

# 总承包备案合同 备案就业合同(优秀7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 最新总承包备案合同 备案就业合同优秀篇一

根据《劳动法》和相关的劳动法律法规，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同为期限合同。

本合同自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止。

第二条乙方同意根据甲方工作需要，主要从事工作。乙方应按时保质保量完成甲方的工作任务。

第三条根据国家的有关规定和甲方的实际工作需要，甲方施行综合工时计算制。

第四条甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则。

第五条乙方的基本工资为每月元，做为奖励绩效工资，按照本单位平均奖励发放。

第六条实习的期限和待遇执行国家有关规定。

第七条当乙方参加甲方的具体施工或行政工作时，同时享受岗位工资及相关补助，此岗位工资和相关补助的标准由甲方

统一制定。如乙方未参加甲方的具体施工或行政工作时，仅享受基本工资。

第八条特殊情况的员工不适合本节的以上条款，以甲乙双方约定的工资为准，即上岗后，每(日、月、年)元。

### 第九条甲方的权利

1. 甲方有依法制订和修改规章制度和管理办法的权利。
2. 甲方有分配和下达生产、工作任务的权力。
3. 有检查、考核乙方生产、工作、学习和技术状况的权利。
5. 双方约定的其他权利。

### 第十条甲方的义务

1. 按照国家有关劳动安全、劳动保护、企业安全卫生的规定，向乙方提供必须的劳动条件的义务。
3. 创造条件提高乙方政治思想素质和业务技术水平的义务；
5. 双方约定的其他义务。

### 第十一条乙方的权利

1. 有依法取得劳动报酬、休息休假、国家法定节假日休息的权利；
2. 有享有社会保险和福利待遇的权利；
3. 有参加民主管理、获得政治荣誉、物质奖励的权利；
4. 有提请劳动争议仲裁的权利；

5. 法律规定的其他权利。

## 第十二条乙方的义务

1. 服从甲方的组织管理，积极生产保质保量完成工作任务的义务；
2. 有接受甲方管理，服从甲方安排、遵守甲方的规章制度的义务；
3. 有保守甲方商业秘密的义务；
4. 有热爱企业、维护企业荣誉、保护企业财产、爱护生产设备的义务。

第十三条甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方按照甲方所在地规定的比例按月为乙方缴纳养老、医疗、失业保险费，乙方个人负担的部分，由甲方代乙方在其工资中扣缴。

