

2023年银行贷款业务心得体会 贷款服务合同(优秀10篇)

体会是指将学习的东西运用到实践中去，通过实践反思学习内容并记录下来的文字，近似于经验总结。心得体会是我们对于所经历的事件、经验和教训的总结和反思。那么下面我就给大家讲一讲心得体会怎么写才比较好，我们一起来看看吧。

银行贷款业务心得体会篇一

甲方：身份证号：

地址：电话：

乙方：

地址：

甲乙双方本着平等自愿的原则，经友好协商，就乙方协助甲方办理贷款一事，达成一致意见，订立以下协议：

1、服务内容：乙方协助甲方办理贷款事项。

2、服务费用：

在乙方提供服务之前，甲方应一次性支付乙方服务费人民币，大写。乙方若因甲方原因未能完成服务内容，有权从服务费中扣除服务过程中产生的费用，并将剩余部分退还给甲方，服务协议自动终止。

3、乙方权利义务：

(1) 乙方对甲方提供的资料应尽保密义务。

(2) 乙方对甲方提供的资料，只作为办理贷款时使用，不作他用。

4、甲方权利义务：

(1) 甲方应为乙方提供办理贷款所需材料并保证材料信息的真实性，因材料不实发生的一切法律后果，由甲方承担法律责任，乙方概不负责。

(2) 乙方提供服务完毕后，此协议自动终止，此后产生的一切法律后果与乙方无关。甲方应保证按时按数额还款，因甲方行为所造成的一切后果，全部由甲方自行承担。

(3) 甲方须如数支付乙方服务费。

5、违约责任：甲方若违反上述第4条(1)规定，除上述服务费不退还外，还应赔偿由此给乙方造成的所有损失。

6、其他约定事项：

7、本协议未尽事宜双方应协商解决，协商不成，约定由乙方住所地人民法院管辖。

8、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后即发生法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

银行贷款业务心得体会篇二

丙方：_____，地址：_____。

如未填写，则甲方、丙方确认其身份证或营业执照上记载地址为相关文书的邮寄送达地址。乙方按上述地址寄出相关文书3日，则认为已经送达和履行了通知义务。

第八条特别约定

1、按照该房屋买卖(居间)合同约定的有关该房屋产权转移登记税、费和抵押登记费用的承担方，应在签订本合同时将该费用先行支付给乙方，由乙方代收代支。

2、因费用承担方未能及时支付上述费用给乙方，乙方将不向贷款银行出具放款通知单，因此而产生的不能准时发放贷款所造成的后果均由责任方承担。

第九条纠纷的处理

如因履行本合同产生的纠纷，三方可协商解决；协商不成的，任何一方可向乙方所在地人民法院起诉。

第十条本合同一式三份，经三方签字或盖章后生效。

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

银行贷款业务心得体会篇三

安排放款方：(以下简称：甲方)：

贷款方：(以下简称：乙方)：

乙方因建设x项目需要，委托甲方策划引进人民币项目贷款。甲方接受乙方委托。经协商，双方就下列问题取得一致，协议如下：

1. 贷款用途：此款只能用于建设x项目需要，不得挪作它用。
2. 贷款金额：人民币万元(大写：)
3. 贷款期限：以操作银行规定的文件为准。
4. 贷款年息：按国家银行规定的年利息率支付。
5. 乙方以给银行作为贷款抵押。
6. 乙方保证遵守关于银行贴息和咨询服务非的承诺。
7. 乙方保证如实提供企业有关文件及企业资产负债情况，积极配合甲方对项目的调查，考察和核实工作。
8. 乙方保证向甲方支付信誉保证金50万元/项。此款将在贷款成功后，从甲方所得的咨询服务费中扣除。(此款由湖北海外联谊咨询中心代管)
9. 自本协议签字之日起，乙方保证90天内不得通过其它渠道进行本项目;不得退出与甲方的合作。否则，甲方有权没收乙方所交的信誉保证金，并保留进一步向乙方追讨损失的权利。
10. 如90天内，甲方无法安排放款方进行实质性操作(除非乙方同意继续运作)，甲方应将信誉保证金全数退还乙方。
11. 乙方同意支付甲方人员的往返交通及操作期间的膳宿费用。

12. 未尽事宜，双方友好协商解决。

13. 本协议一式四份，甲方贰份，乙方三份。本协议签字即生效。

甲方签字：

身份证件号码：

时间：

乙方签字：

身份证件号码：

时间：

银行贷款业务心得体会篇四

编号□20xx0111甲方：

乙方：

双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向银行联系和安排约借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于个人消费或装修，乙方接受委托。

