

最新一年级科学植物的叶反思 科学教学 反思(汇总10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

电力线路拆除合同篇一

地范围内的人口、房产情况，按表格逐一登记，并上门核实。

2、作出征收决定。为了保障国家安全、促进国民经济和社会发展等公共利益的需要，确需要征收房屋的，由市、县级人民政府作出房屋征收决定。

3、发出征收公告。征收决定一经作出，拆迁主管机关应将拆迁人、拆迁范围、拆迁期限等以公告或其他形式予以公布，同时应作好房屋拆迁的宣传、解释工作。

4、拆迁评估。由被拆迁人选定评估机构对被拆迁范围内的房屋进行测量、评估，并作出评估报告。

5、签订协议。在公告规定的时限内，拆迁人与被拆迁人应按国家和本地区关于安置、补偿的有关规定在自愿、有偿的基础上签订协议书。协议应明确补偿办法和数额、安置面积和地点、搬迁过渡方式和时限以及违约责任等。

6、实施拆除。被拆迁人搬迁后，拆迁人应及时在批准的拆迁范围和期限内，将已腾空的房屋一一拆除。

电力线路拆除合同篇二

工程发包方[以下简称甲方]:

工程承包方[以下简称乙方]:

签订时间: 年月日

签订地点:

为了明确双方职责,确保按时按质按量完成工程任务,依据《xxx合同法》及《xxx电力法》及其它法律、法规,遵守平等、自愿和诚实守信的原则,结合本工程具体情况,经双方协商订立如下条款,以便共同遵守。

一、工程概括:

1、工程名称:

2、建设地点:

3、工程内容:

4、承包方式:

二、驻工地代表

1、甲方驻工地代表(简称甲方代表):

2、乙方驻工地代表(简称乙方代表):

三、工期:

1. 本工程的工期为 天,开工日期为 年 月 日,竣工日期为 年 月 日。

2. 若因甲方不具备施工条件而造成的工期延误由甲方负责。

四、合同价款及调整

1、工程项目计费标准执行标准及备材料价格按工程开工期间市场价计列。

2、据工程概(预)算书, 合同价格定 , (小写: .00 元)。

3、若因设计变更造成的工程量增减, 在办理工程竣工结算时调整, 若无调整以此合同款结算。

五、工程款支付

1、在乙方开工前, 甲方预支付工程款 圆整, (小写: .00 元)。

2、整体工程竣工验收合格后, 余款甲方应在一周内付清。

六、施工安全

1、执行电力建设安全施工管理的有关规定, 认真采取安全防护措施严防事故。

2、乙方承担自身安全措施不力而出现事故的责任和因此发生的费用, 非乙方责任造成的事故由责任方承担责任及费用。发生重大伤亡事故, 乙方应立即上报有关部门并通知甲方代表, 按有关规定和政府有关部门的要求处理。甲方应为此提供方便条件。

七、工程质量

1、乙方按相应的电力建设施工及验收技术规范、约定采用的

标准、设计的要求和甲方代表依据合同发出指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及其委派人的要求进行返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。因甲方不正确纠正或其它非乙方原因引起返工、修改的经济支出，由甲方承担，工期相应顺延。

2、以上检查检验应执行电力建设工程施工质量检验及评定标准等规定，在不影响正常施工的前提下进行，如影响正常施工，除非经检查检验为质量不合格，因此发生的费用则由甲方承担，相应顺延工期。

3、因工程不符合国家或行业现行的有关技术标准、设计文件及合同对质量的要求，乙方应无条件返工。

4、执行电力建设工程启动及竣工验收规程、工程质量管理办 法等规定，乙方对竣工交付使用的工程所存在的质量缺陷负责维修。

八、不可抗力遭受损失的承担

不可抗力指因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾，以及暴风、暴雨、地震等。由此造成的损失除补偿乙方适当工期外按以下规定承担。

