

防溺水专题教育日活动 宪法宣传教育活动 活动方案(精选5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新管道保温合同通用篇一

工程总承包是指业主与具有丰富施工管理经验的承包商或联合体签订施工项目总承包管理协议，由施工部承包管理方负责整个项目的施工组织与管理的发包模式。

其特点是 1、工程造价特点：部分施工图设计完成后，即可进行部分施工招标，确定相应的合同价，分包合同价比较准确；对施工总承包管理方的招标只确定总包管理费，无合同总造价，故合同总造成价是业主的一种风险；如果业主与分包商签约，还加大了业主的风险。 2、工期进度特点：施工总承包管理模式的招标不依赖于施工图纸出齐，可以就分包项目提前招标、开工、缩短建设周期。

3、质量控制特点：施工总承包管理方负责分包项目的质量控制；各分包合同交界面的协调控制也由施工总承包管理方负责，由此减轻业主工作量和管理工作负担。 4、合同管理特点：如果所有分包合同的招标、合同谈判、签约工作都由业主负责，则业主的合同管理工作量大，对业主不利。

反之则可减轻业主的负担。相应的，对分包工程款的支付也有总承包管理方支付和业主支付两种方式，前者对总承包管理方管理分包商更为有利。

5、组织协调特点：施工总承包管理方要负责对所有分包商的施工管理及组织协调，大大减轻了业主的工作。但是，如果分包合同都由业主签订，又会在一定程度上削弱施工总承包管理方对分包商的管理。

浅述工程总承包 工程总承包是国际通行的工程建设项目组织实施方式，也是我国建筑业发展的趋向。因目前工程总承包制的市场化程度还不高、社会环境还不配套，所以对其认识还有待于提高。

下面就工程总承包简述如下： 一、工程总承包 工程总承包的提出，起源于基本建设管理体制改革，1984年**颁发《关于改革建筑业和基本建设管理体制若干问题的暂行规定》（国发[1984]123号）中就提出建立工程总承包企业的设想；1997年，我国颁布的《建筑法》，明确提倡对建筑工程进行总承包，确立了工程总承包的法律地位；2003年2月13日□
^v^发出《关于培育发展工程总承包和工程项目管理企业的指导意见》（建市[2003]30号）（以下称指导意见），明确了工程总承包的基本概念，开始在全国范围内全面推广工程总承包。我们知道，根据建设工程项目的寿命周期的定义，项目实施（建设）阶段大体上为勘察、设计阶段、施工阶段。

业主根据自身实际情况，分别把勘察、设计、施工任务发包给不同的企业，就形成了勘察、设计承包、施工总承包及专业承包的合同结构，勘察、设计、施工单位之间是一种平行的、彼此分离的关系，他们各自与业主形成发承包的关系，为一个业主（发包方）下的多个承包单位（承包方），这是我国目前传统的发承包模式。 该种模式主要缺点是设计与施工分离，致使投资增加以及设计和施工不协调而影响建设进度；造成各类建筑业企业规模弱小，组织形式单一，缺乏国际竞争力等等。

工程总承包是一种把勘察、设计、施工、设备采购等任务进行综合，发包给一家（或几家）工程总承包企业的一种模式，

实行全过程若干阶段的承包，如设计—施工（db模式）总承包、设计—采购—施工总承包（epc模式）等。在epc模式下，业主只与一个承包单位直接发生关系。

所有的设计、施工分包工作等都由总承包方对业主负责，设计、施工分包商不与业主直接签订合同。工程总承包的主要意义在于通过设计与施工过程的组织集成，促进设计与施工的紧密结合，克服了由于设计施工分离导致的投资增加和工期延长等弊病；对于勘察、设计、施工企业调整经营结构，加快与国际工程承包和管理接轨，适应社会主义市场经济和加入wto后新形势具有决定作用。

