

# 工程装修合同下载(优秀9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 工程装修合同下载篇一

甲方：

乙方：

甲方的计算机信息机房工程及其设备安装工程项目，确定乙方为施工安装单位，根据《\_合同法》，双方本着互惠互利的原则，经多次洽商，达成如下合同：

工程概况：

本工程主要包括系统计算机机房装修. 机房设备的提供安装调试. 及其工程。

项目名称：

承包范围

系统工程设计. 施工. 及设备材料供应。

施工地点

本合同遵循的技术规格和标准及优先原则：

质量合保证

乙方须承诺，本工程中所选用的材料及设备均严格按照本合同材料及设备清单中所列出的产地和数量去选项购，并须获得甲方的认可和支持，以确保本工程符合以上标准。

## 第二章甲乙双方的责任

### 甲方的责任：

- 1) 负责协调施工现场各工种间的配合。
- 2) 负责对工程施工进度及质量进行检查. 监督，发现问题及时提出并通知乙方及时纠正.
- 3) 向乙方提供满足施工用水，电及相应的办公条件及堆放材料的库房。
- 4) 对乙方提供的各种技术文件，资料保密，不得以任何形式扩散给第三者。

### 乙方的责任：

- 1) 负责本系统工程施工图纸设计。
- 2) 负责按合同规定施工，确保工程进度，按照甲施要求完成各项工作。
- 3) 负责按照经过甲方审批过的施工设计图和有关规范施工，确保工程质量。
- 4) 负责成品交验前的保护，保养。
- 5) 做好施工记录. 隐蔽工程记录，并汇集施工技术资料。
- 6) 负责办理有关手续，并确保系统按期验收使用。

- 7) 负责培训甲方使用和管理本系统的技术人员。
- 8) 乙方进场施工人员必须服从甲方的统一管理，如违反甲方管理制度，视情节予以处罚直至清退出场。
- 9) 做好施工组织管理，保持现场清洁，器材堆放整齐并及时清理现场垃圾，做到文明施工。
- 10) 做好现场人员的安全培训工作，现场施工严格遵守甲方及地方安全部门的多项管理制度，乙方发生的一切安全事故均由乙方自行负责。

### 第三章材料及设备

材料及设备到达目的地为工地现场。

装修材料10天内交货，设备7天交货。本项目施工时间为30个工作日；

所有材料均由乙方组织采购，甲方须提供一封闭场所供乙方保管材料使用。

材料. 设备除甲方另有书面变更要求外，均须按投标报价中列产品型号. 产地进行采购。

### 第四章合同价款

合同总价为：

计人民币：元整

合同总价包括附件的设备清单所列设备. 系统的安装调试及其运保费. 税金等所有的相关费用。

### 第五章付款方式

合同签订后一周内，甲方需向乙方支付合同总价的30%作为备料款，计人民币元整。

乙方工程施工完毕，验收合格，正常使用后，甲方支付至所有款项90%的竣工款，乙方工程价款计人民币：（以最后决算为实际价格）。剩余10%作为质保金，工程验收1年付清。

甲方支付给乙方的工程款项，乙方必须开具有效的正式的工程安装发票，给甲方入帐。

## 第六章工期

本合同甲乙双方签定之日起，乙方即开始进行施工准备工作。

根据甲方的施工进度安排施工工作。\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开始施工。

乙方的施工计划安排需经甲方书面确认后方可执行；甲方原因造成的停工及工期延误，乙方必须当日向甲方提出书面报告以供审批；甲方须在48小时内予以书面答复，若逾期不予答复，则表示甲方同意乙方的报告。

## 第七章设计变更

甲方因变更设计时，应书面通知乙方；乙方按规定需变更时，应由甲方签证，竣工时按工程量增减的签证进行调整和结算，未经甲方代表确认的变更无效，不可作为结算依据。

## 第八章工程验收

工程完成后，乙方提交工程竣工报告，七日内由甲.乙双方对工程进行验收。

工程验收时，乙方应向甲方提供本系统全套工程设计.施工文件及图纸，并提供全套电子管理文档。

按国家和地方当局的相关施工规范，验收规范和标准作为验收依据。

甲方需在三日日内验收完毕，并在验收报告单据上签字盖章。

若经确定为不合格工程，则乙方应及时修正，并直至工程验收合格。

## 第九章保证及处罚

乙方保证本系统中所使用的所有产品免受第三方提出关于侵犯其专利权、商标权或工业设计权的起诉。

乙方保证本系统的设计、施工、验收、开通、正常使用。

乙方保证按照甲方施工进度安排完成各项工作，如逾期，每天按工程款的支付违约金。

乙方保证在本系统保修内提供4小时快速响应，24小时内现场服务。

## 工程装修合同下载篇二

装饰装修企业（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及《住宅室内装饰装修管理办法》及有关规定，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

