

2023年地砖铺贴合同(精选5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢?下面是小编为大家带来的合同优秀范文,希望大家可以喜欢。

地砖铺贴合同篇一

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

依据《xxx合同法》及有关法律、法规的规定,乙方承包于甲方房屋内外装修条约如下:

- 1、外墙体铺砖规格_____,每平方包括空洞门窗每平方_____元,打底按一次计。
- 2、外栏杆铺砖里外铺每米_____元。
- 3、外斜屋面琉璃瓦每平方_____元。蒙古包每个_____元。
- 4、包管每支_____元。
- 5、内粉刷按建筑倒影面积每层每平方_____元。
- 6、内卫生间铺砖每间_____元。
- 7、内厨房铺砖规格 30×60 每平方_____元, 30×45 每平方_____元。
- 8、内铺地面砖 60×60 以下每平方_____元, 80×80 每平方_____元。 $1 \text{米} \times 1 \text{米}$ 每平方_____元。

9、内腰线每米_____元，外滴水线每米_____元，墙裙每米_____元。

10、内踏步每步2公分板_____元，三角旗一边_____元，平台每个_____元。外墙柱每层每支另加_____元。

11、外线条每米_____元，天沟每米_____元。

12、外墙拉毛包括门窗空洞每平方_____元。内墙铺砖干挂每平方_____元。

二、工程质量标准及责任

外内铺砖及室内地砖铺不能凹凸不平，不能空鼓，不许积水、漏水。外内粉刷角度垂直完整。注乙方必须生活自理，安全方面事故一切责任由乙方负责负担，与甲方无关。注内外空洞一律不除。按工程进度付款，本工程限期完工后，在无发生质量问题，甲方必须一次性付清所有工资款。

本合同经甲乙双方签字后生效，本合同一式贰份，双方各执一份，合同未尽事宜，经双方协商同意，可以补充。补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

地砖铺贴合同篇二

甲方(发包人)：

法定代表人：

乙方(承包人)：

法定代表人：

依照《xxx经济合同法》及《xxx建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程项目

1、工程名称：

2、工程地点：

4、承包方式：包工包料。

第二条 工程质量

质量等级：优良。

1、根据甲方的室外平面布置，进行合理的设计，要求营造一种优美，绿意盎然的休闲社区并能尽量满足园林绿化验收面积要求。

2、室外的所有绿化晒水分支龙头及管路；中庭部分安装庭院坪灯及线路。

3、中庭的石砌、小品、置石、园林小路、大理石贴面、嵌草砖。

4、小区的花草、名贵树木均由甲方指定乙方采购，所有树木须经甲方验收合格后方可植栽，乙方包种成活及包半年内的养护。以上内容详见预算附表及施工图。

第三条 工程价款

- 1、工程包干总价为：_____人民币。
- 2、工程施工：乙方依据施工图纸施工，图纸不明确的部分按照双方现场签证为准。

第四条 付款方式

工程的支付：本工程由承包人垫资建设，工程完工经验收合格后乙方在3个月内向发包人办理工程结算，甲方凭乙方工程结算书及建安发票支付工程总价款的95%即人民币仟佰拾万元，其余5%部分保修期满后一次性付清。

第五条 工程期限

- 1、总工期：_____天(以甲方移交工作面算起，不可抗力除外)。
- 2、如乙方自身原因不能按期完成，延期三天以上，每天应向甲方支付违约金_____元整。同时甲方有权更换施工队伍，所造成的损失由乙方负责。

第六条 质量验收标准

按甲方提供的施工图、设计更改要求及相关设施规范要求要求进行验收。

第七条 双方职责

一、甲方职责

- 1、甲方负责提供现场供电、给水、砂浆机、斗车。其余机具由乙方自行解决。

2、甲方驻派工程主管对本项目进行质量方面的管理，协同乙方进行各项措施的实施，及时提供工作面，协调解决施工中出现的問題，做到相互尊重、互相合作、抓好质量管理、文明施工、确保工程顺利进行。

二、乙方责任

1、乙方必须保质、保量在规定的时间内完成施工。

2、乙方施工人员必须服从甲方工地安全管理，严格执行安全生产规程、规范、安全安全生产条例，不注意施工安全、违章作业，出现安全事故乙方应承担全部责任。

3、如因乙方施工经验不足，所施工的产品不美观、不合格，乙方应负责无偿整改、返工直至工程质量符合要求。

第八条 本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商解决。

第九条 本合同一式____份，甲乙双方各执____份。

第十条 本合同甲乙双方签章当日生效，工程整体验收合格付清款项后自然失效。

甲方(公章):

法定代表人(签字):

_____年____月____日

乙方(公章):

法定代表人(签字):

_____年____月____日

地砖铺贴合同篇三

甲方：___(写明名称、法定代表人和住所)(发包方)

乙方：___(同上)

(承包方)

甲乙双方按照《xxx经济合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

第一条

承包工程概况(包括工程名称、地点、内容、承包的范围、开工和竣工日期、质量等级等内容)

第二条

合同文件使用的语言文字、标准和适用的法律(本条主要是用于涉外方面的)

第三条

图纸(写明图纸提供的日期、套数、保密要求以及图纸的解释等)

第四条

甲乙双方驻工地代表(写明姓名、性别、年龄、在单位中的职务)

第五条 甲乙双方的基础工作

第六条

工程进度计划

第七条 工程监督(包括隐蔽工程的中间验收等)

