租金的方式如

下：_____。

第五条 其它费用

1. 在房屋转租期间，乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯、设备、物业管理、_____等费用由_____ (甲方/乙方)承担。其它有关费用，均由_____ (甲方/乙方)承担。

2. 乙方负责支付的一述费用，计算或分摊办法、支付方式和时间：_____。

第六条 房屋使用要求和维修责任

1. 在转租期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应用时通知甲方；由甲方按租赁合同的约定，在接到乙方通知后的_____日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修费用由甲方负责承担。

2. 乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

3. 转租期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方或出租人要对该房屋进行检查、养护的，应提前____日通知乙方。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责。

4. 在转租期间，出租人需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。具体事宜可由甲、乙双方在条款中另行商定。

5. 乙方需装修房屋或者增设附属设施和服务的，必须事先通知甲方，由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意，按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。

甲方： 乙方：

签约日期：

水电维修承包合同篇六

承包方（乙方）： _____

合同编号： _____

陕西省建筑装饰装修工程施工合同协议条款

发包方（以下简称甲方）： _____

委托代理人（姓名）： _____ 民族： _____

住所： _____ 身份证号： _____

承包方（以下简称乙方）： _____

营业执照号： _____

单位地址： _____

水电维修承包合同篇七

法定代表人： 委托代理人： _____

地址： _____

电话： _____

传真： _____

开户行： _____

账号： _____

乙方(承包方)： _____

地址： _____

法定代表人： 委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

开户行： _____

账号： _____

依照《中华人民共和国合同法》和《劳动法》及其它相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商、一致的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修工程的有关事宜，达成如下协议：

施工费用单价： _____元/平米总金额： _____

工程内容及做法

- (1) 毛坯墙用界面剂做表面处理；
- (2) 美巢108胶，水泥抹平两遍并打磨；
- (3) 滚刷1遍底漆，两遍面漆；

工程承包方式，为乙方包工、包全部材料(部分材料)

工程期限天：

开工日期： 竣工日期：

开工前天，为乙方入场施工准备好现场；

提供施工期间的水源、电源；

工程验收：由甲方或甲方委托的工程监理逐层验收，最后由甲、乙方共同验收；

质量保证：工程保质期为3年。

合同签订后甲方付总金额的20%作为备料款；

乙方工人进场后，甲方再付总金额的50%工程款；

施工完成后，甲方应在5日内组织工程验收，验收合格并付清全部货款。

如甲方不能按合同规定付款，视甲方违约。乙方有权停止继续施工，并要求甲方按国家有关规定赔偿损失。

第六条争议解决

甲、乙双方在履行本合同期间出现争议,本着友好协商方式解决；

甲、乙双方可通过仲裁委员会仲裁方式解决；

甲、乙双方可通过法院诉讼方式解决。

双方执行完本合同条款且无争议，或者争议经有关部门裁决已获执行后自行终止；

如遇不可抗拒因素(如政府指令，天灾)双方均可终止合同。

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

____年____月____日____年____月____日

水电维修承包合同篇八

工程名称：

发包方：

乙 方：

签订日期： 201*年月日

建筑水电安装工程承包协议书

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》《建筑法》《建筑工程承包合同条款》及工程所在辖区内有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实、信用的原则，结合施工现场的具体情况，明确双方在施工中的权利、义务和经济责任，双方对本工程有关事宜协商一致，甲方将该工程： 项目的水电安装 工程承包给乙方施工，达成以下协议条款。

