

# 2023年物业保洁合同协议书 物业服务合同协议书(大全7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 2023年车辆维修合同图片 车辆维修合同通用篇一

- 1、乙方应实行24小时全天候服务，并接受甲方的监督。
- 2、乙方应严格执行合同中规定的各项维修工时费定额和收费标准及配件价格，接受甲方定期或不定期对汽车配件、维修质量、车辆档案、服务承诺等的检查。

六、合同的解除

## 2023年车辆维修合同图片 车辆维修合同通用篇二

受理编号：

需方： 签订地点：

签订时间： 年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费：

上门服务费：

合计金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

甲方：（盖章） 乙方：

负责人签字： 负责人签字：

日期： 日期：

## 2023年车辆维修合同图片 车辆维修合同通用篇三

甲乙双方本着互惠互利，共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就家电维修事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

### 第一条 合同标的

乙方受甲方委托，为其提供电视机显示器等小家电的有偿的维修服务。

维修范围：\_\_\_\_\_。

### 第二条 维保期限：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，合同到期自行解除。如果甲方续签合同，则另签合同。

### 第三条付款方式：

合同签订之日甲方每月的\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_日之间清算上一个月的维修服务费用，如甲方不按时结清维修费用，乙方有权以书面形式通知甲方终止合同，甲方并付清所欠款。

### 第四条维保价格：

#### 1. 普通维修

\_\_\_\_\_寸以下的维修\_\_\_\_\_元（含税）

\_\_\_\_\_—\_\_\_\_\_寸的维修\_\_\_\_\_元（含税）

\_\_\_\_\_寸以上的维修\_\_\_\_\_元（含税）

2. 换大件的维修如（高压包、高频头、电脑块cpu、小信号处理块、电源模块）时，具体价格乙方和甲方协商解决。

3. 修雷击的电器时，要在普通的维修价格上加收\_\_\_\_\_元的维修费。

### 第五条甲方责任：

1. 为乙方出入维修工作提供方便。

2. 对有客人的房间维修电器时服务员要陪同维修，确保客人财务的安全，如甲方不陪同，造成的的损失乙方概不负责。

3. 对于比较难修的机子，可以允许乙方把电器带回维修店维修。

4. 对于比较早的旧电器或无原配件的，乙方可以不修理但必须和甲方说明原因。

## 第六条乙方责任

1. 严格按维修电器标准向甲方提供家电维修服务。
2. 接受甲方监督，确保服务到位。
3. 在接到甲方报修通知后\_\_\_\_\_小时内赶到现场。
4. 给甲方修理的电器，自维修单据日期\_\_\_个月内是免费维修的。

## 第七条合同终止：

1. 在以下情况之一甲方有权以书面形式通知乙方终止合同：

(1) 甲方提供有关产权变更证明。

(2) 维修项目没有按期、按质全面履行超过一季，并经权威鉴定确实存在问题。

(3) 甲方由于不可抗力的原因无法履行合同。

2. 在以下情况之一乙方有权以书面形式通知甲方终止合同：

(1) 业权变更。

(2) 乙方由于不可抗力原因无法履行合同。

(3) 如甲方陷破产、清盘（合并或重组除外）或未能偿还应付的债务。

## 第八条违约责任：

1. 若甲方违约：应向乙方支付违约金。并付清所欠款项，乙方有权要求甲方继续履行合同。
2. 若乙方违约：应向甲方支付违约金。甲方有权要求乙方继续履行合同。

## 第九条保密

一方对因家电维修而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

## 第十条补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

## 第十一条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

## 第十二条争议的解决

### 法律适用与纠纷解决方式

1. 本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。
2. 本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行的，双方应按有关法律法规规定及时协商处理。

(1) 将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(2) 依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

### 第十三条生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字盖章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_份, 各方当事人各执\_\_\_\_份, 具有相同法律效力。

## 2023年车辆维修合同图片 车辆维修合同通用篇四

出租方(甲方)身份证号:

承租方(乙方):

承租方(乙方)身份证号:

第一条甲方保证所出租的车辆符合国家对租赁车辆的相关规定。

第二条甲方应提供状况符合标准的车辆以及行驶所需的有效证件, 并且告知车况, 乙方应提供驾驶本和身份证明文件, 双方验证后留复印件备存。

第三条租赁期限该车租赁期限自年月日起至年月日止。

第四条租金及支付方式: 租金以及押金标准由双方约定。

第五条合同的变更, 解除与终止: 双方可以协商变更或终止本合同, 但需提前通知, 甲方有权决定是否续租。

第七条本合同未尽事宜, 经甲, 乙双方协商一致, 可订立补

充条款。补充条款为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第八条特别约定：如还车一周后无违章记录，押金如数奉还，否则，有甲方多退少补。如发生交通事故，乙方应及时通知甲方，并且协助处理。

