

最新农村水电合同(大全6篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

2023年农村水电合同汇总篇一

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规的规定，甲方同意将本项目的水电、消防工程承包给乙方施工、管理，为了明确双方的权利、义务、双方本着互惠互利和诚实守信在同等条件下，经甲、乙双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：水电、消防安装工程（ ）

4、建筑面积：约 平方米(以图纸设计和变更为依据)

二、承包方式

1、按照建设方提供的图纸要求包工包料(按实结算)，临时用水、用电由甲方承担材料、乙方承担人工工资。

2、按结算总额水电、消防工程下浮28%(含税金、管理费、材料发票、施工用水用电、临时设施费、预算、资料及工程验收相关费用等)与甲方进行结算。

3、本工程不存在发生任何点工，场区内临时及施工用水用电都由乙方负责施工接驳至作业面。

三、 承包范围

1、本主体工程图纸范围内的水电工程、消防工程以及公共部分的水电、消防工程的预埋、制作、布管、布线、安装等所有项目。

2、水电、消防工程所有场区内的管线、窨井(雨水井、污水井、化粪池、强电井、弱电井、消防给水、生活给水阀门井)制安及挖填方，以市政管线对接为节点。

3、本主体工程图纸范围内的弱电工程的预埋项目由乙方施工(弱电承包方承担人工材料成本费)，决算纳入弱电工程结算。

四、 结算依据

1、安装工程按20xx年《江西省安装工程消耗量标准》，根据国家工程量清单计价及《江西省建设工程计价办法》等相关文件计取。材料价差按同期《鹰潭建设造价》公布的预算价格调整。

2、工程量计算方式以设计图纸及业主确定的变更签证为准，计算规则按国家省市现行预算定额规定执行。数量、工程量由审计计算核定。

五、 付款方式

1、预埋项目垫资主体工程封顶，封顶后甲方按工程量的70%

支付乙方工程进度款。甲方不扣除乙方该项目下浮点。

2、 安装项目按每月完成工程量为一节点，甲方按完成节点工程量的70%支付乙方工程进度款。甲方相应扣除5%该项目下浮点。

3、 工程竣工后七个工作日内，甲方按总工程款的90%支付乙方工程进度款。甲方相应扣除乙方下浮点至20%。

4、 工程验收合格后七个工作日内，甲方按总工程款的98%支付乙方工程款。甲方相应扣除乙方下浮点至26%。

5、 剩余工程总款的2%作为工程保修金，一年后一次性返还。甲方相应扣除乙方下浮点至28%，至此结算完毕合同终止。

6、 乙方领取工程款时，必须向甲方提供期间施工班组民工工资(生活费)发放表(必须有民工签名按印及身份证复印件)，确保工资及生活费发放至民工，不得擅自挪用，造成纠纷由乙方负责。

六、 质量要求

1、 乙方按建设方的图纸施工，保质保量，严禁偷工减料，所有材料必须要有合格证，如质量不符合，所造成的一切经济损失由乙方负责。

2、 按建设单位及监理单位要求，已购水电材料(如管线、线材)需提供二次检验报告。

七、 安全和责任

1、 乙方在施工过程中必须遵守安全操作规程，加强安全生产广利职工安全教育。并对所承包的施工区域、施工地段的所属相关配套组完成的每道工序进行监督和检查验收，确保

安全合格和无施工隐患后，方能进入本县工作的施工。如达不到施工安全要求，责令所属班组进行整改。直至整改合格，方能作业。

2、 工地禁用55岁以上及18岁以下民工，严禁有瘕病、心脏病、高血压、疾病等进入工地施工，每个工作人员必须有自我安全保护能力的安全意识。如违反安全操作规程发生安全事故，由乙方自行承担。

