

2023年门窗承包合同协议书(实用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

门窗承包合同协议书篇一

发包方（以下简称甲方）：_____

姓名（名称）：住所：_____

承包方（以下简称乙方）：_____

开户行：_____

帐号：_____

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点：_____

2、形式结构：

平层式：三室一厅一厨一卫

3、工程承包方式：

4、工程期限：_____天

开工日期：_____年____月____日

竣工日期：_____年____月____日

5、双方商定，本工程的价款为人民币（写）肆拾万元。首付拾万元，叁拾万第二次付元。

6、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

7、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

8、施工范围：四个房间（两个卧室、一个客厅、一个书房，四壁贴日本进口墙纸，其余公共地段刷美国班漆，地面铺设80x80的瓷砖，打地脚线，要求平整；客厅临街面用12公分以上双开玻璃门。一个厨房、一个卫生间墙面25x40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30x30的瓷砖，要求平整。两个阳台地面铺设30x30瓷砖，要求平整。水、电、气、管线及安装，管线必须是目前市场上最高端产品。露台76平米要求修建简易休闲厅3间，采用12公分以上玻璃墙。

9、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后____日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

10、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

11、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

12、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

13甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人（签字）：_____

_____年____月____日

承包人（签字）：_____

_____年____月____日

门窗承包合同协议书篇二

注册地址：_____

授权代表（委托代理人）：_____

乙方，姓名：_____

性别：_____

年龄：_____

居民身份证号码：_____

家庭住址：_____

邮政编码：_____

临居住地址：_____

邮政编码：_____

户口所在地省（市）_____

电话：_____

签订日期：_____年

（县）月街道（乡镇）区日

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、合法公平、诚实信用的原则，签订本劳务合同，并承诺共同遵守：

第一条合同类型和期限

甲、乙双方选择以下形式确定本合同期限：

（一）本合同为_____期限劳务合同，

（二）其中试用期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共_____个月。

（三）乙方应在_____年_____月_____日前开始就位。

本合同约定的履行期限届满，双方协商一致，协商续签劳务合同，如双方均无条款上的异议，本合同自动延续。合同期届满而双方不再延续的，合同履行完毕后终止，如乙方所受托完成的工作、业务尚未完成，或者涉及到诉讼事宜的，甲方可以要求乙方继续履行本合同规定的义务与责任，甲方亦需继续支付劳务报酬，直至上述事宜完成为止。

第二条劳务工作内容和劳务工作地点

（一）根据甲方工作需要，乙方同意提供_____岗位工作劳务，根据甲方的工作需要，经甲乙双方协商同意，可以变更提供

工作劳务的地点。

（二）乙方应按甲方的要求，按时完成规定的工作劳务数量，达到规定的工作劳务质量标准。

第三条 劳务工作要求及劳务工作时间

（一）乙方劳务工作应达到甲方规定的本劳务工作岗位职责要求其他有关考核劳务业绩的规定。

（二）乙方提供劳务工作的时间应不少于每周40小时，乙方提供劳务工作应当符合甲方规定的工作目标及任务。

甲方因任务需要乙方超时提供劳务工作时间的，乙方应当接受，事后由甲方安排补休。

（三）乙方的劳务工作接受甲方的劳务业绩考核，不断提高劳务工作能力及工作质量。

（四）未经甲方同意，乙方不得超越本劳务工作岗位所涉及的工作范围，不进行相互恶性竞争，不参与其他单位同类产品的销售工作。

（五）根据本行业规范，乙方在合同期间应确保身体健康并适于本劳务工作，应定期（每年度）向甲方提供合格、有效的法定医疗单位出具的健康证明。

（六）乙方在进行劳务工作期间应当遵守甲方的规章制度及工作纪律。甲方对乙方下达的相关文件、计划、劳务工作指令或者劳务工作安排等，除违法或违背本合同的基本原则的外，自然成为本合同的附加条款，与本合同具有同等效力。

第四条 劳务工作基本范围及劳务工作方式

（一）乙方提供劳务工作的基本职责范围为：

- 1、根据公司营销计划，制定客户开发计划并落实执行，
- 2、对市场开发及客户回款负责，建立良好的客户关系，
- 3、传播公司品牌及产品知识，拓宽业务渠道，不断扩大公司商品的市场占有率；
- 4、及时处理好客户投诉，保证客户满意，提高企业信誉；
- 5、做好市场/客户的信息收集工作
- 6、其他。