第九条注意事项：一天24小时，一个月计30天；超时，超公里需要另外计费；超过3个小时计半天，超过6个小时计一天；还车时油量必须同交车是一致，否则需另补油费。

第十条本合同自双方签(章)后生效，本合同一式双份，由甲，乙双方各持一份。

甲方：电话：

签订时间：

乙方：电话：

签订时间：

## 2023年车辆维修合同图片 车辆维修合同通用篇五

出租方□x货运公司

承租方□x建筑公司

一、出租方根据承租方需要，同意将四吨载重量解放牌汽车租给承租方使用，经双方协商订立如下条款。

二、承租方租用的汽车只限于工地运砂子、水泥、砖、木料和预制板用。承租方只有调度权，行车安全、技术操作由出租方司机负责。

三、承租方要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。因出租方所派司机驾驶不当造成损坏的由出租方自负，如果致使承租方不能按合同规定正常使用租赁车辆，承租方不但不给出租方不能使用期间的租费，而且出租方每天还要偿付承租方元钱的违约金。

四、租用期定为一年，自 年 月 日起至 年 月 日止，承租方如果继续使用或停用应在5日前向出租方提出协商，否则按合同规定照收租费或按合同期限将车调回。

五、租金每月为元，从合同生效日起计，每月结算一次，按月租用，不足一个月按一个月收费。

六、所用燃料由承租方负责。

七、违约责任。出租方不得擅自将车调回，否则将按租金的双倍索赔承租方。承租方必须按合同规定的时间和租金付款，否则，每逾期一天，加罚一天的租金。

八、其它未尽事项，由双方协商，另订附件。

九、本合同一式份，双方各执正本一份，副本送有关管理机构备案。

出租方：（盖章） 承租方：（盖章）

法定代表人签字： 法定代表人签字：

签订日期年月日

出租方(甲方)：

出租方(甲方)身份证号：



承租方(乙方):

承租方(乙方)身份证号:

第一条甲方保证所出租的车辆符合国家对租赁车辆的相关规定。

第二条甲方应提供状况符合标准的车辆以及行驶所需的有效证件,并且告知车况,乙方应提供驾驶本和身份证明文件,双方验证后留复印件备存。

第三条租赁期限该车租赁期限自年月日起至年月日止。

第四条租金及支付方式:租金以及押金标准由双方约定。

第五条合同的变更,解除与终止:双方可以协商变更或终止本合同,但需提前通知,甲方有权决定是否续租。

第七条本合同未尽事宜,经甲,乙双方协商一致,可订立补充条款。补充条款为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

第八条特别约定:如还车一周后无违章记录,押金如数奉还,否则,有甲方多退少补。如发生交通事故,乙方应及时通知甲方,并且协助处理。

第九条注意事项:一天24小时,一个月计30天;超时,超公里需要另外计费;超过3个小时计半天,超过6个小时计一天;还车时油量必须同交车是一致,否则需另补油费。

第十条本合同自双方签(章)后生效,本合同一式双份,由甲,乙双方各持一份。

甲方: 电话:

签订时间：

乙方： 电话：

签订时间：

承租方：

出租方：

## 一、租赁事项

- 1、甲方租用乙方客车一辆，乙方根据甲方要求，完成甲方员工上下班接送任务。
- 2、车辆要求：
- 3、租用客车行驶路线：
- 4、原则上甲方用用时间为周一至周五每天；甲方节假日休息。具体时间及线路见附件。
- 5、甲方节假日如需用车，甲方提前通知乙方，乙方应予安排。

## 二、租赁期限

- 1、租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止，租期为 年。
- 2、合同期满前一个月内，双方协商确定是否继续租赁。若双方确认继续租赁，另行签订租赁合同。

