

# 最新工地总平意思 桩基工程合同(通用7篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 工地总平意思篇一

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称： 二、工程地点： 三、承包范围和内容：整个工程的全部工程桩□cfg总桩长桩67870.5m□水泥搅拌桩总桩长6182m□

1、本工程承包方式采用闭口包干性质，包括总价及综合单价均闭口包干。

2元（小写）。注：按实际发生工程量结算。

其中□d500cfg综合单价76元/m□d500水泥搅拌桩综合单价35元/m□

（1）总价包干内容包括但不限于（包工、包料、保水电费、包施工组织措施费、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包工资及材料价之任何市场差价、施工管理费、总包管理费、

所有间接费、综合费率、各类保险（含外来务工人员综合保险）、利润和国家规定的任何收费、税金、必须的加班费、仓储、运输、因材料或设备迟到工地的窝工费、防止扰民措施费、翻槽及场地平整、渣土消纳费用、桩基检测费、文明施工费等）。乙方不得就该工程中各项措施费、保修等事宜再向甲方主张任何其他费用。

（2）除非另有规定，合同价款包括执行和完成合同所描述工作的全部费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。

（3）包干综合单价不作任何调整，即合同单价不会因人工及物料费用或汇率之升降而调整，不会因工程量的增加或减少而调整。

（4）任何未列在工程量清单内而却是完成本工程内容必须的项目，其价款已被包含在其他已填报价款的项目中，今后不作调增，任何的缺漏项与工程量统计错误（除非招标图纸上没有，而施工图上有）皆由乙方承担。

1、甲方现场代表天内提供桩基础施工图份。

2、组织乙方和设计单位及有关部门参加施工图交底会审，并做好三方签署的交底会审纪要，在 3 天内分送有关单位，5 天内提供会审纪要和修改施工图 3 份。

1、乙方现场项目经理，乙方负责施工区域临时道路、临时设施、从甲方提供水电接驳点到施工现场水电管线的铺设、管理、使用和维修工作。

2、组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

3、编制施工组织设计或施工方案、施工预算、施工总进度计划、材料设备、成品、半成品等进场计划（包括月计划），用水、用电计划，在进场施工前5日内送发包方，经甲方确认

后可进场施工。

4、现场提供监理办公区一处。

5、以上工作所需费用已包含在合同总价内。

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为，自年 2 月19 日开工至20xx年 3 月20日竣工验收。

二、开工前

三、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

4、不可抗力。

一、本工程质量要求达到：工程质量标准按设计及国家现行施工验收规范，一类桩达到90%（含）以上，不得出现三类桩。

生的补救措施的全部费用均由乙方承担。

二、乙方应按国家和河北省现行规范和标准进行施工，并接受甲方派驻代表及监理单位的监督。

三、乙方在施工过程中必须遵守下列规范。

1、由乙方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品应按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格并经甲方工程部及监理公司共同验收后方可用于工程。如采用不合格的材料，甲方、监理有权制止使用，提出整改，并且乙方赔偿甲方20xx-20000元/每次，并由乙方承担全部的经济损失和责任，待整改合格后方可继续施工。无论甲方或监理单位是否发现，由于使用劣质建材施工所引起的一切后果均由乙方负责并赔偿甲方的损失。

2、隐蔽工程需经甲方派驻代表及监理工程师检查、验收签章后，方可进行下一道工序。

4、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方派驻代表和当地建筑工程质量监督站。一般质量事故的处理结果应送甲方和质量监督站备案；重大质量事故的处理方案，应经设计单位、质量监督站、监理公司、甲方等单位共同研究，并经设计单位和甲方代表签证后实施。

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

2、乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，甲方及现场监理有权对承包方存在的安全隐患提出整改或停工整改，如提出整改问题后乙方未能按时整改完成的，乙方赔偿甲方5000—10000元/每次。

