

2023年语言活动教案小班蔬菜宝宝教案 反思 蔬菜宝宝小班生活区活动教案(优 质5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

2023年合同 商铺合同(十篇)篇一

顶让方(乙方)： _____

甲、乙、双方经友好协商，就门面转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于 转让给乙方使用，建筑面积为 平方米；在甲方转让租期满后，由乙方自行向店面房东协议顺延租期，甲方可出面帮乙方协调。

二、店面租期到_____年_____月_____日止，月租金为_____元人民币，甲方剩余租期为_____月，均由乙方支付给店面房东。转让费为_____元(大写：_____)，包括门面所有设施设备、及商品。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向店面房东履行原有门面租赁合同中所规定的条款。

四、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归房东所有，营业设备等动产归乙方。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，自主增减经营项目。

五、甲方在合同签订当日向乙方交付门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币_____元，(大写：_____)，乙方拒付和拖欠时，甲方可单方强制变卖乙方财物作为垫付赔偿金，不足部分甲方依法要求乙方作出相应赔偿。

六、乙方接手后该店铺所有的一切债权、债务均由乙方负责。

七、甲方提供自己名字为法人的营业执照给乙方使用，若乙方利用门面来做违法犯罪的事项，甲方可单方强制注销所提供的证照，带来的后果由乙方自行承担，所有证照在年审时所产生的相关费用，均由乙方承担。

八、若乙方拖欠租金和水费、电费、管理费等相关费用，造成不良后果，由乙方自行承担，与甲方无任何关系。

九、甲方转让门面给乙方后，所产生和发生的一切事务均与甲方无关。

十、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年合同 商铺合同(十篇)篇二

电话： 传真： 电传： 电报：

卖方： 地址：

电话： 传真： 电传： 电报：

兹经买卖双方同意成交下列商品订立合同条款如下：

1、合同对象：经协商买卖双方一致同意在平等互得的基础上，买方购入卖方售出下列商品，商品的品名、规格、数量、单价、金额等详见第 号附件，所有附件为本合同不可分割的一部分。

2、合同总值：

3、交货条件[dafciffob.....]除非另有规定，以上交货条件依照国际商会制定的《国际贸易术语解释通则》办理。以上货物数量允许卖方有权 %溢短装。

4、原产地国别：

5、包装：

6、装运期：

7、装运口岸和目的地：

8、保险

方式结算。

a (1) 买方应在装运期间 日通过开证行开出以卖方为受益人的 [不可撤销的、跟单의、(不)保兑的、即期的、可转让的、循环的、对开的、(不)允许分期装运的] 信用证。信用证应在装货完毕后 日内在受益人所在地到期。

(2) 通知银行收到买方开具的不可撤销的信用证时，卖方必须委托通告行开出 %信用证金额的保证金给开证行。合同货物装运和交货后，保证金将原数退给卖方，若出于本同规定第13条外的任何原因，发生无法按时全部或部分交货，保证金将按本同第11条规定作为轻罚金支付给买方。

c□买方到收到卖方依本合同第10条规定提交的单证后 日内以[电汇、信汇]方式支付货款。

d□自货物至指定边境站点由卖方置于买方控制下时，即认为卖方已交货，货物的所有权及偶然性损失或品质损坏的风险由卖方转移到买方。买方应 [同、后、前]期于卖方 天交货，并以记名提单为结算依据。

10、卖方应提交以下单证：

(2) 经签字的商业发票 份；

(3) 原产地证明书 份；

(4) 装箱单 份；

(5) 质量、重量检验证明 份；

(6) cif条件下的 [保险单、保险凭证] 份。

11、罚则：除由本合同第13条原因外，如超过合同规定期限延误或无法交货、逾期或未能付款金额的 %计算。但罚金总额不得超过违约金额的 %。若违约方已先期支付保证金，则保证金作为罚金按数量比例予以罚扣直到没收支付给对方。

12、索赔：自货物到达目的地起 天内，如发现货物质量、规格、数量、重量、包装、卫生条件与合同规定不符者，除应由保险公司和承运人承担的责任外，买方可凭 出具的商检证书、有权要求卖方更换和索赔。

13、不可抗力：若发生不可抗力事件(如：战争、内乱、封锁、地震、火灾、水灾等)以及任何双方不能预见，并且对某发生后果有能防止或避免的意外事故妨碍或干扰了本合同的履行时，发生不可抗力方须在事件发生结束之日起 日内将本国有