中国于1993年~2003年期间，共完成国内工程总承包3409项，合同金额2550亿元，年完成合同额320亿元，一批施工企业组建的总承包公司取得了较好的业绩，如天津建工集团重组成立了天津市建工工程总承包有限公司，负责对工程总承包的组织实施，1998年~2002年期间累计完成工程总承包产值亿元。近20年来，通过开展工程总承包，一批具有设计、采购、施工一体化的工程总承包企业或企业集团逐步发展起来，如中国寰球化学工程公司、中国石化建设公司等；一批单一功能的设计院或施工企业通过改革和发展，成为以设计或施工为主导，具备咨询、设计、采购、施工管理、开车服务等多种功能的工程公司，如中国建筑工程总公司、天津建工集团、北京城建集团、上海建工集团等。

二、培育发展工程总承包企业与项目管理公司 工程总承包企业与项目管理公司的培育与发展，可以从国家外部环境和企业内部建设二个方面予以考虑。由前面的述叙我们知道，国家对于推行总承包和代建制（工程管理咨询），出台一系列的文件、办法、法律、法规，已创造了良好的外部环境。

但作为一个建筑人，应该考虑如何对企业现状进行改革，以适应新的环境，或能成为行业的领跑人。《指导意见》打破了目前行业的界限，允许工程勘察、设计、施工、监理等企

业，按照有关规定申请取得其他相应资质，为培育发展建设工程总承包及项目管理企业指出了方向。

而^v^—关于印发《建设工程项目管理试行办法》的通知。

最新管道保温合同通用篇二

甲方(买方)

乙方(卖方)

经甲乙双方友好协商，在平等、自愿、公平、诚信的基础上订立本合同。

规格型号数量及单价：

2 甲方应在乙方发货前三天内交付机器设备价格总额的50%之货款；

3 甲方在机器安装调试，运转正常时付清余下的全部货款。

2 交货地点甲方厂房所在地；

4 验收标准国家标准，如无国家标准则按行业标准或乙方标准机型出厂的验收标准。如需改进标准机型或加装，则另行约定标准并作为合同附件。

2 甲方在收到机器设备后，如发现与订购货品不符，应在七日内书面或传真通知乙方处理，期间如对甲方正常作业造成影响，乙方应作相应赔偿。

2 凡与本合同关联的争议，双方友好协商解决，协商未果的，任何一方均可诉请解决。

- 1 本合同其他附件具有与本合同同等法律效力;
- 2 本合同一式两份, 各执一份, 双方签字盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

最新管道保温合同通用篇三

地址:

承包方(乙方):

家庭地址:

本着保护承包合同当事人的合法权益, 提高经济效益的目的, 双方根据劳动合同法等有关法律规定, 本着平等互利、协商一致、等价有偿的原则, 贯彻以责为中心的责、权、利三结合原则, 在合法自愿的基础上, 经双方协商一致, 签订本合同, 共同遵照执行。

一, 承包方式以承包生产劳务的方式进行。

二, 承包期限: 从 年 月 日至 年 月 日止, 承包合同到期后如无意续约, 需提前一个月提出, 否则视为续约, 合同继续有效。但应当在合同期满后十日内重签合同。

三, 劳务内容: 石膏砌块的生产制作。

四, 劳务费用及支付: 石膏砌块100mm*666mm*500mm的 元/张、石膏砌块200mm*666mm*500mm的 元/张(含原材料的卸货及报废产品粉碎等), 如企业要求服务除生产劳务以外的工作双方另行约定费用。发包方在压承包方劳务费()元违约金的基础上, 余下部份每月()日前全额支付给承包方。

五， 承包方应承担的责任和义务：

- 1， 承包方有责任对其所聘用的员工进行作业指导培训和厂规厂纪，岗位安全知识教育，并组织落实企业制定的各项规章制度，使生产队伍管理有章可循。
- 2， 承包方在()日前必须保证完成40张/天，日前按100元/天支付承包方生产工人工资，不足40张按2、5元/张扣除工资；()日起按合同(第四条)拟定单价计量发放工资。
- 3， 承包方必须保证产品质量和工艺的完整，不得生产不合格产品。双方共同制定质量检验标准，如因工艺或其他原因造成产品质量下降的应提前报告发包方，经同意后方可生产。
- 4， 承包方应主动协助公司搞好发展建设，现场管理规范，配合搞好管理工作。
- 5， 承包方有责任维护好设备，保管好生产工具。承包方可根据生产需要提出生产设备和工具的购买申请。
- 6， 承包方有责任保守企业秘密，不得向外界(特别是同行业)透露企业生产经营以及技术开发，供应，销售等有关信息。

