

保洁投标合同(精选10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

保洁投标合同篇一

委 托 人(甲方):

受委托人(乙方):

协议签订日期: 年

协议签订地点: 月 日

委 托 人(甲方):

受委托人(乙方):

甲方就项目招标工作，委托乙方代理甲方从事招标事宜。甲乙双方遵照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》和国家7部委第12号令《评标委员会和评标方法暂行规定》及相关法律法规，本着平等互利、协商一致的原则，就委托代理招标事宜达成如下协议，以资共同遵照执行：

- 1、双方应认真贯彻执行党和国家有关各项方针、政策、条例和法规。
- 2、双方应相互信任、相互尊重，密切配合，分工协作，充分发挥各自的优势和积极性，在保证工程质量及进度的前提下尽量降低工程投资，选择好承包商，确保招标工作高质量、高效率地完成。

3、在招标工作中，双方均应遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则对待所有投标人，并根据规定，组织好开标、评标、定标，将合同授予具有履行合同的能力、经验、人力、物力和有信誉的、技术上具有明显的先进性和合理性并且投标价合理的投标人。

4、乙方应发挥其优势，为甲方提供及时、优质的服务。

二

范围：按照国家有关要求对甲方委托的项目(包括工程施工、材料、设备采购、监理服务等)实施规范的代理招标。

内容：根据昆明钢铁 有限公司 项目的实施进度，由甲方以书面形式通知每次需代理招标的具体项目，一事项一通知。

三

从公开开标到宣布授予合同前，应严格遵守保密规定，不可泄露任何与招标工作有关的情况。

1、负责对委托招标项目的招标实行总体管理，有权对乙方的招标代理工作实行全过程监督，如有违背《中华人民共和国招标投标法》和国家相关的规定，将向乙方提示，并采取必要的措施。

2、负责向乙方提供编写技术标书和其它与招标工作有关的应由甲方提供的文件、资料(如：项目合同分包意向、工程量清单、图纸、设备及材料的技术参数、要求和交货期(工期)、结算方式等)。

3、负责通知乙方参加与代理招标项目工作有关的会议。

4、负责审查及批准乙方编制的招标文件，确认其是否满足甲

方要求及维护甲方利益。

5、负责配合乙方组织标前会、现场踏勘及对招标文件的澄清、答疑工作。

6、参加开标，负责组建评标委员会并在乙方的组织下开展评标工作。

7、负责审查评标委员会编制的评标报告并依据该报告确定中标人，授权乙方向中标人发送中标通知书。

1、负责在当地招投标主管部门办理代理招标公司的资质备案。

2、严格按《中华人民共和国招标投标法》和国家相关的规定公开、公平、公正地组织招投标工作。

3、负责当好甲方参谋，了解项目(甲方)意图，按初步设计、施工图设计等资料协助甲方审查设备选型的经济合理性，并向甲方做出设备或工程分包、划定标段等建议。

4、负责按国家及省市有关部门对甲方项目的招标要求，在相应报刊和媒体(含网络)上发布招标公告。如采用资格预审方法的，将会同甲方及有关部门对报名的拟投标单位进行资质审查，以便甲方确定最终投标单位。

5、负责招标文件(商务部份和技术部份)的统稿、编写、印刷、装订、发售工作。招标文件要求内容科学严谨、能满足招标项目(甲方)要求;外观精美、大气，能体现企业的地位及综合实力。

6、协助甲方办理与招标项目有关的报批和备案手续。

7、负责组织现场踏勘、标前会和对招标文件的澄清、答疑工作，甲方予以配合;负责向甲方和所有购买招标文件的投标单

位发送经修改或补充的文件。

8、负责协助甲方依法组建评标委员会;负责邀请公证单位、评标专家(专家的情况须跟甲方通报),所发生的费用由乙方承担。

9、负责接收投标单位的投标文件和投标保证金;负责开标、评标过程的组织、会议主持及会议记录。

10、评标结束后,协助评标委员会向甲方出具严谨的评标报告,根据甲方的授权向中标人发送中标通知书。

11、招标结束后,负责整理一套完整的招投标全过程资料(原件)交甲方存档。

12、若甲方需要,可协助甲方与中标人签订合同;在设备供货合同执行过程中发挥自身优势,积极协助甲方对工程建设所急需的关键设备进行催交。

13、办理其它应由乙方办理的事宜。

1、招标代理的服务收费标准按国家计委计价格[20_]1980号文《招标代理服务收费管理暂行办法》及发改办价格[20_]857号文《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》执行。国家发展和改革委员会价格[20_]1980号文《招标代理服务收费管理暂行办法》的规定的收费标准执行,计费基数为每个合同包的中标金额,其规定如下。制招标文件(有标底的含标底)服务的,可按规定标准的30%计收。

(2)代理服务收费按差额定率累进法计算。例如:某工程招标代理业务中标金额为6000万元,计算招标代理服务收费额如下:

$100\text{万元} \times 1.0\% = 1\text{万元}$

合计收费=1+2.8+2.75+14+2=22.55(万元)

2、招标代理服务费用由中标人支付。

3、招标服务费包括招标文件的编写、制作费和标前会、开标会、评标会的会议场地费、公证费、专家咨询费等全过程一切费用。

1、合同双方均应认真履行本委托协议，由于任何一方的违约使委托协议不能履行或给对方造成损失和其它后果的，由违约方承担责任，赔偿由此给对方造成的损失；如双方均存在过错，则分别承担相应责任。