3、 乙方必须做到使用操作前，坚持每天先交底，检查并确保无安全隐患，操作过程中确保安全生产。

4、 乙方施工人员如果在工地上打架斗殴，所发生的一切经济费用归乙方承担，并每发生一次罚款100元，由乙方承担，在工程款中扣除。

5、 乙方自合同签订后，不得以此另行肢解，转卖工程，从中牟利，一经发现甲方有权终止合同，没收非法所得，亲退出场。

八、 甲方责任：

1、 依照设计图纸等技术资料向乙方进行技术交底，并为乙方班组提供技术指导、咨询、监督、随时对工程技术、质量安全生产等各个环节进行检查监督，提供完整的蓝图三套。

2、 甲方在安全生产方面，严格按“安全管理目标操作实施细则”对乙方进行管理，对违章作业者进行处罚。

3、 甲方在文明施工方面，按企业规章制度及各项管理规则，对乙方的违章进行处罚。

4、 甲方督促乙方人员遵守国家法律、法规、重视精神文明建设，制止刑事犯罪，乙方若有违法行为，甲方将配合公安

部门予以惩罚，直接追究刑事责任。

5、乙方从业人员须持本人身份证并填表登记，否则不能进入施工现场。

6、甲方必须严格按合同支付乙方工程款，不得拖欠。

7、承担非直接费一切开支。

8、甲方提前3天通知乙方进场，进场前甲方保证三通一平。如乙方接到甲方通知时不进场，合同作废，保证金不退。

九、乙方职责：

1、乙方必须严格设计图纸和技术交底以及甲方编制的施工组织设计及施工规范进行施工，确保工程质量。

2、乙方应履行节约，合理使用材料，爱护工地设施，不得随意浪费各种材料，不得浪费水源和电源，材料浪费按双倍材料价罚款，罚款单交财务在支付分段工程进度款中扣除。

3、乙方严格遵守甲方制定的各项规章制度若有违反将承担相应处罚。

4、乙方应对从业人员严格审查，必须杜绝有犯罪行为的人员进入工地，以确保项目正常施工，对乙方从业人员偷窃，甲方一经发现，乙方则承担盗窃的罚款，另交公安机关处理。

5、乙方在施工过程中所有的劳保用品及费用自理，乙方进场人员必须带好身份证，特种行业工作证，持证上岗作业。

6、在施工中如乙方材料不到位或其他原因造成甲方停工误工，乙方应承担甲方的一切经济损失。同时乙方由于甲方材料或其他班组原因，造成乙方停工待料，甲方应承担乙方的一切经济损失。

7、乙方唏嘘安排专职水电工配合现场临时水电安装，日常线路维护维修以及照明灯具的安拆工作，保证各工种班组施工(含夜班)正常用水用电。

九、 保质金的交纳和退还款方式：

该工程施工合同签订后，乙方 叁 天内向甲方支付 人民币贰万元整 保证金，工程完至 竣工验收 一次性返还。

十、 其它：

工人住宿由甲方负责，从乙方施工人员进场之日起生活费由乙方垫付。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。签字生效，具备同等法律效力，未尽事宜，双方协商解决。

2023年农村水电合同汇总篇二

工程项目

合同

甲方：

乙方：

丙方：甘肃天一会计师事务所有限公司

1. 乙方应按照《合同》规定的时间、地点和要求完成项目。
2. 在履行《合同》过程中，乙方如果可能遇到妨碍按时完成项目的情况时，应及时将延期的事实、可能延期的期限和理由通知采购人。采购人在收到乙方通知后，应尽快对情况进

行评价，并确定是否同意延长合同完成的时间或延期提供服务。

3. 乙方如无正当理由而拖延合同完成的时限，将受到以下制裁：没收履约保证金，加收误期赔偿费或终止合同。乙方逾期未完成合同项目，按每逾期一日扣减合同总价款的1%，逾期时间超过30日扣除该项目的全部价款的5%。

第十条：争议的解决

在发生对项目内容、货物数量质量、售后服务、保障措施等问题时、应先通过友好协商形式解决，如协商开始30天后仍不能解决，可以向肃州区政府采购办公室提请调解。调解不成，任何一方有权在签约地选择仲裁或诉讼的途径解决。

