

# 最新业务员管理制度免费 业务员聘用合同(大全7篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 最新业务员管理制度免费 业务员聘用合同大全篇一

电话： 电话：

地址： 身份证号码：

兼职业务员定义：乙方若已在固定单位(以下简称a)上班，且人事、劳保等均在固定单位，在乙方能正常完成a的工作及不影响a的情况下，展开甲方的工作。乙方承诺为甲方的工作和a的工作不存在冲突并不会影响a的业务量。(包括但不限于产品品种、价格、销售额)

01、双方本着真诚合作，共谋发展的原则，友好协商共同订立本协议。

02、乙方须为具备法定年龄，年满18周岁系法律允许从事销售工作的合法公民。

03、乙方须提供准确的个人资料，如实认真填写甲方的兼职业务员聘用合同，并经过双方协商签定合同。

04、乙方须详细阅读本协议并了解甲方的一切相关规定，对甲方的经营理念须有较高的认知度及忠诚度，并自愿维护和遵守甲方的一切规章制度。

05、甲方按乙方销售业绩的大小给予不同的奖励，详见：附件1《兼职业务员薪酬计划书》、附件2《公司产品报价》，甲方不承担乙方其它任何费用，不为乙方缴纳社会保险。

06、本着双方诚信合作的基础上，甲方给予乙方足够的产品和服务支持及相关其他的帮助，乙方应严格尊重甲方的产品和商业机密，对于泄露商业机密的，将承担相关法律责任。

07、为便于乙方拓展市场，甲方须向乙方提供公司宣传资料，公司产品和服务的详细介绍，并配合乙方作好销售服务工作。

08、乙方可享用甲方提供的各种产品和公司现有的资源。

09、乙方有责任为甲方收集并分析定单信息，并及时准确的提供给甲方。

11、甲、乙双方必须遵守国家劳动部门及法律的相关规定，不能作违法乱纪的行为。

12、以上条款如有未尽事宜，双方可协商而定，本协议有效期为一年，期满后可续。

13、如乙方违反本协议或存在欺诈行为，甲方有权力终止本合同。

14、本协议一式两份，甲方，乙方各执一份，自签字后生效，并具有同等法律效力。

甲方：

公司签章/代表人签字：乙方签字：

签订日期： 年 月 日

# 最新业务员管理规章制度免费 业务员聘用合同大全 篇二

乙方(承包方):

## 一、承包年限

承包年限为xx年，即□20xx年1月1日起至20xx年12月31日止。

## 二、关于费用

从承包之日起，自来水设备维修、卫生部门检查收费等一切费用均由乙方承担，甲方不支付一分钱。用水户室内自来水维修按市场价格正常收取维修费。

## 三、自来水收费

自来水收费权归乙方，实行自负盈亏。收费有难度时甲方予以配合。

## 四、自来水定价

自来水定价结合市场物价情况，进行价格调整。定价权由村民委员会吸收乙方共同研究制定。原则参考周边自来水价格合理定价。

## 五、饮水卫生

乙方应严格执行饮用水卫生要求，自觉接受卫生部门的检查。做到经常清理水箱等蓄水设施。水房重地加强管理，禁止非工作人员擅自进入。能够封闭运行的设备要封闭运行。水房室内外及设备应保洁卫生。确保自来水质量和饮水安全。

## 六、关于及时供水

供水时间由村里决定，执行冬季、夏季供水时间。设备维护尽可能快捷，减少因抢修造成的较长时间的延时供水，确保及时供水，满足自来水各户的生活需要。如设备坏损需要到外地购买配件，一天以上不能供水时，应广播通知自来水用户，自行安排生活用水，取得自来水用户的理解。

