

最新占地补偿协议合同(汇总7篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

占地补偿协议合同篇一

本合同于_____年_____月_____日在_____签订。

中国_____公司（简称甲方）和_____国_____公司（简称乙方）经双方友好协商，在平等互利基础上，同意签订如下合同：

第一条 甲方同意从_____年_____月份起至_____年_____月底止，分期分批向乙方提供产品_____套（件），计总值_____万美元。

品号品名：_____

规格：_____

数量：_____

单价：_____

交货日期：_____

目的口岸：_____

支付办法：_____

包装：_____

其他：

1. 甲方每次交货时，将出运的品名、规格、数量、金额、船名等在_____小时前电告乙方。出运后，将全套正本货运单据：全套洁净装船提单（正本_____份，副本_____份）；发票（正本_____份，副本_____份）；包装单；产地证明书；质量检验证书，由甲方直接寄给乙方的议付银行。同时，由甲方将上述单据的副本_____份，分别寄给乙方或乙方的代理人。

2. 乙方同意在_____产品中，接受甲方次品不超过_____％。次品价格，双方根据质量情况，另行协商确定。

3. 其他条款根据中国_____进出口总公司对_____国出口商品合同规定。

第二条 乙方同意自_____年_____月起至_____年_____月底止，提供_____机器_____台，准备设备_____台，以及测试仪器_____台，附配件_____套等，计总值_____万美元。（各种设备的名称、型号、台数、价值齐全）。

交货期：_____

目的口岸：_____

支付办法：_____

包装：_____

其他：乙方在发运设备时，应先将发运的设备型号、名称、件数、金额、重量、体积等电告甲方。发运后，应将全套洁净的装船正本提单；发票；包装单；产地证明书；产品质量检验合格证书；有关设备详细的技术图纸和安装、使用、操作等说明书寄送甲方。为便于甲方做好准备工作，乙方同意在_____年_____月底前，先将各机全套图纸（包括基础图）寄交甲方。

第三条 本合同在执行过程中，如发生争议，由双方友好协商解决，协商不成时，可提交_____国_____仲裁机构仲裁，仲裁裁决对双方都有约束力。

第四条 本合同如有未尽事宜，由双方协商同意后修改之。

第五条 在本合同执行期间，如发生人力不可抗拒的事件，甲乙双方均不承担赔偿责任。但各方应立即把上述情况的发生通知对方，说明情势并预计持续时间的长短，以便对方采取相应措施。

第六条 本合同以中、_____文书写，两种文体具有同等效力。自合同签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

占地补偿协议合同篇二

乙方：向光前向昭进

经商讨后共同达成以下协议。

1. 甲方提供30平米的田地面积来做公路修建。
2. 经甲方要求，公路完工后，必须给向律向昭阳向昭均的车辆正常出入，同时也包括向光均的正常出入，向光前和向昭进不得干涉。
3. 甲乙双方不得在任何情况下干涉公路的正常通行。
4. 乙方向昭进以后经过向光前的地坝时，向光前不得干涉向昭进的正常通行。
5. 占用向光均30平米的田地面积，由甲乙双方协调后，以1500元达成协议。甲乙双方（3人）平摊，各承担500元。以上协议均有法律效益，如有意为难，方可通过法律程序解决！

甲方：

乙方：

见证人：

年月日

占地补偿协议合同篇三

乙方：_____ 为明确责任，恪守信用，特制订本合同，共同信守。互协条件：

一、投资时间及金额： 投资时间共_____年零_____月。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。投资实际数额以支用凭证(并作为合同附件)分_____次或一次支用。投资总额_____元。其中甲方投资_____元，乙方投

资_____元。

二、供货合同_____。

三、产品质量_____。

四、资金利息及偿还： 按月_____‰计付，每_____月付给出资方。

五、_____。

六、附加条件_____。

七、本合同正本一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份，双方代表签字后生效。本合同附件与合同有同等效力。

