

# 中国心理健康状况调查报告在哪里看(汇总5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 人防车位租赁合同篇一

乙方(服务提供方)\_\_\_\_\_

根据xxx相关法律，法规的规定，经双方协商一致，签定本服务协议。

第一条：服务时间：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时\_\_\_\_分

第二条：服务车型及服务费结婚用车车型确认：

\_\_\_\_\_ (甲方认可合同确认车型当天若有特殊原因无法到场，例如：事先抛锚，撞毁，车子已出售等，乙方可用同等级别的或者更高级别的车型代替合同指定车型)

婚礼用车服务费总额为人民币\_\_\_\_\_元，金额大写\_\_\_\_\_整。

使用时限：婚车根据甲方到第一现场后起算5小时50公里标准，花店给予30分钟扎花时间，超时每小时\_\_\_\_\_元，超公里每公里\_\_\_\_\_元。(备注：或改用其他计算租金方式\_\_\_\_\_)

注名：自驾车型在新郎驾驶过程中由于操作不当有任何内部或者外部损伤均又甲方自行承担，维修费用于用车后48小时跟乙方结清。

第三条：定金几服务费支付方式

## 人防车位租赁合同篇二

乙方：（出租方）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租机械设备特签订本合同。

工程概况：

- 1、项目名称：营盘水—古浪双塔高速公路第五合同段。
- 2、工程地点：甘肃省古浪县新堡乡。
- 3、承包方式：以固定单价包月

### 一、 租赁设备数量及单价

本协议单价为固定单价，无论任何原因以后均不作调整。该单价中包括乙方的机械租赁费、税金、利润及协议明示或暗示的一切风险及费用。

### 三、 租赁期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起进场至甲方工程不需要为止，若乙方不能按本协议进场时间进场，则按实际进场日期起算租赁费。

## 四、甲乙双方的责任与义务

### (一)、甲方的责任与义务

- 1、配备专人对租赁的机械进行管理调度。
- 2、提供给乙方驾驶人员食宿。
- 3、负责制订有关的规章制度，督促乙方认真执行。
- 4、负责安排、协调乙方机械进行作业。
- 5、有支付给乙方设备租赁费用的义务。
- 6、租赁机械的主油由甲方负责。

### (二)、乙方的责任与义务

- 1、服从甲方的管理，严格执行甲方的规章制度。
- 2、负责机械设备的日常保养，承担修理费、配件、副油及其他易损材料费。
- 3、负责司机的日常管理及驾驶人员的工资、奖金、及其他福利待遇费用的支付。
- 4、负责乙方驾驶人员医疗保险，工伤保险费。
- 5、为保证甲方可以正常使用机械，乙方必须给所出租机械配备双班司机，保证随叫随到，以满足甲方施工需要。
- 6、为保证施工机械作业安全，乙方驾驶人员必须持证上岗，按操作规程进行机械作业，不得违章操作。如乙方机械在作业过程中发生安全事故，由乙方承担全部安全事故责任和费用，甲方不承担任何责任和费用。

7、机械的进出场调遣费由乙方自负。

8、为了维护地方稳定和安全，乙方的驾驶人员不得滋事扰民，不准喝酒，不准赌博、不准打架斗殴，若乙方人员不遵守纪律造成违法乱纪等责任事故时，由乙方全部承担，甲方不承担任何责任。

9、为了维护甲方的利益，乙方驾驶人员不准在租赁期内驾驶机动车干私活、倒卖油料，若发生此类现象，经甲方管理人员发现一次，甲方有权解除合同，并对前期所有租赁费不予结算支付。

## 五、结算及支付方式

结算方式：每月20日进行当月结算，每月机械有3天的维修时间，若维修时间超过3天，则根据本协议单价按实际使用天数结算。支付方式：每月结算后支付给乙方当月租赁费的70%，剩余30%待租赁结束后支付给乙方，甲方支付时，乙方必须按照国家税法完善财务手续，给甲方提供足额的正式发票或由甲方代扣代缴税费。

## 六、违约责任

本协议为双方共同协商签订，双方必须共同遵守，任何一方不得随意更改或解除，在未征得甲方同意的情况下，乙方不履行合同条款或单方面解除合同，视乙方为根本性违约，甲方有权不予结算，并要赔偿给甲方造成的经济损失。

## 七、其他

1、乙方出租给甲方的机械进场后，乙方不得随意调出或调换，如遇特殊情况，须告知甲方，由双方共同协商解决。

2、乙方自负盈亏，由于乙方管理不善出现亏损时，甲方概不

负责。

3、办理结算支付时必须是协议签订人或其书面授权的委托代理人，其他人员一律不得办理。

## 八、协议的生效与解除

本协议共一式三份，甲方持两份、乙方持一份，本协议自签订之日起生效，至甲方付清租赁费后自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 人防车位租赁合同篇三