有关部门要求处理，所产生的费用由乙方承担，甲方不承担任何责任。

一、本合同为固定总价合同。如出现变更，设计变更部分综合单价计算方法如下

二、水电费挂表计量（所用水电费用、电损及管道损耗均已包含在综合单价内）。

三、由乙方施工原因（包括桩位偏移、断桩、低桩等）引起的费用在乙方结算工程款中扣除。

四、付款方式：

1、本工程没有预付款支付；

3、相应结算总价的5%将作为保修金，在结算付款中扣留，保修金[无利息]在项目工程主体封顶起2年后结清。

4、以上付款，乙方须按甲方要求格式并根据工程进度情况提交申请付款报表，内容应说明乙方按照合同约定有权得到的金额和具体明细组成，以上付款经甲方审批后21日内支付。

五、乙方应履行开国家正式发票的义务，否则甲方有权停止付款。

一、甲方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，开工前由甲方组织设计交底和三方会审做出会审纪要，作为施工的补充依据，甲、乙方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方及时以书面形式通知甲方，由甲方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，乙方按修改或变更的设计文件进行施工。

三、甲方有关部门提出的修改要求需有关部门负责人确认。没有经过确认的变更单，乙方有权拒绝执行。

四、因乙方原因造成的设计变更，增加的相关费用及损失由乙方承担，减少相关费用，合同总价按实扣减。

五、乙方收到甲方“工程指令”等函件时，应立即组织人员配合甲方到现场就返工或增加内容、部位、数量及工期等详细情况进行现场核对。

六、如果涉及到返工，乙方应立即停止原工作，并最迟应于次日与甲方相关工程师一起核定返工工作量。未能立即停工而继续施工的工作，不得计算返工费用。未能及时核实返

工工作量，而在事后将原有工作当作全部完成而索赔返工费用的，甲方不予认可。

七、当设计变更和现场签证实完成，需由监理公司、甲方专业工程师、甲方代表、

共同签字、确认，否则一律无效，如属隐蔽工程，需在其覆盖之前签字确认，设计变更和现场签证中必须附隐蔽前的照片。

八、乙方应在设计变更和现场签证内容工作发生并完成后七天内向监理和甲方提交设计变更和现场签证资料一式四份。所有的设计变更和现场签证单需使用甲方规定的标准表格。设计变更和现场签证及其补充预算实行严格的时间限制，并严禁过后补办的做法。未在规定的时间内办理签证单，则视为乙方自动放弃。

竣工工程验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国务院有关部门制订的竣工验收规定及施工图纸及说明书、施工技术文件为依据。

一、承包方应按《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和建设部《房屋建筑工程质量保修方法》的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

### 1、质保期

2、乙方应按有关法律、法规等的规定，对交付甲方使用的本工程在缺陷保修期内承担本工程质量缺陷保修责任。甲方可在认为有需要的任何时间发出指示，要求乙方修复在缺陷保修期内出现任何缺陷，乙方应在收到该指示后的合理时间内修复该等缺陷。

3、缺陷保修期届满且乙方根据指示已修复所有缺陷并令甲方验收满意时，甲方应签发“缺陷报修完成证书”，乙方获此证书后方视为保修工作完成。但该证书发出后，乙方仍须承担按照法律、法规要求的保修责任和义务。

4、若乙方收到甲方指示后未能在2天内履行其保修义务，甲方可以委托他人按照本合同约定的要求进行缺陷修复。所发生的费用由乙方直接支付或从本工程质量保修金中扣除，同时甲方应以书面形式将这种情况通知乙方。

#### 一、乙方责任：

1、施工原因造成工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

2、因乙方原因，未按合同约定按时竣工，每延期一天应赔偿甲方合同总金额的千分之

## 工地总平意思篇二

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方充分协商，本着平等互利，诚实信用的原则，依照《中化人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，特签订本合同，以便双方共同遵守。