第十一条：其他约定

1. 认真遵守职业道德和行业规范，严格执行财经纪律，坚决杜绝送礼品、给回扣、报销费用等一切不正当竞争行为。

2. 乙方对中标项目建立档案，记录项目执行过程中全部执行情况，并及时负责地向甲方提供项目执行过程中执行情况的报告。

3. 甲方将不定期地对乙方执行项目情况进行检查。第十二条：违约终止

1, 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部。

(1) 乙方不遵守国家法律法规规定和服务承诺标准；

(2) 乙方没有按承诺的时间或甲方同意延长限期内完成项目

内容及要求或提供其他服务：

(3) 乙方没有按承诺的价格签订合同：

(4) 乙方无故不按照甲方要求完成项目内容的：

(6) 违反本合同中规定或承诺的其他情形。

2. 甲方在提出中止合同的同时，取消乙方成交资格，并没收履约保证金。

除甲方事先书面同意外，乙方不得转让和分包其履行的合同义务。

第十五条：合同生效

1. 下列文件与本合同具有同等法律效力：

(1) 甲方谈判文件（编号□tyzb2014—24号）：

(2) 乙方谈判响应性文件：

(3) 报价表、保障措施、售后服务及相关承诺等：

如上述文件与本合同有不符之处，以有利于甲方的为准。

2. 本合同经甲乙双方签字并加盖公章后生效。

3. 本合同一式柒份，甲方、乙方各执壹份，肃州区政府采购办执叁份。

第十六条：合同修改

除了双方签署书面修改合同，并成为本合同不可分割的一部分之外。本合同条件不得有任何变化或修改。

第十七条：合同附件

附件一：谈判响应性文件

附件二：服务承诺书。

附件三：成交通知书。

附件四：质量保修责任书

附件五：投标企业报价表

需方（甲方）

单位名称：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

签订日期：201 4年月日

招标代理机构（丙方）

法定代表人：

负责人：

联系电话：

日期：2014年月日

合同签订日开始天内项目实施完毕。

2. 质量要求：

符合中华人民共和国行业标准及相关规范标准。

第四条：项目完成期限

乙方必须于2014年月日前完成项目实施：

第五条：项目验收

乙方在完成本项目全部内容后且经甲方验收合格之日起在7个工作日内，由甲方向肃州区教育局提出申请，按谈判内容要求。甲、乙及肃州区教育局三方组织有关人员进行全面验收。

第六条：履约保证金

乙方保证金转为信誉履约保证金(履约保证金为中标金额的10%)；甲方在《合同》履行完毕项目验收合格后七个工作日内无息退还履约保证金。

履约保证金账户：

户名：肃州区教育资金核算中心

账户：***

开户行名称：农行酒泉南环西路支行

第七条：合同款的支付

合同价款由肃州区教育局资金核算中心集中支付方式。乙方在所提供的项目全部完成后经甲方验收合格后，向肃州区教育局提供如下单据：(1)按《合同》总价款、验收报告开据的发票（完税法）复印件；(2)采购人加盖公章证明服务项目按要求完成并验收合格的验收单。按合同要求支付合同总价款的90%，剩余10%的合同款于质保期一年后七个工作日内支付。

第八条：质量保证

按照本合同第三条的要求执行。

第九条：履约延误

五、合同主要条款

甲方：工程项目实施所在的学校名称

乙方：

丙方：甘肃天一会计师事务所有限公司

第一条：项目名称、数量及价格

（详见《谈判响应性文件》中“投标报价表”）

合同总价款：

第二条：甲方与乙方

甲方为工程项目实施所在的学校名称，在《合同》中所述各处甲方（或简称采购人）均为工程项目实施所在的学校名称。乙方为，在《合同》中所述各处乙方（或简称成交投标企业）均为。

第三条：产品规格、质量和项目要求

项目合同总价（大写）：投标人在报价中所报的单价和合价，以及投标报价汇总表中的价格均包括完成该采购项目的各类材料、成本、利润、税金、开办费、技术措施费、人工费、大型机械进场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。

1. 时间要求：

2023年农村水电合同汇总篇三

合同编号： _____

甲方(聘用单位)全称： _____

法定地址： _____

邮政编码： _____

法人代表姓名： _____

职务： _____

委托代理人姓名： _____

职务： _____

乙方(劳动者)： _____

文化程度： _____

性别： _____

居民身份证号码： _____

邮政编码： _____

家庭住址：_____

所属街道办事处：_____

甲方_____与乙方_____为建立劳动关系，明确权利义务，依据《中华人民共和国劳动法》及有关法律、法规、规章，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

第一条 合同期限

经双方协商，选定以下第_____种作为本合同的期限：

1、有固定期限。本合同期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。其中，试用期_____个月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止；学徒期_____个月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

3、以完成一定的工作为期限。具体工作为：_____

第二条 工作内容

1、甲方根据生产(工作)需要，安排乙方在_____生产(工作)岗位，并为乙方提供必要的生产(工作)条件。

2、乙方应服从甲方所安排的工种、岗位，按照甲方关于本岗位生产(工作)任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和生产(工作)任务。

3、乙方的生产(工作)任务为：_____。

4、甲方根据生产(工作)需要，经双方协商同意，可以调换乙方的工种或岗位。

第三条 工作时间

执行定时工作制的，甲方安排乙方每日工作时间不超过八小时，平均每周不超过四十四小时。甲方保证乙方每周至少休息一日，甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

执行综合计算工时工作制的，平均日和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。执行不定时工作制的，在保证完成甲方工作任务的情况下，工作和休息休假乙方自行安排。甲方安排乙方加班的，应安排乙方同等时间补休或依法支付加班工资；加点的，甲方应支付加点工资。

2、有下列情形之一的，延长工作时间不受上述限制：

(3) 法律、行政法规规定的其他情形。

3、 休假规定

(1) 甲方应按国家规定保证乙方的休息权利。

(2) 甲方在下列节日期间应当依法安排劳动者休假：元旦；春节；国际劳动节；国庆节；法律、法规规定的其他休假节日。

(3) 乙方连续工作一年以上的，享受国家规定的带薪年休假。

第四条 劳动保护

、甲方应严格执行国家和地方有关劳动保护的法律、法规和规章，为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

- 2、甲方必须建立健全劳动安全卫生制度、操作规程、工作规范。
- 3、甲方必须对乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。
- 4、对乙方从事接触职业病危害的作业的，甲方应按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查，在合同期内每_____年对乙方进行职业健康检查。
- 5、甲方必须根据国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊保护。
- 6、乙方在生产(工作)过程中，必须严格遵守安全操作规程，在甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。
- 7、甲方安排乙方从事特种作业的，必须按国家规定对乙方进行专门培训并取得特种作业资格，或者乙方已经过专门培训取得特种作业资格。
- 8、甲方禁止安排女职工从事矿山井下、国家规定的第四级体力劳动强度的劳动和其他禁忌从事的劳动。
- 9、甲方不得安排女职工在经期从事高处、低温、冷水作业和国家规定的第三级体力劳动强度的劳动。不得安排女职工在怀孕期间从事国家规定的第三级体力劳动强度的劳动和孕期禁忌从事的劳动。对怀孕七个月以上的女职工，不得安排其延长工作时间和夜班劳动。
- 0、甲方不得安排女职工在哺乳未满一周岁的婴儿期间从事国家规定的第三级体力劳动强度的劳动和哺乳期禁忌从事的其他劳动，不得安排其延长工作时间和夜班劳动。不得安排未成年工从事矿山井下、有毒有害、国家规定的第四级体力劳动强度的劳动和其他禁忌从事的劳动。

第五条劳动报酬

、甲方的工资分配应遵循按劳分配原则。

2、甲方承诺每月_____日为发薪日。乙方在试用期内的工资为每月_____元。

()乙方的工资报酬按照甲方依法制定的规章制度中的内部工资分配办法确定，根据乙方的工作岗位确定其每月工资为_____元。

(2)甲方对乙方实行基本工资和绩效工资相结合的内部工资分配办法，乙方的基本工资确定为每月_____元，以后根据内部工资分配办法调整其工资；绩效工资根据乙方的工作业绩、劳动成果和实际贡献按照内部分配办法考核确定。

(3)甲方实行计件工资制，确定乙方的劳动定额应当是本单位同岗位百分之九十以上劳动者在法定工作时间内能够完成的，乙方在法定工作时间内按质完成甲方定额，甲方应当按时足额支付乙方的工资报酬。

(4)_____□

4、由于甲方生产任务不足，使乙方下岗待工的，甲方保证乙方的月生活费不低于_____元。

(3)法定休假日安排劳动者工作的，支付不低于工资的百分之三百的工资报酬。

6、乙方事假期间，甲方扣除工资的标准为_____。

7、乙方依法享有带薪假期(婚假、丧假、年休假、探亲假)期间的工资，按乙方的_____工资支付。

第六条 保险与福利

、甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方按所在地规定的一定比例按月为乙方缴纳养老、医疗、工伤、失业、生育保险费，乙方个人负担的部分，由甲方代乙方在其工资中扣缴，具体缴纳办法及标准为：_____。甲方应当将为乙方缴纳各项社会保险费的情况公示，乙方有权向甲方查询其各项社会保险的缴费情况，甲方应当提供帮助。

2、乙方离退休，由社会保险机构按规定每月发给离退休金。失业后按规定享受失业期间的有关待遇。

3、乙方在甲方工作期间，患病、负伤、因工伤残或者患职业病以及生育，其有关保险福利待遇，按国家和省现行规定执行。如乙方发生工伤事故，甲方应负责及时救治，并在规定时间内，向劳动保障行政部门提出工伤认定申请，为乙方依法办理劳动能力鉴定，并为享受工伤医疗待遇履行必要的义务。

4、乙方其他保险福利待遇，按国家以及本省有关规定执行。

第七条 劳动纪律与规章

、甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。

2、乙方应严格遵守甲方制定的规章制度、完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

3、乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、行政处分、经济处罚等，直至解除本合同。

第八条 教育和培训

、甲方应对乙方进行各种必要的政治、思想品德教育和职业技术及上岗前培训。

2、乙方应刻苦钻研业务，达到国家规定的职业技能标准或技术等级标准，持证上岗。

3、甲方出资培训乙方后，乙方须为甲方服务_____年，否则乙方应支付甲方培训费_____元。

第九条甲方的权利义务

(一)甲方的权利

、按照岗位责任组织生产，检查考核乙方完成生产(工作)任务情况；

4、当乙方不履行本合同时，有权依法向劳动争议仲裁委员会提起申诉；

5、双方约定的其他权利：_____

(二)甲方的义务

2、创造条件提高乙方的政治思想素质和业务技术水平；

4、向乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品；

5、双方约定的其他义务：_____

第十条乙方的权利义务

(一)乙方的权利

2、按照规定领取劳动报酬和享受社会保险福利待遇；

4、按照有关规定及本合同的有关条款，可以解除劳动合同；

5、甲方不履行本合同时，乙方有权依法向劳动争议仲裁委员会提起申诉；

(二) 乙方的义务

、服从甲方的生产组织管理，尽职尽责，努力完成生产(工作)任务；

5、双方约定的其他义务：_____

第十一条 合同的变更

、本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(通知发出_____天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

2、下列情况下，甲乙双方可以变更本合同的相关内容：

() 甲方转产或调整生产任务的；

(2) 甲乙双方协商同意，并且不损害国家和集体利益的；

(3) 由于不可抗拒力致使本合同无法履行的；

(4) 双方约定的其他情况：_____

第十二条 甲方对合同的解除

(一) 有下列情形之一，甲方可以解除本合同，但应提前三十日以书面形式通知乙方。

、在试用期间，乙方被证明不符合录用条件的；录用条件为：

(1) _____

(2) _____

(3) _____

2、乙方严重违反劳动纪律、甲方规章制度或不履行劳动合同的；

3、乙方严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、乙方泄漏甲方商业秘密的；

5、乙方被依法追究刑事责任或劳动教养的。

7、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难(地方政府规定的困难企业标准)，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动保障行政部门报告后，可以解除本合同。

8、双方约定的其他情况：_____。

依照第6、7项解除劳动合同时，甲方还应向乙方支付经济补偿金。

(二)乙方有下列情形之一，甲方不得终止、解除本合同：

、患职业病或因工负伤达到国家规定不得终止、解除劳动合同等级的；

2、患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

- 3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；
- 4、乙方在享受法定休假、探亲假期间的；
- 5、复员退伍义务兵和建设征地农转工人员初次参加工作未满三年的；
- 6、义务服兵役期间的；
- 7、担任集体协商代表在履行代表职责的；
- 8、符合法律法规、规定其他情况的；
- 9、双方约定的其他情况：_____

第十三条乙方对合同的解除

(一)乙方可以要求解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方不按国家、省和本合同约定支付劳动报酬或者保险福利待遇的；
- 4、甲方劳动安全、卫生条件恶劣，严重危害劳动者身体健康的；
- 5、甲方有侵害乙方合法权益行为的；
- 6、经甲方同意，乙方自费离职学习和培训的；

7、乙方参军、入学或出境定居的；

8、双方约定的其他情况：_____

(三)在下列情况下，乙方不得解除劳动合同：

3、双方约定的其他情况：_____

第十四条合同续订

、劳动合同期满或甲乙双方约定的劳动合同终止条件出现，劳动合同即终止执行。如双方同意续订，应提前30日办理续订手续。逾期不办理的，则本合同视为自动续订，并应补办续订手续。

2、甲方补签或续订劳动合同，双方就合同期限协商不一致时，补签或续订的合同期限应从签字之日起不得少于_____月。乙方符合续订无固定期限劳动合同条件的，甲方应与其签订无固定期限劳动合同。

第十五条甲方对乙方的补偿与赔偿

(一)甲方违反劳动合同的，应按下列标准支付乙方经济补偿金：

、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，以及拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的，除在规定的时间内全额支付乙方工资报酬外，还需加发相当于工资报酬25%的经济补偿金。

2、甲方支付乙方的工资报酬低于当地最低工资标准的，要在补足低于标准部分的同时，另外支付相当于低于部分25%的经济补偿金。

、经与乙方协商一致，甲方解除本合同的；

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作，由甲方解除本合同的。

3、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，必须裁减人员的。

以上三种情况，如果乙方被解除本合同前十二个月的月平均工资高于本单位上年月平均工资的，按本人月平均工资计发。

2、造成乙方劳动保护待遇损失的，应按国家规定补足乙方的劳动保护津贴和用品。

(五)支付乙方经济补偿时，乙方在甲方工作时间不满一年的按一年的标准发给经济补偿金。甲方解除本合同后，未按规定给予乙方经济补偿的，除全额发给经济补偿金外，还须按该经济补偿金数额的百分之五十支付额外经济补偿金。

第十六条乙方对甲方的赔偿

、甲方为其支付的培训费和招收录用费；

2、对生产、经营和工作造成的直接经济损失；

3、本合同约定的其他赔偿费用。

(二)乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或违反本合同约定的保守商业秘密事项，对甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法承担赔偿责任。

第十七条违约责任

、由于甲乙双方任何一方的过错造成合同不能履行或者不能完全履行，由有过错的一方承担法律责任；如属双方过错，根据实际情况，由双方分别承担法律责任。

2、甲方未征得乙方同意强制乙方加班加点的，除支付加班工资外，还须付给乙方两倍于加班工资的违约金。乙方已同意加班但又临时拒绝的，须按预定加班时数付给相当于两倍加班工资的违约金予甲方。

3、甲方如不按本合同规定的时间和金额支付乙方工资，除付清所欠工资外，须按日支付乙方相当于所欠款额 %的违约金。

4、在合同期内，甲方非法单方面解除合同或乙方因甲方过错而解除合同，甲方应按乙方在本企业服务年限长短支付违约金，数额为：解除合同当年乙方月平均工资总额的两倍乘服务年限(不足一年的按一年计)。

5、乙方非法单方面解除合同，须付给甲方违约金，数额为解除合同当年乙方月平均工资总额的两倍乘合同期未满年限(不足一年的按一年计)。

6、甲、乙任何一方违反本合同，给对方造成严重损失的，除承担经济责任外，还应负相应的法律责任。

第十八条 合同鉴证

甲、乙双方签订本劳动合同后，应在十五日内将劳动合同送劳动行政部门鉴证，经鉴证后的劳动合同变更内容的应重新鉴证。

第十九条 劳动争议处理

、甲乙双方执行合同发生争议，当事人应当协商解决，不愿协商或者协商不成的，可以向本企业劳动争议调解委员会申请调解，调解不成的，可以向企业所在地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起 5 日内向人民法院起诉。

2、甲乙双方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。提出仲裁要求的一方应当自劳动争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会提出书面申请。对仲裁裁决不服的，可以自收到仲裁裁决书之日起十五日内向人民法院提起诉讼。

3、甲方违反劳动法律、法规和规章，损害乙方合法权益的，乙方有权向劳动保障行政部门和有关部门举报。

第二十条保密

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

第二十一条通知

、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____ (书信、传真、电报、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：_____。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第二十二条不可抗力

1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其

在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后_____日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

第二十三条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第二十四条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十五条合同的效力

1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2、有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

3、本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

2023年农村水电合同汇总篇四

乙方(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程地址：

工程内容：详见施工图纸及工程量清单

资金来源：业主自筹

承包范围：全部工程内容

工程质量标准合格

4、标准、规范及有关技术文件 5、图纸

6、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

工程竣工验收合格后付至合同价款的70%，待工程竣工验收并决算审计后付至审计决算价的95%，剩余5%作为工程质保金，本工程缺陷责任期为12个月，质保金待缺陷责任期满后15日内无息退还。

乙方应当于竣工验收合格后30日之内上报工程送审资料（一正两副，共三份），逾期未上报者每逾期30天按最终审计价的1%扣除工程款。

乙方应实事求是编制工程结算资料，乙方上报甲方的竣工结算须经审计且审减率不得超过5%。工程竣工结算审减率及审核费用的计算办法按照川价发[20xx]141号文规定执行。所产生费用由乙方承担。

乙方对工程总造价进行控制，乙方上报甲方的竣工结算不得超过合同价款的10%。如有新增工程量（项）需将全部情况报甲方认可后，方可实施。

本协议书中有有关部门词语含义与本合同〈通用条款〉中分别

赋予它们的定义相同。 十、乙方不得向他人转让中项目。

乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

合同订立时间： 20*8年 9 月 30 日 合同订立地点：

本合同双方约定 经甲方、乙方签字、盖章 后生效。

发 包 人：（公章） 承 包 人：（公章） 法定代表人：

2023年农村水电合同汇总篇五

甲方： _____特殊教育学校

乙方： _____

二、合同内容；

施工项目： 特殊教育学校校园改造等工程

施工地点： 学校校园南北教学楼

施工项目： 以实际施工数量及种类为准

工程总造价： 伍万陆仟元（56000元）

改造内容： 北楼后新建彩钢车棚（单层）、北楼走廊外防护网、木门更换铁门、北南楼原走廊栏杆增高、卫生间铝合金封闭及其它约定杂活等。

开工日期： 开工时间__年为8月1日，8月20日前完工。

三、施工进度及要求

- 1、甲方根据施工进度要求提前通知乙方，乙方必须在工期时间内完成所有施工并经验收后交付。
- 2、工程款支付与结算：工程结算款以实际施工工程量计算。
- 3、施工效果按照甲方要求的施工方案为准。
- 4、保证__年8月20日前完工并交付使用。
- 5、付款办法：工程实行乙方垫付款办法，待所有工程完工并由甲方验收合格后一次性付清。

