

最新拆除公司需要哪些资质 酒吧拆除合同共(通用9篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

拆除公司需要哪些资质篇一

甲方：北京市运输公司第二分公司（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

为加强房屋改造拆除阶段的施工安全，规范施工行为，依据xxx□建筑装饰装修管理规定》（第46号令）、《住宅室内装饰装修管理办法》（第110号令）、《消防法□□xxx关于《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》（61号令）、《施工现场临时用电安全技术规范□□jgj46—20xx□等有关规定，保证乙方在房屋拆除施工中的安全，规范各方责任，消除各种安全隐患。

本协议所称装修改造拆除阶段，系对改造装修部位的，原有的建筑构成物进行拆除过程。双方为保证施工安全，保证不损坏建筑物原有框架结构安全，特签订本协议。

甲方：

一、甲方有权随时检查乙方拆除施工期间的消防安全和用电、用水安全及安全施工。

二、甲方有权对乙方施工中存在的安全隐患予以制止，并有

权要求乙方将安全隐患整改完毕后方可继续施工。

三、甲方发现装修人或装修企业有未经房产行政主管部门批准，擅自改变房屋主体结构或明显加大荷载的，有权力进行制止，并报相关行政主管部门，同时应追究其违反房屋装饰装修服务协议约定的违约责任。

乙方：

一、开工前，乙方必须履行设计、施工方案及政府相关管理部门报、审批手续，确保工程的合法性、安全性，所有材料必须向甲方提供整套备案。

二、乙方选择的施工单位必须持有有效的营业执照和资质证书。

三、要求委托有资质的监理单位对工程进行全方位、全过程的监理，监理日志及文件、材料要备案。

四、乙方有责任对施工安全进行监督，并对施工安全负全面管理责任。

五、为进行拆除施工进驻的施工队，乙方必须向甲方如实备案施工人数、开工时间，并提交施工单位营业执照副本复印件、资质证书复印件和装修专业技术人员（电气焊、电工）的资格证书复印件等有关文件。

六、拆除施工必须保证建筑主体结构安全和配套设备设施使用功能完好无损，并严格按照申请的项目进行，严禁下列行为：

1、擅自拆除承重墙、剪力墙或拆除房屋的柱、梁、板等，危及主体结构安全功能。

2、擅自在承重墙、剪力墙、梁、柱打孔、剔凿。擅自超过设计承载力，在楼板上砌筑墙体。

3、影响建筑结构和使用安全的其他行为。

七、施工现场用电应按照国家《JGJ46—20xx》有关规定执行。因施工需要使用行灯照明，必须使用不高于36v的低压照明，施工现场临时照明线路必须架空安装，临时线路必须使用护套线。

八、拆除改造过程中形成的各种固体、可燃物等废弃物，应当按照规定的位置、方式及时间堆放和清运。严禁违反规定将各种固体、可燃物体等废弃物随意堆放。

九、乙方有责任按照安全施工要求和消防要求作好施工准备，必须在施工现场配置足够的消防器材和灭火器。

序是否按照施工安全和消防安全制度进行施工，防止各类安全事故发生，发现可疑情况应及时报告甲方。

在拆除过程中，如需动火，包括使用电气焊作业，须事先向行业主管部门提出申请，经验收合格并开具动火证后方可施工。动火人员必须持有国家认可的资格证书，并提交操作人员的合法有效操作证书复印件。施工需动用明火时，动火现场必须有安全员现场监督，并配备消防器材，采取必要的消防防护措施。

