

# 天花吊顶合同书样本 厂房吊顶装修合同 优选(精选8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 天花吊顶合同书样本篇一

发 包 人： 承 包 人：

住 所： 住 所：

委托代理人： 营业执照号： 电 话： 委托代理人： 电话：

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

### 第一条 工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_。

工程内容及做法(家庭居室装饰装修工程施工项目预算表)。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 承包人包工、包料；

(2) 承包人包工、部分包料(承包人提供装饰装修材料表)，发

包人提供部分材料(发包人提供装饰装修材料表); (3) 承包  
包工、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

工程期限\_\_\_\_\_天, 开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,  
竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同价款: 本合同工程造价为(大  
写): \_\_\_\_\_元, 小写: \_\_\_\_\_  
元(家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理 若本工程实行工程监理, 发包人与监理公  
司另行签订《工程监理合同》, 并将监理工程师的姓名、单  
位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条 施工图纸 双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方  
式提供:

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸, 图纸一式二份, 发包人、  
承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸), 设计费  
(大写) \_\_\_\_\_元, 由发包人支付(此费用不在工程价款  
内)。

第四条 发包人义务

开工前\_\_\_\_\_天, 为承包人入场施工创造条件。

提供施工期间的水源、电源;

负责协调施工队与邻里之间的关系;

施工期间发包人仍需部分使用该居室的, 负责做好施工现场  
的保卫及消防等工作;

参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料进场、竣工验收。

## 第五条 承包人义务

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

## 天花吊顶合同书样本篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程项目协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、分项工程名称：桥梁分项工程。

3、工程地点：

本标段-桥梁桩基、系梁、承台、肋板、立柱、盖梁及上部构造、附属工程等除梁板以外的所有工程，三项电源乙方自行解决。

### 一、承包方式

1、乙方按包工、包材料、包机械设备、包质量、包安全及文明施工、包验收合格、包保修的方式承包本工程。

## 二、承包单价

承包单价：

以上综合承包单价中已包括：工人劳务及伙食费用(含工人社保、福利等)、材料、机械使用、进出场费用、管理费、利润及安全文明施工、临时设施等全部费用，以及合同图纸明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

发生的图纸变更等情况，由业主认可的监x等人员进行签字，并给付乙方相应资金。甲方不得扣留。

1、当工程-桥梁桩基、系梁、承台、肋板、立柱、完工并由甲方、监理验收合格后甲方给乙方拨付工程款的百分之40。桥板安装和桥面混凝土完工合格后给付百分之20。护栏等其他工程全部完工并合格后给付百分之35。

1、本分项工程必须按甲方及业主要求的施工工期按时完成。

2、乙方必须按甲方排出的进度计划组织足够的机械设备及人力进行施工，技工、力工进场人数按甲方要求人数进场。如果进度计划完不成并且施工人数达不到项目部要求的人数，甲方按规定人数每少一人每天罚款100元或有权不经乙方同意自己另外安排人员或其他施工队伍来完成，大、小工按人头算每人每工日150~200元，在乙方进度款或结算款中扣除。

3、每个分项工程如果乙方不能按甲方要求的时间开工和完工，甲方有权作出相应的经济处罚，处罚标准按情节轻重每天可处以200~元。严重者甲方将另外安排施工队伍进场施工，所增加的费用(按双倍计)在乙方工程款或结算款中扣除。

4、除甲方拖欠工程款外，乙方不能用以任何理由停工或变相停工方式来要求甲方处理，在停工期间，每停工一天，甲方将扣乙方工程款5000元作为赔偿由于乙方停工给甲方带来的

经济与声誉损失，此款可以当月扣或者在结算中扣除。连续停工三天时，甲方从停工第三天起有权另选施工队伍进场施工。乙方作自动退场处理。

5、乙方自动退场，甲方将乙方所剩的工程款全部作为乙方的赔偿金赔偿给甲方，弥补甲方的各项损失。

6、如果因业主及甲方原因延误工期，经甲方签证后，工期相应顺延。施工进度必须满足业主和监理的要求，否则甲方有权依照监理和业主要求进行处罚。

## 一、质量标准

1、本工程应达到的质量标准：按照设计文件及国家、公路施工技术规范、质量验收标准、施工技术条件、施工指南及相关规定进行施工，工程一次合格率100%，质量达到合格标准。

