

# 2023年基础会计实训心得报告 基础会计实训报告心得(通用10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 英文外贸合同篇一

外贸业务员了解公司产品是一个合格业务员的基本要求。如：公司的四灯暖浴霸出口到外国，我们业务员必须要了解这款产品的基本知识，还要了解这款产品由后机、电机、大灯泡、面板等一系列配件所构成，以及了解这款产品有照明、换气、灯暖等功能。了解产品是满足消费者不同需求的前提，当消费者由于不同需求而有所要求的话，只有你对产品有深入的了解才能够多方位的满足不同消费者的各种需求，才能够获得更多的客户和订单。

### (2) 追踪客户，满足客户需求

客户在下单之前，会有各种的要求，业务员需要根据客户的需求进行打样。样单需要满足四大要素：产品货号、原材料构成、产品结构及订单完成日期。样品是客户下单的基础，业务员应该非常谨慎，严格根据客户的需求完成样品，并且在寄出前拍片给客户进行确认，并且在寄出时拍照存入电脑档案，为后期订单的制作做准备。

### (3) 熟练掌握报价技巧，精确地报出销售价格

报价是业务员掌握的必备能力，业务员在获取技术部门的报价单后，首先进行价格的审...

## 英文外贸合同篇二

甲方(供方):

乙方(需方):

根据《xxx合同法》及其有关法律法规,为明确甲乙双方的权利义务,甲、乙双方经友好协商,就甲方在合约期内为乙方供应商品,达成如下协议:

### 一、商品的供应

甲方向乙方供应商品的品种、数量以甲、乙双方签字确认并盖章的订单为准。

### 二、商品的质量

1、甲方向乙方供应的商品的质量应当符合该商品的国家标准,行业标准,没有国家标准,行业标准的按照通常标准或符合合同目的的特定标准。

2、在甲方每次向乙方供应商品时,应当提交所供应商品合格证或质量保证书。

### 三、商品的价格

1、甲方向乙方供应的商品,均由双方协商订价。

2、基于保护商业秘密的需要,甲方供应的商品交易价格以双方盖章确认的报价单为准,报价单为每一具体商品供货合同的组成部分。

3、甲方在供货价发生提价变动时,应提前三十天书面通知乙方,并在征得乙方同意的前提下,方可执行。否则,乙方仍

按旧价和甲方进行结算。

#### 四、供应商品的期限、地点、方式

- 1、乙方自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止向甲方采购货品。
- 2、订单期限和供货期限由具体的订单规定。
- 3、若乙方更改订单，甲方在收到该更改通知后×日内未提出书面异议的，则视为甲方同意按更改后的订单交货。
- 4、供货的地点由具体的订单指定。
- 5、甲方交货时，应提供乙方的订单复印本，并提供送货单。
- 7、送货产生运费由乙方负责。
- 8、无论乙方的订单货物量是大还是小，甲方应满足乙方要求。

#### 五、标准、方法及提出异议期限：

验收标准、方法及异议期限：按甲方产品标准验收；如有异议乙方在收到货物后七日内书面提出。逾期未验收或未提出任何书面验收结果视为乙方已验收合格。

#### 六、货款结算方式

- 1、实销实结：甲乙双方在每偶数月25日核对甲方商品的实际交易量。在双方对单后15天内为甲方结算货款。
- 2、乙方支付方式为(a□电汇;b□支票;c□现金;d□银行转账)。
- 3、甲方结算时须按乙方关于发票的提供要求提供全额合法发票，如因甲方提供违法的发票，致使乙方受到税务机关的查

处或罚款的，由此产生的一切后果和费用由甲方单方面负责。

## 七、违约责任

1. 如有违约，违约金按货款总额每天千分之一计算。
2. 乙方不得无故拒收甲方按合同供应的商品，造成甲方经济损失的，应当予以赔偿。

八、甲、乙双方在履行合同的过程中发生争议，应当协商解决，协商不成，双方选择乙方所在地人民法院诉讼解决。

九、本合同经双方法定代表人签署及加盖公章后生效。

十、本合同一式两份，双方各执一份，传真件有效。补充协议书，该补充协议书与本合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