六， 提供的生产保障：

- 1， 发包方应尽量提前做出生产月计划送至承包方，让承包方做出适当的配合和安排，如有更改应书面形式及时通知承包方。
- 2， 发包方应根据承包方通过生产计划和库存量计算所提出的采购申请，按时保质保量地将原材料采购到位，如因原材料不能按时到位，使产品不能按期完成交货的承包方不承担任何责任。

3, 承包方因生产需要, 自主招聘生产工人, 公司不得干预。但承包方要保证所有人员的人身及生产安全, 与发包方无关。

4, 发包方应为承包方所有员工提供居住、工作休息场所, 并承担水电费, 其余费用由包方自行负责。

5, 企业应根据生产需要审批承包方提出的工具制作申请, 以及设备的购买, 保证易购材料, 工具在两天内到位, 不影响企业生产。

6, 如生产设备发生故障, 应及时修复, 具体方案可双方商量, 不要影响生产。

七, 违约责任及争议处理:

如因履行本合同发生争议的, 当事双方可以协商解决, 如协调不成的可向格尔木市社会和劳动保障局申请调解或仲裁, 对仲裁不服的, 可以向人民法院提起诉讼。本合同一式二份, 发包双方各执一份。

发包方 : 承包方:

年 月 日

最新管道保温合同通用篇四

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

根据《_合同法》有关规定, 本着平等互利、协商一致的原则, 甲乙双方就甲方购买乙方混凝土一事签订本合同, 双方共同遵守、履行。

一、生产、供应方式

1、生产混凝土所需原材料（含水泥、地材、外加剂、粉煤灰、矿粉）由甲方采购，数量由乙方验收，质量由甲方控制。甲方根据乙方签收材料数量与材料供应商结算。所有进场材料由乙方负责保管与使用控制。

2、乙方负责甲方所需混凝土的生产和运输（至甲方施工现场），生产、运输过程中的一切事宜和费用均由乙方承担。

3、合同到期后，剩余原材料的处理双方协商解决，如乙方需要留存则按市场价格估算。

二、合同期限及混凝土数量

1、合同期限：暂定自20xx年3月10日至20xx年7月30日（具体使用时间以现场情况为准）。

2、混凝土数量：因甲方施工组织、气候等因素不确定，故合同期内混凝土数量不确定，按甲方实际签收量计算。

三、混凝土供应价格

混凝土运到甲方施工现场价格分为：生产加工单价、运输单价二部分。

1、原材料单价：依据混凝土配合比计算的各种材料数量、合理损耗数量及材料采购单价计算出原材料价格。

2、生产加工单价：20元/m³

3、运输单价：35元/m³（因甲方工地线路较长，具体运输里程不好确定，双方协商同意不论运距远近，执行统一单价）。

4、甲方如需使用混凝土输送泵车，价格为30元/m³

四、结算及支付方式

1、合同生效时，甲方预付混凝土加工费及运费人民币5万元。双方每十天结算一次混凝土数量与加工运输费，从预付款中扣除，结算后乙方出具对帐单。甲方应付费计算式：应付费=混凝土量×（20+30）

2、乙方在甲方预付款余额不足时以书面形式通知甲方付款，甲方接到乙方书面通知后应及时付款。

3、甲方以现金支票或转帐方式支付应付款；应付费为不含税价格，发票所产生的税费由甲方承担，乙方必须出具正式发票。

五、双方责任和权利

1、乙方应确保搅拌站、运输车的完好，每月至少保证28天（2天维修保养）24小时随时供应混凝土（遇人力不可抗拒之情况除外）；保证3月15日甲方可进原材料，3月20日具备混凝土生产条件。

