

最新喝水教案与反思(优质6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

2023年单位和个人签的合同优质篇一

乙方:_____

依照及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就_____ (工程) 劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条工程概况

工程名称:_____

工程地点:_____

第二条工程承包范围

第三条工程工期

3. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

第四条工程质量标准

第五条组成合同文件及解释顺序

1. 本合同;

2. 本合同附件；
3. 招投标文件；
4. 本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。工程总承包合同范本。

第六条标准规范

第七条甲方责任和义务

1. 负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
2. 负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
4. 及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。
5. 按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
7. 协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。工程总承包合同范本。

第八条乙方责任和义务

1. 遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章

制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10. 甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

第九条环境保护、安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，

同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第十条材料、设备供应与管理

1. 甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2. 乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放)；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按_____比例分成。

第十一条承包方式、价格及包含的内容

1. 承包方式及单价

2. 承包价格所包含的内容：

3. 本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

第十二条结算办法及付款方式

1. 每月25日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费, 5日按合同价款结算完毕, 交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2. 甲方不预付乙方生活费用, 劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点), 付款时间为业主付款后, 支付上月结算款的_____%。所承包工程完工后付结算款的_____% , 余款_____%待所承包工程完工验收达到合同要求后付清。(结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数)

3. 在每月的承包费结算中, 应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳_____%的劳务管理费。

第十三条 施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工, 确保施工质量。施工完毕, 乙方应及时向甲方提交自检报告, 通知验收; 甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收, 验收合格后再进入下道工序施工作业; 验收结果表明乙方施工质量不合格时, 乙方应负责无偿修复, 不延长工期, 并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时, 业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷, 乙方应无偿维修, 并承担由此导致甲方相关损失, 不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收; 甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时, 乙方应按甲方的指令予以配合。(配合第三方工作的费用另外协商)

第十四条 工程保修

1. 保修范围、期限: _____

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

第十五条 保险

1. 乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2. 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

第十六条 争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2. 1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2. 2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；

2. 4 法院要求停止合同工作。

第十七条 合同履约保证金

1. 乙方向甲方缴纳合同履约保证金_____元。

2. 合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成后果。

3. 本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

第十八条 不可抗力

1. 不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。

3. 因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。

4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十九条 合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2. 因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第二十条 合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

第二十一条 合同份数

本合同一式_____份，甲方_____份；乙方_____份。

第二十二条补充条款

第二十三条合同生效

本合同双方约定_____后生效。

合同签订时间：_____

合同签订地点：_____

甲方(盖章)：_____

乙方(盖章)：_____

2023年单位和个人签的合同优质篇二

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，并参照中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局颁布的《建设工程施工合同(示范文本)》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1工程名称：信丰县橙乡文化城市市政道路(桃江路)工程

1.2工程地点：信丰水东

1.3工程内容：道路、排水、交通、照明及绿化等工程

1.4承包范围：

1.5承包方式：施工图规定以及甲方认定的内容包工包料

二、合同文件及解释顺序

1. 本合同条款；

2. 标准、规范及有关技术文件；3. 图纸；4. 工程量清单；5. 工程报价单或预算书；6. 合同履行中有关工程的洽商、变更等书面协议。

三、双方一般权利和义务

3.1发包人工作

4. 负责向市政工程质量监督机构办理质量报监；

3.2承包人工作

1. 向工程师提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表；

3. 向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施的约定：根据实际需要确定。

7. 双方约定承包人应做的其它工作：除上述事项之外，有关工程施工方面其它事项。

四、工期

4.1工期

开工日期：20____年7月15日，竣工日期：20____年10月30日，
合同工期：总日历天数105个有效日历天。

4.2 工期延误

1. 发包人未能按本合同的约定提供图纸及开工条件；
3. 工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
4. 设计变更和工程量增加；
5. 一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；
6. 不可抗力；

五、质量

5.1 工程质量

5.1.1 工程质量标准：合格

5.1.2 工程施工和质量标准评定依据的标准、规范：

(1) 沥青路面施工及验收规范gb5009296

(4) 市政道路工程质量检验评定标准cjj1-90

(5) 市政排水管渠工程质量检验评定标准cjj3-90

(9) 市政基础设施工程施工技术文件管理规定(建设部建城[2002]221号)