十一、乙方在施工期间应注意施工人员的安全，采取必要的防范措施，注重防坠落防脱落安全事故发生。

十二、每天施工结束后，工长和安全员必须对施工现场进行全面的检查，并断电断水。

十三、乙方应配合甲方安全检查人员对施工安全进行检查，

对甲方提出的安全隐患整改意见必须立即执行，安全隐患整改完毕后方可施工。

十四、施工现场严禁吸烟。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

北京市运输公司第二分公司

甲方（签字）： 乙方（签字）：

二〇xx年六月二十日

拆除公司需要哪些资质篇二

乙方(买方)： _____

根据《xxx合同法》及相关法律的规定，甲、乙双方协商签订如下合同：

第一章合同标的

第一条合同标的的要求：

- 1、设备名称、品牌、型号： _____。
- 2、产地、生产厂家、生产日期： _____。
- 3、质量标准：

按原厂质量标准，即以说明书为准。说明书所载明的质量标准应当符合国家标准、行业标准、通常标准或者符合合同目的的特定标准。

第二章合同价款及支付方式

第二条合同价款：

- 1、本合同所列设备台的合同总价款为人民币：_____。
- 2、该合同价格包括：设备主机价(含200米管件)。

第三条支付方式：

第一期付款：合同签订后20个工作日内支付合同总价款的100%。

第三章设备验收

第四条设备的验收程序：

- 1、设备进场后，在20个工作日内使用正常，乙方付清全部款项。
- 2、设备进场后，在20个工作日内由于各种原因，使用不正常，乙方按万每月付甲方一个月租金，设备进场费由乙方负责，设备出场费由甲方负责。

第四章其他

第五条本合同自双方授权代表签字并加盖公章之日起生效。

第六条本合同一式四份，甲方二份，乙方二份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

拆除公司需要哪些资质篇三

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》的有关规定，甲、乙双方经友好协商，就拆除 大厦 楼临建办公室事宜达成一致，为明确双方职责，保证清拆工作进行顺利，特签订合同如下：

一、工程项目

清理拆除 大厦 楼办公室所有的临时建筑，拆除房屋建筑面积约200平方米。

二、合同价格

合同总承包价为人民币：贰万壹仟捌佰柒拾捌元（元）。

三、付款方式

房屋拆除清理完毕通过验收后一次性付清。

四、合同工期

工期自20__年03月20日开始，14天内完成。施工期间如遇人力不可抗拒的因素，双方可另行协商延长工期。

五、双方约定

1、乙方承揽的拆除临建房屋，必须按照甲方指定的范围实施拆除作业，包括所有建筑物、构筑物及一切设施，拆至室内

地坪面止，并将建筑垃圾清运完毕。拆除后的建筑材料归甲方所有，乙方不得擅自处理。

2、房屋拆除开工前，乙方应编制拆除工程施工方案及安全技术措施计划，应落实项目负责人、安全管理人员并在拆除现场设置临时办公室，明确安全生产文明施工管理目标和安全职责。

3、乙方在拆除房屋时要始终贯彻安全第一的方针，施工项目负责人、技术负责人要现场指挥拆除作业，如有事离开，必须要有施工管理人员留在拆房现场指挥拆除作业。

4、拆房施工人员必须遵纪守法，服从统一管理。遵守治安管理相关规定。进入施工现场，必须头戴安全帽，脚穿劳保鞋，高空作业不准疲劳作业并应系好安全带，进入危险区域应采取严格的防范措施。不准酒后从事拆除作业。

5、拆除工程现场必须设置维护封闭、设置明显的警告牌。拆除工程作业一般自上而下，按顺序进行，应先拆除非承重结构，后拆除承重结构；不得立体交叉拆除作业。

6、乙方要做好现场文明施工，拆除的建筑材料必须按甲方指定地点堆对整齐，瓦砾杂物不准散置、乱堆乱放，确保通道的畅通。

7、从本合同签订之日起至拆房完毕经甲方验收合格前，乙方对施工现场负全面责任。乙方在拆房过程中如出现拆房人员或者其他人员人身伤亡事故，一切责任均由乙方承担。

8、如乙方在拆除临建施工中未履行本合同的约定造成人员伤亡，由此给甲方造成经济损失，乙方应当承担赔偿责任。

六、合同生效

本合同一式四份，双方各执二份、具有同等法律效力。本合同经双方代表签字、盖公章后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

签字日期：

拆除公司需要哪些资质篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方招标，对位于建筑物拆除事项达成以下协议：