工程名称： 工程地点： 施工内容： 图纸范围内所有室内水电安装工程， 结构类型：

（一）开工日期： 201*年 月日

（二）总（日历）工期： 个月

（三）具体工期与作业内容，必须遵照甲方制定的进度节点完成施工。

（一）承包方式： 包工、包料、包质量、包辅材、包工具、包工期、包安全、包文明施工 。

（二）承包范围： 1. 图纸范围内的所有室内的水电安装工程（包工包料）。

2. 乙方负责现场所有临时水电的安装工作。

3. 夜间施工乙方必须派专人值班。

1、采用可调价格合同，合同价款调整方法：

a□_按定额计价方式计价：建筑、装饰及安装等工程按《2013年云南省建筑工程消耗量定额及统一基价表》、《2013年云南省装饰装修工程消耗量定额及统一基价表》、《2013年云南省安装工程消耗量定额及单位估价表》及《2013年云南省建筑安装工程费用定额》以及相关计价文件，按一类工程取费，缺项部分套用相似或相近定额项目，无定额及相近可套项目，参考市场价格。

b□_施工期间颁发新定额或出台有关政策性文件、规定、办法，则按有关政策性文件执行

2、水电材料及辅材按施工期间内每月的《昆明建设工程造价信息》中对应材料价格作为最终结算价格。

3、人工调差按总承包合同执行。

4、甲方按照水电安装工程总造价下浮5%支付给乙方。

5、签证部分，甲方按照实际签证支付给乙方。

6、材料送检费用由乙方负责。

1. 必须具备承包工作范围相应的工程技术和组织管理能力，能够独立履行相应的现场管理职责，施工人员也必须具备相应的资质、操作证和上岗证。

2. 乙方必须依据国家有关规范和标准，按照设计图纸和施工组织设计要求进行施工，工程验收每个部分必须合格，通过备案并达到合格标准。

3. 乙方必须积极配合甲方，如实做好工程施工过程的记录，并接受甲方的质量检查及现场签证和各种试验。

4. 对检出的不合格品（项），乙方必须无条件地进行及时整改，直至通过质量检验达到要求。

5. 乙方必须配备相应的技术人员和管理人员。若因乙方技术不到位或对图纸理解造成的错误，遗漏及返工。乙方除承担工程款和工期外，还应赔偿相应的材料费。

6. 对在管理进度质量安全文明施工等方面严重不足或经建设单位、监理、甲方管理人员提出整改而未整改者进行相应的经济处罚，严重者清退出场。

7. 保修期为一年。

1、乙方必须按甲方制定的进度计划组织施工，乙方接受监理单位、建设方及甲方工程施工管理人员对进度的检查、整改、监督；工程实际进度与施工进度计划不符时，乙方应按建设方、监理工程师或甲方的要求提出整改措施，经确认后执行。

2、工期延误

（1）乙方在施工中要积极主动施工，预埋线管不单独安排时间，钢筋安装完工时水电的预埋也必须完工。

（2）如因乙方自身原因延误工期，一切损失由乙方自行承担；

（3）如甲方原因造成的工期延误，一切损失由甲方承担，并工期顺延。

1. 甲方对乙方进行安全技术交底及安全教育。

2. 乙方必须遵守执行安全生产法规、条例、规章、操作规程，严格按“一标三规范”要求组织施工检查。

3. 乙方必须对所属员工进行安全教育，未进行安全技术交底和安全教育不得上岗操作，更不得违章指挥、违章作业。

4. 乙方做好劳动保护工作，按国家有关规定为其操作层人员缴纳意外伤害保险，且回执单上交甲方备案。

5. 乙方在施工过程中所发生的（包括由乙方原因造成的人员）工伤、死亡、病残按劳动部办公厅《关于如何确认临时用工主体的复函》规定办理，均由乙方负全部责任，甲方不予承担。

1、乙方每月25号报当月工程进度，甲方在次月5号前支付乙方进度的70%的工程款。

2、乙方安装调试完成后申请甲方及开发商组织验收，一次性竣工验收合格后，如乙方提交验收申请一周后未验收的，或者开发商开始使用的，视为整个工程验收合格，乙方配合甲方向开发方办理完工程竣工结算手续后的30日内，甲方向乙方支付工程款的97%。