（二）乙方提供劳务的方式为：

- 2、乙方自备手机及电动车、摩托车等交通、通讯工具；
- 3、交通、通讯补贴以及出差等其他公务费用，按照公司财务规定核报核销。

第五条 劳务报酬

（一）乙方试用期为六个月，期间的劳务报酬为_____元/月，试用期间减半享受绩效提成。

（二）乙方试用期满后，乙方提供劳务工作的态度、能力和水平符合甲方的考核要求，确定对乙方实行的劳务报酬形式为：

乙方的劳务报酬由底薪和绩效提成组成。底薪为_____元/月，绩效提成根据乙方的业绩考核情况核定。

乙方的上述劳务报酬（包括底薪及绩效提成）均含税，并已包含乙方的养老、工伤、生育、医疗等保险金及福利津贴。上述保险金等由乙方自行向相关社会保险机构及地方税务机

关办理交纳手续及自行缴纳。

如乙方需甲方为其办理社保手续，则应向甲方提出书面申请，并按每月应实发劳务报酬总额的30%由甲方代扣后，由甲方代为办理乙方的社保申请及社保费用缴纳手续。

（三）甲方（或甲方指定的单位）应以货币形式按月支付乙方劳务报酬，发放日为每月_____日。

（四）甲方在以下情况下有权扣减乙方相应额度的劳务报酬：

1. 因乙方的过失给甲方造成的非正常经济损失的；
2. 乙方无正当理由拒绝接受甲方关于劳务工作的指示、工作安排、指导、命令的；
3. 本合同规定的其他情形的。

第六条 合同的变更、解除、终止

（一）有下列情形之一的，甲、乙双方可以变更本合同：

1. 在不损害国家、集体和他人利益的情况下，双方协商一致的；
2. 本合同订立时所依据的客观情况发生了重大变化，经与乙方协商一致的；
3. 由于不可抗力的因素致使本合同无法完全履行的；
4. 本合同订立时所依据的法律、法规已修改的；
5. 法律、法规规定的其他情形。

（二）乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1. 在试用期间，被证明不符合履行合同劳务工作条件的；或者在合同履行期间，发现乙方提供虚假身份、资格或其他法定材料的。

3. 严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

5. 法律、法规或双方认可的. 其他规范规定可以解除合同的其他情形。

（三）有下列情形之一的，乙方可以解除此合同：

1. 甲方不能按照本合同规定，向乙方提供劳务报酬的；

2. 甲方不履行本合同规定的主要义务的；

（四）劳务合同期限未满，除法律规定的或本合同约定的解除条件外，任何一方不得单方面解除本合同。

（五）甲、乙双方若依照本合同规定的条件单方面解除本协议，需提前十天通知另一方。

（六）本合同依法或者依约定解除的，除本合同已做规定的，双方无需向对方支付其他补偿。

第七条、特别约定条款

（一）乙方应当向甲方提供真实的个人身份、学历、履历、资格、健康、有否受过刑事或行政处罚等必要的个人信息及相关证明，如实填写《劳务人员登记表》，如发现乙方提供虚假证明或有其他严重虚假陈述行为，甲方有权解除本合同。由此给甲方造成的损失，由乙方承担。

（二）甲方可以在本合同有效期内，根据需要对乙方的劳务工作岗位和工作范围进行必要的调整。如属于因乙方工作能力突出或不足而被升级或降级的，同时相应对劳务报酬等相

关事项进行升级或降级调整，乙方同意接受甲方的上述安排。

（三）甲方将定期或不定期对乙方完成的劳务工作情况进行绩效考核，如乙方完成劳务工作情况成绩显著，甲方予以奖励或升级。如发现乙方在履行本劳务工作未能达标者，甲方有权降级并调整乙方的劳务报酬，直至解除本合同。

（四）本合同因履行期限届满、依法或依合同规定解除等情形出现，且双方未延续订立劳务合同的，乙方应办理相关移交手续，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明。