2、在协议履行过程中，若发生争议，合同双方应本着真诚合作、实事求是的原则友好协商解决，解决不成的，提交合同履行地法院诉讼解决。

1、本合同未尽事宜，双方协商解决。根据需要，经双方同意，可对本协议进行补充和修改，经双方代表签字认可后，作为本协议的附件，与本协议具有同等法律效力。

2、本协议自双方法人代表或授权委托人(须持有法人代表授权委托书)签字并加盖单位公章后生效，至本协议执行完毕后自动失效。

3、本协议正本一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法人代表： 法人代表：

委托承办人： 委托承办人：

经办人： 经办人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

保洁投标合同篇二

根据本保证书，我们（单位名称）注册地址为（详细地址）（以下称承包人），和（保证人姓名）注册地址为（详细地址）（以下称保证人）在此以担保全额为（货币名称、数额）共同恪守对（业主名称）（以下称为业主）的义务。根据本保证书，承包人与保证人应保证自己，及其继承人和受让人承担共同的及各自的对该项支付的义务。

根据以业主为一方，承包人为另一方所达成的协议，承包人已承担了合同义务（以下称为所签合同）去实施并完成某项工程，并在工程出现任何缺陷时，按上述合同中有关条款规定进行修补。

兹将上述书面保证的条件表述如下：如果承包人正确地履行和遵守所签合同中规定的承包人一方按合同向的真实主旨、意向和含义应履行和遵守的所有条款、条件及规定，或者如果承包人违约则保证人就赔偿业主因此而蒙受的损失，直到达到上述保证金总额，届时，本保证书所承担之义务即告终止和失效。否则仍保持完全有效。但所签合同条款，或对工程的实施。完成及修补其缺陷的性质和范围的任何变更，以及业主或监理工程师根据所签合同给予的时间宽限或业主或上述监理工程师方面对所签合同有关事宜所做的任何容忍或宽恕均不解除保证人所承担之上述保证书规定的义务。但只在下述情况下保证人才承担清偿业主蒙受损失之义务：

a收到业主与承包人双方书面通知，说明业主与承包人已一致同意应向业主支付这一笔损失赔偿费；或者b保证人收到一份与所签合同条款规定相一致的、按仲裁程序签发的、并在法律上证明的裁决书副本，说明应向业主支付这一笔损失赔偿费。

代表（承包人名称） 代表（保证人姓名） 由（签字人姓名） 由（签字人姓名）

以_____的资格 以_____的资格

在（证明人）证明下 在（证明人）证明下

签于__年__月__日 __年__月__日

保洁投标合同篇三

地址： _____

邮政编码： _____

电话： _____

甲方： _____

地址： _____

邮政编码： _____

电话： _____

地址： _____

邮政编码： _____

电话：_____

乙方：_____

地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

第一条 中国_____公司（以下简称a公司）邀请具有资格的投标者提供密封的标书，提供完成合同项目所需的劳力、材料、设备或服务。

第二条 第一位具有资格的投标者在交纳_____美元（或人民币），并提交书面申请后，均可获得招标文件。

第三条 每一份标书都要附一份投标保证金，且应不迟于_____（时间）提交给a公司。

第四条 所有标书将在_____（时间）对投标者代表公开开标。

第五条 如果具有资格的国外投标者希望与一位中国国内的承包人组建合资公司，需在投标截止日期前30天提出要求。

第六条 标前会议将在_____（时间）_____（地址）召开。

第七条 提交标书最后期限

1. 标书应按上述地址在_____年_____月_____日_____时之前寄至a公司。

2. 招标人可延长提交标书的最后期限，但至少应在原期限前七天通过电传或电报通知所有已索取投标文件的具有资格的投标者。在此情况下，所有原期限内招标人和投标者的权利和义务顺延至新期限结束。

第八条 项目概述（根据具体情况写）_____

第九条 资金来源（根据具体情况写）_____

第十条 资金要求

1. 本合同项下的一切货物、服务均应来自有资格的投标者。本合同项下的一切开支仅限于支付这样的货物和服务。

2. 货物、服务来源地与投标者国籍含义不同。

3. 为说明自己有资格中标，投标者应向招标人提供1、所规定的证明，保证有效地执行合同。为此，招标者在公布中标者前，可要求投标者更新其先前提提供的资格证明材料。投标者提供的材料应包括：