承租单位：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

出租单位：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

签约地点：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，由甲方向乙方租用本合同所列塔式起重机，使用于甲方承建的工程项目上，双方就有关权利义务达成下列条款。

### 1. 所使用机械的工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

结构类型：\_\_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_\_

建筑高度：\_\_\_\_\_

## 2. 租用塔式起重机基本数据

## 3. 租用期限

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至甲方书面通知报停为止。甲方应在合理时间内提前\_\_\_\_\_天通知乙方安排塔式起重机进场或出场的日期。

## 4. 租金的计算和支付甲乙双方商定按月租金计算方式收取和以转账方式支付租金。

台班费按月包干费\_\_\_\_\_元(包干费中含租赁发票价)，不足月的按日历日计算，台班费内含全部修理费、配件费、地脚螺栓、更换起重钢丝费等费用。

操作工工资每人每月\_\_\_\_\_元。

超高标准节每天\_\_\_\_\_元(含安装费)。

附着每一道包干费\_\_\_\_\_元。含方框、起长拉杆，含安装费。

塔吊进出场转运包干费\_\_\_\_\_元。含汽车吊费、上下车费，其它辅助费等。

租金计算的起始时间：机械设备自完成安装、检测合格之次日起计算租金，工程完工甲方书面通知拆除日起停止计算租

金。

## 租金每月结算

发生机械故障乙方应在2小时内到达现场进行抢修，每次抢修时间不得超过 4 小时，大件维修持续不得超过10 小时，每月累计修理时间不得超过 20 小时，超过部分的时间，甲方可扣减相应时间的租金(按小时计算：日租金除以8小时)。故障维修发生的费用由乙方承担。

甲方如遇特殊原因需暂时停机，停机期间的租赁费按60%计取。

## 5. 组成合同的文件

### 本合同条款

在租用塔吊期间，双方就租用塔吊进行的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

6. 乙方向甲方按时提供符合使用要求的塔吊并承担租用期间的保修责任和使用安全责任。

7. 甲方向乙方承诺不违章指挥使用塔吊。

## 8. 双方的一般权利义务

### 出租方义务

乙方应持有并保持国家规定的相关资质和能力，按合同约定时间或按甲方通知的时间、地点提供合格的机械设备，符合合同规定的规格、型号、生产厂家和数量，按法律法规规定应当向甲方提供生产厂家生产许可证、产品合格证、制造监督检验证明、产品使用说明书等文件。

乙方在租赁合同签订后 2 天内，向甲方提供租赁塔吊安装方案、基础图、技术要求、对基础地质情况、开挖深度及有关机械安装的现场要求。

甲方基础挖好后，乙方必须派技术人员到现场安装地脚螺栓并保证材质符合说明书及安装要求。

乙方指派专业技术人员预埋机械附墙装路的锚固预埋件。

乙方应对机械进场、出场、安装、拆卸、升节、和安装拆除附着装路等工作的安全生产负责，每台塔式起重机在安装时，人员至少必须配备8人。乙方要对现场周围的环境、设施状况进行勘察并作周详安排，确保机械设备的运输、安装、检测、进出场等工作顺利进行。

起重机械安装调试完成，先组织人员自查，并做自检记录，再由施工单位、监理工程师(专职安全监理)三方自检。符合后报当地有资质检验检测单位，检验合格后方可使用。并负责到安监部办理使用证。

甲方在使用过程中，因塔式起重机的钢结构(螺栓断裂、焊缝开裂、销轴断、不穿开口销、开口销与小带大掉)等质量问题，引起的安全事故由乙方负全部责任。

乙方负责租赁机械的操作、保养、维护工作，负责机械本身技术性能的安全、操作安全和设备的管理，承担因乙方原因造成的安全事故责任。其指派的操作人员、维护人员应持有相应的特种作业操作证书或上岗证书。

乙方应提供技术保障服务，在合同规定的时间内到达修理现场并尽快排除故障，恢复运行。

向甲方就出租机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等提供技术交底。



乙方应服从甲方总体的安全管理。在机械设备接受安全检查过程中，如发现设备存在安全隐患，甲方有权指令乙方停机整改，隐患未排除，乙方不得运行。

在塔式起重机使用期间，乙方要保证每月定期组织专业人员对机械设备进行全面检查，填写“塔式起重机月检记录表”（加盖鲜章），并交甲方备案；乙方设备操作人员按规定填写“塔式起重机运转记录”。

