

2023年安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(优秀9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

最新安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(9篇) 篇一

乙方：

日期 年 月 日

1. 甲方与年月吸顶机(5p) 每台 元人民币。共 台。主机部分元整。
2. 内外主机费用部分包含：安装费、支架费、特种作业费。
3. 辅材部分： 内外机铜连接管、十二芯内外机电源线、保温管、打孔、铁螺纹杆、pvc下水管、合计按每米 元人民币。总价依据最后使用总长和单价计算。
4. 由于大多数内外机连接管过长，安装调试后必须要加注原厂冷媒以达到正常制冷效果，冷媒每瓶10公斤装 元。最后依据使用总量依据瓶数计算总价。
5. 自合同生效之日，甲方需预付所有空调内外机主体部分资金给乙方。
6. 乙方确认收到主机款项后负责把所有机器安装完工调试。完成工作量后的三个工作日内由甲方验收确认。

7. 甲方验收完成后需支付乙方余下的工程尾款。
8. 自空调安装之日起整机保修2年整(自然灾害和人为原因除外)。
9. 过保后, 由与卖方特定的长虹售后商关系。可享受成本维修这一优惠服务。
10. 此合同一式两份, 甲、乙双方各持一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

最新安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(9篇) 篇二

委托方(以下简称甲方):

受托方(以下简称乙方)

根据有关法律、法规, 在自愿、*等、协商一致的基础上, 甲方将物业项目委托于乙方实行物业管理, 订立本合同。

第一条 物业基本情况

物业类型: 综合办公楼

座落位置:

占地面积: *方米

建筑面积: *方米

第二条 乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人, 本物业的全体业主和物业使用人均应对履行本合同承

担相应的责任。

第三条甲方委托给乙方管理的项目包括：

- 1、房屋日常维修、养护和管理。包括：综合办公楼房屋的房顶、地面、墙台面、吊顶、门窗、楼梯、灯具、通风道等的日常养护和维修。
- 2、供电系统高、低压电器设备、电线、电缆、电器照明装置等的管理维护；
- 3、中央空调机组、高压水泵房、给排水设备等的管理维护；
- 4、楼内消防设施设备、电梯等的管理维护；

最新安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(9篇) 篇三

乙方：电话：

甲、乙双方根据《合同法》有关条款及通过友好协商，达成以下条款。

一、安装项目：中央空调设备

1、安装地点：

2、房屋结构：

3、安装内容及价格(详见施工图纸及双方确认的报价明细表)

二、安装时间及保修期：

- 1、安装时间：室内装潢同步协调进行，不得因时间不当而影响甲方装潢工程的改动或进度。
- 2、保修期：从安装调试合格后免费保修五年，终身维护。

三、中央空调品牌及总价格

- 2、安装价格：
- 3、此价格为保证空调正常运行最终价格。

四、付款方式：

五、安装要求：

- 1、具体安装地点：通风口位置，布线等按照双方确认的施工图纸进行，甲方如临时需变更的，由双方另行商定。
- 2、乙方安装的空调品牌，使用的材料必须与报价单的品牌、规格、型号、质量、计量标准相符，并符合国家各种安全规定和行业规范。

六、安装验收：

- 1、以双方确认的安装施工图纸为依据，如有变动，需双方协商。
- 2、使用品牌、材质、型号等与报价单明细相符，使用效果达到说明书各项指标。

七、违约责任：

- 1、乙方安装时间必须与甲方装潢工程进展相协调，影响甲方

装潢工程进度等，承担甲方相应的延误损失。

2、甲方逾期付款，每日按工程总价的千分之二支付给乙方。

3、如乙方在安装中使用假冒或伪劣品牌、材质，甲方有权责令乙方拆除更换直到符合为止，并承担相应的损失。

4、试用期内如发生质量问题，由此给甲方装潢造成的损失由乙方承担。

八、本合同未尽事宜协商解决，本合同一式三份，双方各执一份，厂家执有一份，双方签字生效。

九、如果双方因质量或制冷、制热效果有异议、纠纷，通过权威部门鉴定标准解决。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