2、乙方应配备足够的混凝土运输车以保证甲方所需混凝土的运输。

3、乙方按甲方出具的混凝土配合比进行生产，并按规定时间（1小时内）运至甲方施工现场，确保到场混凝土的质量和数量，混凝土质量必须符合国家或行业标准及甲方要求。如因乙方原因造成混凝土质量问题的，则乙方必须承担全部责任；如因甲方原因造成混凝土质量问题的，则甲方必须承担全部责任。

4、甲方派专人在施工现场对到场混凝土的标号、塌落度数量

进行检验，如与甲方要求或混凝土发货单不符，甲方有权拒收，乙方自行处理；如无异议甲方必须据实签收。

5、乙方负责出库混凝土试件的制做和养护，养护室及设备由乙方设置；甲方负责试件的检验，实验室设备由甲方设置。

6、乙方有义务按甲方要求随时提供库存材料数量，以便甲方及时进料，确保混凝土的生产需要。

7、乙方应提供给甲方每盘混凝土的配料单。

8、乙方必须保证混凝土供应的连续性，如因此造成的质量事故，乙方承担全部责任和损失；甲方负责提供200kw发电机一台。

9、乙方免费提供给甲方5~6人在搅拌站的食宿。

10、甲方应保证进场原材料的质量，因此造成混凝土的质量问题，乙方概不负责。

11、甲方应按合同约定及时支付预付款，因甲方预付款不足导致乙方停止供应混凝土而造成的损失由甲方承担。

12、在混凝土浇注前，甲方应以书面形式提前5小时通知乙方所需混凝土的标号、数量、供应地点、部位及施工时间等，并按要求提供混凝土委托单和施工配比单。具体生产时间听从甲方质监员安排。

13、甲方质量监督员有权对混凝土生产过程及配比进行监督，乙方不得阻挠。因混凝土施工中可能有数量的增减，乙方必须听从监督员的安排，及时增减混凝土的生产数量。监督员必须提前2小时通知乙方，否则乙方已经按委托单数量生产的混凝土，如无质量问题，甲方必须签收。

14、甲方应保证混凝土施工现场的道路通畅、场地平整，协调好与当地群众的关系，因此方面原因造成混凝土供应延误或出现质量问题，乙方概不负责。

六、其他特殊约定：

七、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，应协商解决，协商不成，须在被告所在地法院解决。

八、本合同未尽事宜，双方协商解决。

九、本合同一式四份，甲乙双方各持两份。

十、本合同经双方签字、盖章后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法人代表： 法人代表：

代理人： 代理人：

电话： 电话：

__年__月__日__年__月__日

最新管道保温合同通用篇五

发包单位：（简称发包方） 承包单位：（简称承包方）

发包方经过批准进行的安装工程，经同意由承包方承担施工，为明确双方的权利义务，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等有关法律、法规签订本合同，双方共同遵守。

第一条：工程名称：厂区内旧管道，道路拆除及新管道安装和道路恢复工程

第二条：台(套)数：1套

第三条：工程地点：

第四条：承包的范围和内容

1：拆除旧有管道及阀门等，安装新管道及阀门。

2：拆除部分道路及沟槽，阀门井等，恢复道路及沟槽，阀门井等。

第五条：工程造价

工程造价为：

第六条：承包方式

本工程按以下第1项方式进行承包施工。

1、包工包料。2、预算定额。3、包清工辅材

第七条：施工工期

有效施工期75天，施工期间如发生不可抗力的自然灾害，工期另行协商。

第八条：工程价款的结算与支付

第九条：双方的主要责任

一、发包方：

3、按时办理拨款和结算；

5、为承包方提供生活方便；

二、承包方：

4、施工期间加强安全管理，防止伤亡事故发生；

5、按规定参加竣工验收，办理竣工结算；

第十条：工程质量和验收标准

1、承包方严格按照施工工艺、施工验收范围施工，确保工程质量，在施工过程中如发生施工质量事故，由乙方负责。

2、隐蔽工程完成后，承包方应在二十四小时以前通知发包方进行检查，未经发包方检查不得隐蔽否则按工程质量不合格进行处理。如发包方12小时内未按时到场，承包方自行检查隐蔽。