七、承包期满时若自来水设备不到报废程度，乙方应保证设备能够正常供水状态，甲方验收设备收回承包权终止此合同。如乙方自愿续包，在同等条件下乙方有优先承包权。

以上合同请甲乙双方共同信守，不得单方面终止或违约，如需要补充或修改应由甲乙双方协商进行。此合同一式两份，甲方一份、乙方一份，具有法律效率。

## 最新业务员管理规章制度免费 业务员聘用合同大全 篇三

乙方：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

### 一、劳动合同期限

合同履行期限为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，其中试用期为个月(自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止)。

### 二、工作内容

1、乙方工作岗位为业务员，按甲方公司指定负责具体的销售业务。

### 三、双方责任和义务

1、甲方应根据国家有关劳动保护、安全生产的法规制度，采取有效措施，为乙方提供良好的劳动环境和工作条件，加强对职工的安全、卫生和劳动保护。

2、甲方根据生产和工作需要，对职工提供必要的专业技术培训和业务进修条件，并进行业务学习等。

3、乙方上岗后应按照甲方的生产和工作要求，掌握本岗位的工作技能，按质按量地完成各项规定的生产和工作任务，并接受甲方职能部门的有关考核。

4、乙方在合同期内，应树有良好的职业道德和精神风貌，维护企业声誉，爱护集体财产。

5、乙方不得以任何形式私自回扣、截留、挪用、侵占公司的业务款，否则将依法追究其法律责任。

6、公司所有业务款项均由公司办公室会计人员收取并开正式收据或者打入公司专用账号，乙方不得以任何形式私自收取，造成经济损失的追究其法律责任。

7、乙方在业务销售过程中，不得私自压价或抬高价格，不得同其他客户、第三方串通、隐瞒、欺骗等一切有损甲方利益的行为，一经发现，即予开除，造成经济损失的追究其法律责任。

8、乙方发生任何不安全事故、违纪违法等活动，甲方不承担任何责任，甲方可协助相关部门处理。

四、用工性质：\_\_\_\_\_ (全职或兼职)

五、劳动报酬

甲方实行本企业的内部工资分配形式并根据“按劳分配”的

原则，按照岗位的劳动技能高低、工作责任大小、劳动强度和劳动条件优劣情况，确定乙方的劳动报酬，并随着生产经营发展和经济效益增长情况，逐步提高乙方劳动报酬和有关福利待遇。

1、业务员工资=底薪+业务提成。

2、底薪计算方法：业务员工底薪为\_\_\_\_\_元，月末未签单者无底薪。

3、业务提成计算方法：

要求底薪者按照：\_\_\_\_\_的比率计提成；不要求底薪者按照：\_\_\_\_\_的比率计提成。

4、乙方在生产或工作中有突出贡献或特殊成绩的，甲方可给予必要的精神鼓励和物质鼓励或晋级工资。

## 六、竞业禁止条款

### (一) 乙方义务

1、未经甲方同意，在职期间不得自营或者为他人经营(包括投资于)与甲方同类的营业，不得到其他单位任职。

的次日止)都不得到与甲方有竞争关系的单位就职。上述单位包括但不限于下列单位：同行业、与本公司有竞争关系且本公司认为已经成为或者可能成为竞争对手的各类企业。

的次日)都不得自办与甲方有竞争关系的企业或者从事与甲方商业秘密有关的产品的生产经营，上述与甲方有竞争关系的企业，主要指：与甲方重要商业秘密直接相关的、可能与甲方构成竞争关系的企业。

### (二) 甲方的义务

补偿费。补偿费的年支付额由下列公式求得：

$c=(a_i-p_i)$  其中：

$c$  竞业限制年补偿费；

$p_i$  乙方承担竞业限制义务后，从事其他工作实际或能够获得的年收入。

2、补偿的支付方式按下列第项执行：

(2) 按月(季、年)支付，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### (三) 违约责任

1、乙方不履行本条第(一)款规定的义务，应当承担违约责任，一次性向甲方支付违约金人民币\_\_\_\_\_元(可以参照乙方从甲方领取的年补偿费来确定)，乙方因违约行为所获得的收益应当归甲方所有，甲方有权对乙方予以处分。因乙方违约行为给甲方造成损失的，乙方应当承担赔偿责任(如已经支付违约金的，应当予以扣除)。

