

最新幼儿园健康活动安全教案及反思中班 (精选9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

商场铺位租赁合同篇一

出租人：_____省_____股份有限公司(下称甲方)

承租人：_____ (下称乙方)

甲、乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，经充分协商，现就租赁_____省_____股份有限公司所有，位于_____市_____路_____号_____商场事宜达成如下协议：

一、租赁期限、设备处理、租金、定金交纳

1. 甲方将_____市_____路_____号_____商场场地出租给乙方，租赁期_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。从_____年_____月_____日起，甲方原与_____签订的租赁合同终止。

2. 乙方第_____年向甲方付租金人民币_____万_____元，以后每_____年租金在上_____年标准上递增_____。每_____年租金分_____次预付。按照先付款后租用的原则，乙方应在签订本合同时和以后每_____个月期满前_____天向甲方支付_____个月租金。

3. 屋内原有可移动的设备另按有关协议处理。

4. 为保证合同的履行，乙方应交甲方定金_____元(不计息)，合同终止，如乙方无违反合同行为，甲方应如数将定金退还乙方;如乙方有违约行为，甲方有权将定金抵作乙方所欠费用。

二、乙方的权利和义务：_____

1. 合同期间，乙方有权根据场地来确定经营项目。在不影响房屋结构的前提下，对房屋进行装修。但装修应符合_____等国家标准。

2. 乙方不论经营什么项目，不得以“_____”命名。有关经营的营业证照由乙方办理。乙方证照必须具独立法人资格，不得挂靠有关费用。做到合法经营(国土税、租赁费由甲方承担)，甲方干涉乙方的经营活动。

3. 乙方应按期、按数向甲方交纳租金。合同期内，乙方将场地转包转租，须经甲方同意。不得以甲方的名义从事经营活动对外签订合同，不得以承租的房屋对外作抵押。

4. 乙方承担自己在经营期间的一切债权债务。

5. 合同终止，乙方对场内、外的装饰，不得拆除。

6. 乙方应加强消防、防盗、社会治安综合治理等安全管理工作。凡因乙方发生火灾等事故所造成的直接或连带损失，由乙方负责赔偿并承担一切责任。

7. 乙方应遵守执行计划生育政策，招聘非本地户口人员应到甲方办理《流动人口证》，到公安部门办理“暂住证”。

8. 合同期内，乙方负责聘用甲方职工_____人。甲方职工如

违反乙方规定不适宜上岗的，乙方有权对其作多余人员安排，但乙方应负担不少于其本人基本工资的_____%为职工生活费。

9. 合同期满;在同等条件下，乙方有优先继续租赁的权利。

三、甲方的权利和义务：

1. 甲方有权按期收取租金。对乙方在经营活动中需要对外协商关系时，经乙方请求，给予必要的协助，所需费用由乙方承担。

2. 甲方负责对房屋屋面的正常维护，费用由甲方承担。因甲方不及时维修对乙方造成损失时，甲主应负责赔偿。

3. 甲方不承担乙方在经营活动中所出现的经济或其它民事纠纷责任。合同期内，遇天灾、水患等对乙方经营造成影响和损失时，甲方不承担任何责任。

四、合同的变更和终止：

1、一方需要变更合同内容时，须经甲、乙双方共同协商，以书面形式确定。

2、由于政策规定或城市规划建设需要，致使甲方不能出租房屋或乙方不能继续经营时，可以终止合同执行。其善后工作由双方协商处理。甲、乙双方均不承担违约责任。

3、租赁期满，本合同自行终止。

五、违约责任：

1. 乙方违约，如不能按时交纳租金或擅自转租房屋时，甲方有权提前收回所出租的房屋，终止合同执行。除乙方赔偿甲方有权提前收回所出租的房屋，终止合同执行。除乙方赔偿甲方违约金_____元外，所造成一切经济损失由乙方承担责

任。

2. 甲方违约，如甲方终止合同或擅自变更合同内容时，甲方除赔偿乙方违约金_____元外，对乙方原收购的设备、设施，甲方应按卖价，按实际经营时间折价付给乙方(按_____年折算)，对乙方所造成的一切经济损失由甲方承担责任。