塔式起重机在使用过程中，每台至少配备6人（司机2人，指挥至少4人）。

乙方必须按《建筑起重机械安全监督管理规定》（166号）执行，甲方有权对乙方违反有关规定条款进行处罚。

## 承租方义务

甲方根据乙方提供的技术资料，在乙方专业人员指导下，严格按乙方提供的机械设备基础图纸制作基础。保证基础地质地耐力及基础砼强度符合技术要求。

甲方应对机组人员进行日常安全教育并提供食宿方便（生活费由乙方人员自理）及备品工具存放条件。

施工现场的总体安全管理由甲方负责，甲方应对设备进行安全监督，不得违章指挥、不得强令违章作业，否则应承担由此造成的安全责任。

按时足额支付租金，不拖欠。

未经乙方书面同意，甲方不得转租本合同机械设备。

任何情况下，甲方不得把承租的机械（包括附属设备、备件）转卖、抵债或作为与第三方的担保物（包括抵押、质押、以及

其他担保形式)。

## 9. 事故处理

机械设备发生意外事故后，由乙方负责机械设备及乙方工作人员的善后处理和支付工作。甲方负责配合其他善后处理和支付工作，最终赔付责任按照甲乙双方在事故中的实际责任承担。

对事故的责任，法律法规或本合同有明确规定的，由事故责任方承担事故责任和相应损失；如果责任不明确或有争议，经相关部门鉴定后，应根据鉴定结果，划分责任，甲乙双方分别承担各自责任。

## 10. 安全生产协议

双方同意按有关规定另行签订安全生产协议以明确各自在遵守

安全生产法律法规中的权利和义务。安全生产协议为本合同的组成部分。

## 11. 双方联系人

为更好地履行本合同：

## 人防车位租赁合同篇四

出租方(乙方)：\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及《^v^建筑法》及相关法律法规的规定，为明确双方的权利和义务，经双方友好协商，以资共同信守。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程结构：\_\_\_\_\_

4、工程层数及总高度：\_\_\_\_\_层，总高\_\_\_\_\_米。

## 第二条 租赁机械及附件的名称、型号

1、名称：塔吊

2、型号：\_\_\_\_\_

3、数量：\_\_\_\_\_台

## 第三条 租金及支付方式

1、塔吊进出场费(安装拆卸费) 元/台(不含税，此费用指正常安装拆卸费用，若施工现场或施工需要25吨以上汽车吊拆卸时额外产生的费用由甲方支付);塔吊进场安装合格后，甲方付清进出场费。

2、塔吊月租金 元/台(不含税，含机组人员工资)，按月结算，不足一月按实际天数计算，租费 元/天。安装完毕后，由陕西特种设备质量安全监督检测中心发证准许使用之日起为租金算起日，若因甲方资料不齐全导致不能备案检测或甲方因工程需要提前使用，则租费按实际使用日期开始计算。一次包死不做调整。

3、如甲方原因机械安装完成后15天内，未能检测或因故停用，租赁费用按机械安装

完成日至出场日计算，进出场费仍由甲方承担。甲方未能在约定时间内通知乙方安装机械，则乙方有权另行安排本机械

的使用。甲方可根据工程实际开工情况与乙方另行协商机械使用时期。

4、塔吊租金包含：机械的使用费、司机的工资、维修保养、保险等。

5、塔吊的进出场费包含：机械的运费、安装、拆卸、调试、政府部门检测验收收费等。

#### 第四条 甲方的责任、义务

1、甲方负责乙方进场安装、拆卸时场地的“三通一平”，提供操作人员的住宿、饮食。（饮食费用乙方自理）。

2、甲方负责将动力电源接至基础边的电源箱内，满足塔吊的用电需要，电费甲方承担。

3、甲方负责塔吊的基础施工，乙方提供相关技术资料及预埋件。制作基础所有费用甲方承担；甲方负责基础的验收与维护，并将结果及相关资料提供给乙方。

4、机械进场前甲方必须配合乙方办理^v^门要求的备案登记资料，由乙方申报建委，若甲方不提供相关资料或资料不全所造成的监检部门的一切罚款，均由甲方承担。

5、机械进场后，甲方配合卸货，且做好保管。甲方必须配合乙方塔吊的安装、顶升加节，顶升加节需提前48小时通知乙方。

6、机械运作前，甲方必须向乙方操作人员进行安全技术交底，不得违反操作规程，强行使用塔吊或甲方人员擅自使用操作塔吊。甲方违章指挥时，乙方操作人员有权拒绝作业。

7、甲方在工程完工前15日以书面通知乙方停机的确切时间，

为拆机做好场地及出场道路畅通等工作，并办理机械租赁费的结算手续。

8、甲方如现场条件不满足拆机的要求或未按约定支付租赁费的，则视为机械正常工作，按天计取租赁费。

## 第五条 乙方的责任、义务

1、塔吊安装由乙方负责，安装前乙方应提供给甲方安装时的技术资料，甲方配合现场施工，乙方负责提供塔吊基础预埋及螺栓、附墙及技术资料。一次性预埋材料或钻孔由甲方负责。