2、前项所述损失赔偿按照如下方式计算：

(3) 甲方因调查乙方的违约行为而支付的合理费用，应由乙方另行支付。

(4) 甲方因乙方违约行为导致诉讼而聘请律师的律师费及其他因诉讼产生的差旅费、通讯费等各项费用均由乙方承担。

### 七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

1、订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本

合同应变更相关内容。

2、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

3、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

4、乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

(1)在试用期间，被证明不符合录用条件的；

(2)严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

(3)严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4)被依法追究刑事责任的。

6、本合同期限届满，劳动合同即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

## 八、双方需要约定的有关条款

1、乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或违反商业秘密的保守事项，给甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法承担赔偿责任。

2、乙方解除本合同的，凡由甲方出资培训和招接收的人员，应向甲方偿付培训费和招接收费。

## 九、劳动争议处理及其他

1、因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位相关负责人申请调解；调解不成，当事人一方要求仲裁的，向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争

议仲裁委员会申请仲裁。对裁决结果不满意的，可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、本合同未尽事宜，以法律的相关规定予以执行。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

声明：本合同最终解释权归公司所有。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_ (签字)

甲方代表：\_\_\_\_\_

附：乙方身份证复印件和相关证明

## **最新业务员管理制度免费 业务员聘用合同大全 篇四**

乙方姓名：

身份证号码：

地 址：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方签订本合同。

### **一、 经营场所位置、面积、期限**

甲方同意将座落在高密群邦·新天地 区 平方米的经营场所供乙方经营 品牌商品。使用期限为 年，自公历 年 月 日起至 年 月 日止。

### **二、 履约保证金**

1、 为保证合同顺利进行，在签订本合同时，乙方应向甲方支付该商铺经营的履约保证金，保证金为人民币\_\_ \_\_元。

2、 该保证金在本合同经营期满后30日内，乙方无违约情况并结清应交纳的相关费用后，甲方无息退还乙方。

### 三、经营方式及经营范围

1、 依据甲方对市场的整体规划，乙方在该商铺作为经营使用，其经营业种(经营范围)必须符合甲方的业种规划要求，并遵守甲方制定的管理制度和物业管理的规定，服从甲方的管理。

2、 在经营期内乙方未经甲方书面同意或非甲方业种规划调整，不得擅自改变上款约定的使用用途。

### 四、商铺使用、装修和维护

1、 经营期间，甲方应使该商铺及其附属设施处于正常状态。如需进行检查、维护，应提前通知乙方，乙方应予以配合。需紧急检修时，乙方须随时配合。

2、 乙方如另需装修或增设附属设施，应在签订本合同之日起七日内向甲方提出，上报装修方案、立面、平面效果图，经甲方审批同意后，方可施工。按规定需要向有关部门报批的，批准后方可进行。乙方在装修时必须严格执行甲方制定的一切装修管理之规定。

### 五、出租、转让和交换

乙方在合同经营期内，未经甲方书面同意，不得将该商铺私自出租、转让或与他人承租的商铺进行交换。乙方如确需将该商铺出租、转让或与他人承租的商铺进行交换时，必须事先向甲方提出书面申请，并征得甲方的书面同意。受让人的经营业种必须符合甲方的统一规划，并书面承诺承续本合同

的约定。

## 六、双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

1. 甲方保证对本合同约定的经营场所拥有支配权，保证乙方按本合同约定使用该经营场地，从事经营期间不会因场地使用权争议受到任何第三方的阻挠和干涉。
2. 甲方应对经营场地及其提供的设施进行定期维修保养，以保证经营场地及设施的安全和正常使用。
3. 甲方为乙方所属品牌或品类统一组织一定的推广或促销宣传活动。
4. 甲方对乙方的员工可以进行统一培训、管理，如消防等应急培训、演练。
5. 甲方负责所有公共区域环境美化、商业氛围营造，保证良好的营业秩序。
6. 按时足额收取本合同所约定的相关费用；
8. 有权根据街区经营需要，对经营业种进行规划调整。
9. 有权了解乙方的经营状况；
10. 配合、协调乙方办理各种入驻手续及相关证照；