第一条 工程范围：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

第二条 工期：\_\_\_\_\_

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始至  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日结束。工期 天。在  
合同签订后3天内，乙方应组织施工人员进场施工。3天后施  
工人员还没有入施工场地，则视为违约，并承担违约金。甲  
方有权终止合同并另行发包。

第三条 工程质量和技术要求：\_\_\_\_\_

施工要求：\_\_\_\_\_

第四条 合同价款：\_\_\_\_\_

第五条 甲方责任：\_\_\_\_\_

第六条 乙方责任：\_\_\_\_\_

1、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境  
保护规定，严格按照甲方的要求和设计进行施工。

2、做好施工记录、隐蔽工程记录。

3、做好施工组织管理、维持现场整治，做到“工完场清、道  
路畅通”。

4、工程竣工未移交给甲方之前，乙方负责养护，乙方保护期  
间发生损坏(景观损坏、苗木死亡)，乙方负责恢复。

5、进入

所发生的安全事故及施工过程中发生的一切安全事故，均由  
乙方自行承担全部责任，并立即报告甲方。

第七条 工期顺延：\_\_\_\_\_



1、除自然灾害和甲方原因外，工程未按合同工期竣工，乙方承担违约责任每延误一天乙方需支付甲方合同总金额的百分之一的违约金。

2、工程质量不符合设计要求，质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

第八条 工程付款及竣工结算：\_\_\_\_\_

1□

2、乙方在向甲方递交竣工验收报告的同时，向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，甲方自签收之日起7天内将结算审核完毕，审定后的结算书作为双方结算工程款的有效依据。

第九条 竣工验收：\_\_\_\_\_

乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前7天内向甲方申请验收。甲方代表收到报告后十天内组织验收。

第十条 违约责任：\_\_\_\_\_

1、违约的处理：\_\_\_\_\_合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。违约造成工期延误责任分担：\_\_\_\_\_甲方违约，工期相应顺延，乙方违约，工期不得顺延。

2、违约金的标准：\_\_\_\_\_合同履行中任何一方无正当理由而单方面提出终止合同均属单方毁约，毁约方除承担赔偿责任因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款20%的违约金。

第十一条 安全施工：\_\_\_\_\_

1、乙方应按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和第三者的安全，并承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和发生的费用。

2、施工期间，乙方在甲方工地要注意自身安全，乙方所有人员施工期间造成任何地点出现任何事故，均甲乙双方自理，甲方概不负责。

3、乙方在动力设备、高压线路、地下管道附近及交通要道施工之前，应向甲方代表提出安全保护措施，经甲方代表批准后实施。

第十二条 合同的生效与终止：\_\_\_\_\_

1、本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

2、本合同签订后，双方应认真履行本合同，关于合同的任何补充、修改或废除均应经双方协商一致并采取书面形式进行。

第十三条 争议：\_\_\_\_\_

双方就合同条款的解释、执行及工程密切相关的事项发生争议，应友好的协商解决，如协商不好，可持本合同到当地劳动仲裁机关和当地人民法院进行裁决。

第十四条 合同份数：\_\_\_\_\_

本合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，附加条款与本合同具有同等法律效力。

第十五条 未尽事宜，另行商定

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章)

乙方：\_\_\_\_\_ (盖章)

代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

### 工地总平意思篇三

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

进一步强化管理，提高工程质量提高企业信誉，依照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，甲方负责该工程的管理和实施，乙方负责为该工程提供相关的支持。为明确双方责任，保证工程顺利完成，经双方友好协商，一致同意共同遵守下列条款：

1、工程名称(工程编号)：\_\_\_\_\_ (详见清单)

3、工程质量标准：按邮电部部颁标准和当地建设单位有关要求执行。

4、工程期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日(详见清单)