日期： 日期：

最新安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(9篇) 篇四

承包方(乙方)： 负责人：

风险提示： 发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工作内容：

4、承包方式：

二、产品的安装、调试

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

(3)_____年___月___日之前，完成设备安装及系统的调试运转；全部分管式空调工程完工及验收，与装修竣工时一同进行。所需材料均按双方约定时间进场到位。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及甲方和厂家提

供的工程安装设计说明。乙方负责日常运行操作程序说明及故障咨询。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准;需更改设计方案的,须经双方协商同意。

三、双方责任

1、甲方责任

(1)甲方应及时将设备、材料送至工地施工现场,以免延误工期。

(2)派人到施工工地现场与建设方及其它各施工工种进行协调;以及施工图纸的更改和签证。

(3)按照协议及时拨付工程款;如未按协议拨付工程款,乙方有权采取必要的手段进行追款,所造成的任何后果由甲方负责。

(4)空调主机基础由甲方根据施工图进行制作,费用由甲方负责。

(5)受到乙方的验收通知,甲方要及时组织验收。

2、乙方责任

(1)严格遵守建设方的管理规定,做到安全文明施工,保证不酒后作业。

(2)严格按照施工进度,施工质量进行施工。

(3)乙方严格按照甲方的施工平面图及甲方要求进行施工,如有更改,甲方必须提前通知乙方,由于施工图或甲方原因所进行的更改增加的费用由甲方承担;乙方根据甲方的更改通知及费用签证单进行施工。

四、验收

1、乙方于工程竣工当天通知甲方验收。

2、甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单(表)上签字盖章。

五、付款方式

1、合同总价款为人民币_____元。

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

六、工程保修期

工程系统由乙方保修_____年；所有设备保修由甲方负责，材料质量问题由甲方负责。

七、违约责任

1、在本合同的履行过程中，任何一方违约，致使合同不能履行或者履行出现重大瑕疵，责任方都要向守约方因此受到的所有损失。

2、若合同履行过程中，一方要求提前解除合同，应提前一个月通知对方，并且责任方应承担对方为履行合同支付的准备金。

八、其它约定

1、本合同自双方签字后生效;合同一式_____份，甲乙双方各持_____份，均具同等法律效力。

2、在履行合同过程中发生争议，双方友好协商进行解决，解决不成，均可向合同签订地、合同履行地人民法院起诉。

最新安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(9篇) 篇五

乙方：

签约日期： 年 月 日

乙方承揽甲方商用空调整体工程的设备供给、设计、安装、调试、维修工作。为维护双方的合法权益，根据《xxx合同法》及其他相关法律、法规，经双方协商一致，签订本合同。

一、 工程概况

工程名称： 工程地点：

二、 合同总额：合同总造价为人民币金额(小写) _____元整，(大写)： _____元整。

三、 设备的验收：甲方应于货到当日同乙方一起检查货物的规格、数量及完整情况，如发现损坏或规格、数量与合同规定不符时，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。

四、 设备的安装及调试

1、 安装前，乙方应有合理的施工组织安排和措施，保证工程质量和工期。

- 2、乙方严格按照甲方或设计人员提供图纸施工，若工程变更经甲方同意后进行。
- 3、乙方安装所必需的水、电、场地、与其它施工队伍的配合等，需由甲方负责协调、解决。
- 4、施工现场管理由乙方负责，甲方应指派专人作为工地代表，负责联系、协调解决施工中的问题。
- 5、乙方承担由于自身安全措施不利造成事故的责任和有关费用。
- 6、设备的调试由乙方负责，甲方应指派有关人员予以协调，并提供试机所需的水电等必要条件。