（1）法律地位证明文件复本，注册地及主要经营场所。如果是合资公司，应提供合资者的材料。

（2）提供主要合同执行人的资格、经历证明材料。

（3）填写执行合同计划所需设备。

（4）填写可能的分包人。

（5）目前进行中涉及投标者的诉讼的情况。

（6）项目构想细节。

4. 投标者可更新资格证明申请，在投标日亲手交出。

5. 由两家或两家以上公司组成的合资企业应满足以下条件：

(1) 标书和投标成功后的协议书对所有合资人都有法律约束力。

(2) 由所有合资人的授权签字人签署并提交一份委托书，提名合资人中的一个为主办人。

(3) 合资主办人被授权承担义务，代表任何一位或全体合资人接受指导。整个合同的执行，包括款项支付仅由合资主办人办理。

(4) 所有合资人根据合同条款对合同的执行共同负责。这点声明不仅要在上述委托书中，也要在标书和协议（投标成功时）中写明。

(5) 随同标书应有一份合资伙伴间协议的副本。

第十一条 投标费用

投标者承担准备和提交其标书所需的全部费用。无论投标情况怎样，招标者都不负担这些费用。

第十二条 投标文件内容

1. 向投标者发售的一套投标文件可花费_____美元（元）获得，包括以下几部分：

(1) 卷一投标者须知合同条款：一般条款特定条款

(2) 卷二技术规范（包括图纸清单）

(3) 卷三投标表格和附件；投标保证书；工程量表；附录。

(4) 卷四图纸

2. 投标文件还包括在开标前发布的附件和召开的标前会议的会议纪要。

3. 具有资格的投标者还可购买更多的文件副本，付费不退还。（价格如下，略）

4. 项目承包人、生产者、供货人和其他人如欲得到投标文件，不要直接与中国a公司联系，应从具有资格的投标者处获得。

5. 如果在规定的期限内，文件无损坏的被归还，无论是作为标书的一部分或其他情况下，投标者的资格证明费可被返还：

（1）若提交标书，费用的_____%返还；

（2）若未提交标书，在投标截止日前归还文件，费用的_____%返还。

6. 希望投标者认真阅读投标文件包含的各项内容。投标者要承担因不遵守文件规定导致的风险。不符合文件规定要求的标书将被拒绝。

7. 投标文件四卷装订在一起，投标者应仔细检查是否缺页，及附件是否完整。

第十三条 投标文件解释

潜在的投标者可按以下地址书面或电传通知a公司要求解释文件：

（1）地址：（略）

（2）招标人在提交标书最后期限前28天书面答复解释文件的要求。书面答复将向所有具有资格并已取得投标文件的投标者散发。

第十四条 投标文件修正

1. 在提交标书最后期限前，招标人可根据自己的意愿，或应回复潜在投标者的解释文件的要求，发布附录修改投标文件。
2. 附录将用邮件、电传或电报送达每个持有投标文件的具有资格的投标者，这些文件对他们是有约束力的，潜在的投标者应即时用电传或电报告知招标人附录已收到。
3. 为了使投标者在准备投标时有时间考虑附录文件，招标人可按合同规定延长投标期限。

第十五条 组成标书的文件

标书和投标者与招标者之间的一切联络均使用中文。

1. 投标者准备的标书应包括以下几部件：

- (1) 投标表格和附件
- (2) 投标保证书
- (3) 补充信息目录库
- (4) 资格证明材料
- (5) (如果有) 可供选择的报价
- (6) 要求提供的其他材料

2. 按合同规定可要求中标者讨论修改其计划。

第十六条 投标价格以及支付

1. 除非合同中另有明确规定，合同包括条款一所述全部项目，

以投标者提供的项目单价和总价为基础。

2. 在提交标书前28天承包人应付的税收和其他税负应包括在单价和总价及投标总价中。招标人在对标书进行评估、比较时，也应如此考虑。

3. 根据合同条款，投标者提出的单价和总价可在执行合同过程中进行调整。

4. 投标者应以人民币对单价和总价报价。

第十七条 标书效力

1. 从特定的投标结束期起6个月内投标书保持有效且可供接受。

2. 在特殊条件下，在原标书有效期结束前，招标人或其代理人可要求投标者延长其标书有效期。招标人的要求和投标者的答复均应是书面的，或采用电传、电报形式。投标者可以拒绝这样的要求，且不会因此失去其投标保函。答应这样要求的投标者不得改动其标书，但被要求顺延其投标保函有效期。条款十四中有关投标保函的返还和失去的规定同样适用于延长期。

第十八条 保函

1. 投标者应随其标书提交一份人民币投标保函，金额不少于投标价格的2%。

2. 投标保函采用_____形式：保函还可以是保险公司或同地的债券公司的付款保证书。银行保函和付款保证书必须采用本文件包括的样本形式；其他形式须事先得到招标人或其代理人a公司的同意。信用证、银行保函和投标保函的有效期应比标书有效期长一个月。

3. 如果投标者同意按十三款的规定延长标书有效期，则应相应地把投标保函的有效期延长到标书有效期结束后一个月。
4. 任何未附可接受的投标保函的标书都将被a公司拒绝。
5. 不成功的标书的投标保函将尽快返还，不得迟于标书有效期结束后三十天。
6. 成功的投标者的投标保函将在其开始进行工程和按要求提供履约保函后返还。
7. 投标保函在下列情况将失去：
 - (1) 投标者在标书有效期内撤标；
 - (2) 成功的投标者未签约或未提供必要的履约保函。

第十九条 供选择的方案

1. 投标者可提供一份完全符合投标文件要求的基本标书。根据自己的意愿，投标者还可在以下几项上在基本标书之外提出供选择的方案：

(1) 起动贷款，在开始建设工程前，提供无息贷款，可相当于投标价格的10%。招标人由此产生的费用或存款按条款二十八计算。

(2) 在基本标书之外还可提出供选择的方案。为了在评标中把供选择的方案考虑在内，每一方案应伴有价格细目表，说明与提交给招标人的基本投标价格相比投标者估计会增加或减少的费用。将对基本报价给予比较、评估。评价最低的投标者的供选择方案将得到考虑。如果供选择方案是招标人可接受的，将写入合同。未标价或未提供足够细节的供选择方案不予接受。