二、甲方职责：1、提供借贷所需的真实性资料。2、积极配合办理相关手续。3、维护乙方权益。

三、乙方职责：1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲乙双方共管账号即视为成功。2、全面协调甲方与金融机构的`关系。3、

维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用：1、利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);2、公证费、共管账户开户费用(详见甲方与公证处、银行间签订的相关合同、协议约定);3、居间服务费：税后元，甲方须在银行贷款审批成功，在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费从共管账户中提取。

2、银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后，甲方保证配合乙方从共管账户中提取全部居间服务费，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、其它：1、本合同甲乙双方签字盖章，贷款项目银行受理审批后即生效，在履约完毕后自行终止;2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;5、每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取元劳务费，其余费用全部退还。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年月日年月日

银行贷款业务心得体会篇五

甲乙双方为发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，经双方充分协商，依据自愿、平等、公平、诚实信用原则，就乙方为甲方提供融资居间服务达成如下协议条款，以资共同遵守：

1、甲方承诺

1.1、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整。甲方承诺在融资活动中所署公章、财务印章、法人章真实、有效，否则自愿承担融资不能的责任。

1.2、甲方在本协议有关的融资活动中委托代理人已经获得甲方特别授权，有权代表甲方签署与融资有关的全部法律文书，甲方对其代理行为所产生的结果承担法律责任。

1.3、甲方在本协议项下的全部意思表示是自愿、真实的。

2、乙方承诺

2.1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

2.2、乙方在本协议项下的全部意思表示是自愿、真实的。

3、委托事项

3.1、甲方委托乙方寻找、介绍融资方，乙方接受甲方委托，为甲方融

3.2、乙方接受委托，为甲方介绍引荐符合其融资条件的机构或个人(以

3.3、乙方居间服务内容包括:甲方按乙方要求将所需资料提交给乙方，

3.4、甲方借款期限为个月，若采取先息后本方式，每月借款

3.5、乙方对甲方所融资借款事项不承担任何性质的担保责任。

4、居间报酬、费用及支付方式

4.1、若乙方促成目标融资人与甲方签署(包括但不限于贷款、借款等)

4.2、甲方支付的居间费的有关税款均由甲方承担(包括但不限于应由

4.3、甲方应在目标融资人向其发放首笔贷款到达甲方账户或甲方指定

5、居间成功的认定

5.1、乙方引荐的目标融资方与甲方签订贷款(借款)协议时,即为本

5.2、如甲、乙双方未签订《融资居间服务成功确认书》,则乙方引荐的目标融资方向甲方账户或甲方指定账户转款时,即为本合同居间服务成功,甲乙双方不再签订《融资居间服务成功确认书》。

6、甲方权利、义务

6.1、甲方应向乙方提供办理融资贷款事宜所需的一切相关文件(包括但不限于资质、报表、审计报告、评估报告等),并对所提供资料的真实性、准确性及有效性负责。乙方对甲方提供的全部资料的真实性、合法性不承担责任。

6.2甲方提供办理融资贷款事宜相关文件(包括但不限于资质、报表、审计报告、评估报告等)的费用由甲方自行承担,乙方不予垫付。如甲方不能提供有效文件,导致融资不能,由甲方自行承担 responsibility。

6.3、未经乙方事先书面同意,甲方不得将本协议的内容和履行本协议过程中所获取的目标融资人的信息(属于公共领域的信息除外)向本协议居间业务直接相关人员之外的任何第三方

泄露或非因履行本协议而使用。

6.4、不得与乙方介绍的意向融资人或目标融资人进行私下交易。

6.5、甲方不得要求乙方做出有违国家法律、法规及部门规章的事项。

7、乙方权利、义务

7.1、乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并向第三方介绍甲方融资的相关情况。

7.2、乙方认真完成甲方的委托事项，即按照本合同的约定为甲方寻求机会，并为甲方与目标融资人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

7.3、乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方的过错造成损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

7.4、甲方应配合乙方与融资目标人的谈判，不得无故推迟或拒绝。

7.5、乙方居间成功后，有权要求甲方应按本协议向乙方支付相应居间费。

7.6、如乙方居间未成功，不得要求甲方支付误工费、差旅费、交通费、招待费、酬金等任何居间费用；甲方不得以居间未成功而要求乙方支付其提供融资文件(包括但不限于审计报告、评估报告、财务报表等)、交通费、差旅费、误工费等因融资而产生的费用。

8、违约责任

8.1、如甲方与乙方介绍的意向融资人或目标融资人进行私下

交易时，视为乙方完成甲方委托的融资居间服务，由甲方按本合同约定向乙方全额支付居间费。

8.2、乙方向目标融资方提供甲方借款资料，并经过目标融资方审批同意借款(贷款)给甲方后，如甲方放弃借款(贷款)，则视为乙方居间成功，甲方应按本合同约定向乙方全额支付居间费。