第十四条乙方因工受伤或致残在医疗期满或医疗终结，按唐山市《市劳险[1995]5号》文件的第三、四、五、六条规定和甲方的有关规定执行。

第十五条乙方工作期间的劳保用品，参照同类行业，结合甲方实际情况发放。

第十六条乙方其他的保险福利待遇，按照国家、甲方所在地以及甲方的有关规定执行。

## 第十七条劳动合同的终止

1. 在合同期间，任何一方毁约、违约，另一方均有权终止合同，并追究对方的相应责任。
2. 甲方破产时可以终止合同。

3. 国家有关部门或有关政策不允许甲方继续经营时，可以终止合同。

4. 人力不可抗因素(如战争)出现，可自行终止。

5. 本合同期满时，可以无条件终止合同。

### 第十八条劳动合同的解除

1. 经甲乙双方协商一致同意，可以解除劳动合同。

2. 乙方有下列情况之一时，甲方可以解除劳动合同。

a□试用期间；

b□严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

c□有营私舞弊、贪污受贿行为的；

d□严重失职，给甲方造成重大经济或名誉损失的；

e□被依法追究刑事责任的；

f□其他对甲方合法权益造成损害的。

3. 甲方有下列情况之一时，乙方可以解除劳动合同。

a□试用期间；

b□甲方以暴力威胁或以非法手段限制乙方人身自由强迫其劳动的；

c□甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

4. 下列情况之一时，甲方可以解除劳动合同。但是应当以书面形式通知乙方，并依照国家的有关规定给予相应的经济补偿。

c□甲方濒临破产进行法定整顿期间或生产经营状况发生严重困难的。

5. 有下列情况之一的，甲方不得解除劳动合同：

a□乙方因工受伤或致残治疗期间；

b□乙方在孕期、产期、哺乳期内；

c□法律、法规规定的其他情况。

#### 第十九条 劳动合同的续订及延长变更

1. 劳动合同期满后劳动合同终止后，如双方同意续订必须采用书面形式并报有关部门备案。

2. 乙方在甲方连续工作六年以上，如双方同意续延可订立无固定期限的劳动合同。

3. 女职工在孕期、产期、哺乳期间，可延长合同期限至规定的假期结束。

4. 对合同期满，但因工受伤或致残的职工在治疗期间或停工医疗期未满时，可延长合同期限到治疗结束或停工医疗期满时为止。

第二十条 乙方在甲方工作期间，必须遵守国家法律法规和公司的规章制度，并为自己的行为承担相应的刑事和民事责任。

第二十一条 乙方在甲方工作期间，如有侵占、挪用、贪污受

贿行为或以其他形式损害公司利益时，甲方有权提请司法机关追究乙方的责任。

第二十二合同期间，乙方未经甲方同意，又不具备乙方单方面解除劳动合同的条件，擅自离职的，赔偿甲方的损失和甲方为其支付的培训费用。培训费的赔偿金额按照国家的有关规定计算。甲方如不具备单方面解除劳动合同的条件，擅自开除乙方，赔偿乙方6个月基本工资，作为其待岗损失。

第二十三条合同期内，在未被项目选用时或冬闲无工作的情况下，经甲方书面同意，乙方可以到其他单位就职，并仍享受甲方提供的基本工资，但乙方必须根据甲方的通知随时返回甲方上岗工作，否则按本合同的第二十三条承担赔偿责任。

第二十四条乙方在职或离职后必须无条件严守甲方的商业秘密，否则甲方有权提请司法机关追究其刑事和民事法律责任。

第二十五条任何一方违反本合同约定，应承担违约责任，给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小予以赔偿，赔偿办法按国家有关规定执行，也可以执行本合同约定。第二十六条如因不可抗力因素不能履行劳动合同，以致给对方造成损失的，违约方可不承担赔偿责任。

第二十七条本合同双方签字盖章后生效，具有强制执行效力。

第二十八条甲方制定的各项规章制度和规定办法为合同的组成部分，乙方承认并认真遵守。第二十九条本合同的附件与本合同具有同等法律效力。

第三十条发生劳动争议，双方应先协商解决，协商不成时可向甲方所在地劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对裁决不服的十五日内可向人民法院提起诉讼。

第三十一条本合同一式三份，甲、乙双方各一份，有关部门

备案一份。

法人代表(签名): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_

## 最新总承包备案合同 备案就业合同优秀篇二

委托方:(以下简称甲方)

设计方:(以下简称乙方)

一、工程概况:

1、工程地点:

2、建筑面积:

3、使用性质:

4、房屋结构:

二、设计程序:

1、甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积 $m^2 \times$ 元/ $m^2$ 计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算,非特别创意的按一半的套内建筑面积计算 $\square$ ) $m^2 \times$ 元/ $m^2$ 计取,设计费总计元。

2、设计协议签订后,即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_\_%,即\_\_\_\_元。

3、乙方在收到甲方提供的有关图纸,对工程进行实地勘测后在天内,提出设计构想,形成设计方案平面图,创意\*草图,

由甲方审阅。

4、在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的%元后，乙方在天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(共公区域效果图一张)，立、剖面图等。

5、施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的%元。

6、甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图元/张)。现甲方要求绘制部位效果图张，总计元。

7、施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8、其它约定：

三、双方责任：

(一)甲方责任：

1、甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3、事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。



- 4、对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。
- 5、施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。
- 6、甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。
- 7、负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。
- 8、凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

## (二) 乙方责任:

- 1、乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。
- 2、乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。
- 3、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。
- 4、乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

## 四、其它:

- 1、本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

2、凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3、如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4、对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5、本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请人民法院解决。

6、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**最新总承包备案合同 备案就业合同优秀篇三**

承包方(乙方): \_\_\_\_\_

依照《xxx合同法》有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

## 第一条 工程项目

一、工程地点：三十里铺桥南

二、工程范围：土建

三、工程单价：660元

## 第二条 工程期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工验收。

## 第三条 施工准备

一、甲方在开工前应进行技术交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员研究和熟悉施工现场，编制施工组织设计或施工方案、进行施工场地的平整。

## 第四条 工程质量

一、本工程质量经双方研究要求达到：合格

二、承包方必须严格按照甲方的要求和工程规范、规格和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

## 第五条 工程价款的支付与结算

一、本合同签订后\_\_\_\_日内，发包方支付人民币10000预付款。

二、施工期间，甲方应按乙方的进度，支付相应的工程款。

三、工程完工办完交工验收后，甲方应将工程余款一次支付给乙方。

## 第六条安全施工

一、乙方负责现场的各种管线的协调和安全开挖。

二、如因乙方施工造成管线的损坏，责任及损失由乙方负责。

三、因甲方安装工作不及时造成沟槽浸水损坏等损失，由甲方承担责任及有关费用。

## 第七条违约责任

承包方的责任：工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

## 第八条合同的生效与终止

一、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章起生效，工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订后，承、发包双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新总承包备案合同 备案就业合同优秀篇四