一、 标的

甲方将位于 路的 建筑物，发包给乙方实施建（构）筑物拆除、清运垃圾、*整场地等。

二、 承包方式及单价

乙方采取全包干方式，应在 年 月 日前完成拆除及场地清理工作。 拆除砖混房屋单价 ； 拆除砖木房屋单价 ； 拆除围墙单价。

拆除单价含垃圾清运、场地*整等所有费用。

三、 拆除工程量结算

1、 拆除砖混房屋 *方米；

2、 拆除砖木房屋 *方米；

3、拆除围墙 立方米；

四、拆除费用结算

1、砖混房屋拆除费： ；

2、砖木房屋拆除费： ；

3、拆除围墙费：

拆除费用共计： （大写）。

四、验收

拆除完毕，要求现场垃圾清运干净，场地整洁，无任何遗留物。

五：付款方式

乙方拆除完毕，甲方验收合格后一次性付款。

六：安全责任

乙方自行负责拆除安全工作，拆除过程中发生的任何事故，甲方不承担任何责任。

七、违约责任

如乙方未按照招标合同规定的时间完成拆除工作，每延长一日，扣除履约保证金 元，或直接从应支付价款总扣除；如乙方拆除不符合甲方要求，甲方有权责令乙方返工，并扣除10%—30%的应支付价款。

以上协议，经甲乙双方签章后生效。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

年 月 日 年 月 日

拆除公司需要哪些资质篇五

拟稿人：

甲方： 联系人：

乙方： 联系人：

甲、乙双方经友好协商，就甲方委托乙方设计印刷 公司宣传画册 事宜，达成如下协议：

- 1、甲方将策划、*面设计、印刷工作委托给乙方。
- 3、双方就画册设计相关事项进行全面沟通后，乙方需在签订本协议之日起 个工作日内设计出甲方的画册初稿，甲方对初稿有不满意之处，乙方应在甲方规定时间内完成修改、调整。
- 4、画册设计过程中，涉及甲方公司企业文化和内部相关介绍资料，由甲方负责提供，乙方应保证画册内容的正确排版及文字的正确无误，英文翻译的准确。
- 5、乙方应以彩色打印稿的方式交付设计的宣传画册样稿作品，样稿需由甲方签字确认后，方可印刷，交货成品时照此核对。印刷成品颜色与设计稿颜色偏差应不超过样稿的5%。
- 6、若因乙方原因产生印刷错误或甲方对印刷质量有任何异议，甲方须在交货后五个工作日内提出，并有权要求乙方在3个工作日之内无条件修改并重新印刷，且甲方不再支付费用。在

任何情况下乙方不负责除设计、印刷以外发行、广告的连带责任。

7、甲方在付清所有设计、印刷费用后，享有画册设计印刷作品的所有权利，甲方若需要，乙方应无条件将甲方宣传画册的所有设计电子稿件（cdr格式或其他可修改的电子格式）交给甲方。

8、乙方对甲方的宣传画册作品享有设计权、著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品。

9、乙方不得将甲方公司的资信证书、技术介绍等信息资料以及甲方宣传画册电子稿件（含jpg格式）透露或提供给任何第三方作任何用途，否则，甲方有权追究乙方全部责任。

10、因甲方自身原因中途变更而造成乙方工作中断工期延误，应重新商定交货日期；若因乙方自身原因不能在甲方要求时间内按时交货，每延误一天乙方按合同总价的标准支付甲方违约金。

11、本协议自双方签字盖章之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方再另行补充协议，补充协议与本协议有同等法律效力。

客方（甲方）签章： 承印方（乙方）签章：

年 月 日 年 月 日

拆除公司需要哪些资质篇六

甲方： 乙方：

根据《xxx合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条装拆机械设备的名称、型号、机号、数量、高度和附墙

- 1、负责施工场地*整、道路畅通、临电到位。
- 2、负责提供设备基础和附着装置隐蔽工程的验收合格资料。
- 3、协助乙方对装拆过程中的安全进行监护。
- 4、提供乙方在装拆过程中所需的气割和焊接设备。
- 5、负责在装拆过程中所需的电源设施，夜间作业提供充足的照明。
- 6、协助乙方做好机械设备装拆前的安全技术交底和安装结束后参与安装验收。

第四条：乙方职责

- 1、向甲方提供企业营业执照复印件，二级以上起重机械设备装拆资质复印件和企业装拆作业人员特种作业有效证件复印件。（复印件全部要装拆单位加盖法人章）。
- 2、乙方负责编制规范的机械设备装拆施工方案（方案必须在装拆前三天报甲方审批），制定安全施工措施，并由专业技术人员现场监督。安装完毕后，乙方应进行自检，出具自检合格证明，并向甲方进行安全使用说明，负责组织验收，报市检测中心检测，待检测合格后将有关证件交甲方存档或安监站备案。
- 3、乙方在装拆前负责对作业人员安全交底，指派专人在装拆现场负责安全工作。
- 4、乙方在装拆过程中，严禁违章指挥和违章作业。

