

最新与书为友伴我成长演讲稿(通用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

矿山收购合同篇一

乙方：_____

现有_____市_____镇，_____村，_____区_____房，由甲方承包给乙方拆除，为保证此房屋的拆除工作顺利完成，和甲、乙双方的利益不受损失，经甲、乙双方协商、特定以下条款：

一、拆除范围：_____市、_____镇、_____村_____区_____房的土建部份和基础，拆下的水泥块与砖渣需运走一部份。

二、材料所归：本工程的钢筋和废铁归乙方所有，砖块由甲方向乙方购买，价格为每块两角钱。

三、拆除费用：甲方补给乙方拆除人工_____圆整(_____元)。

四、安全责任：所有安全责任由乙方承担。

五、付款方式：工地完工后，甲方当场把补助的人工费和红砖钱一次性付清。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，共同遵守，经甲、乙双方签字后合同生效。

甲方签名：_____乙方签名：_____

_____年_____月_____日

矿山收购合同篇二

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

甲方通过招标确定x建设区块的房屋及附属物拆除工程承包给乙方施工。双方经友好协商特订立如下施工承包合同：

一、拆除范围：甲方规划的x区块红线范围内的需拆除的房屋及附属物工程为准，绿化、树木由甲方所有，不属于乙方拆除范围。

二、合同金额及付款方式□x建设区块拆迁房屋及附属物残值合同一次性定价金额(拆除房屋及附属物面积约30000m²)为人民币_____元整。付款方式为该合同签订时乙方一次性付清给甲方。

三、拆除期限以内拆迁办及甲方和被拆迁人签订补偿协议后及时接交、验收、迅速拆除为原则进行。乙方负责保管其拆迁的残值，丢失损坏甲方不承担其责任。

四、乙方必须保证有足够的拆迁工人及机械设备，以确保拆迁工作的顺利进行。

五、乙方须保证其或其委托人始终在拆迁现场指挥拆除工作，直至拆迁工作结束。

六、乙方在拆除工作中必须全面接受甲方的指导、安排和监督，紧密配合县拆迁办及甲方拆迁工作，确保拆迁工作顺利进行。否则，甲方有权另行选择拆除公司，乙方无条件退场且残值合同款金额不予退还给乙方。

七、乙方在拆除施工中必须严格执行拆除施工操作规范，加强施工现场安全管理，保护好一切公共设施及线路(线路包括通信、自来水、电、有线电视等及绿化、树木)。乙方在拆除施工过程中发生的一切责任及安全事故，由乙方自行承担其责任和损失，甲方不承担任何责任和补偿。

八、在强制拆迁房屋及附属物时，无论是否进行产权移交均纳入强拆范围，因乙方不及时拆除或因实施强拆造成的房屋及附属物损失甲方不承担任何责任，强拆后的房屋及附属物残值归乙方。

九、乙方拆除的房屋及附属物后可利用的残值应及时清运出现场或堆放在甲方划定的二期工程建设范围内，并保证拆除后的现场平整。

十、其他未尽事宜双方签订补充合同或协商解决。

十一、本合同一式三份，双方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份，县拆迁办备案一份。

发包方 承包方

经办人 经办人

年 月 日

矿山收购合同篇三

甲方：

乙方：

现有东莞市中堂镇，下芦村，中南区十巷1号房，由甲方承包给乙方拆除，为保证此房屋的拆除工作顺利完成，和甲、乙

双方的利益不受损失，经甲、乙双方协商、特定以下条款：

一、拆除范围：东莞市、中堂镇、下芦村中南区十巷1号房的土建部份和基础，拆下的水泥块与砖渣需运走一部份。

二、材料所归：本工程的钢筋和废铁归乙方所有，砖块由甲方向乙方购买，价格为每块两角钱。

三、拆除费用：甲方补给乙方拆除人工壹仟陆佰圆整(1600元)。

四、安全责任：所有安全责任由乙方承担。

五、付款方式：工地完工后，甲方当场把补助的人工费和红砖钱一次性付清。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，共同遵守，经甲、乙双方签字后合同生效。