8.3、甲方在目标融资人向其发放首笔借款(贷款)资金到甲方账户或甲方指定账户之日起两个工作日内未按时、足额向乙方支付居间费，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之叁向乙方支付惩罚性违约金，直到付清全部居间费及违约金时为止。甲方自愿放弃请求降低违约金的抗辩理由。

8.4、若甲方违反本合同之约定，未及时、足额向乙方支付居间费时，乙方为追要居间费而产生的一切费用(包括但不限于律师费、误工费、差旅费、诉讼费等)均由甲方承担。

9、合同的生效、解除

9.1、本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。

9.2、发生下列情形之一，甲方或乙方需通过书面形式通知对方解除本合同。

9.2.1、因不可抗力致使合同目的不能实现的；

9.2.2、国家政策法规调整致使本合同履行可能违法的。

10、争议解决及其他

10.1、若在履行本合同中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可向合同签订地成都市武侯区人民法院提起诉讼解

决。

10.2、未尽事宜由双方签订补充协议，补充协议与本协议条款理解不一致时，以补充协议为准。

10.3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

银行贷款业务心得体会篇六

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商一致，就甲方以坐落
于_____ (产
权证编号：_____)的房屋为抵押
物通过乙方提供贷款服务向银行申请的个人房屋消费贷款的
相关事宜，达成如下条款共同遵守：

一、 甲方通过乙方提供贷款服务向银行申请个人房屋抵押消
费贷款：

期望贷款额：_____；期望贷款年限：_____；（特别说明：房产评估价由评估事务所评估决定；贷款额、贷款年限、贷款利率等情况由银行根据借款人资信、房屋状况等情况决定。）

二、甲方保证其提供的材料真实合法、有效齐全、房屋产权明晰、对房屋享有权利的关系人知悉并同意办理贷款手续，不存在骗取银行贷款的行为。如因甲方提供的材料不实所引起的法律纠纷及造成的经济损失由甲方承担。

三、甲方同意为办理贷款根据乙方或银行要求办理公证等手续、到房屋所属管理部门办理相关手续。

四、甲方同意签署本合同时支付贷款服务费，具体项目及标准如下：

a贷款服务费：期望贷款额的_____ %即_____元;b评估费：_____元;c公证费：根据公证处的收费标准确定;d权证费：_____元;e其他：_____元。

1、如办理贷款过程中借款人撤销贷款手续的，乙方所收费用不予退还。

2、因银行贷款政策调整致贷款申请未批准的，乙方扣除评估费和300元成本费，退还其余费用。

3、甲方批贷后暂时不用放款等情况下，甲方依然要履行本合同，全额付贷款服务费给乙方。

五、此合同一式两份自甲方签字、乙方加盖公章之日生效至贷款事宜全部办理完毕之日止。未尽事宜双方可协商达成补充协议与本合同具有同等法律效力。与本合同有关的任何争议均由乙方住所地人民法院管辖。

六、 其他事项： _____

甲 方： 乙 方：

住 所： 住 所 地：

电 话： 经 办 人：

日 期： 电 话：

日 期：

银行贷款业务心得体会篇七

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商一致，就甲方以坐落
于 _____ (产
权证编号： _____) 的房屋为抵押
物通过乙方提供贷款服务向银行申请的个人房屋消费贷款的
相关事宜，达成如下条款共同遵守：

一、 甲方通过乙方提供贷款服务向银行申请个人房屋抵押消
费贷款：

二、 甲方保证其提供的材料真实合法、有效齐全、房屋产权
明晰、对房屋享有权利的关系人知悉并同意办理贷款手续，
不存在骗取银行贷款的行为。如因甲方提供的材料不实所引
起的法律纠纷及造成的经济损失由甲方承担。

三、 甲方同意为办理贷款根据乙方或银行要求办理公证等手
续、到房屋所属管理部门办理相关手续。

四、 甲方同意签署本合同时支付贷款服务费，具体项目及标准如下：

a贷款服务费：期望贷款额的_____ %即_____元;b评估费：_____元;c公证费：根据公证处的收费标准确定;d权证费：_____元;e其他：_____元。

1、 如办理贷款过程中借款人撤销贷款手续的，乙方所收费用不予退还。

2、 因银行贷款政策调整致贷款申请未批准的，乙方扣除评估费和300元成本费，退还其余费用。

3、 甲方批贷后暂时不用放款等情况下，甲方依然要履行本合同，全额付贷款服务费给乙方。

五、此合同一式两份自甲方签字、乙方加盖公章之日生效至贷款事宜全部办理完毕之日止。未尽事宜双方可协商达成补充协议与本合同具有同等法律效力。与本合同有关的任何争议均由乙方住所地人民法院管辖。

六、 其他事项：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

银行贷款业务心得体会篇八

甲方： 身份证号：

地址： 电话：

乙方：

地址：

甲乙双方本着平等自愿的原则，经友好协商，就乙方协助甲方办理贷款一事，达成一致意见，订立以下协议：

1、服务内容： 乙方协助甲方办理贷款事项。

2、服务费用：

在乙方提供服务之前，甲方应一次性支付乙方服务费人民币，大写 。乙方若因甲方原因未能完成服务内容，有权从服务费中扣除服务过程中产生的费用，并将剩余部分退还给甲方，服务协议自动终止。

3、乙方权利义务：

(1) 乙方对甲方提供的资料应尽保密义务。

(2) 乙方对甲方提供的资料，只作为办理贷款时使用，不作他用。

4、甲方权利义务：

(1) 甲方应为乙方提供办理贷款所需材料并保证材料信息的真实性，因材料不实发生的一切法律后果，由甲方承担法律责任，乙方概不负责。

(2) 乙方提供服务完毕后，此协议自动终止，此后产生的一切法律后果与乙方无关。甲方应保证按时按数额还款，因甲方行为所造成的一切后果，全部由甲方自行承担。

(3) 甲方须如数支付乙方服务费。

5、违约责任：甲方若违反上述第4条(1)规定，除上述服务费不退还外，还应赔偿由此给乙方造成的所有损失。

6、其他约定事项：

7、本协议未尽事宜双方应协商解决，协商不成，约定由乙方住所地人民法院管辖。

8、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后即发生法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

银行贷款业务心得体会篇九

法定代表人：_____

地址：_____

联系电话：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

地址：_____

联系电话：_____

鉴于：甲方希望通过乙方介绍，使甲方_____项目建设中获得贷款机会，乙方愿为甲方提供相关服务。经双方商定，就甲方委托乙方提供贷款服务有关事宜达成如下协议：

（一）甲乙双方同意，由乙方按照本协议的约定，为甲方推荐贷款公司，并提供相关贷款服务。

（二）甲方同意，甲方确认乙方所推荐的贷款公司后，甲方或其股东或其他关联机构或人员与该贷款公司达成各种贷款协议并获得贷款的，均视为甲方在乙方服务下贷款成功。甲方应按照本协议的约定，向乙方支付贷款服务费。

甲乙双方确认，甲方自乙方所推荐的贷款公司处获得的每笔贷款款项到账之日起三个工作日内，甲方应将到账金额的%作为贷款服务费支付给乙方。如甲方逾期支付贷款服务费，每逾期一日应按照应付贷款服务费总额的_____%向乙方支付逾期付款违约金。

（一）甲方权利和义务

- 1、甲方须按照乙方的要求提供贷款所需的详细资料。
- 2、在本协议执行过程中，甲方须就贷款事宜为乙方工作提供必要的支持和便利。
- 3、按照本协议约定保守商业秘密。
- 4、甲方应按本协议约定向乙方支付各项费用。

（二）乙方权利和义务

- 1、就甲方贷款事宜提供咨询服务并提出初步建议和指导。
- 2、协助甲方与贷款公司签订借款协议，相关协议签署后，尽乙方所能，协助甲方督促贷款人资金到位。

3、按照本协议的约定保守商业秘密。

甲、乙双方应对在履行本合同过程中所获得的对方的保密信息等保密。如违约应赔偿对方的损失。

凡因执行本协议所发生的或者与本协议有关的一切争议，首先应争取各方之间友好协商解决。如果未能协商解决，双方可向哈尔滨市仲裁委员会申请仲裁解决。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

本协议于_____年_____月_____日在签订。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

银行贷款业务心得体会篇十

甲方：

乙方：

根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向银行联系和安排约万元人民币的借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于经营开发及，乙方接受委托。

二、甲方职责：

1、提供借贷所需的真实性资料。

2、积极配合办理相关手续。

3、维护乙方权益。

三、乙方职责：

1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

2、全面协调甲方与金融机构的关系。

3、项目前期启动及专家费用：

4、居间服务费：甲方须在银行贷款成功到达甲方帐户的次日一次性将贷款总额的居间服务费支付到乙方。

五、违约责任：

1、甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币万元给守约方作为违约金。

2、银行贷款到达甲方银行账号次日，甲方保证支付居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、其它：

1、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；2、

二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

甲方签字：

乙方签字：

签字日期：本合同一式