1、已完工程、施工设施和甲乙双方已购材料、设备的. 损失由甲方承担。

2、乙方为防止、减少不可抗力对工程的损害应采取措施，所发生的费用及损失，由甲方承担。

3、乙方的施工机械设备及停工等损失，由乙方承担。

4、人员伤亡由其单位负责处理并承担费用。

九、双方一般责任

甲方责任：

1、办理土地征用、租用、青苗和树木赔偿、房屋拆迁及清除地面、架空和地下障碍等工作，使施工场地具备施工条件，并在开工后继续负责解决以上事项遗留问题。

电力线路拆除合同篇三

1、审查签订合同的主体是否合法我们签订拆迁协议的一定要是拆迁人，具有法人资格，否则合同的签订会因为主体不明确、主体没有承担法律责任的能力而面临无法履行的风险。比如拆迁指挥部、拆迁办公室之类的机构，是不具备法人的主体资格的，拆迁一结束就撤了，找都找不着，更不要说以后履行的问题了。

2、合同的主要条款内容要明确很多被拆迁人都是第一次经历拆迁，在合同细节应当怎么约定没有经验，经常签订的合同内容不明确，导致以后的履行的过程中存在麻烦。拆迁协议里比较重要必须明确的内容有：

（1）补偿款的总金额及各项补偿内容的具体明细，如果存在厂房出租的情况，这个各项补偿内容的具体明细就尤为重要，这涉及到双方以后分割拆迁补偿款的份额确定。

（2）补偿款的支付时间及支付方式。

（3）安置房、安置土地的面积及具体位置、土地性质因为地理位置决定了土地的区位价值，土地性质是住宅、工业还是商业也直接决定土地的价值，如果双方在合同中没有明确的约定，在实际履行中很容易产生纠纷。

（4）如果签订补充协议，补偿协议上的内容必须合法，与主

合同条款不冲突，如果对主合同有重大改动，须明确约定以补偿协议约定为准。

电力线路拆除合同篇四

法定代表人：_____ 职务：_____

拆 迁 户(以下简称乙方)_____

法定代表人：_____ 职务：_____

根据_____ 建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条 乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米(原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准)，全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费)甲方负责于____年____月____日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)_____平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾)

第二条 乙方应于____年____月____日以前搬往甲方安置的住房或周转房(或乙方自找的周转房)，甲方于乙方搬迁后____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

第三条 甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1. 乙方自行找房周转，每人每月补助_____元；

3. 乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助_____元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条 甲方安置乙方的住房位于_____，共____套____间，____层____号，配有____等装备。

第五条 乙方家庭的全部成员(18岁以上者)____等____人一致签字同意____作为乙方代表人，授权他(她)在合同文本和其他文件上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

第六条 甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的____%向乙方偿付违约金(如不按时按量向乙方单位拨给相应的投资、材料和迁建用地，每逾期一日，应向乙方偿付____元违约金)；甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金____元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其他不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

第七条 其他约

定：_____。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双

方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房产管理部门调解，调解不成的，可向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交____市(县)房地产管理局、建设银行、建委、计委____等单位各留存一份。

建设单位(甲方)_____ (公章)

代表人：_____

____年__月__日

拆迁户(乙方)_____ (盖章)

代表人：_____

____年__月__日

电力线路拆除合同篇五

*方：_____

乙方：_____

依照和等有关规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

一、工程名称

1、工程地点：_____。

2、工程内容:_____。

3、工程*质:_____。

4、承包范围:_____。

二、批准单位

1、批准文号:_____。

2、业主或主管单位:_____。

三、开工日期

1、竣工日期:_____。

2、总日历工期:_____。

四、质量等级:_____。

五、承包方式:_____。

六、合同价款:_____。

第二条合同文件及解释顺序

一、合同文件的组成和解释顺序

1、本协议条款;

2、本合同条件;

3、洽商:变更等明确双方合同权利义务的纪要、协议等文书。

4□_____□

二、当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。

第三条合同文件使用的语言、文字、标准和适用法律

一、合同文件使用汉语普通话书写，以汉字普通话解释、说明。

二、适用合同文件的法律是国家的法律、法规，以及电力工业规章。

三、施工使用国家标准、规范和电力行业标准、规范。

第四条图纸

一、*方在开工日期前，于_____年_____月_____日向乙方提供完整的施工图纸_____份，其中包括竣工图_____份、现场存放的_____份，保*图纸准确且具有满足施工要求的设计深度，对乙方做好图纸保密工作的要求：

