

最新思品教研组工作总结(实用6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

商铺买卖合同篇一

出卖人： 身份证号：

买受人： 身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》及其相关的法律法规之规定，买受人和出卖人在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖商铺房达成如下协议：

一、出卖人，将坐落在华藏寺镇华干东路(2)号原民族印刷厂一楼东头砖混结构商铺一间，建筑面积为50平米，以买卖方式出售给买受人，该商铺成交价商定为人民币18万元整(大写：拾捌万元整。)

二、买受人将商铺出卖款付清后，由出卖人将商铺所有产权交付买受人，并协助办理该商铺过户手续。

三、买受人取得商铺所有产权而发生的登记费、过户费、工本费等费用由买受人承担。

四、本合同签订后，双方必须遵守如有一方违约应赔偿给守约方损失费，按照该商铺房价款的百分之二十的违约金。

五、本合同一式两份双方各执一份自签字后生效。

出卖人：(签字)

买受人：(签字)

年 月 日

商铺买卖合同篇二

根据伊宁市市委、政府相关决定，为妥善安置和解决失地农民就业与再就业问题，甲、乙双方在平等自愿协商一致的基础上，就商铺买卖达成如下协议：

一、甲方将位于商铺建筑面积为4.3平方米的商铺出售给乙方。该商铺土地使用年限自年6月年月日止。

二、双方约定，该商铺出售价格按照失地农民土地补偿置换标准确定。乙方按照土地出让合同，限于购路套两商铺。按成本价暂定为每平方米元计算，该建筑出售总金额合计为人民币(大写)壹拾捌壹仟柒百贰拾元。

合同约定面积与产权登记面积有差异的，以产权登记面积为准，差异部分双方约定按合同单价据实结算。商铺成本价按照最终决算为准，房款多退少补。

三、付款方式：。

四、乙方获得该商铺所有权后，五年内不得转让；五年后如转让，甲方有优先购买权。

五、乙方自行承担办理房产证及土地证的相关手续费用(包括契税、维修基金等)。

六、甲方应在年月日前将经验收合格的房屋交付给乙方使用。甲乙双方办理交房手续之日起，该房屋的水、电、暖、物业

管理费、卫生费等相关费用由乙方承担。交房手续及日期以乙方签字或甲方在伊犁晚报公告日为准。

七、甲方将办理权属登记需由甲方提供相关资料报产权登记机关备案后，再通知乙方办理产权登记。

八、乙方购买的商铺需统一委托甲方经营管理，甲方按实际租赁情况扣除管理费用后，向乙方支付租金。

九、乙方购买商铺自行经营的，需向甲方书面申请并经甲方同意方可经营。但经营范围必须服从甲方整体市场的经营规划，如发生下列情形之一的，甲方有权对其进行封门处理，商铺内物品甲方有权自行决定处理，同时取消乙方自行经营权。该商铺乙方不可撤销的委托甲方经营管理。

- 1、擅自改变经营范围及项目。
- 2、不服从甲方对市场的管理，不按时缴纳相关费用。
- 3、向第三人转租的。
- 4、营业期间无故连续停业天或天停业次。

十、该商铺的屋面使用权、外墙使用权、市场命名权属甲方所有。

十一、本合同签订后，在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成的，由伊宁市人民法院处理。

十二、本合同一式四份，具有同等法律效力。双方各执一份。本合同自双方签字并公证之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

商铺买卖合同篇三

甲方(卖方): 身份证号:

乙方(买方): 身份证号:

甲、乙双方就位于昆明市三市街金碧辉煌大厦一层1060号_(注意: 应与商铺产权证上的地址一致)的商铺的整体买卖事宜, 根据《合同法》、《城市房地产管理法》等有关法律之规定, 双方在遵循平等自愿、诚实信用的原则下, 经协商一致订立本合同, 以资共同遵守。

第一条 甲、乙双方协商一致, 乙方受让甲方位于 的商铺现房(以下简称商铺), 商铺具体状况如下:

(1) 产权证号为 , 土地使用权证号为 。

(2) 商铺座落在 昆明市三市街金碧辉煌大厦一层1060号_, 结构为 ;

(3) 商铺产权面积 14.5 平方米。

(5) 商铺目前部分被租赁(承租人为 , 租期截止为 , 租金为 , 具体详见租赁合同)。 以上系甲方对商铺基本情况的陈述, 甲方保证对所转让的商铺拥有完全的所有权、处分权和收益权, 亦不存在其他人的优先购买权。乙方以甲方的保证和陈述为基础, 决定整体买受上述商铺。