第八条、其他规定

（一）本合同的附件与本合同具有同等效力。但如果本合同的条款与附件内容有任何冲突或不一致之处，则以附件中的内容为准。对于新旧附件规定不一致的，从新原则。

（二）本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

（三）双方签订本合同后，乙方不得在合同期内再受聘其他任何单位从事与甲方相同或类似或有竞争冲突的业务。

（四）乙方对在合同期间得到的有关甲方及其关联公司的情报、信息、知识产权等商业秘密进行保密，不得将其泄露给任何第三者（亦包括无工作上需要的甲方雇员）。乙方违反保密义务则被视为严重违反本合同，并认为有足够的理由被解除合同。此种保密义务在本合同终止或期满后的任何时间对乙方仍有约束力。

（五）本合同未尽事宜，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规规定。

法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；双方协商一致，可以变更本合同。

（六）因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请甲方所在地的仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

（七）本合同一式份，自双方签字盖章之日起生效；

（八）双方认为应当约定的其他条款：

门窗承包合同协议书篇三

工程承包人： _____（以下简称甲方）

劳务分包人： _____（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方遵循互利互惠、自负盈亏、平等自愿、诚实守信的原则，并鉴于甲方与总包方已经签订的外墙装饰工程总承包合同，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 承包范围： 外墙保温、外墙非

保温抹灰施工。（包括设计变更）

四、 承包单价：

2保沙灰施工劳务包干价元/m²

五、 工期：

本工程的工期要求：40天完成。（不扣除雨天）

六、 付款及结算方式：

1. 工程完工后，按实际施工面积扣除门窗洞口计算工程量。
2. 每月30号，按施工进度申报工程量，经验收合格，各方面工作都符合甲方要求后由项目部技术员核对工程量，签发结算书。结算工程量的80%。（总体完工后结算10%，其余10%在工程竣工验收后60日内付清）乙方拿到结算书后，报送给项目经理部会计做工资发放表，随甲方自有工人同时进行发放。领取工资时，乙方须由操作工人亲自签字按食指手印领取，严禁代领。

七、 甲方职责：

1. 负责按照总包方要求编制的施工方案，统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测的控制、监督、检查和验收。
2. 对乙方操作技术人员进行工程技术交底，保证施工计划。
3. 负责对乙方现场施工的指导和施工质量的监督。
4. 负责完工后的施工面积收方并办理结算。
5. 负责提供施工用脚手架（电动吊篮）。

八、 乙方职责：

1. 负责组织与工程相适应的劳务施工班组，全面履行分包合同，组织实施劳务施工的各项工作的，对工程的工期和质量向

甲方负责。

2. 按照甲方的计划要求调配劳动力，负责所属工人的生活服务和劳动福利。
3. 乙方应服从甲方的管理，严格遵守甲方的一切管理制度，严格按照施工技术交底施工，服从甲方对施工进度，质量及安全等工作的安排、监督和指导。
4. 教育工人遵守甲方制定的有关安全生产，文明施工，质量管理，材料管理，劳务管理等各项规章制度。违者按照各方的相关规定执行处理。
5. 组织技术学习，提高工人的质量意识，确保施工质量，负责对工人进行安全教育和施工安全的管理。
6. 施工过程中由于乙方的原因所造成的的工程质量事故，所产生的一切经济损失由乙方全部承担。
7. 负责现场所领出材料保管、场内搬运；负责外墙施工所产生的建筑垃圾的清运（运送到指定地点，不能混合在楼层的其他建筑垃圾中，不能污染楼层上的墙地面。如有污染必须即时清理干净，造成后果一切费用由乙方承担）。
8. 负责对甲方的成品进行保护，如果在施工中破坏了甲方的成品，必须无条件修复，如需要第三方修复的，一切费用由乙方负责。

九、 安全：

1. 乙方进场后必须遵守甲方的一切规章制度，严格遵守施工的安全操作规程。
2. 由乙方自行购买工程意外保险。

3. 本工程所发生的工伤事故总金额5000元以内（含5000元）的由乙方自行承担所发生的工伤事故。总金额在5000元以上的扣除由乙方承担的5000元后，由甲方承担70%，乙方承担30%。

十、质量：

1. 工程质量等级应达到总承包单位检验评定标准，严格按照保温施工工序及甲方技术交底要求执行。

2. 工程质量达不到约定条件的部分，乙方无条件返工。乙方无条件服从，直至符合质量要求。

3. 因乙方原因达不到约定质量要求部分，由乙方承担一切返工费用（包括材料损失），工期不予顺延，并根据情节轻重处以罚款，返工后仍达不到约定达标条件的，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此给甲方造成的一切经济损失。