甲方签名： 乙方签名：

年 月 日

矿山收购合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为保证 顺利进行，并按期支付使用，经甲、乙双方商定，特定以下协议，共同遵照执行。

一、施工内容：甲方委托乙方对地上建筑物进行拆除(下称待拆除建筑物)，拆除面积约5000平方米，乙方负责对上述房屋

全面拆除至原地坪，并清运完所有拆除的渣土。

二、施工工期：

工期为30天，截止日期： 年 月 日至 年 月 日止，工期延误按每天500元罚款，所拆除废料归乙方。

三、施工安全：

乙方在施工中应服从甲方的工作安排，安全文明施工，遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格管理，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

四、甲方义务

- 1、甲方在乙方进入施工现场前应把场内可能影响施工的障碍物移走，保证乙方有足够的安全作业环境。
- 2、甲方应派专人配合协调移除工作。

五、乙方义务

- 1、按本合同约定所有承诺项目进行施工，不得转包或分包本合同约定的拆除工程。
- 2、乙方对施工场地做封闭处理，确保道路安全畅通和人身财产安全。采取有力措施做好减噪、降尘、清污和周边居民的影响干扰。
- 3、乙方应配合甲方做好待拆除建筑物内的物品。设施搬迁工作，并派出专人配合甲方做好安全防范工作。
- 4、乙方管理和施工人配合甲方职能部门的管理，遵守治安、消防安全和卫生管理等相关制度。

六、付款条件

双方约定，甲方待拆除建筑物的所有可利用的材料，将料抵工的方式拆除，甲方不再付给乙方任何费用。

七、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

本合同甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)： 乙方(盖章)：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

矿山收购合同篇五

为搞好老村庄土地复垦，增扩土地面积，____将____生产组原老庄房进行改造复垦，现____与拆迁户____就房屋拆迁相关事宜达成如下协议：

一、拆迁项目：

乙方将自己老庄房____间主房、____间附属房；____间猪圈、____间厕所，____座水井；____棵银杏树等地上物进行拆除让地。

二、补偿标准：

甲方将参照有关拆迁标准给乙方补偿，其标准如下：(一)房屋补偿金额__x__x__/平方米；(二)猪圈补偿金额x__x__元/

间;(三)厕所补偿金额x__x__元/间;(四)水井补偿金额x__x__元/座;(五)银杏树补偿金额x__x__元/棵。

三、拆迁时间:

_____对本建筑物的拆除期间为 年 月 日至 年 月 日,拆除后应将所拆除的物料全部运走,将土地按约定时间交由_____。

四、安全责任:

_____在组织房屋拆迁过程中,应注重安全,对拆迁过程中出现不安全因素造成后果,由_____自行负责,与_____无任何因果关系。

五、拆迁补偿金额:

(1)房屋拆迁面积_____平方米,按建筑面积每平方米_____元,小计_____元。

(2)附属物:猪圈____间,按补偿金额_____元,小计_____元;厕所_____间,按补偿金额_____元,小计_____元;水井_____座,按补偿金额_____元,小计_____元;银杏树_____棵,按补偿金额_____元,小计_____元。

(3)拆迁补助费_____元。

合计: _____元。

六、结算方法:

拆迁费用结算与镇费用结算同步。

七、相关事宜:

因_____申请需要重新安排房屋宅基，经_____双方商量，甲方原则同意在原基地给予定位，其条件：(一)经上级国土部门验收后；(2)_____具备开工条件，_____方可负责安排。

本协议正本一式二份，双方各执一份，签字后具有法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

年 月 日

矿山收购合同篇六

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋拆除工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

被拆除房屋名称： 重庆嫦娥房地产开发有限公司临时办公楼

工 程 地 点： 重庆大渡口区钢花路(人武部左旁)

