

最新银行零星修缮合同(优秀8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

最新银行零星修缮合同汇总篇一

承揽人：

第一条 修缮修理项目

合计人民币金额（大写）

第四条 修缮修理时间从_____年____月____日至_____年____月____日。

第五条 修缮修理项目的技术标准、质量要求：_____

第七条 承揽人发现定作人提供的图纸、技术要求不合理的，应在_____日向定作人提出书面异议。定作人应在收到书面异议后的_____日内答复。

第九条 定作人协助承揽人的事项与要求：_____

第十二条 定作人应在_____年____月____日前向承揽人（预付材料费/交付定金）（大写）_____元。

第十三条 结算方式及期限_____

第十四条 保修期限：_____

第十五条 本合同解除的条件：

(一) 定作人可以随时解除合同，但应有是面通知承揽人并承担由此给承揽人造成的损失。

(二)

第十七条 合同争议的解决方式：本合同项下发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，提交苏州市仲裁委员会仲裁。

第十八条 其他约定事项： _____

定作人住所： 承揽人住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

最新银行零星修缮合同汇总篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商一致，就甲方委托乙方装饰工程，签订以下协议：

一、工程内容

样板房、售楼处、公共大堂及标准间等装修工程。

二、工期

1. 按甲方发出的派工单规定的时间内完成。
2. 施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或其他不属于乙方原因的工期可顺延。

三、工程合同价款

按实际发生确认的派工单价格累计到人民币(含税)：拾万元整(100000.00)。

四、承包方式

甲方以派工单的形式通知乙方，乙方收到派工单后及时回复派工单内容所有发生的a人工(计件按市场价;无法计算部分按纯人工计算其中力工按180元/天、技工(木工、油漆、水电等)按250元/天、泥水工按320元/天)□b材料(市场价)□c损耗(实际计算)□d机械及辅材(实际计算)□e管理费(a+b+c+d*5%)□f利润(a+b+c+d+e*12%)□g税金(a+b+c+d+e+f*7.4%);所需的费用给甲方代表审核并签字确认，乙方随即组织完成派工单所提及的内容。

五、工程付款办法及结算方式

1. 工程按确认的派工单每次竣工累计后达到人民币(含税)：伍万元(50000.00)。乙方可以向甲方支借合同价款的40%;待工程竣工累计后达到人民币(含税)：拾万元(100000.00)。乙方可以向甲方申请办理本合同单元余下的工程尾款，并开具相对应结算金额的发票交给甲方。
2. 工程款按照最终实际结算。

六、工程质量要求及双方工作

1. 乙方必须严格按甲方所审定之设计变更施工图纸的内容、

要求进行施工，工程施工前确定好质量标准，经甲方检验不符合质量标准的相应部位全部扣款，并责成乙方返工返修，费用乙方自理。

2. 甲方指派为甲方代表负责现场工地相关协调及所有文件的签署，以确保乙方施工进度。

3. 乙方指派 叶万年 为乙方代表负责协调现场施工及所有文件的签署。

4. 工程竣工后，乙方负责施工范围内垃圾的清理，做到工完场清。

七、合同生效与终止

本合同自双方法人代表签字并加盖公章后生效。工程完工甲方将款项结清后合同即告终止。

八、本合同壹式贰份，甲、乙方各执壹份，具同等法律效力。合同履行中未尽事宜，应尽可能协商解决。所有经代表签字的文件均视为本合同附件与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新银行零星修缮合同汇总篇三

甲方：(需方)(以下简称甲方) 乙方：(供方)(以下简称乙方)

因甲方项目开发需要，同意由乙方供应甲方，依照《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的规定。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方充分协商，订立本合同，以资共同遵照执行。