六、其他规定：

1. 商场外东向场地从商场北墙起至南墙止，为甲、乙双方共同场地。原则上由乙方作客库停车使用，但双方不得在此地段从事经营性停车业务，乙方不得超出所承担场地经营。

2. 本合同经双方签字(盖章)后生效。

3. 本合同一式_____份，甲方持四份，乙方持_____份。

甲方：_____ 乙方：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

甲方公章：_____ 乙方公章：_____

签订时间：_____年_____月_____日

商场铺位租赁合同篇二

出租方：

承租方：

丙方：

丁方：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的商场事宜，订立本合同。

一、租赁物的状况

1-1 甲方出租给乙方的商场是_____大厦，坐落在_____市_____路_____号，该商场的建筑面积为_____，附该商场的平面图。

1-2 甲方为该商场的房地产权利人，有全部的、无任何瑕疵的法定权利、权限和能力签署本合同，享受和承担本租赁合同所规定的权利和义务。

1-3 以下内容由甲、乙双方在以后的附件中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该商场的验收依据：

(一)有关该商场公用或合用部位的使用范围、条件和要求。

(二)现有装修标准、附属设施和设备状况。

(三)甲方同意乙方自行装修和增设附属设施的内容、标准及租赁期满后附属设施的归属问题。

(四)其他甲乙双方认为应另行约定的有关事宜。

二、租赁物的用途

2-1 乙方向甲方承诺，对所租赁商场的使用范围与乙方的经营范围相符。乙方经营范围进行调整的，该商场的使用在征得甲方书面同意也可进行相应调整，但甲方承诺不得将商场出租给与乙方经营范围(指西餐咖啡)相同的承租方。

三、租赁期限

3-1 除非甲乙双方按本合同约定提前终止合同，本合同商场租赁期限为：自年 月日至 年月 日止，期限为 年；上述期限届满后，本合同继续延长 年，即自年 月 日起至 年月 日止；上述延长期限届满后，则本合同再次继续延长 年，既自年月 日起至 年月日止。

四、租金支付

4-1 该场商场的租金采取分期付款方式：

4-2 甲乙双方在本合同签订后7日内，乙方向甲方支付租金总价款的 %，余款在甲方交付租赁物后个月内支付。

4-3 进场时间为经甲、乙双方确认可以进场装修并由甲方发出进场装修通知书之日。

五、租赁物的交付

5-1 乙方收到甲方发出的进场装修通知书视为甲方已向乙方交付了租赁物。

5-2 甲方交付的租赁物应具备的条件由甲乙双方商订后以补充协议确定。

六、商场的装修及维修

6-1 甲方允许乙方按其经营需要，自行设计并装修。乙方应在装修之前向甲方提交设计图纸和施工方案，甲方应在合理时间内作出决定。乙方的装修如涉及商场主体结构的，须经甲方书面认可并经有关部门审批通过，否则乙方不得擅自进行。

6-2 租赁期间，甲方在接到乙方发出的书面维修通知三日内应及时对租赁物及本合同5-2条款所列设施进行维修。甲方未

及时维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担(因乙方使用不善，造成租赁物毁损的除外)，但乙方增设的附属设施和设备归乙方所有，维修责任也由乙方自行承担。

6-3 租赁期间，乙方应合理使用商场及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使商场及附属设施受损的，乙方应负责维修。乙方不维修的，甲方可以代为维修，费用由乙方承担。

七、甲、丙方的权利、义务

7-1 甲方有权按本合同的约定向乙方收取租金。

7-2 因出租商场产生的所得税、房产税及其他与出租商场有关的税、费，由甲方承担。

7-3 租赁期内，甲方不得无故干涉乙方的经营自主权。

7-4 租赁期内，租赁标的物及土地使用权不得有任何出售、抵押之情形。

7-5 租赁期内，如政府收回该划拨国有土地使用权的，甲方必须退还相应的租金及承担乙方的利息损失。

7-6 租赁期内，如租赁标的物具备出售条件的，则必须售与乙方，同时另行签订买卖合同，乙方已交纳的租金即为购房款，对此，甲、丙方均不得提出任何异议。

7-7 甲方应协助乙方办理营业所需的工商、税务、规划、环保、消防、卫生、通讯、设计、施工、增容(如有需要)及其它国家规定的申报手续或经营执照，协助乙方提供报批所需的相关文件、图纸、资料等。甲方对此类协助不另行收费。