5.2 隐蔽工程和中间验收

工程每一道工序在承包人自检的基础上，需经工程师验收合格方可进行下一道工序。

5.3 工程试车

工程具备竣工验收条件，承包人按国家工程竣工验收有关规定，7天内向发包人提供一套完整竣工资料及竣工验收报告、一套竣工图。

5.5 质量保修

具体保修项目内容、范围、保修期、保修责任、质量保修金的支付在附件《工程质量保修书》中约定，质量保修书作为本合同的附件。

六、合同价款确定与支付

6.1 合同价款及调整

6.1.1 本工程合同价款：暂定壹仟贰佰万元(小写：12000000元)。

6.1.2 本工程按甲方认定的工程量数据计算，执行2006年江西省市政工程消耗量定额及单位估价计取综合管理费率22%计算，材差不计取管理费只计取营业3.413%；市政道路管网按施工图计算套用标准取费。

其它说明：所有有关工程结算的资料签证按甲方的规定程序办理签字、盖章等。所有现场签证、零星点工(普工按100元/工日，技工按150元/工日计)、设计变更及甲方工程部下发的工程修改通知等按本条第1款执行。

(3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经发包人审核确认后执行。

6.2 工程款(进度款)支付1、乙方在订立合同时自愿交纳200万元人民币作为工程履约保证金，保证金于乙方正式施工后15

日内返回乙方。不计任何利息。

2、本工程工程总价款的70%以桃江龙城小区5#楼房屋价款抵扣，余下的30%(含以下涉及的5%质量保证金在内)于本工程量过半后根据甲乙双方协商按适当比例付进度款。抵扣单价按本公司售楼明示的销售价，具体抵扣房号详见附表。

3、承包方所抵房屋，目前统一在销售部销售，销售款由发包方待工程进度返还给承包方。所有工程款必须开具有效建安税票。

6.3竣工结算

6.3.1工程竣工验收报告经发包人认可后，承包人按照本合同约定的合同价款调整内容、要求，向发包人提交竣工结算报告及完整的结算资料，进行工程竣工结算。

6.3.2发包人收到承包人提交的竣工结算报告及结算资料后进行核实，给予确认或者提出修改意见。发包人确认竣工结算报告后，以结算价款的5%作为质量保修金，余款经双方确定工程竣工扫尾工作正式完成确定后二个月内结清支付。

6.3.3质量保修金的. 返还按本工程质量保修书协议约定内容执行。

七、违约、索赔和争议

7.1违约

7.1.1发包人违约，赔偿因其违约给承包人造成的经济损失，顺延延误的工期。

7.1.2承包人违约，赔偿因其违约给发包人造成的损失，工期不予顺延。

7.2 索赔

合同当事人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给对方造成损失的，被损害方可在事件发生28天内向对方提出索赔。索赔报告和有关资料送达对方28天内未予答复或未对索赔方作进一步要求，视为该项索赔已经认可。

7.3 争议

双方在履行合同发生争议时，请有关法定部门调解；调解失败，共同约定向人民法院提起诉讼。

八、其它

8.1 合同解除

8.1.1 发包人承包人协商一致，可以解除合同。

8.1.2 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

8.2 合同生效与终止

合同订立时间：2015年月日

合同订立地点：江西____房地产开发有限公司工程部

本合同双方约定双方签字盖章后生效。

8.3 合同份数

本合同正本两份，具有同等效力，由发包人承包人分别保存一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年单位和个人签的合同优质篇三

乙方：_____

本村村内主街道硬化1500米，路宽2.5米，合计3750平米；水泥厚度20cm□

合同签订之日起两个月内完工，完工后3个工作日内由甲方按合同约定进行验收。

承包总价款_____元、款计（大写）_____。

完工后三日内由甲方负责验收，验收合格后立即清算工程款；本着互相尊重的原则，甲方在经济条件充裕的情况下可提前支付乙方部分工程款，待工程完结后出示相关付款手续办理工程款结清事项。