一、物资的概况、数量、单价及合同额：

二、交(提)货时间、地点、方式及费用：

2.1 交(提)货时间：合同生效之日起 天内运至施工现场，到达现场后 天内安装调试验收合格完毕。因不可抗拒自然灾害、停电等意外因素影响，工期顺延。

2.2 交(提)货地点：（甲方指定地点）。

2.3 交(提)货方式： 。

2.4 运输方式及运输费用：（乙方包运输及下货，运输及下货过程中造成的损失由乙方方承担）。

三、货物验收标准：样品或行业标准或合同要求(颜色、规格、材质、品牌、包装、配件、技术指标等) 。

四、货物售后及质保：产品属 ，日常维护管理由甲方负责。因

问题造成的损坏，或者在非人为因素情况下，在一年期限内由供方免费维护。产品质保期为一年，一年质保期过后维护只收取材料费。

五、付款方式：预付款 ，安装验收合格付。

六、合同约定其他条例： 。

七、违约责任

7.2如乙方不能按约定时间交货或甲方不能按规定时间支付货款，每延迟一天违约方应按合同金额的1%的向对方支付违约金。

7.3乙方未按照约定向甲方交付提取标的物单证以外的有关单证和资料，应当承担相关的赔偿责任。

八、解决合同纠纷方式：本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，双方可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

九、其它：本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。自签字盖章之日起生效。合同履行期内，当事人双方均不得随意变更或解除合同。

单位名称：

银行账号：

开户银行：

乙方指定 为合同业务办理人，联系电话： ； 甲方不接受乙方的任何形式的付款委托。乙方必须在付款时出具全额有效的税务发票（增值税普通发票）及加盖公章的请款报告给甲方。否则，甲方有权不予审计，由此产生的责任及损失均由乙方承担。质保金发票也需在安装验收结算完毕后5日内提供。

十一、未尽事宜另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

附件：1. 材料进场验收单；2. 合同请款单；3. 廉洁协议；

最新银行零星修缮合同汇总篇四

甲方：_____（以下简称甲方）

身份证号：_____ 乙方：_____（以下简称乙方）

法定代表人：_____

电话：_____

鉴于：_____

1. 甲方为本次要修缮的房屋的所有人，有权对此房屋进行修缮；

2. 乙方已取得国家有关机关颁发从事房屋修缮的许可证，为有权从事房屋修缮的企业，目前合法存续。

为明确双方本次房屋修缮行为的权利义务，甲乙双方本着公平合理、等价有偿的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于_____区_____街_____楼_____层_____号的房屋一套，建筑面积_____平方米由乙方来进行修缮，乙方同意进行修缮。

第二条 甲方保证其有权对上述房屋进行修缮。

第三条 乙方保证其具有房屋修缮的资格证照。

第四条 乙方本次为甲方的房屋进行修缮的范围为_____；方式为_____；标准为_____（要详细写明房屋所需修缮的具体各部分以及对修缮方式和标准的要求）。

第五条 乙方本次为甲方的房屋进行修缮的时间为自_____年_____月_____日到_____年_____月_____日为止。

第六条 本次房屋修缮的费用为_____元，在本合同生效后_____日内支付_____元，在本次房屋修缮结束并经验收合格后_____日内将尾款_____元全部付清。

第七条 本次房屋修缮的原材料除附件二中所列的清单外，均由乙方全权采购并由乙方来负责提供，但甲方有权监督其使用的原材料是否符合国家有关规定或行业惯例。对于附件二所列的原材料，由甲方来提供（或由乙方按甲方在清单中的要求来提供）。

第八条 双方约定由_____来进行本次房屋修缮的验收工作，并向其支付规定报酬_____元。该部分费用由甲方来负担。

第九条 在本协议生效后，甲方应在_____日内让乙方进场工作，并协助乙方进行与修缮有关的工作。

第十条 违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第十一条 除第十二条规定的情况外，违约方应向守约方赔偿一切损失，（）包括但不限于实际损失以及为处理违约行为而支付的诉讼费、律师费等。