授权代表： 授权代表：

日期： 日期：

## 英文外贸合同篇三

印花税是以经济活动和经济交往中，书立、领受应税凭证的行为为征税对象征收的一种税。印花税因其采用在应税凭证上粘贴印花<sup>v</sup>的方法缴纳税款而得名。

在我们单位中印花税缴纳最多的是签订购销合同时所缴纳的。在印花税中购销合同的范围包括供应、预购、采购、购销结合及写作、调剂、补偿易货等合同。纳税人为立合同人，印花税按购销金额的贴花。由于采购合同和销售合同的归集问题和保管的部门多，对于征管带来了诸多不便。因此，有的省份采取核定征收的办法征收印花税，购销合同核定征收采购合同改按采购金额的一定比例计征、销售合同改按销售金额的一定比例计征，具体比例由各省地税局根据典型调查后确定的。在我们省根据《山东省地方税务局印花税核定征收管理办法》，我们是采取核定征收的方式来征收印花税的。由主管地方税务机关依据纳税人当期实际销售(营业)收入、采购成本或费用等项目及确定的核定征税比例，计算征收印花税。计算公式如下：

应纳印花税税额=销售(营业)收入(采购成本、费用等)×核定比例×适用税率

山东省规定的购销合同印花税核定征收控制比例如下：

- 1、工业企业：采购环节应纳的印花税，按不低于采购金额的50%和适用税率计算缴纳；销售环节应纳的印花税，按不低于销售收入的50%和适用税率计算缴纳。
- 2、商业批发企业：采购环节应纳的印花税，按不低于采购金额的40%和适用税率计算缴纳；销售环节应纳的印花税，按不低于销售收入的40%和适用税率计算缴纳。
- 3、商业零售企业：采购环节应纳的印花税，按不低于采购金

额的20%和适用税率计算缴纳。

4、建设施工企业：采购环节应纳的印花税，按不低于采购金额的40%和适用税率计算缴纳。

5、外贸企业：采购环节应纳的印花税，按不低于采购金额的40%和适用税率计算缴纳；销售环节应纳的印花税，按不低于销售收入的70%和适用税率计算缴纳。

因此对于我们单位应按照销营业收入或成本乘以50%再乘以来计算应纳的印花税，例如我们与乙公司签订轻卡销售合同，合同上注明的销售额300万则我们单位与乙单位应分别缴纳印花税 $3000000 \times 50\%$  (元)，但是可能会存在有些业务没有签订合同，有的签了合同的也没申报，所以我们可以以反映在报表上的销售额为依据计算购销合同印花税。对于购销合同中所包含的增值税应分情况进行处理：

1、凡是签订的购销合同，应分别填写价款、税款的，在计算缴纳印花税时，以价款数额计税贴花。

2、在签订购销合同时，如价格内注明是含税价，在计算缴纳印花税时，应按增值税税率从价款数额中减除增值税后计算印花税。

3、在签订购销合同时，如果没有注明含税价或增值税税款的，应按合同所载金额计税贴花。

印花税纳税申报工作均由纳税单位的财务部门负责，并指定专人负责各项应税凭证的管理、印花税的贴花完税工作、按规定填报印花税纳税申报表。印花税纳税单位使用印花<sup>v</sup>贴花完税的，使用...

# 英文外贸合同篇四

甲方(用人单位):

订本劳动合同:

## 一、工作任务

甲方根据生产(工作)实际需要,聘用乙方在 岗位从事 工作,担任 职务。

## 二、合同期限

习期)。

## 三、工作时间

经劳动行政部门批准实行不定时工作制。

## 四、工资待遇

(一)工资收入构成:

乙方的工资收入由 底薪+提成 两部分构成。

底薪: 元/月;

提成: 按签约工程总造价 %计提。

(二)工资发放方式:

110日发放;