1、双方协定，施工费的结算办法如下：

(1)以综合工价(详见清单)元/日计取,原则上其它费用不再计取。

(2)乙方提供材料的费用和工作量,以审计结果计取。

2、在审计结算后的20个工作日内结算施工费,甲方预留3%施工费作为安全、质量保证金。

3、在竣工验收合格一年后,如无安全、质量问题发生,则在一个月内返还该项工作的安全、质量质保金。

4、安全、质量保证金的考核按照甲方的安全考核办法和质量管理规定执行。

2、办理工程前期手续;

3、在开工前,向乙方提供施工图等相关资料,并进行技术安全交底;

4、在乙方自验合格的基础上,甲方对工程进行复查,复查通过后由甲方组织相关人员进行初验。

1、服从甲方工程项目负责人的领导,密切配合,共同把工程搞好。

2、要求编制施工方案及工程进度计划,负责解决施工人员的生产、安全、生活设施。

3、甲方(或乙方)提供的材料、设备、构配件等乙方必须进行检查合格后可使用于工程中。

4、确保工程质量。施工图如有变更,须经甲方同意签字为准,隐蔽工程须质量签证。

5、从甲方质量检查小组的检查,不合格的地方需按要求立即

返工和整改，并承担全部损失。

6、乙方需配安全员，在工程开工前必须对施工工地现场进行安全检查，特别对可能危及施工安全的情况应制定安全措施和相应的施工方案。施工中严格执行制定的安全措施和施工方案。

7、乙方需配材料管理员，做好各种材料的日常登记和管理工作，妥善包管，竣工后及时办理交接手续，严格防止材料散失，坚决杜绝各种材料的倒卖违法行为。

8、工程所需材料如由乙方提供，须提出申请经甲方批准同意后方可采办。

9、组织学习、贯彻实施“电信线路作业安全技术规范”及国家现行的相关安全技术标准和规定，在施工中乙方应对由于乙方原因发生的安全事故和后续责任负全责。

10、工程竣工验收之日起，一年内如发生质量问题，由乙方原因造成，乙方无条件返工或修复，并承担全部的赔偿责任。

11、乙方应严格执行甲方工程施工相关的规章制度及通知。

1、工程质量被建设方评为优良工程，则奖励该工程人工费的5%-15%。

2、甲方项目负责人进行竣工验收，如发现不合格则扣乙方500元；

3、由于乙方原因造成甲方(或建设方)材料短缺，乙方须按短缺材料款的1.1—1.2倍赔偿。

4、乙方偷卖甲方(或建设方)材料，一经查实，立即停止该项目组的施工资格，扣发该项工程的人工费，并保留依法追究

其法律责任的权利。

1、以上未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决。如有必要补签的协议均为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同经双方签字盖章后生效，款项结清后自动失效。

3、合同共一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工地总平意思篇四

乙方（贷方）： \_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利的原则，在平等自愿的基础上达成如下借款协议：

第一条借款金额

\_\_\_\_\_（大写）元人民币整。

第二条借款用途

### 第三条借款利息及其支付方式

- 1、利息以借款本金为基数，按日万分之\_\_\_\_\_计算。
- 2、利息支付方式为\_\_\_\_\_。

### 第四条借款期限

借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

### 第五条还款方式

- 1、乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性返还借款本金，利息部分按第三条约定方式返还。

2□ \_\_\_\_\_□

### 第六条双方权利义务

- 1、甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性提供给乙方合同约定的借款数额。
- 2、甲方有权监督乙方按合同约定用途使用借款。
- 3、乙方应按合同约定的时间及方式返还利息及本金。