1、装饰工程地点：\_\_\_\_\_。

2、房屋结构：\_\_\_\_\_。

3、装饰施工内容及要求：\_\_\_\_\_。

4、工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式：

- (1) 乙方包工、包料；
- (2) 乙方包、部分包料，甲方提供部分材料；
- (3) 乙方包工、甲方包料，即清包工。

工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，  
竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

出现以下情形经发包方人确认，工程相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 发包人同意顺延的其他情况。

如因项目变更经双方协商，工程相应调整。

1、工程总造价：\_\_\_\_\_元，其中含：设计费\_\_\_\_\_元，管理费\_\_\_\_\_元，税金\_\_\_\_\_元。

- (1) 木工进场前，支付总价款40%，计\_\_\_\_\_元；
- (2) 油漆工进场前，支付总价款17%，计元\_\_\_\_\_；
- (3) 余款3%\_\_\_\_\_元，工程验收合格后一次付清。包清工工程，开工前工程款一次付清。凡因工程量变化、设计方案等原因调整工程造价的，应在工程验收合格后按工程决算结清。双方款项往来，均就出具发票或正式收据。

1、甲方提供的材料、设备：

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应符合国家规定的质量标准、环保标准，否则由此引发产品质量问题和其他问题、乙方不承担责任。甲方负责供应的材料应按施工进度计划及供应到现场，经乙方验收签字，并由乙方负责保管。由于保管不当造成损失的，由乙方负责赔偿。

## 2、乙方采购的材料、设备：

凡由乙方采购的材料、设备必须与报价单中注明的品牌、规格、型号、质量相符，并应向业主提交检测报告，其中包括环保检测资料。

乙方采购的材料、设备，应符合国家标准，否则对工程造成的损失由乙方负责；如乙方采购的材料、设备是经甲方指定的，出现质量问题，乙方不承担责任。

1、本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

2、本合同一式二份，甲、乙方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程装修合同下载篇三

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在北京签订。

一方为□^v^北京、中国\_\_\_\_\_公司及\_\_\_\_\_厂(以下简称甲方)。

另一方为：\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_州\_\_\_\_\_公司(以下简称乙方)。

鉴于乙方拥有设计、制造、使用\_\_\_\_\_的专有技术和实际生产经验。

鉴于乙方有权并愿意转让上述专有技术。

鉴于甲方希望利用乙方专有技术，以设计、制造和销售合同产品。

因此，双方通过协商按以下条款签订此合同。

## 第一章定义

用于本合同的下列名词应具有所规定的含义：

“专有技术”指乙方对合同产品的制造、装配、操作、服务、保养和维修所拥有的最新设计、技术知识和经验(包括在附件2、3和4中写的有关技术文件、培训、技术协助和咨询)。

“合同产品”指甲方通过使用这种专有技术制造出的产品，合同产品为\_\_\_\_\_，尺寸和规格为\_\_\_\_\_，详细说明见附件1。

“考核产品”指在乙方工程技术人员的指导下，甲方制造出的第一台合同产品对该产品进行试验，以便验证专有技术和技术文件的正确性和可靠性。

“技术文件”指在制造合同产品中使用的技术文献、全套可供生产用的图纸(包括总图、部件图、零件图、电气系统图、控制原理图)、有关设计计算资料、制造工艺文件、维修使用说明书以及合同产品的外购件明细表、配套件明细表等，所有技术文件都用英文并采用公制，技术文件的内容见附件2。

“培训”指就专有技术按附件3的规定，对技术文件的口头解释，现场指导制造、试验、组装、使用、保养和维修，按照

学习和训练的需要，培训在乙方工程师的指导下，甲方受训的人员亲身操作，培训在乙方工厂和其他场地进行，培训设备由乙方选择，所有培训都用英语。

“技术协助”指乙方按照附件4为了甲方的利益，用书面或口头方式提供评述、观察、指导、测量和现场验证、解释、建议及其他甲方工厂制造产品所需的协助，所有这些工作全部用英语。