甲方保证本合同生效之日起不得与上述商铺的'承租人再订立任何有关租赁性质的合同, 原租赁合同在未征得乙方书面同意的情况下不得展期、续租。否则导致商铺迟延交付的, 甲方应按每迟延一日 元的标准向乙方承担违约金。

第二条 各方承诺及保证

甲方承诺并保证：拥有座落于_昆明市三市街金碧辉煌大厦一层1060号_商铺的所有权，该项所有权是完整的，不存在共有权、抵押权、被司法机关查封、罚没、其它限制交易等权利瑕疵或负担。将诚信履行本合同书的项下的合同义务。

第三条 甲、乙双方经协商一致，该商铺单价为44827.62元/m(大写肆万肆仟捌佰贰拾柒点陆元/ m²)□总金额人民币650000.00元整(大写陆拾伍万元整) 。

乙方的付款方式和付款期限：

甲方应在合同生效后，乙方在商铺过户手续办完的当日将陆拾伍万元整一并付清给甲方。

第四条 上述商铺的过户费用按政府的有关规定各自承担。

第五条 甲、乙双方对商铺的责任界定以过户为准，过户前所有的费用(包括但不限于水电费、物业费、租金等)由甲方承担或享有;过户后所有的费用(包括但不限于水电费、物业费、租金等)由乙方承担或享有。

第六条 甲方于商铺过户至乙方后3日内将商铺交付乙方，具体方式为：甲方以书面方式告知商铺承租人——商铺的出租人已变更为乙方，甲方须得到商铺承租人的书面确认，并且将该书面确认交与乙方，甲方保证承租人从告知之日起开始向乙方缴纳商铺租金。

第七条 甲方权利义务

1、甲方保证，拥有上述商铺之完全所有权，并无任何权利瑕疵；

第八条 乙方权利义务：

- 1、乙方已经对上述商铺的坐落、面积、质量等状况做了充分了解，自愿购买该商铺；
- 2、乙方应按合同约定时间及方式，履行付款义务；
- 3、乙方应依约及时办理所有权转移登记手续，若因乙方原因造成延迟或不能办理，乙方自行承担一切责任。

第九条、违约责任

如因甲方原因导致上述的商铺无法按照合同约定的时间办理过户手续给乙方，视为甲方重大违约，乙方有权单方解除合同，甲方除应立即退还乙方已付款项及利息(自乙方支付房款之日起至实际退还之日止)外，还应向乙方支付违约金10万元。

如因乙方原因导致商铺无法与甲方履行合同(即过户至乙方)，视为乙方重大违约，甲方有权单方解除合同，乙方应向甲方支付违约金10万元。

第十条 本合同适用中华人民共和国法律、法规。甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不成，提交当地人民法院解决。

第十一条 合同未尽事宜，经协商一致，双方可以订立

补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十二条 本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

住所地： 住所地：

电话： 电话：

身份证号码：身份证号码：

年 月 日 年 月 日

[]

商铺买卖合同篇四

根据有关法律法规规定，甲乙双方协商协定签定合同，以资共同遵守执行。

根据有关法律法规规定，甲乙双方协商协定签定合同，以资共同遵守执行。

第一条：乙方购买甲方座落于_____市_____区_____路_____号，“威海豪业圣迪广场”一楼商铺为_____编号，建筑面积为_____平方米。

第二条：双方协商总房价款为_____元，人民币大写_____元整。

乙方自本合同之日起支付定金_____元，人民币大写_____元整。

若甲方反悔须赔偿定金的双倍给乙方，若乙方反悔则定金不退。

第三条：甲乙双方约定付款方式为一次性付款，付清全款时间为_____。

第四条：甲方必须在9月8日前协助乙方办理房屋过户手续，否则甲方承担违约责任；

如果所购房屋面积与房本的实际面积发生误差按所购房均价14.079.42元/每平方，找差价多退少补。

第五条：乙方所购房屋办理过户手续的各种税费在叁万伍仟元人民币内由乙方自行承担，多余部分由甲方承担。

第六条：在乙方办理完一切过户手续后，甲方需陪同乙方到“威海豪业圣迪广场”物业管理部办理物业变更手续。

第七条：合同履行过程中若发生争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向威海市仲裁委员会申请仲裁。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自本合同签字之日起生效，甲乙双方必须遵守此合同，否则构成违约。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