关机构出据的不可抗力事件的证明寄交对方，据此证明豁免责任，并由双方协商中止或继续履行合同事宜。

14、仲裁：由本合同产生或同本合同有关的一切纠纷，双方应通过友好协商或通过第三者调解(包括政府主管部门的官方调解及民间调解)解决。如不能解决，应提交 [克拉玛依仲裁委员会(新疆贸促会联络处)、国家工商会、……。]按申请仲裁时该机构现行仲裁程序、规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。仲裁费用由败诉方承担。

15、合同的执行单位：本合同中方由 [收、发]为货人，并承担履行合同的全部责任。

16、其它：本合同未尽事宜，按中国与前苏联1990年3月13日《交货共同条件》办理。本合同的附件为本合同不可分割的组成部分。本合同用中、俄文书就，双方代表签字后生效，一式肆份，两种文本具有同等效力。

2023年合同 商铺合同(十篇)篇三

为了明确供水人和用水人的权利和义务，根据《_合同法》，《城市供水条例》，《浙江省城市供水管理办法》等有关法律，法规和规章，经供，用水双方协商，订立本合同，以便共同遵守。

用水地址和用水性质

一用水地址，用水四至范围（即用水人用水区域四周边界或住宅面积），计量水表安装地点详见查勘图。

二供水人依据用水人用水性质，按照市政府物价部门批准的用水分类价格收取水费。在合同有效期内，遇水价调整时，按照调价文件规定执行。

供水方式和质量

二供水人保证城市公共供水水质符合国家《生活饮用水卫生标准》。

第三条 用水计量，水费结算

一供，用水双方按照计费水表计量的水量作为水费结算的依据，结算用计量器具须经当地技术监督部门或其授权单位检定或认定。

二，用水人用水按照用水性质实行分类计量。不同性质的用水共用一具计费水表时，供水人按照最高类别水价计收水费。

三，供水人按照规定周期抄验表并结算水费，用水人在水费单提示的日期前交清水费。

第四条 供，用水设施的维护责任

水源侧（含计费水表）的管道和附属设施由供水人负责维护，另侧的管道及设施由用水人负责维护，或有偿委托供水人维护管理。

供水人的权利和义务

一监督用水人按照合同约定的用水性质，用水四至范围用水。

二用水人逾期不缴纳水费，供水人有权从逾期之日起向用水人按日加收应缴纳水费总额1%的违约金。

三用水人搬迁或者其他原因不再使用水表和供水设施，又没有办理过户或报停手续的，供水人有权拆除其计费水表和供水设施，并追收欠缴水费。

四因用水人表井占压，埋，淹，锁，损坏及用水人造成的表

停，表坏等原因不能抄验水表时，供水人可根据用水人前3个月最高月用水量估算本期水量水费。如用水人三个月不能解决妨碍抄验表问题，则按当年的月最高水量加倍计收水费，以后核查实际抄度的，已缴纳的水费多不退，少照补。

2023年合同 商铺合同(十篇)篇四

乙方(全称)： 南京杰世欣计算机科技有限公司

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于**年**月**日签订合同编号为l20xx428-8 的《视频会议系统购货 合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

因甲方要求将原合同中的aoc 42 寸液晶电视机更换为sony 40 寸液晶电视机。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

(公章)

法定代表人或委托代理人法定代表人或委托代理人

2023年合同 商铺合同(十篇)篇五

乙方：（投资方）

（以下简称“甲方”）现因发展需要，（以下简称“乙方”）

向甲方投入资金人民币 元整（小写 元），经过双方友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，特签订本协议书。

第一条 甲方经营项目及范围。

第二条 投资方式与流程

原则：产权为公司所有，只对乙方支付工资和年度利润分红。

方式：现金实付。

第三条 合同期限，投资金额、分红比例、权力、义务、投资收益

合同期限为三年，即是年 月 日至年 月 日。乙方愿向甲方投入资金人民币 元整（小写 元），此资金由甲方自主支配，乙方不干涉甲方及甲方运营。

在合同期限内，甲方愿向乙方按每 支付本金回报 元整（小写 元）（本项款项按工资发放），三年合计人民币 元整（小写 元），并且甲方以年度利润的 百分之（%）向乙

方分红。

（详见附件一说明）

第四条 撤资方式

1. 自然撤资。

本合同期为三年，同合期满后，甲方向乙方按月或按年发放红利和本金利息回报，并向乙方返还全部投资本金，本合同终止。

2. 甲方要求乙方撤资。

在合同期内，不足三年，甲方要求乙方撤资，甲方在已经过的时间里甲方向乙方按月或按年发放红利和本金回报（不付未过的日期），同时甲方应该向乙方赔偿三年本利息回报总额的双倍即 元整（小写元）。甲方并向乙方返还全部投资本金，本合同终止。

