

# 低利息借款合同 利息借款合同(汇总7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 低利息借款合同篇一

出借人(甲方)：

借款人(乙方)：

甲、乙双方在平等自愿、友好协商的基础上，达成以下协议：

一、乙方向甲方借款人民币 元整。

二、借款期限为年，从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、借款期限届满，乙方保证返还借款，否则愿意承担一切法律责任。

四、甲方在本协议书签订后二日内将借款交付乙方。

五、甲方未按时将款交付乙方或者乙方未按时还款，违约方应当向守约方支付违约金\_\_\_\_\_元。

六、本协议一式二份，自甲、乙双方签名并加盖公章(是单位的加盖公章)之日生效，甲、乙双方各执一份为凭。

甲 方： 乙 方：

签订：年 月 日

## 低利息借款合同篇二

第一条 借款金额：甲方向乙方提供借款人民币 万元整。  
(小写 元)

第二条 借款用途：乙方借款用于 资金周转专款专用，不得挪作他用，不得用作违法违纪活动。

第三条 借款利率：借款月利率 ，从甲方实际向乙方交付借款日之起计息。

第四条 借款期限： 个月，自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。如实际借款数额、实际放款日与该借款合同约定不符，以实际借款数额和放款日期为准。  
(乙方要求上述借款打入乙方指定的以下账户：户名： ；开户行： ；账号： ；借款打入以上账户视为乙方收到借款 。)

第五条 借款的归还：乙方应按月付息，即利息于每月\_\_\_日汇入甲方以下指定账户，借款本金于到期日归还并汇入甲方以下指定账户。还款指定账号：姓名： 开户行： 账号：本合同的有效期限内，发生下列事项的之一的，甲方有权宣布本合同下的借款期限提前到期，要求借款人在规定期限内偿还本金及利息，且无需为正当行使上述权利所引起的任何损失负责。

一、乙方违反本合同借款条款中的任何条款。

二、乙方发生其他可能影响偿还甲方借款本息的情形。

第六条 甲方的权利与义务

1、甲方保证出借的资金来源系合法所得。

2、本合同签订后甲方应在约定期限内一次或分次向乙方交付借款，将约定的资金付至乙方的指定账户。

3、有权按照本合同约定单方面解除本合同。

4、乙方按照借款合同约定将借款本息结清并且无任何违约行为的，甲方有义务在借款结清后五个工作日内配合乙方、丙方办理结清手续。

## 第七条 乙方的权利和义务

1、按照本合同的约定使用借款，乙方不得将借款挪作他用或用于非法用途。

2、乙方应根据甲方的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。

3、乙方在申请借款时，应根据甲方的要求如实向甲方告知乙方为他人提供担保借款的情况；在本合同项下的借款本息全部清偿前，未经甲方书面同意，不得以任何理由为他人提供担保借款。

4、乙方应按时、足额偿还借款本息。

5、乙方如发生居住地、联系方式、单位的变迁、法人变更、主要管理人员更换、资产情况、负债情况等情况时，必须在变更后\_\_\_日内书面通知甲方及丙方，并提供相关全部材料，否则，由此而产生的责任和造成的经济损失由乙方承担和赔偿。

第八条 违约责任。本合同履行期间，发生下列情况之一时，甲方有权通知乙方解除本合同并提前收回全部借款本息：

1、乙方向甲方提供的材料内容不真实或与实际不相符的，以

及虚假资料证明的。

2、乙方未按照本合同约定用途使用借款的；

3、乙方拒绝甲方对借款使用情况进行正常监督的；

4、乙方未按借款合同条款约定，不及时或不足额支付本息，发生一次以上（含一次）的；

5、乙方发生其他足以影响其偿还债务能力事件的。

### **低利息借款合同篇三**

借款人：（以下简称甲方）

法定代表人：

委托代理人：

公司住所：

联系电话：

邮编：

贷款人：（以下简称乙方）

法定代表人：

委托代理人：

公司住所：

联系电话：

邮编：

甲乙双方本着平等、自愿和诚实信用原则，就借款事宜达成一致。特订立本合同，供双方恪守履行。

## 第一条借款金额与期限

合同双方协商一致，由乙方向甲方出借资金共计人民币\_\_5000000\_元(大写：\_\_伍佰万元\_整)。

本合同借款期限为\_半(6个月\_)年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。借款期限届满以后，双方协商一致的，可以延长。

## 第二条借款用途

甲方将借入的资金用于\_所承包工程建设\_。如业务发展需要，甲方也可将该笔本金用于：程承建他项用途(例如：支付人工工资等)。

## 第三条利率与利息

1. 本合同借款利率根据合同签订日相应档次的市场民间融资利率确定，为\_三分五厘\_。按照甲乙双方共同协定的偿还方式(等额还款或者一次性结息，合同到期一次性返本)如按照等额还款甲乙双方可商议具体的还款日期等额还款。