为_____编号，建筑面积为_____平方米。

第二条：双方协商总房价款为_____元，人民币大写_____元整。

乙方自本合同之日起支付定金_____元，人民币大写_____元整。

若甲方反悔须赔偿定金的双倍给乙方，若乙方反悔则定金不退。

第三条：甲乙双方约定付款方式为一次性付款，付清全款时间为_____。

第四条：甲方必须在9月8日前协助乙方办理房屋过户手续，

否则甲方承担违约责任；

如果所购房屋面积与房本的实际面积发生误差按所购房均价元/每平方，找差价多退少补。

第五条：乙方所购房屋办理过户手续的各种税费在叁万伍仟元人民币内由乙方自行承担，多余部分由甲方承担。

第六条：在乙方办理完一切过户手续后，甲方需陪同乙方到“威海豪业圣迪广场”物业管理部门办理物业变更手续。

第七条：合同履行过程中若发生争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向威海市仲裁委员会申请仲裁。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自本合同签字之日起生效，甲乙双方必须遵守此合同，否则构成违约。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

商铺买卖合同篇五

甲方(卖方)： 身份证号：

甲方(代理人)： 身份证号：

乙方(买方)： 身份证号：

甲、乙双方就位于（注意：应与商铺产权证上的地址一致）的商铺的整体买卖事宜，根据《合同法》等有关法律之规定，双方在遵循平等自愿、诚实信用的原则下，经协商一致订立本合同，以资共同遵守。

第一条、甲、乙双方协商一致，乙方购买甲方位于 的商铺现房(以下简称商铺)，商铺具体状况如下：

(1) 产权证号为 ， 土地使用权证号为 。

(2) 商铺座落在 ， 结构为 结构；

(3) 商铺产权建筑面积 平方米。套内面积： 平方米。

(4) 商铺占用范围内的土地所有权为 国有 ，

甲方保证对所转让的商铺拥有完全的所有权、处分权和收益权，亦不存在其他人的优先购买权。乙方以甲方的保证和陈述为基础，决定整体买受上述商铺。

第二条、甲、乙双方经协商一致，同意上述商铺转让款共计(人民币) 万元。乙方的`付款方式：本合同生效后乙方一次性支付给甲方定金(人民币) 万元。 合同履行过程中该定金可抵作购商铺款。

甲方应在合同生效后 日内将商铺的抵押予以解除，使上述商铺完全具备过户至乙方的条件。

甲方应在商铺的抵押解除后 日内将此商铺在当地国土所过户至乙方名下，乙方应在办妥商铺过户手续的当日将价款 元一并支付。

如因甲方原因导致商铺无法按照合同约定的上述时间办理过户手续给乙方，视为甲方重大违约，乙方有权单方解除合同，甲方除应立即退还乙方已付款项及利息(自乙方支付房款之日起至实际退还之日止)外，还应赔偿乙方双倍定金的法律责任。如因乙方单方面违约，甲方将没收乙方定金。

第三条、商铺的过户费用按政府的有关规定各由 方承担。

第四条、甲、乙双方对商铺的责任界定以过户为准，过户前所有的费用(包括但不限于水电费、物业费、租金等)由甲方承担或享有;过户后所有的费用(包括但不限于水电费、物业费、租金等)由乙方承担或享有。

第五条、甲方于商铺过户至乙方后 日内将商铺交付乙方使用。

第六条、本合同适用中华人民共和国法律、法规。甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不成，提交当地仲裁委员会仲裁解决。

第七条、合同未尽事宜，经协商一致，双方可以订立补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第八条、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

住所地： 电话： 住所地： 电话：

身份证号码： 身份证号码：

年 月 日 年 月 日

[]