(3) 供选择的技术方案应伴有供全面评价的必要信息，包括设计计算。图纸。方法及原技术规范中未涉及的材料。工艺的规格，以及供选择方案的标价细目表和供选择方案的合同价格。

(4) 只有对那些在基本报价基础上提供另外的财务。经济和技术好处的供选择方案，招标人才在评标中给予考虑。

第二十条 标前会议

1. 建议投标者或其正式代表参加于_____年_____月_____日_____时在_____举行的标前会议。

2. 会议旨在回答可能提出的问题，并使投标者有机会检查现场的情况。

3. 投标者书面或通过电传、电报提出的问题要求在会议前一周到达a公司。

4. 会议记录，包括提出的问题及答复的文本将迅速提供给与会者的全体索取了投标文件的具有资格的投标者。

5. 如果根据标前会议，要对条款六1. 项所列投标文件进行修改，应由招标人或其代理人a公司通过发行条款八规定的附录来进行，而不能通过标前会议记录来进行。

第二十一条 标书格式和签字

1. 投标者应准备条款十1. 规定的标书的一个原本和两个副本，并分别注明“原本”和“副本”。如果两者之间有不同，以原本为准。

2. 标书原本和两个副本应打字或用不能抹掉的墨水书就，并由一名或多名有权责成投标者遵守合同的人士签字。与标书

一起应有一份书面委托书用以证明授权。写有条目和修订内容的每一页标书都要有在标书上签字人士的缩写签名。

3. 全套标书不应有改动、行间书写或涂抹的地方，除非按议程的指示或为改正投标者的错误，但这种情况下改正的地方应有在标书签字人士的缩写签名。

4. 每位投标者只能提交一份标书，不包括按条款下五提交的供选择方案。投标者对一个合同只能投一次标。

第二十二条 标书封缄和标记

1. 投标者应把标书原本和两个副本分别各装入一个内信封和一个外信封，且在信封上注明“原本”、“副本”。

2. 标记

(1) 内外信封均应注明a公司地址

3. 内信封上应写明投标者姓名和地址，以便在标书误期的情况下不用打开即可退回投标者。而外信封上不能有任何涉及投标者的信息。

4. 如果外信封未按规定注明有关事项。一旦标书被错误处置或提前打开，a公司对此不负任何责任。提前打开的标书将被招标人或其代理人a公司拒绝，予以退回。

第二十三条 逾期标书

a公司在提交标书最后期限之后收到的标书都将不被打开，退回投标者。

第二十四条 标书修改和撤销

1. 投标者在提交标书后可对其进行修改或予以撤销，只要修改文件和撤标通知在提交标书最后期限前送达a公司。
2. 投标者的修改文件或撤标通知应按有关提交标书条款的规定准备、封缄、标记和发出。撤标通知可以通过电传、电报送达，但随后应提交一份有签名的确认件，且其邮戳上日期不能晚于提交标书最后期限。
3. 按条款二十四的规定，任何标书在最后期限后不能再进行修改。
4. 在提交标书最后期限和标书有效期满之间的时间撤标将按条款十四的规定失去投标保证金。

第二十五条 开标

1. 招标人将于_____年_____月_____日_____时在办公地点_____当前出席会议的投标者代表开标，参加开标的投标者代表应签到。
2. 按条款二十一提交了撤标通知的标书将不再打开。招标人或其代理人将检查标书是否完整，是否提供了要求的投标保证金，文件是否签字以及是否有条理。
3. 在开标时将宣布投标者姓名、投标价格及修订、投标保证金、撤标通知（如果有）以及其他招标人或其代理人认为适宜宣布的事项。
4. 招标人或其代理人将根据自己的记录准备开标会议记录，并将尽快与评标报告一起递交世界银行。

第二十六条 过程保密

1. 在公开开标后，在向成功投标者授标前，有关对标书的检

查、解释、评估及比较以及对授标的建议等信息不应让投标者或其他与评标过程无关的人士知晓。

2. 如果投标者试图在此过程中对招标人施加影响，其投标将被拒绝。

第二十七条 对标书的解释

为了帮助检查、评价和比较标书，招标人可要求投标者就其标书作出解释，包括单位价格细目表。提出解释要求和相应回答均应是书面的，或通过电传或电报进行。除非按条款二十六的规定，应要求对招标人在评标过程中发现的算术计算错误进行更正，不得对价格或其他标书要素进行修改。

第二十八条 判定是否符合要求

1. 在详细在评标前，招标人将判定每份标书是否符合投标文件的要求。

2. 符合要求的标书是符合投标文件的所有条件和规格，而没有实质上的偏差或保留。实质偏差是指对工程的范围、质量、管理有实质影响，或与投标文件不符，对合同中招标人的权利和投标者的义务有实质性限制。纠正这样的偏差或保留，将对其他提交符合要求的标书的投资者的竞争力有不公正的影响。