3、3%的维修质保金，满第一年的一个月內一次付清。

4、在质保期內因质量问题，甲方通知乙方进行维修若乙方维修不及时甲方有权按比例扣除维修质保金，对超出维修质保金范围金额，仍有乙方承担。

水电维修承包合同篇九

甲方(总包方):

乙方(分包方):

遵照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》精神，并本着互惠互利原则和为明确双方责任，现经甲、乙双方协商一致，共同签定以下合同条款:

一、工程名称:双翼花园四期住宅楼及人防工程

二、工程地点: 鸠江区南阳路

三、分包工程范围: 水、电安装及消防工程

四、工程期限:

遵循工程总承包合同施工期限要求。本工程自20xx年8月28日起至全部工程竣工验收合格至。

五、材料设备供应: 安装工程所需主材和辅材均由乙方自行采购。其规格、品牌和质量必须符合设计和工程总包合同规定要求。

六、技术资料供应: 由甲方向乙方施工图各两套; 安装竣工资料由甲方完成, 乙方提供相关合格证及检测报告等资料。

七、付款方法:

1、进度款按重要节点支付, 乙方就根据总包合同各进度款支付节点, 提前一个月上报下月完成工程量和需要支付的进度款额。

2、付款方式参照总承包施工合同约定的付款方式。(见附件: 总包合同相应条款复印件)

八、结算依据:

1、本工程水电安装计价按工程总包合同相关条款执行, 并以审核后的施工图预算和决算为依据。

2、本工程施工过程中, 如有设计变更时应根据设计部门的设计变更通知书调整总造价。

3、乙方按甲方工程总包合同所定类别等级收取各项费用, 乙

方办理结算。

4、乙方按分包工程最终审计价的23%向甲方上交管理费(已含税)，甲方向乙方在每次拨进度款的同时按如下扣除其上述管理费交款：

(1)主体结构封顶前，甲方向乙方预收乙方各期进度款的20%作为管理费；

(3)小区综合验收完成，工程结算审核完成后，甲方向乙方收取乙方上交所有管理费；

(4)、乙方向甲方提供最终结算金额75 %的材料发票。

5、所有临时水电人工均由乙方完成，并不另计费，并由乙方提供专职水电工壹位，水电工工资由乙方承担。

6、管线开槽修补由乙方自行完成，并做好落手清，甲方仅提供水泥与沙石料。

九、工程质量、工程验收、工程检修

1、安装工程质量应符合设计和国家规范，要求达到验收合格标准。

2、工程完工经各方面质量检查验收合格后，双方一同向建设单位办理交工结算手续；分包工程具体验收事宜由乙方负责。

3、交工前15天，乙方应配合甲方完成竣工资料整理齐全，并同甲方一道交建设单位和质监机构。

5、工程保修

本工程保修期从建设单位与甲方办理接交手续之日起计算，水、电安装工程为二年。在保修期内，因施工造成的质量缺

陷乙方应无条件及时保修，费用由乙方承担。

十、安全责任

和安全教育。

2、乙方在施工中必须采取切实有效的安全防范措施，确保生产安全，杜绝事故发生。

3、乙方务工人员在施工中发生的安全事故，责任由肇事方承担，若由乙方务工人员造成的一切安全事故，责任由乙方自行承担。

4、乙方务工人员违反甲方的规章制度和安全纪律，甲方可根据其规章制度和纪律，对乙方给予一定的经济处罚，情节严重者，直至追究法律责任。

十一、施工工期

严责执行甲方进度计划;根据现场施工情况，服从甲方安排，配合好其他相关工种的交叉作业。

1、如因乙方原因延期交工，建设单位的工期罚款由乙方负责。

2、如因乙方原因严重影响工程施工进度计划完成，甲方有权对乙方进行罚款处理，罚款金额视情节而定。

十二、甲方委派

十三、违约责任

1、本合同从签订生效之日起，双方必须全面履行合同所规定的事项，任何一方不得擅自变更或解除合同。

2、双方由于某一方的责任造成本合同不能履行或不能完全履

行，其责任方应承担违约责任，并按《合同法》有关规定向对方偿付违约金或赔偿金。

十四、合同份数

本合同一式四份，二方各执二份。

十五、合同期限

本合同双方签章后生效，全部工程交工验收结清工程价款后失效。

十六、未尽事宜，双方协商解决，并签定补充合同。

十七、水电与消防工作界面划分详见附件。(附后)