依照《\_合同法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、承包方式：\_\_\_\_\_

四、承包范围：\_\_\_\_\_

五、合同价款：\_\_\_\_\_

1、所有箱体两栋楼总造价为\_\_\_\_元。不含税，不开票。

六、付款方式：

本工程付款方式为预收定金\_\_\_\_元，提箱壳付\_\_\_\_元提明箱时付\_\_\_\_元，提二层板电器时付\_\_\_\_元。剩余完工后付清。

七、承包方向发包方承诺按合同约定进行施工，工程质量达到合格。

八、专用条款：

1、工程质量等级：本工程质量等级为

2、工期问题：甲方需要乙方提供箱体时，乙方必须配合甲方，及时提供箱体。做门板时甲方必须提前十五天通知乙方。

九、争议的解决办法

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，按下列2种方式解决。

(1) 提交\_\_\_\_市仲裁委员会仲裁。

(2) 依法向人民法院起诉。

十、合同生效：合同签订日期时间

本合同一式二份：甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

## 最新总承包备案合同 备案就业合同优秀篇五

发包人（全称）

承包人（全称）

依照《xxx民法典》及《xxx建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就\_\_\_\_\_项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程承包范围：

### 二、主要技术来源

### 三、主要日期

合同期限（绝对日期或相对日期）：

施工期限（绝对日期或相对日期）：

（其中：竣工日期（绝对日期或相对日期）：）

### 四、工程质量标准

工程质量标准：

## 五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：元。

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

## 六、本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

合同订立时间：\*\*年\*\*月\*\*日

合同订立地点：

本合同在以下条件满足之后生效：\_\_\_\_\_

发包人： 承包人：

（公章或合同专用章） （公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表： 法定代表人或其授权代表：

（签字） （签字）

工商注册住所： 工商注册住所：

企业代码： 企业代码：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

电话：电话：

传真：

电子邮箱：电子邮箱：

开户银行：开户银行：

账号：账号：

## 最新总承包备案合同 备案就业合同优秀篇六

乙方：\_\_\_\_\_

根据国家有关房产的规定，甲乙双方经协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方购买甲方座落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_间，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。

第二条上述房产的交易价格：\_\_\_\_\_。

第三条付款时间与办法：\_\_\_\_\_

乙方应于\_\_年\_\_月\_\_日前向甲方付清房产款项(交款日期以汇款时间为准)。

乙方面交给甲方现金\_\_\_\_\_元;其余\_\_\_\_\_元均由乙方按甲方提供的汇款地点、收款人汇给甲方。

第四条甲方应于\_\_年\_\_月\_\_日前将交易的房产全部交付给乙方使用。

第五条税费分担



甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额的\_\_\_%的交易费;承担公证费、协议公证费。

乙方承担房产交易中房产局应征收乙方的交易额的\_\_\_%的交易费，承担房产交易\*家征收的一切其它税费。

## 第六条违约责任

乙方必须按期向甲方付款，如逾期，每逾期一天，应向甲方偿付违约部分房产款\_\_\_%的违约金。

甲方必须按期将房产交付甲方使用，否则，每逾期一天，应向乙方偿付违约部分房产款\_\_\_%的违约金。

## 第七条本合同主体

甲方是\_\_\_、\_\_\_、\_\_\_、\_\_\_，共\_\_\_人，委托代理人\_\_\_即甲方代表人。

乙方是\_\_\_单位，代表人是\_\_\_。

第八条本合同经国家公证机关\_\_\_公证处公证。

第九条本合同一式\_\_份。甲方产权人各一份。乙方一份。\_\_\_房产管理局、\_\_\_公证处各一份。

甲方：\_\_\_乙方：\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 最新总承包备案合同 备案就业合同优秀篇七

乙方：\_\_\_\_\_

1、会议（活动）时间□20xx年xx月xx日——20xx年xx月xx日。

2、活动安排：由双方另行商定并由授权代表盖章，作为本合同附件。

3、活动人数□xx人（具体人数按照实际人数计算）。

4、活动地点：\_\_\_\_\_。

甲方委托乙方组织和安排本次\_\_\_\_\_活动（会议），包括活动的日程安排、与会人员的交通、食宿、接送及甲方要求的其他服务项目，具体内容可由乙方向甲方提供方案，经双方授权代表盖章后作为本合同的附件，双方应严格执行。