2、试用期满后,经考评合格者录用为本单位正式业务经理,本公司负责该人员五险一金。

3、双方约定的工资标准不得低于示范区最低工资标准。乙方的工资待遇调整按甲方工资分配制度和管理办法执行。

## 五、业务考评

1、试用期考核：试用期期限3个月，试用期内签约百万以上(涵百万)工程总造价

2、充分完成上级领导交与的任务；

3、试用期内甲乙双方均有权选择解除本合同；

4、考核业绩未达标的业务经理，公司有权与其解除聘用合同；

5、考核业绩未达标的业务经理，有权选择离开本公司或者转为本公司兼职人员(兼职只有提成)。

## 六、违约责任

1、由于甲乙双方任何一方的过错造成合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担相应责任；双方均有过错的，根据实际情况，由双方各自承担应负的责任。

2、甲乙双方任何一方违反合同条款，均应向对方支付违约金；给对方造成损失的，应根据后果和责任向对方支付赔偿金，；合同一方因不可抗力未能履行合同并给对方带来损害的，不承担相应责任。

## 七、合同争议处理

(小组)或工会申请调解，调解不成的，方可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以自收到裁决书之日起15日内向人民法院提起诉讼。



八、双方需要约定的其他事项：

九、本合同其他条款和未尽事宜按集体合同约定或国家有关法律法规执行。

十、本合同签订后，甲方应在一月内办理合同鉴证手续。本合同一式3份，双方各1份，员工本人档案存入1份。

十一、本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、下列材料为本合同的附件，与本合同具有同等效力：

业务员岗位职责说明；

甲方(盖章)：

法定代表(委托代理人)： 乙方(签名)：

年 月 日 年 月 日

合同鉴证人(签章)：

合同鉴证机构(盖章)： 年 月 日

## 英文外贸合同篇五

本合同未尽事宜，均按\_\_\_\_\_办理。

本合同一式两份，以中、\_\_\_\_\_（国）两种文字书就，两种文字具有同等效力。

双方法定地址：

售方：\_\_\_\_\_ 购方：\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 地址： \_\_\_\_\_

电报挂号： \_\_\_\_\_ 电报挂号： \_\_\_\_\_

电传： \_\_\_\_\_ 电传： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

国际电报： \_\_\_\_\_ 国际电报： \_\_\_\_\_

## 英文外贸合同篇六

大家好，我是老九，从大三拿到公司合同开始兼职工作，二十年来经历过国企、私企、外企和自主创业。作为传媒公司现任策划总监兼法务总监，职场中别的没有，经验满满。

不知道有多人在职场中遇到过为领导代签的问题，一份责任书，一个承诺函或者其他带有权责性的文件，领导因为各种原因而回避本该由其签署的义务，要求下属进行代签。每个签字的人，心里应该都曾经打鼓，不知道这薄薄几张纸下面会潜藏怎样的风险。那么今天老九就来给大家梳理一下这其中的原由，同时聊聊如何规避这些潜在的风险！

### 代签的形式和问题以及原由

首先我们从题干倒过来来说，为什么领导要让下属代签。其实代签并不完全是领导想坑人或者甩锅，这本身是一种正常的行政行为。严格意义上，其实各个部门处理问题，分管主任签字也是一种代签。因为决策企业行为的窗口都应该是在一个端口，但这样公司是不可能运作的，所以权力的逐级细分和下放签字权的让渡都是一种代签的形式。尤其大企业，机要秘书很多时候是可以代签决策的，只要老板认可授权。

但是这里面也存在漏洞，从而被人滥用。通常对于存在风险的，尤其是对外的或者有重大利益关联的文件，领导可能就会让下属代签。一方面规避自身风险，另一方面是保护企业安全。这就很类似我们经常看到的临时工事件，企业出问题大多数都是临时工啊，新员工啊，业务不熟等等造成的，企业并不知情或者只是疏忽了。当然，也有从一开始就想甩锅的领导。总之出去正当的流程性代签，很多时候就是因为规避风险导致领导少有的让渡出自己的签字权。

而由此引深出来，代签还存在细分的不同形式，而导致的结果也有差异。具体来说，代签可能是领导让你代替他签字，签的是他的大名。如果出现问题，他可能甩锅这不是他签的。而另一种更彻底，领导之间让你去署名，跟她没有关系。这两种形式不同，前者存在越俎代庖甚至是作伪的风险，而后者则可能存在越权或其他隐患。总而言之，代签肯定存在风险，不管签谁的名字都是要慎思的。