工 程 内 容： 房屋拆除

二、工程承包范围：

承 包 范 围： 房屋拆除和建筑垃圾装载上车

承 包 形 式： 甲方向乙方收取3000.00元房屋残值。被拆房屋的建筑材料

归乙方所有并自行清运出施工现场。

三、合同工期：

开工日期□20xx年5月23日

完工日期□20xx年6月13日

合同工期总日历天数20天

四、安全责任：

乙方应做到精心组织、文明施工、搞好安全防护、保证施工安全、保持场地整洁、控制扬尘。施工中乙方因安全事故给自己或他人造成的任何伤害及损失由乙方承担。

五、其它：

甲方在可能的情况下，向乙方提供施工用水、电接口，所需材料和使用费由乙方承担。本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，签字或盖章后生效。若一方违约承担守约方一切损失。

矿山收购合同篇七

甲方：

乙方：

现有____市____镇，下芦村，中____区十巷1号房，由甲方承包给乙方拆除，为保证此房屋的拆除工作顺利完成，和甲、乙双方的利益不受损失，经甲、乙双方协商、特定以下条款：

一、拆除范围：____市、____镇、下芦村中____区十巷1号房的土建部份和基础，拆下的水泥块与砖渣需运走一部份。

二、材料所归：本工程的钢筋和废铁归乙方所有，砖块由甲方向乙方购买，价格为每块两角钱。

三、拆除费用：甲方补给乙方拆除人工壹仟陆佰圆整(1600元)。

四、安全责任：所有安全由乙方承担。

五、付款方式：工地完工后，甲方当场把补助的人工费和红砖钱一次性付清。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，共同遵守，经甲、乙双方签字后合同生效。

甲方签名： 乙方签名： _____年___月___日

矿山收购合同篇八

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律规定，本着平等自愿，诚实守信的原则，经甲乙双方协商，就甲方委托乙方拆除厂房工程承包事宜，达成协议如下：

一、工程名称

霸州市三利实业有限公司550热轧车间厂房拆除工程

二、工程内容

1. 将车间厂房拆至地平面，料场砼牛腿柱拆至地下结合处。
2. 拆除车间内及料场内的道轨、砼行车梁、划线等。

3. 拆除的钢结构材料、彩板、门窗等运到甲方院内指定地点，建筑垃圾、砼牛腿柱、砼行车梁拆除后运至甲方院外。

三、承包方式

乙方负责该工程所用的人工费、机械费、运输费、工具费、材料费等相关全部费用。

四、工程价格

1. 拆除厂房按每平方米18元，按实际建筑面积结算。

2. 砼牛腿柱、砼行车梁拆下后归乙方所有，甲方不再支付拆除该部分的费用。

五、付收方式

按工程进度拨款，工程竣工经甲方验收合格后，付清全部工程款。

六、工程期限

于20xx年11月21日开工，在20xx年12月10日前竣工，工程期限不超过20天。

七、安全责任

施工前乙方应对其施工人员进行安全教育，施工过程中甲方有权对乙方物的不安全状态、人的不安全行为进行检查、监督，提出整改指令。乙方出现安全事故的、或因该工程给甲方及第三方造成损害的，由乙方承担全部责任。