### (二)、乙方的权利和义务

1. 遵守甲方所制定的各项规章制度、管理公约，服从甲方的管理。

- 2、 在装修和经营期间，乙方有义务对商铺内商品的盗险、火险及第三责任险进行投保。
- 3、 必须按时足额交纳本合同所约定的各项费用。
- 4、 爱护街区内的公共设施和设备。
- 5、 经营必须讲文明诚信，不得经营假冒伪劣商品。

## 七、违约责任

(一)、如乙方未在合同规定的时间内足额交纳本合同所约定由乙方承担的各项费用，按应交纳款项每延迟一日加收0.5%的滞纳金。

- 1、 未经甲方书面同意擅自改变合同约定的经营范围或经营业种。
- 2、 在本合同经营期内，未经甲方书面同意，乙方私自转让该商铺经营权的。
- 3、 乙方欠交甲方各种相关费用，经甲方书面催告后十五天内还不支付的。
- 4、 不服从甲方管理，严重违反街区的各项管理制度。
- 5、 因经营假冒伪劣商品而被国家相关执法部门查处，或被新闻单位作为反面事例曝光，严重影响街区形象的。
- 6、 乙方不配合甲方对街区的规划布局及经营业种调整的。
- 7、 因私拉、乱拉或违章用电引起火灾，给他人和甲方财物、名誉造成损害的。
- 8、 欺行霸市、强买强卖，与顾客或商户吵架、造成恶劣影响

的。

9、故意或过失破坏消防设施、造成重大事故隐患的。

10、聚众闹事，挑拨是非，引起重大法律纠纷或抗费不交的。

## 八、合同终止及债权债务的处理

1. 在经营期内，因不可抗力导致本合同不能继续履行的，本合同终止，甲、乙双方互不承担责任，甲方无息退还乙方的保证金。

2. 本合同履行期满，甲乙双方履行完合同规定的权利和义务，结清相关费用后，本合同自然终止。

3. 乙方经营期间所产生的债权债务由乙方自己享受和承担，与甲方无关。

## 九、信函发送

甲方对乙方发出的所有书面通知等信函，均发往本合同注明的乙方联系地址。如乙方变更地址的，应提前七天书面通知甲方。在收到乙方变更通知之前，甲方以本合同注明的联系地址为乙方送达地址，任何书面信函自发送之日(以寄出的邮戳为准)起第三天，视为已向乙方送达。甲方发出的所有书面通知等信函作为本合同的附件具有同等的法律效力。

十、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款与本合同同具法律效力。

十一、甲、乙双方就履行本合同发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可依法向高密市人民法院起诉。

## 十二、其他约定事项

十三、本合同一式三份，甲乙双方签字盖章后生效，甲方执二份，乙方执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法人代表(或授权代表)： 法人代表：

电话： 电话：

## 最新业务员管理制度免费 业务员聘用合同大全 篇五

法定代表人（主要负责人）或委托代理人

注册地址

经营地址

乙方 性别

居民身份证号码

或者其他有效证件名称 证件号码

在甲方工作起始时间 年 月 日

家庭住址 邮政编码

在临居住地址 邮政编码

户口所在地 省（市） 区（县） 街道（乡镇）

签订日期： 年 月 日

甲、乙双方选择以下形式确定本合同期限：

(一) 固定期限，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_个月。

(二) 其中试用期自年月日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_个月。

(三) 乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前到岗。

注：《劳动合同法》调整了《劳动法》关于劳动合同终止的规定内容。取消了劳动合同的约定终止，规定劳动合同只能因法定情形出现而终止。也就是说，劳动合同当事人不得约定劳动合同终止条件；即使约定了，该约定也无效。