### 第七条保证条款

乙方以\_\_\_\_\_为甲方提供抵押担保，如乙方到期不能还款，甲方可直接拍卖该抵押物并就拍卖款项享有优先受偿权。

### 第八条违约责任。

1、甲方未按期提供借款的，按未提供部分的日万分之\_\_\_\_承担违约责任。

2、乙方不按合同规定的用途使用借款的，甲方有权提前收回借款，并可要求乙方支付已使用期间的利息。

3、乙方逾期返还本息的，按应返还部分的日万分之\_\_\_\_承担违约责任。

### 第九条争议解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决；协商不成的，向合同签订地法院提起诉讼。

### 第十条其它

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工地总平意思篇五

甲方：

乙方：

经甲、乙双方协商，就院墙建设达成如下协议：

一、工程项目：院墙，总长度以验收后数为准。

二、工程设计要求： 砖体实体墙。质量要求： 砖体实墙：



基础部分夯实；高度为2.2米，每5米一个垛，水泥盖顶，墙体水泥粉墙、造白。

### 三、工程价格和建设期限

1、砖体实墙每米为 140 元，包裹拾和拉运下房砖、粉墙、垒墙，以实际建筑总数来计算。

2、付款方法：主体完成后支90%，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月底付10%下余欠款。

4、合同签字后10天完成。

### 四、其他

1、在合同签订后乙方必须严格按照质量要求建筑，要按规定工期完成。

2、乙方若在施工期间故意拖延工期，甲方有权让乙方停工，另行找施工队建筑，清算工程款，\_\_\_\_\_年后支付。

3、如乙方不能严格工程质量，甲方将根据实际情况扣减工程款。

4、乙方负担水、电费用等建筑辅助材料。

五、本合同一式两份。甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方：

乙方：

法定代表人：

法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工地总平意思篇六

委托方：\_\_\_\_(甲方)

承揽方：\_\_\_\_(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装承包合同条例》的有关规定，结合本工程具体情况，经双方平等协商，自愿达成以下协议：

### 一、工程概况：

(1) 工程名称：

制作安装安装地点：

(2) 项目实施开始于20\_\_年\_\_月\_\_日，竣工日期为20\_\_年\_\_月\_\_日。

### 二、承包方式及工程造价：

(1) 依据乙方所提供的工程预算项目，包工包料进行施工。

(2) 甲方若变更设计应及时同乙方对工程价款、工程期限进行调整，新增部分内则按报价表中单价\_\_结算。

(3) 合同总造价：(大写)(小写) (单位工程造价参照预算书决定)。

### 三、甲乙双方的权利和义务：

(一) 甲方的权利和义务：

1. 开工前负责人员接通施工现场电源，电费由甲方承担。
2. 指定专人对工程进度、工程质量进行监督、办理中间交工项目的验收手续，负责工程验收确认签字。
3. 甲方负责提供场地给乙方存放工具，乙方负责看管。
4. 施工过程中，如遇设计变更、下雨、停电、以及人力不可抗拒的自然灾害，原定工期理因顺延。
5. 工期竣工后，应在接到乙方验收申请三日内，会同乙方进行工程验收，对工程的质量问题，甲方必须以书面形式通知乙方，否则工程视甲方验收合格。

## (二) 乙方的权利和义务：

1. 按照双方商定的范围，做好材料的制作、供应和管理。
2. 及时向甲方发出开工通知。施工时应严格按合同、预算施工、确保工程质量，按合同规定的时间如期完成和交付。
3. 乙方负责清理现场卫生。
4. 必须遵守甲方的安全保卫制度，做好施工现场的防火、治安工作。
5. 工程验收合格后，乙方保修保修期内属乙方负责质量问题，负责无偿修复(不含人为性破坏及自然灾害破坏)。乙方承诺在接到甲方维修电话后，48小时内派人到甲方现场进行维护工作。
6. 乙方在施工中，如发生的人身伤亡事故，自行承担，甲方不承担任何法律责任。保修期间因广告牌掉落引发的事故由乙方负责，甲方不负任何责任。

#### 四、工程付款方式：

1. 合同签订当天，甲方支付乙方工程预付款，占总工程款的\_\_%，计人民币：\_\_元，大写：\_\_。

2. 施工人员进场施工，甲方支付乙方工程进度款，占总工总款的\_\_%，计人民币：\_\_元，大写：\_\_。

3人民币：\_\_元，大写：\_\_。

#### 五、违约责任：

##### (一)甲方：

1. 未能按照承揽合同规定的内容履行自己应付的责任，除乙方竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