二、*方不能按第四条第一款约定提供的图纸名称、提供期限，保*满足实施“施工综合进度计划”的需要。

三、*方对图纸的特殊保密要求，乙方采取保密措施，由*方承担的费用。

四、乙方要求增加图纸份数，*方应按_____予以复制、交付，费用由乙方承担。

五、乙方在开工前未如约收到*方提供的图纸，应在_____天内将所需图纸或指示的内容、理由、时间及延误后果通知*方代表。*方代表在乙方提交通知后2天内未答复，按第七条第二款约定处理。

六、乙方发现*方提供的图纸不完整、不准确或设计深度不能满足施工要求，应及时通知*方代表，根据实际情况按第四条第五款或第二十五条第一款的约定处理。乙方对于*方提供的图纸有如上缺陷未发现，*方仍应按第七条第二款或第二十五条第四款的约定承担责任，并给付因此造成的修补、拆除、改建、重新等费用。

第二章双方责任

第五条*方代表

一、*方任命驻施工现场的代表_____（职务_____ *技术职称_____）按照以下要求行使合同约定的权利，履行合同约定的职责：

1、*方代表可委派有关具体管理人员承担其部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前_____天通知乙方。

2、*方代表的指令、通知、意见、批准、答复等均由其本人签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，*方代表可发出口头指令，并在_____小时内给予书面确认，乙方对*方代表的指令应予执行。*方代表不能及时给予书面确认，乙方应于*方代表发出口头指令后_____小时内提出书面确认要求，*方代表在乙方提出确认要求后_____天内不予答复，即视为其确认乙方要求。乙方认为*方代表指令不合理，应在收到指令后_____小时内提出书面申告，*方代表在乙方申告后_____小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，以书面形式通知乙方。紧急情况下，*方代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议，但*方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。因指令错误所发生的费用和给乙方造成的损失，由*方承担，延误的工期相应顺延。

3、*方代表按合同约定及时向乙方提供所需指令、要求、同意、通知、批复等，并如约履行其它约定的义务，否则乙方在约定时间后_____小时内将具体要求、需要的理由和延误的后果通知*方代表，*方代表在乙方通知后_____小时内仍未予以答复，即视为其确认、同意、批准，应由*方承担因此发生的支出，顺延因此延误的工期，赔偿因此造成的乙方损失。

二、实行社会监理的工程，*方应将总监理工程师行使权利、履行义务的范围通知乙方。总监理工程师按约定在委托授权范围内执行职务。

三、*方代表和总监理工程师易人，*方应提前_____天通知乙方。后任继续承担前任应负的责任(合同文件约定的义务及其职权内的承诺)。

第六条 乙方代表

一、乙方任命驻施工现场的代表_____ (职务_____ *技术职称_____)按照以下要求行使合同约定的权利，履行合同约定的职责：

1、乙方的要求、申请和通知等，以书面形式由乙方代表签字后送交*方代表，*方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。

2、乙方代表按*方代表同意的“施工组织设计”(或施工方案)和依据合同发出的指令和要求组织施工，在情况紧急且无法与*方代表联系的情况下，可采取保*工程和人员生命、财产安全的紧急措施，并在采取措施后24小时内向*方代表送交报告。责任在*方，由*方承担由此发生的支出，相应顺延工期；责任在乙方，由乙方承担费用。

二、乙方代表易人，应提前_____天通知*方，后任继续

承担前任应负的责任(合同文件约定的义务及其职权内的承诺)。

第七条*方工作

一、*方按照和约定的时间、要求，完成以下工作：

1、办理土地征用、租用、青苗和树木赔偿、房屋拆迁及清除地面、架空和地下障碍等工作，使施工场地具备施工条件，并在开工后继续负责解决以上事项遗留问题。其中：

2、将施工所需水、电、电讯线路从施工现场外部接至约定地点，并保*期间的需要。其中：

3、开通施工场地与火车站、码头、城乡公共道路的通道，以及施工现场内的主要交通干道并予以保养，满足施工运输的需要，保*施工期间的畅通。