八、乙方的权利、义务

8-1 乙方应按本合同的约定支付租金。

8-2 乙方负责申报及缴纳因经营所产生的各种税费。

8-3 租赁期内，乙方承担使用该商场所发生的水、电、煤气、空调、通讯、设备等费用，按其独立安装的表具度数和政府规定的标准计算。

8-4 乙方拥有完整合法的经营自主权。

8-5 乙方对商场招牌的设计和安装应当征得甲方同意，并经政府有关部门批准。

8-6 乙方负责租赁期间商场内的人身、财产的安全。对于因在租赁商场内发生的任何事故，包括但不限于斗殴、火灾、烟雾、水浸或任何物质的溢漏等造成的人身伤亡和财产损失，由乙方承担，但因租赁物自身原因导致的除外。

8-7 没有甲方的书面同意，乙方不得转租。

8-8 租

赁期间，乙方应服从甲方组建或聘请的专业物管公司统一的物业管理，并承担物业管理费(包括：公共区域提供水、电、清洁、保安、园艺、垃圾清运、房屋管理所需的费用)。

九、合同的变更与解除

9-1 经甲、乙双方协商一致并签订书面协议的，可以变更本合同。

9-2 非经双方协商一致，任何一方都无权以任何理由解除本合同。但有下列情形之一的，除违约方承担下列相应的违约责任外，守约方有权解除本合同。合同自守约方发出书面通知书之日起即行解除：

(一) 甲方交付的商场不符合本合同约定，致使不能实现租赁目的的;或甲方交付的商场存在缺陷，危及乙方人身、财产安全的。甲方除返还乙方已支付的租金(按实际天数计算)及承担利息外，还应承担装修费用等乙方为履行本合同所发生的各项费用。

(二) 乙方利用商场从事非法活动的。

违反本条款规定的，违约方应承担相应的违约责任。

(一) 商场占用范围内的土地使用权依法被提前收回的;

(二) 商场因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的;

(三) 非甲方原因造成该商场毁损、灭失的。

十、违约责任

10-1 如甲方对乙方的装修申请未在合理时间内作出决定或以不

合理的理由拒绝乙方的申请，则甲方应向乙方支付相当于一年年租金的违约金。如甲方的该等行为导致乙方不能实现本合同目的的，则除甲方承担上述违约责任外，乙方还有权解除合同。

10-2 租赁期内，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，

致使商场损坏，造成乙方财产损坏或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任，但因乙方不合理使用商场导致的损害除外。

10-3 甲方违反7-7规定的协助义务的，甲方应赔偿乙方因此受到的所有损失。

10-4 租赁期内，非本合同规定的情况或未经甲方许可，乙方中途擅自退租的，已交纳的租金不作退回，且应向甲方支付相当于整个合同期限内未到期租金的2倍的违约金。

10-5 租赁期内，甲丙方未经乙方同意擅自收回商场的，或将房地产出售抵押的，乙方已交纳但尚未到期的租金及利息，甲方应予退还，且应向乙方支付相当于整个合同期限内未到期租金的2倍的违约金。同时，甲方还应赔偿因其违约使乙方遭受的一切直接和间接损失，包括但不限于乙方的所有装修费、替代营业用房的租金差价、停业期间的经营损失、律师费和诉讼费。

