

2023年分包单位授权委托书(优质6篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

分包单位授权委托书篇一

_____ (以下简称甲方)与中国工商银行_____ (以下简称乙方)双方协商达成以下委托贷款协议。

一、甲方愿将自主使用的资金人民币____万元(大写)存入乙方，开立委托贷款基金存款专户，用于甲方指定的贷款项目，乙方负责在存入的资金额度内发放委托贷款。

二、委托贷款的对象、用途、金额、期限、利率均由甲方在国家法律、政策允许的范围内根据具体情况核定。

三、用于固定资产投资项目的委托贷款，必须纳入国家固定资产投资计划，取得有权批准文件，方可办理。

四、委托贷款项目由甲方审核指定，并附可行性分析报告、有关批准文件、企业财务报表等材料交乙方，由乙方或乙方代理人对委托贷款项目进行调查。

五、甲方指定的贷款单位在接到甲方或乙方的通知后，直接向乙方或乙方代理人申请办理委托贷款，签订借款合同，并办理贷款手续。

六、劳务费按月贷款余额的____%按季从利息收入中扣收。劳务费收入甲方得____%，乙方得____%。

七、委托贷款资金按借款合同规定从甲方汇出之日起计息，乙方负责按季把贷款利息和甲方应收的劳务费以及到期应收回的本金及时汇往甲方帐户(____万元以上用电汇)，并开列清单(见清单样式。若电汇请在资金汇出时同时将清单寄往甲方)。

八、本协议双方盖章、签字后生效。业务终了资金结清，协议自动终止。

九、本协议正本一式2份，双方各执1份；副本____份，____、____、____等单位各执1份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

分包单位授权委托书篇二

出租方(乙方)：_____

根据《_合同法》的规定，经双方协商一致，就甲方向乙方承租设备达成如下协议：

使用地点：_____

工程情况：本地块内原厂房及设备基础地坑等建筑物的清除，便于勘察及打桩。

1、乙方所提供的机械设备进场前必须提供设备的品牌、型号、功能、购买时间等，经甲方同意后方可进场施工。

2、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符

合运行标准的油料，加油时间由乙方承担。

3、设备维修：乙方机手应提前作好设备的维修工作，所付的维修费用由乙方自行承担。

4、设备如有故障应及时需修理好，如在4小时内不能正常施工，乙方必须调入其他机械进行施工。

5、设备租赁期间，乙方必须按甲方要求直至施工完毕，未经甲方同意中途退场，甲方有权不支付乙方剩余的工程价款。

6、乙方必须保护周边现有建筑及构筑物，如有损坏造成均由乙方自行承担。

大挖机：225元/小时

大推土机：225元/小时

小挖机：120元/小时

该费用包括了机械设备运转所需的油耗、维修、操作指挥人工等。

在合同实施期间单价保持不变，并不因劳务、材料、机械等成本的价格变动而作任何调整。

结算方法：合同总价=实际用时×所用机械的单价该价款已包含机械运转施工的所有费用，不在产生其他任何费用。

每工作时间完成300个小时，甲方支付乙方5万元作为机械施工进度款，待工程施工完毕结算后，乙方提供全部发票后一个月内支付剩余工程价款。

乙方责任：

- 1、乙方提供本工程所需完好的施工机械设备，进场后确保能够根据甲方要求高效率的施工。
- 2、乙方驾驶员应按机械设备的安全操作规程施工，施工前要熟悉了解周边的环境。
- 3、乙方进场施工前应对驾驶员进行安全教育，提高安全意识，如在施工过程中发生安全事故，一切后果与责任均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任与经济损失。
- 4、乙方现场必须有指挥员进行现场调配与指挥。
- 5、乙方人员施工期间如发现地下管线、构造物、文物等应进行保护，并且第一时间通知甲方管理人员，共同商讨施工方案后再进行施工。
- 6、乙方现场指挥员及驾驶员需服从甲方的调配和指挥。
- 7、乙方必须按甲方需求，进行同时提供一台或多台机械设备。

甲方责任：

- 1、甲方提供已知的地下障碍物、管线及施工总平面图。
- 2、甲方及时处理障碍物的施工方案。
- 3、按约定支付乙方的施工机械费。

按甲方的要求进行施工，施工完毕经甲方验收满意后方可退场。

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《_合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

甲方：_____

乙方：_____

时间：_____

分包单位授权委托书篇三

委托方：_____ (以下简称甲方)

受托方：_____ (以下简称乙方)