规定到岗时间的理由在于：《劳动合同法》规定劳动关系的建立日为用工之日（一般情况以到岗为准），劳动者签订合同后一直不到岗，企业不能随便解除合同，法律风险和成本很高，应约定到岗时间，以便后面约定本合同的自动失效。

(一) 根据甲方工作需要，乙方同意从事岗位\_\_\_\_\_工作，根据甲方的工作需要，经甲乙双方协商同意，可以变更工作地点。

(二) 乙方应按甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

注：工作地点是《劳动合同法》新增的必备条款。对于类似“因生产经营需要，劳动者愿意服从用人单位调整工作岗位”或“用人单位有权根据生产经营需要调整劳动者工作岗位”等条款，不再写入合同。原因在于：调整工作岗位属于变更合同行为，按照《劳动合同法》规定，变更需采用书面形式，因此，此约定涉嫌剥夺劳动者的合同协商变更权，用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利的条款无效。

(一) 乙方实行以下第\_\_\_\_\_种工时制。

1、实行固定工作制的，平均每日工作时间不得超过8小时，平均每周工作时间不得超过60小时。

2、实行不定时工作制的，工作时间和休息休假甲乙双方协商安排。

（二）甲方因工作需要安排延长乙方工作时间的，应依法安排乙方同等时间补休或支付加班加点工资。

（三）乙方依法享受国家规定的节假日和本单位规定休假制度。

注：工作时间和休息休假是《劳动合同法》新增的必备条款。

（一）甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

（二）甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

（三）甲方应当建立、健全职业病防治责任制度，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。

注：劳动保护、劳动条件和职业危害防护是《劳动合同法》新增的必备条款。

（一）乙方试用期的基本（固定）工资标准为 元/月，乙方在试用期期间的工资为 元，绩效工资根据乙方的业绩考核情况核定。

1、计时工资。乙方的工资由基本（固定）工资和绩效工资组成。基本（固定）工资为 元/月，绩效工资根据乙方的业绩

考核情况核定。如甲方的工资制度发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的工资标准确定。

2、计件工资。甲方应制定科学合理的劳动定额标准，计件单价按甲方的有关制度为准。

3、其 其他工资形式。具体约定如下：

（三）甲方（或甲方指定的单位）应以货币形式按月支付乙方工资，发薪日为每月 日。若乙方提供了正常劳动，甲方支付给乙方的工资报酬不得低于当地政府规定的最低工资标准。注：本合同应注明劳动者的基本（固定）工资标准，绩效工资由业绩考核确定。“甲方指定 的单位”解决的是劳动合同所在单位和工资支付单位分离的情况，即“外派用工”的情形。“25日”比正常发薪时间延后5日，规避有时合理期间晚发工资的情况。

（四）合同期内，甲方应视乙方的工作表现情况，给予乙方提高工资待遇的机会。（注：加薪情况应明示与合同中。）

（一）甲、乙双方必须依法参加当地政府规定的法定社会保险，并按照国家有关规定按时向劳动保障部门所属社会保险机构缴纳社会保险费，其中乙方应缴纳部分由甲方从乙方工资中代扣代缴。