甲方有义务为乙方施工提供便利，并解决可能出现的村民纠纷，如乙方正常施工遭受村民拦阻，且甲方未尽调解义务造成的施工延期，乙方不承担任何赔偿责任，并有权力向甲方追讨误工费用。

乙方如果无正当理由超期完工，每天支付_____元赔偿金；乙方超期半月或因工程质量问题达不到甲方验收标准视同违约甲方不承担任何施工费用。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自签字之日起立即生效！

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

2023年单位和个人签的合同优质篇四

甲乙双方在平等自愿的原则上，根据有关法律法规，公平合理，互惠互利的原则下，通过双方协商就私人住宅建房工程达成协议，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同规定，希望双方严格执行，共同遵守。

开工期为 年 月 日，竣工期为 x年 月x日。本工程为一层砖混结构，面积约125平方米，以实际建筑面积为准。

1、工程承包价格：本工程为甲方包料，乙方包工，每平方米包工价为： 元人民币，总包工价以实际面积为准。

2、承包方式：工程采取包工不包料形式，甲方建房所用的钢材、水泥、砖、石灰、砂石、瓷砖等建筑材料均由甲方提供，乙方施工所用的各种机械设备，如搅拌机、振动设备、模板、顶木、搭架木料、铁铲、手推车等施工工具由乙方负责。

3、工程内容：从基础以上开始，主体按图施工。包括：地板、墙体粉刷、贴瓷砖、水、电安装、化粪池；室内刮瓷、室内外石膏线条。

4、工程质量要求：乙方必需按图纸要求施工，砖头缝满浆，梁柱要求垂直平整，房屋四角要水平，保证工程质量合格，如不合格乙方必须返工直到甲方满意为止，造成的损失由乙方负责。

1、工程必须按照甲方要求施工，乙方不得随意改变施工方式，因施工过程中，发现设计问题，要及时通知甲方，确实需要变更的，需双方协商一致。

2、安全问题由乙方负全责，发生任何安全事故，甲方不承担任何责任。乙方在施工中必须做到安全生产，安全施工，要有足够的安全保障机制和措施。

从正式施工开始先支付一定的伙食用具费3000元，一层封顶后再付10000元，甲方工程完工后，如无重大质量问题即一次性付清余款。五、施工电费由乙负责。

未尽事宜由双方协商解决。

本合同一式二份，双方各执一份，望甲、乙双方遵守执行，违约方负全部责任。

甲方签字(手印)：

乙方签字(手印)：

年 月 日

2023年单位和个人签的合同优质篇五

合 同 编 号：

二0 年 月 日

装饰施工合同装饰装修施工协议内容

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

第一条：工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3工程装饰装修建筑面积：

1.4工程内容及做法(见报价单和图纸)；

1.5工程承包，采取下列第 种方式：

(1)乙方包工、包全部材料。

(2)乙方包工、包部分材料，甲方提供其余部分材料。

(3)乙方包工。

1.6工程期限 日(以实际工作日计算)；

开工日期 年 月 日；竣工日期 年 月 日。

第二条：工程价款

(1) 工程款：本合同工程造价为(人民币)： 金额大写：

(2)报价单根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。详见本合同附件《装饰工程预算表》。

第三条： 工程设计

计更改必须提前3个工作日通知乙方并支付由此产生的相应费用。

3.2 乙方需严格按照甲方提供的图纸进行施工，不得随意更改，如因现场需要必须变更，需双方协商后确定最终施工方案，乙方方可进行施工。

3.3 乙方编制本工程的装饰工程预算书提交给甲方，经甲、乙双方共同确认后，作为本工程付款依据。

第四条： 材料供应

4.1 甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

4.2 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，如有差异应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

第五条： 工程价款及结算 合同一经签订，甲方以甲，乙双方共同确认的预算价款作为依据，按以下约定支付工程款：乙方进场前 日内，甲方应付总工程款的 %，计(大写);当工期进度过半甲方第二次付总工程款的 %，计 (大写)。剩余尾款待甲方对工程竣工验收后结算，计 (大写)工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料交送甲方，甲方结清尾款。