5、对装拆过程中的安全、质量负责，并承担因作业所造成的事故责任及一切损失费用。

第五条：安装、运输、拆除标的

第六条：设备装拆的付款方式： 第七条：违约责任：

1、甲乙双方应根据合同法中的有关规定严格执行，违约方按合

同法有关规定处理。

2、乙方按装拆施工方案要求进行装拆，确保装拆安全，按期完成装拆任务，每逾期一天乙方承担1000元的违约金。 第八条：其它：

第九条：装拆时间 年 月日至 年月日

第十条：依据《xxx安全生产法》规定，双方另订安全协议。

第十一条：本合同一式 份，双方各执 份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）： 代表人： 代表人： 电话：
电话：

签约日期： 年月日

拆除公司需要哪些资质篇七

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国共和国合同法》及有关法律、法规的规定，

为保护双方的合法权益，结合本合同施工的特点，双方在*等、自愿、协商一致的基础上，就甲方的广告牌拆除工程这有关事宜，达成如下合同：

1、工程名称：广告牌拆除工程

2、工程范围：乙方对本拆除工程实行乙方自备拆除用工具设备、包施工安全、包拆除质量、严格按照拆除施工期完工；乙方自行承担全部费用。

3、工程验收合格的标准：

(2)乙方完成本合同约定的其他义务。

4、乙方完成拆除任务所涉及的主要工作内容(包括但不限于以下内容)：拆除施工前拆除现场应设置安全生产所采取的必要措施及设备；拆除双方约定范围内的所有与广告牌有关的设施设备；较大物料的二次破碎；拆除施工完成后场地*整；拆除施工时对邻近设施、建筑物、树林等的防护；降噪环保所采取的正当手段的必要措施；拆除垃圾的清理外运等。

5、拆除施工的工期要求：

自双方订立本合同之日起_____个工作日内，按约定完成拆除范围内的所有拆除任务。

6、拆除废旧钢铁，补充工人工资。

7、乙方必须派有经验的专职安全员进场做好安全生产的监督、管理工作，严格按照有关安全法律法规开展拆除施工，完善安全管理体系，针对本项目的特点制定安全保证措施，建立应急救援预案，确保拆除施工在安全的状态下进。

8、甲方义务：

- (1) 协助乙方做好现场维护时所涉及到的邻里关系等的协调;
- (2) 按照拆除验收标准组织验收并办理有关手续。

9、乙方义务:

- (1) 拆除作业时乙方必须遵守国家的有关法律法规及行业规范;
- (3) 保质按期完成所有的拆除施工任务;
- (5) 乙方在拆除施工过程中应严格执行以上承诺的所有内容并自行承担可能发生的事故责任。

10、违约责任:

- (2) 乙方延迟完成拆除任务时间超过叁个工作日时, 甲方有权单方面解除本合同, 乙方向甲方交纳的履约保证金全部作为乙方违约向甲方支付的违约金, 甲方无需向乙方返还。

11、拆除任务完成经甲方检查验收后, 双方形成书面的确认单并办理完其他约定的手续后, 拆除施工同自动解除。

12、本合同一式二份, 甲方、乙方各执一份。具有同等的法律效力。

13、本合同自双方答案盖章之日起生效。

甲方(签章): 乙方(签章):

年 月 日

拆除公司需要哪些资质篇八

甲 方:

乙 方：

签订日期：

甲方（用人单位）名称：

法定代表人（主要负责人）

注册地址：

乙方（劳动者）姓名：

性别： 出生年月：

现居住地址： 邮编：

根据国家有关法律、法规的规定，经甲乙双方*等自愿、协商一致，共同签订并履行本合同所列条款。

一、聘用合同期限

本合同为固定期限劳动合同，合同期限为 年。合同期从 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作内容和工作地点