2. 本合同借款自乙方划出资金之日起计息，按\_\_\_\_\_(月/季)结息，结息日

为\_\_\_\_\_ (每月的\_\_\_\_日/每季度末月\_\_\_\_日)。

3. 首次付息日为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。如付息日非乙方工作日，则顺延至乙方工作日支付利息。借款期限届满时，当次利息与本金一并清偿。

## 第四条还款方式

1、经协商一致，甲乙双方选择以下第\_\_\_\_种还款方式：

(2) 本合同借款期限届满后，甲方一次性偿还借款。

2. 乙方指定以下银行账号为收款账号并保证其真实有效。借款期限(或者分期期限)届满以后七个工作日内，甲方将本合同借款(或者分期还款金额)汇入该账号。

开户行：\_\_\_\_\_

开户名：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

3. 甲方提前还款的，应当提前以书面通知乙方，借款利息则当月停息，甲方必须在一个工作日之内返本，否则甲方可视乙方通知无效。

## 第五条借款展期

甲方不能按期归还本合同项下借款，需要展期时，应在借款期限(或者分期期限)届满前十个工作日内向乙方提出书面申请，经乙方审查同意，签订借款展期协议。

## 第六条贷款的担保

甲乙双方选择履行本条第\_\_\_\_款。

1. 本合同借款无担保；

2. 本合借款的担保方式为\_\_\_\_\_

## 第七条甲方保证

1. 甲方是根据中华人民共和国法律依法成立的中国法人，具有签订和履行本

合同所必需的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2. 甲方提供的与本贷款有关的一切文件、报表及陈述均是合法、真实、准确、完整的。

## 第八条甲方义务

1. 甲方应按合同约定清偿贷款本金和利息。

2. 借款期间，甲方经营决策发生任何重大改变(包括但不限于转股、改组、合并、分立、合资、合作、经营范围和注册资本变更等)，可能影响乙方权益，甲方应至少提前三十个日历日书面通知乙方，并且落实借款清偿责任，或者提前清偿，或者提供乙方认可的担保。

3. 甲方应当接受乙方监督。如乙方要求，甲方应当提供真实反映借款使用情况的报表及其他文件。

4. 未经乙方书面同意，甲方不得以任何方式转移或变相转移本合同的债务责任。

5. 甲方转让、处分其重大资产或营业收入的全部或大部分，应至少提前三十个日历日书面通知乙方，并且落实借款清偿责任，或者提前清偿贷款，或者提供乙方认可的担保。

6. 如发生影响甲方合同履行能力的重大事件，包括但不限于重大经济纠纷、停业、歇业、被宣告破产、解散、被吊销营业执照、被撤销、财务状况恶化等，甲方应立即书面通知乙方。

7. 保证人出现停业、歇业、被宣告破产、解散、被吊销营业执照、被撤销以及经营亏损等情形，或者作为本合同借款担保的抵押物、质物、质押权利价值减少时，甲方应提供乙方认可的新担保。

8. 借款期间，甲方变更法人名称、法定代表人、项目负责人、住所、电话、传真等，应在变更后七个日历日内书面通知乙方。

## 第九条乙方义务

1. 乙方应当依照合同约定，按时足额出借资金给甲方。

2. 对于磋商、订立、履行本合同的过程中所知悉的甲方商业秘密以及甲方要求予以保密的资料、数据等信息，乙方应当予以保密。

3. 乙方应当按照合同约定的利率和期限收取利息。甲方提前还款的，乙方在接到甲方的书面通知后，应当同意。

## 第十条违约责任

1. 本合同生效后，未按照合同约定履行义务的，应当承担相应的违约责任。

2. 乙方未按本合同约定提供借款的，甲方有权要求乙方支付违约金，违约金

按照国家政策规定的相关额度赔偿

3. 出现下列情形的，乙方有权要求甲方立即偿还借款、利息及其他费用，且乙方要求甲方偿还前述款项之日即为本合同借款期限届满之日。

(1) 甲方没有按期偿还借款及利息，经乙方书面催告后，仍未



偿还的；

(3) 甲方未能按本合同约定的用途使用贷款的；

(4) 甲方发生危及、损害或可能危及、损害乙方权益的重大事件。

5. 甲方不能按时支付利息的，乙方有权按照未付利息每日千分之\_\_\_\_计算，要求甲方支付违约金；甲方逾期未清偿借款本金的，乙方有权按照借款本金每日千分之\_\_\_\_计算，要求甲方支付违约金。

## 第十二条 公证事宜

任何一方提出公证本合同内容的，另外一方应当同意，公证费用由提出方承担。

## 第十三条 其他约定事项

## 第十四条 争议解决

1、本合同自双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公司公章或者合同专用章之日起生效；如有担保的，自担保合同生效之日起生效。