2、凡因乙方原因造成工程质量达不到验收标准，乙方必须在甲方规定时间内无偿返工直至达到质量验收标准，否则甲方不予验工计价。勒令不改者，甲方有权提前单方面解除合同，同时乙方负责承担由此给甲方造成的所有损失。

## 二、管理要求

1、乙方在施工期间必须服从甲方人员的管理，遵守甲方制定的各项规章制度。在施工现场中，服从甲方相关人员的合理调配、安排，服从甲方的进度、质量和安全的管理。

2、乙方必须服从建设办与总监办相关人员的监管。

3、由于乙方质量原因造成的返工、材料损失、工期损失及相关责任由乙方承担。

1、严格执行国家颁布的各项政策和安全法规、规程，及其它

相关的标准、规范。

2、遵守甲方制定的各项安全规章制度，服从甲方相关人员的管理。

3、遵守甲方制定的文明施工规章制度，服从甲方的管理。

4、乙方从事特殊工种的人员必须持证上岗。

5、若乙方在生产过程中由于违反各种规程制度引起安全事故，乙方负全部责任，并且由此导致的政府相关部门、建设办与总监办的处罚由乙方自行负责，同时甲方也将追究乙方的责任。

## 一、甲方责任

1、负责技术交底和施工控制测量及对乙方的施工进行监督、指导、检查。

3、按期召开生产调度会，及时解决施工中出现的問題，按月下达施工生产计划，并检查落实情况。

4、对乙方的施工进度、质量、安全进行检查、监督。对不合格工程有权责令乙方返工，限期整改并进行经济处罚。对屡次整改无效的，视为乙方违约，甲方有权终止合同并责令其无条件退场。

5、对乙方所完成合格工程量每月底进行验工计价。

6、工程量以设计图纸工程量计量，若设计数量错误按最终设计变更图纸进行计算。

7、及时通知监理对乙完成的工序验收。

8、对临时驻地建设只提供临时用地。

## 二、乙方责任

- 1、严格按照施工设计图纸和国家及交通部颁发的施工规范、技术要求组织施工，完成甲方下达的施工生产计划。
- 2、遵守国家、地方公司和甲方的有关政策规定、要求，文明施工达标，材料堆放整齐，创建标准化工地。随时接受甲方、公司、建设单位及工程监理的技术指导和监督检查，认真做好施工原始记录。
- 3、承担由于自身原因造成的返工和不合格工程的一切损失。
- 4、加强文明施工，保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到合同条款约定的要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。
- 5、做好施工现场的环保、防火、防盗、防洪、照明、保卫及安全防护设施工作(文明材料由甲方负责),并承担相应费用与责任。
- 6、承担所属人员、设备的调遣、撤场等全部费用。
- 7、在施工中应听从甲方的统一指挥，自觉搞好和其他单位的关系。
- 8、如果因自身原因中途主动退场，乙方必须提前一个月以书面报告形式上报甲方，待甲方批准后方可退场，否则，视为乙方违约，因此造成甲方工程施工的一切损失由乙方赔偿。
- 9、施工现场必须按公司的统一部署标准设置。
- 10、乙方内部发生劳资纠纷，甲方不承担任何责任，并追究乙方责任。同时甲方有权扣除乙方的工程款直接拨付工人工资与乙方租用其它施工设备、机具的租金(若有)。

11、每施工完一道工序，经甲方和公司技术人员及监理工程师检验合格后，方可进行下道工序施工；乙方提前6个小时通知甲方，未按规定通知甲方到现场进行检查，需重做检查，检查和返工的费用均由乙方承担。但检验要及时，最长时间为二个小时，否则视为合格。

12、应接受甲方及监理工程师的随时抽查和重点检查，并提供必要的检查条件。

13、配合甲方试验人员做好各种材料的取样及试件的制作。

14、现场用电应按有关要求搭设。

15、乙方进场的人员及小型机械设备必须满足施工进度要求，如果赶工期甲方要求增加机械设备及人员，乙方必须无条件的服从。

1、工程缺陷责任期为两年，工程保修期为\_\_\_\_\_年。从工程通过交工验收合格之日起计。

2、质量保修金：按乙方工程结算总价的5%计。在整个工程两年缺陷责任期满，若乙方所施工工程不存在缺陷，两年期满后一个月内付清；若乙方所施工工程存在缺陷，业主扣除了甲方的部分质量保修金，则甲方也相对应扣除乙方的部分质量保修金，余额退还乙方。

