

最新小区绿化养护合同规范标准(优质10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇一

为贯彻落实《^v^传染病防治法》、《突发公共卫生事件应急条例》、《医疗机构管理条例》等法律法规，科学有效地应对新冠肺炎疫情，规范“早预防、早发现、早报告、早隔离、早治疗”的防治流程，最大程度减少新冠肺炎疫情对公众健康与生命安全造成的危害，按照什邡市卫生健康局对全市医疗机构现阶段新冠肺炎疫情防控工作提出的新要求，结合我院年初制定的《什邡市师古中心卫生院新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作实施方案（试行）》（什师卫〔20xx〕6号），同时参照新冠肺炎诊疗方案及疫情防控方案最新指南，进一步明确了我院疫情防控各小组工作职责，落实各项工作任务，特修订我院新冠肺炎疫情防控工作实施方案。

(一)任务与目标

通过本方案的实施，进一步加强组织领导，建立联防联控工作机制，认真落实防控措施，提高处理和医疗救治能力，进而有效预防、及时控制新冠肺炎疫情的暴发，保障医务人员和就诊人员的身体健康和生命安全，维护医疗秩序的稳定；同时切实履行医疗机构在新冠肺炎疫情防控中的责任和义务，密切配合上级卫生行政主管部门，共同做好新冠肺炎疫情防控应急工作。

(二)原则

预防为主，防治结合；科学指导，及时救治。

（一）成立新冠肺炎疫情疫情防控工作领导小组

组长：李卫东（党支部书记、院长）

副组长：

成员：

领导小组下设办公室在医务科，由乔敏同志兼任办公室主任，医务科、院感科、护理部、公卫科等成员承担领导小组办公室的日常工作。同时成立流行病学史调查组、消杀灭菌组、医疗救治组、核酸检测组、院感防控组、舆情处置与综合信息报送组、后勤保障组等7个工作小组，各组成员负责各组具体疫情防控工作。

（二）领导小组及其办公室主要职责

1、领导小组主要职责：

贯彻落实中央、四川省、德阳市、什邡市关于新冠肺炎疫情疫情防控工作决策部署及有关要求，全面指导医院新冠肺炎疫情疫情防控工作，负责新冠肺炎疫情事件发生态势判断及对突发事件进行决策，负责全面领导、组织、协调各防控组成员，部署防控处置工作，坚决落实疫情防控各项任务。

2、领导小组办公室主要职责：

1) 承担领导小组日常工作，全力以赴做好防控工作，落实早发现、早报告、早隔离、早治疗和集中救治措施；及时客观跟进疫情防控和防控工作信息，科学宣传疫情防护知识；做好与各部门的沟通协调，密切协作形成合力，坚决防止疫情扩散蔓延。

2) 参与制订、修订本组应急方案、确定事件级别，对应急准备提出建议，对应急处理进行技术指导；对应急反应的终止、后期评估提出咨询意见；制订应急队伍演练方案, 参与演练的检查、指导和效果评价工作。

3) 负责应急工作的协调指挥和报告工作，收集汇总信息组的调查信息进行综合分析，并报告新冠肺炎疫情动态趋势、防控措施、防控效果评估、防控工作存在的问题及下阶段工作建议。

4) 负责对新冠肺炎院感防控知识业务指导及新冠肺炎诊疗方案培训等工作统筹安排，负责现场流行病学调查处理及后勤物资保障需求。

（一）流行病学史调查组

组长：何文俊（党支部副书记）

成员：孔杰（公卫科科长、宣教科科长）

钟晓吉（传染病报告项目责任人）

曾传光（卫生监督协管员）

程其明（乡村医生协会会长）

以及辖区全体乡村医生

（二）消杀灭菌组

组长：孔杰（公卫科科长）

成员□xxx

（三）医疗救治组

组长：乔敏（副院长）

成员□xxx

（四）核酸检测组

组长：肖利（检验科主任）

成员：检验科全体成员

（五）院感防控组

组长□xx

成员□xxx

（六）舆情处置与综合信息报送组

组长：姚磊（信息人事科科长）

成员：陈其波（体检科科长、办公室工作人员）

易欢（办公室工作人员）

（七）后勤保障组

组长：陈浩（副院长）

何荣（财务科科长）

成员：曾杨骏飞（总务科科长）

曾显德（车班负责人）

以及全体保安人员

（一）流行病学史调查组

- 1、负责按照《传染病防治法》要求在规定时间内上报，同时对发现的疑似或确诊患者在24小时内完成流行病学调查。
- 2、流行病学调查小组做好个人防护，通过面对面、通讯、视频等方式完成初步信息收集，通过通讯、轨迹分析等方式核实、补充调查信息，全面排查接触者。
- 3、快速开展疫情溯源，加强协同联动，由专案专班结合大数据和人工智能等技术开展精准流行病学调查。

（二）消杀灭菌组

消杀灭菌组做好个人防护，负责对院内病区、公共区域、病人外院停留的场所以及周围环境进行消杀工作；对传染源及密切接触者衣物、接触物品、接触场所进行消杀工作；对疫点（疫区）随时进行消毒与终末消毒工作。

（三）医疗救治组

- 1、我院为非定点救治医院，对疑似或确诊患者进行临时就地隔离，同时听从医院疫情防控工作领导小组统一安排，对疑似或确诊患者按照疫情防控要求及转运流程进行规范转院治疗，或者临时按照上级卫生行政主管部门要求进行规范处置。
- 2、负责组织院内人员进行核酸检测，包括全院医务人员、所有在院病人及陪护、院内所有工作人员等进行核酸检测采集，及时送检标本，同时接收和追踪检测结果。

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇二

近几年,我国大力发展高新区园林绿化养护事业,以提高高新

区的绿化效果。绿化养护合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的绿化养护合同范文，欢迎阅读。

甲方：（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

甲方将绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称： 养护地点：

二、养护期限

养护期限自 年 月 日至 年 月 日截止。

三、养护职责

1、养护期限内，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、主要养护内容

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需求，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)病虫害防治：病虫害防治是植物养护中较为重要的手段和

内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(5)抗旱、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。汛期要做好排涝抢险工作，防止植物受损。

(6)如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备

4、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

5、乙方如遇突击性工作时甲方应予以支持及配合。

四、绿化费用及付款方式

根据合同的养护项目，一年养护经费为 元，大写 元整，绿化养护费在每年3月12日之前一次性付清。

五、甲、乙双方责任

甲方有考核乙方服务质量的权力，乙方同时有评价甲方服务质量的权力。

六、附侧

未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：(以下称甲方)

乙方：(以下称乙方)

本文来自织梦

一、养护项目相关情况

养护地点：

养护面积：

二、养护期限

养护期限自××绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给××建设局止。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照国家园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方××建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

四、一年园林养护工作具体安排：

一月份：全年中气温最低的月份，露地树木处于休眠状态。

1、冬季修剪：全面展开对落叶树木的整形修剪作业；大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝杈进行修剪。

3、防治害虫：冬季是消灭园林害虫的有利季节。可在树下疏松的土中挖集刺蛾的虫蛹、虫茧，集中烧死。1月中旬的时候，蚧壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，我们可以采取刮除树干上的幼虫的方法。在冬季防治害虫，往往有事半功倍的效果。

4、绿地养护：绿地、花坛等地要注意挑除大型野草；草坪要及时挑草、切边；绿地内要注意防冻浇水。

二月份：气温较上月有所回升，树木仍处于休眠状态。

1、养护基本与1月份相同。

2、修剪：继续对大小乔木的枯枝、病枝进行修剪。月底以前，把各种树木修剪完。

3、防治害虫：继续以防刺蛾和蚧壳虫为主。

三月份：气温继续上升，中旬以后，树木开始萌芽，下旬有些树木(如山茶)开花。

1、植树：春季是植树的有利时机。土壤解冻后，应立即抓紧时机植树。植大小乔木前作好规划设计，事先挖(刨)好树坑，要做到随挖、随运、随种、随浇水。种植灌木时也应做到随挖、随运、随种，并充分浇水，以提高苗木存活率。

2、春灌：因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等应及时浇水。

3、施肥：土壤解冻后，对植物施用基肥并灌水。

4、防治病虫害：本月是防治病虫害的关键时刻。一些苗木出现了煤污病，瓜子黄杨卷叶螟也出现了(采用喷洒杀螟松等农药进行防治)。防治刺蛾可以继续采用挖蛹方法。

四月份：气温继续上升，树木均萌芽开花或展叶开始进入生长旺盛期。

1、继续植树：四月上旬应抓紧时间种植萌芽晚的树木，对冬季死亡的灌木(杜鹃、红花继木等)应及时拔除补种，对新种树木要充分浇水。

2、灌水：继续对养护绿地进行及时的浇水。内容来自dedecms

3、施肥：对草坪、灌木结合灌水，追施速效氮肥，或者根据需要进行叶面喷施。

4、修剪：剪除冬、春季干枯的枝条，可以修剪常绿绿篱。

5、防治病虫害：(1)蚧壳虫在第二次蜕皮后陆续转移到树皮裂缝内、树洞、树干基部、墙角等处分泌白色蜡质薄茧化蛹。可以用硬竹扫帚扫除，然后集中深埋或浸泡。或者采用喷洒杀螟松等农药的方法。(2)天牛开始活动了，可以采用嫁接刀或自制钢丝挑除幼虫，但是伤口要做到越小越好。(3)其它病虫害的防治工作。

6、绿地内养护：注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及切边工作。

7、草花：迎五一替换冬季草花，注意做好浇水工作。织梦内容管理系统

五月份：气温急骤上升，树木生长迅速。

- 1、浇水：树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。
- 2、修剪：修剪残花。行道树进行第一次的剥芽修剪。
- 3、防治病虫害：继续以捕捉天牛为主。刺蛾第一代孵化，但尚未达到危害程度，根据养护区内的实际情况做出相应措施。由蚧壳虫、蚜虫等引起的煤污病也进入了盛发期(在紫薇、海桐、夹竹桃等上)，在5月中、下旬喷洒10?20倍的松脂合剂及50%三硫磷乳剂1500?20xx倍液以防治病害及杀死虫害。(其它可用杀虫素、花保等农药)

六月份：气温高。

- 1、浇水：植物需水量大，要及时浇水，不能“看天吃饭”。
- 2、施肥：结合松土除草、施肥、浇水以达到最好的效果。
- 3、修剪：继续对行道树进行剥芽除蘖工作。对绿篱、球类及部分花灌木实施修剪。
- 4、排水工作：有大雨天气时要注意低洼处的排水工作。
- 5、防治病虫害：六月中、下旬刺蛾进入孵化盛期，应及时采取措施，现基本采用50%杀螟松乳剂500?800倍液喷洒。(或用复合bt乳剂进行喷施)继续对天牛进行人工捕捉。
- 6、做好树木防汛防台前的检查工作，对松动、倾斜的树木进行扶正、加固及重新绑扎。

共2页，当前第1页12

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇三

甲方：_____（以下称甲方）

乙方：_____（以下称乙方）

甲方将广厦名都一期绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：广厦名都一期室外景观绿化工程
养护地点：广厦名都一期

二、养护期限

养护期限自20xx年8月1日至20xx年x月1日截至。

三、养护职责

1、养护期限内，乙方应按照绿化养护操作规程及绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

（1）修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

（2）施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。（肥料由甲方提供）

（3）除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

（4）抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

（5）病虫害防治：病虫害防治是植物养护中较为重要的手段

和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6) 抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

(7) 不包括自然因素及不可抗拒等因素所造成的植被损失。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、养护期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、乙方工作需达到住宅物业服务等级规范二级标准。

8、乙方如遇突击性工作时甲方应予以支持及配合。

四、绿化费用及付款方式

1、根据合同的养护项目，一年养护经费为元，大写：伍万捌仟元整，承包方式为全额经济责任制承包。

2、甲方以现金方式，分四次支付，每隔三个月付1万元整，等养护结束余款一次性结清。

五、甲、乙双方责任甲方有考核乙方服务质量的权力，乙方同时有评价甲方服务质量的权力。

六、考核验收

甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

七、附则

未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。本合同所有的材料由甲方提供，机械由乙方提供。小区里面95%的绿化乙方养护期间负责包活。

八、本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，经双方签章后生效。

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇四

地址：

联系电话：

乙方： 公司

地址：

联系电话：

2、乙方周考核分低于96分的，甲方有权解除合同并可扣留乙方交付的合同履约保证金(装卸工劳务合同范本)。

4、乙方将本合同权利义务分包或变相转包的。

(十)、甲方连续三个月未能支付乙方绿化养护承包费的，乙

方除有权选择解除合同以外，还可向甲方追索延迟支付的绿化养护承包费。

十二、赔偿责任：

十三、其它事项：

(三)、未经双方同意，任何一方不得透露合同

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇五

乙方：

甲方将_____绿化委托乙方承**护（简称养护），双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

1、甲方将_____绿化共_____委托乙方养护。

2、合同期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3、委托方法为乙方整体承包方式。

绿化养护工作分为基本工作项目（简称基本工作）和定期工作项目（简称定期工作）两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等；定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

1、甲方责任

a□凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

b□全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c□在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

d□及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2、乙方责任

a□认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

b□对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

c□负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

d□统一着装，做到工完场清，文明作业。

e□每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

f□为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

1、费用计算方法：

a□绿化养护费按平均元/平方米·年计算，绿化面积共平方米，绿化养护承包总费用共计人民币96528（玖万陆仟伍佰贰拾捌元整）元/年。

b□更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c□逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布路花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2、付款方式

a□绿化养护费按季度（每3个月）平均支付。合同签订后由乙方养护一季后甲方需在7个工作日内支付乙方养护费用。

b□养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布路节日花坛、设路园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付70%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余30%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

1、中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2、若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

1、甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2、如遇不可抗拒自然灾害（如强台风、冰雹等）造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3、由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4、本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5、本合同一式四份（正副本各两份），双方各执两份（正、副本各一份），具有同等法律效力。

6、本合同自签字盖章之日起生效。

7、附件

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇六

7.3 施工用水费、电费由甲方指定人员安装水电表,由甲方按实际耗用数代收代缴。乙方应在接到甲方书面通知之日起5个工作日内向甲方一次性交付,否则,每逾期一天,按欠付款的1%向甲方支付滞纳金,由甲方在支付乙方工程进度款时予以扣除。

第八条 施工图纸及其变更

8.1 乙方应根据本工程的有关图纸、资料,并结合施工现场的实际情况,在进场施工的3天内向甲方提供详细施工组织设计和进度计划。

8.2 施工中甲方需对原设计进行变更时,进行重大变更的,应提前3个日历天以书面形式向乙方发出变更通知。一般变更应在施工前提前1个日历天通知乙方。因变更导致合同价款的增减及造成的乙方损失由甲方承担,延误的工期相应顺延。

8.3 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。

第九条 双方责任

9.1 甲方责任

9.1.1 甲方应在乙方进场前完成以下工作:

(1) 提供小区施工图纸及相关文件一式三份。

(2) 开工前为乙方提供进场施工所需的道路及材料堆放的场地。

(3) 向乙方提供不超过施工红线100米的施工临时水电接驳口各一个。

(4) 向乙方提供施工场地工程地质和地下管线资料，对资料的真实性准确性负责。

(5) 负责协调乙方同土建单位在施工过程中出现的问题及纠纷。

9.1.2按本合同约定的时间进行验收和支付工程款。

9.2 乙方责任：

9.2.1 乙方根据工程需要提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施并设置现场看守、保卫等并自行承担相应费用，如未履行该义务造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担责任及其发生的费用。

9.2.2 严格按施工图、施工规范及甲方的指令进行施工，确保工程质量，按期竣工和交付使用。

第十条 成品保护

10.1现场已经完成的配套设施、建筑物、构筑物等，乙方施工时必须加以保护，如果乙方在施工过程中对其造成损坏，应负责修复，所需费用由乙方自己承担。

10.2如果因乙方施工造成甲方损失的，由乙方承担全部责任。

第十一条 竣工验收

11.1甲方在收到竣工验收通知后，应在3个日内组织竣工验收。

11.2工程竣工验收合格签字的日期为工程的竣工日期。竣工验收通过后的第二天开始进入到工程质量的保养保修期。

第十二条 保修

12.1 承包工程保修期按照国家保修方面的现行有关法律、法规的规定执行。保养保修期自工程验收合格之日起计，绿化工程保养期为15个月，园建工程保修期为12个月。

12.2 保修期内因材料、设备质量、工程质量造成的工程的任何部位出现质量问题，均属乙方的保修范围(甲供材料、设备的除外)。凡因甲方不合理使用造成的质量缺陷不属于保修范围内。

12.3 保修期内发生保修事项，乙方应在接到甲方通知后48小时内派人赶赴现场进行处理，否则，甲方有权雇用第三方处理，发生的费用由乙方承担，如保修金不足以补偿所发生的费用，甲方有权向乙方追偿。如确属质量问题应在《工程质量缺陷责任书》上记录。

12.4 乙方在养护期内的养护内容为：每天浇水充足；按时施肥(每周一次)；杀虫；植物倒伏后立即扶正。养护期内，乙方应派出足够养护人员负责养护工作，认真履行养护义务，否则，发包方有权委托他人代为养护，费用由承包方承担，养护期内水电费由甲方承担。

第十三条 违约责任

13.1 如果乙方不能在甲方规定的工期内完成合同约定的全部内容，每延迟一天罚款5000元。

第十四条 其他及附件

14.1 本合同自甲乙双方签字后生效。本合同一式四份，甲方执二份，乙方执二份。

14.2 本合同附件1为约定植物品种与数量，与本合同具有同等

法律效力。如甲方需更改附件中所约定植物品种及数量。需提前7天通知乙方。由甲方提出植被变更所产生的额外费用，由甲方全部承担。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

施工单位(乙方)：

一、工程名称：

××××××绿化工程。

二、施工地点及范围：

本工程位于××××××，绿地总面积为×又平方米。

三、工程内容：

1. 乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；
2. 绿地深翻50厘米，加工20厘米(包括土地平整、造地形等)；
5. 种植质量应根据武汉市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得 超过一指宽。

四、工程造价：

工程总造价为人民币××元整，一次性包干。

五、付款方式：

1. 第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50%；
2. 第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25%；

作。

3. 第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的20%；

4. 余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：

本工程自×年×月×日至×年×月×日竣工。

七、甲方委托×××，乙方指派×××负责施工现场的管理协调工

八、其他约定。

九、本合同一式×份，甲乙双方各执义份，图纸预算各×份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇七

乙方：

甲方因开发建设需要，确定由乙方承包文景路延长居住小区绿化工程施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《陕西省建筑市场管理条例》及有关法律、法规，双方本着平等互利、诚实守信的原则，经友好协商，达成如下条款，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：文景路延长居住小区绿化工程

2、工程地点：西安市文景路

3、施工工期：工期为日历天，开工时间由甲方通知乙方，乙方在接到甲方开工通知后七天内进场施工，竣工验收时间为20xx年 9月 20 日，如因甲方交接场地原因影响，工期相应顺延。

二、工程承包内容及形式：

2、承包形式：本承工程为工程总价包干。

三、工程造价、履约保证金及付款方式：

1、工程造价：本工程总承包价为人民币万元，(小写)养护管养费及相关调试费。

2、履约保证金：乙方在签订合同后15日内，向甲方缴纳万元作为合同履约保证金，待工程竣工验收合格后七天内无息退还给乙方。

3、付款方式：

(2)预留承包总价 5 %作为质保金，待质保期满后，双方对质量问题无异议后无息退还给乙方。

四、工程技术标准及质量要求：乙方必须保证本绿化工程符合设计要求、技术要求及国家或现行行业标准。

五、双方责任：

1、甲方责任：

(4)及时组织办理各种现场验收和签证；

(6)按时支付乙方工程进度款；

(7) 协调好工程总承包和各专业施工队之间的关系；

(8) 为保证绿化效果甲方有权现场对设计进行调整，调整前与乙方进行充分沟通，并出具书面的变更通知单。

2、乙方责任：

(1) 乙方必须在进场前 7 天向甲方提交施工组织方案，由甲方审核确认。

(2) 乙方必须严格管理本方工作人员，严格遵守甲方现场管理制度，服从甲方工作人员管理，不得从事与本工程无关的活动，否则，造成的后果由乙方全部承担。

(3) 乙方必须根据由甲方确认的设计图纸及国家有关行业技术规范按照现行施工技术进行精心施工，工程质量必须符合规范要求。

(4) 施工过程中及保养期所需的水电费由乙方负责并按时交纳，生活及住宿由乙方自理。

(5) 乙方必须保证现场文明施工，现场保持整齐有序，并积极配合甲方的现场管理，做到工完场清，不得妨碍其他施工队的正常施工。

(6) 乙方必须遵守施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，严格按图纸施工，做好各项施工质量现场记录，按时完工和交付使用。

(7) 工程竣工验收前，所有设施和成品由乙方负责保护。

六、验收条款：

1、工程验收要符合有关国家城镇绿地园林绿化验收标准，并按合同附件要求及现场确认进行验收。

2、施工过程中发现工程进度和质量问题时，甲方以书面形式通知乙方，乙方必须在 24 小时内给予答复意见，并在 2 天内采取有效措施，整改达标后交甲方验收；否则甲方有权责令停工(甚至终止合同)，调换队伍，整改费用和甲方的直接损失由乙方承担，工期不得顺延。

七、质量保修及苗木保养：

1、工程竣工后乙方必须对工程实行免费成活保养，同时为工程提供保修，保养保修期自工程竣工之日起 贰 年。

2、保修保养期内，乙方必须派专人对进行日常管理，及时浇水、中耕除草，施肥、修剪，及时防治病虫害，确保苗木正常生长，养护必须达到国家绿地园林养护表准。

3、保养保修期内，乙方操作过程中发生的质量问题造成的一切损失由乙方承担。

八、违约责任：

1、本合同严禁转包或分包，若经发现，甲方有权单方解除合同，乙方应无条件退还甲方已付工程款，同时应按合同总额10%向甲方支付违约金。

2、乙方必须按合同约定工期完成，若无故延误工期或停工(除人力不可抗拒因素外)，乙方每逾期一日，应向甲方支付工程造价千分之 五 的违约金，违约金从工程款中扣除。若因甲方问题或非乙方问题引起的工期延误，经甲方书面确认延误工期，工期顺延。

3、甲方必须按照上述约定的付款方式按期支付乙方工程款，若因甲方原因未能按期支付，每超过一天，甲方必须按欠付工程款的千分之 五 向乙方支付违约金。

九、其他条款：

1、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，自签字盖章之日起生效。

2、本合同附件与本合同具有同样法律效力。

3、若本合同执行工程中出现纠纷，双方通过友好协商解决；若协商解决不成，可通过合同签约地仲裁委员会仲裁解决；仲裁无法解决的可向合同签约地人民法院诉讼解决。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或委托： 法定代表人或委托： 代理人 代理人

电话：

签约日期： 年 月 日 电话：

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇八

甲方：(以下称甲方)

乙方：(以下称乙方)

一、养护项目相关情况

养护地点：公路收费站至五明路

养护面积：13000m²。

二、养护期限

养护期限自××绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给××建设局止。

三、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

(1)修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4)抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5)病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6)抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好

的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为××绿化工程1标段竣工后工程量(即759863.00元)的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方××建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

五、考核验收

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇九

乙方(承包方):

根据《中华人民共和国民法典》、《上海市绿化条例》等有关法律法规的规定,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上,甲乙双方就园林绿化养护事项协商一致,签订本合同。

第一条 项目概况

项目名称: 。

项目地点: 。

第二条 养护范围及养护内容

1. 养护范围及面积: 。

2. 养护内容:

(1) 植物养护: 。

(2) 植物保护: 。

(3) 设施维护: 。

(4) 水体保养: 。

(5) 安保保洁: 。

(6) 应急处置: 。

(7) 社会服务: 。

(8) 本项目招投标文件所附工作量清单可作为本合同约定的养护内容。

双方对养护内容有详细约定的，可以另附工作量清单。

3. 养护工作量的确认：养护范围及养护工作量由甲乙双方在订立合同前确定。乙方进场后，如发现实际工作量与约定不符，应在进场后 天内，向甲方提交养护工作量差异的报告。甲方接到报告后 天内对实际养护工作量进行确认，并告知乙方，乙方应为计量提供便利条件并派人参加。

4. 乙方超出约定范围和因乙方原因造成返工的养护工作，甲方不予计量。

第三条 养护期限

养护期限为 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第四条 养护质量和考核

1. 养护质量

(1) 乙方的养护质量，必须达到《园林绿化养护技术规程》(dg/tj08-19-20__)、《上海市园林绿化养护技术等级标准》(dg tj 08-702-20__)、《行道树养护技术规程》(dg/tj08-2105-20__)、《园林植物保护技术规程》(dbj08-35-20__)等相关规定的要求。

对养护质量有特殊要求时，双方可以另行约定： 。

(2) 双方对养护质量有争议，双方同意由下列 种方式约定的机构进行专业鉴定。

a.上海市园林绿化行业协会。

b.双方指定机构： 。

所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

2. 养护考核

(1)乙方应按本合同的约定进行养护，并为甲方的检查和考核提供便利条件。甲方可按照合同约定的时间、标准进行随机检查和定期考核，发现养护质量达不到约定标准的部分，甲方可要求乙方采取补种、更换、重做、修复等一切补救措施，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担由于采取补救措施而产生的一切费用。

(2)检查和考核的时间双方约定如下： 。

(3)因甲方或第三方原因造成质量不达标，乙方应尽可能采取补救措施，因此增加的费用由甲方或第三方承担。若质量不达标责任无法明确或无法追究时，由甲乙双方协商解决。

第五条 双方的权利和义务

甲方指定 为本项目联络人。

乙方指定 为本项目负责人。

1. 甲方的权利和义务

(1)提供养护工程区域内的树木、草坪、花卉、绿篱、水生植物、水体、园林设施及其它需要养护的设施范围或清单，供双方进行现场确认。

(2) 提供养护范围内的园林景观竣工图纸、以及养护场地内的工程地质和地下设施资料，并对资料的真实准确性负责。

(3) 提供养护所需用水、用电的接驳点或由乙方配合向相关部门申请办理接驳点，接驳费用由甲方承担，双方另有约定的，按照约定处理。

(4) 根据招标文件向乙方提供养护管理用房、场地及机械设备，有权限定所提供标的物的用途，并保留对标的物的监督与回收权。

(5) 组织召开养护作业要求交底会。

(6) 在乙方开展养护工作时，协调乙方与政府部门、相关单位和人员(包括养护范围内的游客)的关系。

(7) 在养护期间，甲方应及时将水电供应部门的停电、停水通知送交乙方，乙方应自行采取停电、停水期间的养护措施。甲方收悉停电、停水通知后未及时通知乙方的，由此造成养护范围内的植物或养植物死亡，其损失由甲方承担。除此之外的停电、停水或其它异常事件，造成损失由责任方承担；不能确定责任的，由双方协商处理。

(8) 按照合同约定，检查、考核乙方的工作。

(9) 按合同约定向乙方支付养护费用。

(10) 甲方应做的其他工作： 。

2. 乙方的权利和义务

(1) 在合同签订后 天内，制定养护期内相应的总体绿化养护管理方案，报请甲方审核批准，作为实施依据。甲方收到乙方方案后，应于 天内予以确认或提出修改意见，逾期不确认

也不提出修改意见的，视为同意。

(2) 建立完善的养护责任制度，制定养护岗位职责以及各岗位规范、操作规程、养护制度(包括节假日值班制度、防汛防台期间的值班制度和应急抢险工作制度)。根据招投标文件或相关规定，配备具备相应技术证书(等级认定)项目负责人、技术管理人员、养护操作人员、安全管理员等并将岗位规范、操作规程、管理制度及工作人员的名单交甲方备案。

(3) 根据季节、气候、土壤、植物的生长习性和生长阶段及养护场地的具体情况合理安排、开展养护工作，根据甲方要求及时做好养护区域的局部调整，保证绿化观赏的整体性，并向甲方提供年、季、月度养护管理方案及相应进度统计表。

(4) 在养护过程中，须安排专人负责养护区域内的自查工作，及时处置发现的问题并记录台账，如发现各类苗木、设施有被损、被盗等情况时，应及时向甲方汇报并立即进行补缺、恢复。

(5) 开展养护工作时，严格遵守政府和有关主管部门对噪音污染、环境保护和安全生产等的管理规定，统一着装、文明施工;并设置养护铭牌，标明养护单位、养护范围、联系电话、监督电话等信息，接受社会监督。

(6) 养护期间，乙方须确保养护范围内的公用设施不受养护措施的影响。

(7) 根据《上海市管线检查井盖管理和应急处置试行办法》等相关规定，发现异常情况应通知设施产权人并采取相应应急措施确保人身安全。

(8) 接受甲方的管理、监督、检查和考核，对甲方发出的整改通知，应及时按甲方的要求进行整改。乙方无正当理由拒绝整改时，甲方可以另行委托他人予以整改，所发生的费用由

乙方承担。

(9)负责养护工作人员的劳动保护和人身安全。除双方另有约定外，养护工作人员的餐饮、住宿由乙方自行承担。

(10)建立和健全养护管理档案，对养护管理工作中采集的各种信息、资料及时做好分析整理和归档保存工作，并报送甲方备案。养护管理期满，将养护管理的所有档案资料及养护范围内的各类植物、设施完好地移交给甲方。

(11)根据相关规定，与甲方共同制定应急抢险工作流程，在规定的时限内响应各类突发事件。

乙方应做的其他工作： 。

第六条 养护方案及调整

1.乙方必须按甲方确认的养护管理方案和养护计划组织养护，接受甲方对养护质量的检查、监督和考核。

2.涉及重大活动或其他原因，甲方认为确有必要暂停养护工作或调整养护方案时，应当以书面形式要求乙方调整养护时间或更改养护措施。乙方应遵从甲方要求，调整导致的费用增加由甲方承担，双方另有约定除外。

3.未经甲方事前书面许可，乙方不得自行调整养护时间或更改养护措施，以及降低用工配备与等级。

第七条 安全防护及事故处理

1. 一般要求

(1)乙方在养护期间，应当严格遵守安全生产作业的有关管理制度，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措

施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

(2) 乙方应对其一线从业人员进行技能培训及安全教育，在进行风险作业时须落实相应措施，并由安全员监督指导。

(3) 甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行养护工作。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及产生的费用。

2. 安全防范

(1) 乙方在从事喷洒农药、控制有害生物、修剪树木、修理设施、清理道路或水体、防台防汛等工作时必须采取相应的安全防护措施。除双方另有约定外，安全防护费用由乙方自行承担。

(2) 乙方应保证养护范围内的各项设施能够安全使用，对于存在安全隐患的设施、物品，应及时予以修理或更换，相关费用由甲方承担。对养护范围内的树林、水体或其他可能造成人员伤亡的场所，乙方应提请甲方设置禁止吸烟、禁止火种、禁止游泳等安全警告铭牌，设置及更换的费用由甲方承担。

(3) 乙方承担植物保护工作的，应采取预防为主，综合治理方针并优先考虑生物防治等低公害防治方法。对土壤进行消毒或防治病虫害时，须符合《中华人民共和国农药管理条例》、《上海市农药经营使用管理规定》等相关法规及技术标准的规定。喷洒药物之前，乙方须将喷洒时间、线路、药物种类提前公开告知。残留药剂和容器，乙方应按规定妥善收集和处理。未按规定使用药剂，造成的责任由乙方自行承担。

3. 环境保护

(1) 合同期间，乙方应遵守国家有关环境保护的政策、法规。养护范围内的生活垃圾应按规定处置，植物养护产生的绿化

废弃物由乙方负责进行无害化处置，费用由 承担。污水、废水未处理达标前，不得直接排入河道、湖泊、沟渠、雨水井等其它公共设施，以免造成污染。

(2)乙方应按合同约定进行施肥、沤肥，不得造成绿化景观和周边环境污染。

(3)养护期间，在枯水季节，乙方应按合同约定的范围和内容，清理水体淤泥，挖出的淤泥应作无害化处置。

(4)养护期间，乙方应按合同约定修整水体堤岸，防止坍塌，但不能擅自挖掘堤岸以扩大水面，也不能擅自改变堤岸形状、走向。

4. 事故处理

养护期间，若发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，事故按规定处置完毕后，按责任分别承担发生的费用。

第八条 养护施工所需管理用房、场地、材料、器具设备

1. 乙方自行准备的管理用房、场地、材料、器具设备

(1)乙方应根据养护要求自行配置养护管理所需要的交通工具以及其他养护所需材料、设备。乙方的配置清单如下： 。

(2)乙方应保证其自行配备的管理用房、场地、材料、设备符合安全标准，因不达标而产生的损失，由乙方承担。

2. 甲方提供的养护用管理用房、场地、材料、设备

(1)双方约定，本合同履行期间，下列管理用房、场地、材料、设备由甲方提供： 。

其中： 限定用途为 ，如超出限定用途，甲方有权予以收回并追究相应责任。

(2) 合同期内，甲方提供的标的物的使用权限为以下 项：

a.有偿使用，费用为 。

b.无偿使用。

(3) 双方商定，甲方提供管理用房、场地、材料、设备的交接时间： ， 地点： ， 双方签收确认。

(4) 甲方提供的管理用房、场地、材料、设备，乙方签收后由乙方负责保养保管，合同履行期间的运行、保养费用由 方承担。因乙方原因发生丢失或损坏的，由乙方负责赔偿。

第九条 合同价款与支付

1. 合同价款及调整

(1) 本养护项目，双方约定合同价款为（大写：人民币 ）。

(2) 合同价款的计算如下：

□

双方的招投标文件、确认的计算合同价款的工作量清单或预算书，可作为合同附件。

(3) 双方约定，因养护质量、养护工作等因素需调整合同价款，可另行签订补充合同。

(4) 因乙方自身原因导致的养护变更或者养护补救措施，乙方无权要求追加合同价款。

2. 合同价款的支付方式

双方约定，按照以下 项支付本合同养护价款。

a. (时间)前支付 元，作为预付款，支付方式为： ；养护期间，进度款支付方式为： ， 支付期限为 ；养护期满后，养护尾款的支付方式为： ， 支付期限为 。

b. (时间)前，一次性支付合同价款。

支付方式为财政直拨方式时，甲方应在上述期限内完成请款手续。

3. 养护款的支付与养护质量挂钩。达不到合同约定的养护质量标准时，双方约定在合同价款的 %以内进行核减。

第十条 违约责任

1. 甲方违约责任

(1)甲方未按合同约定，逾期支付养护款，应每天按照逾期付款金额的 %向乙方支付违约金。甲方逾期付款超过 天后，乙方可停止养护工作，造成的损失由甲方承担。

(2)甲方未按合同约定提供相关图纸、资料及养护所需用水、电的接驳点，应承担以下违约责任： 。

(3)因甲方原因，造成养护范围内的植物或养植物死亡，其损失由甲方承担。

(4)甲方应承担的其他违约责任： 。

2. 乙方违约责任

(1)因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，乙方应采取补救措施，并赔偿甲方损失。

(2) 未经甲方同意，乙方擅自更改、调整养护方案，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

(3) 未经甲方同意，乙方擅自将承包的养护项目进行分包或转包给他人，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

(4) 乙方应承担的其他违约责任： 。

第十一条 其他约定

□

合同履行过程中，双方可根据有关法律、行政法规规定，结合养护项目的实际情况，经协商一致后订立补充协议，补充协议视为本合同的组成部分。

第十二条 合同争议的解决

双方在履行合同中发生争议的，可协商解决，也可向有关部门申请调解，或按下列 方法解决。

(1) 向 仲裁委员会申请仲裁。

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

第十三条 附则

1. 本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式 份，双方各执 份，本合同自双方签字或盖章之日起生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

2023年小区绿化养护合同规范标准优秀篇十

工程地点：

建设单位：（以下简称*方）

施工单位：（以下简称乙方）

经*、乙双方协议，本工程由乙方负责为*方进行_____园林绿化工程施工，本着互相协作、紧密配合的原则和保*工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式：

1、工程内容包括等工程。

2、按包工、包料、包工期、包质量的大包干式承包。

3、园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案及工程预算书。

二、工程造价：