如何规避风险？

最后，咱们来聊聊最重要的点吧。通常当领导提出这样的要求时，你是不太能够拒绝的。毕竟你得考虑前途，而且这种风险时隐形的也不一定会发生。所以直接回绝，不会是最好的选择。老九建议你先仔细看看文件内容，评估下风险。低风险的话，扛了，领导那里卖个面子。风险较大你可以建议多人联名去签，这样既是分担风险，也是自我保护，抱团抗险。你可以说，这个内容要多个部门协作才能搞定，我和某某某某们一起去执行会更好，这样大家工作起来也更好配合云云。借口你随意找，虽然可能得罪同事，但评估下风险大家以后统一操作彼此帮扶，还是可取的。

如果上述方法不行，那就要进行取证，拿走文件回去签，争取时间。签字的时候，拍摄视频，说明缘由，苦衷和自己对此无法承担责任等等，作为证据留底。万一出现大问题的话，这是可以为你免责或者减轻责任的关键了。

总而言之，这确实不是很好处理的事情，但是也是必须面对的问题。如何处理，需要智慧，但保护自己，一定是第一要务！

那么，以上就是我个人的一些看法和观点，希望你有所帮助。还是那句话——一个人意见，自有局限，如果大家有其他看法，欢迎交流斧正！

好了，我是老九，用二十年的职场经验为你答疑解惑，希望我的分析能够给予大家一些帮助，我们期待下次再见！

本文由策划人老九原创，欢迎关注，带你一起长知识！

## 英文外贸合同篇七

外贸公司在\_\_\_\_\_（国）中国界车上交货条件下按本合同附件1向公司提供商品。商品以美元计价，系\_\_\_\_\_（国）中国界车上交货价，包括包皮、包装和标记的费用。

根据附件1由\_\_\_\_\_国向中国供货的总值为\_\_\_\_\_美元。

公司相应地在中\_\_\_\_\_（国）国界车上交货条件下按本合同附件2向外贸公司提供商品。商品以美元计价，系中\_\_\_\_\_（国）国界车上交货价，包括包皮、包装和标记的费用。

根据附件2由中国向\_\_\_\_\_国供货的总值为\_\_\_\_\_美元。

### 二供货期

售方应在本合同附件规定的期限内交货。售方有权按双方商定的数量和金额提前供货。购方有义务按合同规定接收货物。

### 三结算

本合同所供货物之价款，在易货基础上以美元计价，不通过银行记帐。货物交接后，由售方商务代表到购方结算，或将结算凭证寄给购方进行结算，并凭下列单据办理：

1. 发货帐单2份；
2. 盖有发货站戳记的铁路运单副本1份；
3. 明细单2份；
4. 品质证明书1份。

购方接到上述单据核对无误后给售方出以等值易货贸易结算凭证予以确认。

#### 四包装

卖方应在包装货物时采取所有预防措施以保证货物在储存、海运、陆运、吊装时完好无损。

#### 五商品的品质和保证

所供商品的品质应由品质证明书加以确认，该证书确认商品品质符合生产国的技术条件和国家标准。

所供商品的品质性能应与标准样品相一致，标准样品在签定合同时交给买方，在保证期内留存买方并在对供货品质发生争议的情况下供双方使用。

保证期为供货后九个月。

#### 六索赔

购方可按\_\_\_\_\_所规定的期限和程序在下列方面提出索赔。

1. 如货物数量与明细单注明的数量不符，在包装完整和没有外部损伤（内部短缺）的情况下，购方有权凭检验证书提出索赔。

如果货物的发运系按发货人确定的重量发出，而国境交接站双方铁路交接中发现不足，并从实际情况看来，不是铁路方面的过失。可根据双方铁路方面编制的商务记录提出索赔。

2. 如货物品质与合同规定不符时，可根据商品检证或无利害关系的权威机关的代表参与制成的记录提出异议。

如售方所供货物的品质，不符合合同规定的技术条件或与双方确认的样品不符时，购方有权要求售方或者削价、或者更换货物。如果售方自收到异议之日起60天内不作最后决定，或不同意检验证书中确定的削价百分比时，则购方有权将品质不合格的货物按售方提供的地址退给售方。售方应在本合同规定的异议审理期限内将返回地址通知购方。