2、合同生效后，除本合同已有约定的外，甲乙任何一方均不得擅自变更或解除本合同；如确需变更或解除本合同，应经甲乙双方协商一致，并达成书面协议。

## 第十六条 其他

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行达成书面协议，作为本合同附件。本合同的任何附件、修改或补充均构成本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 低利息借款合同篇四

贷款帐号：

借款人：

贷款人：

根据 号文批准的引进项目，所需资金经借款人申请，贷款人审查同意发放外汇贷款。双方同意遵照国务院颁发的《借款合同条例》的规定签订本合同，并共同遵守。

：万美元(或其他等值外币)，包括应付利息 万美元。

年，自第一笔用汇之日起还清全部贷款本息日止。

1. 按贷款人总行制定的\_\_\_\_年期\_\_\_\_个月浮动一次的利率执行

2. 按贷款人制定的\_\_\_\_年期\_\_\_\_个月浮动一次的利率执行

3. 按贷款人总行制定的优惠利率执行，目前为\_\_\_\_\_。

4. 按贷款人自营统筹资金贷款利率执行，贷款利息每\_\_\_\_计收一次，结息日为\_\_\_\_(复息或从存款户中扣收要写明)。

本贷款本金部分限于支付费用，必须专款专用，未经贷款人

同意，不得挪作它用。应付利息部分限用于偿付本贷款到期利息，不得作其他支付。

本合同签订之日起三个月内，贷款人应提出订货卡片，提出订货卡片之日起五个月内应对外签订贸易合同。贸易合同副本需送交贷款人，以便对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期定货的，应事先经贷款人同意。借款人未按上述要求提出订货卡片和签订贸易合同的，贷款人有权撤销贷款。

借款人：

贷款人：

日期：

## 低利息借款合同篇五

贷款种类： 合同编号： 借款人： 电话： 住址： 编码： 贷款银行： 法定代表人： 电话： 传真： 地址： 编码： 借款人（即抵押人，以下简称甲方）： 贷款人（即抵押权人，以下简称乙方）： 保证人（即售房单位，以下简称丙方）： 甲方向丙方购买自住的商品房，按照《个人住房商业性贷款实施细则》向乙方申请借款，乙方经审查同意用银行信贷资金发放贷款。为明确各自的权利和义务，甲、乙、丙三方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守执行。

第一条 借款金额甲方向乙方借款人民币（大写） 元。

第二条 借款用途甲方借款用于向丙方购买 区（县） 街道（镇） 路（村） 弄 号室商品房。

第三条 借款期限甲方借款期限为\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_月，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日止。

第一期贷款利率，执行期限到当年的\_\_\_\_月3\_\_\_\_日止。

第五条 贷款拨付甲方委托乙方在办理住房抵押登记获得登记部门认同（乙方确定认同标准）之日起的5个营业日内，将全部贷款连同甲方存入的自筹资金，以甲方购房款名义用转账方式划至丙方的销售商品房存款户。

第六条 贷款偿还贷款本金和利息，采用按月等额还款方式。贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息，去零进元确定每月还本息额，最后一次本息结清。

## 6.1

第一期（合同签订时）每月还本息额为：人民币（大写）万仟佰拾元整。

## 6.2

第二期至以后各期每月还本息额根据当年银行公布的个人住房商业性贷款利率计算，以乙方书面通知为准，同时变动分期每月还本息额。储蓄卡、信用卡还款。甲方必须办理银行储蓄卡、信用卡，委托乙方以自动转账方式还本付息，甲方应在每月日之前将当月还本息额的足额款项，存入储蓄卡账户或信用卡账户，保证乙方能够实施转账还款。甲方提前将未到期贷款本金全部还清，乙方不计收提前还款手续费，也不退回按原合同利率收取的贷款利息。

第七条 贷款担保甲方以购买的商品房作为本合同项下借款抵押担保。甲乙双方签订《个人住房抵押合同》作为本合同的从合同。甲乙双方应向房地产登记部门办理房地产抵押登记。丙方为本合同项下借款提供阶段性连带责任保证。在该商品房竣工验收交付给甲方并且将《房地产权证》《房地产其他权利证明》交乙方执管之前，如借款人连续3个月拖欠贷款本