商铺买卖合同篇六

甲方：(卖方)： 身份证：

乙方：(买房)： 身份证：

一、甲乙双方本着遵循平等自愿、诚实信用的原则，经协商

达成如下协议，甲方将双河农场校园区二层商铺整体出售给乙方，出售价格为人民币_____万元整。

二、 商铺具体状况如下：

1、 商铺所有权证号为甘第字_____号(双河农场校园区二层西边第一家)。

2、 商铺所有证面积为117.60平方米。

3、 商铺登记地址为：黑龙江省齐齐哈尔市甘南县双河农场校园区二层西边第一户。

三、 付款方式及期限。

1、 乙方在合同生效后，先付款给甲方壹拾万元整。

2、 乙方在20xx年年底。再付给甲方_____元整。

3、 剩余款项由乙方向甲方借款，按壹分贰利息算，借款期限为____年。

四、 每年冬季住屋取暖由甲方安排烧锅炉取暖，乙方按市场价给付取暖费。

五、 在乙方向甲方付清全款后，甲方应协助乙方办理过户相关事宜，由产生的所有过户费用由乙方承担。

六、 在未完成房产过户前(未付清全部房款)由甲方负责保管房屋所有权证。

七、 现双河农场校园区二层商铺西边第一户，房西边偏岔的所有权归属乙方，现在锅炉房属于甲方财产，乙方不得以任何理由要求拆除或搬迁;如以后转为集体供暖或分户供暖，甲

方锅炉房的地方归乙方所有。

八、本合同未尽事宜，经双方协商一致，双方可订立补充协议。

九、本合同适用《合同法》若发生争议，应协商解决若协商不成，双方均有权向商铺所在地人民法院起诉。

十、本合同一式两份，双方各执一份，签字后生效。

商铺买卖合同篇七

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在_____市_____区_____拥有的房产(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面)，建筑面积为_____平方米。(详见土地房屋权证第_____号)。

第二条 上述房产的交易价格为：单价：人民币_____元/平方米，总价：人民币_____元整(大写：_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币_____元整，作为购房定金。

第三条 付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款(含定金)人民币_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整给甲方，剩余房款人民币_____元整申请银行按揭(如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在_____缴交税费当日将差额一并支付给甲方)，并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款(含定金)人民币____拾____万____仟____佰____拾____元整给甲方，剩余房款人民币_____元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条 甲方应于收到乙方全额房款之日起____天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将_____等费用结清。

第五条 税费分担 甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由_____方承担，中介费及代办产权过户手续费由_____方承担。

第六条 违约责任 甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在____日内将乙方的已付款不记利息)退还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起____日内应以乙方所付定金的双倍及已付款退还给乙方。

第七条 本合同主体

1. 甲方是_____共_____人，委托代理人_____即甲方代表人。

2. 乙方是_____，代表人是_____。

第八条 本合同如需办理公证，经国家公证机关_____ 公证处公证。

第九条 本合同一式 份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份， 房地产交易中心一份、_____ 公证处各一份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条 双方约定的其他事项：

甲方：

乙方：

年月日

商铺买卖合同篇八

出售方（甲方）：

购买方（乙方）：

甲、乙双方就位于的. 买卖相关事宜，协议条款如下：

一、甲方自愿将红山驼峰路慧丰小区一楼商铺以 人民币卖于乙方，乙方当场一次性全款付给甲方。

二、该商铺房屋产权及附加手续，由甲方负责全部办理并交于乙方，手续费用由乙方承担，上下水、暖、电、气、网线按国家建设部门规定，由甲方配齐。

三、此商铺甲方于 年 月 日之前交乙方管理使用。

四、此合同一式三份，甲、乙双方各保存1份，中介人保存1份，签字后生效，不得反悔。

甲方： 乙方： 中介人：

年 月日

《商铺房屋买卖合同》补充合同

关于甲方姬君林卖给乙方张纯华位于上郡南路开光路口以北，上郡路西君正商住楼门面房，由北向南第七、第八两间门面房，达成以下补充协议：

于20xx年7月21日之前杨亚峰彻底还清所欠张纯华陆拾万元人民币加利息后，乙方必须交回与甲方所写的《商铺房屋买卖合同》并此合同作废，若杨亚峰于20xx年7月20日前不能还清所欠张纯华之全款和利息，甲乙双方所签《商铺房屋买卖合同》生法律效力。

