

分期收款销售合同会计分录(通用10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇一

出卖人：(以下简称甲方)

联系地址：联系电话：

买受人(以下简称乙方)：身份证号：

家庭地址：联系电话：

甲、乙双方本着自愿的原则，就所认购的商品房达成如下协议：

- 1、甲方开发位于孝感市火车站胜利街的阳光美苑物业，现房出售。
- 2、甲方同意乙方采用分期付款的方式购买甲方开发的栋单元号，建筑面积平方米，单价为元/平方米，总价为元整。
- 3、分期付款方式
- 4、乙方应在本协议书签订后至年月日前，带齐相关资料到物管处签订《商品房买卖合同》，同时交清购房款，乙方交付的购房首付款无息转为购房款的一部分。
- 5、若乙方未在本合同第3条约定期限内签订《商品房买卖合同》，则甲方有权将该物业另行出售，乙方购房首付款不予

退还；甲方在本合同第3条约定的时间内，若将乙方所认购物业另行出售，则甲方双倍退还乙方所付购房款。

6、乙方保证本合同的姓名、身份证号、联系方式准确、有效。否则，因此造成的责任及后果均由乙方承担。

7、本合同如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可依法向人民法院起诉。

8、本合同壹式贰份（甲乙双方各持壹份），经双方盖章或签字即生效。双方签订《商品房买卖合同》后本协议自动作废。

甲方：乙方（签章）：

签订时间：年月日

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇二

姓名：_____身份证号码：_____

共有人姓名：_____身份证号码：_____

买方(以下简称乙方)：

姓名：_____身份证号码：_____

共有人姓名：_____身份证号码：_____

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方购买甲方出售的房产事宜，签订本合同，以资共同遵守执行。

甲方房屋位于_____市_____区_____小

区_____栋_____室的房产出售给乙方。登记房屋面积_____平方米，另送地下室_____平方米，房屋结构为_____，户型为____室____厅，房地产权证号为_____。甲方保证此房产一切情况介绍属实，承诺和保证此房产无任何权属或经济纠纷，同户籍、相关亲属及房产共有、所有权人同意出售。如出现权属或经济纠纷，或同户籍、相关亲属及房产共有、所有权人不同意等情况，由甲方负全部责任，并赔偿乙方损失。

乙方对甲方所出售的房屋已充分了解，愿意购买上述房屋。

甲、乙双方同意上述房产的成交总价格为：人民币_____元(大写：_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整)。

签订合同之后，所售房屋室内设施不再变更。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，质量符合国家有关规定，符合房屋出售的法定条件。房屋交付使用之前的有关费用包括水、电、气、物业、有线、通信等费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理，于乙方无关。

甲方应当于乙方支付尾款后_____日向乙方交付房屋。交付时，甲方确保本合同项下的房产水、电、排水、家用电器等设施完好、畅通可正常使用。

本合同生效后，未经双方协商一致达成书面协议，任何一方不得擅自变更本合同。如需变更本合同条款或就未尽事项签署补充协议，应经双方共同协商达成一致，并签署书面文件。

本合同签订后，乙方中途悔约，应书面通知甲方，甲方应在10日内将乙方的已付款(不计利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。甲方中途悔约，应书面通知乙方，并自悔约之日起的10日内将双倍定金及已付款返还给乙方。

甲方未按约定时间办理房屋过户，经乙方书面通知甲方10日内办理，逾期不办理的，乙方有权解除合同，并要求返还双倍定金，退还已付款及同期银行利息。

甲、乙双方就本合同的解释和履行发生的任何争议，应通过友好协商方式解决。未能通过友好协商解决的争议，可向人民法院提起诉讼。

本协议的有效性、解释、履行和争议解决应适用^v现行法律、行政法规之规定。

本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同具有同等法律效力。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字之日起生效，均具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇三

出卖人□xxx□(以下简称甲方)