## 第二章合同的内容和范围

甲方同意从乙方购买，乙方同意向甲方转让设计、制造、应用、试验、保养和维修合同产品的专有技术。合同产品的型号、规格和技术参数见本合同附件1。

乙方负责向甲方提供合同产品的设计和制造的全部有关的专有技术和技术资料，其具体内容和交付时间见本合同附件2。

乙方负责对甲方技术人员在乙方工厂及可能在乙方用户工厂进行培训，尽力使甲方人员能熟悉并掌握合同产品的专有技术，具体要求见本合同附件3。

乙方负责派遣技术专家赴甲方进行技术协助，具体要求见附件4。

如甲方要求，乙方有义务在得到出口许可的条件下以优惠的价格条件向甲方提供生产合同产品需要的零部件或材料，届时双方另行协商签订合同。

在合同期间，乙方同意在甲方工厂生产的合同产品上采用甲方工厂和乙方工厂的联合商标，并用英文写明乙方工厂的全称，还要用中、英文写明产品是甲方在乙方许可证项下制造的。

### 第三章价格

按本合同第二章规定的合同内容和范围，甲方向乙方支付的全部合同费用分为两部分：

入门费为\_\_\_\_\_美元(大写：\_\_\_\_\_美元)。  
上述价格为固定价。

合同产品或者类似产品在考核并销售后，开始提成，提成费以甲方合同产品净销售价格为基础计算，提成率为3%(百分之叁)。

上述全部合同价格包括全部技术文件交付到目的地之前所发生的一切费用。

本章所述的价格只是购买专有技术的，不包括购买或运输任何硬件、设备或其部件的费用。

### 第四章支付和支付条件

本合同项下的一切费用，均以美元支付，甲方支付给乙方的款项通过北京中国银行支付给\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_银行。乙方支付给甲方的款项通过\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_银行支付给北京中国银行。

所有在中国发生的银行费用由甲方负担，在中国以外发生的银行费用由乙方负担。

本合同条所规定的入门费按下述办法和比例由甲方付给乙方。

合同入门费的30%(百分之叁拾)计\_\_\_\_\_美元(大写\_\_\_\_\_美元)，在合同生效后甲方收到乙方下列单据之日起，不迟于\_\_\_\_\_天，经核对无误支付给乙方：

a.乙方有关当局出具的有效出口许可证影印本一份，或同一当局出具的不需要出口许可证的证明文件一份。

国\_\_\_\_\_银行出具的金额为\_\_\_\_\_美元(大写：\_\_\_\_\_美元)，以甲方为受益人的不可撤销的保证函正副本各一份。保证函格式见本合同附件7。

c.金额为合同总价的形式发票一式三份。

d.即期汇票正副本各一份。

甲方在支付上述款项的同时，向乙方提供由北京中国银行出具的金额为\_\_\_\_\_美元(大写：\_\_\_\_\_美元)，以乙方为受益人的不可撤销的保证函正副本各一份。保证函格式见本合同附件9。

入门费30%(百分之叁拾)计\_\_\_\_\_美元(大写：\_\_\_\_\_美元)，在甲方收到乙方按本合同附件2规定的全部技术资料后，不迟于甲方收到乙方提交下列单据之日起\_\_\_\_\_天内，经核对无误由甲方支付给乙方：

a.商业发票一式四份；

b.即期汇票正副本各一份；

c.按本合同规定的全部资料交付的空运单影印件两份，及甲方说明全部资料已按本合同附件2的规定收到的证明书。

上述证明书应在空运单印戳日期后\_\_\_\_\_内寄交乙方。

天内，经核对无误后由甲方支付给乙方：

a.商业发票一式四份；

b.即期汇票正副本各一份；

c.由双主签署的说明培训已按本合同附件3要求完成的证明文件一份。

甲方： 乙方： 日期：

## 工程装修合同下载篇四

出租人(甲方)： \_\_\_\_\_ 承租人(乙方)： \_\_\_\_\_ 为保证《\_\_\_\_\_市场场地租赁合同》(合同编号为\_\_\_\_\_ )的顺利履行，甲乙双方根据《民法典》《商标法》等有关法律、法规的规定，就租赁场地从事经营中的有关知识产权问题达成如下补充协议：

第一条甲方应当对乙方进行《商标法》等有关知识产权方面法律、法规的培训，在进货渠道及商标使用方面对乙方进行指导，提高乙方保护知识产权和消费者合法权益的意识和能力。

第二条甲方有权收取乙方有关商品来源的证明文件并建立经营商品商标档案；有权审查乙方提供的商标注册证明以及其他认证标志证明的有效性、商标注册人的授权经营证明或代理关系证明以及其他证明进货渠道的凭证。