息、罚息及其他相关费用，丙方应在接到乙方发出《履行担保责任通知书》后一个月内负责代为清偿。

第一受益人，抵押期内，保险单正本由乙方保管。

第三方，应事先取得乙方、丙方的书面同意，其转让行为在受让方和乙方、丙方重新签订借款合同后生效，原合同同时终止。

第十条 甲乙双方的权利和义务甲方有权要求乙方按本合同约定发放贷款。甲方必须按本合同按月还款，并在约定的借款期限内向乙方归还全部贷款本息。

第十一条 违约责任甲方在执行本合同期间，没有按月还款，一方按规定对其逾期本息按日利率万分之 计收罚息。甲方如连续六个月没有偿还贷款本息和相关费用，乙方有权终止合同并处分抵押物，如不足以偿还欠款的，有继续向甲方追偿欠款的权利。

第十二条 本合同争议解决方式在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，协商不成，可以向乙方所在地的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，仍须履行。

第十三条 其他约定事项

第十四条 本合同自甲、乙、丙三方签订后生效，丙方保证责任至甲方所购商品房的《房地产权证》和《房地产其他权利证明》交乙方执管后终止。甲乙双方承担责任至本合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

## 低利息借款合同篇六

出借方(甲方):

借款方(乙方):

## 第一条借款金额及用途

甲方同意借给乙方人民币叁佰万元整(3,000,000),用于生产经营。乙方按照本合同规定的用途使用借款,不得挪作他用。

## 第二条借款期限

借款期限为20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至20g\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。甲方应在合同生效后\_\_\_\_日内将款项汇入乙方开立的银行账户。

## 第三条借款利率

在合同规定的借款期内,月利率为30%利息,每月月末结算一次,逾期未支付的利息并入下月本金并计算利息。

## 第四条借款担保或抵押

乙方同意以下第\_\_\_\_方式提供担保或抵押(质押),并另行签订合同或承诺书。乙方到期未能足额归还借款本息,甲方有权处理抵押(质押)物并优先受偿。

- 1、自然人承担连带责任担保。
- 2、法人单位承担连带责任担保。
- 3、车辆抵押(车牌号: )。
- 4、土地使用权抵押(土地证号: )。

1、合同生效后,甲方未按照约定及时将借款汇入乙方账户,应自延迟之日起按1000元/日支付违约金,超过\_\_\_\_日,合同终止。

2、乙方逾期\_\_\_\_日未足额归还本息，乙方同意按1000元日支付违约金，直至付清本息。

## 第六条 合同争议的解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，提交甲方所在地人民法院裁决。

## 第七条 其他约定

1、本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，做出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 低利息借款合同篇七

根据国家有关法律法规，各方当事人经协商一致，订立本合同。本合同所有条款具有同等法律效力。

### 一、借款

1、借款金额：人民币\_\_\_\_\_

2、借款用途：\_\_\_\_\_

3、借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

4、借款月利率：\_\_\_\_\_，利息按半年结算。

5、本合同记载的借款金额、借款期限、利率等与借条记载不一致时，以借条记载为准，借条为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

6、贷款人认为债权有风险时，可提前收回。

7、复利依据双方约定的利率按年结算。

## 二、划款方式

贷款人依据本合同约定将上述借款金额划入借款人在\_\_\_\_\_行开立的账户，账号银行卡号为：\_\_\_\_\_。

## 三、还款：

借款人与贷款人约定按半年结息，到期还本。结息日分别为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。借款人须于每一日结息日结息。如借款本金的最后一次偿还不在结息日，则未付利息应利随本清。

## 四、借款担保

1、本合同项下的担保方式为保证。

2、担保范围包括：本合同项下借款本金、利息、违约金、诉讼费、律师费、处置费、过户费等。贷款人实现债权和担保权的费用。

3、保证方式为连带责任保证。

4、担保人已按有关规定和程序取得本合同担保所需的授权。



5、本合同项下同时存在一个以上担保人的，各担保人对本合同项下借款承担连带共同担保责任，贷款人有权选择任一或者各个担保人承担担保责任。

6、保证期间为借款到期日起二年。

7、债务人未按本合同约定履行债务的，保证人自愿履行保证责任。保证人未按本合同约定履行保证责任的，贷款人有权直接从保证人在任何账户中划收。

8、有下列情形之一的，贷款人有权要求担保人承担担保责任。

本合同项下债务履行期限届满。

担保人被撤销、吊销营业执照、责令关闭或者出现其他解散事由。

担保人被人民法院受理破产申请或者裁定和解。

借款人、担保人死亡，被宣告失踪或者被宣告死亡。

借款人、担保人违反本合同项下义务。

其他严重危害贷款人权利的情形。

## 五、争议解决

本合同履行中发生争议，各方可协商解决，也可按诉讼方式执行。在诉讼期间，本合同不涉及争议的条款仍须执行。

## 六、合同的生效及份数

本合同自各方签字或盖章之日起生效。

本合同一式叁份，其中借款人壹份，贷款人壹份，担保人壹

份，叁份效力相同。

借款人贷款人

身份证件名称及号码

身份证件名称及号码

担保人：

身份证件名称

年月日