联系地址： 联系电话：

买受人： 身份证号：

家庭地址： 联系电话：

甲、乙双方本着自愿的原则，就所认购的商品房达成如下协议：

1、甲方开发位于孝感市火车站胜利街的阳光美苑物业，现房出售。

2、甲方同意乙方采用分期付款的方式购买甲方开发的 XXXX 栋 单元 号，建筑面积 平方米，单价为 元/平方米，总价为 元整。

3、分期付款方式。

4、乙方应在本协议书签订后至 年 月 日前，带齐相关资料到XXXX物管处签订《商品房买卖合同》，同时交清购房款，乙方交付的购房首付款无息转为购房款的一部分。

5、若乙方未在本合同第 3 条约定期限内签订《商品房买卖合同》，则甲方有权将该物业 另行出售，乙方购房首付款不予退还；甲方在本合同第 3 条约定的时间内，若将乙方所认购物业另行出售，则甲方双倍退还乙方所付购房款。

6、乙方保证本合同的姓名、身份证号、联系方式准确、有效。否则，因此造成的责任 及后果均由乙方承担。

7、本合同如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可依法向人民法院起诉。

8、本合同壹式贰份（甲乙双方各持壹份），经双方盖章或签字即生效。双方签订《商品 房买卖合同》后本协议自动作废。

甲方： 乙方（签章）：

签订时间： 年 月 日

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇四

委托收款协议范本：委托方：受托方：甲乙双方按照诚实信用原则，依据《律师法》、《民法通则》和《合同法》及其它法律、法规的有关规定，经友好协商就甲方委托乙方收款

事宜达成以下条款，共同遵照执行： 第一条 甲方委托乙方的事项为：委托收款。

第二条 甲方保证 第三条 乙方保证： 第三章 费用及支付

第四条 甲方按如下规定向乙方支付代理佣金 第四章 合同生效及解除 第五条 本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

第六条 如出现下列情况，乙方有权单方面解除本协议： 第七条 如出现下列情形时，甲方有权单方面解除本协议： 乙方违反其在第三章中的保证与承诺，使本协议无法或难以继续履行； 第五章 违约条款 第八条 如任一方（“违约方”）违反本协议规定的义务，违约方在收到另一方（“守约方”）要求纠正其违约行为的书面通知之日，应立即停止其违约行为，并在_____日内赔偿守约方因此受到的所有损失。

如违约方继续进行违约行为或不履行其义务，守约方除就其所有损失而获得违约方赔偿外，亦有权单方面终止本协议。

第九条 甲方违反其在本协议第二条中的保证与承诺，无权要求乙方退还佣金，并应承担乙方因此而遭受的损失。

第十条 乙方违反其在本协议第三条中的保证与承诺，乙方应向甲方退还佣金；并应承担甲方因此而遭受的损失。 第十一条 乙方因本协议第六条规定事由单方面解除本协议收取的前期费用不予退还。

第十二条 甲方若不能按规定时间向乙方支付佣金，每逾期一天应向乙方支付____%的滞纳金。 第十三条 因不可抗力致本协议无法履行的，双方都不承担责任。

第六章 争议解决 第十四条 如果甲乙双方就本合同发生纠纷应协商解决，协商不成任何一方均有权向_____申请仲裁或提起诉讼。 第七章 其它 第十五条 本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

第十六条 本协议附件为合同的有效组成部分，具有同等法律

效力。 第十七条 本协议一式两份，双方各执一份，具同等法律效力。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____ 甲方代表：
表：_____乙方代表：_____ 签订时
间：_____。