第三条乙方在市场内经营商标侵权的商品，甲方有权予以制止，并配合工商等执法部门查清侵权商品的来源和数量，视情况对乙方采取市场公示栏曝光、停业整顿、没收保证金等措施；情节严重的，甲方有权解除与乙方签订的《市场场地租赁合同》。

第四条乙方因销售商标侵权商品已被甲方处理过，再次销售商标侵权商品又被甲方发现、被有关执法部门查处或被新闻媒体曝光的，甲方有权解除与乙方签订的《市场场地租赁合同》。

第五条乙方应严格遵守有关知识产权保护的法律、法规及本补充协议的约定，配合甲方对其有关商品来源证明文件的审查。

## 工程装修合同下载篇五

承包方：\_\_\_\_\_

依照《\_民法典》及其它有关法律、法规的规定，结合本市家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程的有关事宜，达成如下协议：

### 第一条工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_

### 工程内容及做法

工程承包方式，双方商定采取下列第\_\_\_\_种承包方式：乙方包工、包全部材料；乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；乙方包工、甲方包全部材料。

合同价款：本合同工程造价为\_\_\_\_元金额大写：\_\_\_\_\_

### 第二条工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

### 第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_种方式提供：

1、甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份；

2、甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份，设计费\_\_\_\_元由甲方支付。

#### 第四条甲方工作

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

施工期间甲方仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

#### 第五条乙方工作

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

#### 第六条工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

## 第七条材料供应

按合同约定由乙方提供的材料、设备，乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

## 第八条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

1、工程量变化或设计变更；2、不可抗力；3、甲方同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

## 第九条质量标准

双方约定本工程质量按下列第\_\_\_\_项标准执行：

《北京市家庭装饰工程质量验收规定》

其它规定：\_\_\_\_施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由\_\_\_\_部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方负责。

## 第十条工程验收和保修

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为壹年。验收合格签字后，填写工程保修单。

## 第十一条工程款支付方式

双方约定按下列第\_\_\_\_种方式支付工程款：

1、此合同签订地为：本市\_\_\_\_家庭装饰装修市场，工程款分两次支付：第一次于开工前三日，甲方向乙方支付合同总金额的60%，即\_\_\_\_元；第二次于工程进度过半，将剩余工程款的40%，即\_\_\_\_元，由市场的有关管理部门负责代收。

2、合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款；

3、其它支付方式：\_\_\_\_\_；

工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后\_\_\_\_日后如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

## 第十二条违约责任；

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

甲方未按期支付第二次工程款的，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_元；

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延；

由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_元；

第十三条合同争议的解决方式；

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决；

1、向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

2、向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十四条几项具体规定；

施工期间，甲方将外屋门钥匙\_\_\_\_把，交给乙方施工队负责人\_\_\_\_负责保管。工程竣工验收后，甲方负责提供新锁\_\_\_\_把，由乙方当场负责安装交付使用。

施工期间，乙方每天的工作时间为：上午\_\_\_\_点\_\_\_\_分至\_\_\_\_点\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_点\_\_\_\_分至\_\_\_\_点\_\_\_\_分。

第十五条附则；

本合同经甲、乙双方签字后生效。

本合同签订后工程不得转包。

甲、乙双方直拉签订合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

凡在本市各家庭装饰装修市场内签订合同的，本合同一式三份，甲、乙双方及市场有关管理部门各执一份。

合同履行完后自动终止。

本合同实行当事人自愿鉴证原则，可将合同文本提交所在区

的工商行政管理分局进行合同鉴证，以保护合同双方当事人的合法权益。

合同附件：

附件一：装饰装修工程施工项目确认表。

附件二：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表。

附件三：家庭居室装饰装修工程报价表。

附件四：甲方提供装饰装修材料明细表。

附件五：乙方提供装饰装修材料明细表。

附件六：家庭居室装饰装修工程设计图纸。

附件七：装饰装修工程变更单。

附件八：工程验收单。

附件九：工程结算单。

附件十：工程保修单。

第十六条其它约定条款\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

家庭装饰装修市场合同认证意见

## 工程装修合同下载篇六

发包方：\*号码：（以下简称\*方）

承包方：承包方负责人：\*号码：（以下简称乙方）

### 一、协议内容：

\*方委托乙方对\*方属下需装修的店内装饰进行设计及施工。

二、乙方按\*方书面确认的装饰方案进行施工（设计方案包括平面图、水电图、施工布置图、附件施工要求及施工工艺流程表等）。

### 三、\*方的权利和义务

#### （一）\*方的权利

1. \*方有权对不符合\*方设计意图的地方要求返工的权利；
2. 对乙方装修过程中的重大质量问题，\*方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