如果在每批货物中发现残次品占20%以上，收货人则将退回全部货物。由于质量原因退回货物时所产生的全部费用由售方承担。

在这种情况下，售方没有免除向购方补发数量相同并符合合同规定的货物的责任。

在终点站检验货物的数量和/或质量或需要的一切费用由购方承担。

## 七不可抗力条款

由于发生不可抗力情况（如：火灾、水灾、地震等），而直接影响本合同的履行时，售方对本合同的部分义务或全部义务无法履行的责任不予承担。经双方协商，履行本合同义务的期限也可相应推迟。发生不可抗力情况一方应自灾情结束

之日起，十日内将有关发生不可抗力的性质、毁坏程度及影响合同履行的情况书面通知对方。如对方有异议，发生不可抗力情况一方凭其国家有关机关的认证书豁免责任，中方为中国贸促会，\_\_\_\_\_（国）方为\_\_\_\_\_国工商会。

## 八仲裁

由本合同所产生或与本合同有关的一切纠纷，应尽可能通过双方谈判解决。如双方不能达成协议，可通过被告国对外贸易仲裁机关审理。

## 九其它条件

本合同未尽事宜，均按\_\_\_\_\_办理。

本合同一式两份，以中、\_\_\_\_\_（国）两种文字书就，两种文字具有同等效力。

双方法定地址：

售方：\_\_\_\_\_购方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

电报挂号：\_\_\_\_\_电报挂号：\_\_\_\_\_

电传：\_\_\_\_\_电传：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

国际电报：\_\_\_\_\_国际电报：\_\_\_\_\_

## 十运输地址

发货人：\_\_\_\_\_收货人：\_\_\_\_\_

发站：\_\_\_\_\_到站：\_\_\_\_\_

售方（签字）：\_\_\_\_\_购方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 英文外贸合同篇八

甲乙双方根据《广告法》及相关法律、法规签订本合同，并共同遵守。

1. 甲乙双方委托乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日期间发布第\_\_\_\_\_期共\_\_\_\_\_期\_\_\_\_\_广告，出版日期每月\_\_\_\_日。

2. 广告发布媒介为《\_\_\_\_\_》杂志。

3. 甲方的广告内容和表现形式必须通过乙方的审查，对不符合法律，法规的广告内容和表现形式，乙方应要求甲方做出修改，甲方做出修改前，乙方有权拒绝发布，造成的一切后果由甲方承担。

报纸广告合同范文节选！

4. 广告样稿作为合同附件，与本合同一并保存。

5. 广告单价\_\_\_\_\_元，设计费\_\_\_\_\_元，加急费\_\_\_\_\_元，其它费用\_\_\_\_\_元，扣除优惠\_\_\_\_\_元，扣除代理费\_\_\_\_\_元，刊出次数\_\_\_\_\_，总计\_\_\_\_\_元。



6. 甲方应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将广告发布费付给乙方，付款方式\_\_\_\_\_。

#### 7. 广告客户应提供的证明文件

营业执照以及其他生产，经营资格的证明文件；

确认广告内容真实性及相关的其他证明文件。

注：广告中所用名称必须与营业执照或证明相一致，证明文件需是原件或经原出证部门签章的复制件。

#### 8. 甲方提供广告资料

广告内容和表达方式必须符合国家有关广告法规的规定和国家有关出版物的标准规定。

提交软片的客户，务请在出片前将设计稿件传真或寄至乙方，经审核通过后再出片。

定稿后，请打印一份彩样，并同该广告光盘及软件一起于截稿日前寄送乙方。

需要乙方代为制作广告的广告客户，请将广告稿于截稿日前寄至乙方。

除已注册商标外一律使用简化字。

广告截稿日为预刊期前\_\_\_\_天。

#### 9. 交付广告费用

广告收费见本合同附件。

本刊实行广告费预付制度，广告费须在广告截稿日之前寄至

乙方指定帐号。

广告代理费按国家工商行政管理部门有关规定办理。

单位名称：\_\_\_\_\_单位名称：\_\_\_\_\_

付款单位：\_\_\_\_\_收款单位：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_汇款用途：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_经办人：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