4. 安全、技术交底是合同的一部分。具有同等法律效益。

十一、进度：

根据该工期确定施工进度计划、劳动力计划及节假日与农忙时间的劳动力的保证措施，并经甲方批准后实施，若未按施工进度计划完成进度的，逾期一天处罚1000元，以此类推。因乙方原因造成甲方吊篮资源浪费的由乙方承担吊篮租赁费用，因甲方材料供应不及时，工期顺延。

十二、材料、施工设备、机具及劳保用品：

1. 施工设备、机具的提供：由甲方提供电动吊篮，其他施工设备（包括搅拌机）、机具及施工所用工具由乙方自行配备。

2. 甲方向乙方提供安全帽，其他所有劳保用品均由乙方自行

提供（包括安全带、手套、雨具等）。

3. 由甲方核定每平米原材料用量，扣除原材料合理损耗，超用材料由乙方自行承担，甲方可直接从人工费中扣除。

4. 乙方必须提前三天提出材料计划，并且按设计要求准确计算材料。

5. 本工程施工所用的材料进入施工现场后，由专人统管，乙方对领出的施工材料负责进行管理。

十三、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人，否则，乙方将依

法承担责任。

十四、工程验收：

乙方的施工质量，应符合国家现行的质量规范标准。乙方施工完毕后，应向甲方提交完工报告，由甲方通知相关部门组织验收；验收合格，视为乙方已经完成了本合同约定工作。如果工程验收质量不合格时，乙方应负责对不合格部位进行无条件整改，由此产生的一切费用均由乙方承担。

十五、违约责任：

1. 乙方签订本合同时，必须提交人民币壹万元（10000元）给甲方，作为施工班组人员安排到位、工期、质量的履约保证金（乙方交付的履约保证金以甲方出具的收条为依据），待工程全部完工后履约保证金全部退还。乙方必需按甲方进度要求安排足够施工人员在本项目上进行正常施工作业，且与花名册无太大出入。如果达不到甲方的进度要求，甲方有

权依照合同扣除履约保证金。

2. 如果乙方中途无故停工或者拖延工期，乙方按20xx元/天赔偿甲方损失，且甲方有权无条件终止合同，已完成的工作量按合同价的50%结算。

3. 乙方人员不服从甲方现场管理人员的指挥和接受甲方现场管理人员的管理，甲方有权随时终止合同，并向乙方追究损失，同时按本条第二项处理。

十六、合同终止：

甲、乙双方履行完合同全部义务，工程验收合格，劳务报酬价款支付完毕后，本合同自动终止。

十七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效，均具同等法律效力

甲方：_____（盖章） 乙方：_____（盖章）

负责人：_____（签字） 负责人：_____（签字）

身份证号码：_____身份证号码：_____

_____年_____月_____日

门窗承包合同协议书篇四

甲方和乙方就双方之间建立劳务关系及其权利义务等事宜，根据《^v^劳动法》《^v^劳动合同法》等有关法律、法规和规章的规定，本着诚实信用、平等自愿的原则，经协商一致，签订本合同。

第一条 工作内容

甲方聘任乙方为本公司兼职人员，工作内容为_____，工作地点在_____。

乙方根据甲方工作要求和安排，保证按时保质完成工作任务，将工作成果移交甲方验收。

第二条 劳务合同类型及期限

本合同以完成一定工作为期限：自_____年_____月_____日起至_____终止。

合同有效期限：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第三条 规章制度

乙方应在自觉遵守中国法律、法规、规章及其他规定的同时，遵守甲方及用工单位的安全纪律和各类规章制度。

如乙方与用工单位另行签订其他协议，包括但不限于保密协议、服务期协议、竞业限制协议、其他民事协议等，乙方应自觉履行，因上述协议引起的纠纷及相关赔偿责任，由乙方自行承担。

第四条 劳务报酬

月薪结算：甲方采取货币形式于每月_____日支付乙方（本/上/次月）_____日至（本/上/次月）_____日的工资。

项目款结算：项目总价为：人民币大写_____元整□rmb□□

1、首期款：合同签订生效之日起_____个工作日内支付人民币大写_____元整□rmb□□

2、二期款：项目完成内容为_____，支付人民币大写_____元整[rmb]