### 四、乙方的权利和义务

#### （一）乙方的权利

1. 乙方有按时取

# 工程装修合同下载篇七

乙方（劳动方）：\_\_\_\_\_

依据《劳动法》及其相关法律、法规、规章的规定，甲乙双方按照平等、自愿的原则，经甲乙双方协商一致，签订如下劳动合同。

## 一、合同期限

本合同有效期自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 二、工作内容及职责要求

（一）工作内容：\_\_\_\_\_。

（二）工作职责及要求：\_\_\_\_\_。

## 三、劳动报酬及保险待遇

在本劳动合同中用工期限内，甲方以现金的形式，每月应向乙方支付不低于\_\_\_\_元（人民币）的劳动报酬；按照相关劳动法规的规定，甲方还应向乙方支付不低于元（人民币）的劳动（养老）保险费用（由乙方自行到有关保险机构办理保险手续）。甲方每月共\_\_\_\_计向乙方支付人民币\_\_\_\_元。乙方当月的劳动报酬，甲方最迟应在当月末后的五日内支\_\_\_\_付，遇法定节假日顺延。

乙方在甲方上班劳动期间，甲方应向乙方提供必要的劳动及保护条件。乙方在上班劳动\_\_\_\_时间，如由于甲方原因造成的工伤，按国家工伤法规由甲方承担责任。如由于乙方违反劳动\_\_\_\_纪律或劳动操作规程及自身、自然因素发生的伤、病，由乙方自行承担。

## 四、劳动纪律

乙方必须遵守国家的法规、法纪和职业道德及甲方的各项管理规章制度，服从甲方的工\_\_\_\_作安排和日常管理，接受甲方安全教育，其具体要求如下：

## 五、劳动合同的变更、续签、解除和终止

（一）甲乙双方在本合同的有效期内，可以遵循平等自愿，协商一致的原则，依法变\_\_\_\_更劳动合同中的部分条款或解除终止劳动合同。

（二）乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除或终止劳动合同：

3、有连续旷工行为的；

4、被劳动教养或判刑等依法追究刑事责任的。

（三）甲方有下列情形之一的，乙方可以随时提出解除或终止劳动合同：

1、甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫其劳动的；

2、甲方未按劳动合同约定支付其劳动报酬的；

3、甲方未按劳动合同约定、另行强加工作任务和未能提供劳动条件的。

凡有以上条款情形之一的，无论甲乙双方中的一方提出解除或终止劳动合同，都必须以书面的形式，提前十五天，通知对方。

## 六、违约责任

## （一）甲方的违约责任

2、甲方无故解除劳动合同，除全额支付当月劳动报酬外，应另全额支付一个月的劳动报酬（不含保险费用）的违约补偿金。

## （二）乙方的违约责任

1、在合同期间，乙方未遵守甲方的各项规章制度，在工作中未按规定程序操作，恪尽职守，给甲方造成经济损失的，乙方应负责全部赔偿（可在当月劳动报酬中抵扣）。

2、未按合同要求认真履行岗位职责，在工作中，未能达到甲方要求的，甲方应根据乙方劳动的实际情况扣减当月的劳动报酬。

3、乙方单方无故解除劳动合同，甲方除不支付当月劳动报酬待遇外，乙方应另按一个月的劳动报酬标准（不含保险费用）向甲方赔偿违约金。

七、其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商，可签订补充条款，作为此合同附件，具有同等效力。

本合同一式四份，甲乙双方各一份，人事部门一份，财务部门一份，均具有同等的法律效力。

## 工程装修合同下载篇八

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据<sup>^v^</sup>有关法律、法规的规定签定本协议，由

双方共同遵守。

第一条协议范围内，双方的关系确定为技术转让关系。为拓展市场更好地、更规范地服务客户，甲方根据乙方的申请，同意传授乙方混凝土外加剂合成技术(包括脂肪族减水剂、氨基减水剂、松香引气剂)。同意乙方在省(市、自治区)市(代理、经销、专卖、批发、零售)专属性经营其产品。乙方支付给甲方技术转让费 万元整(元)。签订合同后首付50%，甲方应积极协助乙方采购设备，及原料，规划车间和调试设备，待乙方生产出合格的产品后乙方及时付清剩余50%的技术转让费。

