

果园共同经营合同 果园经营承包合同(精选5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

果园共同经营合同篇一

甲方(转包方)：

乙方(受转包方)：

为了发展水果生产，满足城乡人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，经甲、乙双方充分协商，特签订本协议，供双方共同遵守。

第一条承包果园的项目、地点和数量

甲方将座落在大洼乡二道河村南山坡的果园20亩转包给乙方，其中：苹果树150株；梨树200株，桃树400株。果树所有权归原发包方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在协议有效期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

第二条转包期限

转包期为8年，从20xx年3月1起，至20xx年3月1日止。

第三条转包费、交费时间及办法

乙方在转包期内，自20xx年起，前三年，每年上交1万元，后

五年，每年上交2万元，转包费均以现金七缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的12月15日以前。

第四条甲方的权利义务

1. 甲方提供果园内守护房(如果有此条件)，并将剪枝刀、喷药器等工具供给乙方使用。
2. 甲方有权监督乙方执行转包协议规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条乙方的权利义务

1. 乙方必须加强对果园的管理，及时中耕、除草、培土、施肥、喷药防治病虫害，所需费用由乙方自负。
2. 加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪，冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的結果期。果树修枝材归乙方。
3. 乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。如果转包期间国家有派购水果任务，乙方必须优先满足国家需要。
4. 在转包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟踏果树的人或牲畜，由甲方协助处理，损坏或糟踏一株果树，罚款200元，甲乙双方按1∶1的比例分成。
5. 乙方抓住偷摘水果者，偷摘一个水果，罚款5元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方。
6. 在转包期内，果园范围内的空隙地，乙方新种植的果树，结果收益甲乙双方按3：7的比例分成；承包期满后，由甲方一次付给乙方新种果树年产值的1倍。

7. 乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。

8. 转包协议履行期届满，乙方应将果园、房屋、工具等物如数交还甲方。

第六条违约责任

1. 甲方无故终止转包协议，应向乙方偿付违约金×××元。

2. 甲方不按转包协议规定提供看护果园的房屋(如果有此条款)和工具，应向乙方偿付违约金×××元。

3. 由于乙方管理、看护不善，果树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付违约金400元。

4. 乙方逾期不交承包费，每逾期一天，应向甲方偿付欠交款的2%的违约金，并限期1个月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园转包权。

5. 乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒伤亡，由乙方负责。

6. 转包协议期届满，乙方如丢失、损坏甲方提供的房屋、工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋、工具的自然损耗，乙方不負責任。

第七条不可抗力

在转包期间，如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产或绝收，可减少或免交当年转包费；如造成减产，由双方协商据实递减乙方的转包费。不可抗力造成的果树损害。乙方不負責任。

第八条其他约定

1. 本协议自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止协议。如果甲方代表人发生变更，不得变更本协议。
2. 本协议执行中如发生争议，由双方协商解决，如协商不成，可由仲裁机关或法院判决。
3. 本协议中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本协议具有同等效力。

第九条本协议正本一式二份。甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：（签字或盖章）

乙方：（签字或盖章）

签订日期：

果园共同经营合同篇二

甲方(转包方)：

现住址：

乙方(受转包方)：

现住址：

为了发展水果生产，满足城乡人民生活 and 对外出口的需要。增加集体和个人的经济收入，经甲、乙双方充分协商，特签订本协议，供双方共同遵守。

甲方将座落在大洼乡二道河村南山坡的果园20亩转包给乙方，

其中：苹果树150株；梨树200株，桃树400株。果树所有权归原发包方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在协议有效期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

转包期为8年，从20__年3月1起，至20__年3月1日止。

乙方在转包期内，自20__年起，前三年，每年上交1万元，后五年，每年上交2万元，转包费均以现金七缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的12月15日以前。

1. 甲方提供果园内守护房(如果有此条件)，并将剪枝刀、喷药器等工具供给乙方使用。

2. 甲方有权监督乙方执行转包协议规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

1. 乙方必须加强对果园的管理，及时中耕、除草、培土、施肥、喷药防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2. 加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪，冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3. 乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。如果转包期间国家有派购水果任务，乙方必须优先满足国家需要。

4. 在转包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟踏果树的人或牲畜，由甲方协助处理，损坏或糟踏一株果树，罚款200元，甲乙双方按1∶1的比例分成。