2、机械进出场，乙方与甲方必须办理相关的出入库手续(清单附后)。

3、甲方未按时支付租金，超过一个月时乙方有权停机，直到付清上月租金为止，停机期间月租金不变。因此造成的损失乙方不负任何责任。

4、负责为所租赁的设备配备机组人员。机组人员必须持证上岗。机组人员进入工地必须持证上岗，乙方应向作业人员进行安全教育，遵守工地规章制度，服从甲方进度要求必须加班。

5、机组人员密切配合，保证24小时正常施工，搞好优质服务

6、乙方应保证机械维修保养制度的落实，机组应按照〈起重机械安全规程〉和gb5144-94□塔式起重机安全规程〉的规定做好设备的日常检查和月检，认真执行交接班制度，使塔式起重机随时处于最佳性能状态。

9、下列情况造成的停机乙方仍收取台班费用：

a□社会停电(8小时以内)。

b□甲方要求的停机(在提前一周的通知情况下,根据停机时间长短,在半月之内不计租金,半月至1个月,按实际停用天数\*783元\*30%计租金,一个月以上停机按实际停用天数\*783元\*50%计租金)。

c□政府部门规定的恶劣天气及不可抗力等因素造成的停工

d□春节假期20天不计取月租金。超过20天,按正常收取月租金(如不放假则按实收费)

10、因不可抗力事件导致的费用双方按以下方法分别承担:

a□施工前甲乙双方应对机组进行安全技术交底。

b□信号工要按照吊装要求指挥吊装,指挥失误造成的事故(损失)一律由甲方负责,司机禁止在无信号的情况下吊装,否则后果自负。

c□机械本身的损害及乙方机械操作人员操作不当造成的损害及停工损失,由乙方负责承担。

## 第六条 其它

1、本合同未尽事宜,均按《中华人民共和国合同法》作出补充协议,补充协议与本合同有同等法律效力。

2、若发生合同纠纷,双方应当协商解决;如发生争议,可依法向乙方所在地人民法院提起诉讼。

3、合同有效期为合同签定之日至所有款项付清为止,款项付清后合同自动失效。

4、本合同一式四份。甲乙双方各持两份，双方签字盖章后生效。

承租方(甲方)：\_\_\_\_\_出租方(乙方)：\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

## 人防车位租赁合同篇五

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》，为明确双方的权利和义务，在平等互利相互信任的基础上，经双方协商一致签订本合同，双方必须恪守：

第一条、租赁机械的品名数量、产地、型号。

甲方出租\_\_\_\_\_工程机械\_\_\_\_\_台，出厂日期为\_\_\_\_\_，  
出厂编号为\_\_\_\_\_，机械附件有\_\_\_\_\_。

第二条、质量和用途：此机械质量符合国家工程机械技术标准，用途仅限于所签合同标段\_\_\_\_\_工程标段\_\_\_\_\_的工程建设。

第三条、机械的价值：此机械经双方共同认定，价值为\_\_\_\_\_万元/台。

第四条、甲方的责任和义务：甲方按合同规定收取租金，配合乙方顺利进行工作，甲方司机及工作人员听从乙方指挥调配，甲方应保证机械的状态完好性，工作质量稳定性、出工及时性，做到勤保养、勤检查，发现问题及早解决。

第五条、租赁期限：租赁期\_\_\_\_\_月，甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_将机械交付给乙方使用。租期从合同签订之后(机械装运之日起计算)，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_将机械返还给甲方，如继续使用，乙方应续订合同。

第六条、租金和租期的缴纳期限：租金为每月\_\_\_\_\_ (税金由乙方交纳)按月支付，先付款后拉走。乙方应预先在合同到期5天前支付下月租金。

第七条、托运机器费用：从甲方机器存放地托运至乙方工地的费用由乙方承担，从乙方工地托运至甲方存放地的费用根据工期的长短，运输距离的远近双方协商，工期超过\_\_\_\_\_个月，由\_\_\_\_\_方承担，如工期低于\_\_\_\_\_个月，由\_\_\_\_\_方承担且乙方应先将回程费交予甲方，由甲方开具收款收据，于第\_\_\_\_\_月租金内扣除，冲抵当月租金。