第十二条 乙方如违反本合同第五条的约定，则每迟延一天，需向甲方支付违约金_____元。但因甲方原因或有关政府行为或不可抗力情形除外。本条的约定不免除乙方根据第十一条应承担的违约责任。

第十三条 本合同只有在发生了以下三种事情之一后才能变更：

1. 双方合意变更并达成书面的协议；
2. 有关政府机关的种种行为使本次房屋修缮的行为必须修改；
3. 不可抗力的情况使本合同必须修改。

第十四条 本合同自发生以下事情方可终止：

1. 双方协商同意终止本合同的履行并达成了书面协议；

3. 不可抗力的情况使本合同必须修改。

第十五条 任何与本合同有关的争议均应友好协商解决，如果在开始协商后30日内双方还未达成千致意见，任何一方均有权向房屋所在地的人民法院起诉。

第十六条 本合同的所有附件均构成本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条 本协议。一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第十八条 本协议自甲方签字并乙方签字盖章后生效。

法定代表人或授权代表（签字）：_____

最新银行零星修缮合同汇总篇五

乙方（供方）：

为增强甲乙双方的责任感，加强经济核算，经双方充分协商，订立本合同。

4、乙方不能全部交货的属违约，乙方应向甲方赔偿按不能交货部分的价值的双倍金额作为违约金。

5、乙方违约后，如甲方要求乙方继续履行合同时，乙方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

6、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后十天内付清，否则按逾期付款处理。

其他条款

1、本合同未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同有同等法律效力。

2、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

3、本合同一式 份，双方各执 份。

仲裁机构：常州武进区人民法院

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

经办人（签字）： 经办人（签字）：

地 址：地

电 话：

开户名称： 帐号：

月____日 _____年____月____日

最新银行零星修缮合同汇总篇六

乙方：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程承包方式：

二、工程承包内容及造价(待定)

1、图纸设计范围(工程设计、制造、运输、安装)。

2、合同价款：

三、付款及结算方式(待定)

1、实际工程量以项目部出具的签证单为准。

2、工程完工后七日内付清全部款项。

四、工程期限

工程开竣工日期： 年 月 日至 年 月 日

五、工程质量

乙方必须严格按照甲方技术要求的施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

六、双方责任：

甲方责任：

2、支付来自政府的关于建造、使用所必须的申请及各项增容等费用；

3、提供现场使用的水、电位置，提供材料运输通道及堆放场地；

8、工程完工后，甲方在收到乙方书面报告或通知后3日内组织验收，并及时出具验收报告。

乙方责任：

4、所提供的材料须符合甲方技术要求，符合国家标准和相关行业标准；

8、施工过程中产生的水电费均由乙方承担，在工程款中扣除；

10、按合同约定的工期完成施工任务，否则每延期一天承担1000元违约金。

12、如甲方验收中发现不合格之处，乙方应严格按照甲方的技术要求和规定时间进行整改，并承担由此产生的所有费用。如不能在甲方规定期限内完成整改，每延期一天承担1000元违约金，如因此延误甲方整体工程进度，产生的所有经济损失均由乙方承担。

13、乙方未能在接到通知后30日内按甲方要求完成整改，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

14、工程竣工后，乙方按合同约定对工程实施保修，保修期自通过竣工验收合格之日算起。保修期内，乙方未能在甲方规定的期限内履行保修义务，每逾期一日，乙方承担1000元违约金并赔偿甲方其他经济损失；若乙方超过30天仍未履行保修义务，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

七、其它事宜约定

1、工程竣工后如出现质量问题(因甲方人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方应无偿维修。

3、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。

4、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的实际工程量计算

为准。

八、合同变更

本合同未尽事宜，由双方协商解决；合同的变更及修改须经双方同意，以书面形式变更。

九、争议解决的方式：

在合同履行中发生争议的，双方协商解决，如协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院诉讼解决。

十、附则

1、双方任何一方未取得另一方书面同意前，不得将本合同项下的部分或全部权利或义务转让给第三方。

2、本合同所包括的附件、补充协议，是本合同不可分割的一部分，均具有同等法律效力。

3、本合同一式肆份，双方各执贰份；自双方签字并盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新银行零星修缮合同汇总篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，甲方愿把本工程发包给