1、双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则协商解决。

2、向\_\_\_\_省\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁。

1、禁止乙方以任何方式将本工程的全部或部分转包或分包给他人。

2、本合同承包单价属于商业秘密，乙方不准泄露。否则甲方

将追究乙方的法律责任。

3、乙方及所属人员都必须以公司的名义出现，禁止以其他单位的名义出现。否则，甲方有权解除合同并清理乙方出场，相关责任由乙方自负。

4、本合同自双方签字及甲方盖章后生效。工程竣工验收合格、工程余款结清，自行终止。

5、本合同未尽事宜，双方共同协商解决或签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

6、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执壹份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 天花吊顶合同书样本篇三

甲方：

乙方：

因甲方用电需要，根据中华人民共和国《民法典》有关规定，就中国石油天然气管道局北江盾构穿越工程施工场地临时用电的相关事宜，经甲乙双方友好协商，达成如下协议：

1、临时安装1台变压器。

备注：以上施工用材除变压器由甲方提供外，其余所有材料均由乙方提供。

\_\_\_\_日历工期：本协议签订后，乙方应在\_\_\_\_日内完成上述施工内容（因暴雨、大雪等不可抗拒的自然灾害而无法正常施工，报甲方同意后，工期顺延）。

乙方在施工过程中必须严格按照国家现行有关标准和规范的规定组织施工，达到国家相关标准并符合甲方的使用要求。

在施工过程中，应按相关标准、规范、规定施工，确保安全，因乙方违反安全操作规程等造成的安全事故责任由乙方承担，若工程延期给甲方造成的损失，乙方应承担全部责任。

乙方须确保整条施工线路的供电稳定性，保证其有效容量能满足甲方施工现场的负荷要求，并出具书面证明和计算依据。

1、甲方有权对乙方企业资质、营业证书等相关文件进行审核。

2、甲方有权对乙方在临时用电设施安装过程中出现的技术和安全问题随时进行检查，并在乙方出现违规操作时要求乙方停止作业。

3、甲方有义务在乙方要求工作协助时，对乙方进行必要的支持。

4、甲方不负责安装过程中的任何安全问题。

1、乙方确保安全施工，保证按期、保质完成施工任务。

2、负责施工中的青苗赔偿、杆基占地、地方协调等一切工作。

3、竣工验收时，乙方应向甲方提供工程竣工资料及验收报告

三套，甲方组织验收。

4、乙方独立负责施工过程中出现的任何安全问题。

5、如因乙方设计错误或施工质量问题所给甲方带来的一切人员和设备损失，乙方须承担全部责任。

6、因突发事件停电，乙方应立即组织抢修，并在恢复供电前通知甲方。

1、本协议审核预算费用：整□xx元）

2、付款方式：乙方在完成全部完成合同内容后，临变及箱变投入运行并由供电部门组织工程验收合格后一次性支付乙方。

3、乙方须为甲方开具国家规定的合同总价款安装。

1、本协议未涉及约定条款，继续执行原合同约定。

2、协议生效：本协议从双方签字、盖章之日起生效。

3、协议份数：本合同壹式陆份，甲、乙双方各执三份

甲方： 乙方：

单位地址： 单位地址：

法定代表（负责）人： 法定代表（负责）人：

联系方式： 联系方式：

签订地点： 签订时间

# 天花吊顶合同书样本篇四

为了全面贯彻“安全第一，预防为主”的方针政策，强化全员安全意识，加强安全生产管理，杜绝违章作业、指挥，确保\_\_\_\_高速铁路工程的施工安全，避免事故的发生或发生事故后分清责任。甲乙双方本着平等、自愿的原则，根据国家有关法律、法规、具体的工程安全标准及地方政府安全规定，特签订本“安全生产责任书”，以供双方共同遵守。