甲方:(盖章)_____乙方:(盖章)_____

代表人:_____代表人:_____

水电维修承包合同篇十

见习是专业人才培养过程中重要的一个实践性教学环节，是专业教学法课程的有机组成部分。因此，本次见习活动的目的是让我们这些专业的学生了解社会，增强对本专业学科知识的感性认识，获得本专业初步的实际知识，为后续课程的教学作好准备也弥补课堂教学的不足；训练学生能力；巩固和运用所学的理论知识，丰富、发展教育教学理论和学校德育理论，培养学生分析、研究、解决实际问题的初步能力。更全面地了解企业、了解社会，树立起理论联系实际、实事求是的工作作风和踏踏实实的工作态度；检查所学理论知识在企业中的实际应用范围及适应程度；巩固和扩大所学专业知知识，加强理论与实践结合，培养学生实际操作能力，使学生能较快地适应工作，顺利的走上工作岗位。

20xx年12月9日

xxx□xxx

- (1) 了解水电站的组成部分，管理方案。
- (2) 了解水电站的工作的实施工艺，水电站的问题解决方案。

9日上午当我们到达电站后，受到了电站领导和员工的热情接待。接着，领导给我们讲了水力枢纽的一些情况以及进入厂房的注意事项和相关的规定，还有安全问题。我们认认真真地听了并牢记，因为我们的专业是电气自动化，此次是到电厂实习，电厂的任何东西一碰都很容易导致出安全问题，如果我们不听指挥，那只“电老虎”会随时吞噬掉我们年轻的生命。

为了不影响正常见习过程及安全考虑，我们一组40多人兵分两路，先后顺序对电站的见习。我们小组由黄尧宁老师带领，开始了令人兴奋的水电站揭秘之行。

在技术员我们先到达了大厅，大厅中有三台发电机组。我看着这几台高大发电机组很有感触，我觉得人类是多么的伟大，可以把大自然的力量转化为各种人类课利用的力量。人类真是鬼斧神工！

我随后跟随技术员来到了，手动控制室，这里有许许多多的大柜子。如灭磁开关柜和励磁调节柜、安全柜、调压柜等等，看的我眼花缭乱。我不禁想到这么多开关不知道技术员是怎么记住的呀！我太佩服他们了。之后我们有走到了高压室，高压室顾名思义是高压输出调节。这里每一个地方都很危险，让我看的心惊胆战，不敢乱动不管乱摸。

接着我们又到了大厅的2楼，这是的发电机组的工作楼又称水轮机室。水轮机下方就有水从那里流过。带动水轮机转动，

则发电机中的导体就切割磁感线产生电流。在这间水轮机室，我还看到了许多转动开关，这些就是来控制水轮机工作的。接下来我们又陆续参观了高压气机室和管道间，这个管道间就是用来运水的。管道都是液压控制的。

1. 上部结构：主厂房的上部结构包括各层楼板及其梁柱系统、吊车梁和构架、以及屋顶及围护墙等。其作用主要为承受设备重量、活荷重和风雪荷载等，并传递给下部结构。
2. 下部结构：厂房的下部结构包括蜗壳、尾水管和尾水墩墙等结构。对于河床式厂房，下部结构中还包括进水口结构。其作用主要为承受水荷载的作用、构成厂房的基础，承受上部结构、发电支承结构，将荷载分布传给地基和防渗等。
3. 发电机支承结构：发电机支承结构的作用是承受机组设备重以及动力荷载，传给下部结构。