八、本合同修改，补充须经双方协商方有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

占地补偿协议合同篇四

编号：

本合同由，主营业所在中国(以下称甲方)，与，主营业所在美国(以下称乙方)于在中国签署。

兹证明：

鉴于乙方现拥有用于制造的机器设备，并愿意将机器设备卖给甲方；

鉴于乙方同意购买甲方用乙方提供的机器设备生产的，以补偿其机器设备的价款；

鉴于甲方同意从乙方购买该项机器设备；

鉴于甲方同意向乙方出售，以偿还乙方的机器设备价款；因此，考虑到本协议所述的前提和约定，甲、乙双方特此立约：

1. 购买协议：

甲方同意从乙方按下列条款购买下述商品：

1.1 商品、规格及其生产能力：

商品：

规格：

生产能力：

1.2 数量：

1.3 价格：

港fob价：

单价：

总价：

1.4 支付：

机器设备价款以甲方的产品偿还，全部价款在连续三年内平均三次付清，自日开始支付。

1.5装运：

装运期： 装运港：

目的港： 装运唛头：

1.6保险：

由甲方投保。

1.7检验：

1.8保证：

乙方保证其机器设备从未用过，性能先进，质量好，并保证该机器能生产符合规格，产量达到每年 米。

2. 销售协议：

甲方以 偿还购买乙方机器设备的价款。

2.1商品及规格：

商品：

规格：

2.2数量：

每年 米。

2.3价格：

价格按交货时国际市场cif价确定。

2.4装运:

每年两次装运,一次在六月,另一次在十二月,每次货价为。

装运港:

目的港:

装运唛头:

2.5包装:

2.6支付:

凭以甲方为受益人的、保兑的、不可撤销的即期信用证支付,允许转船。信用证必须于装运日期前15天到达甲方,有效期不少于90天。

信用证要与本合同完全一致,否则,乙方对迟装负责;而且,甲方有权就其中的损失向乙方提出索赔。修改信用证的费用由乙方承担。

2.7保险:

甲方保险,投保水渍险和战争险,投保金额为发票金额加10%。

2.8检验:

甲方出具的品质检验证书为最后依据。若货到后乙方发现质量与上述规定不符,乙方在货到目的港后45天内通知甲方,双方协商解决有争议的问题。

3. 不可抗力:

若因不可抗力事故，甲方或乙方对未交或迟交本合同项下的部分或全部货物不负责任。

4. 仲裁：

有关或执行本合同的一切争议应该友好协商解决。若达不成协议，有关争议案则提交仲裁。仲裁决定为终局的，并对双方均具有约束力。

5. 适用法律：

本合同的签订、解释和履行以中华人民共和国法律为准。

6. 正本条款：

本合同以英文书写，正本两份，每方各持一份。

7. 有效期：

甲方(签字)： 乙方(签字)：

目的港： 装运唛头：

1.6 保险：

由甲方保险。

1.7 检验：

1.8 保证：

乙方保证其机器设备从未用这，性能先进，质量好，并保证该机器能生产规格钢丝绳，产量每小时xx米。

2. 销售协议

甲方以钢丝绳偿还购买乙方机器设备的价款。

2.1商品及规格：

商品：钢丝绳。

规格：

2.2数量：

钢丝绳每年xx米。

2.3价格：

钢丝绳的价格按交货时国际市场cif价确定

2.4装运：

每年两次装运，一次在六月，另一次在十二月，每次货价为。

装运港：

目的港：

法语运唛头：

2.5包装：

木卷轴装。

2.6支付：

凭以甲方为受益人的保兑的，不可撤销的即期信用证，允许转船。信用证必须于装运日期前15天到达甲方，有效期不少于90天。

信用证要与本合同完全一致，否则，乙对迟装负责；而且，甲方有机就其中的损失向乙方提出索赔。修改信用证的费用由乙方承担。

2.7 保验：

甲方保险，投保水渍险和战争险，投保金额为发票金额加10%

2.8 检验：

甲方出具的品技检验证书为最后依据。若货到后乙方发现质量与上述规定不符，乙方在货到目的港后45天内通知甲方，双方协商解决有争义的问题。

3. 不可抗力

若因不可抗力事故，甲方或乙方对未交或迟交本合同项下的部分或全部货物不负责任。

4. 仲裁

有关或执行本合同的一切争议应该友好协商解决。若达不成协议，有关争议案则提交仲裁。仲裁决定为终局的，并对双方均具有约束力。

5. 适用法律

本合同的签订，解释和履行以中华人民共和国法律为准。

6. 正本条款

本合同以英文书写，正本两份，每方各持一份。

7. 有效期

甲方：

乙方：

占地补偿协议合同篇五

甲方：

乙方：

甲方村属林场位于亩，原由二组村民_x承包经营，种植物为白杨、水杉、银杏、李等树木。其中白杨、水杉已成材，银杏、李等为胸径厘米以下的幼树。每年_向村上交承包费120元。为了增加该地的有效面积，提高土地利用价值，增加集体和农户收益，在_自愿的基础上，村两委会研究决定，由筹措资金向_支付补偿费三万元，_将该地上的树木等拆迁清场，拆迁树木的收益归_。_受领三万元补偿费拆迁清场后，与村委会签订了终止土地承包协议，解除了承包关系。