甲方： 乙方：

中介证明人：

20xx年10月20日

商铺买卖合同篇九

出卖人：

简称甲方，承买人，简称乙方，兹为货物欠款买卖，经双方缔结契约条件如下：

第一条甲方愿将货件卖与乙方，约定_____年___月___日交付清楚。

第二条货价议定每件人民币 元整(或依照交货日交货地的市价为标准)。

第三条乙方应自交货日起算___日内支付货价与甲方清楚，

不得有拖延短欠等情形。

第四条甲方如届交货期不能交货，或仅能交付一部分时，应于日前通知乙方延缓日期，乙方不允者可解除买卖契约，但须接到通知日起算日内答复逾期即视为承认延期。

第五条甲方如届交货期不能交货又未经依前条约定通知乙方时，乙方可限相当日期催交货，倘逾期仍不交时，乙方可解除契约。

第六条如因天灾地变，或其他不可抗力事由，致甲方不能按照期交货或一部分货品未能交清的，得延缓至不能交货原因消除后日内交付。

第七条乙方交款之期以甲方交货之期为标准。

第八条乙方逾交款日期不为交款的，甲方得定相当期限催告交款，并请求自约定交款日期起算至交款日止，按每百元日折算迟延利息。

第九条甲方所交付的货品，如有不合格或品质恶劣或数量短少时，甲方应负补充或交换或减少价金的义务。

第十条乙方发现货品有瑕疵时，应即通知甲方并限期请求履行前条的义务，倘甲方不履行义务时，乙方除可解除契约外并可请求损害赔偿，甲方无异议。

本契一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

出卖人(甲方)： 地址：

买受人(乙方)： 地址：

年 月 日

商铺买卖合同篇十

甲方（卖方）：身份证号：

乙方（买方）：身份证号：

甲、乙双方就位于xx市xx大厦一层1060号（注意：应与商铺产权证上的地址一致）的商铺的整体买卖事宜，根据《合同法》、《城市房地产管理法》等有关法律之规定，双方在遵循平等自愿、诚实信用的原则下，经协商一致订立本合同，以资共同遵守。

第一条 甲、乙双方协商一致，乙方受让甲方位于的商铺现房（以下简称商铺），商铺具体状况如下：

（1）产权证号为，土地使用权证号为。

（2）商铺座落在昆明市三市街金碧辉煌大厦一层1060号，结构为xx□

（3）商铺产权面积14.5平方米。

（4）商铺占用范围内的土地所有权为国有，国有土地使用权以出让方式获得；

（5）商铺目前部分被租赁（承租人为xx□租期截止为xx□租金为xx□具体详见租赁合同）。

以上系甲方对商铺基本情况的陈述，甲方保证对所转让的商铺拥有完全的所有权、处分权和收益权，亦不存在其他人的优先购买权。乙方以甲方的保证和陈述为基础，决定整体买受上述商铺。

甲方保证本合同生效之日起不得与上述商铺的承租人再订立

任何有关租赁性质的合同，原租赁合同在未征得乙方书面同意的情况下不得展期、续租。否则导致商铺迟延交付的，甲方应按每迟延一日元的标准向乙方承担违约金。

第二条 各方承诺及保证

甲方承诺并保证：拥有座落于xx大厦一层1060号商铺的所有权，该项所有权是完整的，不存在共有权、抵押权、被司法机关查封、罚没、其它限制交易等权利瑕疵或负担。将诚信履行本合同书的项下的合同义务。

第三条 甲、乙双方经协商一致，该商铺单价为44827.62元/m²〔大写肆万肆仟捌佰贰拾柒点陆元/m²〕总金额人民币650000.00元整（大写陆拾伍万元整）。

乙方的付款方式和付款期限：

甲方应在合同生效后，乙方在商铺过户手续办完的当日将陆拾伍万元整一并付清给甲方。

第四条 上述商铺的过户费用按政府的有关规定各自承担。

第五条 甲、乙双方对商铺的责任界定以过户为准，过户前所有的费用（包括但不限于水电费、物业费、租金等）由甲方承担或享有；过户后所有的费用（包括但不限于水电费、物业费、租金等）由乙方承担或享有。

第六条 甲方于商铺过户至乙方后3日内将商铺交付乙方，具体方式为：甲方以书面方式告知商铺承租人xx商铺的出租人已变更为乙方，甲方须得到商铺承租人的书面确认，并且将该书面确认交与乙方，甲方保证承租人从告知之日起开始向乙方缴纳商铺租金。

第七条 甲方权利义务

1、甲方保证，拥有上述商铺之完全所有权，并无任何权利瑕疵；

第八条 乙方权利义务：

1、乙方已经对上述商铺的坐落、面积、质量等状况做了充分了解，自愿购买该商铺；

2、乙方应按合同约定时间及方式，履行付款义务；

3、乙方应依约及时办理所有权转移登记手续，若因乙方原因造成延迟或不能办理，乙方自行承担一切责任。

第九条 违约责任

如因甲方原因导致上述的商铺无法按照合同约定的时间办理过户手续给乙方，视为甲方重大违约，乙方有权单方解除合同，甲方除应立即退还乙方已付款项及利息（自乙方支付房款之日起至实际退还之日止）外，还应向乙方支付违约金10万元。

如因乙方原因导致商铺无法与甲方履行合同（即过户至乙方），视为乙方重大违约，甲方有权单方解除合同，乙方应向甲方支付违约金10万元。

第十条 本合同适用中华人民共和国法律、法规

甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不成，提交当地人民法院解决。

第十一条 合同未尽事宜，经协商一致，双方可以订立补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十二条 本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

年月日

年月日