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇五

房屋租赁(续签)合同

出租方：_____, 以下简称甲方

承租方：_____, 以下简称乙方

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务等关系，经双方协商一致，续签本合同。

第一条、甲方将自有的坐落于市___区___路___的房屋___栋___间，建筑面积___平方米，出租给乙方做___使用，乙方愿意承租。

第二条、租赁期共个月，甲方从年月日将上述房屋交付乙方使用至年月日收回。

第三条、乙方有以下情形之一者，甲方有权终止合同，收回房屋：

- 1、乙方擅自将房屋转租、转让或者转借的；
- 2、利用房屋进行非法活动的，损害公共利益的；
- 3、拖欠租金个月或空关个月的。

合同期满后，如继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第四条、租金和租金的交纳期限

甲乙双方议定月租金_____元，由乙方在____月_____日交纳给甲方。

第五条、租赁期间，甲乙双方不得无故解除合同否则属于违约，如有特殊情况需要终止合同，必须提前一个月通知对方，双方协商解决。

第六条、乙方在使用房屋期间，不得擅自房屋结构和用途，如乙方对房屋设施故意造成损害的，应负责修缮恢复原状或赔偿经济损失，如要对房屋进行装修，应征得甲方同意，费用由乙方自行负责。

第七条、租赁期间房屋的修缮

房屋出现建筑设施质量不合格问题，由甲方负责维修，乙方给予协助，不得阻挠施工；乙方因使用不当或其他人为原因造成房屋或设备损坏的，应当由乙方负责赔偿或给予修复。

第八条、违约责任

1、乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的____%，以天数计算向甲方交付违约金。

2、乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同，同时按约定租金的____%，以天数计算由甲方支付违约金。

3、本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，

按约定租金的____%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

第九条、其它约定事宜

1、合同期满前一个月乙方需配合甲方租赁看房。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

出租方：（盖章）签名承租方：（盖章）签名

电话：电话：

签约时间：

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇六

(1)前款_____元。(2)余款_____元。(3)月息_____元。

第二条乙方预付_____元予甲方，余款自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。每月_____日前各支付_____元。

第三条乙方可以就上述提供担保，于本合同成立时，以前条所载的金额与日期，开出支票_____张交付甲方。上述支票的保管处理权限属甲方，每次交付支票，即视为乙方偿还贷款。

第四条甲方于本合同订立的同时，将_____产品交予乙方，并同意乙方对该产品的使用。

第五条乙方若能支付第二条分期付款金额及其他应付的各项

费用，须自支付日始以日息_____分支付甲方作为延迟损失金。

第六条乙方须以正当的方式使用_____产品，若有违反，甲方可立即解除本合同。

第七条乙方连续两次未支付价款，并且未支付到期价款的金额达到全部价款的五分之一的，甲方可以请求乙方支付到期以及未到期的全部价款或者解除合同。甲方解除合同的，可以向乙方请求支付该标的物的使用费。

(一)提交_____仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第九条其他约定事项：_____。

(甲方)：_____出卖人

(乙方)：_____买受人

_____年_____月_____日

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇七

一、树立以人为本的教育理念，认真执行党和国家的方针政策，自觉遵守《中小学教师职业道德规范》，树立科学的教师观，积极培养爱岗敬业、无私奉献的敬业精神。

二、努力掌握现代教育教学方法，提高教书育人的本领，走“轻负高效”之路，积极发扬科学执教、文明执教、团结协作的作风，进一步加强服务意识、廉洁意识，责任意识。

三、遵守国家义务教育阶段零收费政策，不收取学生资料费、班费、油印费，不介绍学生到指定的书店或书商处购买教辅资料及学习用品、不诱导、暗示学生购买教辅资料及学习用品。

四、若本人不履行以上承诺，由学校上报果珠中心学校按有关纪律规定查处。

承诺人：

20xx年9月25日

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇八

购货单位：（以下简称甲方）

供货单位：（以下简称乙方）

第一条 其产品名称、规格、质量(技术指标)、单价、总价等[略]

第三条 验收方法__安装调试验收_____

第五条 交货规定

1. 交货方式：运到学校fob方式_

2. 交货地点：_学校_

3. 交货日期：20__ 年12月10日

4. 运输费：油费及人工费每吨每公里由买家承担

第六条 经济责任

1. 乙方应负的经济责任

(1) 产品花色、品种、规格、质量不符合本合同规定时，甲方同意利用者，按质论价。不能利用的，乙方应负责保修、保退、保换。由于上述原因致延误交货时间，每逾期一日，乙方应按逾期交货部分货款总值的万分之_20_计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