五、维修范围及包修期

设备(格力主机)包修按厂家规定认真执行，在包修期内若因设备本身与设备安装质量引起的原因，由乙方负责修理或更换设备零件，费用由乙方负责;若甲方操作失误造成的事故，乙方负责排除，但一切费用由甲方负责。从设备正式启用日起计18个月内为包修期。

六、甲方责任

- 1、严格遵守合同所定付款方式，及时付款，若未按合同规定付款，乙方有权拒绝施工。
- 2、甲方负责协调乙方与主体施工方等之间的关系。
- 3、甲方向乙方提供必要的施工条件。
 - 1) 提供施工用水、电及工具库房。
 - 2) 满足乙方对施工现场的要求。

- 3) 协调好各工序间的交接。
- 4) 电源上线部分由乙方负责，乙方负责将电源引到室内风盘旁边。
- 5) 甲方负责与物业协商机组的所放位置。
- 6) 出风口、回风口的开口和恢复修补由乙方负责。
- 7) 设备进厂后由甲方详细验货合格后，乙方开始施工，甲方现场指导施工。如发现设备损坏或规格、数量与合同规定不符时，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。
- 8) 外机到场由乙方吊装，乙方协调。

七、乙方责任

- 1、乙方负责提供合格的空调设备并保证产品质量。
- 2、认真履行施工合同中所约定的条款，做到文明施工，如违章操作造成人员伤亡，责任由乙方承担。
- 3、严格执行现行国家空调工程标准验收规范。
- 4、认真执行公司售后服务政策，负责整机正常维护。
- 5、工程验收后免费为甲方培训中央空调操作管理人员一至两名。

八、工程变更：如工程发生变更，甲、乙双方互相提前书面通知，一同协商，双方签字生效，费用另计。追加的费用支付方式另行协商。

九、工程竣工

设备安装完毕，甲方全面验收，若发现设备损坏或规格、数量与合同规定不符，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。需要达到国家标准，视为验收全部合格。

十、付款方式与工期

2、 本合同工程安装总价款为人民币：

(1) 合同签定后，甲方支付乙方定金 元

(2) 20 年 月 日，甲方付乙方 元整(向厂家交款定室内机组，收款后开始施工室内部分)

(3) 20 年 月 日，甲方付乙方 元整(向厂家交款提取室内，外机组，收款后开始施工室内 外部分)

(4) 质量保证金 元，于空调正式启用后一年内付清。

3、 乙方按照上述日期和进度计划进行安装，因乙方原因导致工期延误的，每日按工程总价款千分之三进行赔付并赔偿因此造成的全部损失。

十一、争议的解决：

甲乙双方对执行合同发生意见分歧时，应友好协商解决，如协商仍不能解决时，双方约定提交甲方所在地的人民法院解决。

十二、免责条款：

由于不可抗拒因素(如：战争、自然灾害、天气异常等)造成不能履行合同，免除乙方责任；由于甲方原因(如工程款拨付不及时、施工期间停水、停电、施工中增加项目等原因)造成工期延误免除乙方责任。

十三、本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

最新安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(9篇) 篇六

- 1) 设方及其他施工队伍关系的协调，处理好现场遇到的具体问题。
- 2) 对乙方生产的产品及安装质量现场签认。
- 3) 甲方免费提供水、电等施工便利。
- 4) 如因甲方工程款项不到位导致乙方无法施工或暂停施工的一切损失由甲方承担，拖欠严重时乙方有权解除合同，解除合同时甲方应付与乙方已完工的工程款项以及违约金。（违约金：消防工程总造价的20%）

乙方责任

- 1) 严格按图纸设计要求施工，做到严把四关：

材料供货关：所供材料必须出具材质书、合格证、消防检测报告等资料。

文明施工关：确保安全生产、严格操作规程、规范安装。施工全过程确保安全。按照有关行业标准、规范施工，做到安全第一、质量第一，不准随意改变操作规程及降低施工标准。

环境卫生关：进场材料合理堆放，妥善管理。施工现场不准杂乱无序。搞好施工现场的环境卫生，做到人离场净，对安装垃圾及时处理、清运。

安全施工关：乙方应做好现场施工人员的安全教育工作，保证不出现任何安全事故，施工过程中做好成品保护的工作，在工程完工验收合格交付使用前由于设备、材料的任何损失损坏均由乙方承担。

2) 在协调员的协调下，积极搞好与其它施工队伍的配合关系。

3) 坚决做到安全第一，坚决杜绝任何事故的发生。若出现人身伤亡事故，由乙方承担一切经济损失。

4) 委派为项目经理，全权负责施工现场一切事宜。

5) 质量实行跟踪服务，保修期一年，从竣工验收之日起开始计算。1年内免费维修。

最新安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(9篇) 篇七

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

二、质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件和期限：

按辛普森生产厂家技术标准及施工图纸设计参数要求。保修期为调试合格后空调运行2个冷暖周期，在保修周期内当设备发生故障时，供方技术人员必须在接到需方书面、口头、电话或电子方式通知后4小时内到场维修。

三、交货地点、时间、收货单位：杭州上城区复兴路玉龙酒店施工现场，交货时间约定为合同签订生效后70天内，需方提前7天通知供方交货的具体时间。收货单位为需方单位名称。

四、交货方式费用：按需方要求供方免费送抵施工现场。

五、合理损耗及计算方法：运输过程中的损耗全部由供方负责。

六、包装标准包装物供应与回收和费用负担：按厂家标准包装，包装不回收。

七、验收标准、方法及提出异议期限：根据国家标准、施工图参数及厂家技术标准验收。验收方法为设备安装调试完成试运行1个月后满足设计要求及使用要求。

八、付款方式及期限：自合同签订后一周内需方支付合同价款的30%作为定金，设备运抵交货地点后需方再支付合同价款的60%设备款，余款10%在安装调试完成后，供方提供合同造价的5%设备维修银行保函后一次性付清。

九、担保及违约责任：设备保修以银行保函形式担保。在合同履行过程中若有违约行为，违约方承担合同价款的20%作为违约金。

十、解决合同纠纷方式：按照《合同法》的有关规定执行。合同履行过程中如有争议，双方友好协商解决，协商不成由需方所在地法院管辖。

十一、其他约定事项：

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

最新安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(9篇) 篇八

甲方：

乙方：

第一条 甲方安全责任

甲方在乙方进行空调安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，甲方现场安全负责人为（口头教育后。甲方无相关安全责任），其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

第二条 乙方安全责任

1、安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。

（学生打架调解协议书□

2、后期外机设备发生坠落（6年之内）造成事故的，由乙方

负全部责任。

3、乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。

4、乙方负责对安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。

5、乙方应确保无伤亡事故、无火灾事故发生。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承担，与甲方无关。

6、乙方在安装前，必须与甲方签订安全协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。

7、乙方要做到合法用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。

8、乙方进场后要服从甲方的指挥，接受甲方的监督，甲方有检查处理的权利。

9、乙方要做好成品保护工作，不得污染和原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。

10、乙方要做好劳动保护工作，在外墙、临边、高空作业要系好安全带，挂在到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁空调安装作业。

11、乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警戒和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

12、乙方在安装中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到甲方指定地点，做到清洁施工，文明施工。

13、乙方要遵纪守法，不得发生盗窃现象，否则要进行处罚。

第三条 本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方（签字和盖章）： 乙方（签字和盖章）：

地址： 地址：

电话： 电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

最新安装中央空调的步骤 空调销售安装合同(9篇) 篇九

1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。

2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。

3、按格力厂方提供的施工图纸施工。

4、施工防护工作的要求：按__省建筑工程施工防护措施规定执行。

5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。

6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。

工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。

7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理单位的质量监督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。