## 英文外贸合同篇九

需方：（以下简称：甲方） 供方：（以下简称：乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，供需双方经友好协商，就本项目发电机采购安装事宜签订本合同。

### 第一条 工程概况

1.1项目名称：

1.2工程地点：

1.3承包范围：乙方供给甲方柴油发电机组工程设备，，并负责安装、调试等。

第二条 设备名称、型号、数量及单价(设备技术参数见合同附件1)

2.1本合同采用固定总价包干，合同包干总价为元(大写：元整)，包干总价是指乙方完成发电机安装及调试交钥匙工程包干价,包括运至安装地点的设备采购费，运输费、卸车费、安装费、调试费、检测费、质保期内售后服务费用、技术培训费、税金等全部费用。

第三条 交货时间、地点及交货方式

3.1交货地点：

甲方工地联系人为： 联系电话： 乙方联系人： 联系电话：

3.2设备到场时间： 安装时间为4天。

3.2.1设备到场日期指设备到达施工现场验收合格之日。

第四条 产品的交货验收及检测

1、工程的验收必须以甲方认可的产品品牌、规格、型号及施工图纸、设备说明书、有关变更的书面文件、国家颁布的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

2、乙方在甲方要求时间内将产品运到指定地点后应立即知会甲方，由甲方对照订货单与有关设计文件对产品的数量、型号规格、外观等进行开箱验收，核对无误后设备方可进场安装。在开箱验收时，乙方应提供产品出厂合格证、装箱单、产品试验报告单、操作维护手册、技术说明书、“三包”保修卡、产品及相关材料的国际、国内安全产品认定书和质量保证书等交甲方确认。整机或配件为进口产品的，还应出具产品的生产厂家资料、原产地证明、进口许可文件、海关完税证明、进口关税证明，保证达到甲乙双方确认的设计方案

中的功能。进口产品的外文资料乙方须提供经公证处公证的中文翻译资料。

3、工程必须严格按照国家施工安装规范进行施工。乙方负责通过有管辖权的政府部门验收。乙方安装完成并整理好竣工验收资料后，通知甲方验收，由甲、乙双方对设备进行调试，调试合格经甲方现场代表签字确认并通过有管辖权的环保部门的验收方为竣工验收合格，同时，乙方应将本工程的竣工图一式两份向甲方移交。

4、如果任何被检验或测试的货物不能满足规格的要求，甲方可以拒绝接受该货物，乙方应免费更换被拒绝的货物，或者免费进行必要的修改直至满足规格的要求。由此而造成延迟交货的，乙方应根据本合同关于延迟交货的约定支付违约金，并另行赔偿甲方因此而遭受的经济损失。

## 第五条 产品质量及技术要求

1、除另有注明外，合同设备包括由投标方从其它方面所获得的所有设备及零部件应是全新的，并与本招标文件技术规范书中规定的标准相符。若技术规范书中无相应规定，货物则应符合相应的国际标准或其原产地国家有关部门最新颁布的相应的正式标准(以较高者为准)。

2、乙方保证所提供的产品具备国际、国内安全产品认证书和质量合格证书，并符合甲方认可的设计、施工方案的规定并满足整个系统要求的功能。产品的制造与安装应符合国家颁布的该产品制造与安装安全规范、技术条件。