## 三、租赁费用

- 1、甲乙双方同意，每单班租费为 元，每天每班计 元，如甲方要求加班，则按上述运价结算。

2、每月按实际发生班次结算租车费用，先租后付，乙方于次月5日前开具符合国家要求的发票给甲方，甲方于五日内付款。

#### 四、特别约定

1、乙方承诺：如客车驾驶员存在超速行驶、闯红灯、服务态度恶劣、因乙方驾驶员原因导致漏载甲方员工等情况，甲方随时要求乙方更换驾驶员。

2、甲乙双方必须共同遵守本合同约定，若一方不履行或违反本协议规定的条款，被视为单方违约，应承担由此引起的一切损失。

3、乙方车辆不能按时接送甲方员工的，每次扣款 元；如一月累计发生3次以上(含3次)的甲方可要求更换客车驾驶员，乙方则必须更换驾驶员，如因天气等不可抗力而影响正点接送的除外。

4、乙方不能履行本合同条款约定而导致合同无法继续履行的，甲方可解除本合同而且不承担赔偿责任。

#### 五、其他

1、在合同期内出现上述合同终止或解除情况的，任何一方须提前一个月告知对方，以便双方能通过协商给予以解决。

2、因履行本合同而发生的争议，由甲乙双方协商解决，甲乙双方不能协商解决，双方同意提交甲方所在地的人民法院裁决。

3、本协议经甲乙双方签字盖章后生效。本协议一式四份，甲乙双方各执二份。两份具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

出租方：

承租方：

出租方与承租方经双方友好协商，特订立如下租车条款：

二、承租方租用的车辆用于承租方合法营业所用；

八、其他未尽事项，由双方协商处理并另订附件条款；

九、本协议一式两份，协议双方各执一份。

出租方(签章)：

承租方(签章)：

经甲乙双方共同协商，就车辆出租事宜订立本协议，以资共同遵守。

### 一、车辆出租

甲方自愿将其拥有的牌汽车(牌照号码：\_\_\_\_\_)出租给乙方使用。甲方应当于本协议订立之日起\_\_\_\_日内向乙方交付车辆，同时还应交付行驶证、购置税缴纳证、已付保险凭证、随车工具。

### 二、租赁期限

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共\_\_\_\_个月。

### 三、租金及支付方式

1、租金数额为每月\_\_\_\_元，共\_\_\_\_元。乙方应于接车时向甲方支付第\_\_\_\_年(或月、或季度)租金\_\_\_\_\_

元，以后租金采用先交后使用的方式向甲方支付，即应在上年度合同到期前\_\_\_\_\_个月付清下年(或月或季度)的租金。

2、支付租金同时乙方还应支付\_\_\_\_\_元租车押金，该押金在租期到期时，如乙方无违约及车辆损坏情况下予以退还。

#### 四、甲方乙方的其他权利义务

1、甲方应保证车辆手续齐全，包括行驶证、购置税缴纳证、交强险等各种行车手续;如因甲方办理手续不全导致使用车辆过程中被有关部门查处，相关责任由甲方承担，如因此耽误乙方使用车辆，应根据实际向乙方赔偿损失。

2、乙方应按照本协议约定用途使用车辆。在乙方不按约定用途使用车辆时，甲方有权解除协议，并要求承担违约责任。

3、乙方应按照本协议约定时间和数额足额支付租金。在乙方不按约定时间足额支付租金时，应按照迟延履行部分租金的每日\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金，迟延支付超过\_\_\_\_\_日，甲方有权解除协议。

4、车辆交付乙方后，出租车辆的、车船使用税、保险费、年审等一切因使用车辆有关的税费等均由甲方向有关部门缴纳，燃油由乙方自行承担。如因缴纳不及时或未缴纳而造成的相关责任由各责任方负担。

5、甲方应缴纳的保险费应当包括：第三者责任险、车损险、盗抢险、交通强制险等险种，具体投保数额按照保险公司核定数额计算。

6、在出租期限内，车辆发生交通事故，或者在使用过程中出现非甲方责任产生的其他风险，保险公司不予理赔部分，由乙方承担全部责任，并均由乙方自行处理，如需甲方出具手

续，甲方予以协助。在车辆发生损坏时，如保险赔偿金不足以将车辆修复至可使用状态，乙方应承担补足责任并承当车辆实际维修费\_\_\_\_\_%的折旧费。

7、出租期间，乙方不得将出租车辆予以转让、转租、抵押、质押、或者以其他方式设定担保。如有，甲方有权解除协议，要求乙方承当损失，并要求乙方支付租金数额\_\_\_\_\_%的违约金。

8、乙方应当妥善保护车辆，定期保养，相关费用由乙方负担。在租赁期满或按照本协议约定解除协议向甲方交还车辆时，应当使车辆符合使用后的状态，玻璃、随车工具等应完整有效。