签订日期：

鉴于甲方系一家依照_法律依法设立并有效存续之房地产开发企业。又鉴于乙方系一家具有合法资质的单位，同意接受甲方的委托，按照甲方的要求依法完成本合同项下建设用地范围内的所有工作。甲乙双方本着平等互利、共同发展的原则，根据北京市有关法规、政策规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工作质量，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

第一条 范围、委托事项：

甲方委托乙方地点：项目#地范围： 。

户数、面积：（以实际测量为准）

：委托事项：摸底调查、宣传动迁、实际测量、评估测算补偿安置费用、洽谈签订安置补偿协议、发放补偿相关费用、产权调换安置结算、治安管理、建筑物拆除及垃圾清运、房屋安置等。

第二条 安置与补偿

乙方代表甲方按照蚌埠市[20_]144号文件和公告规定及相关法律法规规定与被户签订《安置补偿协议书》，并将协议书原件交甲方。

支付被人的各项费用，由乙方制表，甲方审核、签字、盖章，并报主管部门批准后方可支付给被人。

第三条进度与乙方承诺

乙方承诺进度如下：

乙方完成本项目工作的周期为：自公告发布之日起个日历天。

乙方应在__月__日前完成入户调查复核工作。

甲乙双方相互配合在__月__日前完成先期各种准备工作及向政府主管部门申报相关审批手续。

乙方在__月__日前完成#地入户调查工作，并向甲方提供报告。

公告发布后日内，完成数占总户数的%。

公告发布后日内，完成数占总户数的%。

公告发布后日内，完成数占总户数的%。

公告发布后日内，完成全部工作。

乙方工作的具体实施方案包括但不限于下列方面内容：

乙方指定为项目负责人，全权负责事宜，并及时向甲方通报有关情况。

工作人员二人以上一组；

乙方保证杜绝户集体上访或越级上访的情况发生；

第四条费、服务费及其支付方式

费用的认定是以蚌埠市[20_]144号文件为标准，由甲方进行认定。

实施过程中，如遇特殊事项需要甲方另行承担费用时，乙方应提前与甲方即时商洽，争得甲方书面同意后，方可实施。

甲方应支付给乙方的`服务费及支付时间：

服务费：

服务费支付时间：

第五条期限

期限：个日历天，自公告之日起算。

本合同签订后，乙方应自行踏勘现场，制定方案，由甲乙双方审定后上报主管部门批准后执行。

如因发生裁决、诉讼等事宜，乙方应甲方协商延长期限，并以甲方的名义申请办理延长期限手续。

第六条甲方的权利和义务

提供工作所需的各项手续文件及资料。

负责审核方案及预算。

负责监督乙方工作的各项进程，并派专人现场参与管理，随时对事宜进行查询。

按合同约定向乙方支付费用。

积极配合乙方的工作，协调有关事宜。

因乙方违反规定转让本协议或安置过程中损害甲方利益的，甲方有权解除合同。

第七条乙方的权利和义务

负责按本合同约定依法实施并按时完成本合同项下范围内的工作，如因乙方未能依法实施所产生的法律和经济责任，均由乙方自行承担。

进行入户测量建筑面积及确权工作。

制定分户补偿方案及填写分户补偿方案表。

协助甲方办理许可证及需要评估房屋的申报手续。

严格按照蚌埠市[20_]144号文件为标准和上级主管部门审核批准的方案，与被人签订《安置补偿协议书》。

在依法的基础上，有效地控制成本，严格按照甲方审定的预算方案实施。

负责解决过程中发生的纠纷。

在规定的期限内对钉子户(难户)要有有效的办法。

结束后，将有关资料按管理部门的要求整理成卷，并办理结案工作。

工作完成后，在二年法律时效期内负责接待、处理居民善后事宜。

因甲方原因导致本合同无法履行的或动迁无法进行超过15天的，乙方有权解除合同。

负责过程中的其他相关工作。

第八条违约责任与奖励

任何一方违约，违约一方应承担相应的违约责任，并赔偿由此给对方造成的经济损失。如属双方违约，根据实际情况，由双方承担各自的违约责任。如属不可抗力因素，双方协商解决。