10-6 甲、乙双方均承诺放弃向仲裁机构或法院以任何理由申请降低本合同约定的违约金的权利。

十一、其他

11-1 甲方必须保证本合同的合法性，否则除返还未到期的租金及承担相应利息外，还需承担乙方为履行合同实际发生的费用，且支付给乙方 万元的违约金。

11-2 丁方愿意为本合同项下甲方的义务提供担保。

11-3 本合同的签订、履行、解释、效力均适用中华人民共和国法律。

11-4 若本合同的部分条款被认定为无效，不影响合同其他条款的法律效力。

11-5 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款，补充条款和本合同规定不一致的，以补充条款为准。

11-6 甲、丙方应提交与本次交易有关的甲、丙方之间的合同、丙方的房地产权属证明及政府有关部门对丙方的文书。

11-7 本合同各方如因履行本合同发生纠纷，应通过协商解决；协商不成的，各方一致同意提交杭州仲裁委员会仲裁。

11-8 本合同一式四份，甲、乙、丙、丁四方各执一份，四份协议均具有同等法律效力。本合同经合同各方签字并盖章后生效。

甲方： 乙方：

签字： 签字：

日期： 日期：

丙方： 丁方：

签字： 签字：

日期： 日期

商场铺位租赁合同篇三

第一条 出租人将以下柜台出租给承租人使用，承租人按约定从事经营活动。

序号

名称

位置

质量

柜台长度

占用面积

(不含柜台)

用途

配套设施

第二条 租赁期限：从_____年_____月_____日出租人将柜台交付承租人使用，到_____年_____月_____日收回。

第三条 租金及交付的时间、方式

租金每月(大写)_____元。

租金每个_____月交一次，第一次租金于协议生效后天内交给出租人，第二次租金于_____交清，以后交付方式以此类推。

第四条 租赁柜台的用途是：_____

第五条 租赁柜台的维修

由出租人维修的，出租人在接到承租人通知后_____日内维修好。如出租人未尽维修义务，承租人可自行维修，维修费用由出租人负担。

由承租人维修的，修理费由_____人负担。

第七条 出租人(是/否)允许承租人转租租赁柜台。出租人同意转租的，转租协议终止期不得超过原租赁协议期限，因第三人造成损失的，承租人应当赔偿损失。

第十条 协议争议的解决方式：本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁;

(二) 依法向人 民法院起诉。

出租人

出租人(章)

住所:

法定代表人(签名):

居民身份证号码:

委托代理人(签名):

电话:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承租人

承租人(章)

住所:

法定代表人(签名):

居民身份证号码:

委托代理人(签名):

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

鉴(公)证意见：

鉴(公)证机关(章)

经办人

年月日

商场铺位租赁合同篇四

出租单位：_____

一、绿化布置地址、范围

1、甲方所需绿化布置的地址及范围为：_____市_____路_____号_____室。

2、乙方按上述地址提供全程式绿化租赁布置服务，包括设计，运输，搬运，摆放，更换，日常养护等。

二、租赁期限及租金、付款方式

1、租赁期限自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

2、绿化租金为每月_____元；鲜花费用按照实际插花盆数计算，每盆为_____元。

3、甲方按月度季度付款，以支票或现金的付款方式在收到乙方发票后付款。

4、甲方付押金_____元，于本合同生效日至乙方植物进场之日前支付，乙方在合同期满归还给甲方。

三、工作要求与承诺

1、乙方所提供的各类花卉植物，插花均应保质保量，具体品种，数量详见附表绿化租赁摆放清单。

2、乙方必须委派专职人员定期负责植物养护，包括浇水，修剪，清洁，更换等工作。

3、乙方应根据不同季节及植物生长情况及时进行更换，在原基础上，向更高档的品种，更适合的规格，更优质的服务努力。

四、双方责任

1、合同期内除不可抗拒的原因任何一方不得无故终止合同。

2、甲方增加任务，请提前三天通知乙方，特殊规格要求提前一月通知。如超出租金，价格另再协商。

3、甲方对所有植物应珍惜爱护，如有短缺或人为损坏需按价赔偿。

4、甲方应为乙方提供人员进出，车辆停放，用水，电梯等方便，配合乙方及时顺利工作。

5、乙方养护人员应认真工作，严格遵守甲方的规章制度。甲方如对乙方养护人员的工作不满，有权要求更换人员。

五、其他事项

- 1、合同期满，双方如愿延长租期，需另签合同。
- 2、本合同若有其他未尽事宜，双方协商后另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。
- 3、本合同一式贰份，双方各执一份，双方签字盖章生效。