3. 乙方要求撤资。

或按年发放红利和本金回报（不付未过的日期），同时乙方应该向甲方赔偿三年本金回利息报总额的双倍即 元整（小写元）。甲方并向乙方返还全部投资本金，本合同终止。

4. 甲方破产撤资。

在任何时候，甲方无法经营或无能力向乙方发放红利、本金利息回报或返还投资本金，甲方宣布破产，乙方有权以占的分红比例等比的分配甲方财产，乙方全部所得的总和不得超过本协议的第四条第2小条规定的价值。本合同终止。

第五条 本协议一式_____份，甲方、乙方各_____份，具有同等法律效力。本合同的附件和补充合同均为本合同不

可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

附件一：

“利润分红”中的“利润”：是指税后利润，以年度核算，公司总收益减去总开支。总开支含办公场所费、设备设施、办公费用、项目成本、员工工资及公司运营中产生的费和税等一切经营费用。

甲方： 乙方：

（签章） （签章）

法人代表： 电话：

二零 年 月 日 二零 年 月 日

2023年合同 商铺合同(十篇)篇六

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《建筑工程承包合同条例》和《建筑工程施工合同》的有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守执行。

工程内容及主要技术参数

1、工程内容：

2、面积：_____（以实际验收面积为准）。

3、技术要求：

4、其它要求：

1、工程质量要求：合格工程。

2、工程工期：甲方具备乙方进场条件时，通知乙方，乙方在3天内进厂后个自然天生产、安装完毕，乙方在施工期间，如遇到工程量变化和设计变更、雨天等不可抗力因素影响，工期相应顺延。

1、工程造价

本工程单平米造价为人民币_____元/平方米。总造价以验收的总面积为依据。

2、付款方式

(1) 主钢构件进场，甲方应支付乙方工程款_____%，累计支付工程款。

(2) 工巢装完毕后，经甲方验收。验收合格后，交付甲方使用。剩余工程款_____%即人民币_____元。预留工程款的_____%作为质保金（六个月内结清）。

(一) 甲方负责事项

1、负责提供钢构件堆放场地，施工用电电源、电费由甲方承担。

2、甲方提供合格的支撑面，并做好配合乙方的工作。

3、负责施工场地质量监督和组织验收，排除一切外来因素干扰，提供良好的安全施工环境。

4、按合同约定，按期付款。

（二）乙方负责事项

1、严格按《门式钢架轻型房屋钢架结构技术规程》和《钢结构工程施工及验收规范》的`有关规定和甲方确定的施工图施工，确保工程质量。

2、按合同约定，按期完工。

3、严格执行甲方各项规章制度，安全生产、文明施工，杜绝一切安全事故及违法事件的发生。如发生人生、安全赔偿事故，由乙承担。

4、工程完工时，积极配合甲方的验收。

1、工程竣工后，乙方通知甲方验收，甲方应在接到通知后_____日内组织验收。

2、甲方_____日内未组织验收或者直接投入使用，即示甲方认可此工程为合格工程。

3、工程未经验收，甲方不得使用，由此造成的一切质量事故及损失由甲方承担。

1、甲方若不按合同约定支付工程款，按合同额的日_____ %偿付乙方逾期付款违约金，由此造成的工程延误由甲方负责。

2、乙方工程逾期交付，按_____元/天赔偿甲方损失。

1、本合同一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

2、本合同自甲方预付款到位后生效，工程款全部结清终止。

3、甲乙双方因履行合同发生争议，因本着友好协商的原则，

可进行调解、和解，无法解决的，任何一方均可向有管辖权的提起诉讼。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

住址：

代表人：

联系方式：

_____年_____月_____日

乙方：

住址：

责任人：

联系方式：

_____年_____月_____日

2023年合同 商铺合同(十篇)篇七

甲 方：（以下简称甲方）

乙 方：（以下简称乙方）

甲方授权乙方为经销“土鸡蛋”省（市）（区、县）经销商，负责甲方“土鸡蛋”在上述规定的区域内进行产品销售、市场开发及品牌推广等工作。

二、经销权限

- 1、甲方授权乙方为上述地区的独家经销商，全面负责该地区的销售和经销商管理。
- 2、甲方不得在乙方授权区域内另设其他代理或经销商。如出现上述情况，甲方须退还乙方保证金，乙方有权立即终止经销合同及得到相应补偿。
- 3、乙方严禁跨区域窜货，对有跨区域窜货行为的乙方，甲方有权要求乙方无条件收回发出的全部货物，费用乙方全部承担；如果乙方不收回货物，甲方将取消其经销资格，本合同将自动终止，一切后果由乙方承担。
- 4、对于乙方授权的销售区域，乙方可以根据实际情况制订销售政策，原则上甲方不予干涉，但乙方对于自己以及下属经销商的经销行为负无限连带责任。