第六条： 工程工期

6.2 甲方要求比合同约定的工期提前竣工应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

6.3 甲方未按约定完成工作影响工期，工期顺延。

6.4 乙方责任不能按期开工或无故停工影响工期，工期不顺延。

6.5 因设计变更或非乙方原因造成停电、停水及不可抗力因

素影响，导致停工8小时以上(累计计算)，按一天顺延工期。

6.6 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

6.7 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

6.8 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

6.9 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：工程质量及验收

7.1 本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

7.2 甲，乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，手续以 签单为准。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程的检查与验收，乙方可以自行验收，甲方应予承认。甲方要求复验时，乙方按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成的窝工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期也予顺延。

7.3 工程竣工后，乙方通知甲方验收，甲方需在日内组织验收，并办理移交手续。如甲方在规定期限内未能组织验收需及时通知乙方，另定验收日期。甲方需承认竣工日期，并承担乙方的看管及相关费用。

第八条： 安全生产和防火

8.1 因甲方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导致发生安全或火灾事故，甲方承担由此产生的一切经济损失。

8.2 因乙方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此产生的一切经济损失。

第九条： 其他事项

9.1 开工前,甲方全部腾空房屋,清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具,陈设等甲方要采取保护措施。甲方向乙方提供施工所需的水、电等物资及设备(此费用不计入合同价款中),并说明使用注意事项。

9.2 如须拆改建原建筑结构,建筑外观或设备管线,甲方负责到有关部门办理相关审批手续。未经甲方同意及有关部门批准,乙方不得擅自拆改原建筑结构及设备管线。

9.3 甲方要配合乙方协调有关部门做好保卫、消防等工作,并承担相应费用。

9.4 乙方严格执行施工规范,安全操作规程,防火安全规定,环境保护规定,严格按照图纸或说明进行施工,并做好各项质量检查;乙方根据施工现场如需对图纸进行改动,在未影响整体效果的情况下,乙方可以不向甲方汇报,否则乙方需征得甲方同意后改变施工方案。

9.5 乙方在施工过程中遵守国家或地方政府对施工现场管理的规定,做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作,处理好由于施工带来的扰民及周围单位(住户)的关系。

9.6 工程竣工未移交甲方之前，乙方负责对施工现场的设施和工程成品进行保护。

第十条：维修约定 10.1 本工程交工后，乙方在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收合格之日起，为 个工作日。

10.3 甲方在使用过程中要求更改或增加项目时，乙方实行有偿服务

第十一条： 违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额10%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十二条： 争议解决

12.1 本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或向市室内装饰行业协会投诉，请求解决。

13.1 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

14.1 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

14.2 补充合同与本合同具有同等的法律效力。

14.3 本合同(包括合同附件、补充合同)一式 份，甲乙双方各执壹份。

第十五条： 附件

15.1 施工图纸共张。

甲方(签章): 乙方(签章):

委托代理人: 法定代表人:

电话: 电话:

年 月 日 年 月 日

2023年单位和个人签的合同优质篇六

主管单位: (甲方)

防水施工单位: (乙方)

签订日期: 年____月 ____日

防水工程施工合同协议条款

甲方:

乙方:

1、工程地点及工程名称:

2、承包形式:

3、质量要求:

4、开、竣工日期:

5、使用材料名称:

6、甲方驻工地代表： 乙方驻工地代表：

1、总工程量：

2、价 格：

3、预付款：（总金额%）万拾元

4、预付款结算时间及手续：

5、工程结算时间及手续：

2、乙方对本工程防水层要做到无渗漏现象，按国家施工规范施工，并接受甲方和质检部门的规范化验收。

1、甲方提供电力，卷扬机械和燃料的方便，同时提供劳工的食宿方便。

2、建立交接手续，对防水成品层，甲方有加强保护的责任，谁损坏谁负责。

3、乙方要向甲方提供产品合格证书和检验报告单及施工的其它档案资料。

4、乙方有自我保护的责任，安全事故一概由我方负责。

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，都具有同等的法律效力。

本合同的执行中争议解决，先协商解决，协商无效再起诉法院或经济法庭，依法解决。

本合同的执行和终止，自签订日起到工程结算清日为止。

1、甲方违约：防水工程验收合格甲方承担乙方一切经济损失；

该款按10%的月利息计算，作为违约金，并承担由此而产生的一切法律责任。

2、乙方违约：在没有特殊的情况下，如乙方不按期施工和一次交验不合格所造成的适当的经济损失由乙方承担。

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

住址：住址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

2023年单位和个人签的合同优质篇七

乙方：

甲方将钻孔工程施工委托乙方进行，双方根据《中华人民共和国合同法》和《建设安装工程承包合同条例》等有关规定，签订本合同，双方共同遵守。

河北钢铁集团钢铁有限公司场地爆破钻孔工程。

河北钢铁集团钢铁有限公司院内。

钻孔（钻孔直径80mm□□

甲方仅提供施工用水、电。

钻孔：包干价32元/m□

工程总价：以工程量实际发生量为结算依据，含税，现金结算。

本合同签订后，预付款无，工程完工验收合格后开具全额当地发票，付清全部工程款。

- 1、甲方提供施工用水、电；
- 2、甲方按照国家施工规范、施工标准验收；
- 3、乙方进场前必须与甲方安环处签订安全施工协议，动力处签订安全用电协议。
- 5、乙方必须按照国家施工规范施工；
- 6、乙方在施工过程中造成甲方设备损坏及相关损失由乙方承担；
- 8、乙方必须遵守甲方的各种规章制度，服从甲方的管理；
- 9、乙方施工场地必须清洁，物品摆放有序，废料定点堆放。

按甲方要求，由甲方原因工期顺延。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

2023年单位和个人签的合同优质篇八

乙方：_____

经甲乙双方协商，甲方将_____承包给乙方施工，为使工程能够顺利进行，特订立此施工责任书，双方共同遵守。

从_____年____月____日--_____年____月____日，共计____天。

派驻现场代表负责工程管理和协调工作，甲方现场代表定为：

1、派驻现场代表负责工程管理和协调工作，乙方现场代表指定为：

2、服从甲方指挥，接受甲方监管，按质量完成工作；

3、对施工安全负全部责任，对乙方人员的安全负全部责任；

4、遵守法纪，文明施工；

6、负责乙方施工用水电的水电费；

7、负责乙方所有人员的吃、住、交通安排；

8、负责乙方自用临时设施的搭建、自用工具设备的管理；

9、道路起点接_____公司路口便道，终点在一号中。

10、路面结构采用0-5mm碎石面层（15cm厚），级配开山石基层（50cm厚），路面宽6米。

11、临时路面的平整度必须严格按设计及施工验收规范要求施工。

12、路面的密实度达到90%。

13、临时路两边各修一排水明沟，明沟内不允许出现倒坡积水等，边坡要求机械拍打。

14、负责（_____）年的工程质量保证维护。乙方承担工程完工后（_____）年内的质量保证和质量维护，保质期内发生事故，乙方需在接到甲方电话或书面通知后24小时内赶到现场维修，若发生需立即抢修、无法等乙方到来的情况，甲方也可委托第三方抢修。事故维修或抢修的费用，若事故属施工质量问题的，由乙方负责。

1、因甲方未能及时提供其责任范围的施工条件或其他甲方责任造成误工时间工期顺延。

2、因乙方责任发生安全事故，造成人员伤亡或财产损失的，乙方承担一切责任，赔偿损失，并罚款_____元/次，属重大安全事故的，甲方并有权终止责任书。

3、因乙方未能遵守安全文明施工规定，不听从甲方劝阻的，罚款_____元/次，在安全文明施工检查中被政府有关部门处罚的，乙方除需承担所处罚金额外，并罚款_____元/次，被登报点名批评的，甲方并有权终止责任书。

4、因乙方责任工程未能按合同工期完工，乙方除需承担甲方因此受到罚金外，并罚款_____元/天，造成甲方总工期延误超过_____天的，甲方有权终止本责任书。

5、保质期内，乙方未能按时对工程进行维护，或发生事故时乙方未能在规定时间内到场维修，罚款_____元/次。

6、工程途中所有机械设备以及承包方人员不得退出，不得讨价还价。否则，全部工程量不予结算，当作赔偿。

1、临时便道长度暂定_____m□总价_____圆，结算时按实际长度按比例多除少补。

乙方必须于工程完成后将工程进度报给甲方，甲方_____日内审核完毕并将结果通知乙方，工程完成_____%后支付_____万圆工程款给乙方，余下工程款验收合格后两个月付清。