3. 不符合投标文件要求的标书招标人将拒绝。

第二十九条 改正错误

1. 被判定实际符合要求的标书，将由招标人检查是否有教学计算方面的错误。以下错误将由招标人改正：

(1) 当数字与文字表示的数额不同时，以文字表示为准，除

非文中明确以数字表示为准；

(2) 当单价和以单价乘以数量得到的总价不同时，以单价报价为准，除非招标人认为单价存在严重错误，在这样的情况下，以总价报价为准，改正单价错误。

2. 招标人可按上述步骤对标书所列数额错误进行更正，如此更正得到投标者的首肯，则对投标者有约束力。如果投标者认为更正的数额会为其造成困难，可撤标。不过撤标使投标者面临失去投标保证金的危险。

第三十条 评价和比较标书

1. 招标人只评价和比较那些被判定符合投标文件要求的标书。只对基本报价进行评比，对评价最低的标书授予合同。

2. 在评标中，招标人通过下列对报价的调整，确定每份标书的投标价格：

(3) 其他招标人认为对执行合同、价格和支付有潜在巨大影响的因素，包括标书中不平衡、不现实的单价的作用。

4. 招标人保留接受或拒绝任何变更、偏差和替代报价的权利。超出投标文件要求的变更、偏差、替代报价和其他因素，或将给招标人带来非主动提出的利益的因素在评标中不予以考虑。

5. 在合同执行期内适用的价格调整条款在评标中不予以考虑。

6. 如果成功投标者的报价与工程师对合同工程所需实际费用的估计相差很远，招标人将要求成功投标者自己承担费用，把提交的履约保函增加，使招标人能避免成功投标者今后在执行合同中因错误引起的损失。

第三十一条 招标人的权利

招标人保留以下权利：接受或拒绝任何标书；在授标前任何时候取消招标，拒绝所有标书，且对因此受影响的投标者不负任何责任，也无义务告知投标者他的行为动机。

第三十二条 授标通知

1. 在招标人规定的标书有效期结束前，招标人将用电传或电报（事后用挂号信书面确认）通知成功的投标者其标书已被接受。挂号信（合同条款中称作“接受证书”）中应明确招标人在考虑工程建设、完成及维修等因素后将支付给承包人的款额（合同条款中称作“投标额”）
2. 授标通知构成合同的一部分。
3. 在成功投标者提交履约保函后，招标人立即通知其他投标者他们的投标不成功。

第三十三条 签订合同

1. 在通知成功投标者后28天内，招标人将寄去两份投标文件提供的协议，双方同意的规定已写入。
2. 收到协议后28天内，成功投标者签字、封缄使协议生效，把两份都还给招标人。招标人签字协议生效后，还给承包人一份。

甲方（盖章）_____ 乙方（盖章）_____

代表（签字）_____ 代表（签字）_____

地址：_____ 地址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电话：_____ 电话：_____

_____年__月__日 _____年__月__日

签订地点：_____ 签订地点：_____

保洁投标合同篇四

先生们：

1在研究了上述工程的施工合同条件、规范、图纸、工程量清单以及附件第_号以后，我们，即文末签名人，兹报价以_____（_____），或根据上述条件可能确定的其它金额，按合同条件、规范、图纸、工程量清单及附件要求，实施并完成上述工程并修补其任何缺陷。

2我们承认投标书附录为我们投标书的组成部分。

3如果我们中标，我们保证在接到监理工程师开工通知后尽可能快地开工并在投标书附录中规定的时间内完成合同规定的全部工程。

4我们同意从确定的接收投标之日起__天内遵守本投标书，在此期限期满之前的任何时间，本投标书一直对我们具约束力，并可随时被接受。

5在制定和执行一份压式的合同协议书之前，本投标书连同你方书面的中标通知，应构成我们双方之间有约束力的合同。

6我们理解你们并不一定非得接受最低标或你方可能收到的任何投标书的约束。

于__年__月__日。

签字人_____职务_____

授权代表_____

(楷体大写字母)

地址_____

证人_____

地址_____

职业_____

保洁投标合同篇五

乙方□ xxx百顺家政服务有限公司

本合同经甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对甲方提供日常保洁服务，协商如下：

- 1、保洁服务期限：自年 月 日至年 月 日止；
 - 2、本协议保洁服务费用： 元/月；
 - 3、支付方式：自合同生效后每月日以前甲方向乙方支付保洁费用，乙方到税务部门开据正规发票。如发现保洁质量问题，甲方按照保洁费的5%—10%先行扣款，然后双方协商解决。
- 1、保洁形式为日常保洁，每日不少于2次；
 - 2、保洁范围：自助银行的客户服务区域、自助设备外表、大门、门头标识牌等；
 - 3、保洁标准：自助银行服务区地面、墙面清洁无杂物，自助

设备外表无灰尘，玻璃大门清洁光亮，门头标识无蜘蛛网。

（一）甲方的权利与义务

- 1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用；
- 3、甲方为乙方无偿提供保洁清洁工具。

（二）乙方的权利与义务

- 1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度；
 - 2、乙方必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪记录；
 - 4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序；
 - 6、乙方应爱护保洁区域内各种设施；
 - 7、因乙方在保洁工作中给甲方设施、物品等造成损失的，乙方承担赔偿责任；
 - 8、乙方在保洁时，应仔细观察服务区域有无异常，设备运行是否正常，发现问题及时通知甲方。
- 1、合同的变更与提前终止必采用书面形式；
 - 2、本合同规定的履行期限届满，合同自行终止；
 - 3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决；
 - 4、合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的10%承担违约责任。