第二条订立本协议的目的在于确保甲、乙双方忠实地履行本协议规定的双方的职责和权利。

第三条甲方为使乙方在其所辖区域更好运营，应保证乙方采用甲方的技术生产的产品质量符合标准。如不符合标准，应积极配合乙方查明原因，避免更大的经济损失。在本协议期间，甲方承诺，积极协助乙方按甲方规划进行车间设计和培养技术工人。甲方承诺在乙方要求下，可为乙方联系原料厂家及相应事项，甲方为乙方提供培训和辅导。作为产品技术开发和业务拓展必备条件，以保证整个系统持续统一。甲方最大限度地支持乙方的经营。甲方在乙方区域提供产品时，先将有关活动通知乙方，以使乙方保证不在甲方活动场所出现。乙方不得在甲方所辖区域经营。甲方的品牌和产品乙方应积极维护，甲方在乙方区域不得在与其他商家进行类似的技术转让。

第四条如果产生有关本协议的存在、效力、履行、解释、终止的争议，双方应通过友好协商解决，如果争议发生之日起三个月内通过协商不能解决的，或者任何一方拒绝协商的，则任何一方均可诉请本协议签定地人民法院裁决。

第五条违约责任

1、乙方未能按合同规定时间如期向甲方支付费用，则属违约，应给予甲方经济赔偿，赔偿金额按合同法有关规定执行。

2、若甲方未能够指导乙方生产出合格产品，则按合同法规定给乙方5%滞纳金。

3、本协议内容确定以及费用总额、变更、中止、解除和提前终止需双方书面确认。如任何一方违约，违约方须赔偿对方。

第六条协议签署地为东营市。本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。双方各备案一份，复印件无效。乙方兹承认签署本协议，并已阅读及明白本协议所列条款所包含的规定，并同意受其约束。

如果某个条文认为是不适用或无效的，可以在本协议的附加协议中予以更改和修正，该条文不适用或无效不应影响整个协议的效力。同时签署的本协议的附加协议中的更改和修正，与本协议有同等法律效力。

甲方：

公章：

签定日期：

乙方：

公章：

签定日期：

## 工程装修合同下载篇九

甲方：（以下统称甲方）

乙方：（以下统称乙方）

经营对象：

甲乙双方经友好协商，在平等互利，诚信互信的基础上，根据《v》有关法律法规，乙方参与时尚地下美食广场(1cy011档口)部分经营管理，达成以下协议。

合同定义

- 1、乙方经营者服从甲方及商场的日常管理。
- 2、乙方使用面积，厨房设备，豪华装修等详见附件。
- 3、乙方经营项目，出品实物需经商场经营部审批获准方可经营。
- 4、在经营期间乙方有义务向员工督促提倡安全准则，建立安全意识，（如了解制定详细的`安全操作流程，和简单的水火隐患处理方式）
- 5、本合同执行期为 年，即 年 月 日止。
- 6、到期后，与相同条件认可无异议，乙方有对档口的优先经营权。

租金及付款方式

1、甲方提供场所予乙方经营，期间押金为 元(详见第三款)。

2、乙方月租金为 元。

付款方式为 。

付款日期为 月 日。

## 抵押金定义

- 1、 自本合同签订之日起抵押金即生效。
- 2、 本合同执行六个月内，乙方出租出兑档口的，将扣除抵押金50%。
- 3、 在日常经营管理中，对档口卫生，服务礼仪，着装站姿屡次不整改，水火灾安全隐患，擅自更改营业时间，自经营部合格项目等，屡次不改，甲方有权进行经济处罚，强制执行将在抵押金中产生。
- 4、 乙方经营期间，未经允许自行闭店不营业，打架斗殴，食品安全，火患火灾，发生影响恶劣的，或被媒体曝光的，本合同自行终止，收回档口，甲方不予退还抵押金。
- 5、 在合同期满，终止经营合作的，抵押金解除，甲方需退还乙方。
- 6、 次年合同续签，抵押金将延续。

## 双方约束

- 1、 甲方有义务按照合同如期提供场所予乙方，如违约需按租金每天5%的违约金赔偿乙方。
- 2、 甲方有义务按照商场正常经营时间提供乙方经营时间。
- 3、 甲方有义务在安全规范，服务礼仪，电路改造，装修策划，经营宣传等给予乙方指导和支持。
- 4、 乙方有义务按时缴纳各项费用，如有违约，按缴纳项目总额的5%每天给予甲方滞纳金，档口金违约超过5天，即停电

终止经营，收回档口，终止协议。

5、 合同规定时间内，若时尚地下涨房租，则乙方随着涨(当月)。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_