（二）乙方因工负伤（死亡）和患职业病，依法享有获得医疗救治、经济补偿的权利。

（三）乙方在劳动合同期内患病、非因工负伤，依法享有国家规定的医疗期。

（四）乙方的福利待遇按国家及甲方的规定执行。

（一）有下列情形之一的，甲、乙双方可以变更本合同：

1. 在不损害国家、集体和他人利益的情况下，双方协商一致的；

4. 劳动合同订立时所依据的法律、法规已修改的；

5. 法律、法规规定的其他情形。

（二）乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；

注：人力资源部门应保留招聘资料，以保留录用条件的证据。

2. 严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

3. 严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

6. 被依法追究刑事责任的。

注：依据《劳动合同法》第39条修订。对员工欺诈的情形，也可依据第39条第5项解除劳动合同。

2. 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

（四）有下列情形之一的，乙方可以解除此合同：

1. 甲方不能按时按量提供乙方合理报酬的；

2. 甲方未能按时按量提供乙方保险福利的；

3. 甲方不能提供乙方合理岗位和培训机会的；

4. 甲方不能为乙方提供更好发展机会的；

注：依据《劳动合同法》第40条拟订，无变化。

(1) 凡由甲方出资培训乙方，双方另行签订《培训/教育协议》，因乙方原因而提前解除劳动合同，乙方应赔偿甲方的培训等费用，具体赔偿标准执行《培训/教育协议》的约定。

(2) 乙方在签订劳动合同之前，甲方有权了解乙方与劳动合同直接相关的基本情况，包括但不限于劳动者的学历、履历、资格或任职证书（明）以及以前劳动关系是否解除或终止等。劳动者应当如实说明，并应书面承诺其真实性。若因故意漏报、隐瞒前述基本情况，骗取甲方签订劳动合同的，经甲方查出或被原单位追诉的，视为乙方的欺诈行为并导致甲方的严重误解，甲方有权依法申请认定本合同自始无效，由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(3) 乙方未按照本合同第一条规定的到岗日到岗的，本合同自到岗日满后自动失效，但甲方认可的除外。由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(4) 本合同的附件与本合同具有同等效力。但如果本合同的条款与附件内容有任何冲突或不一致之处，则以附件中的内容为准。

(5) 本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

(6) 乙方在合同期内，属其岗位职务行为或主要利用甲方的物质技术条件所产生的所有专利、版权和其他知识产权归甲方所有，乙方无权进行商业性开发。

(7) 双方签订本合同后，乙方不得在合同期内再受聘其他任何单位从事与甲方相同或类似或有竞争冲突的业务。

(8) 乙方对在合同期间得到的有关甲方及其关联公司的情报、信息等商业秘密进行保密，不得将其泄露给任何第三者（亦包括无工作上需要的甲方雇员）。乙方违反保密义务则被视为严重违反本合同，并认为有足够的理由被辞退。此种保密义务在本合同终止或期满后的任何时间对乙方仍有约束力。

注：商业秘密和竞业限制、专项培训只在主合同中做原则约定，另行签订协议处理。

甲方（盖章） 乙方（签名）

法定代表人、负责人

或委托代理人（签名）

年 月 日 年 月

## 最新业务员管理规章制度免费 业务员聘用合同大全 篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

一、 甲方的经营管理职责：

1. 依法办理市场名称登记；

4. 在市场内设立消费投诉点，配合消费者协会和有关部门调解消费纠纷；

10. 积极协助有关行政管理部门查处市场内的违法行为，不隐瞒真实情况或者向当事人通风报信，不以各种借口拒绝或者阻挠行政管理部门执法检查。

## 二、 乙方在市场内经营活动中的义务

1. 依法经营，遵守甲方制定的农贸城的各项经营管理制度，服从安排，划行归市，在指定地点、按经营范围经营。自觉维护市场秩序，按时按标准交纳各项费用，依法纳税，守法经营。
2. 甲方自行出租的商铺，应同时要求承租者与甲方签订“\_\_\_\_\_经营管理合同”。
3. 在经营场所的显着位置悬挂营业执照、税务登记证及其他许可证，证、照齐全，不出租、出借营业执照。
4. 不销售不符合保障人体健康、人身和财产安全的国家、行业、地方标准的商品以及掺杂、掺假、以假充真、以次充好、过期、失效、变质及国家明令淘汰的商品。
5. 不销售假冒他人注册商标的商品以及伪造、冒用商品产地、企业名称、地址的商品，不销售伪造、冒用认证标志、质量标志的商品。
6. 不销售未经检疫检验或检疫检验不合格的商品。
7. 不销售赃物、毒品、淫秽物品和其他非法出版物。
8. 不欺行霸市、垄断货源、囤积居奇、哄抬物价或者串通操纵商品价格。
9. 不使用不合格、不规范的计量器具，不短斤少两。
10. 商品明码标价，不弄虚作假，以虚假广告、说明、标准、样品、演示等方式欺骗或误导他人。
11. 按照商品准入制度索要并保存进货原始发票及有关证件、证书、单据，建立进货台帐。