甲方：_____乙方：_____

代表：_____代表：_____

_____年____月____日_____年____月____日

商场铺位租赁合同篇五

甲方：

乙方：广州市尚维园林工程有限公司

为美化环境，甲方委托乙方对室内外绿化养护服务。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经甲乙双方协商，特订如下协议。

一、室内花木租摆

- 1、乙方按甲方认可的绿化养护花木租摆方案，给甲方摆设绿化植物。
- 2、乙方摆放植物的更换标准是：具有较好的绿化观赏价值，生长状态良好，不行的花木适时更换。
- 3、认真做好花木摆设一条龙服务，安排园艺工浇水、清洁、施肥、病虫害防治、更换等。

4、乙方指派管理花木摆放的员工，保证不影响甲方的正常工作和环境卫生。

5、甲方要负责乙方植物的安全，不得被人为损坏或被拿被盗而损失。

6、当重大节日来临时，乙方按甲方要求将室内一楼大堂的花木进行更换。

7、甲方由于重大外事活动、春节年花或其它需要，需临时增加花木点缀，须提前通知乙方，所增加的费用另行计算支付，乙方必须配合好甲方的工作。

1. 室外绿化养护

1. 乙方负责无室外所有的固定绿化植物养护。

2. 养护管理工作内容：淋水、施肥、培土、中耕松土、除杂草、修剪、补苗、路树和支架扶正(绑扎)、台风抢险(树木处理)、暴雨排涝和甲方布置的临时性突击任务。

3. 甲方需要配合乙方的工作，防止人为的植物损坏行为发生。

4. 养护所需的机械工具、农药、化肥等由乙方自行负责。

甲方尽量提供机械工具的存放场所。

养护所需的水源由甲方提供。

5. 乙方必须安全作业，不得损坏甲方的公共设施。

如有发生，承担相应责任。

6. 养护质量标准：按照广州市《园林绿化养护技术管理规范》及结合《绿化养护花木租摆方案》标准，甲方不定期组织检

查验收，乙方及时完善和改进。

三、服务费用及付款方式

用)

甲方凭乙方合法有效同等金额的发票支付服务费用，甲方每月付给乙方花卉租摆管理费用. 甲方如果需要增加花卉数量，可随时和乙方协商，乙方按合同指定的租摆价格的单价来计算增加的租摆费用。

甲方付给乙方的花卉押金按合同规定的月花卉租摆管理费用的两倍计算，

为2040元(人民币)。

1. 花木规格

四、甲乙双方职责：

甲方职责

- 1、及时考核乙方花木租摆工作情况，指导、协助对甲方所在有关部分的沟通。
- 2、验收合格后及时支付租摆费用。
- 3、在不影响甲方工作的前提下，尽可能地提供乙方花木养护工具、肥料等必需的. 摆放场地。
- 4、协助乙方对花木养护人员指导和监督，并及时提出意见。
- 5、如乙方在合同履行期间，服务水平达不到甲方要求，甲方有权要求乙方进行调整，如调整后仍达不到要求，甲方有权向乙方提出终止合同的要求。

乙方职责

- 1、乙方必须每月月底，提交由双方签字确认的花木租摆服务结算表给甲方，作为服务费用支付的依据。
- 2、对花木租摆片质量全面负责，对照《花木租摆方案》标准和要求，不断完善和提高。
- 3、乙方应指派有经验的、经过专业培训且品行良好的服务人员，并对服务人员的工作、行为和安全承担全部责任。