第八条、机械工作日计算：

1、甲方应保证机械每月不限时使用，如因乙方原因或雨、雪等气候因素以及社会干扰等造成的误工，视为甲方正常提供工作日，租金应正常交付。

2、如乙方需要加大工作量，由甲方另派一名司机，乙方负担工资。

3、如合同期满，仍需加几天，应按每天可开工。

第九条、机械的操作使用：甲方指派\_\_\_\_\_名司机/台，共\_\_\_\_\_名司机负责机械的技术操作和行车安全，司机工资由\_\_\_\_\_方承担(金额\_\_\_\_\_元/人)，乙方免费为司机提供食宿。施工期间乙方应保证安全合理使用机械。不得以任何借口让机械做出超过本机械工作范围以外的工作(以本机械操作规则为准)，否则出租方司机有权拒绝施工。如果出现甲方



司机精神不佳，乙方应停止司机工作并通知出租方领导解决，否则，由此造成的一切损失均由乙方承担。

#### 第十条、机械的维修保养：

1、甲方负责机械的维修保养，每月维修时间为三天，维修期间乙方应提供方便，全力配合。加班期间，机械出现故障，维修时间不在当月规定的维修时间内。

2、出租期间机械所需的燃油费用由乙方承担，辅助油料等双方协定由方承担。

3、所租机械的小维修费用在元以内，由甲方承担。

第十一条、机械及司机的安全、保管责任：在合同执行期间，乙方应负责机械及司机工作人员的财产、人身安全保卫工作，如机械及配件被盗，司机在工地被打等受到人身伤害，由乙方负责赔偿并做好善后工作。甲方保留提出上诉的权利。（机械进如施工现场后，乙方必须填写工地通知单交甲方收讫）

第十二条、甲方与乙方的变更：租赁期间，甲方如将机械所有权转移给第三者，不必征地乙方的同意，但应告知所有权的转移情况。第三者享受甲方的权利并承担甲方的义务。

第十三条、机械的转租抵押：乙方不得将所租机械恶意抵押卖给任何第三方，否则甲方有权收回机械，将机械转让给第三方使用的，必须提前征得甲方书面同意，合同继续有效。第三方造成机械损失或者丢失的，乙方仍应承担全部责任赔偿全部损失。

#### 第十四条、违约责任：

1、乙方未按合同规定支付租金，并逾期三日仍未交纳，甲方有权解除合同，收回机械。

2、机械在规定的维修期间，甲方不承担乙方的任何任何费用或责任，由于甲方原因维修时间超过三天(72小时)，甲方机械应补给乙方使用超过的天数。如果机械维修不好，乙方有权退回机械，甲方退回所剩租金。

3、出租期间，由于乙方指挥不当，现场清理不力，给机械和其他人员造成伤害或经济损失由乙方赔偿一切损失。

4、如果甲方司机工作时不听指挥，乙方有权要求改换司机。

第十五条、合同的担保：如需担保，双方另行签订担保合同作为本合同的附件。

第十六条、合同的续订：本合同期满五日内，双方如愿意延长租赁期限，应重新签订租赁合同，并交纳租金。

第十七条、争议的解决方式：本合同在履行中发生争议，双方应协商解决；如协商不成时，任何一方均可向出租方所在地法院提议诉讼。

第十八条、特殊条款：本合同未尽事宜，经双方协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第十九条、附则：本合同经双方签字、盖章之日起生效，任何一方不得擅自修改或解除；本合同正本一式两份，出租方、承租方各执一份，具有同等法律效应。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 人防车位租赁合同篇六

乙方：\_\_\_\_\_

根据(^v^合同法)及有关法律法规，为明确双方义务关系，按照平等互利，经双方协商，签订本合同。

一：乙方租赁甲方工程机械：

机械名称：山工装载机

机型：650。

资产价值：42万。

二：施工地点：\_\_\_\_\_。

三：租凭期限自：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

四：付款方式及费用承担，

1：乙方租凭甲方机械按月计算，每月租金：\_\_\_\_\_。甲方机械进施工现场后开始计算。

2：机械租凭费每月15天，如15天内，还未支付租金，甲方有权停工。造成的一切后果有乙方承担。

3：甲方机械每月累计有三天的维修保养时间，如超出三天，乙方有权扣除甲方机械租凭费，按天计算，。

4：乙方负责甲方机械燃油，如燃油造成机械故障，乙方负责维修，停机时间不得扣除甲方租金。

5: 机械运输费用, 运输费, 甲, 乙双方各承担一趟。

五: 甲方责任:

甲方机手要听从乙方施工人员的指挥, 在制定地点范围内施工, 如甲方机手原因, 施工时造成乙方的经济损失由甲方承担。

六: 乙方责任:

1: 乙方负责甲方机手食宿。施工时乙方施工人员要给甲方机手做现场施工交底工作, 乙方原因, 如挖断光缆: 电线: 煤气管道; 水管以及地下不明物等, 有乙方负责。

2: 未经过甲方的同意, 乙方不得转租甲方机械, 如乙方擅自租赁机械, 造成的后果有乙方承担。

七: 合同的解除与终止:

1: 任何一方违约, 另一方可终止合同。

2: 合同期满, 甲, 乙双方履行各自的义务后合同终止。

八: 本合同一式两份, 双方各执一分, 签字后生效, 具有同等法律效益。

甲方签章\_\_\_\_\_乙方签章\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 人防车位租赁合同篇七

出租单位: \_\_\_\_\_(简称甲方)

使用单位: \_\_\_\_\_(简称乙方)

甲、乙双方根据《合同法》和《建设安全生产管理条例》等有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方租用塔式起重机特签订本合同。

1、塔式起重机型号生产厂家:中联重工科技发展股份有限公司

出厂编号: \_\_\_\_\_

出厂时间: \_\_\_\_\_

2、塔式起重机的起重力矩 。

最大起重量\_\_\_\_\_起重臂有效长度\_\_\_\_\_。

本租赁塔吊仅限于\_\_\_\_\_市，用于\_\_\_\_\_工程。

1、甲方拥有该塔机的所有权

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内，拥有该塔机的使用权。

1、甲方的责任与义务

1)、为乙方提供机械性能良好和安全装置齐全有效的塔式起重机，不得提供国家明文淘汰和报废的产品。

2)、甲方提供的塔式起重机机必须具有在产权所在地建设主管部门登记备案手续。

3)、甲方负责办理渭南市建设工程安全监督站的报装手续和渭南市特种设备检验检测所有检测手续。

4)、甲方负责塔机的安装，附墙与拆卸专项施工方案的编制，审核和批准，并报乙方和监理审核同意后，并办理白水建

设工程安全监督站的安装告知手续后方可进行施工。其操作人员必须持有建设主管部门颁发的特种作业操作证。甲方负责该施工升降机的安装、顶升、附墙和维修保养全部工作内容，其附墙预埋件和附墙件由甲方负责提供。

5)、如果甲方无安装资质，则由乙方委托有装拆资质的单位进行以上工作，并签订装拆、顶升、附墙的公司。

6)、甲方负责吊钩以上和混凝土基础以上的塔机性能完好。

7)、塔机进入乙方施工现场后，甲方司机应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

8)、甲方为该塔吊配备司机(持有证件)6人，应按操作规程施工。由乙方负责食宿，甲方负责工资，劳资关系与乙方无关。甲方为司机办理意外伤害保险并进行安全技术交底。

9)、甲方在塔机进场前10天向乙方提供塔机基础图，制作塔机基础。

10)、甲方司机应每日严格填写机械设备检查、运转、维修和保养记录。

11)、甲方向乙方提供塔式起重机管理手册，渭南市特种设备检验检测所的合格报告。司机的特种作业操作证和塔机出厂合格证，塔机生产许可证，自检资料运转记录和维修保养记录等相应资料复印件，便于乙方进行安全管理和检查、退场时回收。

12)、甲方应建立安全检查制度和维修保养制度，定期检查和保养。在工作工程中，甲方若不能对塔机故障进行及时排除，而造成每月停工一天以上的部分乙方扣除甲方相应天数租赁费;若连续3天未能恢复正常运转，则2倍扣除天数租赁费。

13)、按照《建设工程安全生产管理条例》，甲方承担分包单位的责任和义务。

## 2、乙方的责任和义务

1)、乙方有对进入施工现场的塔机进行看护并保证设备及甲方工作人员安全的义务，如若乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2)、乙方负责塔基础基础和预埋件的预埋技术质量符合甲方提供的图纸要求。若乙方原因塔机未能通过渭南市特种设备检验检测所检测合格，造成塔机停用仍需付租赁费。