## 一、协议双方

甲方：

乙方：

## 二、安全生产责任目标

双方在施工期间内，安全生产必须做到有法可依、有章可循，安全工作不留空白、不留死角，坚决杜绝重大恶性事故的发生，其安全生产责任目标：

- 1、无重伤及以上人身伤亡事故；
- 2、无火灾与爆炸事故；
- 3、无重、特大刑事案件发生；
- 4、无重大机械设备、交通安全事故。

## 三、双方责任

### (一)甲方责任

- 1、认真贯彻国家安全生产、劳动保护方针政策，并及时传达

乙方，检查监督乙方落实执行。

2、根据本工程施工特点，负责编制安全保证措施。对重点工程、关键部位制定专项的安全技术措施，检查、督促乙方落实执行。

3、认真做好对乙方的岗前施工、安全等方面的教育。组织乙方工人学习安全技术操作规程。

4、负责对乙方进行施工安全技术交底，组织与指导乙方严格按技术标准、安全操作规程进行施工作业。

5、定期或不定期对乙方施工管段进行安全生产大检查，对检查中所发现的违章作业等施工安全问题，甲方有权制止和提出整改措施，并督促乙方及时解决。

6、对乙方不执行甲方的安全生产指示或不服从甲方安全人员的指挥，甲方有权对其停工、限期整改、罚款、直至清退出场。

7、对乙方在施工期间所发生的安全事故，甲方有义务协助乙方组织抢救，并保护现场，但甲方不承担事故的责任与损失。一切损失与责任均由乙方自己承担。

## (二) 乙方责任

1、乙方必须认真执行国家与甲方制定的安全生产、劳动保护等方面的规则、规程、制度和措施。

2、乙方必须严格按照甲方制定的安全技术措施、操作规程与安全技术交底施工。

3、乙方应根据自己施工管段内的工程特点，制定出切实可行的安全技术措施，以指导安全施工的进程，并将安全措施上

报甲方。

4、乙方应有安全生产指挥系统和安全生产保证体系，并应配备安全检查员负责自己施工范围的安全工作，并检查施工中的安全隐患，督促其整改。

5、乙方必须严格执行岗位负责制，对特殊工种作业人员必须做到100%持证上岗，严禁将机械设备交给无证者操作。

6、乙方须加强施工现场的安全文明标准化工地的建设，工地须设安全警戒标志，危险处应有警告标志。

7、乙方应加强对施工人员的安全教育，提高他们的安全意识，并制定出每个人的安全岗位职责。

8、在施工期间，乙方应配合甲方对工地进行安全生产大检查，对甲方所提出施工安全隐患，乙方必须及时整改、落实。

9、对危险性较大的设施、地点要进行重点防护，对于用电设备必须有漏电安全装置，对于机械设备要加强检查、维修、保养，坚决杜绝带病运转。

10、进入施工现场必须佩戴劳动保护用品，进行高空作业必须佩戴安全帽，系安全带。

11、乙方在施工期间必须服从甲方安全人员的指挥，不得违章作业，盲目蛮干。对不服从甲方人员的指挥，甲方有权对乙方停工、限期整改、罚款、直至清退出场。

12、乙方在施工过程中因违章作业等不安全行为所造成的各种安全事故，一切责任与损失均由乙方自己承担，甲方不承担任何责任与费用。

#### 四、安全管理机构和制度

1、工程开工前，乙方必须建立健全安全管理机构，并根据所承包的工程项目，制定安全技术措施和相应的安全管理办法，要做到安全机构和制度上墙，安全措施具体，安全责任落实到人。