第八条 人事同价款及其调整

第九条

工程预付款及工程价的支付方式和时间

第十条 工程验收

第十一条 决算

第十二条

第十三条 争议处理

第十四条 违约责任

第十五条 双方约定的其他内容

第十六条

本合同一式__份，当事人各执__份。本合同自__年__月__日(写明生效的时间或者条件)之日起生效。本合同未尽事宜，双方可以协商订立补充协议。补充协议与本合同具有同等的效力。

发 包 方

单位名称(章):

单位地址:

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

电报挂号：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

年 月 日

承 包 方

单位名称(章)：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

电报挂号：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

年 月 日

鉴(公)证意见

经办人：

鉴(公)证机关

(章)

年 月 日

(注：除国家另有规定外，鉴(公)证实行自愿原则)

2. 说明

建筑工程承包合同是以建筑工程为标的的合同，包括建筑工程施工合同、建筑工程勘察合同、建筑工程设计合同。建筑工程承包合同是很复杂的合同。涉及到工程技术标准、质量的监督检查、施工期限等问题，而且涉及的法律、法规也很多。

因此，订立建筑工程承包合同，应当根据不同的情况作出具体规定，力求做到准确、明确和正确，确保工程顺利进行。特别是不同工程的技术术语、语词涵义往往都不相同，因此，更需要在订立合同时明确应当适用的法律和技术标准及其语词涵义。

一般来讲，下列三个方面的问题是应当注意的：

(1)作为承包方为讲，首先要了解工程基本情况，包括发包方提供的图纸情况、工程量、工程的难易程度、工期要求、需要达到的施工力量等。如果承包方的施工力量与工程不适应，则应当讲明，否则，应当承担相应的责任。

(2)作为发包方，应当审查承包方的资质等级，是否有力量承包此项工程。

对于是否允许承包方转包，应当事先在合同中讲明。

(3)发包方应当加强对工程质量的监督检查，在合同中应当明确监督的方式、时间、工程内容;对需要进行中间验收的部分要作出适当的安排。

地砖铺贴合同篇四

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其他相关法律法规规定，本着公平、公正、平等互利、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致签订本合同。

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 乙方承包范围：客厅墙面地面贴瓷砖等工序。

甲方以单做工的方式承包给乙方，施工中甲方只提供合格的材料，乙方施工中产生的任何工具由乙方提供。

：采用以下第 种方式

第壹种方式：承包总价。甲乙双方基于市场行情进行协商，对所进行承包的工程内容给出总体承包价格。

第叁种方式：_____

乙方应该严格把好质量关，保证一次验收合格，因施工质量不合格造成返工、材料及人工费由乙方承担，甲方只提供技术指导。

用工开始 年 月 日，用工结束 年 月 日。具体根据实际情况甲乙双方可以协商解决。

乙方必须严格把好安全生产关，采取安全施工的防护措施，杜绝事故发生。乙方施工过程中不能故意出现材料浪费现象，如发现，乙方需原价赔偿。乙方在施工中应与甲方工作人员团结相处，不能在工地上和任何人发生争吵、打架事件。

本工程竣工后，甲乙双方组织相关部门人员在进行验收，验收合格，甲方应在一周内支付乙方工资。

本合同一式二份，甲乙双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

地砖铺贴合同篇五

发包方（以下简称甲方）

承包方（以下简称乙方）

为了明确责任，按质、按量、按时完成任务，依据《xxx经济合同法》及国家有关法律、法规和政策的规定，结合本工程具体情况，经双方协商，签订如下条款，共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围和内容：

四、工程总造价：

五、质量等级：

六、工程工期：

第二条 承包方式

本工程采取下列第 项方式承包。

- 1、按施工图预算加签证、加政策性调整结算；
- 2、包工不包料；
- 3、包工包料。

如采取全部包干金额，一般不得调整。但遇设计变更或政策性调整引起设备、材料价格的调整及人力不可抗拒的自然灾害，可调整合同工程价格。

第三条 价款支付与结算

一、工程款支付方式：

二、由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

三、工程结算依据

第四条 工程变更

本工程在施工中，任何一方不得任意变更设计。如确需变更时，双方协商，签证协议后方可变更。

第五条 工程验收

一、工程竣工后，双方组织有关人员及时验收。

二、工程竣工验收后，甲方方可使用。未经验收而使用则视为合格工程。

第六条 保修条件及期限

保修期 个月，在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修(因甲方使用不当及人为损坏，不在无偿保修范围内)。

第七条 双方责任

甲方：

一、工程开工前，应交给乙方施工图纸 份，地质勘察报告 份，并组织原设计单位向乙方进行技术交底和图纸会审。

二、做好施工区域内“三通一平”(水通、电通、路通、场地平)及地下原有管道、电路及其他障碍物的清理迁移工作。

三、确保乙方施工中的工作、生活环境，协助乙方协调当地群众关系。 乙方：

二、负责施工现场布置，指定电源、水源、道路和材料堆放位置；

三、严格按照施工图和技术说明书进行施工，确保工程质量。按合同规定时间，如期完工并交付验收，如遇不可抗拒因素，合同工期顺延。

第八条 违约责任

乙方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程未按合同规定的工期交付使用的，每逾期1天，按工程造价万分之 付违约金。

甲方的责任：

其他问题，由甲方承担责任；

四、乙方验收通知书送达3日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金；

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款方法规定的延付金额每日万分之 偿付乙方赔偿金。

第九条 安全、文明施工

乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

乙方应文明施工，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

第十条 附则

二、甲方指定 为工地代表；

乙方指定 为工地代表。

三、本合同未尽事宜，双方另行解决。

四、本合同一式 份，甲、乙双方各执 份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年__月__日 _____年__月__日