1. 乙方同意根据甲方生产（工作）需要，从事_____工作。
乙方的工作内容包括但不限于：

（1）甲方所属__旗下所有房地产企业所开展的房地产项目的设计、开发、销售计划的制定和执行。

（2）集团董事长、总经理交办的其他工作。

2. 乙方的工作权限为：

乙方不得直接接触公章、支票及现金。乙方及乙方负责的部门需要动用公章、开收支票、调拨资金等，均需该部门工作人员马云法出具用章审批单、资金调拨单、票据收发单等书面报告，由__填单后，报乙方签字审批，乙方将审批单报公司领导，经__或__的授权人签字确认后方可办理。如未经__或__的授权人签字确认，乙方或乙方分管部门的工作人员直接违规办理，给公司造成损失的，由乙方负责赔偿责任；未经乙方签批，__或__的授权人授意乙方分管部门的工作人员直接操作的，乙方对此种行为不负任何责任。

3. 乙方的工作地点为：

_____，甲方可因生产工作需要调整乙方的工作岗位、工作地点及相应的工资。

三、劳动报酬

1、聘用期间乙方工资按年薪制制定，__年年薪为人民币 元；__年年度之后标准为人民币 元；加班费双方另行约定。

2、乙方工资发放时间如下：

(2) __年年度之后的工资具体发放时间为 ，发放金额为 元。

3、乙方的奖励制度由双方另行约定。

四、社会保险及福利

双方在未签订正式的劳动合同前，乙方的社会保险部分自行负责，与甲方无关。

五、规章制度

1. 甲方依法制定单位规章制度，并通过有效方式及时告知乙方。
2. 乙方服从甲方工作管理，并严格遵守甲方依法制定的规章制度。
3. 乙方不得将其工资、奖励、补偿金等本合同内容透露给任何第三方和本企业职工。
4. 乙方承诺，其在甲方任职期间不在与甲方生产、经营同类、类似产品或提供同类服务的其他企业、事业单位、社会团体等担任任何职务，包括股东、合伙人、董事、监事、经理、职员、代理人、顾问等，并不自营与甲方同类、类似的产品或服务，不为他人类似经营提供任何建议。
5. 乙方如违反本合同有关保密的任何条款，应当向甲方支付_____作为违约金，并赔偿由此给甲方造成的所有损失。

六、当事人约定的其他事项

甲方企业为沈土根实际控制的关联企业之一，本书面合同虽然仅为甲方

与乙方之间签订的书面合同，但乙方将同时从事沈土根实际控制的其他关

联企业的房地产项目相关工作。乙方同时从事该相关工作的报酬福利等均已包括在本合同之内。乙方对此已知悉，并承诺从事该相关工作的行为视为乙方的职务行为。

七、争议处理及其他

委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。

2. 本合同条款与法律法规相抵触的，以及本合同未尽事宜，均按相关规定执行。

3. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）

乙方（签字或盖章）

签字日期： 年 月 日

签字日期： 年 月 日

拆除公司需要哪些资质篇九

发包方：（甲方）

承包方：（乙方）

一、甲、乙双方在自愿公平、互惠互利的基础上，就甲方办公室装修工程前的室内拆除事宜，经双方友好协商、签订合同。

1、工程名称：

2、承包范围：乙方对室内甲方所指定的拆除项目进行安全拆除工作及产生垃圾的清运工作。

3、工期为_____天

4、工程造价为（此价格为税前造价）。

二、双方责任：

1、乙方听从甲方的合理安排，拆除达到双方协议的范围为止；

2、乙方及时将拆除过程中所产生的垃圾收集并清运；

5、甲方应全面配合乙方的拆除事宜，安排好乙方拆除进场前的协调工作。

三、付款方式：拆除进场前，甲方支付拆迁款的50%；拆除工程完成甲方验收合格，余款一次性付清。

四、安全：为进一步贯彻落实“安全第一、预防为主”的安全生产方针，严格执行劳动保护和安全生产的法令、法规，强化安全生产管理，落实安全生产责任制，依法从严治理施工现场，确保项目施工中操作人员的安全与健康，促进施工顺利进行。

五、违约责任：任何一方不得擅自解除或变更合同，否则视同违约，守约方有权要求违约方赔偿由此造成的全部损失。

六、其它：

(1) 本合同未尽事宜，双方另行协商；

(2) 本合同的注解、附件、补充协议是本合同的组成部分，与本合同效力同等。

(3) 本合同一式两份，甲乙双方各一份，经双方代表人签字并加盖公章后生效。

甲方： 乙方：

_____年_____月_____日