2、乙方必须配备专职或兼职安全员，协助工地负责人抓好施工现场的安全生产，督促和落实各项安全措施。

3、乙方应严格执行每旬一次的安全检查制度，对检查中发现的安全隐患，乙方应定措施，派专人限期整改，确保安全生产，万无一失。

4、乙方应认真坚持安全生产教育制，对进场的施工人员进行安全生产教育培训，介绍有关的安全生产管理制度、规定和要求，提高施工人员的安全意识。

## 五、工程机械、车辆安全管理

1、所有车辆和工程机械驾驶员均须持证上岗，严禁无证人员驾驶车辆。

2、驾驶人员必须严格遵守交通法规，不得酒后驾驶，不得穿拖鞋和赤脚驾驶，不得客货混装，不得开英雄车，严禁病车上路。

3、工程机械驾驶员应严格遵守安全操作规程，切实保证工程机械安全和操作人员自身的安全。

4、工程车在高陡坡地段运输砣或其它材料时，应有专人指挥，防止车辆滑入坡下。

5、工程机械作业时，严禁闲杂人员靠近。

## 六、施工现场安全管理

- 1、进入施工现场作业人员必须戴安全帽，从事高空作业的施工人员必须按规定系好安全带。
- 2、施工现场的深坑、沟、井、高陡边坡等危险场所须设置明显警戒标志和有效的防护措施。
- 3、夜间作业，施工现场应有足够的照明设备，以确保工地光线明亮。
- 4、工地上所有机械设备应严格按照安全操作规程作业，钢筋与木工机械等机具传动部位应有防护罩，应安装漏电保护器和保护接零。
- 5、有脚手架作业的工程，应严格按照规定搭设，并设置扫地杆与剪刀撑，施工中还须经常检查脚手架的牢固和安全状况，以防作业人员坠落；按规定应挂安的必须按规范要求布置。
- 6、吊装作业必须设专人指挥，严禁违章指挥。

## 七、防火、防盗及用电安全管理

- 1、施工现场和宿舍的电器、电路均须有专职电工安装，任何人不得私拉乱接，严禁超负荷用电，施工用电严格执行“一机、一闸、一漏、一锁”原则。电闸箱要有门、有锁、有防雨设施，严禁在电闸箱内堆放杂物。
- 2、施工用电要求“三级配电、两级保护”（三级配电是指总配电箱、分配电箱、开关箱；两级保护是指总配电箱要有第一级漏电保护、开关箱要有末级漏电保护）。从变压器到工地必须采用三相五线制，工地用电要有接地与接零保护系统。
- 3、在使用电器设备前，应有专职电工仔细检查线路和电器设备是否漏电、短路以及线路老化等现象，如有故障应及时维修，严禁电器设备带病作业。

4、施工现场的易燃易爆点，应设置醒目的危险标志，并配备消防灭火器材。

5、工地与宿舍的用火均由专人负责并做到人走火灭，严禁工人私自放火烧山；工地食堂用火应用液化气，严禁用煤球烧火。

6、工地的机、车、设备、材、燃料须安排专人看管，谨防盗窃。

## 八、安全生产考评办法

本责任书中的安全生产考评是项目部开展劳动竞赛考核评比的一部分内容，项目部每月对各项目队劳动竞赛考核评比的同时，对其中的安全生产也进行考评打分，并与其他内容考评分相加，排出名次，奖优罚劣。

九、本安全责任书是甲乙双方签定的施工合同文件的组成部分，责任书共一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方：（公章）乙方：（公章）

责任人： 责任人：

年月日年月日

## 天花吊顶合同书样本篇五

乙方： \_\_\_\_\_

监证方： \_\_\_\_\_

根据水利建设投资计划和农村生产生活需要，拟在 村新打配套机井1眼。为了保证工程顺利实施，确保工期和建设质量，经甲方、乙方及监证方共同协商，形成如下合同：

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程位置：\_\_\_\_\_

三、建设内容：\_\_\_\_\_

- 1、采用钻机新打米机井1眼，并负责井孔的电测工作；
- 2、安装井壁管米，滤水管米及滤料回填；
- 3、配套安装型潜水电泵一台；
- 4、34米井房一座；
- 5、设低压线路\_\_\_\_\_米。

四、承包方式及合同价：

实行总价承包方式。合同总价。

五、各方职责：\_\_\_\_\_

(一)甲方职责

- 1、组织乡镇村组确定井位及工程建设方案；
- 2、负责工程监督检查及有关协调工作；
- 3、负责组织工程的验收工作；
- 4、负责国家投资的拨付及自筹资金的管理工作；