## 第六条 包装及运输

1、除在合同中另有规定外，乙方应提供全部货物及其技术资料运至合同规定的最终目的地按标准保护措施所需要进行的包装。

2、乙方应承担由于其包装或其防护措施不妥而引起的任何损失的责任或费用。

3、 每一个包装箱内均应附有一份详细的货物装箱单。

4、乙方负责办理货物从出厂地运抵项目现场途中(包括装卸)的保险，保险的相关费用已包括在合同价格中，保险的受益人均应为甲方。

5、 货物交付甲方之前，货物的任何损坏、短缺、灭失而导致甲方的任何损失或损害，在保险理赔不足的情况下，概由乙方承担全部的赔偿责任。

## 第七条 备品备件

1、每一台设备都应包括一个合适的易损件及备品备件，已包含在本合同价款内。

3. 在备件停止生产后，如果甲方要求，乙方应免费向甲方提供备件的蓝图、图纸和规格。

4. 提供按照出厂标准供应的货物质保期内运行所需的易损件(包括工装的易损件)和备 品备件;质保期内易损件和备品备件的品种、数量、规格不足的，乙方应无偿提供。

## 第八条 设备调试及最终验收

1、设备安装调试完成试运转正常后，可进行最终验收。设备验收应包含以下内容：

1. 1设备的可靠性及性能指标；

1. 2. 设备的主要技术指标；

1. 3. 设备所选定的功能；

1.4. 设备控制系统的功能。

2、设备应先进行调试再进行试运转，设备试运转由乙方负责，甲方协助。

3、乙方应进行施工安装指导及完成调试验收，安装、调试、系统联调和验收的时间至少为1周，其中操作和维修的培训时间为至少2个工作日。在此期间乙方应派遣服务工程师参加全过程的服务，派遣服务工程师的有关旅费由其自行承担。

## 第九条 货款支付方式

1、合同签订后支付包干总价20%的预付款

2、全部设备及材料到场经甲方及监理验收合格后支付至包干总价的80%。

4、每次付款，均通过银行转帐汇入乙方账户，每次付款乙方须提供与付款金额等额的合格发票，最后一次付款乙方须提供截至本期与结算金额(包含质保金)等额的合格发票。

5、甲方对发票的接收并不表示甲方对该发票的真伪承担责任。如因乙方提交虚假发票或因该发票存在其他瑕疵而使甲方被税务机关处罚或受到其他损失的，甲方有权向乙方追偿并有权要求乙方重新提供合法有效的发票，同时乙方应向甲方支付发票总金额10%的违约金，且甲方不承担任何责任。

6、乙方若在最后未提供相应金额的正规发票，甲方有权暂不付款且不承担任何责任，而乙方仍需履行本合同项下的义务。

## 第十条：质量要求及保修：

1、本合同设备、系统、工程的保修期为两年，自通过甲方验收之日起计算。保修期内如设备、系统、工程发生故障，

乙方必须在接到通知后的12 个小时内派员维修，因质量问题引起的损坏，乙方免收一切费用;否则，乙方可适当向甲方收取更换的材料、部件的成本费。若乙方在收到通知后不及时派员维修，甲方、物业管理公司可另请人员修理，费用在保修金中扣除，如保修金不足以支付的，甲方有权向乙方追偿。

2、在保修期内，乙方至少三个月一次派员前往设备、系统、工程现场对设备、系统、工程进行维护保养并跟踪了解设备、系统工程的运行情况，建立用户跟踪卡，对设备、系统的运行情况作好跟踪记录。

3、保修期满之日起，设备、系统的保养维护服务内容、费用及支付方式等有关事宜由乙方与甲方或其属下公司、物业管理公司另行签订维护或服务协议。

## 第十一条 甲乙双方责任

### 1、甲方责任

1.1审核乙方提供的补充设计方案、安装施工方案。

1.2向乙方提供必要的场地及施工用水、用电(费用由乙方承担)。

1.3按约定向乙方支付合同价款。

1.4甲方委派 王文彬为现场代表，监督、检查产品、工程的质量，协调工作中发生的有关事宜，负责解决施工过程中遇到的问题，并参与产品、工程的初验、验收和签证工作。如现场代表变更则需及时通知乙方。

1.5甲方在收到乙方提交的产品、工程验收申请后5个工作日内对产品、工程进行验收，验收合格后及时办理结算。

## 2、乙方责任

2.1乙方应向甲方提供有效的国内安装资质证书。 2.2按约定向甲方提供产品，完成安装。

2.3乙方须按甲方的工期要求，向甲方提供现场施工有关技术交底资料，包括准确无误的基础施工图，并配合甲方进行基础施工。

2.4乙方委派 李建波 为现场代表，并须持有与工程项目相适应的资格证书，负责施工期间的施工质量、安全问题，协调工作中发生的有关事宜。如现场代表变更则需经甲方同意。