5. 乙方抓住偷摘水果者，偷摘一个水果，罚款5元，由甲方协助处理，罚款收人归乙方。

6. 在转包期内，果园范围内的空隙地，乙方新种植的果树，结果收益甲乙双方按3：7的比例分成；承包期满后，由甲方一次付给乙方新种果树年产值的1倍。

7. 乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。

8. 转包协议履行期届满，乙方应将果园、房屋、工具等物如数交还甲方。

1. 甲方无故终止转包协议，应向乙方偿付违约金___元。

2. 甲方不按转包协议规定提供看护果园的房屋(如果有此条款)和工具，应向乙方偿付违约金___元。

3. 由于乙方管理、看护不善，果树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付违约金400元。

4. 乙方逾期不交承包费，每逾期一天，应向甲方偿付欠交款的2%的违约金，并限期1个月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园转包权。

5. 乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒伤亡，由乙方负责。

6. 转包协议期届满，乙方如丢失、损坏甲方提供的房屋、工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋、工具的自然损耗，乙方不负责任。

在转包期间，如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产或绝收，可减少或免交当年转包费；如造成减产，由双方协商据实递减乙方的转包费。不可抗力造成的果树损害。乙方不负责任。

1. 本协议自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止协议。如果甲方代表人发生变更，不得变更本协议。
2. 本协议执行中如发生争议，由双方协商解决，如协商不成，可由仲裁机关或法院判决。
3. 本协议中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本协议具有同等效力。

甲方：吴勇(签字或盖章)

乙方：王文海(签字或盖章)

20__年3月1日

果园共同经营合同篇三

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

经甲乙双方协商，就乙方承包甲方亩苹果园事宜，双方签订如下合同，须共同遵守：

一、 位置、面积：甲方将位于县乡村亩苹果园连同房屋及其它生产设施一同承包给乙方。

二、 承包期限：年，自 20__年__月__日至20__年__月__日。

三、 承包押金：共计__万元。年每亩上交__元，年每亩上交__元。押金在最后一年抵承包费，多退少补。

四、 承包费及相关费用的承担

1、 承包费：年至年每年上缴__万元，年至年每年上缴 ____

万元，年至年每年上缴___ 万元，以后十年均按每年___ 万元上缴，直至合同期满。合同期满，甲方无偿收回承包的果园及附着在果园土地上的房屋及其它生活设施。承包费在每年的 月底之前全部缴清。如在规定的时间内没缴清，视为违约，合同自动解除，甲方保留进一步追偿所欠承包费的权利。此承包费为乙方上交给甲方的承包费，原甲方上交给（县/乡/村/个人）的承包费由甲方自己上交。

2、其它相关费用的承担：

（1）甲方免费给乙方提供住房、库房，乙方需缴纳水、电费用。乙方应经常对房屋进行维护，上房泥并打扫卫生，以保证能够居住，同时不得对房屋进行改造或破坏，如人为损坏，应予以修复或赔偿。乙方不得留宿或将房屋转租给身份不明人员，否则，自己承担一切后果。乙方本人及雇佣人员应遵守国家计划生育政策，服从当地治安管理。

（2）水井如报废，需重新打新井，费用由甲方承担。机井正常维护费用或因乙方使用不当，对机井造成的损坏包括电机、水泵等损坏，均由乙方负责维修并承担费用。

（3）乙方应按时缴纳电费，并服从当地电力部门的管理。

（4）乙方承包果园后，因生产所需购买农药、化肥、树苗等所发生的费用、雇佣人员工资及本人生活所需费用、政府有关部门收取的防雹费等费用均由乙方承担，甲方不承担任何费用。

（5）合同期内，乙方投资新建的固定建筑，在合同期满后无偿交给甲方，若乙方继续承包可继续使用。乙方应积极完成当地政府、村委会安排的义务工。

（6）如遇冰雹，乙方损失巨大，承包费双方协商解决。

(7) 乙方在生产中自己与雇工干活发生的一切意外伤害及工伤均由乙方自行承担。

五、技术要求：

甲方有权监督乙方对果园果树的施肥、环割、环剥、放水、修剪、等关键环节。空地需补栽，不能缺株。间伐、改接、拉枝、修剪时，乙方要拿出方案，经双方协商同意后方可实施。每两年施一次有机肥、油渣或农家肥等。建议环割不环剥，如环剥，要经甲方同意。根据果树生长需求，按时浇水，不能将果树旱死。

六、乙方必须按规定向水管部门及政府有关部门缴纳各项费用。

七、在合同期内，乙方应妥善保护果园四周的防护林，不得随意砍伐。

八、合同期内乙方不得将果园私自转包、转租，不得将合同用作有价抵押。合同期内，如发生意外，乙方亲属（妻、子、女）有优先和继续承包权。合同期满，乙方有优先承包权。承包期内双方协商同意可进行土地流转。