12. 销售与人体健康、人身安全密切相关的商品要向供货方索取有效的生产许可证、卫生许可证、产品质量检测合格报告等有关资料。

13. 服从市场管理人员的管理，不设店外店、摊外摊。

14. 自觉做好责任区卫生清洁工作，不乱倒乱扔垃圾，乱贴乱画、随地大小便，爱护绿化和公共设施。

15. 按规定停放车辆，场内车辆时速不超过5公里，不鸣号。

16. 做好防火、防盗、用电安全工作。不在市场内酗酒闹事、赌博、聚众斗殴、寻衅滋事，不扰乱正常秩序。

17. 不做有损市场形象的行为和法律、法规禁止的其他行为。

### 三、 违约责任

1. 甲乙双方所订立的以上条款，如有一方违约，可要求有关行政管理部门依法履行监督管理职责。

2. 甲乙双方也可对照条款协商解决。

3. 若乙方违反本合同有关规定，乙方应向甲方承担违约责任，具体的违约责任按照有关管理规定执行。

4. 乙方未按规定交纳有关费用的，乙方应按照欠交费用每日千分之五向甲方支付滞纳金。甲方可在农贸城区域内公布欠费情况，并注明欠缴费用的摊号或房号进行催讨或向人民法院起诉，并由乙方承担甲方因催讨而发生的律师费用和其它费用。

5. 甲方如违约按照有关规定执行。

### 四、 附则

1. 本合同的条款如与法律、法规、政策相抵触的，以法律、法规、政策执行。

2. 本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 最新业务员管理规章制度免费 业务员聘用合同大全 篇七

乙方姓名：

身份证号码：

地 址：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方签订本合同。

### 一、 经营场所位置、面积、期限

甲方同意将座落在高密群邦·新天地 区 平方米的经营场所供乙方经营 品牌商品。使用期限为 年，自公历 年 月 日起至 年 月 日止。

### 二、 履约保证金

1、 为保证合同顺利进行，在签订本合同时，乙方应向甲方支付该商铺经营的履约保证金，保证金为人民币\_\_ \_\_元。

2、该保证金在本合同经营期满后30日内，乙方无违约情况并结清应交纳的相关费用后，甲方无息退还乙方。

### 三、经营方式及经营范围

1、依据甲方对市场的整体规划，乙方在该商铺作为经营使用，其经营业种(经营范围)必须符合甲方的业种规划要求，并遵守甲方制定的管理制度和物业管理的规定，服从甲方的管理。

2、在经营期内乙方未经甲方书面同意或非甲方业种规划调整，不得擅自改变上款约定的使用用途。

### 四、商铺使用、装修和维护

1、经营期间，甲方应使该商铺及其附属设施处于正常状态。如需进行检查、维护，应提前通知乙方，乙方应予以配合。需紧急检修时，乙方须随时配合。

2、乙方如另需装修或增设附属设施，应在签订本合同之日起七日内向甲方提出，上报装修方案、立面、平面效果图，经甲方审批同意后，方可施工。按规定需要向有关部门报批的，批准后方可进行。乙方在装修时必须严格执行甲方制定的一切装修管理之规定。

### 五、出租、转让和交换

乙方在合同经营期内，未经甲方书面同意，不得将该商铺私自出租、转让或与他人承租的商铺进行交换。乙方如确需将该商铺出租、转让或与他人承租的商铺进行交换时，必须事先向甲方提出书面申请，并征得甲方的书面同意。受让人的经营业种必须符合甲方的统一规划，并书面承诺承续本合同的约定。