此次会议单人活动费为人民币\_\_\_\_\_元/人，甲方为本次服务须向乙方支付会议（活动）费合计人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_元整）。费用明细见行程表。本合同生效后3个工作日内甲方向乙方支付首付款人民币\_\_\_\_\_元□  
20xx年xx月xx日之前，甲方向乙方支付第二笔款项\_\_\_\_\_元人民币；本委托事项履行完毕后，乙方提交实际费用明细表，甲方在收到费用明细表后五个工作日内将剩余款项划入乙方指定的银行账户。乙方在收到每笔款项后五个工作日内向甲方出具发票。会议（活动）期间，应甲方要求或客观情况变化，在不增加乙方损失的情况下，上述费用因会议（活动）有增加或减少时，应由双方授权代表签字认可，甲乙双方按照实际发生金额结算。如果该项变化要求给乙方造成损失，或者乙方提出该项变化给甲方造成损失，并且该项损失无法挽回时，提出方应当对此损失予以赔偿。

1. 按照甲方的要求事先提交本次商务（会议）活动安排方案，并取得甲方授权代表的同意；如甲方在上述方案确定后提出取消或增加等更改服务项目的要求，乙方在条件允许的情况下，应积极配合妥善解决。若该等取消或变更产生实际损失时，则该损失由甲方承担。

2. 完成甲方要求及前款方案确定的事项、任务和标准；如乙方提供的服务未达到前款方案要求，乙方应向甲方退还未提供服务部分的费用。

3. 为保障参加人员在会议（活动）期间的安全，为参加活动的人员办理人身意外伤害保险事宜。

4. 其他法律法规规定或本合同约定的义务。

1. 事先明确对活动安排的要求，及时审核乙方提交的`安排方案，并为乙方组织安排本次商务会议（活动）提供必要的协助。

2. 对参加会议（活动）人员应尽到管理职责。因非乙方原因，参加会议（活动）人员的行为造成乙方或第三方损失时，应当先行履行赔付义务。

3. 按照约定支付活动费用。否则，每逾期一天，甲方应向乙方支付迟延支付费用的违约金，同时应赔偿乙方因此造成的损失。

4. 其他法律法规规定或本合同约定的义务。

1. 本合同签订后，任何一方未经另一方书面同意不得擅自变更协议条款或转让协议项下权利义务，但乙方为履行本合同项下义务需要将部分工作委托第三方完成的不在其限。

2. 一方在取得另一方书面同意后变更合同内容的，应当确保另一方的权利不会受到损害；因该变更行为而增加的费用由提出一方承担，造成另一方损害的，应当给予充分补偿。

对由于航班延误或取消、第三方侵害等不可归责于乙方的原因导致甲方及其参加会议（活动）人员人身、财产权益受到损害的，乙方不承担责任，但应当积极协助解决甲方与责任

方之间的纠纷。前款所述的乙方委托的第三方，不包含负责运输甲方及其参加会议（活动）人员从居住地（或出发地）到会议（活动）地，以及从会议（活动）地返回居住地（或出发地）的航空、铁路、轮船及其长途汽车的承运人，乙方只是代购此项运输的相关运输服务，不产生委托的法律后果。若因提供此项服务的承运人的责任，造成甲方及其参加会议（活动）人员人身、财产损失时，甲方及其参加会议（活动）人员应当依据相关运输票据向责任人及相关保险机构行使赔偿主张，乙方不负任何赔偿义务。

因一方违约发生损失后，守约方应当积极采取措施配合违约方防止损失扩大，没有及时采取措施致使损失扩大的，就扩大的损失应当自行承担责任，无权要求违约赔偿。

任何一方当事人因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，可以部分或者全部免除责任，但应当及时通知对方并在合理期限内提供有关证明。

因履行本合同所发生的一切争议及与本合同相关的争议，双方应协商解决。协商不成的，提交有管辖权的人民法院通过诉讼解决。

1、成团人数为参考人数，具体旅游者人数按照甲方提供的名单人数计算，但甲方最迟不能晚于20xx年xx月xx日向乙方提供人员名单。

2、活动费用单价为固定价格，即\_\_\_\_\_元人民币/人；暂估总费用为\_\_\_\_\_元（具体金额按照实际人数\*固定单价的方法进行核算）。

甲乙双方可以就本合同的执行签订补充协议或其他形式的文件，该补充协议或其他形式的文件构成本合同不可分割的部分，双方应当履行。补充协议可以由双方授权代表或会议（活动）负责人签署。

本合同自双方加盖公章或合同专用章后生效，之前甲乙双方签署的补充协议或其他形式的文件内容与本合同有冲突的，以本协议为准。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_