

水电暖消防安装合同 水暖施工合同 共(实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

水电暖消防安装合同篇一

建设单位：（以下简称甲方） 承包单位：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》的有关规定，结合本工程实际情况，为确保地板辐射采暖工程的正常施工，甲乙双方本着公平、合理、互惠互利、严守信誉的原则，经双方协商达成如下合同条款。

一、 工程概况

- 1、 工程名称：
- 2、 建设单位：
- 3、 工程地点：
- 4、 承包方式：包工、包料
- 5、 工程承包范围：
- 6、 工程施工内容：

二、 材料质量及配置标准

- 1、 地暖管道：采用pe-rt管，管壁厚度以施工图为准，如建设

方变更的则以建设方变更为准，采暖管道品牌由建设方指定。

水电暖消防安装合同篇二

发包单位(甲方):

承包单位(乙方):

按照《xxx合同法》和《建筑工程质量管理条例》的原则，甲方将海岸东方b区b1#—b4#楼的水暖工程承包给乙方，为了确保双方的责任和经济关系，结合本工程特点及具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。

1、 承包工程概况

2、 工程款支付与结算

、本工程为垫款施工，主体封顶后经建设单位、监理单位和质量监督部门验收合格，待建设单位拨付工程款后十五日内付已完工程量的50%工程款，工程全部竣工后经建设单位、监理单位和质量监督部门验收合格，待建设单位拨付工程款后十五日内付已完工程量的50%工程款，余款用实物抵顶(用商品房或车辆抵)。

、本工程所完成的水暖工程，待工程竣工后预留保证金，其余工程款陆续结清。

、结算时乙方负责工程预算编制和建设单位双方确认的工程造价为准。

、每次结算时，必须由甲方质检员、安全员、施工员、技术负责人、项目负责人签字认可后付款，并提供劳务发票。

3、 质量保证金的返还

质量保证金在二个采暖期内，无质量问题后返还质量保证金。

4、 工期

、根据本工程实际情况和建设单位要求，工程施工时间紧、任务重，需要乙方充分准备人力、物力投入并积极配合工地项目部工作。

、水暖工程的施工时间必须按照甲方规定的时间内完成，或随着工程进度自行合理安排，确保工期。

、若耽误工程进度或不服从项目管理，工期没按规定时间内完成，甲方有权采取经济手段处罚方式控制管理。

5、 质量

、必须按照施工规范、标准图集、建筑工程质量检验评定标准、技术交底、施工图纸变更及相关单位要求施工。

、必须达到业主(业户)、相关单位、职能部门质量检验标准和使用功能。

、严格服从甲方及各相关单位坚持中所提出的质量问题及时整改，如不及时或整改后不合格的水暖工程，乙方将赔偿给甲方造成的一切经济损失并按企业管理条例进行处罚。

、因水暖工程的施工质量未达到要求出现停工整改、罚款处理由乙方承担并赔偿给甲方造成的一切经济损失。

6、 安全生产、文明施工

、甲方对职工宿舍、食堂进行统一安排，乙方按工地项目部的规定实施。

、在施工中严格遵守安全生产、文明施工的技术规范和甲方

施工场所要求的管理内容实施。

、无条件服从甲方的一切管理及各有关部门来工地坚持所提出的问题整改，若出现停工整顿、罚款处理由乙方承担，甲方并给予严厉的处罚。

、乙方在施工中违反操作规程，所发生的安全事故由乙方自行

承担，甲方外委其他分包单位操作人员在施工中所发生的安全事故由责任方承担。

、现场文明施工必须每天做到工完清场，所有进场必须在指定地点及时码放归垛，并挂材料标识牌。

、乙方必须遵守甲方所有的规章制度，如违反甲方有关制度，所发生的安全事故及一切费用全部由乙方自行承担。

、施工现场各方提出整改，若不整改或整改不合格的部位按甲方管理条例执行。

、在正常施工中，若乙方对水暖工程所有材料归垛、清理不及时或无人管理，甲方可直接安排有关班组进行现场的材料归垛、清理，每日所发生的工时费用由乙方承担，并在24小时内双方签证认可，若超过规定时间外仍未签字的工时费用是为认可，并在工程款内一并扣除。

7、 双方责任事项

甲方负责内容：

乙方负责内容：

8、 其他事项

、本工程竣工后，若水暖工程因其他原因出现质量问题等，要立即进行维修，积极配合业主交房后服务。

、本合同中未尽事宜由甲、乙双方协商解决。

9、 违约责任

、甲方：未能按照合同的规定履行自己应负的责任(除工程工期顺延、缓建、停建外)可相应的对乙方进行补偿。

、乙方：未能按照甲方所要求的工期完成，严重影响整体施工，甲方有权解除合同更换分包单位和追究违约责任(违约金按总造价15%)。

10、 争议的解决

合同执行过程中如发生争议、双方应友好协商解决(可增加补充协议)。协商不成时，双方均可申请法院审理解决争议。

11、 附则

、承诺；

、本合同一式两份，双方各执壹份；

、合同生效与终止

、合同签字盖章之日起生效；

、双方完成约定任务，结清工程价款之日终止。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日

水电暖消防安装合同篇三

建设单位:(简称甲方)

施工单位:(简称乙方)

根据《xxx合同法》的规定,为明确双方职责,确保优质高效地按期完成,经双方协商一致,签订本合同。

第一条:工程名称:

1、工程名称:

2、工程地点:

第二条:工程范围:

1、工程起止点描述:

2、工程、主要设备描述: 第三条:合同工期:

本工程合同签订后 个工作日完成。

第四条:工程质量:

符合电力部门验收标准,质量合格。

第五条:工程价款:

1、经中选该工程价款为: 。本工程价款为包干价。竣工后结算不作调整。

第六条:付款方式:

1、合同签订后，七日内甲方向乙方支付全部工程款的30%，

第七条：甲、乙双方权利义务

一、甲方权利及义务：

- 1、甲方为乙方提供设备安装、运输、吊装的工作场地。
- 2、甲方负责乙方在施工现场与其他施工单位的协调工作。
- 3、甲方向乙方提供办理用电手续的相关资料。
- 4、甲方有权对本工程的质量、安全和工期进行监督检查，若乙方施工不符合规范要求，甲方有权要求立即整改。
- 5、甲方负责该工程的占地及青苗赔偿。

二、乙方权利及义务：

- 1、乙方现场负责人应接受甲方代表的监督，严格按照施工图纸的要求、国家现行施工安装规范及技术交底要求施工，确保工程质量。
- 2、乙方对本次工程所需设备及材料的质量负责。
- 3、乙方应对项目施工过程中发生的的安全事故人身财产损害负责，并按《安全生产管理条例》和相关的安全生产规定进行施工，如发生任何安全事故甲方不承担任何责任及第三方连带责任。
- 4、乙方应严格按照合同规定施工并办理好相关用电手续。
- 5、由于乙方原因致使工程达不到验收要求，乙方应重新组织施工，并承担拆除及重新安装的全部费用。

第八条：违约责任：

1、甲方未按合同约定支付工程款，每拖延支付一天，按应付款项万分之五承担违约金。

2、乙方应按合同约定的工期和质量标准完成施工任务，由于乙方原因致使工程不能如期完工，每迟延一天竣工，甲方应向乙方收取工程款项总额万分之五的违约金，并按迟延天数之和累计计算。

第九条：本合同未尽事宜由双方协商解决(不可抗拒因素除外)，协商不成，双方任何一方可向人民法院提出诉讼。

第十条：本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，双方盖章签字后生效。

甲方(盖公章)： 乙方(盖公章)： 法定代表人 法定代表人

或委托代理人(签字)： 或委托代理人(签字)： 开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

签订合同时间： 年 月 日

水电暖消防安装合同篇四

乙方(承包方)： _____

依照《xxx合同法》及有关法律、法规的规定，结合庆阳北站扩建工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就本工程的给排水、采暖及电气分项工程分包事宜，达

成如下协议：

1、分项工程名称：庆阳汽车北站改扩建项目——洗车、修理车间；公厕给排水、采暖通风、消防及电路分项工程。

2、工程地点：庆阳汽车北站院内

3、工程承包方式：包工包料

4、工期：根据土建施工，必须合理安排进度，如果延误工期，每天处以300—500元（大写：叁佰一伍佰元整）罚款。

5、承包范围：公厕、洗车、修理车间图纸设计以内的给排水、采暖、电气及消防所有的工程量。

6、合同价款：公厕、洗车、修理车间给排水、采暖、电气及消防总造价382051元整（叁拾捌万两千零伍拾壹圆整）。

1、乙方必须严格按照设计要求规范施工。

2、乙方提前向甲方提供材料采购样品。材料检验报告、产品合格证及相关资料，并做到进场材料与样品、设计、预算相符。如变更时，必须取得甲方及建设单位同意。每批进场材料必须取得监理和建设单位现场负责人验收同意后方可使用。

3、施工中严格执行安全施工操作规范，做好进场施工人员的安全教育、安全防护、防火规定、施工规范及质量标准要求，按期、保质保量完成施工任务。施工中乙方施工人员发生的任何安全事故由乙方承担所有责任。

4、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

5、保证施工现场的整洁，做到工完料净场地清。

6、自行组织施工工具设备、用具、劳动保护用品。

7、乙方代表必须随叫随到。否则后果自负。

8、甲方负责给乙方提供一间房子。

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延

(1) 因自然条件产生的人力不可抗拒的因素。

(2) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2、因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延。

1、工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方应积极组织相关部门验收。对验收存在的问题，乙方必须限期整改。

2、电气管线、给排水管道、设备安装工程保修为2年。

3、供热系统为2个采暖期。

按工程进度付款，工程预验后付至80%工程款，剩余20%工程款在正式验收后支付（扣除5%的保修金）。

1、合同双方当事人中的任何一方因未认真履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

3、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

4、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责维修，并承担维修费用，工期不予顺延。

5、如因乙方不能按期完工，甲方可以另行组织人员施工，费用从乙方总工费中扣除。

1、本合同经双方签字后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

水电暖消防安装合同篇五

1、甲方无正当理由未按合同约定付款，收到乙方的书面催告通知后在十日内仍未支付的，应从催告期满之日起，向乙方支付应付款项的2%的违约金。

2、工程未通过验收前，甲方擅自使用造成损坏的，由甲方承担相应责任，工程本身质量原因造成的除外。

3、工程如未按合同约定时间竣工，每延误一天，乙方必须向甲方支付本工程总造价的2%的违约金。

4、由于乙方提供的材料、设备的质量原因、乙方施工质量等

原因，导致本工程在使用期间出现的质量事故、安全事故或火灾事等，乙方承担由此造成的一切损失。

5、工程未达到合同规定的质量验收标准或未通过政府消防主管部门的验收，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，同时乙方必须在甲方指定的期限内无偿返工直至通过消防验收。

6、乙方在工程竣工后七日内将竣工资料及其他与工程有关的资料交付甲方，否则每延误一天，必须向甲方支付工程总造价2%的违约金。