3、施工验收标准以国家颁发的现行《规程》、《规范》标准为依据。工程竣工后，有承包方通知发包方，发包方组织有关部门及时进行工程总体验收。验收合格后，办理有关验收证明手续，工程移交发包方管理使用。

第十一条：施工期间临时停水、停电每次在一天以上的，凭签证顺延工期；

第十二条：工程保修期自验收合格之日起一年

第十三条：违约责任

一、发包方：

3、不按合同规定支付工程款，承包方有权提出停工报告，发

包方不能及时解决，承担一切停工损失。

二、承包方：

1、逾期未完工，由此造成逾期交付使用的，每日按合同价款的1%偿付逾期违约金；或工程质量不符合合同规定的负责无偿修理和返工经济，由此造成的损失由承包方全部承担。

2、保修期内发生因安装原因造成的质量问题，由承包方无偿进行返修；因使用或由发包方其他原因造成的质量问题，承包方应进行维修，费用由发包方承担。

第十四条：本合同在双方签字盖章后生效，工程交工、工程价款结清后，除有关保修条款仍然有效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

第十五条：争议解决方式

如双方就本合同发生争议，经协商不成，经济合同仲裁机构仲裁。

第十六条：其他条款按约定执行。

第十七条：本合同正本四份，双方各执2份。

第十八条：未尽事宜，双方协商解决。

发包方：（盖章） 承包方：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

最新管道保温合同通用篇六

甲方： _____

乙方： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

1、 工程内容： _____

2、 承包范围： _____

1、 合同价款： 以每*方米120元计算， 自行车棚每*方米200元计算， 不开发票， 不计任何额外费用。

2、 承包方式： 按工程内容采取包工包料方式。

本合同施工工期为20天， 从基础浇捣完后， 开工日期依据甲方签证为准。

工程造价_____元； 车棚钢结构_____元； 地面含挖土方浇捣光面_____元。 工程总造价_____元， 其中钢结构_____元， 泥工_____元。 泥工工程完成后付清全款， 钢结构验收合格后付95%， 留5%作为质保金， 一年内无质量问题付清余款。

1、 本工程质量必须符合规范、 行业标准、 钢结构验收标准， 质量等级为合格。

2、 质量不合格必须按甲方要求进行返工， 返工费用由乙方负责， 工期不予延长。

3、乙方须健全质量检查制度，做好自检工作，发现问题及时整改。

乙方必须文明施工采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全，接受安全教育，遵守安全生产条例。若乙方未履行上述义务，造成财产损失和施工人员或第三者人生伤害，由乙方承担责任及其产生的费用。

1、甲方责任：

(1) 负责现场协调配合管理，监督检查工程质量、安全、文明生产。

(2) 按合同规定，甲方工程审计及时支付工程款。

2、乙方责任：

(1) 乙方按合同规定的承包范围及合同的要求保质、保量、保工期完成规定的`工程内容。

(2) 乙方必须服从甲方管理人员的指挥，按安全技术规范进行施工，并达到国颁验收标准，如有违反，工程师有权提出停工或责任乙方返工。

工程质量、工期发生严重问题，或多次不执行整改、甲方可终止合同另行委托其他人施工，由此造成的损失概由乙方负责。

(3) 乙方在施工中须及时将建筑垃圾清理到甲方制定的地点，保持现场文明清洁。工程竣工验收及移交前均应认真清理现场，做到工完场清。

1、乙方认为工程具备竣工验收条件，通知甲方验收。

2、甲方在收到通知后在约定的时间内组织工程验收。如没达

到合格要求或场地未整理清洁，甲方提出整改意见，整改完毕后再次组织验收。

本工程以诚信为本，在保修期内（竣工验收之日起计算）乙方认真履行责任。做到服务周到，随叫随到，保证保修的质量，若乙方不予以配合，甲方有权请他人代为整修，所产生的费用由乙方负责。