三、经销期限

- 1、本合同的期限为壹年，从本合同签订之日起至 年 月 日止。双方可根据本合同的约定提前终止或续期。
- 2、乙方要求对本合同续期的，应至少在本合同期限届满前提前壹个月向甲方书面提出。甲方同意的，与乙方签订续期合同。
- 3、甲、乙双方约定，在本合同期限届满时，乙方满足以下条件可以续约：
 - (1)较好地履行了本合同的义务，没有发生过重大违约行为；
 - (2)已经向甲方支付了到期的全部款项；
 - (3)签署放弃可针对甲方提起诉讼和仲裁的文件。

四、最低销售量

乙方承诺向甲方的订货量为每月平均 ， 如果壹年内不能完成销售指标的， 甲方有权取消乙方经销商资格。

五、结算方式

1、现金

2、其它方式

款到发货：以乙方货款进入甲方指定银行帐户为准。

六、合同前提条件

1、乙方须随首批货款交纳市场信用金 万元，作为信用保障金。

2、乙方首批进货款不低于 万元。签订本合同之日需向甲方交纳定金万，该定金可冲抵首批货款。

七、商品价格

1、配送价格：甲方向乙方统一配送产品的价格。

2、销售价格：乙方应当按照甲方建议(规定)的零售价格销售产品(服务)。如果甲方建议(规定)的零售价格不符合本地区市场情况，乙方需调整销售价格时，应当向甲方报告。甲方应当根据系统的统一性要求和乙方所处地区的市场情况综合考虑，作出调整价格的决定。

八、奖励

乙方年销售量达到 ， 甲方赠送给乙方 ；年销售量达到 ， 甲方赠送乙方 。

九、商情报告

- 1、乙方有权接受客户对产品的意见和申诉，并及时通知甲方，以关注甲方的切身利益为宜。
- 2、乙方应尽力向甲方提供商品的市场和竞争等方面的信息，每半年需向甲方寄送工作报告。
- 3、甲方应将产品价格、销售情况或付款方式的任何变化及时通知乙方。

十、发货方式

采取物流发货方式，甲方承担物流费用。

十一、售后服务

- 1、在本合同有效期内，甲方应持续地对乙方提供开展经营所必需的营销、服务或技术上的指导，并向乙方提供必要的协助。
- 2、甲方为乙方提供的产品严格按照甲方提供的质保书和国家的相关规定进行质保服务。乙方在销售完成后，应按甲方要求填写客户登记表，并应于每月定期以传真或其他形式向甲方返回客户登记表，以便于日后的售后服务和例行巡检工作。

十二、合同生效

- 1、本合同经甲、乙双方法定代表人或其授权人签字，加盖双方合同专用章或公章(手印)，并且乙方在签署合同后10日内将首批货款及市场信用金汇入甲方帐户后，本合同生效。
- 2、本合同一式三份。附件和特别约定为本合同不可分割的部分，甲方持本合同两份，乙方持一份。具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

2023年合同 商铺合同(十篇)篇八

出租方: (以下简称甲方)

承租方: (以下简称乙方)

甲乙双方经友好协商,于20xx年 月 日在上海订阅本租地合同,以便共同遵守。

一、甲方同意将其位于航南公路边,一块土地,现租给乙方,种苗木园艺景观基地,面积 亩 分,租金每年共计 元整。

二、租期为拾年□20xx年 月 日起 年 月 日止。

三、租金一年一付,按每年12月到期,提前3天付款,到期不付,过一星期后,每天增加3%。

四、如遇动迁,所得到的赔偿费甲方占30%,乙方占70%,基地的原财产归乙方收回。

五、乙方用地,出现有关部门为难,甲方相帮乙方调解,如实在调解不了,甲方退回乙方所有租金。

六、出现动迁年时,当年没满期间12个月整,甲方按实计下欠的月数租金退还给乙方。

七、在租期内,甲方如收回土地时,要加倍赔偿乙方所有财产费,并退回所有的租金。

八、乙方如遇意外提出退地,不属于甲方和有关部门干涉的情况下,造成退地,乙方必须提前一个月于甲方通知,但乙方要赔偿甲方一年的地租金。

九、甲乙双方遵守动迁的赔偿费，按本合同执行，如任何一方出现不遵守之事，对方可以向法院起诉，起诉费用由被告方承担，并退回全部得到的赔偿费给对方。

十、甲方相帮乙方提供水、电来源，乙方自备电表、水表、安装设施。水电费按国家规定的价格交费。

十一、租期满拾年后，乙方继租，提前一个月向甲方通知办理。

十二、本合同经双方签字后生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____