2.5乙方应免费提供产品附件及专用操作工具各一套。调试验收合格后，需免费对甲方操作人员进行技术培训达到技术熟练。

2.6施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏或遗失均由乙方负责，同时乙方须按约定工期施工。

2.7按施工安全规范做好施工质量、安全管理，如在施工期间发生施工质量、安全事故，应及时报告甲方。

2.8如有隐蔽工程，隐蔽前应提前壹个工作日通知甲方验收，经甲方验收合格后方可隐蔽，自行隐蔽无效。

2.9乙方进场施工时应自觉遵守小区管理制度、遵守甲方有关施工现场管理的有关规定，承担在安装、施工过程中的防火、防盗等安全责任；对现场所有其他的建筑及建筑装修、设备、器具、绿化苗木不得破坏，施工时如损坏甲方、住户、第三人的财产或造成人身伤亡的，乙方应负责赔偿并承担由此产生的法律责任。



## 第十二条 乙方应提供服务

- 1、负责所提供货物的内陆运输、保险等；
- 2、监督所供货物的现场吊装、负责安装指导及单机调试；
- 3、配合施工总承包单位完成系统联调，协助办理验收合格手续；
- 4、提供货物组装和/或维修所需的工具、仪器、材料；
- 5、为所供货物的每一适当的单台设备提供详细的操作和维护手册；
- 8、提供质保期内及质保期外的技术服务；
- 9、提供其他与执行本合同相关的伴随服务。

## 第十三条 违约责任

除不可抗力外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须承担违约责任。

- 1、若乙方未能按本合同约定供货或通过验收的，视为乙方违约，每逾期一天，按本合同包干总价款的 1.1%(百分之一)向甲方计支付违约金。甲方有权直接在甲方应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。
- 2、乙方提供的产品的品牌、规格、型号等与本合同约定不符的，视为乙方违约，甲方有权拒绝验收。若甲方解除本合同的，乙方按合同终止和解除条款承担责任；若甲方同意乙方继续履行合同的，乙方应在十五天内无偿更换，因此造成逾期交货的，按逾期交货条款承担违约责任。
- 4、乙方提供的产品质量、施工的工程质量、售后服务质量未

能达到本合同约定的质量要求和验收标准的，或进度上不符合甲方要求的，视为乙方违约，甲方有权拒绝验收；若甲方解除本合同的，乙方应退还甲方已支付的所有款项，并按合同终止和解除条款承担责任；若甲方同意乙方继续履行合同的，乙方应在甲方同意的期限内进行更换、维修、整改，因此造成逾期的，按逾期交货或逾期通过验收条款承担违约责任。

6、由于乙方原因导致甲方解除或终止合同的，乙方应按合同总价款的20%向甲方支付违约金，甲方有权直接在甲方应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

7、乙方违约的，甲方有权解除合同，乙方所有人员必须在一个工作日内撤离施工现场。

#### 第十四条 不可抗力

3、合同一方延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除责任；

5、本合同所称不可抗力指不可预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括战争、动乱、非供需双方责任造成的爆炸、火灾，以及5级以上地震、7级以上持续一天的大风、等自然灾害。

#### 第十五条 其它：

2、如一方未履行本合同义务的，另一方有权中止履行双方签订的其他合同。

#### 第十六条 争议处理方式

本合同在履行过程中发生的争议，双方应当友好协商解决，如协商不成，双方可向甲方所在地人民法院诉讼。

## 第十七条 合同效力

- 1、本合同在甲方、乙方双方法定代表人或其授权人签字(盖章)并加盖公章后即告生效。
- 2、自甲乙双方全部履行完合同的义务后终止。

## 第十八条 附则

- 1、本合同在甲、乙双方法定代表人或其委托代理人签字(盖章)并加盖公章后合同即告生效。
- 2、本合同一式伍份，甲方叁份，乙方贰份。每份合同及其附件均具有同等法律效力。合同涂改或手写修改部分应有双方公司印章确认，否则视为无效合同。
- 3、合同中未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充协议，补充协议条款与本合同具同等法律效力。
- 4、本合同附件为合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

## 第十九条 附件

甲 方： 乙 方：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签订时间： 年 月 日 签订地点：