九、甲方不得无故违约。

十、违约责任：

(1) 乙方违约，合同自然终止，押金不退，乙方所有投资概不退还和补偿。未到合同期满，如乙方要求终止合同，所有投资均不算。

(2) 甲方违约，收取的押金双倍退还给乙方（乙方投入资金不赔付）。

(3) 双方无论谁违约，当事人都有权追究对方给自己造成的经济损失。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

十二、本合同如有未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同行法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

20__年__月__日 20__年__月__日

果园共同经营合同篇四

发包方：

承包方：

甲、乙双方根据_____，经协商签订本合同。

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留。

二、承包期限

自____年__月__日起至____年__月__日止，共__年。

三、上交利润定额

1、乙方在____年内，上交利润总额为____元。其中，____年____元，____年____元，____年____元。

2、超出定额部分的利润，全部留给乙方。

四、经济技术指标

1□_____

2□_____

3□_____

4□_____

五、技术改造任务：_____

六、承包前债权债务的处理办法：_____

七、贷款归还办法：_____

八、承包期间，甲方有权根据法律和合同的规定监督检查乙方的生产经营情况；

有权_____；

有权_____。

律师

承包期间，甲方不得在法律和合同的规定之外随意干涉乙方的生产经营活动并有义务

(一) _____；

(二) _____。

九、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营

管理自主权。

十、违约责任_____

十一、对企业经营者的奖惩_____

十二、争议的解决办法_____

十三、其他有关事项_____

甲方：（公章）

乙方：（公章或个人签章）

签约日期：_____年_____月_____日

果园共同经营合同篇五

甲方：_____县_____乡镇_____
村_____小组，（以下简称甲方）

乙方：_____县_____乡镇_____
村_____村民，（以下简称乙方）

为了发展水果生产，增强农民经营果园的责任心，满足城乡人民生活 and 对外出口的需要，增加集体和个人的解决收入，根据中央一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条承包果园的地点和数量

甲方将坐落在_____的果园_____亩承包给乙方，其中：
_____树_____株；_____树_____株。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包收益权。在合同期内，

乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

第二条承包期限

承包期为_____年。即从_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

第三条承包费，交付时间即办法

乙方在承包期内，自_____年起，第一年上交承包费_____元，第二年上交承包费_____元，承包费均以现金交付，甲方收到须开收据。交费时间均为每年的_____月_____日以前。

第四条甲方的权利和义务

2，甲方提供果园内守护房_____间，果园机械设施工具分别_____、_____。

3，甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条乙方的权利和义务

1，乙方必须加强对果园的管理，及时种耕除草，培土，施肥，防治病虫害，所需费用由乙方负责。

2，加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪，冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝归乙方。

3，乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。如果承包期内国家有派购水果任务，乙方必须满足国家的需求。

4，在承包期内，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏，糟踏果树的人或畜，由甲方协助

处理，损坏或糟踏一颗果树，罚款_____元，甲乙双方按____：____的比例分成。

5，乙方抓住偷摘水果者，按零售价或高于，罚款_____元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方所有。

6，在承包期内，果园范围内的空隙地，乙方新种的果树，结果收益甲乙双方按____：____的比例分成，承包期满后，由甲方一次付给乙方新种果树年产价值的_____倍(或付给_____元)。

7，乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。

8，合同履行期届满，乙方应全部还清果园债权债务并将果园，房屋，机械工具等物资如数交还甲方。

第六条违约责任

1，甲方无故终止合同，应向乙方赔付违约金_____元。

2，甲方不按合同规定提供化肥，农药指标等合同内约定的，应向乙方赔偿违约金_____元。

3，由于乙方管理看护不善，果树被偷砍或损害应向甲方偿付违约金_____元。

4，乙方逾期不交承包费，每逾期____天，应甲方偿付欠款_____%的违约金，并限期____月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园另包。

5，乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

6，合同期届满，乙方如丢失，损坏甲方提供的房屋，工具等，

应据实赔偿。甲方提供房屋，工具等自然损耗，乙方不
负责。

第七条不可抗力

在承包期内，果园如遇到不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产或绝收，可免交当年承包费，如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力的果树损害，乙方不
负责。

第八条其他

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中未尽事宜，须甲乙双方共同协商，补充决定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，交村委会(或农委备案一份)。

甲方(签字盖章)：_____

乙方(签字盖章)：_____

签订日期：_____年_____月_____日