向_予以补偿、对该宗地进行填垫、整理改造等皆由_承担负责，故优先取得对该宗地的承包经营权。经双方协商，甲方将该宗地的使用管理权承包给乙方，由乙方全权负责该地的改造、整理建设、兴办休闲观光、餐饮等服务业，特签订以下合同条款，共双方遵守执行。

一、土地位置面积

该宗地北距_南围墙外皮36米，南邻本村二组填垫改造后的滩地，其界线南距_北侧桥沿垂线62米，东至二组老河坎土地，西至_x□总面积贰亩伍分。

二、承包期限、金额及交款

承包期限贰拾年，自二00年 月 日至二0年 月 日止。承包

金额按5年一个档次以 %的增幅5年一增，即头五年每年每亩元人民币，第二个五年每年每亩元，第三个五年每年每亩元，第四个五年每年每亩元。每个合同年初十日内乙方主动向甲方交清当年承包款。

三、双方责任权益

甲方将土地承包给乙方，乙方在不违反国家相关法规的前提下，按自己的意愿，对该宗地进行规划、改造、建设使用经营管理，支配其收益。甲方维护乙方的合法权益。

甲方负责用地属性的协调等，确保乙方建设实施，对乙方改造建设工作提供便利，对通水、电等事项尽可能提供帮助。

该宗地改造建设费用(含前期向_支付补偿费和填垫，通水、通电等费用)全由乙方负担，甲方不出资。合同期满后，一般固定设施无偿归甲方，质量确好的二层以上(含二层)砖混结构房舍可按50年使用期限按年限折旧协商处理。

乙方在生产经营过程中，应严格遵守国家有关安全生产、环境保护等规定，并接受甲方的监督管理。

合同期满后，在同等条件下，乙方有优先承租权。

四、不可抗力

分承包费。

若遇国家或集体建设需征用该土地时，甲乙双方均应无条件服从，从征地之日起中止合同，免除以后承包费。地上附着物的拆迁补偿费，一般设施按本合同年期为折旧年限;质量好的砖混结构房屋按50年使用期限按年限折旧，双方分享附着物拆迁补偿费。

五、合同转受

在合同期内经甲方同意该地承包经营权可转让，但乙方必须履行自己在承包期间的义务。转让合同不得超越本合同范围或损害甲方权益。

六、违约责任

本合同自双方签之日起生效，双方均应严格遵守不得违反。若有违犯，造成对方损失的应负责全额赔偿。

七、未尽事宜

未尽事宜双方协商解决，并文记载，做为本合同之补充，双方遵守执行。

本合同一式四份，均据同等效力，甲乙双方各持二份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签)：_____ 法定代表人(签)：_____

占地补偿协议合同篇六

_____公司（以下简称甲方）和_____公司（以下简称乙方），经过友好协商，同意合资经营中速船用主机厂。兹同合资经营条件尚未成熟，双方将以补偿贸易进行合作生产并以此作为双方合作的第一步，其条件如下：

1. 乙方将向甲方转让生产下列型号中速船用主机（以下简称合同产品）的技术秘密及全部技术资料，其型号如下：

12v—400zc中速船用主机；

12v—600zc中速船用主机。

1. 2 “技术文件资料”的定义范围及交付：

本合同1. 1款所指的技术资料（以下简称资料）定义是乙方提供合同产品的技术资料由三大部分组成：即乙方现用的一般技术资料，产品设计图纸和生产技术资料，上述资料方包括详细的技术秘密。

（1）一般技术资料包括：

b□12v—400zc中速船用主机的主要零部件的技术规范；

c□合同产品中所使用的配套产品的外型尺寸、安装尺寸和性能参数的样本，

（2）产品设计图纸：

乙方提供合同产品的产品设计图纸应包括：

b□合同产品的计算资料和计算书；

c□有关船级社发给的证书及交船级社验证的图纸、计算书及其他资料清单；

d□试验书设计图纸及其技术文件。

（3）生产技术资料：乙方提供的合同产品的生产技术资料应包括合同产品全部工艺性指导文件及主要零件的详细制造技术资料；对原材料和合同产品零部件在生产过程中和生产后的质量检验要求，验收手段，验收步骤及验收技术文件。

（4）资料的修改：若乙方采用新技术改进产品、改进工艺过程，降低等需要对提供的资料进行修改时，应将修改的结果

以书面形式提供给甲方。

(5) 资料的提供方式:

a□对一般技术文件应提供三份蓝图或同等数量的清晰的复制图;

b□对产品设计图纸应提供一份生产底图及两份蓝图;

c□对生产技术资料应提供两份蓝图;

d□对已提供过的完全相同的重复资料,可免于提供,但需在清单中予以注明。

(6) 资料的交付进度:

b□根据资料定义的规定,为生产12v—600zc型中速船用主机的需要,乙方在签订合同后于_____年_____月_____日前,需向甲方交付合同产品的全部技术资料 and 图纸。

1. 3甲方将生产的产品向乙方返销如下:

12v—400zc型中速船用主机,每年_____台;

12v—600zc型中速船用主机,每年_____台。

1. 4以补偿贸易进行合作生产期限为2年,2年后若合资经营条件不成熟,则可延长合作生产期限,但最长不得超过5年。

2. 1乙方向甲方提供合同产品的设计计算、产品图纸、制造工艺、质量控制和试验安装、调试、运转及维修等有关合同产品的全部技术资料,必须和乙方目前使用的资料内容相同。

2. 2合同产品资料的审核和验证:

乙方对提供给甲方的产品设计图纸、制造技术资料的完整性、正确性、清晰性负责。看产品设计图纸和生产技术资料中的任何部分发现有失误，当乙方接到甲方通知时立即补齐遗失部分或更改错误部分。

2. 3在合作生产期间，乙方将以最优惠价格向甲方提供甲方方面市场不能提供的零部件。具体内容另行商定。

2. 4乙方保证向甲方转让的技术秘密和技术资料不受任何第三者的指控。

3. 1为了支付转让2. 1条款中所规定的12v—400zc型中速船用主机的技术秘密和技术资料费用，乙方应向甲方交付费用如下：

_____年_____u[s][d]大写_____元整)

_____年_____u[s][d]大写_____元整)

_____年起以后的_____年中按每年将产值（即每年总产值扣除进口部分价值和税收费用后的产值）其提成费为_____％。

3. 2合同签署生效后三十（30）天内，甲方按照由银行提交的乙方下列单据，予以第一次支付总金额的_____％，即_____u.s.d]大写：_____美元整)

(1) 根据附件_____要求，提供第一批资料的空运提单；

(3) 乙方方的商业发票：一式两份；

(4) 乙方方即期汇票一式两份。

3. 3于_____年_____月_____日甲方接收到乙方提交的

下列单据后，予以第二次交付_____年总金额的_____％
现金，即u s d大写：_____美元整）。

(1) 按附件_____要求于_____年_____
月_____日提供第二批资料空运提单。

(2) 乙方方商业发票一式两份。

(3) 乙方方即期汇票一式两份。

3. 4双方同意_____年用现金支付，_____年
付_____％现金，其余_____％金额用甲方返销产品
补偿。

3. 5_____年的费用本年_____月_____日支付，
乙方方交付商业发票一式两份。

3. 6自_____年起及其各年份按3. 1款规定的提成费用应在
每年_____月_____日在收到乙方方商业发票（一式两份）后
支付。

3. 7在合作生产期间鉴于甲方遵照3. 1款已向乙方交付了转
让技术秘密的部分费用，各合资经营时机成熟，双方同意成
立合资经营企业时，则乙方将其剩余部分的技术秘密费用可
作提资的一部分。一旦双方不能进行合资经营，在五（5）年
之内合作生产被迫终止时，甲方确认向乙方支付技术秘密费
用的剩余部分。若出现上述情况，对支付技术秘密费用的进
度和方式由双方在通常时候予以协商。

4. 1为有利甲方的外汇平衡，乙方同意甲方生产12v—400ze□
12v—600zc中速船用主机返销给乙方。

4. 2上述订单的总价必须保证不低于甲方每年向乙方反付购
买零部件所需费用总额的_____％。乙方同意在甲方补偿

能力扩大及乙方需求扩大的前提下，其补偿的百分比可以不受限制。

4. 3甲方将以优惠价格向甲方提供产品，其品种、数量、交货期等将由双方在每批合同中商定。甲方产品必须符合乙方的标准。

4. 4乙方要求在甲方接到上述产品图纸后立即试制12v—400zc型中速船用主机。首批产品各一台将分别在双方进行试验，在试验合格的基础上乙方要求甲方于_____年内提供12v—400zc型中速船用主机_____台。其价格、交货期在签订正式合同时商定。