2、乙方因工作失职造成甲方设施损坏的，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3、乙方发生违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方向对方支付违约金。

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

本合同一式二份，双方各执一份，合同有效期经甲乙

双方签字盖章起生效。

甲方(盖章)： 法定代表人/负责人： 住所(址)： 联系电话：

乙方(盖章)： 法定代表人/负责人： 开户行： 户名： 账号： 住所(址)： 联系电话：

签约日期： 年 月 日

保洁投标合同篇六

甲方(用工单位)：

地址：

邮编：

法定代表人：

职务：

联系电话：

委托代理人：

职务：

联系电话：

单位联系人：

联系电话：

乙方(派遣单位)：

地址：

邮编：

法定代表人：

职务：

联系电话：

委托代理人：

职务：

联系电话：

单位联系人：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上协商一致，签订了本协议以共同遵守。

第一条 服务内容

第二条 协议期限与人数

1、甲乙双方约定协议期限按照以下条款执行：

(1) 固定期限，自 年 月 日起至 年 月 日止；

2、派遣人员人数及名单以每月实际发生和结算单载明的为准，并由双方共同核定增减变动。

第三条 服务地址

第四条 甲方承担的费用及其支付方式

1、派遣费占每月固定费用的 %；

2、每月固定费用的计费方法：

3、甲方于每月 日支付乙方上述费用；

4、其他费用

(1) 依法应由用人单位支付的经济补偿金；

(2) 工会经费及残疾人保障金；

(3) 《工伤保险条例》规定的由用人单位承担的费用。派遣人员发生工伤事故(含职业病)后，先由甲方垫付医疗、赔偿等法定费用，在工伤认定之后，由工伤保险基金先行支付或者依法报销。

第五条 岗位和时间

1、岗位描述：

2、工作时间：

甲方因工作需要需增加派遣人员工作时间，应根据国家有关规定并支付派遣人员加班工资或安排补休。

第六条 甲方权利

2、派遣人员有以下情形之一的，甲方有权要求乙方变更派遣人员并作协议背书：

(1) 在试用期内不能胜任甲方的工作要求；

(2) 派遣人员不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作；

(3) 严重违反甲方劳动纪律、规章制度和工作定额任务管理；

(4) 工作失职，给甲方造成经济损失；

(5) 委派期满，派遣人员提出停止派遣或擅自离岗；

3、甲乙双方协商一致确定的派遣人员劳务报酬标准，作为本协议附件；

5、派遣人员给甲方造成的经济损失，有权向其索赔，对方有义务给予协助；

8、对拟派遣人员的身体健康情况有知情权；

9、根据双方约定的工作岗位安排派遣人员的工作；若有变动，应书面通知乙方并进行劳动用工备案。

第七条 甲方义务

- 1、出示必备有效的资质证明：营业执照、税务登记证、组织机构代码证；
- 2、须依据协议约定，按照派遣人员实际岗位合理确定派遣人员的劳务报酬及福利待遇；
- 7、为派遣人员提供符合国家规定的劳动工具和必要的劳动保护用品；
- 8、对派遣人员应注意的安全事项、应遵守的各项纪律等履行告知和管理责任；
- 11、派遣人员发生工伤事故后，甲方必须在24小时内告知乙方，以便乙方办理申报备案事宜；如果由于甲方误报、漏报、申报时间延误及证明资料不真实等造成的不予以支付社保待遇或工伤认定部门做出不属于工伤认定，由甲方承担全部经济法律责任。

第八条 乙方权利

- 2、维护派遣人员的合法权益；
- 3、对甲方不履行协议的，有权追究违约责任。

第九条 乙方义务

- 2、出示必备有效的资质证明：营业执照、税务登记证、组织机构代码证；
- 6、对派遣人员给甲方造成的经济损失，乙方应协助甲方对派遣人员进行索赔。

第十条 符合下列情况之一的，甲方可以与派遣人员解除劳务

关系

- 1、违反甲方依法制定并公示的劳动纪律及规章制度；
- 2、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成损害的；
- 3、被依法追究刑事责任的或被限制人身自由十五日以上的；
- 5、派遣其它人员不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任工作的；
- 6、协议订立时所依据的客观情况发生变化或不可抗力，致使本协议无法履行的；
- 7、有酗酒、吸毒、赌博、自残等行为的；
- 8、按本条第4、5、6项解除与派遣人员劳务关系的，甲方须提前30日以书面形式通知派遣人员与乙方。

第十一条 甲方有下列情形之一的，乙方通知甲方解除劳务关系

- 1、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 2、甲方采取搜身、体罚、侮辱等方式，严重侵犯派遣人员人格尊严的；
- 3、甲方未按照法律法规规定或者书面约定支付劳务报酬或提供劳动条件的。

第十二条 甲方支付给乙方各项费用，由乙方开具正式发票

第十三条 违约责任

协议签订后，双方任何一方都不得私自终止协议，如一方私自终止协议，或未按协议履行的，属于违约；违约方按年度管理费总额的 %承担违约赔偿。

- 1、甲方隐瞒其单位经营状况、不履行如实告知义务或有违法违规等行为的；
- 2、甲方拖欠派遣人员劳务报酬一个月以上的；
- 3、甲方拖延支付服务费、社保等各项费用的；
- 4、甲方有违反安全生产操作规程的；
- 5、甲方在生产服务过程中不顾派遣人员生命安全的。