乙方，为明确双方权利和义务，经双方协商一致，订立本合同，共同遵守。

一、场地位置：武汉市汉阳区芳草路与汉城路交叉口。

二、工作内容：森林湖项目零星工程。

三、工程范围：森林湖项目场地前期铺路垫砖渣、场外借土回填、临时排污雨水管井、清理泥浆池、基坑滑移抢险加固、6#、7#、售楼部土方场内倒土后挖转平整、临时售楼部基础、化粪池及周围场地回填压实、临时彩板房基础地坪施工及搭建、零星借工、机械作业等零星工作内容。

四、工程质量和验收标准

1、工程质量要求：必须达到合格工程标准。

2、工程质量控制：所有工程必须达到相应的技术要求。工程质量达不到要求应予以返工，直到达到要求。若由此而造成工程逾期的，由乙方负责。为达到前述目标，甲方有权制定质量控制奖罚措施，乙方必须遵照执行。

3、工程质量验收标准执行现行国家质量验收规范及地方行政管理部门制定的规范文件。

五、合同价款

1、本工程采用固定综合单价合同，本综合单价包括完成本工程所需的一切成本费用、利润、风险及税金等，任何情况综合单价不再调整。

2、本合同固定综合单价如下表：和昌·森林湖零星工程综合单价表

六、付款及结算

1、工程款支付

1.1本工程采用分期结算付款方式，每两个月支付一次，双方结算核对后10日内付款至当期工程结算总价的80%，剩余20%工程款待合同执行完毕后一次付清(无息)。

1.2乙方提供银行帐号和工程所在地税务机关认可的正规发票，甲方将相应工程款付清。

2、工程结算

2.2工程竣工验收合格后10日内，乙方报送完整竣工资料，甲方在接到乙方报送合格的竣工结算资料后10日同乙方核对完毕(乙方积极配合的情况下，如乙方14日内不予甲方进行结算，以甲方单方计算为准)。

七、工期要求

本工程从20xx年5月1日开始陆续施工□20xx年12月31日截止，具体各单项工程开工时间按甲方工程部通知为准。施工顺序及分部位等的具体要求详见甲方工程部书面通知，乙方在接到甲方工程部通知后必须按照通知要求内容及时间内组织施工，如达不到甲方工程部要求，每拖延一天，支付违约金20xx元，拖延超过3天以上(含第3天)，承担每天5000元的违约金，且甲方有权解除合同。因不可抗力、甲方原因造成的工期拖延，经甲方确认后，工期予以顺延。

八、责任和义务

1、甲方责任：

1.1按合同要求明确零星工程的范围、施工内容及相应的技术标准。

1.2甲方负责监督乙方施工质量和安全文明施工。

1.3工程结束后，按合同规定的付款方式及时付款。

2、乙方责任：

2.1按照设计要求、规范规定及现场实际情况编写施工方案并组织施工，确保工程质量。如果由于乙方的不规范操作等造成质量问题发生返工而引起的工期延误的经济损失由乙方全部承担。

2.2施工过程中，如实填写原始记录，按照工序完善相关资料，工程结束后向甲方提供全部完整的竣工资料。

2.3乙方对本工程的地理位置、交通条件、周边自然环境、政府部门和村民等外部关系充分了解，本工程总价不因任何原因的变化而调整。

2.4乙方负责协调周边关系，因周边阻挠引起的工程不能正常进行或遭到损坏，由此造成的费用增加和责任，由乙方自行承担。

2.5乙方在施工过程中的法律等其他纠纷由乙方自行负责，如果给甲方带来法律纠纷和其他损失，甲方将从乙方工程款中扣除，来弥补甲方的损失。

2.6乙方施工期间，确保外界不向厂区内倾倒建筑和生活垃圾、排放污水；当工程交付时，乙方应当从施工现场清除并运出乙方的设备、材料、垃圾和各种临建设施，保持工程现场的清洁；否则，甲方有权委托第三人清理，发生的费用由乙方承担。甲方有权自任何应支付给乙方的费用中扣除或依法向乙方索取。