(二)乙方职责：

- 2、按照有关工程建设技术规范要求，认真做好工程施工，高

标准完成建设任务；

3、认真遵守安全生产管理规定，负责施工现场的全部安全工作；

4、认真做好施工记录，及时分析有关情况，确保工程经济、安全、合理、高效；

5、工程竣工后，向甲方提供单井技术资料两份。

(三) 监证方职责：

1、负责落实井位，并提供有关的电测资料和参考资料；

2、负责做好三通一平、泥浆排放及其它施工环境协调工作；

3、负责为施工人员提供食宿条件，在井管安装、填料时提供10个的劳力的配合工作；

4、负责施工现场的质量监督检查工作；

5、负责落实自筹资金\_\_\_\_\_万元。

六、工程质量：

1、质量检查验收：由甲方组织有关部门进行检查验收；

2、质量标准要求：达到合格标准，争创优良工程；

3、验收依据：钻井工程以国家凿井工程验收规范为依据进行验收，以井管顺利下入井孔、水泵及设备安全运转，出水量达到预定目标为合格；因自然条件因素而引起水质、水量问题，乙方不承担责任；井房以建筑工程验收规范为依据进行验收。

## 七、工程结算与资金拨付

(一)工程结算：依据预算方案，结合实际完成情况及合同约定进行结算。

- 1、实际钻井深度与计划深度差值，增减费用按每米 元计算；
- 2、实际用井管长度与计划差值，按预算单价计算；
- 3、合同总价中施工用水由村组提供，用电按每度 元计算，超过部分另行计算；
- 4、工程结算后，村组缴纳的自筹资金有剩余的退还村组，不足部分由村组迅速筹集交到甲方。

(二)资金拨付：

- 1、自筹资金由受益村组筹集，交甲方管理，视工程进度向乙方分期拨付；
- 2、国家投资：按县财政局报帐管理办法进行拨付；

## 八、建设工期与时限

总工期为 天。从受益村组足额交纳自筹资金后，\_\_\_\_日内甲方下达开工通知书之日起算。未按期完成，每延期\_\_\_\_日，扣减工程合同总价的2。因气候、地质等特殊因素及除乙方自身因素之外引起的窝工，按期顺延。

九、其它未尽事宜可根据施工情况再行商定。

十、本协议一式四份。甲方、乙方、监证方各执一份，从自筹资金到位后生效。

附件：承包总价清单

甲方：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_

监证方：\_\_\_\_\_乡镇政府代表：\_\_\_\_\_

村委会代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 天花吊顶合同书样本篇六

发包方（甲方）：贵阳金辉电力实业总公司。

承包方（乙方）：贵州省遵义市正业电气安装工程有限责任公司。

### 第一条 合同依据

本合同的法律依据是中华人民共和国《合同法》和《建设工程合同及施工条例》；工程内容及工程量是按贵州能达电力设计有限责任公司设计的《清镇寒坡岭110kv变电所新建工程电气部份第一卷第六册全所照明及第一卷第七册防雷接地》施工图为依据进行计算及核定。

### 第二条 工程名称、地点和范围及内容

一、 工程名称：清镇寒坡岭110kv变电所全所接地及照明安装工程。

二、 工程地点：清镇寒坡岭110kv变电所内。

三、 工程范围及内容：

1: 清镇寒坡岭110kv变电所防雷接地安装。

2: 清镇寒坡岭110kv变电所全所照明安装。

### 第三条 承包方式

本工程甲方将工程以包工包料 按实结算下浮%的方式承包给乙方施工。（结算定额采用20xx年北京地区价目本；装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字[]20xx年价）的通知》；费用构成执行《电力工业基本建设预算管理制度及规定[]20xx年版）；根据贵州省电力公司电技经[20xx年。