第十五条 其它事项

本协议有效期内，经双方协商一致，可以变更协议内容，变更内容不得侵害派遣人员的利益。

本协议一式四份，双方签字盖章后生效，双方各执两份。双方因履行本协议发生争议，可向有管辖权的人民法院起诉。

甲方(用工单位签章)：

乙方(委派单位签章)：

日期

保洁投标合同篇七

乙方： _____

根据相关的法律、法规的规定；甲、乙双方经友好协商，就乙方承包甲方保洁服务项目达成协议如下：

乙方将于_____年_____月_____日至_____年_____月_____日对甲方位于_____市_____的办公区域(或家居)进行保洁服务。保洁项目及核算费用如下:

- 1、_____, 其费用为: _____元;
- 2、_____, 其费用为: _____元;
- 3、_____, 其费用为: _____元。

本次保洁服务费用共计人民币: _____元, (大写): _____。

(一) 双方权利:

- 1、甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权;
- 2、甲方有权对乙方服务提出意见和建议的权利;
- 3、合同履行完毕, 乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利;
- 4、乙方有权按照自己的施工方案(主要是涉及安全方面工程)进行服务的权利。

(二) 双方义务:

- 1、甲方有为乙方服务提供便利的义务, 以保证乙方工作的顺利进行;
- 2、合同履行完毕, 甲方应在规定的时间内支付乙方服务费用;
- 3、乙方应保证其保洁产品的真实性, 维护甲方的权益的义务;

4、乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

经甲、乙双方协商，本次保洁服务费用待乙方施工完毕后，甲方应在48小时之内用现金或支票方式支付乙方服务费用。

如果甲乙双方在履行合同的过程中或者合同履行完毕之后，双方发生争议，双方可以按以下方式对争议进行解决：

1、通过双方友好协商；

2、通过_____仲裁机构仲裁；

3、向_____法院提起诉讼。

1、本协议未尽事宜，可经甲乙双方补充说明；

2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方(盖章)：_____

乙方(盖章)：_____

负责人(签字)：_____

负责人(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

保洁投标合同篇八

甲方：

负责人： 联系电话：

乙方： 姓名： 性别：

身份证号码： 联系电话：

户口所在地： 邮编：

家庭住址：

为进一步巩固市容环境综合整治前期工作，切实提高xx街道环境卫生管理水平，使社区环境卫生清扫保洁工作取得实效。

经甲、乙双方协商，甲方决定将 xx社区 清扫路段承包给乙方，承包面积 平方米。现将有关承包事项协议如下：

年 月 日起至 年 月 日止。

（一）、清扫要求：

- 1、每天清运垃圾一次，做到日产日清，倒入指定的垃圾中转站，不准随意倾倒垃圾，严禁将垃圾倒入路旁和小溪。
- 2、路面的清扫保洁实行一天两次普扫，全天保洁。上午8点以前，下午2点以前路段普扫一次，其余时间进行保。乙方不得擅自改变。
- 3、路面的清扫保洁质量要达到市、区及街道提出的有关环境卫生质量标准要求，做到无果壳、纸屑、无白色垃圾、无人畜粪便等，具体考核标准及考核办法详见附件1.

（二）质量标准：

- 1、公共区域应全面保洁，无暴露垃圾和卫生死角；路面见本色，基本无积尘积泥，无乱堆放、乱搭建，基本无乱张贴和乱涂画。
- 2、花坛、绿化带、树圈整洁卫生，边（护）坡无暴露垃圾。
- 3、垃圾箱外观整洁，每天至少清理1次，安放点及周围无散落垃圾和污迹。
- 4、停车场（库）地面和设施应整洁，无杂物堆放。
- 5、封闭居民楼院垃圾通道，生活垃圾实行袋装化。无垃圾圈等简易收集设施。

（一）甲方权利及义务：

- 1、甲方按时拨付乙方承包费。
- 2、甲方有权对乙方的保洁工作进行监督和考核，若乙方未达到考核标准，甲方有权单方解除承包协议。

（二）乙方权利及义务：

- 1、乙方在领取甲方拨付的承包费的同时，必须按照相关质量要求，对所承包路段进行清扫保洁。

达标，考核奖励为零。

- 3、乙方在上岗前必须自费进行体检，凭体检报告自愿（是否健康）与甲方签订承包协议书，并承诺在承包协议期间乙方生病所产生费用由乙方自行承担与甲方无关。

- 4、如乙方本人不参加清扫保洁工作或中途转让给他人者，甲

方有权单方终止承包协议。

1、甲、乙双方协定，乙方承包费用为1050元/月，考核奖励50元/月。

2、甲方按月支付给乙方承包费用，并按时足额拨付。

乙方在工作期间伤病与甲方无关；若因乙方工作造成第三方伤亡的，自行承担相应责任，与甲方无关，若因此造成甲方的损失，由乙方负责全额赔偿甲方。

如在承包协议期间有其他异议，由甲、乙双方协商而定。

本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，一份留底存街道环卫所，此协议自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