5. 1乙方保证，在合同有效期内所供应的资料应是最新技术的代身，其内容和甲方目前使用的完全一致。

5. 2乙方保证所供资料是完整的、正确的、清晰的。

6. 1凡因履行本合同需缴纳的一切税收，发生在甲方方以外的均由乙方承担。

6. 2凡因履行本合同需缴纳的一切税费，发生在甲方以内的均由甲方承担。

7. 1甲方有权使用乙方商标和合同产品的序号。甲方将下列商标标明在甲方所生产的合同产品上。

7. 2甲方制造的铭牌、报价单、技术规格书、广告、说明书、样本等，凡是合同产品均以甲方名称来表示。

8. 1须用坚固的木箱包装，适合长途海运、防湿、防潮、防震、防锈、耐粗暴搬运。由于包装不良所发生的损失，卖方应负担由此而产生的一切费用和 / 或损失。

8. 3装箱单两份，注明毛重、净重、尺码和所装货物每项的品名和数量。

9. 1签约双方中的任何一方由于战争及严重的火灾、水灾、台风和地震或其他双方同意的事件而影响执行合同时，双方同意延长合同期限，延长时间相当于事故所影响的时间。

9. 2责任方应尽快将发生的人力不可抗拒事故的情况用电报通知另一方，并在十四（14）天以内以航空、挂号信将有关部门出具的证明文件交给另一方确认。

9. 3受人力不可抗拒事故延续到一至二十（20）天以上时，双方应通过友好协商尽快解决合同继续执行的问题。

10. 1因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争执，双方应通过友好协商解决。已经协商仍不能达成协议时，则提交仲裁解决。

10. 2仲裁地点在瑞典斯德哥尔摩商会。

10. 3仲裁裁决是终局裁决，对双方均有约束力。

10. 4仲裁费用除仲裁机关另有裁决外，应由败诉方负担。

10. 5除了在仲裁过程中进行仲裁的那部份外，合同的其余部分在仲裁期间仍继续执行。

11. 1本合同于____年____月____日由双方代表在_____正式签字，自签字之日起1周内本合同应经有关部门批准后生效。

11. 2本合同以英文书就一式四份，双方各执一式两份。

11. 3本合同有效期见第十一条所述。

11. 4本合同附件为本合同不可分割的部份，与正文有同等效力。

11. 5双方在本合同生效前交换的所有文件、函电等在本合同生效的同时自动失效。

11. 6本合同只能根据同双方授权代表签名或盖章的书面文件进行变更、追加或修改。

11. 7在执行合同期内双方的通讯均以函电进行，书信往来一式两份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

占地补偿协议合同篇七

甲、乙双方依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就本年度柑橘(杨梅、西兰花、茶叶)基地种植收购有关事项达成如下协议：

第一条 甲方负责对乙方耕种地域的环境(空气、水质、土壤)进行检测，在符合无公害标准的条件下，方可建立产品购销关系。

第二条 甲方免费为乙方进行技术培训，在需要的时候，派技术人员到基地现场指导、监督检查，并帮助建立田间生产管理档案。乙方必须严格按照甲方各品种的生产技术规程、各项标准进行操作，并完整地在“档案”中记录。

第三条 乙方在生产过程中的种子、农药、化肥等生产资料应到甲方认定推荐的供应点选购，不得使用禁用的农资物品。

第四条 收购农产品内容：

产品名称

种植面积

(直径cm)

最低保护价(元)

投售时间

第五条 验收标准

1、质量标准按照_____产品质量标准执行

2、包装标准：

为防止产品内伤，用袋装、散装包装的拒绝收购。

第六条 交售地点：甲方场地及设在各地的临时收购点内。

第七条 收购价格：在最低保护价的基础上，按当地当天市场价格面定。

第八条 付款方式：凭收购单领取现金，每十天结算一次。

第九条 违约及争议解决：

1、向_____仲裁委员会申请仲裁。

2、向人民法院起诉。

第十条免责约定：甲乙双方任何一方，由于自然灾害、重大病虫害等不可抗力的原因，不能履行或不能完全履行合同时，应及时向对方通报，经核实后，免于承担违约责任，并允许变更或解除合同。

第十一条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签章后生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人：

委托 代理 人：

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日