### 第四条 双方协作事项

甲方负责：

一：甲方应协调好该工程与有关单位的联系，确保该工程的施工进度。

二：甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门进行中间验收。

乙方负责：

一：乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。

二：乙方应按时按地完成该工程内的所有工作内容，不得影响其他工程。

三：竣工资料报有关部门审核。

### 第五条 违约责任

按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

## 第六条 发生经济纠纷处理方式

如发生经济纠纷，双方应本着实事求是的原则，协商解决，若不能达到目的，可向人民法院申请仲裁。

## 第七条 施工工期

本工程 年 月 日前完工。

## 第八条 工程承包方式

本工程合同价款是该工程的：人工费、机械费、辅材费、主材费。

## 第九条 安全责任

施工中的安全由乙方自行负责，独立承担相应责任。

## 第十条 工程造价

本工程的工程款：暂定壹拾贰万玖千柒佰陆拾元整（129760.00），本工程包工包料按实结算。

## 第十一条 合同份数

本合同正本2份，双方各执正1份。

第十二条 该合同经双方代表签字、盖章后生效。

甲方：（公章） 乙方：

负责人：（签章） 负责人：（签章）

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

# 天花吊顶合同书样本篇七

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》，\_\_\_\_区\_\_\_\_镇人民政府将铜川汽车博览园基础设施建设过程中，从\_\_集团办公大楼前至天骏重卡工程机械配件城4号楼高压分支箱之间的高压电力线路工程项目委托给\_\_\_\_市爱国房地产开发有限责任公司将该项目工程负责垫资并承包给\_\_\_\_市和效电力建设工程有限责任公司\_\_公司施工完成，为保证该工程按期、保质完成，明确双方职责，经协商，双方达成如下协议。

## 第一条 工程概况

一、工程名称：铜川\_\_基础设施高压电力线路工程

三、工程地点：铜川汽车博览园

四、工期：共计90天：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（施工期间遇到停电、下雨等不可抗力因素工期顺延）

五、质量标准：达到建筑工程质量评定验收标准及国家电力工程质量验评标

六、工程施工费用总造价为：玖拾万元整人民币（900000、00元）。

## 第二条 甲乙双方与施工方驻工地代表

一、工程甲方代表：负责施工全过程工程质量检查。

二、乙方项目负责人：姜\_\_

三、施工方项目负责人：李\_\_

### 第三条 各方工作

一、甲方工作：负责施工全过程工程质量检查。

二、乙方工作：

1、与乙方签定工程施工合同和安全合同，并接受甲乙双方管理人员对所有施工工程的质量检查监督。

2、施工场地具备开工条件和完成时间要求：负责在开工前办理好安全监护、安全交底等相关手续。

3、负责组织\_\_\_\_市和效电力建设工程有限责任公司\_\_公司生技部、审计部、财务部、监理部、预决算中心、运行维护单位对工程进行竣工验收，对质量不合格工程，有权责令乙方返工，直至合格为止。

4、负责向施工方提供工程施工图及施工变更单，组织设计部门及乙方对工程施工图进行施工前会审，设计交底。

三、施工方工作：

1、按照国家电力工程质量验评标准，担负该项目工程施工任务。

2、对甲方检查中发现的不合格工程，乙方要求施工方必须无条件返工，确保工程质量达到合同约定的验收标准。

3、已经竣工的工程未交付甲方之前，由乙方负责已完工程的成品保护工作，保护期间发生损失的，乙方应自费修复。

- 4、做好施工现场地下管线及邻近建筑物的保护工作。
- 5、保证施工现场清洁符合有关规定，交工前清理现场符合要求，承担违反有关规定的损失和罚款。

#### 第四条 工程质量等级

一、工程质量等级：按电力行业优质工程执行。乙方如达不到约定条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方的施工方返工，施工方应按甲方代表要求的时间返工，直至符合约定条件，因乙方原因达不到约定条件的，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件的，乙方承担违约责任。

二、质量评定部门：\_\_\_\_市和效电力建设工程有限责任公司\_\_公司生技部、审计部、财务部、监理部、预决算中心、运行维护单位等相关部门。

#### 第五条 验收

甲方根据乙方的施工方申请，组织\_\_\_\_市和效电力建设工程有限责任公司\_\_公司生技部、财务部、审计部、监理部、预决算中心、运行维护单位对施工项目进行验收。对不合格的工程甲方通知乙方处理，乙方承担因自身原因导致返工、修改等费用，处理合格后甲方重新组织人员验收，直至符合质量要求。

#### 第六条 工程预付款：

本工程开工前不预付工程款。

#### 第七条 工程款支付

一、工程款支付方式：支票

二、工程款支付和时间：工程为一次性包死价，无保修金，竣工后甲方一次性付给乙方。

## 第八条

因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，由\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

第九条本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同一式四份，具有同等法律效力，甲乙双方各执两份，由双方各自分送相关部门。