八、工程验收

工程竣工验收由乙方提出申请，甲方应及时验收。不申请验

收或不及时验收的，由相关责任方承担责任。

九、违约责任

2. 工程没有在工程期限内竣工的，每延期一天，乙方应支付工程总价10%的违约金。

十、其它约定

1. 因甲方原因或自然灾害造成工程延期完成的，工程期限可以顺延。

2. 未尽事宜及工程变更的需经双方商定确认后履行。

3. 本合同经双方签字后生效。

矿山收购合同篇九

甲方：

乙方：

甲方经资质审查，拟定由乙方实施所定地块内房屋拆除工程，为明确双方责任、义务，特签订拆房合同如下：

一、拆除范围：院内南侧平房30间装修合同签订需要注意的细节

二、拆除工期：拆除工期为10天。具体拆除日期以电话和书面通知为准。拆除工期若超出规定的时间，每推迟一天，按罚款1000元计算。

三、拆除标准：被拆建筑物清除至基础、房屋内地面(水泥地面)全部清空，拆除垃圾全部清走。最后将施工现场平整好，

垃圾清空，恢复至原貌。

四、本次房屋拆除工程中装修合同，乙方必须做到装修合同注意事项别忽视：

1、服从甲方装修合同报价清单管理、积极配合甲方工作，不得以任何形式转让、转包工程。

2、指定主要负责人及现场负责人，不得随意变动，如确需变动应征得甲方同意。

3、严装修合同怎么写格遵守上级有关部门制定的房屋拆除工程安全管理规定，安全责任到位、文明施工，施工中的一切安全责任一律由乙方负责，与甲方无关。

4、做好拆房安全防护措施，标明安全警示标志，确保所拆房周围的建筑物及人员进出安全。如出现事故由乙方承担一切责任。

5、施工过程中，施工人员不准带走拆除范围外的东西，如有带走装修合同行为，将追究乙方责任。

6、乙方必须对工场内所拆位置一次性拆除到位，不许留有后患。

五、费用结算：房屋拆旧物(门窗、檀条、钢梁等)归乙方所有，乙方拆除工程费由拆旧物折算。根据拆旧物评估价值，除全都抵消拆除费外，乙方仍需向甲方付款 元。本合同签定日一装修合同简单版次付清。

六、为保证施工质量，装修合同怎么写签定合同时乙方需向甲装修合同注意事项别忽视方交纳保证金20_元，待竣工验收合格后返还乙方。

七、本合同如在履行中出现未尽等事宜，双方另外协商解决。

八、本合同如有违约行为，违约方应向守约方支付违约金5000元。

九、本合同双方盖章签字后生效装修合同注意事项别忽视。
甲、乙方各执一份。

甲方(公章)：_____ 装修合同书 乙方(公章)：_____

矿山收购合同篇十

甲方：

乙方：

一、工程项目：旧房改造，将原有旧房拆除，按照甲方所提供图纸进行施工。

二、施工地点：汤王头村。

三、工程内容及施工范围，经过双方协商以达成一致，签订以下合同。

3.1、乙方在拆除完毕后，旧料属于甲方所有，旧房拆除后的建筑垃圾由乙方清理。

3.2、甲方只负责材料的采购，乙方负责施工工具，施工过程中需要的模板，脚手架。

3.3、门窗采用五洋塑钢材料，洞口超过1.5米必须做过梁。

3.4、甲方负责提供水暖电材料，乙方负责安装。二层所有

的房间地面贴瓷砖，卫生间、厨房墙面贴瓷砖，一楼和三楼的卫生间、厨房贴至1.5米处。

3.5、在 施工过程中，乙方负责所有外墙面抹平，粉刷内墙面负责抹平，一楼和三楼地面用水泥抹平。东山墙和西边路面、院内用水泥抹平。

3.6、原地基有空虚的地方，乙方必须在打地梁时挖到实处，以保证房屋的承载力。

3.7、房屋的所有防水都由乙方负责材料和施工。

3.8、三层屋顶用小瓦或片瓦，甲方负责任何一层预制板，其余各层都由乙方负责。

3.9、经双方协商每平米造价320元，阳台按一半计价，地面的所有垃圾由乙方负责清理，拆除后所有建筑材料归乙方。

3.10、建筑施工中安全第一，一切任何事故由乙方承担，甲方不承担任何责任，乙方必须按甲方图纸施工。甲方负责水电。

四、付款方式：一层上板后，付乙方叁万元；二层上板后，付乙方叁万元；三层屋顶用小瓦或片瓦施工结束后，付乙方肆万元；室内墙面抹灰、水暖电安装完毕后，付乙方两万元；室内瓷砖、门窗安装完毕后，付乙方两万元；施工全部结束后除扣除总价的5%质保金外，其余的工程款全部付清。

五、从签订合同之日起，乙方必须在三个月内完工，否则扣除2%的违约金。

六、本合同壹式贰份，双方各执壹份。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日