如乙方未能按本合同第条规定的各阶段进度完成任务，视为乙方违约，甲方有权扣除服务费总额的10%作为违约金。

乙方违反本协议，未按文件规定及程序办理、错算、漏算、私签安置补偿安置协议、造成甲方损失的，其后果由乙方承担，情节严重的，依法追究相关人员的刑事责任。

通过乙方的努力，按本合同约定完成或超额完成任务，甲方给予乙方奖励万元。

第九条争议的解决

凡有关本合同或执行本合同发生的争议，应经过友好协商解决；若不能协商解决，提交法院诉讼。

第十条不可抗力

不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风，地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同义务时，履行合同的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同，但费用不因此而改变。

不可抗力发生后，双方应努力采取必要措施，密切配合减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后应立即通知另一方。

甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方认可后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

第十一条 合同生效

本合同自双方签章之日起生效。

本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。

本合同在执行期间，甲乙双方应本着相互信任、相互配合的原则，对中出现的问题积极协商解决。如有未尽事宜，需由甲乙双方协商，另订补充协议附于本合同之内，所有补充协议在法律上均与本合同有同等效力。

本合同一式伍份，具有同等法律效力，甲乙双方各执贰份，区房地局科备案一份。

第十二条：其他约定条款：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

分包单位授权委托书篇四

甲 方(委托方)：

乙 方(受托人):

根据_合同法二十三章, 第424节, 第426节, 第428节, 的规定. 经甲、乙双方友好协商, 甲方自愿参与 建设项目, 并委托 等人做项目前期联系工作, 情况属实, 由甲方组织人员去现场考查并签订合同费用由甲方负责。

委托项目名称:

1. 工程名称:

2. 工程地点 :

3. 工程范围:

4. 工程数量:

5. 业主单位:

6. 资金来源:

7. 工程造价:

一、甲方义务:

1、甲方负责提供参与项目施工的一切资质证书、营业执照等相关资料(包括工程业绩), 负责编制施工组织文件与项目中标方进行合同谈判。

2、甲方(委托乙方)与项目中标方签定合同后, 此委托协议生效, 甲方必须按时向乙方支付委托服务费。

二、乙方义务:

1、乙方如实向甲方提供项目情况, 情况必须真实可靠。

2、乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察协助甲方签订合同。

三、委托服务费的计算方法、支付时间和支付方式。

1、甲方同意按承包工程的总造价(元)的人民币作为支付乙方委托服务费,共计.元,由甲方按照分配表比例进行分配各自应得的服务费。

2、甲方签定合同有进场费或(工程预付款)到账时支付费用给乙方,于下的部份双方协商分批支付完。

3、委托服务费甲方可以以转账或现金的方式支付乙方。由乙方指定银行帐号进行支付。

四、违约责任及解决办法

每次甲方委托服务费的支付,甲方必须要按照本委托合同规定的时间,经乙方提供的指定账户和定额汇入,以上款项甲方若缓付三天以后再迟付一天的话,则以后的每一天加付滞纳金(按总工程量或合同总造价的百分之二百由甲方支付给乙方)。

五、委托服务费支付完后,委托合同自然失效。

六、其他事项

1、甲乙双方均应充分保守本合同所涉及的商业机密。本合同抄描件和主合同有同等法律效力。

2、本合同一式贰份,甲方壹份、乙方每人壹份。

4、双方签字盖章生效。

5、未尽事宜,双方友好协商解决。若有争议,由签定地法院

裁决。

6、签合同地点：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

分包单位授权委托书篇五

项目名称：

本合同双方：

委托单位(甲方)：

代理单位(乙方)：

合同签订日期： 年 月 日

委托方将 的招标事宜委托乙方代理，依据《_招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、 代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围： 施工图纸 内容。

2、 招标代理形式：邀请招标

二、 工作条件和协作事项：

- 1、 建设工程规划许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。
- 2、 委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料。
- 3、 乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。
- 4、 委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、 委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

四、 费用支付方式及日期：

本工程造价为人民币大写)，收取代理费用合计人民币（大写）。付款方式为现金或转帐，全部费用应在中标通知书发出时一次性付清。甲方可根据乙方完成工作情况选择一次性支付 元或仅支付 元，乙方均无异议。

五、 违约责任：

- 1、 双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；
- 2、 委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。
- 3、 双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相

关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款

委托方年 月 日 代理方(乙方)： 年 月 日 3 (甲方)

分包单位授权委托书篇六

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点

_____区_____街_____单元_____室。

二、形式结构

_____层式_____室_____厅_____厨_____卫。

三、工程项目

1□_____□

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价

材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费_____元人民币。

七、付款方式

为确保工程质量，暂扣_____元押金，_____年____月____日至_____年____月____日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。