2. 工程途中停建，缓建或由于设计变更而造成的停工、返工，甲方应采取弥补措施或者减少损失，同时赔偿乙方由此造成的停工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

3. 工程未经验收，甲方提前或者擅自使用，既视同验收合格，由此发生的质量或者其他问题，由甲方自行负责。

4. 不按合同规定的时间拨付工程款，乙方有权停止施工，以此产生的责任由甲方负责。

5. 如遇特殊情况需要变更合同应及时与乙方取得联系，协商解决并以双方签字为准，否则应承担全部责任。

6. 工程交付使用，甲方如未能按合同规定付款，应偿付逾期违约金，每日按总价的0.2%支付给乙方。

##### (二)乙方：

1. 工程质量不符合合同规定，负责无偿整改。
2. 工程交付时间不符合规定，应偿付逾期违约金，每日按总价的0.2%支付违约金给甲方。
3. 乙方按双方约定的内容、方式完成合同规定的`制作工作，乙方如需变更内容时，经过甲方书面同意，若质量出现问题，双方应协调达成解决协议，再行议付。

六、本合同有效期内因自然灾害及因国家法律政策变更等人力不可抗拒的因素，造成本合同及其补充协议内容部分或全部不能履行，双方互不承担违约责任。但应在四十八小时内，将相关事件、可能引发后果等情况以书面形式通知另一方，并且在事件发生后的十五天内，向另一方提交有关权威部门的证明，及本合同(包括补充协议)约定义务与责任不能履行或需要延期的报告。

七、工程审批手续由\_\_方办理，甲方应提供市政、工商所需的材料。

八、甲、乙方发送通知的方法，如用电报、电传通知时，凡涉及双方权利、义务的，应随之以书面形式通知。合同中所列甲、乙方的地址即为各方的收件地址。如若地址有更改，须及时用书面通知他方。凡按各方最后地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

九、本协议涉及的设计图、制作图、工程报价预算书均可作为附件，具有同等法律效力。

十、在履行本合同过程中，如发生争议，双方应协商解决；如协商不成，甲乙任何一方可向当地仲裁委员会申请仲裁。

十一、其他：

十二、本合同一式两份，双方签字。盖章后生效，甲乙双方各执一份。工程完工，款项结清，本合同自然终止。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工地总平意思篇七

委托单位名称(甲方)：

咨询单位名称(乙方)： 陕西博力建设项目管理有限责任公司

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》规

定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

一、工程地点： 山阳县

二、工程名称：

三、承包内容： 项目的造价工作。

四、承包方式：

五、核对完成日期： 按甲方要求日完成。

六、承包价格：本工程项目总价的 % 。

七、付款方式：合同签订日期甲方将预付款 (人民币) 转入乙方账户，乙方完成工程量时，甲方支付乙方80%合同款，待文件递交有关部门后，付剩余20%。(若甲方不能按时付款，造成的后果，由甲方自行承担 responsibility)。

八、甲方责任：

1、甲方应提供与该项目的图纸及技术资料，需甲方协调沟通的事项，甲方应尽全力去协调沟通解决，甲方应在约定的时间内就乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。乙方要求第三人提供有关资料时，甲方应负责转达及资料转送。

2、甲方应按期支付咨询费。如果甲方在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向乙方补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。

3、如发生与本项目有关的差旅、住宿费用，由甲方承担。

4、如因非乙方的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

5、由于甲方原因使乙方工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间，则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知甲方，由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

九、乙方责任：

1、乙方负责 项目造价工作，乙方有权利给甲方提供合理化

建议。

2、乙方根据甲方要求时间，保质保量完成任务。

3、如因乙方原因造成工作延误，乙方承担相应责任。

十二、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日生效，合同款付清后自动失效。

十三、未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：