四、承包方式

包工、包料，供货、施工、维护等一体化工程。乙方已对本工程必须发生的和可能发生的费用应全部考虑在内，实行一次性包干。

五、工程验收

- 1、工程完工前，乙方应提前1—2天时通知甲方及时组织验收；。
- 2、甲方接到乙方通知后，应及时组织人员进行工程质量验收评定。

六、保修服务

- 1、乙方承诺全部工程完毕经甲方验收合格之日起保修半年。
- 2、保修期内，乙方实行免费维修，不收取任何费用。

七、双方责任

- 1、甲方责任：

(1) 保证施工用水、用电，并确保道路通畅。

(2) 负责提供施工场地，作为乙方施工。

2、乙方责任

(1) 按约定要求，保质保量按时完成本合同工程项目。

(2) 乙方负责材料的运输，对不符合设计和规范要求的产品，甲方有权拒绝验收，重新采购符合要求的产品，并承担由此产生的费用。

八、违约责任

1、甲乙双方严格遵守执行合同内容，不得单方修改；

2、未尽事宜，双方本着实事求是的原则做好协商解决。本协议一式两份，经双方签字后生效，结算全部工程款并保修期满后自动终止合同。

甲方（签章）： 乙方（签字）

负责人（签字）： 联系电话：

联系电话：

2023年农村水电合同汇总篇六

在房屋改造工程中因地制宜地利用原有混凝土地面作为持力层，直接在原有混凝土地面上设置混凝土筏形基础，可达到基础工程施工质量、安全、工期、造价的全面控制和优化。房屋改造工程合同怎么写呢？以下是本站小编为大家整理的房屋改造工程合同范文，欢迎阅读。

甲方：

乙方：

一、甲乙双方在遵守《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑安装工程管理条例》的前提下，依据政府对行业管理的有关条例、政策、法规之规定，在甲方认可乙方《工程预算单》的基础上，为保护双方利益，经协商同意签订本合同。

二、工程信息

1]工程地址：

2、工程类别：

三、工程承包形式

本工程采取：合同价款内所施工项目，以乙方提交的预算为准进行包工包料的承包形式包干结算。乙方提交的《工程预算单》及预算中所涉及到的主要材料样本(板)甲方审核后甲乙双方签字认可无争议。施工过程中发生的工程变更项目及材料，不在包干范围内工程项目，共同协商，另行结算。在施工过程中涉及到乙方预算中没有的项目，甲方不得在没有下达相应变更的情况下，要求乙方施工。

四、工程价款

根据《工程预算单》，经甲乙双方进行友好洽谈，确定本合同的合同价款为人民币，总造价如果工程中发生预算包干外签证，施工工程结束后一星期内根据甲方代表签署的《甲方指令装饰工程变更单》和乙方提交的《变更申请书》等凭据结算包干外的变更费用。

五、质量与安全

工程质量必须满足国家行业标准和甲方要求，应安全施工、文明施工，保护附近居民正常出入和环境卫生：施工过程中，严格要求工人质量第一，安全第一。乙方确保施工中的安全生产和其他需要加强的安防设施保证施工不影响周边居民安全出行。

六、工程

本工程从年日到年日结束。如果施工期间发生项目增减和材料变更时，工期顺延，停电累计4小时按一天计算，甲方没有按时付款乙方可以停工，停工工期顺延，以及甲乙与相关配套工程影响乙方施工，工期顺延。

七、工程款支付

工程完工，经甲方验收，三日内一次性支付。

八、本合同未尽事宜，双方共同协商。

九、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

第一条：工程概括

工程名称：房屋改造工程

工程地址：沈阳市皇姑区鸭绿江东街15号

建筑面积□ 20xx平方米

工程内容：土建工程、给排水、锅炉及采暖、防水、外墙粉饰、垃圾清运等

承包方式：总承包

第二条：合同工期

开工日期□20xx年12月5日

竣工日期□20xx年3月5日

总工期：90天

第三条：工程价款及付款方式

1、本工程合同价款为82万元(大写：捌拾贰万元整)

2、付款方式：合同签订后付32万元工程首付款，施工中按工程进度付工程进度款，工程完工并验收合格后工程款付至95%，余款5%待一年质量保证期满无质量问题后一次性付清。

第四条：工程质量及验收

1、工程质量标准：合格

2、质量验收标准：按国家有关施工规范为验收标准。

第五条：双方责任

甲方责任：

1、提供施工图纸；

- 2、 办理相关手续；
- 3、 按期提供工程款；
- 4、 质量检查及验收；
- 5、 提供施工用水、电及施工场地。

乙方责任：

- 1、 按图纸及规范要求施工，保证工程质量；
- 2、 严格执行本合同制定的施工工期，按期交工；
- 3、 安全文明施工，非甲方原因发生一切安全责任事故自行负责；
- 4、 工程竣工后一年内为质保期，在质保期中，乙方负责向甲方免费提供维修。

第六条：违约责任

- 3、 一方违约后，赔偿因其违约给另一方造成的损失。

共2页，当前第1页12