

2023年租房合同单位租个人的(通用9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新租房合同单位租个人的大全篇一

第一条甲方申请借款总额为人民币_____。借款用于_____，保证专款专用。

第二条乙方根据甲方报送的工程用款计划和用款借据及时审查发放贷款，以保证甲方工程需要。甲方违反政策、擅自改变计划，挪用贷款或物资，乙方有权停止发放贷款。被挪用的贷款要加收百分之五十的利息或如数扣回。

第三条借款期限定为_____年_____月(指从第一笔贷款之日起到最后还清全部本息)。借款利率，月息为_____‰;年息为_____%(如国家利率调整:1. 利率不变;2. 相应调整)，按_____计收利息。贷款逾期不还，按国家规定的相应贷款利率加收百分之二十利息。

第四条甲方保证按期归还贷款。甲方如不能按期还清贷款，担保单位必须承担连带还款责任。乙方有权从甲方或担保单位存款账户中扣回。

第五条甲方同意按时向乙方报送工程进度、贷款使用情况的统计报表和资料，为乙方工作提供方便。

第六条签定本合同后，贷款方如未能按期向借款方提供或借款方未能按规定的时间提用借款，都应视违约，并视违约天数、额度，每天按_____付违约金。

第七条本合同一式叁份,由甲乙双方和担保单位各执一份,具有同等法律效力。

借款单位:(盖章)_____

贷款单位:(盖章)_____

负责人:_____

财务部门:(盖章)_____

最新租房合同单位租个人的大全篇二

地址: _____

电话: _____

传真: _____

乙方: _____

地址: _____

电话: _____

传真: _____

一、事项

乙方拟通过甲方招募_____名中国员工,赴_____公司从事_____工作。

二、工薪

乙方支付受雇员工的月底薪如下,底薪从劳务人员抵

达_____之日起计算。

工种

底薪(美元/月)

备注

熟练车缝工

计件计薪

挡车工

计件计薪

带线组长

月薪

跟单员

月薪

三、乙方确保按以下条款履约

(一)合同期限

1. 合同期限为_____年，自劳务人员抵达_____之日算起。合同期满后，可依乙方和劳务人员双方意愿签订续约合同，续约合同应告知甲方。

2. 劳务人员抵达乙方履约后的试用期为_____个月，如不能胜任工作，试用期将再延长_____个月。_____个月后仍不能胜任工作的劳务人员将被遣送回国，回程机票费用由劳务人员

自理。

(二) 合同的终止

1. 合同期未满足因乙方或非劳务人员的原因需与劳务人员终止雇佣关系时，乙方应支付劳务人员_____个月的底薪金额的补偿金并免费提供返回中国的机票。
2. 合同期未满足因劳务人员自身原因需与乙方终止雇佣关系时，劳务人员应提前_____个月书面通知乙方，并根据未满足合同期的实际时间按比例返还乙方因申请劳务人员前往乙方履约的开支(机票、工作准证的申请费用及更换费用)，返回中国的机票费用自理，按乙方安排的时间离境返回中国。

(三) 工作时间、月薪金、年终奖金及支付形式

1. 劳务人员在乙方履约期间，每周工作_____天，每天_____小时。

底薪/(4.33周×5天×9小时)×1.5×加班时间计算。

底薪/(4.33周×5天×9小时)×1×加班时间计算。

底薪/(4.33周×5天×9小时)×2×加班时间计算。

底薪/(4.33周×5天×9小时)×1.5×加班时间计算。

4-1. 劳务人员抵达乙方履约后的底薪工资由乙方在每月的_____号之前按汇款当日中国官方美圆外汇卖出最高牌价(此汇牌价仅保留到小数点后两位)另加0.01后的汇率，兑换成人民币汇入劳务人员指定的个人中国帐户并承担汇费。

最新租房合同单位租个人的大全篇三

第一条甲方采购的物品内容和成交价格(金额单位:人民币元)

第二条物品的质量技术标准、乙方售后服务及损害赔偿

1、物品的质量技术标准按国家法律法规规定的标准、招标文件和乙方投标文件所要求的技术标准执行。

2、保证是原产地生产的原装产品,否则按退货处理。

3、物品在免费保修期内,如果出现三次以上因质量问题引起的故障,公司负责更换同类新的物品。

4、乙方应按生产厂家的保修规定和投标文件说明的服务做好免费保修等服务,免费保修期限_____ ;但属于正常合理的损耗应由甲方承担。

5、在正常使用的情况下,物品保证有_____年使用期限。

6、乙方售后服务响应时间:_____。否则,甲方可自行组织维修,费用由乙方承担,甲方可在货款和其他应付乙方的款项中扣除。

7、如因乙方物品质量原因,导致甲方损失,乙方应予以赔偿。

第三条交付和验收

1、交付时间: _____;交付地点: _____。

2、乙方负责物品的运送、安装、调试,负责操作培训等工作,直至该物品可以正常使用并且操作人员能熟练操作为止;负责提供物品的中文说明书、中文使用手册、中文维修手册及电

路原理图，并承担由此产生的全部费用。

3、验收时间:甲方必须于乙方提出验收申请后_____个工作日内组织验收。甲方验收合格后应当出具验收报告。

4、验收标准:

2)质量符合国家法律法规规定的标准、招标文件和投标文件的要求。

第四条货款的结算

1、结算依据:采购合同、乙方销售发票、甲方出具的验收报告

第五条乙方的违约责任

3、乙方逾期交货的，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付每日千分之五的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

第六条甲方的违约责任

2、甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此对乙方造成的损失。

第七条不可抗力

甲乙双方任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第八条争议的解决

2、执行本合同发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第九条 监督和管理

1、合同订立后，双方经协商一致需变更合同实质性条款或订立补充合同的，应先征得政府采购监督管理部门同意，并送其备案。

2、甲乙双方均应自觉配合有关监督管理部门对合同履行情况的监督检查，如实反映情况，提供有关资料；否则，将对有关单位、当事人按照有关规定予以处罚。

第十条 无效合同

甲乙双方如因违反政府采购法及相关法律法规的规定，被宣告合同无效的，一切责任概由过错方自行承担。

第十一条 附则

1、_____政府采购中心第_____号采购项目的招标文件、中标通知、乙方投标文件及澄清说明文件都是本合同的组成部分，甲、乙双方必须全面遵守，如有违反，应承担违约责任。

2、本合同一式三份，甲方、乙方、大埔县政府采购中心各执一份。

3、本合同自签订之日起生效。

4、附件：_____。

最新租房合同单位租个人的大全篇四

甲方(出借人)

身份证号码:

乙方(借款人)

身份证号码:

为了明确责任,恪守信用,在双方自愿、协商情况下特签订本合同以资共同信守。

一、借款金额(大写)

二、借款用途:借款人因 需要,急需一笔资金。

三、借 款 利 率: _____, 按年收息,利随本清。

四、借 款 期 限: 借款时间自___年___月___日 起至___年___月___ 日止。

六、违约责任:

借款方应按合同规定的时间还款。如借款方不按期偿还借款,出借方有权限期追回借款,并按合同规定_____%计算加收逾期利息。

八、其他:

1、未经双方同意,任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。如一方当事人要求变更或解除合同,应在__日内通知另一方当事人,并达成书面协议。本合同变更或解除后,借款方占用的借款和应付的利息仍应按本合同的规定偿付。

2、合同的附件：借据，收据。

3、合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

甲方(借款人) 乙方(出借人)

(签字、盖章) (签字、盖章)

年月日 年月日