(2) 乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的_10_%的罚金。

(3) 产品包装不符合本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不合同规定包装价值_3_%的罚金付给甲方。

(4) 产品交货时间不合同规定时，每延期一天，乙方应偿付甲方以延期交货部分货款总值万分之_5_的罚金。

(5) 乙方未按照约定向甲方交付提取标的物单证以外的有关单证和资料，应当承担相关的赔偿责任。

2. 甲方应负的经济责任

(1) 甲方如中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款(或包装价值)总值20%的罚金。

(2) 甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值_10_%的罚金。乙方不同意退货的，甲方仍须按合同规定收货。

(3) 甲方未按规定时间和要求向乙方交付技术资料、原材料或包装物时，除乙方得将交货日期顺延外，每顺延一日，甲方应付给乙方顺延交货产品总值万分之3__的罚金。如甲方始终不能提出应提交的上述资料等，应视中途退货处理。

(4) 属甲方自提的材料，如甲方未按规定日期提货，每延期一天，应偿付乙方以延期提货部分货款总额万分之_5__的罚金。

(5) 甲方如未按规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额万分之_7_计算付给乙方，作为延期罚金。

(6) 乙方送货或代运的产品，如甲方拒绝接货，甲方应承担因而造成的损失和运输费用及罚金。

第七条 产品价格如须调整，必须经双方协商。如乙方因价格问题而影响交货，则每延期交货一天，乙方应按延期交货部分总值的万分之_6_作为罚金付给甲方。

第八条 甲、乙任何一方如要求全部或部分注销合同，必须提出充分理由，经双方协商提出注销合同一方须向对方偿付注销合同部分总额_8_%的补偿金。

第九条 如因生产资料、生产设备、生产工艺或市场发生重大变化，乙方须变更产品品种、花色、规格、质量、包装时，应提前_3_天与甲方协商。

第十条 本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同一方赔偿一切损失。

第十一条 甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得有关机构证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并全部或者部分免于承担违约责任。

任。

第十二条 本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，双方可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院提起诉讼。（两者选一）

第十三条 本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

第十五条 本合同一式_2_份，由甲、乙双方各执正本一份、副本1_份。

订立合同人：

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

负责人：_____（盖章）

负责人：___（盖章）

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行、帐号_____

开户银行、帐号_____

日期:

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇九

1. 甲方就其拥有专利的产品，独家授权乙方在_____省、_____省和_____市区域内及铁路系统内进行销售。在双方合作期间，甲方不得授权乙方外的第三方或自行，以任何名义在上述区域和系统内以任何形式销售合作的专利产品。

2. 甲方可根据产品的市场反应和销售状况，在乙方达到的情况下，委托乙方进行产品零部件的生产和成品的组装等生产工作。双方采用“甲方以技术入股、乙方以资金入股”的方式，进行合作。

1. 合作产品指甲方生产的使用了甲方所有的专利技术的

2. 双方合作产品的价格按上表中的合作价格确定，甲方应当按上述价格保证供货。甲方不得单方提高合作价格，或以其他方式拒不供货。

甲乙双方的合作期限自年月日起至年月日止。

甲方权利与义务

1. 甲方保证其是经合法设立并有效存续的市场主体，具有完全的民事行为能力和良好的履约能力。合法拥有专利权、品牌的商标权及其他知识产权。

2. 甲方生产的产品必须同时符合国家标准、行业标准、合作区域内的地方标准及甲方企业标准。并提供合作产品的合格证、专利证明等标志、标识。

3. 在合作期限内，甲方独家授权乙方在合作区域和系统内销

售甲方产品。

4. 甲方对产品进行符合产品运输、储存要求的包装；提供运输服务；提供产品的售后服务。
5. 甲方有权对乙方的代理销售行为进行监督。
6. 甲方有权取得乙方支付的价款。