九、质量要求、安全文明施工保证

1、工程质量达不到要求，乙方应无偿整改。整改未完成，每延期一天，支付违约金20xx元，拖延超过3天以上(含第3天)，承担每天5000元的违约金，且甲方有权解除合同。

2、乙方在零星工程的施工过程中，必须保证场地内正在施工的其他工程正常及安全施工。

3、由于乙方在施工过程中施工不当而造成的对其他在建项目等成品工程的破坏、质量隐患等情况由乙方负责并承担经济损失。

十、安全、文明施工

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关标准规定，严格按照安全生产标准、规范组织施工；特种机械作业人员应具备相应的作业资格，并随时接受行业安全监督人员的监督检查，在施工中采取必要的安全防护措施，消除安全事故隐患，由于乙方安全措施不到位造成的事故损失和相应责任由乙方全部承担。

2、乙方必须对现场周边情况做详细的调查，在施工时要注意场地内及临近区域的地上及地下管线安全，无视甲方的警告造成管线遭到破坏，由此发生的一切损失由乙方负责。

3、乙方接受甲方的监督和管理，严格做好安全文明施工管理，如违反安全施工操作规程和防护规范而发生人身伤亡事故，由乙方承担。

4、自行负责乙方的人员、机械设备、材料以及成品和半成品的安全和保护。发生相关事故由乙方全部承担。

5、保证交通畅通，保证文明施工，乙方承担因施工污染市政道路路面的责任。

十一、廉政条款：

1、本合同双方都知悉并自愿共同严格遵守中华人民共和国反商业贿赂的相关法律、法规规定，双方均知悉任何贿赂行为均构成违法乃至犯罪，也应当依法承担相应的法律责任。

2、无论出于何种事由，乙方向甲方主要负责人、经办人或其他相关人员给予包括但不限于回扣、好处费、现金、有价证券、购物卡、礼品或资助旅游等形式的不正当利益的，应视为乙方违约。

3、若乙方及其经办人员在投标、合同谈判、签订及履行合同过程中，给予甲方主要负责人、经办人或其他相关人员本条第二款所列示的不正当利益的，一经发现，甲方有权解除本合同，并有权主张乙方按照行贿金额的十倍支付违约金，作为对甲方的赔偿。

4、本条所称“其他相关人员”是指甲方主要负责人、经办人以外的与本合同有直接或间接利益关系的人员，包括但不限于甲方主要负责人、经办人的亲友。

十二、争议

本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成，双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、合同期限

本合同自双方签字盖章之日起生效，至工程竣工、工程价款结算完毕，双方结清一切手续后失效。

十四、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，肆份均具有同等法律效力。

十五、本合同未详尽约定的事项，可参照国家及省、市有关规定执行。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

最新银行零星修缮合同汇总篇八

2、工作时，必须按照相关规范施工，遵纪守法，遵守甲方相关规章制度；

3、乙方在施工过程中必须严格采取相应的技术措施；

5、乙方在进行高空作业时，应自主做好安全防范工作，做好自身的人身安全，一切安全责任由乙方自行承担，甲方概不负责。

按实际结算费用为（小写：_____元）（具体费用见验收清单）。

在工程验收合格后一个月内付清。

自完工验收合格之日起满一年。（此维修工程在年月日已全部完工，验收合格。）

五、乙方须按国家和地方有关规范、规定做好现场施工的安全防范工作，严格遵守安全操作规程，施工期间发生的各类事故由乙方自负，甲方不负任何责任。一切施工工具由乙方自理。

六、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

甲方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年____月____日

乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年____月____日