3)、乙方负责提供塔机专用电箱和符合要求的电源及容量。

4)、乙方配备相应人数的司索和指挥(持证上岗)。并不得强迫甲方司机违章作业或超负荷作业。

5)、乙方对塔吊进场、退场、拆除等工作现场周围环境、设施状况进行勘察并做周详安排，确保塔机运转、安装、检测、维修、保养、进、出场顺利进行。

6)、在塔机租赁期间，乙方应赔偿非积分原因造成的第三方的损失及由此而造成的甲方塔机停机损失(如甲方设备被第三方扣押)，乙方仍应按合同约定支付停机时间的日租金。

7)、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收资料交给甲方。

8)、乙方应协助甲方做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修费用由甲方负担。

9)、塔机退场时将塔机的相关资料退还给甲方，不得扣留。

10)、乙方遵照《建设工程安全生产管理条例》负总包单位的

法律义务与责任，并对甲方司机进行安全教育和管理工作。

11)、乙方应按照规定时间及时支付塔机租赁费用。

1、设备的租赁费按月结算

2、每月25日前支付租赁费用。

3、若设备租赁不足一月按实际天数结算。

4、因天雨关系照常计费。

5、安拆费、进出场费。

6、塔机检测费。(甲方负责承担)

7、电费由乙方承担。

8、租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用均由甲方承担。

1、甲乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁的塔机上随意增加和拆除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。

3、若乙方未按合同规定期限支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常缴纳租金并加付月租金的10%作为违约金。

甲乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交仲裁委员会解决。根据有关程序进行裁决。诉讼费和胜诉方的律师费由败诉方承担。本



合同壹式贰份，甲、乙各执壹分，双方签字盖章并在甲方收到乙方预付定金后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 人防车位租赁合同篇八

出租方：（以下简称甲方） 承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于 市 路 号的 亩土地的使用权及地上建筑物、构筑物、附着物等（见附件）出租给乙方使用。

二、乙方承租本宗土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租本宗土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、甲方应保证本宗土地上的水、电、暖等基本设施完整，并帮助乙方协调同水、电、暖的提供方的有关事宜，但具体收费事宜由乙与水电暖的提供方协商，所有费用由乙方承担。

五、乙方在租用期间，不得随意改变本宗土地状况和地上的建筑物、构筑物、附着物及水、电、暖管网等设施，如确需改动或扩增设备应事先征得甲方书面同意后方可实施，对有

关设施进行改动或扩增设备时如需办理相关手续，由乙方办理，甲方根据实际情况给予协助，所需费用有乙方承担，否则，乙方应恢复原状，并赔偿由此给甲方造成的损失。

六、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行政收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

七、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

八、合同约定的租赁期限届满或双方协商一致解除合同后10日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

九、租赁期限为 年，从 年 月 日至 年 月 日。

十、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为 元，由乙方于每年 月 日交纳给甲方。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日千分之二违约金；如逾期超过30日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之二十五的违约金。

十一、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十二、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十三、争议解决方式：

十四、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同自双方签字盖章后生效。

十六、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方（盖章） 乙方（盖章或签字） 年 月 日 年 月 日

附件：土地及地上建筑物、构筑物、附着物情况。

## 人防车位租赁合同篇九

\*方：（出借方）

乙方：（借用方）

根据《中华\*共和国合同法》及有关规定为明确出借方与借用方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条借用财产及附件的基本情况

由出借方、借用方共同对借用设备及其附件进行清点，并拟定设备清单，该清单由\*方双方签字确认，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

### 第二条借用用途及地点

- 1、该设备用途：机动车技术及交通事故鉴定。
- 2、该设备使用地点：衡阳市松木塘车辆检测站。
- 3、乙方保\*，在借用期内未征得\*方同意，不得擅自另作别用，不得将该设备挪至其他地方使用。

### 第三条借用期限

借用期共\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_\_个月，出借方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

月\_\_日起将设备移交借用方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日收回。

#### 第四条借用期间借用财产的维修保养

- 1、出借方保\*该借用财产在签订本合同和交付借用方使用时处于适用和安全的状态。
- 2、借用期间，借用方应妥善保管该借用财产，尽必要的保养义务。借用设备的自然损耗和人为故障等影响正常使用时均由借用方自行维修。

#### 第五条出借方与借用方的变更

- 1、在出借期间，出借方如将出借财产所有权转移给第三方，不必征求借用方同意，但应告知借用方所有权转移情况，所有权转移后，出借财产所有权取得方即成为本合同的当然出借方，享有原出借方享有的权利。
- 2、借用方在征得出借方同意后，可将借用财产转借给第三方使用。

#### 第六条借用财产归还及续借事项：

- 1、借用期满，借用方应按时将借用财产归还出借方。
- 2、借用期满，借用方如需续借应当在本合同在规定的借用期届满前30日内书面通知出借方，在出借方同意后重新签订合同。