甲方：

代表人：

签订日期：

乙方：

代表人：

签订日期

## 天花吊顶合同书样本篇八

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

为维护甲乙双方合法权益，经甲乙双方协商一致，特定立如下合同条款，共同遵守。

一、甲方将位于xxx的私房建设承包给乙方，乙方按甲方提供

的图纸和建设部门要求的建筑式样和标准，将该房建成质量合格砖混结构建筑(该事项以下简称工程)。

二、工程内容为除水、电、门、窗、正立面涂料粉刷外的建筑工程。包括：

(一)地脚圈楔及以上的上建主体工程，底层水泥地的浇灌及狗头石的铺筑；

(二)一至四层楼各厅、室、厨房、卫生间地板砖的铺贴；

(三)楼梯间侧面墙壁贴1.2米高的墙砖和楼梯踩面瓷砖的粘贴；

(四)厨房、卫生间四面墙壁瓷砖粘贴2米高；

(五)房屋内除粘贴地板砖、墙壁瓷砖外的部分均刮二度双飞粉或钢化粉；

(六)正房背立面和后进房正立面瓷砖的粘贴；

(七)房屋正立面、右侧面和围墙水泥浆的抿刮；

(八)厨房操作台、化粪池、水池的制作和操作台瓷砖的粘贴；

(九)天井狗头石的铺筑和水泥地浇灌。

三、工程为包工不包料，即建筑所需材料由甲方按工程进度供给乙方。

四、工程建筑总面积约为370平方米，实际面积为房屋建成后按建设部门的规定测量计算。

五、工程20xx年10月1日开工□20xx年6月30日全部竣工。

## 六、工程技术要求：

(一)板面浇灌水平平整，厚度为12厘米，不露筋、无蜂窝、无裂缝、不漏水；

(二)砌砖水平平整、垂直达标；

(三)粉墙阴阳角线条清晰，墙面光滑平整，无裂缝、无响壳；

(四)地板砖粘贴平整、缝孝线直、无响壳；

(五)围水设施(即女儿墙)不漏水，墙高80—90厘米，内外墙抿水泥浆；

(六)水池平整垂直、无裂缝、不漏水。

七、甲方按实际建筑面积以每平方米人民币xx元付给乙方工时费。

八、甲方按工程进度分次支付70%的工时费。工程竣工后甲方暂从乙方的工时费中预留1,500元作为工程质量保证金，待一年的保修期满工程无遗留问题后才付给乙方。

九、甲方负责将施工用水、用电接到施工王地，并负责水电费。

十、施工过程中所需的劳动工具由乙方负责解决，包括拌浆机、振动器、切割机、模板、铁皮、顶木，各种锄、铲、锤、刀等。

十一、乙方按甲方提供的图纸和要求施工，确保工程质量合格。若出现质量问题需反王的，工时费和损坏的材料均由乙方负责。图纸如需改动须与甲方协商一致。

十二、乙方要严格管理，规范施工、文明施工、道德施工，不浪费材料。如有浪费现象，甲方有权按所浪费材料2倍的价格从工时费中扣除。

十三、乙方要严格注重施工安全，施工安全问题由乙方负全责，甲方不负任何责任。

十四、乙方负责抵、粉墙、顶板搭脚架的搭建和拆除，包括正立面粉刷涂料所需搭脚架的搭建和拆除。

十五、乙方负责建房形成的建筑废弃物的及时清除。

十六、围墙、天井、水池、雨蓬等附属设施和各搭脚架的建拆，建筑废弃物的清运费，砖、砂石料等建筑材料从施工工地到施工现场的搬运费用均含在总工时费内，不再单独计付工时费。

十七、保修期内出现需修理的质量问题，乙方必须及时无条件进行维修，属非技术因素的质量问题，修理所需材料由甲方提供；属技术因素的质量问题，修理所需材料和工时费由乙方自理。如不按时修理，甲方另请他人维修，所需费用从乙方的质量保证金中支付。

十八、乙方未按工程质量和工期完成给甲方造成的损失，由乙方等值赔偿甲方。

十九、甲方未按工程进度供给建筑材料和工时费而影响工期造成的损失由甲方负责。

二十、本合同未尽事宜按《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》规定和国家有关专业标准执行。

二十一、本合同经甲乙双方签字后生效，至履行完毕终上。

二十二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

xx年xx月xx日