1、合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决。如意见严重分歧，双方签订补充协议。

2、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。经双方签字盖章后生效。合同生效后付清工程余款及保修期终止后自行失效。

甲方（盖章）： _____

乙方（盖章） _____

授权代理人（签字）： _____

授权代理人（签字）： _____

住址： _____

住址： _____

最新管道保温合同通用篇七

美甲雕花胶和浮雕胶不一样。

微雕胶就是普通的指甲油，和雕花胶相比的话，味道会比较大。

雕花胶比较环保，没有气味，在操作的时候也比较方便。

微雕胶一般用来做水晶甲的，需要和水晶液调和试用相比，比较速干，不需要光疗。

雕花胶是做立体浮雕用，所以必须要光疗。

微雕胶在我们生活中比较常见，所以价格也比较便宜，一般几块到十几块。

相比之下，雕花胶的价格就比较贵一些，几十块到几百块价格不等。

微雕胶保持的时间比较短，一般几天的时间就会掉。

雕花胶保持的时间就比较长了，正常情况下是不会掉的，除非使用专业工具才可以去除掉。

微雕胶的粘度比较小，但是挥发的比较快。

雕花胶的粘度比较大，所以做的人也比较多，可以更好的塑形。

最新管道保温合同通用篇八

承包方(简称乙方):

依照《中华人民共和国合同法》及工程所在辖区内有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实、信用的原则，结合施工现场的具体情况，甲方将该工程：项目的水电安装工程承包给乙方施工，经双方协商一致，达成以下协议条款。

一. 工程概况

工程名称： 乐山市鼎瑞大厦(研发大楼及公租房项目)

施工内容：给排水系统，强、弱电系统(弱电只包预埋部分)
图纸

范围内所有室内水电安装工程，双包。

结构类型： 工程地点： 乐山市市中区土主镇高岩塘村一组

二、乙方进场人数(附名册)

乙方应按国家有关规定及本协议书中内容的规定，承担本工程的全

部水电安装工程，并组织进场所需工种人员，相关工种、特殊工种必须持上岗证书，无关人员不得进驻现场。

三、工期进度要求

(一)开工日期： 20__年 月 日

(二)总(日历)工期： 个月

(三)具体工期与作业内容，必须遵照甲方制定的进度节点完成施工。

四、承包方式与范围

(一)承包方式：包工、包料、包质量、包辅材、包工具、包工期、包安全、包文明施工。

(二)承包范围：

1. 给排水系统，强、弱电系统(弱电只包预埋部分)。图纸范围内的所

有室内的水电安装工程(包工包料)。

2. 乙方负责现场所有临时水电的安装工作。
3. 夜间施工乙方必须派专人值班(不补任何加班费)。

(三) 计价方式:

- 1、采用可调价格合同，合同价款调整方法:

a□_按定额计价方式计价：按《四川省20__建设工程工程量计价定额》《建设工程工程量清单计价规范gb50500-20__□以及相关计价文件，按一类工程取费，缺项部分套用相似或相近定额项目，无定额及相近可套项目，参考市场价格。