## 六、双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

1. 甲方保证对本合同约定的经营场所拥有支配权，保证乙方按本合同约定使用该经营场地，从事经营期间不会因场地使用权争议受到任何第三方的阻挠和干涉。
2. 甲方应对经营场地及其提供的设施进行定期维修保养，以保证经营场地及设施的安全和正常使用。
3. 甲方为乙方所属品牌或品类统一组织一定的推广或促销宣传活动。
4. 甲方对乙方的员工可以进行统一培训、管理，如消防等应急培训、演练。
5. 甲方负责所有公共区域环境美化、商业氛围营造，保证良好的营业秩序。
6. 按时足额收取本合同所约定的相关费用；
8. 有权根据街区经营需要，对经营业种进行规划调整。
9. 有权了解乙方的经营状况；
10. 配合、协调乙方办理各种入驻手续及相关证照；

### (二)、乙方的权利和义务

1. 遵守甲方所制定的各项规章制度、管理公约，服从甲方的管理。
2. 在装修和经营期间，乙方有义务对商铺内商品的盗险、火险及第三责任险进行投保。

- 3、 必须按时足额交纳本合同所约定的各项费用。
- 4、 爱护街区内的公共设施和设备。
- 5、 经营必须讲文明诚信，不得经营假冒伪劣商品。

## 七、违约责任

(一)、如乙方未在合同规定的时间内足额交纳本合同所约定由乙方承担的各项费用，按应交纳款项每延迟一日加收0.5%的滞纳金。

- 1、 未经甲方书面同意擅自改变合同约定的经营范围或经营业种。
- 2、 在本合同经营期内，未经甲方书面同意，乙方私自转让该商铺经营权的。
- 3、 乙方欠交甲方各种相关费用，经甲方书面催告后十五天内还不支付的。
- 4、 不服从甲方管理，严重违反街区的各项管理制度。
- 5、 因经营假冒伪劣商品而被国家相关执法部门查处，或被新闻单位作为反面事例曝光，严重影响街区形象的。
- 6、 乙方不配合甲方对街区的规划布局及经营业种调整的。
- 7、 因私拉、乱拉或违章用电引起火灾，给他人和甲方财物、名誉造成损害的。
- 8、 欺行霸市、强买强卖，与顾客或商户吵架、造成恶劣影响的。
- 9、 故意或过失破坏消防设施、造成重大事故隐患的。

10、聚众闹事，挑拨是非，引起重大法律纠纷或抗费不交的。

## 八、合同终止及债权债务的处理

1. 在经营期内，因不可抗力导致本合同不能继续履行的，本合同终止，甲、乙双方互不承担责任，甲方无息退还乙方的保证金。
2. 本合同履行期满，甲乙双方履行完合同规定的权利和义务，结清相关费用后，本合同自然终止。
3. 乙方经营期间所产生的债权债务由乙方自己享受和承担，与甲方无关。

## 九、信函发送

甲方对乙方发出的所有书面通知等信函，均发往本合同注明的乙方联系地址。如乙方变更地址的，应提前七天书面通知甲方。在收到乙方变更通知之前，甲方以本合同注明的联系地址为乙方送达地址，任何书面信函自发送之日(以寄出的邮戳为准)起第三天，视为已向乙方送达。甲方发出的所有书面通知等信函作为本合同的附件具有同等的法律效力。

十、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款与本合同同具法律效力。

十一、甲、乙双方就履行本合同发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可依法向高密市人民法院起诉。

## 十二、其他约定事项

十三、本合同一式三份，甲乙双方签字盖章后生效，甲方执二份，乙方执一份。

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)：

法人代表(或授权代表): 法人代表:

电 话: 电 话:

签订日期: 签订日期: