

2023年光伏居间合同协议书(优质5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新光伏居间合同协议书精选篇一

【摘要】实践中，当事人为达到某些不为人知的目的，经常会就同一事项签订两份以上内容不同的合同，即阴阳合同。阴阳合同在给当事人带来利益的同时，也带来了风险，同时也给法院的审理工作带来困难，其中阴阳合同效力的认定已然成为司法实践和学术界争论的焦点，本文试图通过案例来探析阴阳合同的效力。

【关键词】 阴阳合同 合同效力

阴阳合同，又称黑白合同，严格来说并非法律术语，但却大量出现在实践中。其主要表现为合同当事人就同一事项订立两份以上内容不相同的合同，一份对外（即阳合同），一份对内（即阴合同）。其中阳合同是以规避政策法律等为目的签订的虚假合同，不是当事人真实意思表示，也并不实际履行；相反，阴合同为实际履行的合同，体现的是当事人的真实意思表示。阴阳合同的出现，给合同效力的认定造成诸多困难，笔者试图通过案例予以探析。

一、案件基本情况

上世纪90年代初期我国金融行业实行混业经营制度，一度造成金融秩序混乱、腐败横生，后国家陆续出台政策进行治理整顿。1996年，中国人民银行发布了《关于撤销及转让国有独资商业银行所属信托投资公司下设证券营业部有关问题的

通知》（银发[1996]227号，下称227号通知），禁止银行从事证券业务，并要求银行限时将下属证券营业部转让或撤销。

a银行为继续保留其下设的某一证券营业部盈利，与b公司签订了阴阳两份合同，其中阳合同为一份《转让合同》，约定a银行将证券营业部转让给b信公司；阴合同则为一份《补充协议》，约定证券营业部只是挂靠在b公司名下，实际仍由a银行所有并自主经营管理。随后，双方以《转让合同》为依据向监管部门进行了报批并办理了工商登记等手续，该证券营业部更名至b公司名下。

后来该营业部被政策性关闭，第三方因与该证券营业部之间的纠纷将a银行诉至法院，上述两份合同的效力认定成为案件的争议焦点。

二、阴阳合同效力的认定

（一）阳合同——《转让合同》的效力认定

在案件审理过程中□a银行主张《转让合同》经监管部门批准和备案，并办理了登记，应为有效合同。

笔者认为，根据我国相关法律规定，政府管理部门依据“当事人提供材料”办理批准、备案、登记，其只是对外形成了具有公示效力的法律事实，而由此形成的法律事实与客观事实有时是不一致的（如当事人提供虚假材料等），但是认定案件事实、适用法律则要以“客观事实为依据”（即以当事人的真实意思表示为依据）。

a银行主张的《转让合同》是为了规避国家监管而采取的一种欺骗行为，缺少构成有效合同的先决条件——意思表示真实，属于用合法形式掩盖非法目的，根据《合同法》诚实信用原则和合同实际履行的原则，以及第五十二条的规定，该合同

应属于无效合同。

（二）阴合同——《补充协议》的效力认定

在涉及阴阳合同的纠纷审理过程中，审理和裁判理念一般为：在厘清当事人真实意思的前提下，再考虑体现当事人真实意思的合同是否存在效力上的法律否定，如有效力上的法律否定，应认定为无效合同，如无效力上的法律否定，便应认定为有效合同，并据以确定当事人各方的权利义务。

首先，本案中《补充协议》为双方当事人的真实意思表示，双方当事人亦按照该协议履行，因此，该协议符合《合同法》合同实际履行的原则。

其次，《补充协议》虽然违反了中国人民银行227号通知，但该通知在规范性文件位阶上属于部门规章，因此不能作为确认合同无效的依据。不过，《补充协议》未经监管部门审批且未予以备案，同时《补充协议》中明确约定“本合同与《转让合同》不一致的以本《补充协议》为准”，从该约定看，双方签订《补充协议》时明显存在规避相关法律法规和政府监管的情形，故《补充协议》应认定无效。

综上，本案中的《转让合同》和《补充协议》均为无效合同，法院认定该证券营业部仍为a银行所有，a银行应对该营业部的债务承担责任。

在实践中，阳合同一般因不体现当事人的真实意思而不发生效力，而阴合同是当事人的真实意思表示，只要其内容合法，同样受到法律保护。然而，如果利用阴阳合同实施违法行为，或者以合法的形式掩盖违法的目的，则不仅伪装的阳合同无效，被伪装的阴合同也因内容违法而无效。因此，对阴阳合同要慎之又慎。

参考文献：

最新光伏居间合同协议书精选篇二

承包单位（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，甲乙双方友好协商，同意签订本合同，以共同遵守执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程价款：本工程为光伏发电安装施工（含支架安装、组件安装、电气安装），甲方按每瓦元（不含税），承包给乙方施工，共计400kw工程价款总计：____元（人民币大写____）。

4、工程款支付和结算：合同签订工人进场后，支付5000元生活费，施工完成后支付到总工程款的100%。

5、施工完成7天内，甲方组织相关人员验收，超出7天，视为验收合格。

1、工程期限：有效工期7天，在履约过程中，如因变更设计，不可抗拒（台风、连续暴雨（雪）天、停电）的因素，经业主确认后延长工期。

2、因甲方原因（物料不到位等）造成的工期延误，施工工期相应顺延，同时，甲方需支付乙方误工费用。

1、乙方应根据要求、配备相关的技术管理人员，保证工程的施工质量和工程进度。

2、乙方需按设计图纸施工，在施工过程中应严格遵守施工规范要求和质量检验评定标准。

3、乙方必须按建筑规范施工，接受甲方监督检查，确保工程质量，如存在质量问题乙方应根据甲方的意见采取及时有效措施纠正或返工。

1、负责向乙方提供一份总包合同（合同价款等机密部分可以遮盖）。

2、负责施工现场杂物、障碍物的清除，保证乙方正常施工。负责提供乙方生活场地、解决施工用水、用电。

3、负责向乙方提交施工图纸和有关技术资料，做好技术交底工作，协助乙方解决施工过程中出现的疑难问题。

4、负责协调涉及本工程的政府、单位、居民、团体等关系，确保工程得以顺利进行。

5、对乙方施工的工程进度、质量、安全和合同的执行进行监督，对不规范的施工操作有权下令停工整顿，及时办理验收、签证和工程款的结算拨付。

1、负责组织施工人员进场施工，保证在规定时间内如期完成施工任务，施工人员安全问题，由乙方全权负责。

2、严格按图纸设计要求施工、控制好施工成本。

3、严格按照国家有关规程、规范要求进行施工，教育现场施工人员遵守施工管理的有关规定，做到安全施工、文明施工。

4、乙方需配备过硬的管理人员、电工和技术管理人员常驻现场，确保正常施工。

本合同未尽事宜，双方可根据具体情况进行协商，双方进行

有关会议决定的纪要或补充协议是本合同的组成部分。

甲方和乙方因本合同发生的争议，应友好协商解决，协商不成的，向当地人民法院起诉。

负责人：负责人：

最新光伏居间合同协议书精选篇三

施工之前组织参加施工的人员熟悉设计图纸，明确工艺的流程。在施工的过程中，选派一名精通继电保护专业、懂运动专业、熟悉一次设备的复合型人员为工作负责人，来指挥协调施工全过程。准备工作应满足以下条件：一是确定施工的任务，包括施工方案、施工技术交底记录和安全交底记录。二是施工现场一次设备安装完毕，电缆沟电缆支架安装完毕，现场设置好安全标示牌，做好安全措施。三是物资准备完成，产品安装前，开箱检查铭牌数据，产品外表应无损坏，还须对照清单查收零部件与携带的文件。四是标明电缆的编号、起始点、终点、型号准备好；编号管打印完成。五是在施工前开一次现场会议，讲清工作任务、施工要求和有关注意事项。

2电气施工阶段流程

1、设备安装

设备安装包括组件安装、汇流箱的安装、逆变器室设备安装、升压箱变安装、站用箱变安装、引出线高压设备安装、高压柜安装、户外高压设备安装、二次设备安装、监控设备安装、消防报警系统安装、安防监控系统安装、办公自动化设备安装等。

2、电缆敷设

负责人在电缆敷设前对二次图和电缆清册进行认真校核，科

学制订计划，尽量减少敷设过程中的交叉穿越。敷设电缆，按照型号相同进行，每敷设一条，在电缆两端挂其相对应的电缆牌，（根据经验用标签纸贴好后再用透明胶纸包裹或医用胶布）。同时负责人负责检查和记录，防止漏放、错放和重放。每条电缆两端电缆牌要确保统一，电缆的两端的设备一定要正确，并且电缆预留长度满足接线要求即可，不宜过长或过短，造成浪费和带来不必要的麻烦。在敷设过程中电缆应从电缆盘上端引出，不应使电缆在支架上及地面摩擦拖拉，注意水管口、支架、墙孔刮伤电缆，对电缆进行有效防护。电缆在电缆井和电缆沟支架上的固定，要统一绑扎材料，绑扎手法，确保电缆在沟内整齐美观。敷设完毕后负责人尽快进行最后复核，无误后可清理电缆沟，盖回电缆沟板，防止外力破坏电缆和减少施工现场的不安全因素。

3、制作电缆头

首先按照图纸确定电缆的接线位置，按顺序排好电缆，量好接线高度。剥电缆外皮和电缆头屏蔽层焊接接地线的时候严防切伤、烫伤芯线，以至损坏绝缘。电缆头要用长6cm大小适中的热缩管套住，且高度一致。

4、接线

确定电缆顺序，剥除芯线部分绝缘层，接线完毕后套上编号管，最后检查、记录。注意在校线时所有线芯必须与设备断开，线芯之间无接触。校线完毕插上编号管后注意其保护，一般将芯线头弯曲，以防编号管丢失。盘柜、端子箱等电缆接线时，电缆牌和电缆的绑扎位置、方式、电缆芯弯曲路径进行统一，接线应排列整齐，固定牢固，芯线应按垂直或水平有规律地配置，应从上到下顺序排列，尼龙扎带绑扎高度要一致，每个端子的一侧接线宜为1根，不得超过2根。对于插接式端子，不同截面的两根导线不得接在同一端子上。

5、检查恢复

最新光伏居间合同协议书精选篇四

建设单位（或业主，以下简称乙方）：

经甲乙双方协商，根据^v^颁布的《合同法》要求，为了确保分布式光伏电站项目顺利完成，明确甲乙双方责任、权利和经济关系，鉴定本合同，双方共同履行。

第一条 甲乙双方责任

一、根据乙方用电要求，甲方经过对乙方安装现场实际勘测，科学合理的制订分布式光伏电站安装方式及容量，确定其项目方案。

二、乙方的分布式光伏电站项目安装现场如涉及公共区域，需要提供物业管理部门证明。法人单位需要提供营业执照，自然人需要提供个人身份证明和房产证明。

三、甲方配合乙方对分布式光伏电站项目申请备案，到电业管理部门办理其项目相关手续，申请国家度电补贴(国家发改委20xx文件，分布式光伏电站度电补贴元)。

四、甲方负责乙方分布式光伏电站一站式服务，提醒乙方对其电站日常注意事项。甲方提供5年不包扩设备异常损坏的售后服务。

五、乙方可以自行管理分布式光伏电站，也可以有偿委托甲方管理其电站，需要签署甲乙双方分布式光伏电站管理协议备案。

第二条 项目工期

本项目自 年 月 日开始施工，至 年 月 日

最新光伏居间合同协议书精选篇五

乙方：_____

为确保工程质量、进度、安全及文明施工，明确甲乙双方的责任、权利和义务，按照《民法典》及《建筑法》及其他有关法律法规之规定，结合工程具体情况，经甲乙双方协商一致，同意订立本合同并严格遵守履行。

1、合同文件适用的法律、法规和标准、规范

适用的法律、法规：本合同文件适用国家有关法律和行政法规，其没有做出规定的，应遵守地方法规及地方有关部门的规章规定。

适用的标准、规范：本合同适用国家有关标准、规范；国家标准、规范中没有的，适用有关行业标准、规范；以上均没有的，适用工程所在地的有关标准、规范。

合同条款

补充合同(协议)书

中标通知书、投标书

标准、规范及有关技术文件

有关设计修改、设计变更、材料代用、技术核定等书面文件

施工图纸及设计要求

有关会议纪要

甲方签发的包括但不限于工期、进度、计划、质量、安全、

施工、技术、物资、验收、现场管理、保修等方面的指令、通知、通报等。

3、资质验证：乙方资质情况(详细填写)

资质证书号码：_____

资质许可范围：_____

发证机关：_____

复审有效期：_____

甲方查验原件的人员及时间：_____

若由乙方法定代表人的代理人与甲方签订本合同时，必须出具签订本合同的法人委托书。委托单位名称必须与资质证书、营业执照名称相一致。委托人必须是其单位的法定代表人。每份合同均须附有“由代理人签订本合同的法人委托书”复印件。

应加上乙方单位详细地址、邮编和电话。

4、工程概况：

工程名称：_____

工程类别：乙方施工的项目属于类工程，但乙方的取费与此无关，乙方工程结算按本合同有关计价约定办理。(不需要)

工程地址：_____

设计生产能力：_____

5、工程范围：乙方施工的分部分项工程如下：_____

6、承包方式：劳务作业施工承包

7、工程期限：_____

实际完工日期：乙方完成全部工程等所有合约项目，以书面通知甲方后，由甲方组织检查验收所确认的完工之日即为实际完工日期。

竣工日期：与甲方承建的总体工程竣工验收合格日期相同。

8、延期开工：乙方不能按本合同约定开工日期开工的，应不迟于本合同开工日期前7天，向甲方代表提出延期开工理由和补救措施的书面报告，甲方代表收到报告后48小时内给予答复，不同意延期开工的，工期不予顺延，同意延期开工的，工期相应顺延。

9、工期延误：对下列情况，经甲方代表确认后，可顺延合同工期：

因甲方原因使乙方不能按本合同约定日期开工且乙方已提前7天通知甲方者。

重大设计变更(扩大规模、改变结构、提高标准)且非乙方原因所致者。

甲方变更计划且非乙方原因所致，并对乙方工期有实质性影响，乙方停工72小时以上的时间段。

施工中，图纸间断供应，造成乙方停工72小时以上的时间段。

因甲供物资供应原因且非乙方错报、迟报、漏报物资需用计划所致者。

在国家规定的工作时间中，现场连续停水或停电超过48小时且当天无法调整造成乙方停工者。因业主原因应明确，以上

原因应有书面的文件资料。

非以上原因不能按期完成或推迟阶段控制点的，甲方对乙方以推迟每天按工程结算总造价的%累计罚款，乙方还应承担甲方与此有关的一切经济损失及各级罚款。

10、质量等级：

乙方必须按施工图纸、设计要求和有关操作规程、技术规程、技术规范、施工规范、验收规程、施工及验收规范进行施工；严格按照有关工程质量标准、工程质量控制标准、工程评定标准、工程质量检验评定统一标准、施工质量验收统一标准、工程质量检验评定标准进行检验评定；工程质量必须达到有关标准的合格等级，按分项工程评定的合格率100%；工程一次交验合格率必须达到100%；本建设项目为业主与甲方约定的创(杯、奖)项目，乙方必须确保其施工的工程实体和质量保证资料等均不影响该目标评定。(质量标准应明确)

11、合同价款

合同造价暂定为人民币_____元(大写_____元)，实际以甲方最终审定乙方工程结算书的审定值为准。(应采用多种形式，如：固定总价、综合单价等)

签约后，按照本合同约定的计价标准执行，无论任何价格上涨或其他任何原因，双方均不做任何调整。

12、图纸和技术资料：

资料：设计已有的有关院标(标准图)一式一套(国标、省标由乙方自行解决)。

15、甲方工作：

组建与建设工程相适应的项目管理班子，全面履行甲方同业主签订的建设工程施工合同。统一对业主、设计、监理等单位与当地有关部门进行工作对接；统筹安排交工资料整理工作；统一向业主单位办理建设项目竣工验收、竣工结算及财务结算。

组织图纸会审和工程技术交底，负责编制总体工程施工组织设计；组织编制施工计划、物资需用量计划；统一制定各项管理指标。

组织编制施工准备计划，协调解决施工用水、用电及现场道路，统筹规划现场*面布置（乙方的生产、生活临设费用及水电费由乙方承担）。应根据项目特点而定。

负责办理工程开、竣工报告；负责组织隐蔽工程验收、中间验收及建设项目竣工验收；对乙方已完分部工程和乙方全部完工工程，及时组织检查和完工认定。

建立统一的质量监控机制，贯彻执行国家、行业、地区有关规范、标准和业主的质量要求。

统一向业主办理以下事宜：

必要的施工场地的工程地质和地下管线资料的签收、签发；

书面及现场交验水准点和坐标控制点；

施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等保护工作的协调与处理。

16、乙方工作：

服从甲方的统一管理，按甲方ci达标和现场标准化管理要求，自费统一着装和布置现场；按照甲方施工*面规划及要求堆放

材料和机具，搞好现场文明施工管理，保持施工现场井然有序和施工场地整洁卫生。按施工需要提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏并负责安全保卫。

在施工的全过程中，乙方必须按甲方要求和工程需要组织具有相应资格证件的熟练工人和性能良好的施工机具及检验合格的材料投入施工，确保实现本合同工期目标及质量、安全、文明施工等各项管理指标。

严格按照设计图纸，施工验收规范及有关技术要求进行施工，确保工程质量达到约定的等级。在施工过程中，及时按照有关标准和规范进行自检，及时做好施工日志和交工资料所需的各种原始记录。以上资料均必须分类建档，保证完整齐全，符合交工资料要求。

遵守有关部门对施工场地、交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等管理规定。做好施工场地周围建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木等树木、地下管线和工地附近之交通、电力、通讯、给水、排水、供热、燃气、石油设施等保护工作。如有损坏、破坏时，由乙方承担一切经济损失及各级罚款。

做好已完工程、在施工工程和工程物资的保护保管工作和施工安全保卫工作。乙方所有已完工程，已到位或已安装的设备、仪器、仪表；在施工已投用的工程材料，已进入工地或在乙方仓储区域的工程物资等，在建设项目竣工验收之前，均由乙方承担全部保护、保管责任，倘有丢失、损坏、变质，均由乙方负责补足、修复并承担相应费用和由此而发生的一切经济损失。乙方在施工中，应做好成品保护工作，因乙方施工造成任何施工单位的已完工程或在施工工程或工程物资损坏的，均由乙方承担由此而发生的一切经济损失。

按照本合同和项目部的规定，及时向甲方提交施工准备计划、进退场人员名册、进退场机具设备清单、月度施工作业计划、

季月物资需用计划、月度形象进度造价计算书及施工统计报表、隐蔽工程验收申请、工程事故报告、分部工程完工报告、乙方全部工程完工报告、施工图预算书和工程结算书。

乙方必须以法定货币形式按时足额支付其员工工资，不得以任何名目或借口拖欠和克扣。凡乙方拖欠或克扣其员工工资的，一律由乙方承担全部责任和一切后果及一切经济损失。

根据工程和甲方的需要，按甲方要求参与试车、保运。

按业主合同需由乙方承担的其他工作。

17、进度计划：

乙方于每月21日，向甲方编报月度(本月21日至次月20日)施工进度计划。必须按照工期要求及甲方批准的进度计划组织施工，随时接受甲方代表的协调、检查、监督。

18、质量与检验：

质量责任：

乙方必须设立施工现场质量管理部门并配备熟悉工程质量检查、检验、评定、验收业务的质检人员，工程总造价大于_____元的，须配备1名持证上岗的专职质检人员，工程总造价不大于_____元的，可配备1名专职或兼职的质检人员。因乙方未设立现场质管部门或未按本合同要求配备质检人员的，甲方均按空缺每天以_____元累计处罚乙方，直至设立、配备完毕为止。

乙方发生质量事故的，由乙方承担一切责任和甲方、乙方、业主等各方一切经济损失及各级罚款。此外，甲方对乙方另行处罚如下_____。

违反工程建设强制性标准要求，存在明显质量通病或观感质量差而影响交工验收需返工修理的，甲方按每项次以工程结算总造价的5%累计处罚乙方并由乙方承担返工、修理费用和承担由此而造成的甲方、乙方、业主等各方的一切经济损失。

检查和返工

乙方应随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。

对乙方工程质量达不到约定标准的部分，甲方有权要求乙方拆除和重新施工，乙方应按甲方要求进行拆除和重新施工，直至符合约定的标准，由此而发生的费用由乙方承担，工期不予顺延。

隐蔽工程验收：未经甲方代表批准，乙方所施工的任何隐蔽工程均不能实施覆盖，当乙方施工的隐蔽工程已自检合格具备验收条件时，乙方必须于当日书面通知甲方代表，通知包括隐蔽的内容、地点、申请验收的时间，由甲方组织有关人员对该部分工程进行检验，检验合格后，再报请业主、监理进行隐蔽验收。

重新检验：无论甲方、业主、监理等是否进行验收，当其任何一方认为已经隐蔽的工程需要剥离或开孔重新检验时，均由甲方向乙方发出书面通知，乙方必须按甲方的要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复，若乙方原隐蔽的工程质量合格的，则乙方剥离或开孔及发生的重新隐蔽费用由甲方承担。剥离或开孔后查明不符合质量要求的，乙方承担发生的全部费用和甲方的一切经济损失。

中间验收

中间验收的内容包括：

a) 分项工程质量验收记录对应的部位；

b□交工资料有关的试验记录对应的试验对象；

中间验收程序：乙方自检合格，达到验收条件时，乙方必须于当日书面通知甲方代表，由甲方组织或报请业主、监理进行检验。

19、安全及文明施工

本工程控制指标

杜绝重伤、死亡事故，轻伤负伤率小于‰；

杜绝重大机械事故；

杜绝急性职业中毒，严重环境污染，特大辐射事故；

杜绝火灾事故；

控制噪声、粉尘、渣土对环境的污染，做到施工不扰民；

达到级文明工地评定标准，不影响甲方级文明工地评定。

安全责任

乙方必须遵守《^v^安全生产法》，认真贯彻执行^v^*令393号《建设工程安全生产管理条例》，按照国家和有关行业的规程、规范、规则、要求、方法及^v^国家标准《建筑施工安全检查标准□jgj59-99和甲方安全生产管理制度等实施安全生产管理，确保安全施工。乙方应办理其自身范围内的施工人员的意外保险。

乙方必须设立施工现场安全管理部门并配备熟悉安全施工管理业务、经过安全管理培训的安全管理人员(安全员)，施工人数50人以上的，配备1名持证上岗的专职安全员；不超过50

人的，配备1名专职或兼职安全员。因乙方未设立安全管理部门或未按本合同要求配备安全员的，甲方对乙方均按空缺每天以300元累计罚款，直至设立、配备完毕为止。

a□死亡1人罚款_____元，重伤1人罚款_____元，超过1人次的部分加倍处罚。

b□发生重大机械事故的，每台次罚款_____元。

c□发生急性职业中毒或严重环境污染或特大辐射事故的，每次罚款_____元。

d□发生火灾事故的，每次罚款_____元。

按*令393号《建设工程安全生产管理条例》考核，乙方发生第六十一条、六十二条、六十四条、六十五条、六十六条情况者，乙方除承担甲方的各种损失(包括遭受的罚款)之外，甲方对乙方另行处以每次_____元的罚款。

乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密闭防震车间、易燃易爆地段及临街交通要道附近施工时，于施工开始之前应向甲方提出安全防护措施并由甲方审定及送交业主、监理批准后执行。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中工作(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，乙方应在施工前14天以书面形式通知甲方并提出相应的安全防护措施并由甲方认定及送交业主、监理批准后执行。

乙方发生十七(一)之中事故的，应立即向甲方报告，并由甲方按有关规定上报*有关部门并通知业主，同时按*有关部门的要求进行处理。

文明施工责任

乙方须严格遵守建设行政主管部门及当地其他有关部门关于文明施工的各项规定，做到文明施工。因乙方原因影响甲方级文明工地评定的，甲方对乙方按工程结算总造价的2%进行处罚并由乙方承担甲方的一切经济损失及各级罚款。

乙方未能保持工地环境整洁的，甲方有权雇工清理，其所发生的费用概由乙方承担。

20、紧急补救：

无论在工程施工期间或在保修期内，如果在工程的任何部分发生事故或故障或其他事件，甲方代表认为必须进行紧急补救或修理，而乙方无能力或不及时进行补救或修理时，甲方有权雇佣其他人员从事该项工作。若此项工作属乙方责任或乙方工作范围的，则全部责任和发生的一切费用均由乙方承担。

21、物资供应

物资供应分工

以下物资均由甲方供应

a□永久性工程安装的设备、仪器、仪表；

b□安装工程预算定额(估价表)中未计价而应进入预算造价的主材；

c□土建、装饰工程的钢材、木材、水泥、预制构件、铝型材、幕墙玻璃、高级卫生洁具、装饰灯具。

其他材料采供分工：

a□甲方：_____

b□乙方：_____

双方供应的物资均须具有合格证，钢材水泥须有质保书。合格证、质保书、其他出厂检测资料和装箱清单、样本、说明书等所有资料须及时分类建档，保证做到完整齐全。

乙方采供的材料与设计或有关标准、规范要求不符时，乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合设计及有关标准、规范要求的产品，由此延误的工期不予顺延，且费用由乙方自理。

乙方于每月21日，向甲方编报月度(本月20日至次月20日)甲供物资需用计划，每季度初前10天向甲方编报季度甲供物资需用计划。若未能按时编报的，由乙方承担甲方由此而发生的一切经济损失。

物资费用

永久性工程安装的设备、仪表、仪器，乙方只办领用手续，(不进入工程造价)。如发生遗失、损坏时，乙方必须照价赔偿并承担一切责任和一切经济损失及各种罚款。

乙方办理材料调拨及设备(仪器、仪表)领用手续后的装、运、卸、保管、看护及必要的仓储设施均由乙方负责并承担费用。

所有甲供材料甲方一律按市场价向乙方划价转帐，乙方亦按此价格列入工程结算。对乙方超过工程结算材料分析耗用量的材料，甲方则按市场价加价20%，在工程结算时予以扣除且对乙方的剩余物资，甲方不予办理退库。

材料员和领用手续

乙方必须在施工现场设立专职材料员，同时，该材料员必须向甲方递交经乙方法定代表人(或与本合同相符的乙方委托代

理人)确认的任命信函原件一份,并递交附有姓名的样章印模一份。材料员自开工至完工期间不得更换,确因可以得到甲方认可同意的原因而必须更换时,乙方要向甲方递交正式的任免函原件,且还要重复以上手续。

乙方材料员向甲方领用设备、材料时,必须签办调拨单(或领用手续),调拨单(或领用手续)的签字栏内,必须既有本人的签字,又要盖有经备案核准的本人印模。

材料员必须于每月20日(上月20日起本月19日止)编报月耗汇总报表,编报完毕后与甲方材料人员核对,核对无误后,办理签办手续。

22、施工机具等提供和非永久性工程物资等供应

国家、行业颁发的有关施工机械台班费用定额中的各种施工机械和有关施工仪器仪表台班费用定额中的各种施工仪器仪表。乙方欲使用甲方在现场已有的施工机械或仪器仪表时,必须征得甲方代表同意并于双方签订租赁协议后方可使用,若发生丢失、损坏时,则须按市场价照价赔偿。

行政、后勤、生活用车辆和上下班交通工具等。

生产、生活临时设施,若乙方欲使用甲方已建有的临时设施时,必须征得甲方代表同意并于双方达成有偿使用协议后,乙方方可使用。

办公、空调、冷冻、家电等设备和桌、椅、柜、家具、床具、櫥具、灶具、餐具、电话机、传真机等办公及营房设施及生产、生活临时用电所需配电箱、电线电缆、开关、插座、灯具等设施。

文具、纸张、帐表等办公用品和卫生、消防、安保等器材。

安全防护及劳动保护用品，诸如：安、安全带、安全帽、安全皮鞋、防毒面具、焊接眼面防护罩、射线防护服、射线人员报警器、绝缘(靴、鞋、手套)、电焊手套、胶(靴、手套、围裙)、护脚、口罩、劳动防护(服、手套、眼镜)、工作服、工作帽、雨衣等及其他安全防护及劳动保护用品等。

各专业建设工程的作业队、班组及任何工种人员施工所需的、不属于固定资产的工具、用具、，诸如：导链、绞磨、三角架、龙门架、滑轮、索具、地锚、卡环、钢丝绳及卡扣、千斤顶、电锤、冲击钻、射钉枪、拉铆枪、手提砂轮机、手动试压泵、吸尘器、电气焊工具、氧气及乙炔气等气瓶连表、工作台、压力钳、高凳、作业梯、手推车、工具箱等和施工所需的任何其他工具、用具、器具、量具等。

行政、后勤、生活及临时设施工程所需的任何物资。

各种周转、摊销、手段性材料，诸如：脚手架材料、模板、跳板、道木、钢*台、胎具、夹具、吊耳、楔子、加固件、油罐充气顶升装置等。

23、工程预结算

计价计费约定(有关者填内容，无关者空缺不填)

按工料单价法编制，其中：

a 套用定额估价表(年版本)；

b 按中材料费下浮_____ %；

c 按中机械费下浮_____ %；

d 按中机械费不计取；

e□按中脚手架搭拆费下浮_____%;

f□按中超高费下浮_____%;

综合人工费单价中包括人工费和内容。

h□以定额直接费取费的,综合取费为定额直接费_____%

按综合单价(全费用单价)法编制

a□详见合同综合单价清单或

b□具体工程内容的综合单价如下: _____

c□综合单价中包括其他直接费(人工费、材料费、施工机械使用费)、有关脚手架搭拆费、高层建筑增加费、超高费、系统调试费、安装与生产同时进行增加费、有害身体健康环境施工增加费、定额(估价表)其他子目系数调增费;未单独列项的有关施工排水及降水费、砼和钢筋砼工程模板及支架费、特型及大型机械组装拆卸及进退场费等和内容。

说明:

a□综合人工费单价、综合取费、综合单价除包括以上内容之外,还包括以下内容:(1)环境保护、文明施工、安全施工、冬雨季施工、夜间施工、生产工具用具使用、检验试验、远地施工、工程排污、建筑等垃圾清理外运、工程定位复测、工程点交、场地清理、材料设备构件二次搬运等费用;(2)生产生活临时设施费;(3)施工机械设备保险、员工保险、危险作业意外伤害险、社会保障、住房公积金等费用;(4)、、的费用;(5)现场管理费、企业管理费、劳动保险及统筹费、利润、税金等。

及的价格均不因任何价格上涨,国家或地区政策性调整和天

气、气候、地质、场地、现场、环境等影响及其他外部干扰因素而做调整。