- 2、水电材料及辅材按施工期间内每月的《四川建设工程造价信息》中对应材料价格作为最终结算价格。

- 3、人工调差按总承包合同执行。

- 4、甲方按照水电安装工程总造价下浮14%支付给乙方(下浮14%包括税金及相关的所有管理费用)。所有材料税务发票由甲方负责。

- 5、签证部分，甲方按照实际签证支付给乙方，扣除提留部份税金。

- 6、材料送检费用由乙方负责，一切资料由乙方做，包括交验收各项费用。

- 7、所有材料严格按图纸要求，指定产品不能变动。

- 8、工地内临水临电由乙方施工，所有材料及人工工资由甲方提供。

五、工程要求：

甲方提前提供完整的蓝图及蓝图电子版，及施工用水用电。

(一)质量要求：按iso9002质量标准和工程质量验收标准组织施工。

1. 必须具备承包工作范围相应的工程技术和组织管理能力，能够独立履行相应的现场管理职责，施工人员也必须具备相应的资质、操作证和上岗证。
2. 乙方必须依据国家有关规范和标准，按照设计图纸(含书面通知)和施工组织设计要求进行施工，工程验收每个部分必须合格，通过备案并达到合格标准。
3. 乙方必须积极配合甲方，如实做好工程施工过程的记录，并接受甲方的质量检查及现场签证和各种试验。
4. 对检出的不合格品(项)，乙方必须无条件地进行及时整改，直至通过质量检验达到要求。
5. 乙方必须负责对半成品及成品进行切实有效的保护，其保护措施须事先报经甲方认可，以保证产品的交验质量。
6. 乙方必须配备相应的技术人员和管理人员。若因乙方技术不到位或对图纸理解造成的错误，遗漏及返工。乙方除承担工程款和工期外，还应赔偿相应的材料费。
7. 对在管理进度质量安全文明施工等方面严重不足或经建设单位、监理、甲方管理人员提出整改而未整改者进行相应的经济处罚，严重者清退出场。
8. 保修期为一年。

(二) 工期要求

1、乙方必须按甲方制定的进度计划组织施工，乙方接受监理单位、建设方及甲方工程施工管理人员对进度的检查、整改、监督；工程实际进度与施工进度计划不符时，乙方应按建设方、监理工程师或甲方的要求提出整改措施，经确认后执行。

2、工期延误

(1) 乙方在施工中要积极主动施工，预埋线管不单独安排时间，钢筋安

装完工时水电的预埋也必须完工。

(2) 如因乙方自身原因延误工期，一切损失由乙方自行承担；

(3) 如甲方原因造成的工期延误，一切损失由甲方承担，并工期顺延。

(三) 成本控制要求

1. 乙方必须科学管理、合理施工，避免窝工现象发生；努力提高工效，履行节水，节电、节材料等原则。

2. 各种工程材料必须实行限额领料，乙方超耗部分及因乙方返工造成浪费和因返工延误的工程损失全部由乙方承担。

3. 乙方如用到甲方的材料必须经甲方同意签字方可领用。

4. 乙方领出的材料如出现丢失或损坏，乙方双倍赔偿。

5. 乙方必须遵守甲方材料的管理制度。

(四) 安全施工要求

1. 甲方对乙方进行安全技术交底及安全教育。
2. 乙方必须遵守执行安全生产法规、条例、规章、操作规程,严格按“一标三规范”要求组织施工检查。
3. 乙方必须对所属员工进行安全教育,未进行安全技术交底和安全教育不得上岗操作,更不得违章指挥、违章作业。
4. 乙方做好劳动保护工作,按国家有关规定为其操作层人员缴纳意外伤害保险,且回执单上交甲方备案。
5. 乙方在施工过程中所发生的(包括由乙方原因造成的人员)工伤、死亡、病残按劳动部办公厅《关于如何确认临时用工主体的复函》规定办理,均由乙方负全部责任,甲方不予承担。

最新管道保温合同通用篇九

承租方(以下简称乙方):

甲乙双方在平等自愿的基础上,根据《合同法》及相关法律法规的规定,就甲方将其位于昆明市东方西路66号2楼的信息有限公司的经营管理权承包给乙方经营管理事宜达成如下协议,供甲乙双方共同遵守。

第一条 保证:

第二条 承包经营期限:

第三条 公司固定资产:

公司固定资产以双方清点清单所列为准,详见附件,承包期满,乙方将公司的经营管理权交还甲方,乙方承包经营到期后固定资产按固定资产清单所列项目以残值的方式交还甲方,

乙方承包经营期间公司的各项固定资产损耗由甲方承担。