道路清扫保洁考核标准

1、车行道路面整体较清洁，基本见本色，无明显垃圾，无杂物堆积，无明显污渍，无积泥，无杂草，路沿石和边角无明显泥迹；排水沟及周围基本无积泥。

2、人行道路面无明显垃圾杂物，基本无泥迹和污渍，无污水横流；基本无乱涂画和乱张贴；废物箱无破损，箱体和设置点周围基本整洁，无满溢；树圈及绿带内无明显垃圾杂物。

3、道路附属设施（亭棚、电杆、配电箱、报刊亭等）应无乱张贴、乱涂画，设施完好，立面无明显污迹和泥尘。

4、道路路边（护）坡和边沟内基本无垃圾杂物、无积泥、杂草。

5、道路两侧单位和商业门店前路面，应与所道路保持同等保洁质量。

乙方签字按印：

年 月 日

保洁投标合同篇九

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

2、聘用工人保洁合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用工人保洁合同。

3、本工人保洁合同期满后，任何一方认为不再续订聘用工人保洁合同的，应在工人保洁合同期满前一个月书面通知对方。

1、甲方实行标准工时制，即乙方每日工作8小时；每周休息2天；

2、甲方由于经营需要，可与乙方协商适当延长乙方工作时间。

1、乙方试用期工资 元/月；试用期满乙方起点工资为 元/月。

2、甲方于每月 日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日，自动顺延在最近的工作日支付。

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所；

2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评检举和控告。

3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

1、在乙方试用期合格后，甲方按深圳市社会保险的有关规定，为乙方办理社会保险。

2、乙方因工致伤残、死亡的，按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。

3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。

4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

乙方在工人保洁合同期内应当做到：

1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度

2、严格遵守各岗位的操作流程及规程，保证安全工作。

4、爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密。

（一）经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动工人保洁合同。

（二）有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动工人保洁合同：

1、乙方在试用期间不符合录用条件的；

2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、乙方被依法追究刑事责任的；

5、法律、法规规定的其他情形。

（三）有下列情形之一的，甲方可以解除劳动工人保洁合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人。

1、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，需裁减人员的；

3、本工人保洁合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动工人保洁合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动工人保洁合同达成协议的。

（四）有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用工人保洁合同

1、乙方患病或负伤在规定的医疗期内的；

2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

3、法律、法规规定的其他情形。

（五）有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动工人保洁合同；

1、甲方未按照劳动工人保洁合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、法律、法规规定的其他情形。

（六）乙方解除劳动工人保洁合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。

（七）有下列情形之一的，劳动工人保洁合同自行解除；

- 1、甲方依法被宣告破产；
- 2、甲方依法解散或依法被撤销；
- 3、乙方死亡；

（一）甲方的法律责任

- 1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，如超过规定日期，除全额支付乙方工资报酬外，从第10个工作日起计算，拖欠的天数，甲方每天按拖欠工资额的1%支付乙方赔偿金。
- 2、甲方支付乙方的工资报酬低于市政府公布的当年最低工资标准的，要补足低于标准部分，同时，对低于部分每日另按其总额的1%补偿员工。
- 3、甲方违反本工人保洁合同第六条第1款未为乙方办理社会保险，给乙方造成经济损失。

（二）乙方的法律责任

- 1、甲方招收录用乙方所支付的费用；
- 2、甲方为其支付的培训费用；
- 3、对经营和工作造成的直接经济损失。

- 1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项：
- 2、本工人保洁合同未尽事宜或工人保洁合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。
- 3、本工人保洁合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

4、本工人保洁合同一式两份，甲乙双方各执一份。

5、本工人保洁合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准

甲方盖章： 乙方签名：

授权代表签名： 身份证号码：

签订时间： 年 月 日

保洁投标合同篇十

甲方(委托人)：

乙方(受托人)：

甲方因永城市文物旅游局交通标牌采购的投标一事，委托乙方代理参与投标。经双方协商，达成以下条款，以资共同遵守。

第一条 甲方就永城市文物旅游局交通标牌采购投标一事，委托乙方代理。

第二条 双方在投标过程中以河南万象交通标牌设施有限公司名义参与投标、编制标书等。

第三条 在投标过程中，甲方自行垫付投标保证金，并承担在投标过程中所产生的包括公共费用、招标文件购置费用等所有的费用。

第四条 乙方配合甲方完成投标事项，包括标书的制作、其它行政与商务文书的办理。

第五条 乙方在代理投标事项中，应忠实于甲方，不得损害甲方的利益。

第六条 投标成功，乙方应代表甲方签订合同，工程预付款、工程全款以及质量保证金甲方委托乙方公司账户代收，收款后应在一个工作日内将工程款交予甲方。

第七条 乙方需按甲方要求开具相关发票，所需税点由甲方承担。

第八条 甲乙双方不得擅自终止本协议。擅自终止本协议的，承担由此产生的一切损失。双方协商终止或变更本协议的，都需以书面的形式，否则无效。

本协议的权利与义务不得擅自转让，也不得擅自转委托代理。

第九条 要履行本协议过程中如发生争议，协商不成的，双方都可向永城市人民法院提起诉讼。

第十条 本协议自双方签字(盖章)生效。在履行本协议过程中所产生的其它文书，其权利与义务与本协议不符的，以本协议为准。

第十一条 本协议一式两份，双方各执一份，具同等法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：