3、三期款：项目完成内容为_____，支付人民币大写_____元整[rmb]

4、尾期款：项目完成后，乙方向甲方提出验收申请，甲方组织有关人员验收。若由于甲方工作安排冲突等原因，使验收不能在3个工作日内完成，应视为通过验收。验收通过后，甲方签署项目验收单，并于内支付人民币大写_____元整[rmb]

第五条 劳动保护

甲方按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方及用工单位的劳安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第六条 甲方义务

甲方对乙方的工作内容提出具体要求，若在规定的时间内不能及时确认工作内容及要求，所造成的项目进度延误及质量不达标，乙方无需承担任何责任。

甲方需要为乙方工作人员了解具体工作内容提供必要的文字、图片、影音等资料。

自合同生效之日起，按本合同中所规定的付款方式，甲方应按时足额向乙方支付相应的费用，如甲方在没有合理理由的情况下，延误或拒绝支付乙方相应费用，乙方有权单方终止合同的履行。

第七条乙方义务

根据甲方要求，乙方需按时按质提交项目成果，完成工作内容。因乙方自身原因造成项目延误给甲方带来的损失，应当承担相应责任。

乙方在本合同有效期内的工作成果，其所有权归属于甲方所有，乙方不得转让、公开、复制项目成果，如违反合同规定，给甲方造成损失，应当承担赔偿责任。

乙方必须为甲方严守商业机密，不得将该项目任何部分转用于第三方。

第八条项目验收标准

乙方未按照合同规定的期限完工和提供服务，甲方可从合同总价中扣除违约金，违约金应按合同总金额的_____ %计收。但违约金的最高限额不得超过合同总金额的_____ %。如果乙方不能完成项目内容，甲方可终止合同，并向乙方提出索赔请求：乙方须全额退还所收的一切费用，并承担违约责任（合同总金额的5%）。

甲方未按照合同规定的时间支付合同款，乙方有权要求甲方支付违约金，违约金应按合同总金额的_____ %计收。但违约金的最高限额为合同总金额的_____ %。如果甲方在乙方书面催款5个工作日后仍不能支付合同款，乙方可终止合同，并要求甲方承担违约责任（合同总金额的5%）。

甲乙双方因履行本合同发生争议的，应通过友好协商予以解决。协商不成的，任何一方均可依法向劳动争议仲裁委员会提起劳动仲裁。对仲裁裁决不服的，任何一方可以依法向当地人民法院提起诉讼。如法律有新规定的，从新规定。

第九条不可抗力

如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风、sars和地震以及其它经双方同意属于不可抗力的事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快以短信、传真方式通知另一方，并在事故发生后15天内，将有关部门出具的证明文件用特快专递寄给或送给另一方。如果不可抗力影响时间延续30天以上的，双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

第十条附则

甲乙双方承诺任何一方不得向不相关的第三方泄漏本协议内容及相关事宜。

甲乙双方协商一致可以变更本合同。

本合同如与现行相关法律、法规、规章不一致，应以相关法律、法规、规章为准。

本合同一式三份，甲方执两份、乙方执一份，具有同等效力。

门窗承包合同协议书篇五

乙方：_____

鉴于乙方为 退休 人员（见附件：退休证复印件），不具备劳动法律关系的主体资格。根据《民法通则》和《合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商，自愿签订本劳务合同，共同遵守合同所列条款。

第一条 合同起始时间为：_____年____月____日。

第二条 乙方承担的劳务内容要求： 全日制门卫、保安，报刊收发，保洁，负责大院内人员和财产安全。

第三条 甲方支付乙方劳务报酬内容标准：____月基本工资850元、国假日（全年11天）每天另补贴50元；享受夏日高温补助。另外，经过工作情况，年终给予相当于每月50-100元奖金。

第四条 工资、补贴支付时间、方式：每月初发放当月工资。发生下列情形之一，本合同终止：

- 一、 甲方提出终止合同；
- 二、 乙方由于健康等原因提出终止合同；
- 三、 双方协商同意终止合同。

第五条 甲、乙双方若单方面解除本合同，需提前一周通知对方。

第六条 本合同终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第七条 乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第八条 因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均提请市仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第九条 本合同自签字或盖章之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日 _____年___月___日