乙方权利与义务

1. 乙方是经合法设立并有效存续的市场主体，具有完全的民事行为能力 and 良好的履约能力。

3. 乙方在本协议签订后，须集中力量，尽快在合作区域内建立起有效的产品销售。

4. 乙方有权在合作区域内发展下一级的代理商。

1. 乙方有订货需求，可通过传真、邮件等形式通知甲方。甲方收到通知后，应当及时按乙方订货通知要求发货。

2. 甲方应保证有充足的货源储备，乙方订货量在金额在（含）以下的，甲方应当在收到乙方供货通知后 小时内完成相应货物的发货；乙方订货量在以上或订货金额在 以上的，甲方应当在收到乙方供货通知后日内完成相应货物的发货。

1. 甲方提供运输服务，负责将产品运输到乙方指定的地点，完成交付。乙方订货数量达到或金额达到，运费由甲方承担。

2. 交货地点以乙方订货通知为准。

3. 甲方账号： 开户名称： 开户银行： 开户帐号：

产品的售后服务由_____负责。

1. 乙方有下列行为之一的，甲方有权单方解除合同：

(1) 超出甲方授权的区域实施代理销售行为的；

(2) 拖欠甲方货款达到 万元且超过 天的；

2. 甲方有下列行为之一的，乙方有权单方解除合同：

(1) 合作产品的专利权、商标权等知识产权有争议，遭到投诉或起诉；

(2) 不能以合作价格向乙方供货的；

(3) 违反本合同约定，授权其他代理商或自行，在合作区域或系统内销售合作产品的。

1. 甲方逾期交货的，每逾期一天按逾期交货金额的%支付乙方违约金；乙方逾期付款的，每逾期一天按逾期付款金额的%支付甲方违约金。

2. 甲、乙双方中的任何一方存在违反本合同其他条款的，均视为违约，违约方应支付守约方违约金人民币元，若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应另行赔偿。且违约方须承担守约方为实现有关债权及自身合法权益的必要费用，包括但不限于诉讼费、律师代理费、差旅费、劳务费及其他实际支出的费用。

因履行本合同发生争议，甲乙双方不能协议解决的，提交乙方所在地人民法院裁决。

1. 本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商决定，甲乙双方可另行订立补充协议，补充协议的条款与本协议条款相冲突的，以补充协议的条款为准。

3. 本协议于

附件：

1. 双方营业执照副本复印件（盖章）

2. 甲方专利权证书（盖章）

签订日期：_____

2023年分期收款销售合同会计分录精选篇十

乙方：_____

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据xxx有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

第一条协议范围内，双方的关系确定为合作关系。

。乙方作为单独的企业法人或经营者进行经济活动。因此，他必须遵守对所有企业法人或经营者共同的法律要求，特别是有关资格的规则以及社会的、财务的商业要求。作为一个企业法人或经营者，乙方应就其活动自负一切风险和从合法经营中获利。乙方不是甲方的代理人，也不是甲方的雇员和合伙人。乙方不是作为甲方委托代表，乙方无权以甲方的名义签定协议，使甲方在任何方面对第三人承担责任，或由甲方负担费用，承担任何义务。订立本协议并未授予乙方任何约束甲方或甲方有关企业之权利，甲方对本协议任何条款有最终的解释权。

第三条有效期从_____年____月____日至_____年____月____日，由签约日计。除非本协议提前终止，乙方可在协议有效期满前三个月向甲方提出延长协议合作的书面请求，经甲方同意，可以续签《_____合作协议书》。

第四条甲方为使乙方所辖区域更好运营，开发与提供适销产品，保证产品质量符合标准，合理定价，最大限度保证乙方的供应。

第五条乙方保护甲方的商标等知识产权，规范地使用甲方商标标识。

乙方有义务协助甲方打假、市场监管。举报、举证假冒伪劣产品、窜货以及其它不正当竞争行为。协同甲方与当地相关的执法部门进行协调、沟通。乙方只能在甲方授权的区域内开展业务，不得在其它区域销售商品，如未有其它分销商经营的区域，乙方如愿发展业务，必须向甲方申请。