#### 第七条违约责任

- 1、出借方应该保\*借用财产在借用期间符合约定的用途，因故意或重大过失造成借用方人身或其他财产损失的，出借方应该承担赔偿责任。

2、借用方应当遵守正当使用的义务，违反此义务造成借用物非正常损耗的，应自行维修，并确保归还时设备处于正常使用状态。若设备归还时无法正常使用，则按照附件一设备清单所明确的设备价值予以赔偿。

3、借用方在借用期间应妥善保管该借用财产，违反该义务造成借用财产损毁或者丢失的，借用方应按照附件一设备清单所明确的设备价值承担赔偿责任。

4、未经出借方同意，借用方不得对借用物进行改善、增设行为；否则，出借方可要求借用方恢复原状、赔偿损失或者收回借用物。

5、借用方未经出借方同意将借用物转借第三人的，出借方可要求收回借用物或要求借用方按照附件一设备清单所明确的设备价值予以赔偿。

6、借用合同终止，借用方无正当理由拖延不返还借用物又不办理续借的，超过借用合同规定期限的使用时间按照每天10元支付设备使用租金。

## 第八条争议的解决

双方当事人履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决；协商不能解决的向太仓市\*法院起诉。

## 第九条其他约定事项：

第十条本合同未尽事宜，一律按《中华\*共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十一条本合同一式两份，合同双方各执一份。

出借方：（盖章）借用方：（盖章）

设备使用单位（\*方）：

设备借用人（乙方）：

乙方因生产的工作需要，向\*方申请借用下列设备：

1、设备名称及型号：

2、设备名称及型号：

3、设备名称及型号：

借用期至双方供销合作终止为止。

\*方为上述设备使用管理方，受乙方委托负责上述设备管理及设备使用的监督和指导，有必要时\*方有权终止此借用协议，要求乙方归还上述设备。

乙方保\*在上述设备借出期间，负责对设备进行妥善的保管，并按期归还；如发生人为损坏、丢失等情况，承诺按乙方有关规定进行赔偿；借用期满后如需继续借用，应办理续借手续。

（本协议一式二份，\*、乙方各执一份）

\*方：设备管理员签名

乙方：借用人签名：

20\_\_年\_\_月\_\_日

# 人防车位租赁合同篇十

出租方：（以下简称甲方）承租方：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

## 一、租赁车辆的名称数量及用途：

自合同签订之日起，甲方租给乙方客车一台。车号为：供乙方职工通勤之用。

## 二、租赁期限：

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 三、租金及其支付期限方式：

租金为每车元/次。租金按实际次数每结算一次。

## 四、双方的责任、义务：

### （一）甲方的责任、义务

- 1、保证车辆租出时性能良好，备胎、随车工具等证件齐全有效，乙方交接清楚，同时登记有关证件。
- 2、负责对出租车辆投保车辆以外责任险和第三者责任险。
- 3、司机必须持准驾车型驾驶证驾驶，驾龄三年以上，司机不能随意调换，严禁司机疲劳驾驶，严禁超速行驶。
- 4、在运营过程中出现的一切责任事故负全责。

### （二）乙方的责任、义务

1、按时足额支付租金。

2、租赁期间不得从事合同以外的营运业务，因特殊情况确需从事合作以外的业务的，应事先征得甲方同意。

3、未经甲方同意，不得擅自将车辆转租给第三人。

4、租赁期满，如甲方仍继续出租时，乙方享有优先续租权。

五、乙方有下列情况之一的，甲方可以解除合同，造成损失的还可以要求赔偿损失：

（一）未经甲方同意擅自将车辆转租的。

（二）无正当理由拖欠租金，在甲方给予的一个月宽限期内仍不支付的。

（三）未按照合同和租赁车辆用途使用车辆，致使车辆造成损失的。

（四）利用租赁车辆进行非法活动的。

六、在下列情况下，乙方可以解除合同：

（一）因不规则与乙方的事由，致使租赁车辆部分或全部损毁，致使不可能实现合同目的的。

（二）租赁车辆存在重大隐患，危机乙方人身安全的。

七、违约责任：

租赁期内一方违约，应当承担继续履行或者采取及时补救的义务，给对方造成损失的，应当赔偿损失。

八、解决争议的方法：



在履行合同过程中如发生争议，双方应先行协商。协商不成的，合同履行地人民法院起诉。

九、本合同在规定租赁期届满前10日内，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同。

十、本合同未尽事宜，应按合同的有关规定，经甲乙双方共同协商作出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日