1、该施工责任书一式四份，甲乙双方各执二份。

2、未尽事宜双方可另行协商解决；

3、该责任书自双方签字起生效，工程完工，工程款支付完毕后失效。

甲方（签字）：_____乙方（签字）：_____

甲方代表（签字）：_____乙方代表（签字）：_____

联系电话：_____联系电话：_____

2023年单位和个人签的合同优质篇九

乙方：

根据《建筑法》，《经济合同法》及有关法律法规，甲乙双方在平等自愿，公平合理，互惠互利的原则下，通过双方协商就私人住宅建房工程达成协议，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同规定，希望双方严格执行，共同遵守。

一、此次建房的施工承包方式为乙方包工包料。乙方负责出工建设并自行解决建设施工所需要的所有设备、建房所用全部原材料，施工过程所需的水电费用由乙方支付，施工人员的吃住行生活由乙方自理。乙方在施工过程中，应注意施工安全，全程对施工安全负完全责任，因施工设备的原因和乙方人员操作失误导致的伤亡事故由乙方负完全责任。由于乙方对施工工地管理疏忽造成的施工人员以外的第三人人身及财产损害的，乙方应对此负全部责任。

二、被建房屋的建筑面积为300平方米，甲方将包括地梁地

下石角在内的房屋建筑工程的施工全部承包给乙方(其中包括粉外墙的涂料、斜屋面琉璃瓦、污水池一个、木工、水电管线安装)。乙方的施工承包单价为每平方米880元，工程总价款为264000元(大写：贰拾陆万肆仟元整)。

三、施工要求。

本工程施工方式为包工包料，面积价格一次性包死。工程每层甲方提供草图，未经甲方同意不得随便增加面积，不得偷工减料，使用劣质材料。确实需要变更的，需双方协商一致经甲乙双方同意后方可修改，并双方签字确定。

部分材料要求：

水泥：均使用xx狮水泥分别为：上下圈梁，坡挑檐均使用425标号水泥，其余使用325标号水泥。

钢筋：均按图纸要求□xx二级钢。

砖：xx厂。

沙：月望沙xx□

石子□xxx□

乙方应按照甲方的建房质量要求保证施工质量。房屋完工交工后，由甲方按照施工要求进行验收。如房屋出现建筑质量问题，乙方应重新修缮直至符合甲方质量要求为止，并赔偿因建筑质量问题给甲方造成的全部损失，重新修缮的费用(包括修缮使用的材料)全部由乙方自行承包。

四、付款方式

开工时，甲方预付工程款80000元给乙方；

一、二层浇筑完成经甲方检验合格后，甲方付工程款60000元给乙方；三层浇筑完成经甲方检验合格后，甲付工程款40000元给乙方。四层浇筑封顶工程完成，经甲方验收合格后，甲方扣除5000元工程保证金以外，其余全部结清给乙方。

工程保证金在工程保修期满后付清给乙方。

五、工程工期为5个月，自_____年___月___日开工，于_____年___月___日竣工，如无特殊原因，乙方不得拖延工期。

六、本协议自甲、乙双方在该协议文本上签字(或盖章)之日起生效。本协议一式三份。甲方、乙方、证明人各执一份。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

2023年单位和个人签的合同优质篇十

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

- 1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或相关资料。
- 2、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规章制度的抽考。
- 3、乙方在施工中发生的甲方电网、设备事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。
- 4、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行操作、施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。
- 5、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：
 - (1)人身伤亡事故；
 - (2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；
 - (3)发生厂内火灾、坍塌事故；
 - (4)发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5)施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员缴纳工伤保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术培训交底，并在整个施工过程中安全、有序的执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

7、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全

文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

13、乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

1、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

2、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

3、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

5、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等等。

甲方(发包方)签字盖章：

乙方(承包方)签字盖章：

年月日：