9、出租期间，车辆正常使用造成的损坏，由乙方负责修理。

10、如甲方在租赁期内出卖车辆，甲方应当向购买人声明本协议的，本协议对购买方继续有效。乙方不主张优先购买权，但甲方应向乙方告知出卖事宜。

11、甲方应保证出租车辆不存在抵押、查封等影响乙方正常使用的情形，如有以上情形或甲方对车辆的权利存在瑕疵的情形，并影响乙方使用时，甲方应向乙方支付租金数额\_\_\_\_\_%的违约金，乙方有权解除协议。

## 五、租赁期满

1、租赁期届满时，本协议终止，如乙方不再租赁，应在租赁期届满时按本协议约定的条件向甲方交还车辆。如乙方继续租赁，双方应协商重新订立协议。

2、租赁期届满，双方没有对继续租赁达成协议，乙方不向甲方交还车辆时，除按照本协议约定租金标准的\_\_\_\_\_倍赔偿甲方损失，如需诉讼解决时，乙方还应承担按规定标准计

算的律师代理费。

## 六、协议解除

- 1、甲乙双方协商一致，可以解除本协议。
- 2、如车辆在出租期限内达到报废年限或报废里程被强制报废时，本协议解除，乙方按照实际使用期限支付租金，双方互不承担违约责任。

在依据本协议单方解除协议时，解除协议方向另一方发出解除协议通知到达对方联系地址之日视为协议解除生效日。协议解除时，乙方不向甲方交还车辆时，除按照本协议约定租金标准的\_\_\_\_\_倍赔偿甲方损失，如需诉讼解决时，乙方还应承担按规定标准计算的律师代理费。甲方不接收车辆时，乙方可以向公证机关提存，提存时的车辆状况视为符合协议约定的交车状况，并有甲方承担相关费用。

## 七、争议解决方式

因本协议发生的一切争议，双方协商解决，也可到\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

## 八、生效及其他约定

- 1、未尽事宜，双方协商确定。
- 2、本协议经甲乙双方签字或盖章生效。
- 3、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

**2023年车辆维修合同图片 车辆维修合同通用篇六**

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、工程地点：

二、工程内容：中央空调维修与保养

三、材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方该工程的全部工程款。

五、甲乙双方签字后十日内完工。

六、在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、乙方负责安全责任，工具自备。

八、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

九、合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、工程总造价：元（含税价）

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

负责人（签字）：负责人（签字）：



20\_\_年\_\_月\_\_日

## 2023年车辆维修合同图片 车辆维修合同通用篇七

乙方：\_\_\_\_\_

1、维护保养设备：\_\_\_\_\_

设备名称：\_\_\_\_\_

设备型号：\_\_\_\_\_

设备数量：\_\_\_\_\_

**XXX**

2、维修保养方法及说明：

维修保养

乙方负责对上述设备进行维修保养，保证每季度进行一次整体保养，确保设备的测温点准确，外部设备完整，测温数据准确。

乙方提供合格的保养技工，按规定对设备各部位进行检查、维护、保养、维修，确保设备保持最佳状态运行。

乙方提供全新的设备备件，用于故障设备的替换工作。

应急召修

在合同期内，如设备发生故障需做紧急维修，甲方应立即通知乙方，说明情况，乙方在接到通知后务必一天内到达抢修。  
(遇特殊情况不能到达，乙方应说明情况，和甲方人员协商

合理解决)

## 相关说明

乙方在维修保养工作期间，甲方操作人员应在现场协助，并指定专人负责双方联系，为乙方工作人员提供工作方便。

维修保养所需材料费用由乙方负责，但涉及动火焊接等工作，甲方应提供相应的焊接设备，和动火作业票的开票工作。

设备维护保养期间，如果出现人为故意损坏设备情况，甲方应予以监督处罚工作。

并需要另行支付乙方维修费用。

## 3、维修保养期限

合同期为一年(自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)

## 4、维修保养费用及付款方式

维修保养费用总计：\_\_\_\_\_人民币

付款方式：合同签订后半年甲方付50%，余款50%在合同期满后3天内付清。

## 5、违约处理：

本合同任何一方无正当理由而不履行上述者，则按违约处理，违约方赔偿对方本合同总费用10%每次的违约金。

本合同一式两份，双方各持一份，未尽事项，双方协商解决。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_