乙方指派管理花木摆放的员工必须遵守甲方的规章制度，维护企业形象，保证不影响甲方的正常工作和环境卫生。

- 4、乙方提供的植物如果未达到合同规定的要求，甲方提出意见后，乙方在接到通知两天内负责更换。

同时乙方应确保在收到甲方对服务人员的投诉之日起最多2日内对甲方的投诉作有效、及时和满意的处理；在收到甲方书面要求之日起24小时内：

- 1)、更换被甲方认为不能胜任养护工作的服务人员；
- 2)、更换因任何原因而不能履行养护工作的服务人员；
- 3)、为满足甲方养护要求提供额外的服务人员。

- 5、乙方必须安全作业，不得损坏甲方的公共设施，如有发生，承担相应的责任。

五、服务要求及期限

- 1、计划安排服务人员1名，甲方各个办公场地乙方需提供上门绿化养护服务至少1次/周。

若一名服务人员不能有效提供甲方需求的绿化服务，乙方应
额外安排服务人员。

2、服务时间从2016年月日至2017年月日。

双方可视实际情况，协商调整服务时间。

六、合同生效

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本两份，甲方执两份，
具有同等法律效力，

本合同自签订之日起生效。

甲方：(盖章)

电话：电话：020--8759816613424142001开户银行：

银行账号：

签字：

日期：

开户银行：广州银行东川支行银行账号：签字：日期：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

商场铺位租赁合同篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了美化办公环境，陶冶情操，提高工作效率，经甲乙双方共同协商，本着平等自愿、互惠互利的原则，为明确双方的责任、义务、保障双方的利益，特签订本合同。

一、甲方根据乙方的要求提供乙方所需要摆放的观叶植物。

二、由乙方负责观叶植物的浇水、除虫、除尘、摆放等日常管理工作。做到植物常绿，如有萎焉及时更换。

三、甲方要负责对观叶植物的保管，如遇植物失窃或故意损坏等人为因素造成的后果，甲方要负责赔偿。赔偿金额为同等品种、同等质量的苗木的当月市场价格。

四、经双方协商，甲方要的观叶植物总数为24盆。（因植物的特殊性及其生长的特定因素有大小、高矮之分。）

五、甲方的付款方式：每12个月结算一次。结算金额为5000元。

六、本合同期限自20xx年4月20日起，到20xx年4月20日止。双方如需解约，要提前三个月通知对方，并赔偿对方违约金。

七、本合同一式两份，从签订合同之时起生效，由甲、乙双

方各保存一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

商场铺位租赁合同篇七

承租方：（甲方）

出租方：阳光环球绿植租摆有限公司（乙方）

经甲、乙双方协商一致，同意签订，并认真履行本合同，具体内容如下：

一、摆放花卉的协作事项：

- 1、租摆花卉与绿色与观叶植物品种、规格、数量经甲方确定后，由乙方负责提供并送到现场布置完好。
- 2、根据甲方的要求或植物生长状况，在不违背约定时的花卉品种、规格、数量的原则下，乙方负责对所出租花卉进行调换。
- 3、乙方负责所出租花卉的养护（如定期浇水，擦洗，病虫害防治等）以及花卉运输、摆放等工作，甲方提供水源、电源，保证乙方车辆人员通行方便等。
- 4、临时用花按双方约定价格核算。
- 5、如花卉摆放数量在100盆以上的，每月底双方人员共同盘

点，根据实际数量结算花卉款（每月摆放量应不少于约定时的花卉数量）。

6、因甲方原因造成花卉损坏、遗失的，甲方应照价赔偿花卉损失的金额；乙方因自身原因造成花卉损失的，责任自负。

7、花卉清单附后。

二、租摆期限：

本合同自年月日至年月日，合同期限年。花卉合同到期后自动顺延一年，如需解除，提前30天书面通知对方。

三、租金的计算：

每盆花卉每日元，共计盆，每月租金为元。

四、付款和结算方式：

乙方将花卉送达现场，布置完好，甲方应支付乙方花卉押金元，并支付乙方第一个月的租金；以后逐月支付乙方租金元。

五、任何一方违反合同约定，即构成违约，并按有关法律规定承担经济责任，违约金为合同总额的10%。六、未尽事宜经双方协商解决，所签订补充协议与原合同具有同等法律效力。

七、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，即日生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

地址： 地址：

日期： 日期：